Parakstīja:
Valsts zemes dienesta
Rīgas reģionālās pārvaldes
Klientu apkalpošanas daļas
klientu apkalpošanas konsultante

Aiva Berie

Elektroniski parakstīts

VALSTS ZEMES DIENESTS

TELPU GRUPAS KADASTRĀLĀS UZMĒRĪŠANAS LIETA

Telpu grupas kadastra apzīmējums:.....01000050073001007
Nosaukums:.....Dzīvoklis
Adrese:.....Aspazijas bulvāris 30 - 7, Rīga
Kadastrālās uzmērīšanas datums:.....15.07.2026

RĪGAS VALSTSPILSĒTAS PAŠVALDĪBAS DZĪVOJAMO MĀJU PRIVATIZĀCIJAS KOMISIJA
03. 08. 2026
DMPK-
Nr. 26-1592-sd

Skaidrojumi:
Nav – Kadastra informācijas sistēmā dati nav reģistrēti; Nereģistrē – atbilstoši normatīvajiem aktiem dati netiek reģistrēti

V1 - Ēka ļoti labā tehniskā stāvoklī, V2 - Ēka labā tehniskā stāvoklī, V3 - Ēka apmierinošā tehniskā stāvoklī, V4 - Ēka neapmierinošā tehniskā stāvoklī, V5 - Ēka ir kritiskā stāvoklī vai sabrukusi.

Telpu grupas kadastrālās uzmērīšanas lieta

1. Kadastra objekta identifikators

1.1. Telpu grupas kadastra apzīmējums: 01000050073001007

1.2. Nekustamā īpašuma kadastra numurs: 01009034558

9. Nekustamā īpašuma objekta apgrūtinājumi

9.1.Dati par nekustamā īpašuma objekta apgrūtinājumu nav reģistrēti.

10. Būves pamatdati

10.1. Būves kadastra apzīmējums: 01000050073001

10.1.1. Adrese: Aspazijas bulvāris 30, Rīga

10.1.2. Nosaukums: Dzīvojamā ēka

10.1.3. Galvenais lietošanas veids: 1122 - Triju vai vairāku dzīvokļu mājas

10.1.4. Kopējā platība (m²): 3692.3

10.1.5. Apbūves laukums (m²): 765.3

10.1.6. Virszemes stāvu skaits: 6

10.1.7. Pazemes stāvu skaits: 1

10.1.8. Telpu grupu skaits: 50

10.1.9. Ekspluatācijā pieņemšanas gads(-i): 2025, 2026

10.1.10. Uzbūvēšanas gads: 1898

10.1.11. Nolietojums: V3

10.1.12. Nolietojuma noteikšanas datums: 15.07.2026

10.1.13. Apsekošanas datums: 15.07.2026

10.1.14. Būve ir pirmsreģistrēta: Nē

10.1.15. Veicot kadastrālo uzmērīšanu, būve apvidū nav konstatēta: Nē

10.1.16. Būve atrodas vai daļēji atrodas uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu: 01000050073

10.1.17. Funkcionāli saistīto ēku kadastra apzīmējumi: 01000050073003

10.1.18. Dati par būves atzīmēm nav reģistrēti.

11. Būves tips

11.1. Būves kadastra apzīmējums: 01000050073001

Tipa kods	Tipa nosaukums
11220104	Daudzdzīvokļu 6-9 stāvu mājas

12. Ēkas konstruktīvie elementi un fasādes apdare

12.1. Ēka ar kadastra apzīmējumu 01000050073001:

Nosaukums	Materiāls	Konstatācijas gads
Pamati	Ķieģeļu mūris	1898
Sienas (vertikālā konstrukcija)	Ķieģeļu mūris 1,5 līdz 2,5 ķieģeļu biezumā	1898
Pārsegumi	Koka sijas ar koka dēļu aizpildījumu, Metāla sijas ar aizpildījumu no dzelzsbetona, betona, ķieģeļu mūra	1898
Jumta nesošā konstrukcija	Koks	1898
Jumta segums	Metāla loksnes ar antikorozijas pārklājumu	1898
Fasāde	Apmetums (t. sk. dekoratīvais apmetums), Krāsojums	1898

13. Būves apjoma rādītāji

13.1. Būves ar kadastra apzīmējumu 01000050073001 apjoma rādītāji:

Apjoma rādītāja veids	Apjoma rādītāja nosaukums	Apjoms un mērvienība	Tipa/ elementa kods	Tipa/ elementa nosaukums
Apbūves laukums	Nav	765.3 apbūves laukuma kv.m.	Nav	Nav
Kopējā platība	Nav	3692.3 kv.m.	Nav	Nav

Skaidrojumi:
Nav – Kadastra informācijas sistēmā dati nav reģistrēti; Nereģistrē – atbilstoši normatīvajiem aktiem dati netiek reģistrēti

V1 - Ēka ļoti labā tehniskā stāvoklī, V2 - Ēka labā tehniskā stāvoklī, V3 - Ēka apmierinošā tehniskā stāvoklī, V4 - Ēka neapmierinošā tehniskā stāvoklī, V5 - Ēka ir kritiskā stāvoklī vai sabrukusi.

Apjoma rādītāja veids	Apjoma rādītāja nosaukums	Apjoms un mērvienība	Tipa/ elementa kods	Tipa/ elementa nosaukums
Augstums	Nav	14 m	Nav	Nav
Būvtilpums	Nav	16893 kub.m.	Nav	Nav

14. Kopējās platības sadalījums pa platību veidiem

14.1. Telpu grupa ar kadastra apzīmējumu.....01000050073001007
14.1.1. Kopējā platība (m²).....53.5
14.1.1.1. Lietderīgā platība (m²).....Nav
14.1.1.1.1. Dzīvokļu kopējā platība (m²).....Nav
14.1.1.1.1.1. Dzīvokļu platība (m²).....53.5
14.1.1.1.1.1.1. Dzīvojamā platība (m²).....41.2
14.1.1.1.1.1.2. Dzīvokļu palīgtelpu platība (m²).....12.3
14.1.1.1.1.2. Dzīvokļu ārtelpu platība (m²).....0
14.1.1.1.2. Nedzīvojamo telpu platība (m²).....0
14.1.1.1.2.1. Nedzīvojamo iekštelpu platība (m²).....0
14.1.1.1.2.2. Nedzīvojamo ārtelpu platība (m²).....0
14.1.1.2. Koplietošanas palīgtelpu platība (m²).....0
14.1.1.2.1. Koplietošanas iekštelpu platība (m²).....0
14.1.1.2.2. Koplietošanas ārtelpu platība (m²).....0

16. Telpu grupas pamatdati

16.1. Telpu grupas kadastra apzīmējums:.....01000050073001007
16.1.1. Adrese:.....Aspazijas bulvāris 30 - 7, Rīga
16.1.2. Nosaukums:.....Dzīvoklis
16.1.3. Lietošanas veids:.....1122 - Triju vai vairāku dzīvokļu mājas dzīvojamo telpu grupa
16.1.4. Stāvs (stāvi), kurā atrodas telpu grupa:.....4
16.1.5. Telpu skaits:.....4
16.1.6. Kopējā platība (m²):.....53.5
16.1.7. Apsekošanas datums:.....15.07.2026
16.1.8. Ekspluatācijā pieņemšanas gads(-i):.....Nav
16.1.9. Telpu grupa ietilpst dzīvokļa īpašumā ar kadastra numuru:.....01009034558
16.1.10. Telpu grupa ietilpst būvē ar kadastra apzīmējumu:.....01000050073001
16.1.11. Būve atrodas vai daļēji atrodas uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu:.....
01000050073

17. Telpu grupas kopējās platības sadalījums pa telpu veidiem un telpu raksturojošie rādītāji

17.1. Telpu grupas kadastra apzīmējums:.....01000050073001007

Numurs	Nosaukums	Veids	Stāvs	Augstums (m)	Mazākais augstums (m)	Lielākais augstums (m)	Platība (m²)	Ekspluatācijā pieņemšanas gads(-i)
1	Iekštelpa	2 - Dzīvokļa palīgtelpa	4	3.45	3.45	3.45	11.5	Nav
2	Tualete	2 - Dzīvokļa palīgtelpa	4	3.45	3.45	3.45	0.8	Nav
3	Istaba, virtuve	1 - Dzīvojamā telpa	4	3.45	3.45	3.45	17.9	Nav
4	Istaba	1 - Dzīvojamā telpa	4	3.45	3.45	3.45	23.3	Nav

18. Labiekārtojumi

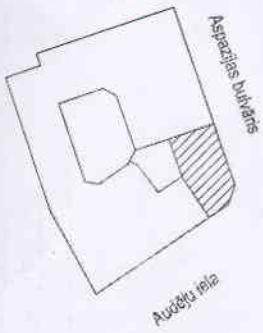
18.1. Telpu grupas kadastra apzīmējums:.....01000050073001007

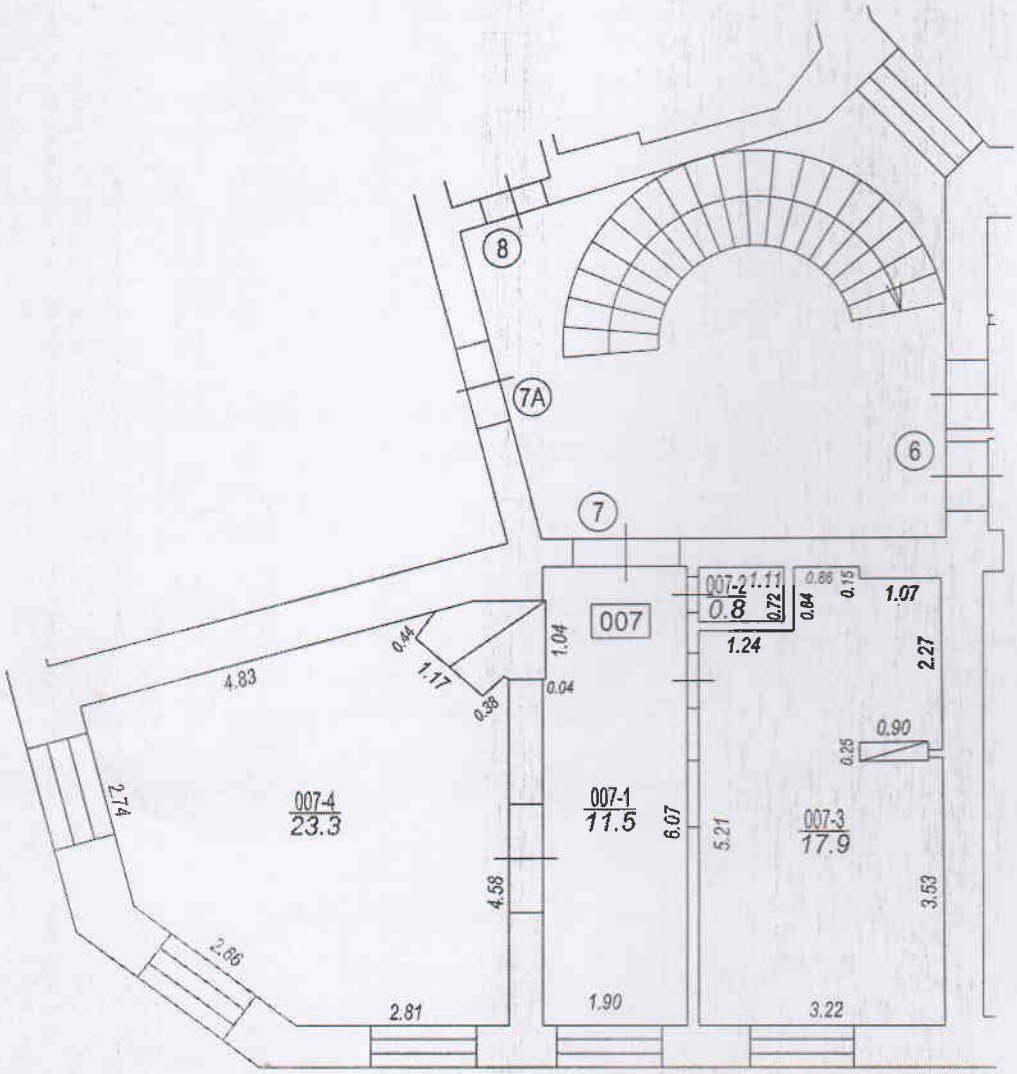
Reģistrētie labiekārtojumi	Noteikšanas veids (ja ir)	Apjoms (ja ir)
Apkure. Vietējā. Krāsns		
Aukstā ūdensapgāde. Centralizētā		
Citi, iepriekš neklasificēti, labiekārtojumi. Pods / pisuārs / bidē		
Citi, iepriekš neklasificēti, labiekārtojumi. Vanna / duša		
Elektroapgāde. Centralizētā		
Gāzes apgāde. Centralizētā		
Kanalizācija. Centralizētā		

18.1.1. Labiekārtojumu datums: 15.07.2026

Skaidrojumi:
Nav – Kadastra informācijas sistēmā dati nav reģistrēti; Nereģistrē – atbilstoši normatīvajiem aktiem dati netiek reģistrēti

V1 - Ēka ļoti labā tehniskā stāvoklī, V2 - Ēka labā tehniskā stāvoklī, V3 - Ēka apmierinošā tehniskā stāvoklī, V4 - Ēka neapmierinošā tehniskā stāvoklī, V5 - Ēka ir kritiskā stāvoklī vai sabrukusi.





TELPU GRUPAS PLĀNS		
KADASTRA APZĪMĒJUMS	MĒROGS	LPP.
01000050073001007	1 : 100	4