EKSPERTS AE

MSIA “RITAL TIMBER”
kustamās mantas – vērtējuma atskaite
Nr.AE-2401/2026



Novērtējuma datums:
2026. gada 10. jūlijs

MSIA „RITAL TIMBER”
administratoram Egīlam Lasmanim

2026. gada 17. jūlijs.

Godātie sabiedrības dalībnieki!
Pēc Jūsu dotā vērtēšanas uzdevuma esam veikuši MSIA “RITAL TIMBER”, reģ.nr.42403042279, piederošas **kustamās mantas – uzņēmuma pamatlīdzekļu (kokapstrādes iekārtu un to palīgiekārtu, tehnikas un kokmateriālu krājumu, pavisam kopā 21 nosaukums, kas atrodas Rēzeknes novadā, Ozolaines pagastā, Tēviņi, “Ritals”,** novērtēšanu atsavināšanas gadījumā.

Mūsu darba uzdevums bija noteikt minētā īpašuma tirgus un piespiedu pārdošanas vērtību atbilstoši tehniskajam stāvoklim vērtēšanas dienā 2026. gada 10. jūlijā.

Vērtējuma mērķis: kustamās mantas kopuma visvairāk iespējamās piespiedu pārdošanas vērtības (izsoles sākumcenas) noteikšana, vērtējums nav izmantojams citu fizisku vai juridisku personu vajadzībām to iepriekš nesaskaņojot ar vērtētājiem.

Vērtības aprēķins pamatojas uz mūsu rīcībā esošās informāciju par apskatāmo īpašumu un tā vērtību ietekmējošiem faktoriem pašreizējā tirgus situācijā.

Veikto aprēķinu un analīzes rezultātā, mēs secinām, ka kustamās mantas – uzņēmuma pamatlīdzekļu (kokapstrādes iekārtu un to palīgiekārtu, tehnikas un kokmateriālu krājumu, pavisam kopā 21 nosaukums, kas atrodas Rēzeknes novadā, Ozolaines pagastā, Tēviņi, “Ritals”, tirgus vērtība vērtēšanas dienā 2026. gada 10. jūlijā atsavināšanas gadījumā kopā ir:

EUR 623 600 (seši simti divdesmit trīs tūkstoši seši simti eiro) bez PVN

Vērtība piespiedu pārdošanas apstākļos kopā ir:

EUR 436 400 (četri simti trīsdesmit seši tūkstoši četri simti eiro) bez PVN

Šīs vērtības ir noteiktas pie tiem nosacījumiem, kas uzskaitīti vērtējuma atskaitē.

Mēs neuzņemamies atbildību par vērtējuma atskaitē neminētu apgrūtinājumu ietekmi uz objekta vērtības izmaiņām, kas varētu atklāties pēc objekta vērtēšanas datuma.

Mēs neuzņemamies atbildību par gadījumiem, ja īpašas ieinteresētības rezultātā objekts tiek pārdots par cenu, kas ievērojami pārsniedz mūsu noteikto tirgus vērtību, ja interesi izrādījis tikai viens pircējs vai vairāki - ar to saistītas personas.

“TIRGUS VĒRTĪBA” - aprēķināta summa, par kādu vērtēšanas datumā īpašumam būtu jāpāriet no viena īpašnieka pie otra savstarpēji nesaistītu pušu darījumā starp labprātīgu pārdevēju un labprātīgu pircēju pēc atbilstoša piedāvājuma, katrai no pusēm rīkojoties kompetenti, ar aprēķinu un bez piespiešanas. (LVS 401:2013, p.2.1.11).

Terminu "PIESPIEDU PĀRDOŠANA" bieži lieto tad, kad pārdevējs ir spiests pārdot un tādejādi tam nav pietiekams laiks atbilstošam piedāvājuma. Šādos apstākļos iegūstamā cena ir atkarīga no pārdevēja grūtību rakstura un no iemesliem, kuru dēļ nevar īsteno atbilstošu tirgvedību. Tā var arī atspoguļot sekas, kas rastos pārdevējam, ja tam neizdotos aktīvu pārdot noteiktā laikā. Ja pārdevēja grūtību raksturs vai to iemesls nav zināms, nav iespējams reāli prognozēt piespiedu pārdošanas rezultātā iegūstamo cenu. Cena, par kādu pārdevējs piekrīt pārdot aktīvu piespiedu pārdošanas darījumā, atspoguļo konkrētā darījuma apstākļus, nevis

teorētiska labprātīga pārdevēja rīcību tirgus vērtības definīcijas ietvaros. Piespiedu pārdošanā iegūstamai cenai ir tikai gadījuma rakstura saistība ar tirgus vērtību vai kādu no pārējām šajā standartā definētajām

vērtēšanas bāzēm. "Piespiedu pārdošana" ir aktīva atsavināšanas situācijas raksturojums, nevis atšķirīga vērtību bāze (Latvijas Standarts LVS401:2013, p.3.19.1).

Augstāk minētās vērtības ir precīzākais viedoklis, kādu mēs varējām pieņemt, vadoties no mūsu rīcībā esošās informācijas. Mūsu viedokļa objektivitāti (neatkarību no vērtējuma apmaksas nosacījumiem, kā arī cita veida ieinteresētības) apliecina vērtējuma atskaitei pievienotais vērtētāju neatkarības apliecinājums.

Novērtējuma atskaite un tai pievienotie dokumenti paredzēti tikai atskaitē uzrādītajam lietošanas mērķim un nododami tikai ar to saistītajām fiziskajām un juridiskajām personām.

Ar patiesu cieņu,
SIA “EKSPERTS AE” valdes loceklis

Aivis Everss

ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

SATURS

GALVENĀ INFORMĀCIJA PAR VĒRĒJAMO ĪPAŠUMU 5

NOVIETOJUMS KARTĒ 7

SITUĀCIJAS PLĀNS 8

ĪPAŠUMA TIESĪBU PAMATOJUMS 9

VĒRTĒJUMĀ IZMANTOTĀ INFORMĀCIJA 9

OBJEKTA FOTOATTĒLI 9

VĒRTĒJAMĀ OBJEKTA RAKSTUROJUMS 15

GALVENIE PIEŅĒMUMI UN IEROBEŽOJOŠIE FAKTORI 16

LABĀKAIS UN EFEKTĪVĀKAIS IZMANTOŠANAS VEIDS 17

NOTEIKTĀS VĒRTĪBAS DEFINĪCIJA 17

TIRGUS SITUĀCIJAS RAKSTUROJUMS 18

VĒRTĒŠANAS PIEEJAS 18

IZVĒLĒTO VĒRTĒŠANAS PIEEJU TEORĒTISKAIS PAMATOJUMS 18

VĒRTĒJUMĀ IZMANTOTIE ĪPAŠIE PIEŅĒMUMI 19

VĒRTĪBAS APRĒĶINS AR IZMAKSU PIEEJU 19

VĒRTĪBU APRĒĶINA TABULA 21

IEGŪTO REZULTĀTU APKOPOJUMS 27

SLĒDZIENS 27

NEATKARĪBAS APLIECINĀJUMS 27

GALVENĀ INFORMĀCIJA PAR VĒRĒJAMO ĪPAŠUMU

Vērtēšanas objekts:	Kustamā manta – uzņēmuma pamatlīdzekļi (kokapstrādes iekārtas un to palīgiekārtas, tehnika un kokmateriālu krājumi, pavisam kopā 21 nosaukums.
Vērtējuma pasūtītājs:	MSIA "RITAL TIMBER", reģ.nr.42403042279, administrators Egīls Lasmanis.
Vērtēšanas laiks:	2026. gada 10. jūlijs.
Atskaites sagatavošanas datums:	2026. gada 17. jūlijs.
Atrašānās vieta:	Rēzeknes novadā, Ozolaines pagastā, Tēviņi, "Ritals".
Aprēķinātā īpašuma tirgus vērtība kopā ir:	**623 600 EUR**
Vērtība piespiedu pārdošanas apstākļos kopā ir:	**436 400 EUR**
Vērtēšanas uzdevums:	Noteikt kustamās mantas kopuma tirgus un piespiedu pārdošanas vērtību, atsavināšanas gadījumā.
Vērtēšanas mērķis:	Kustamās mantas kopuma visvairāk iespējamās piespiedu pārdošanas vērtības (izsoles sākumcenas) noteikšana. Vērtējums nav izmantojams citu fizisku vai juridisku personu vajadzībām to iepriekš nesaskaņojot ar vērtētājiem.
Īpašuma statuss:	Saskaņā ar vērtētājam iesniegto pamatlīdzekļa saraksta kopiju vērtējamā kustamā manta ir MSIA "RITAL TIMBER" reģ.nr. 42403042279, piederošs īpašums.
Apskati un vērtēšanu veica:	Aivis Everss, vērtētājs kustamās mantas vērtēšanā (LĪVA sertifikāts Nr.20).
Vērtēšanas bāze un pieeja:	Latvijas Īpašuma vērtēšanas standarti LVS 401:2013. Aprēķini veikti izmantojot tirgus un izmaksu (atlikušās aizvietošanas vērtības aprēķināšanas) pieeju. Ar tirgus (salīdzināmo darījumu) pieeju tiek iegūts vērtības indikators, kura pamatā ir vērtējamā aktīva un līdzīgu vai identisku aktīvu, par kuru cenām ir pieejama informācija, salīdzinājums. (Latvijas īpašuma vērtēšanas standarts LVS 401:2013, p.2.1.10.). Ar izmaksu pieeju tiek iegūts vērtības indikators, kura pamatā ir ekonomikas princips, ka pircējs par aktīvu nemaksās vairāk par to, kādas ir paredzamās identiskas lietderības aktīva iegādes, vai izveides izmaksas. (Latvijas īpašuma vērtēšanas standarts LVS 401:2013; p.2.1.2.). Atlikušo aizvietošanas vērtību veido šī brīža analogas mantas aizvietošanas vērtība pie tās pašreizējās izmantošanas vai uzstādīšanas, koriģēta ar uzlabojumu vērtību, un no kuras ir atņemts fiziskais nolietojums un citi vērtības zudumi.
Labākā un efektīvākā izmantošana:	Īpašuma tirgus vērtība atspoguļos tā labāko un efektīvāko imantošanu. Labākā un efektīvākā izmantošana ir aktīva tāda izmantošana, pie kuras tiek gūts maksimālais labums, un kas ir reāli iespējama, tiesiska un finansiāli pamatota. Labākā un efektīvākā izmantošana var sakrist ar aktīva pašreizējo izmantošanas veidu, vai arī var būt kāds cits alternatīvs izmantošanas veids. To nosaka izmantošanas veids, kuru tirgu dalībnieks iecerējis, nosakot cenu, kuru tas būtu ar mieru maksāt

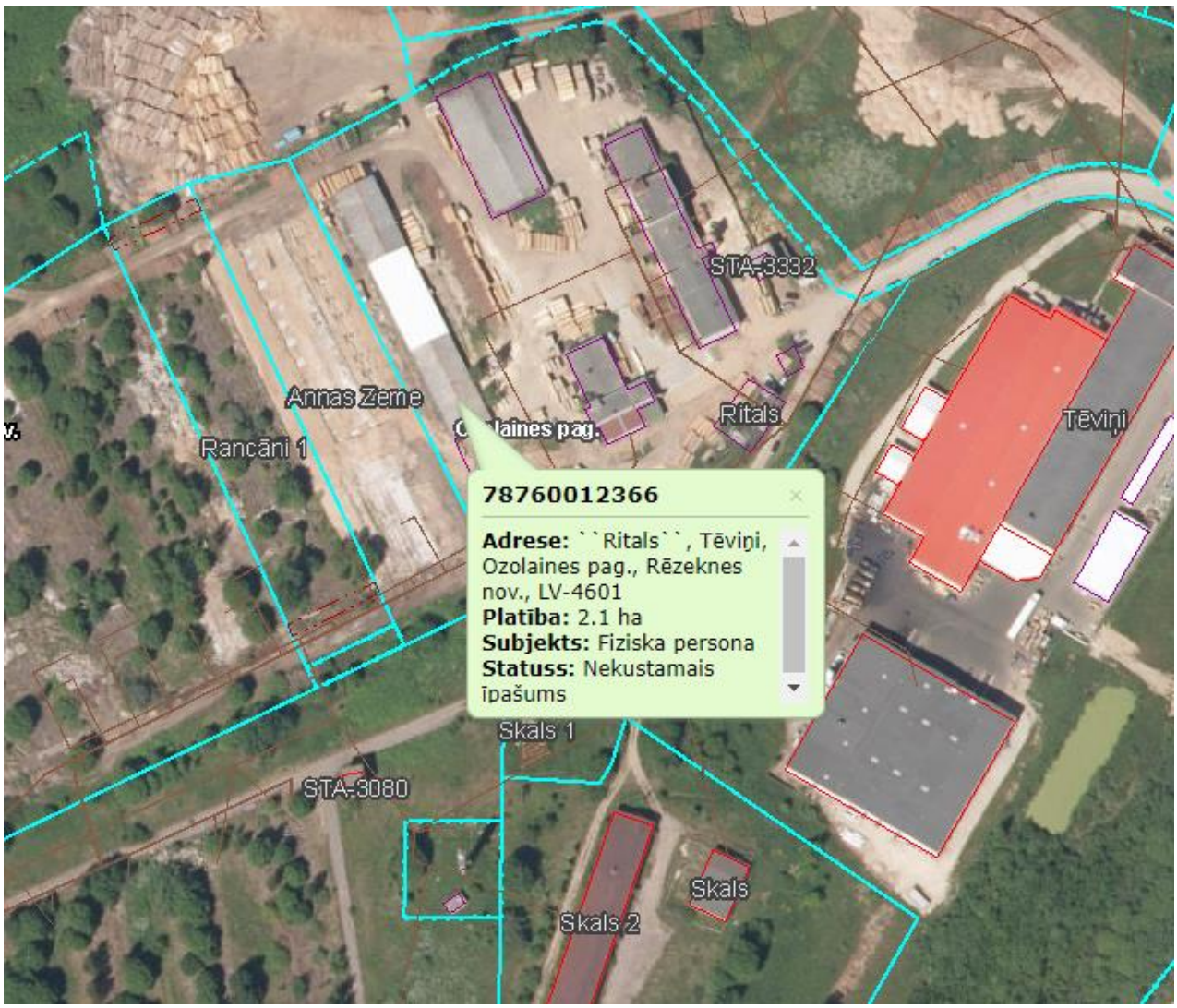
<table>
<tr><td></td><td>par īpašumu (Latvijas Standarts LVS401; 2013, p.3.12.4). Labākais un efektīvākais izmantošanas veids – kokapstrāde.</td></tr>
<tr><td>Esošais izmantošanas veids:</td><td>Uzņēmuma darbība ir pārtraukta, pasludināts maksātnespējas process.</td></tr>
<tr><td>Vērtējumā izmantotie īpašie pieņēmumi un ierobežojošie faktori:</td><td>Vērtējamās kustamās mantas tehniskais stāvoklis tika noteikts, veicot tās apsekošanu uz vietas un novērtējot vizuālo stāvokli. Pamatojoties uz apsekošanas laikā konstatēto, vērtējamās mantas kopējais vizuālais un tehniskais stāvoklis vērtējams kā labs. Nekādas citas kustamās mantas tehniskā stāvokļa padziļinātas pārbaudes neesam veikuši. Vērtētājs ir novērtējis šo īpašumu kā pilnībā īpašniekam piederošu un brīvu no jebkāda cita veida apgrūtinājumiem vai apķīlājumiem, ja vien par tiem nav minēts atskaites tekstā.
Tirgus vērtības noteikšanai kustamā manta tiek vērtēta kā esošajā vietā izvietots mantas kopums, pie pieņēmuma, ka uzņēmējdarbība ir pārtraukta.</td></tr>
<tr><td>Apgrūtinājumi:</td><td>
MAKSĀTNESPĒJAS DATU BĀZE
Maksātnespējas datu bāzē ir pieejami visi Maksātnespējas reģistrā reģistrētie procesi, kā arī sīkāka informācija par administratoru iecelšanu / atcelšanu, kreditoru sapulcēm, tiesiskās aizsardzības procesa un maksātnespējas reģistra procesa norisi u.c.
Dati par fizisko personu makstātnespējas reģistra procesiem, kuriem no to izbeigšanas aizrītējis vairāk kā viens gads, nav pieejami.
<table>
<tr><td>Nosaukums</td><td>Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "RITAL TIMBER"</td></tr>
<tr><td>Reģistrs</td><td>Komercreģistrs</td></tr>
<tr><td>Tiesiskā forma</td><td>Sabiedrība ar ierobežotu atbildību</td></tr>
<tr><td>Reģistrācijas datums</td><td>05.02.2018</td></tr>
<tr><td>Reģistrācijas numurs</td><td>42403042279</td></tr>
</table>
<table>
<tr><th colspan="2">Maksātnespējas reģistra procesa dati</th></tr>
<tr><td>Adrese</td><td>Rēzeknes nov., Ozolaines pag., Tēviņi, "Ritals"</td></tr>
<tr><td>Procesa veids</td><td>Maksātnespējas reģistra process</td></tr>
<tr><td>Procesa statuss</td><td>Aktuāls</td></tr>
<tr><td>Procesa raksturs</td><td>Vietējais</td></tr>
<tr><td>Notikums</td><td>Maksātnespējas reģistra procesa pasludināšana
Latgales rajona tiesa, Tiesas sēdes datums: 29.04.2026, Nolēmuma dokumenta Nr.: C88200626
Kreditoru pieteikšanās termiņš 1 mēneši/mēnesis
Ieraksts reģistrēts: 30.04.2026</td></tr>
<tr><td>Notikums</td><td>Administratora iecelšana MNP
Tiesas sēdes datums: 29.04.2026
Ieraksts reģistrēts: 30.04.2026</td></tr>
<tr><td>Administrators</td><td>Lasmanis Egīls (110961-10718)
Prakses vieta: Rīga, Krasta iela 86 - 210.kab., LV - 1002
Amata apliecība Nr. 00242
Amata apliecības izdošanas datums 30.06.2016
Tālruņa numurs: 29158905
Mob. tālruņa numurs: 29158905
Elektroniskā pasta adrese: egils.lasmanis@gmail.com
Ieraksts reģistrēts UR: 30.04.2026</td></tr>
</table>
Uzņēmumam pasludināts maksātnespējas process.
</td></tr>
<tr><td>Piezīmes:</td><td></td></tr>
</table>

NOVIETOJUMS KARTĒ





SITUĀCIJAS PLĀNS



Kustamā manta izvietota īpašumā, kadastra apzīmējums: 78760012366, Rēzeknes novads, Ozolaines pagasts, Tēviņi, “Ritals”.

ĪPAŠUMA TIESĪBU PAMATOJUMS

Saskaņā ar vērtētājam iesniegto pamatlīdzekļa saraksta kopiju vērtējamā kustamā manta ir MSIA “RITAL TIMBER” reģ.nr. 42403042279, piederošs īpašums.

VĒRTĒJUMĀ IZMANTOTĀ INFORMĀCIJA

- ✓ Iesniegtais vērtējamās mantas pamatlīdzekļu saraksts.
- ✓ Interneta vietnēs pieejamā informācija. Informācijas avots: www.ss.com; www.mascus.lv; www.allegro.pl; www.semikom.lv; www.scosarg.com; www.afleks.eu; www.inserv.lv; www.agroline.at; www.tavasistema.lv; www.mar-pol.lv.
- ✓ Uzņēmuma pārstāvja sniegtā informācija un skaidrojumi.

OBJEKTA FOTOATTĒLI





Kokapstrādes līnija Primultini - baļķu uzkraušanas rampa



Baļķu hidrauliskais satvērējs CEI



Ražotāja plāksnīte





Vertikālais lentzāģis Primultini Mod.1400/SHF

	
Operatora kabīne	Operatora vadības pults
	
Vadības skapji	
	
Dēļu transportieris un šķirošanas kabatas	
	
Apkures katls CENTROMETAL EKO-CK P 90	Ražotāja plāksnīte





Biezumēvele WINTER DUOMAX 610CE | Ražotāja plāksnīte





Zāģa lentu asināšanas iekārta PRIMULTINI AQC





Zāģu lentas spriegošanas iekārta Primultini BC





Metināšanas iekārtas lieliem lentzāģu asmeņiem VISCAT FULGOR MW320





Metināšanas iekārtas lieliem lentzāģu asmeņiem VISCAT FULGOR MW320





Nažu asināšanas iekārta WINTER Grinder 700



Skaidu bunkurs (V=40 m³) uz balsta



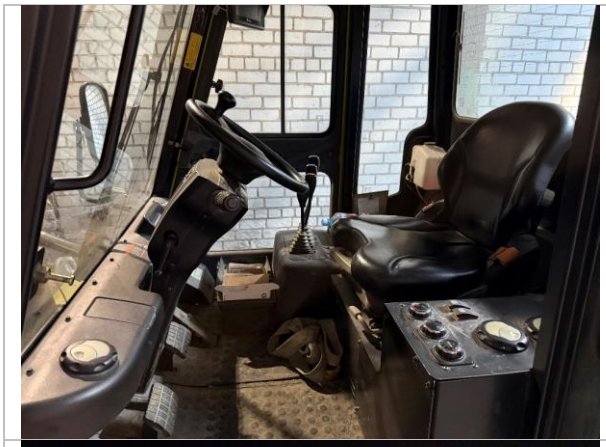
Skaidu izlādes ķēdes konveijers (L=17m, jauda 3 kW)

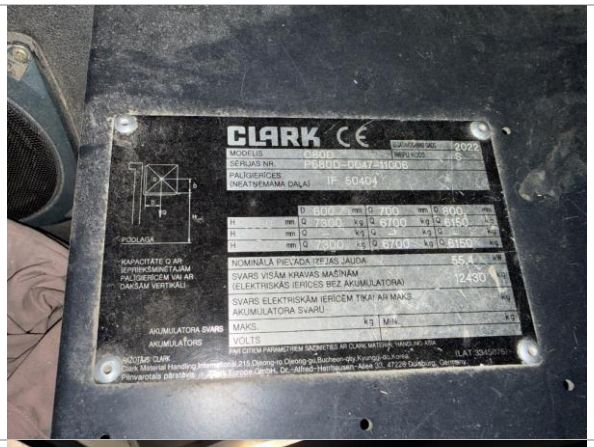




Zāģis garinātājs YUHFARN YFC-24

	
Kompresors Huragan M88002	Kompresors Scheppach HC51Si
	
Autoiekrāvējs Jonsored J1188ST 96 bez automašīnas	Ražotāja plāksnīte
	
	
Dīzeļiekrāvējs Clark C80D	













Kokmateriālu krājumi





VĒRTĒJAMĀ OBJEKTA RAKSTUROJUMS

2026. gada 10. jūlijā vērtētājam vērtēšanai uzrādītā MSIA "RITAL TIMBER", reģistrācijas Nr. 42403042279, piederošā kustamā manta – uzņēmuma pamatlīdzekļi (kokapstrādes iekārtas un to palīgiekārtas, tehnika un kokmateriālu krājumi, pavisam kopā 21 nosaukums), tika apsekoti Rēzeknes novadā, Ozolaines pagastā, Tēviņi, "Ritals".

Veicot kustāmās mantas novērtēšanu, tika ņemts vērā mantas ražošanas gads, iegādes gads, ražotājs, tehniskais stāvoklis, fiziskais un morālais nolietojums, tās iespējamā tālākā izmantošana, kā arī mantas iespējamā realizācija patreizējā Latvijas tirgū un laikā.

Uzņēmums SIA „Rital Timber" nodarbojas ar kokapstrādi, jumta līstu ražošanu, kuras paredzētas Anglijas tirgum. Atbilstoši uzņēmuma darbības veidam 2021. gadā tika iegādāta **jauna kokapstrādes līnija Primultini Mod.1400/SHF-CEI-WSF**, ekspluatācijā nodota 02. janvārī 2024. gadā.

Vērtējamā līnija sastāv no sekojošiem mezgliem, specifikācija, t.sk.:

- ✓ Baļķu uzkraušanas rampa ar 4 šķērsvirziena transportieriem, rampas garums L=6m;
- ✓ Ieejošais baļķu padeves transportieris L=19.5m;
- ✓ Baļķu nostūmējs;
- ✓ Baļķu šķērstransportieris;
- ✓ Baļķu hidrauliskais satvērējs mod.CEI, hidraulisko satveršanas galvu skaits 4 gab.;
- ✓ Vertikālais lentzāģis Primultini Mod.1400/SHF, max rata diametrs 1400 mm, elektriskā jauda galvenajam motoram 90kW;
- ✓ Šķeldošanas iekārta, griezēja diametrs 1100 mm, nažu skaits 3 gab., elektriskā jauda galvenajam motoram 75kW;
- ✓ Operatora kabīne ar vadības sistēmu;
- ✓ Elektriskie vadības skapji;
- ✓ Elektroniskā baļķu uzmērīšanas sistēma;
- ✓ Min. apstrādājamā baļķa diametrs 200 mm;
- ✓ Max. apstrādājamā baļķa diametrs 1000 mm;
- ✓ Min.baļķa garums 2000 mm
- ✓ Max.baļķa garums 6100 mm;
- ✓ Ražība 100 m² maiņā.

Skaidu izlādes ķēdes konveijers (L=17m, jauda 3 kW). Konveijers nodrošina skaidu izlādi no kokapstrādes līnija Primultini.

Skaidu bunkurs (V=40 m³) uz balsta. Nodrošina skaidu savākšanu no ražosanas ceha.

Daudzzāģis TOS SVITAVY PWR 421, s/n 018043, 2018.g, Čehija.

- ✓ Max zāgēšanas platums mm: 400,
- ✓ Min zāgēšanas augstums mm: 12,
- ✓ Max zāgēšanas augstums mm: 150,
- ✓ Padeves ātrums m/min: 4-40.

Zāģa lentu asināšanas iekārta PRIMULTINI AQC, s/n 511-3163, ražošanas gads 2022.

- ✓ Asmens platums mm: 75 – 311;
- ✓ Slīpripas izmērs mm: Ø 250;
- ✓ Padeves ātrums zobi/min: 18 – 30.

Zāģu lentas spriegošanas iekārta Primultini BC. Piezīmes - nav atrodama ražotāja informācijas plāksnīte.

- ✓ Max asmens platums mm: 240,
- ✓ Motora jauda kW: 0.55.

Metināšanas iekārtas lieliem lentzāģu asmeņiem VISCAT FULGOR MW320, ražošanas gads 2022.

- ✓ Lentes platums mm: 60 – 320;
- ✓ Metināšanas stieples Ø mm: 0,8-1,
- ✓ Jauda kW: 9.,
- ✓ Metināšanas ierīce Telwin Mastermig 270/2.

Nažu asināšanas iekārta WINTER Grinder 700, s/n 20230103-04, 2023.g.

- ✓ Motora jauda kW: 1,5,
- ✓ Max nažu garums mm: 700,
- ✓ Apgriezieni slīpripai apgr./min: 2830.

Biezumēvele WINTER DUOMAX 610CE, s/n C7594, 2022.g.

- ✓ Motoru jauda kW: 10/7.5,
- ✓ Padeves ātrums m/min: 7 – 20,
- ✓ Max materiāla platums mm: 610,
- ✓ Max ēvelēšanas augstums mm: 8/200,
- ✓ Apgriezieni min.: 4000.

Apkures katls CENTROMETAL EKO-CK P 90, s/n 1608400020476, 2025.g.

- ✓ Siltuma jauda kW; 90,
- ✓ Ūdens ietilpība katlā L; 140,
- ✓ Malkas izmērs ielādei mm: 800,
- ✓ Katla svars kg: 415.

Zāģis garinātājs YUHFARN YFC-24, s/n 250501, 2025.g.

- ✓ Cikla ātrums griezumi min.: 30,
- ✓ Apgriezieni min.: 2000,
- ✓ Zāģvārpstas Ø mm: 30,
- ✓ Svars kg: 560.

Kompresors Scheppach HC51Si, s/n 0274-07990, resīvers 50L, 8Bar, 2023. gads.

Kompresors Huragan M88002, 3kW, 50L, 8Bar, 2024.g.

Manipulators Jonsored 1188S, s/n BJ1188S00111 ar būdu, ražots 2018.g. 9,6 m hidrauliskā izlice. Max celtspēja pie 3m 3350 kg, celtspēja pie 9,6 m 970 kg. Piezīmes – novērtējumā ir iekļauts tikai manipulators. Automašīna Scania, uz kuras manipulators ir uzstādīts, novērtējumā nav iekļauta. Potenciālajam pircējam jānodrošina manipulatora demontāža no transportlīdzekļa, kā arī jāsedz visas ar demontāžu, iekraušanu un transportēšanu saistītās izmaksas.

Dīzeļiekrāvējs CLARK C80D, s/n P680D-0047-11006, 2022.g., celtspēja 8000 kg. Aprīkots ar stiklotu kabīni ar apsildi, atpakaļskata kameru, dubulto mastu, LED darba gaismām. Piezīmes – vizuāli defekti, skrāpējumi, neliela rūsa aizmugures daļā.

Kokmateriālu krājumi. Impregnētas jumta līstes 25×50 mm un 25×38 mm. Saskaņā ar uzņēmuma pārstāvja sniegto informāciju vērtējamās mantas sastāvā ietilpst impregnētas jumta līstes 25×50 mm un 25×38 mm, kuru kopējais apjoms ir **aptuveni 200 m³**. Līstu daudzums noteikts, pamatojoties uz uzņēmuma pārstāvja sniegto informāciju.

Šādā sastāvā vērtētājam vērtēšanas dienā tika uzrādīta vērtējamā kustamā manta.

Apsekošanas laikā vērtējamā kustamā manta netika ekspluatēta, tādēļ vērtētājam nebija iespējas pārliecināties par iekārtu darbspēju un tehnisko stāvokli ekspluatācijas režīmā. Tehniskais stāvoklis novērtēts, pamatojoties uz vizuālās apskates rezultātiem.

GALVENIE PIEŅĒMUMI UN IEROBEŽOJOŠIE FAKTORI

- Vērtējums ir izmantojams tikai pilnā apjomā. Vairums pieņēmumu un aprēķinu, kas lietoti novērtējumā, attiecas tikai uz konkrēto dokumentu un nav lietojami atrauti no konteksta.
- Vērtējuma saturs un rezultāti ir derīgi tikai uzrādītajam vērtēšanas mērķim.
- Vērtējumu nedrīkst publicēt, ne arī lietot kādam citam nolūkam, kas nav uzrādīts, iepriekš nesaņemot vērtētāja rakstisku atļauju.
- Vērtējuma saturs ir konfidenciāls, izņemot gadījumus, ja to nepieciešams iesniegt attiecīgās organizācijās sertifikāta vai licences iegūšanai, kā arī kvalitātes pārbaudei strīdus jautājumu gadījumos.
- Vērtējamais īpašums tiek uzskatīts kā brīvs no jebkurām prasībām, hipotekāriem parādiem vai ieķīlāšanas, ja tas nav speciāli atzīmēts novērtējumā.

- Novērtētāji ir pieņēmuši, ka, bez novērtējumā apskatītajiem, nav citu rakstisku vienošanos vai nomas līgumu, kas ietekmē vērtību.
- Šis novērtējums neuzliek par pienākumu saistībā ar šo īpašumu sniegt liecības tiesā, izņemot gadījumus, kad ir noslēgta iepriekšēja vienošanās.
- Īpašuma tehniskais stāvoklis tika noteikts, apsekojot to uz vietas, kā arī izmantojot objekta apsaimniekotāju izteikumus un piegādāto informāciju.
- Salīdzināmie dati, kas ir saistīti ar šo vērtējumu, tiek uzskatīti par nākušiem no drošiem avotiem. Novērtētāji ir pārbaudījuši datus pēc savām vislabākajām iespējām.
- Mēs neuzņemamies atbildību par ekonomiskiem un fiziskiem faktoriem, kas var izmainīties pēc novērtēšanas datuma un kas var ietekmēt īpašuma vērtību.
- Novērtēšanas ziņojums nav paredzēts nodošanai personām, kas nav saistītas ar novērtējamo īpašumu. Vairums pieņēmumu un aprēķinu, kas lietoti novērtējumā, attiecas tikai uz konkrēto atskaiti un nav lietojami atrauti no tās konteksta.
- Aprēķini balstās uz ekonomiskajiem apstākļiem, kuri eksistēja novērtēšanas datumā un neiekļauj to pēkšņas izmaiņas ietekmi uz vērtību. Notikumi vai darījumi, kas notikuši pēc novērtēšanas datuma, vai par kuriem informācija saņemta pēc atskaites nodošanas, nav ietverti vērtējumā un vērtētājs par tiem nenes atbildību.

LABĀKAIS UN EFEKTĪVĀKAIS IZMANTOŠANAS VEIDS

Īpašuma tirgus vērtība atspoguļos tā labāko un efektīvāko imantošanu. Labākā un efektīvākā izmantošana ir aktīva tāda izmantošana, pie kuras tiek gūts maksimālais labums, un kas ir reāli iespējama, tiesiska un finansiāli pamatota. Labākā un efektīvākā izmantošana var sakrist ar aktīva pašreizējo izmantošanas veidu, vai arī var būt kāds cits alternatīvs izmantošanas veids. To nosaka izmantošanas veids, kuru tirgu dalībnieks iecerējis, nosakotcenu, kuru tas būtu ar mieru maksāt par īpašumu (Latvijas Standarts LVS401; 2013, p.3.12.4). Labākais un efektīvākais izmantošanas veids – kokapstrāde.

NOTEIKTĀS VĒRTĪBAS DEFINĪCIJA

Tirgus vērtība ir visiespējamākā vērtība, par kuru īpašums var tikt pārdots. Tā balstās uz sekojošiem pamatkritērijiem:

- ✓ atklātu un konkurējošu tirgu;
- ✓ godīgu un tipisku pārdošanas procesu;
- ✓ labpratīgu pircēju un labpratīgu pardevēju, kuri rīkojas kompetenti, ar aprēķinu un nepastāvot kādiem piespiedu apstākļiem kas liktu tiem pārdot vai pirkt īpašumu.

“TIRGUS VĒRTĪBA” - tiek saprasts aprēķināts lielums – vērtēšanas datumā noteikta naudas summa, par kādu īpašumam jāpāriet no viena īpašnieka pie otra komerciāla darījuma rezultātā starp labprātīgu pircēju un labprātīgu pārdevēju pēc atbilstoša mārketinga; pie kam tiek pieņemts, ka katra no pusēm rīkojas kompetenti, ar aprēķinu un bez piespiešanas (Latvijas Standarts LVS 401:2013, p.2.1.11).

Terminu "PIESPIEDU PĀRDOŠANA" bieži lieto tad, kad pārdevējs ir spiests pārdot un tādejādi tam nav pietiekams laiks atbilstošam piedāvājuma. Šādos apstākļos iegūstamā cena ir atkarīga no pārdevēja grūtību rakstura un no iemesliem, kuru dēļ nevar īsteno atbilstošu tirgvedību. Tā var arī atspoguļot sekas, kas rastos pārdevējam, ja tam neizdotos aktīvu pārdot noteiktā laikā. Ja pārdevēja grūtību raksturs vai to iemesls nav zināms, nav iespējams reāli prognozēt piespiedu pārdošanas rezultātā iegūstamo cenu. Cena, par kādu pārdevējs piekrīt pārdot aktīvu piespiedu pārdošanas darījumā, atspoguļo konkrētā darījuma apstākļus, nevis teorētiska labprātīga pārdevēja rīcību tirgus vērtības definīcijas ietvaros. Piespiedu pārdošanā iegūstamai cenai ir tikai gadījuma rakstura saistība ar tirgus vērtību vai kādu no pārējām šajā standartā definētajām vērtēšanas bāzēm. "Piespiedu pārdošana" ir aktīva atsavināšanas situācijas raksturojums, nevis atšķirīga vērtību bāze (Latvijas Standarts LVS401:2013, p.3.19.1).

TIRGUS SITUĀCIJAS RAKSTUROJUMS

Vērtējamās mantas sastāvā ietilpst kokapstrādes un zāģmateriālu ražošanas tehnoloģiskās iekārtas, materiālu pārvietošanas tehnika, instrumenti un palīgiekārtas. Latvijā šāda veida lietoto iekārtu tirgus ir salīdzinoši šaurs un specializēts, un potenciālo pircēju loku galvenokārt veido kokapstrādes uzņēmumi, kokzāģētavas, kokmateriālu ražotāji, kā arī uzņēmumi, kas paplašina vai modernizē esošās ražošanas jaudas.

Pieprasījums pēc modernām un tehniski labā stāvoklī esošām kokapstrādes iekārtām, piemēram, zāģēšanas līnijām, daudzzāģiem, biezumēvelēm un zāģu lentu apkalpošanas iekārtām, saglabājas stabils, jo šādas iekārtas ļauj būtiski samazināt investīciju izmaksas salīdzinājumā ar jauna aprīkojuma iegādi. Vienlaikus augstas vērtības specializēto iekārtu realizācijas termiņš var būt ilgāks ierobežotā potenciālo pircēju skaita dēļ, un to tirgus vērtību būtiski ietekmē tehniskais stāvoklis, ražošanas gads, komplektācija, dokumentācijas pieejamība un demontāžas izmaksas.

Pieprasījums pēc universālām iekārtām un tehnikas, piemēram, autoiekrāvējiem, hidromanipulatoriem, kompresoriem, apkures katliem, ir plašāks, jo šādu aprīkojumu izmanto dažādu nozaru uzņēmumi. Līdz ar to šo objektu likviditāte parasti ir augstāka un realizācijas periods īsāks nekā specifiskām kokapstrādes tehnoloģiskajām iekārtām.

Kopumā Latvijā kokapstrādes nozare saglabā būtisku lomu tautsaimniecībā, lai gan nozares aktivitāti ietekmē eksporta tirgu svārstības un būvniecības sektora pieprasījums. Vienlaikus kvalitatīvu lietotu kokapstrādes iekārtu pieprasījumu uztur uzņēmumu vēlme optimizēt investīcijas un iegādāties ražošanas aprīkojumu par zemākām izmaksām nekā jaunu iekārtu gadījumā. Tādēļ vērtējamās mantas realizācijas iespējas kopumā vērtējamas kā **vidējas līdz labas**, savukārt atsevišķām specializētām iekārtām realizācijas periods var būt ilgāks.

VĒRTĒŠANAS PIEEJAS

Kustamās mantas tāpat kā nekustamo īpašumu vērtēšanā, tiek pielietotas trīs vērtēšanas pieejas:

- tirgus (salīdzināmo darījumu) pieeja,
- ienākumu pieeja,
- izmaksu pieeja.

Plaši lietotu kustamo mantu, kā piemēram: transportlīdzekļu un atsevišķu biroja iekārtu vai atsevišķu ražošanas iekārtu, vērtēšanai parasti izmanto tirgus pieeju, jo ir pieejami pietiekami daudz datu par neseniem līdzīgu aktīvu pārdevumiem. Tomēr daudzi kustamās mantas veidi ir specializēti un šādu objektu tiešu pārdevumu pierādījumi var nebūt pieejami. Rezultātā ir nepieciešams izmantot ienākumu pieeju vai izmaksu pieeju. Tirgus vērtība noteikšanai liela apjoma kustamai mantai izmantota izmaksu un tirgsu salīdzināmo darījumu pieejas.

Tirgus (salīdzināmo darījumu) pieeja. Ar tirgus (salīdzināmo darījumu) pieeju tiek iegūts vērtības indikators, kura pamatā ir vērtējamā aktīva un līdzīgu vai identisku aktīvu, par kuru cenām ir pieejama informācija, salīdzinājums.

Izmaksu pieeja (aizvietošanas izmaksu metode). Izmaksu pieeja balstās uz aizvietošanas principu, saskaņā, ar kuru, neviens zinošs pircējs nemaksās lielāku maksu par objektu, par kādu pircējs var iegādāties citu objektu ar vienādu derīgumu. Tās ietvaros tiek aprēķinātas aktīva atlikušās aizvietošanas izmaksas. Tādējādi tiek noteiktas tās izmaksas, kas tirgus dalībniekam būtu nepieciešamas, lai aizvietotu konkrēto aktīvu. Īpašuma vērtības aprēķins balstās uz analoga īpašuma iegādes izmaksām vērtēšanas brīdī, koriģējot, atskaitot no tām vērtības zudumus (fizisko, funkcionālo un ekonomisko - ārējo).

IZVĒLĒTO VĒRTĒŠANAS PIEEJU TEORĒTISKAIS PAMATOJUMS

Lietotu kokapstrādes iekārtu un ar tām saistītās tehnikas tirgus ir daļa no investīciju preču otrreizējā tirgus, kurā cenu līmeni un pieprasījumu nosaka piedāvājuma un pieprasījuma mijiedarbība. Tirgus vērtību ietekmē ne vien konkrētās mantas tehniskais stāvoklis, vecums un atlikušais ekonomiski lietderīgais kalpošanas laiks,

bet arī nozares ekonomiskā situācija, uzņēmumu investīciju aktivitāte, finansējuma pieejamība un jaunu iekārtu cenu dinamika.
Specializētu kokapstrādes iekārtu tirgus raksturo salīdzinoši ierobežots potenciālo pircēju loks, jo šādas iekārtas ir paredzētas konkrētu tehnoloģisko procesu veikšanai un to iegāde ir ekonomiski pamatota galvenokārt nozares uzņēmumiem. Tādēļ šādu aktīvu likviditāte parasti ir zemāka nekā universālas nozīmes tehnikai, savukārt realizācijas periods var būt ilgāks. Vienlaikus modernām un tehnoloģiski aktuālām iekārtām, kurām ir labs tehniskais stāvoklis un pieejama ekspluatācijas dokumentācija, saglabājas stabils pieprasījums, jo to iegāde ļauj uzņēmumiem samazināt kapitālieguldījumus salīdzinājumā ar jauna aprīkojuma iegādi.
Savukārt universālas nozīmes tehnika un aprīkojums, piemēram, iekrāvēji, hidromanipulatori, kompresori un cits plašāk izmantojams aprīkojums, ir pieprasīti dažādās tautsaimniecības nozarēs. Plašāks potenciālo pircēju loks veicina augstāku tirgus likviditāti un īsāku realizācijas periodu, salīdzinot ar specifiskām ražošanas tehnoloģiskajām iekārtām.

VĒRTĒJUMĀ IZMANTOTIE ĪPAŠIE PIEŅĒMUMI

Papildus citiem nosacījumiem un ierobežojošiem faktoriem, kas minēti šī vērtējuma tekstā, mūsu vērtējuma atskaites un vērtību aprēķinā pamatā ir sekojoši specifiski pieņēmumi:

- ✓ Vērtējamās kustamās mantas tehniskais stāvoklis tika noteikts apsekojot to uz vietas pēc vizuālā stāvokļa.
- ✓ Nekādas citas kustamās mantas tehniskā stāvokļa inženiertehniskās pārbaudes neesam veikuši.
- ✓ Vērtētājs nenes atbildību par minēto īpašo apstākļu atklāšanu vai gadījumu, kad tādi tiek atklāti.
- ✓ Vērtētājs ir novērtējis šo īpašumu kā pilnībā īpašniekam piederošu un brīvu no jebkāda cita veida apgrūtinājumiem vai apķīlājumiem, ja viena par tiem nav minēts atskaites tekstā.
- ✓ Aprēķinātā kustamas mantas visiespējamākā tirgus vērtība ir spēkā pie nosacijuma, ka vērtējamā kustamā manta ir viena īpašnieka īpašums un tā īpašumtiesības nav apgrūtinātas ar jebkāda veida apgrūtinājumiem (komercķīlas un vai citāda veida banku vai līzinga kompāniju uzliktiem apgrūtinājumiem).
- ✓ Pasūtītājs mums ir iesniedzis informāciju par viņa īpašumā esošo kustamo mantu. Mēs pieņemam, ka šī informācija ir pareiza.
- ✓ Potenciālais īpašuma pircējs varēs iegūt īpašuma tiesības uz kustamo mantu.
- ✓ Tirgus vērtības noteikšanai kustamā manta tiek vērtēta kā esošajā vietā izvietots mantas kopums, pie pieņēmuma, ka uzņēmējdarbība ir pārtraukta.

VĒRTĪBAS APRĒĶINS AR IZMAKSU PIEEJU

Saskaņā ar LĪVA valdes apstiprinātajai atbilstoši LVS 401 prasībām izstrādātajai kustamās mantas metodikai, vispārējā gadījumā kustamās mantas pašreizējā vērtība atbilstoši izvirzītajam objekta novērtēšanas mērķim tiek noteikta, pamatojoties uz analogas, jaunas mantas tirgus vērtību novērtēšanas dienā, kuras tiek apzinātas, izmantojot tirgus dalībnieku, ražotāju, tirgotāju, lietotāju, grāmatvedības uzskaites datus, utt., to koriģējot ar vērtējamo mantu raksturojošo faktoru koeficientu, kas raksturo tās tehnisko stāvokli, komplektāciju, jaudu un izmantošanas iespējas bez ievērojamām investīcijām tās modernizācijā un remontos. Šādi aprēķināto mantas tirgus vērtību veido šī brīža analogas mantas aizvietošanas vērtība pie tās pašreizējās izmantošanas, koriģēta ar uzlabojumu vērtību, un no kuras ir atņemts fiziskais nolietojums un citi vērtības zudumi. Rezultāts ir vērtības novērtējums īpašumam, kurš vērtēšanas datumā tiek izmantots noteiktā veidā, pieņemot, ka tas tiks izmantots arī turpmāk. Mantas vērtība tiek noteikta pēc formulas:

Vt = (Vs* F1 * F2 *F3);

kur: Vt - aprēķinātā mantas vērtība (EUR) uz novērtēšanas dienu;
Vs - mantas sākuma vērtība (EUR), atkarībā no mantas pieejamības un pieprasījuma tirgū; tā ir identiska vai līdzīgas mantas tirgus vērtība;

F - korekciju koeficienti; fiziskais, funkcionālais un ekonomiskais - ārējais nolietojums.

Mantas sākuma vērtības aprēķins. Par pamatu vērtējamās mantas sākotnējai vērtībai mēs esam izmantojuši interneta mājas lapās sastopamās analogu iekārtu uzrādītās vērtības, kā arī iesniegtos uzņēmuma grāmatvedības uzskaites datus.

Vērtējumā izmantotie korekciju koeficienti:

Fiziskā stāvokļa (fiziskā nolietojuma) faktors:
Fiziskā stāvokļa faktors ietver veiktās analīzes un aprēķinu rezultātā iegūto mantas iespēju darboties noteiktu laika posmu bez lieliem kapitālieguldījumiem un remonta, kā arī profilakses regularitāte. Fiziskā stāvokļa faktors ietver apsekošanas rezultātā vērtējamās mantas faktisko stāvokli. Jaunas, mūsdienīgas mantas esošā stāvokļa faktors F1=1.
Lai noteiktu vērtējamās mantas nolietojuma faktora koeficientu mēs esam izmantojuši efektīvā vecuma metodi.
Efektīvā vecuma metode paredz mantas nolietojuma aprēķinu kā attiecību starp mantas efektīvo kalpošanas laiku (Tef) un normatīvo (ekonomiski pamatoto) mantas kalpošanas laiku (Tn).
Vispārējā šīs metodes formula ir:

Fnoliet. = Tef /Tn
Fnoliet.– nolietojuma koeficients,
Tef – mantas efektīvais nostrādātais laiks, **Tef=(Tnorm. – Tatlik.);**
Tnorm – mantas ekonomiski pamatotais (normatīvais) lietošanas laiks,
Tatlik. **–** mantas atlikušais lietošanas laiks.
Lai iegūtu mantas atlikušo aizvietošanas vērtību (**Vaizviet**.), neto jaunas mantas pārdošanas vērtība (**Vsāk**.) tiek reizināta ar pēc efektīvā vecuma metodes aprēķināto nolietojuma koeficientu **Fnoliet**:
Vaizviet. = Vsāk. * (1- Fnoliet.).
Fiziskais nolietojums – aprēķināmās mantas nolietojuma pakāpe dažādu faktoru (fiziskā un ķīmiskā iedarbība, pārslodzes, nepareizas ekspluatācijas, neregulāra iekārtu tīrīšana un tml.) iespaidā. Iekārtu un papildu aprīkojuma nolietojuma pakāpe dažādu faktoru fiziskā un ķīmiskā iedarbība, pārslodzes no elektroenerģijas frekvenču maiņas, triecieni, vibrācija, nepareizas ekspluatācijas, laikā neveiktas tehniskās apkopes un tml.) iespaidā.

Funkcionālā stāvokļa (funkcionālā nolietojuma) faktors
Funkcionālais nolietojuma faktors ietver analīzes rezultātā iegūto mantas atbilstību mūsdienu tehniskās pasaules komplektējumam un faktora koeficientu nosaka, ņemot vērā iekārtas atbilstību mūsdienu tehnoloģiskajām prasībām, izmantošanas efektivitāti.
Fukcionālais nolietojums – mantas tehniskā risinājuma neatbilstība pastāvošajiem tirgus standartiem un priekšstatiem par apskatāmo mantu, tas ir novecojis ražošanas veids, liels materiālu patēriņš uz vienas vienības ražošanu, dārga komplektējošā materiāla iegāde. Funkcionālā nolietojuma iemesls var būt gan nepietiekams derīgums, gan neizmantotais pārpalikums.

Ekonomiskā - ārējā stāvokļa faktors.
Ekonomiskais jeb ārējais nolietojums raksturo mantas vērtības samazinājumu, ko izraisa ārēji apstākļi, kas nav tieši saistīti ar pašas mantas fizisko vai tehnisko stāvokli. Šāds nolietojums rodas tirgus, ekonomisko, tehnoloģisko vai normatīvo izmaiņu ietekmē un var būtiski samazināt mantas izmantošanas iespējas un pieprasījumu tirgū.
Ekonomiskais nolietojums tiek noteikts, analizējot konkrētās mantas spēju konkurēt attiecīgajā tirgus situācijā, ņemot vērā pieprasījumu pēc attiecīgajām iekārtām, nozares attīstības tendences, konkurenci, tehnoloģisko attīstību, ražošanas procesu izmaiņas, kā arī iespējamas likumdošanas un vides prasību izmaiņas.

Kokapstrādes aprīkojuma segmentā būtiska ietekme uz ekonomisko nolietojumu ir tehnoloģiju attīstībai. Laika gaitā tirgū parādās jaunas, produktīvākas, energoefektīvākas un automatizētākas iekārtas, kas samazina pieprasījumu pēc vecāka tipa tehnoloģijām. Līdz ar to pat tehniski darba kārtībā esošas iekārtas var zaudēt tirgus vērtību samazināta pieprasījuma un zemākas konkurētspējas dēļ.

Nosakot ekonomisko nolietojumu, tiek ņemts vērā arī tas, ka lielākajai daļai tehnoloģisko iekārtu tirgus vērtība samazinās jau pēc iegādes un ekspluatācijas uzsākšanas. Atkarībā no iekārtas veida, tehnoloģiskā risinājuma, funkcionalitātes un pieprasījuma tirgū vērtības samazinājums sākotnēji var būt aptuveni 5%–15%, bet atsevišķos gadījumos arī lielāks.

Iekārtu vērtības samazinājumu būtiski ietekmē arī tehnoloģiskā novecošanās. Iekārtas, kas iegādātas pirms vairākiem gadiem, pakāpeniski zaudē konkurētspēju, jo tās aizvieto jaunāki tehnoloģiskie risinājumi ar plašākām funkcijām, augstāku darba efektivitāti un zemākām ekspluatācijas izmaksām. Praksē tehnoloģiski kvalitatīvām un funkcionāli konkurētspējīgām iekārtām ekonomiskais nolietojums bieži veido aptuveni 5%–10% gadā, savukārt tehnoloģiski novecojušām vai mazāk pieprasītām iekārtām vērtības samazinājums var sasniegt arī ievērojami augstāku līmeni.

Nosakot iepriekš minēto kustamo mantu vērtību, tika ņemti vērā šādi vērtību ietekmējošie faktori:

- ražošanas un iegādes gads;
- iekārtu tehniskais un vizuālais stāvoklis apsekošanas dienā;
- spēja funkcionēt un tikt izmantotām paredzētajam mērķim;
- komplektācija un tehniskais nodrošinājums;
- fiziskais, funkcionālais un ekonomiskais (morālais) nolietojums;
- pieprasījums un realizācijas iespējas attiecīgajā tirgus segmentā;
- iekārtu kvalitāte un konkurētspēja salīdzinājumā ar tirgū pieejamajiem analogiem;
- vizuālie bojājumi, nolietojuma pazīmes un citi ekspluatācijas laikā radušies defekti;
- tehnoloģiskā aktualitāte un pielietojuma iespējas mūsdienu ražošanas procesos.

VĒRTĪBU APRĒĶINA TABULA

Nr. p/k	*Kartītes Nr.*	*Kustamās mantas nosaukums, modelis*	*Ražošanas/iegādes gads. Ekspluatācijā no gads*	*Vienība*	*Skaits gab.m³*	*Aprēķinātā tirgus vērtība, EUR bez PVN*	*Piespiedu pārdošanas vērtība EUR bez PVN*
1	18	Skaidu izlādes ķēdes konveijers (L=17m, jauda 3 kW)	2022	Gab.	1	**7 900**	**5 500**
2	19	Skaidu bunkurs (V=40 m³) uz balsta	2022	Gab.	1	**16 000**	**11 200**
3	20	Daudzzāģis TOS SVITAVY PWR 421, s/n 018043	2018	Gab.	1	**31 800**	**22 300**
4	31	Kokapstrādes līnija Primultini, raž.gads 2021, ekspluatācijā no 2024.g.	2024	Kompl.	1	**398 900**	**279 200**
5	12	Naglu pistole	2021	Gab.	0	**Nav uzrādīta**	
6	15	Mobilais gaisa kondicionieris Woods AC Milan 7K Duo	2021	Gab.	1	**100**	**70**
7	16	Sniega pūtējs Hecht 9555 SE	2022	Gab.	0	**Nav uzrādīts**	
8	17	Zāles trimeris ar benzīna dzinēju CG-KW-520 JASPER, s/n 2023012204	2023	Gab.	1	**40**	**30**
9	21	Dīzeļiekrāvējs Clark C80D, s/n P680D-0047-11006,	2022	Gab.	1	**67 900**	**47 500**

Nr. p/k	*Kartītes Nr.*	*Kustamās mantas nosaukums, modelis*	*Ražošanas/iegādes gads. Ekspluatācijā no gads*	*Vienība*	*Skaits gab.m³*	*Aprēķinātā tirgus vērtība, EUR bez PVN*	*Piespiedu pārdošanas vērtība EUR bez PVN*
10	23	Zāģa lentu asināšanas iekārta PRIMULTINI AQC, s/n 511-3163	2022	Gab.	1	**9 300**	**6 500**
11	24	Zāģu lentas spriegošanas iekārta Primultini BC	2022	Gab.	1	**4 900**	**3 400**
12	25	Metināšanas iekārtas lieliem lentzāģu asmeņiem VISCAT FULGOR MW320, s/n V0220056, kopā ar Telwin Mastermig 270/2	2022	Gab.	1	**3 700**	**2 600**
13	26	Akumulatora zemes urbjmašīna 2x18V Li-ion	2022	Gab.	0	**Nav uzrādīts**	
14	29	Nažu asināšanas iekārta WINTER Grinder 700, s/n 20230103-04	2023	Gab.	1	**1 100**	**800**
15	28	Biezumēvele WINTER DUOMAX 610CE, s/n C7594	2022	Gab.	1	**9 900**	**6 900**
16	30	Kompresors Scheppach HC51Si, s/n 0274-07990, 50L, 8Bar.	2023	Gab.	1	**110**	**80**
17	32	Autoiekrāvējs Jonsored J1188ST 96, s/n BJ1188S00111, 2018.g.	2024	Gab.	1	**22 600**	**15 820**
18	35	Apkures katls CENTROMETAL EKO-CK P 90, s/n 1608400020476, 90kW	2025	Gab.	1	**1 700**	**1 200**
19	33	Kompresors Huragan M88002, 3kW, 50L, 8Bar, 2024.g.	2024	Gab.	1	**160**	**110**
20	34	Zāģis garinātājs YUHFARN YFC-24, s/n 250501	2025	Gab.	1	**6 200**	**4 300**
21	Bez Nr.	Impregnētas jumta līstes 25x50 un 25x38mm	Nav zināms	M³	200	**41 300**	**28 900**
		Kopā Eur			**217**	**623 610**	**436 410**
		Kopā Eur noapaļojot				**623 600**	**436 400**

Nr. p/k	Kartītes Nr.	Kustamās mantas nosaukums, modelis	Ražošanas/iegādes gads. Ekspluatācijā no gads	Vienība	Skaits gab.m³	Iegādes/jauna aizvietošanas vērtība EUR, bez PVN	Aktualizētā sākotnējā aizvietošanas vērtība, Euro	Korekciju koeficienti					
								Fiziskais nolietojums %	Atlikusī aizvietošanas vērtība Eur	Funkcionālais nolietojums %	Ārējais/ekonomiskais nolietojums %	Aprēķinātā tirgus vērtība, EUR bez PVN	Piespiedu pārdošanas vērtība EUR bez PVN
1	18	Skaidu izlādes ķēdes konveijers (L=17m, jauda 3 kW)	2022	Gab.	1	15 125.00	15 130	**35**	9 835	**0**	**20**	**7 900**	**5 500**
2	19	Skaidu bunkurs (V=40 m³) uz balsta	2022	Gab.	1	30 784.00	30 780	**35**	20 007	**0**	**20**	**16 000**	**11 200**
3	20	Daudzzāģis TOS SVITAVY PWR 421, s/n 018043	2018	Gab.	1	61 155.00	61 160	**35**	39 754	**0**	**20**	**31 800**	**22 300**
4	31	Kokapstrādes līnija Primultini, raž.gads 2021, ekspluatācijā no 2024.g.	2024	Kompl.	1	554 021.50	554 020	**20**	443 216	**0**	**10**	**398 900**	**279 200**
5	12	Naglu pistole	2021	Gab.	0	619.83						**Nav uzrādīta**	
6	15	Mobilais gaisa kondicionieris Woods AC Milan 7K Duo	2021	Gab.	1	247.11	250	**50**	125	**0**	**20**	**100**	**70**
7	16	Sniega pūtējs Hecht 9555 SE	2022	Gab.	0	426.44						**Nav uzrādīts**	
8	17	Zāles trimeris ar benzīna dzinēju CG-KW-520 JASPER, s/n 2023012204	2023	Gab.	1	80.78	80	**30**	56	**0**	**20**	**40**	**30**
9	21	Dīzeļiekrāvējs Clark C80D, s/n P680D-0047-11006,	2022	Gab.	1	69 920.00	Sal.dar.pieeja					**67 900**	**47 500**
10	23	Zāģa lentu asināšanas iekārta PRIMULTINI AQC, s/n 511-3163	2022	Gab.	1	17 963.39	17 960	**35**	11 674	**0**	**20**	**9 300**	**6 500**
11	24	Zāģu lentas spriegošanas iekārta Primultini BC	2022	Gab.	1	9 336.37	9 340	**35**	6 071	**0**	**20**	**4 900**	**3 400**
12	25	Metināšanas iekārtas lieliem lentzāģu asmeņiem VISCAT FULGOR MW320, s/n V0220056, kopā ar Telwin Mastermig 270/2	2022	Gab.	1	7 100.00	7 100	**35**	4 615	**0**	**20**	**3 700**	**2 600**
13	26	Akumulatora zemes urbjmašīna 2x18V Li-ion	2022	Gab.	0	479.34						**Nav uzrādīts**	

Nr. p/k	*Kartītes Nr.*	*Kustamās mantas nosaukums, modelis*	*Ražošanas/iegādes gads. Ekspluatācijā no gads*	*Vienība*	*Skaits gab.m³*	*Iegādes/jauna aizvietošanas vērtība EUR, bez PVN*	*Aktualizētā sākotnējā aizvietošanas vērtība, Euro*	*Korekciju koeficienti*					
								Fiziskais nolietojums %	*Atlikusī aizvietošanas vērtība Eur*	*Funkcionālais nolietojums %*	*Ārējais/ekonomiskais nolietojums %*	*Aprēķinātā tirgus vērtība, EUR bez PVN*	*Piespiedu pārdošanas vērtība EUR bez PVN*
14	29	Nažu asināšanas iekārta WINTER Grinder 700, s/n 20230103-04	2023	Gab.	1	1 900.00	1 900	**30**	1 330	**0**	**15**	**1 100**	**800**
15	28	Biezumēvele WINTER DUOMAX 610CE, s/n C7594	2022	Gab.	1	19 066.12	19 070	**35**	12 396	**0**	**20**	**9 900**	**6 900**
16	30	Kompresors Scheppach HC51Si, s/n 0274-07990, 50L, 8Bar.	2023	Gab.	1	181.82	180	**30**	126	**0**	**15**	**110**	**80**
17	32	Autoiekrāvējs Jonsored J1188ST 96, s/n BJ1188S00111, 2018.g.	2024	Gab.	1	31 350.00	31 350	**20**	25 080	**0**	**10**	**22 600**	**15 820**
18	35	Apkures katls CENTROMETAL EKO-CK P 90, s/n 1608400020476, 90kW	2025	Gab.	1	2231.40	2 230	**15**	1 896	**0**	**10**	**1 700**	**1 200**
19	33	Kompresors Huragan M88002, 3kW, 50L, 8Bar, 2024.g.	2024	Gab.	1	239.67	240	**20**	192	**0**	**15**	**160**	**110**
20	34	Zāģis garinātājs YUHFARN YFC-24, s/n 250501	2025	Gab.	1	8 125.00	8 130	**15**	6 911	**0**	**10**	**6 200**	**4 300**
21	Bez Nr.	Impregnētas jumta līstes 25x50 un 25x38mm	Nav zināms	M³	200	206.61	41 322	**0**	41 322	**0**	**0**	**41 300**	**28 900**
		Kopā Eur			**217**	**830 559**						**623 610**	**436 410**
		Kopā Eur noapaļojot										**623 600**	**436 400**

Lai aprēķinātu vērtējamās kustamās mantas tirgus vērtību (tirgus objektiem), vērtētājs ir izmantojis salīdzināmo darījumu pieeju. Vērtēšanas gaitā tiek veikta vērtējamam OBJEKTAM līdzvērtīgu objektu salīdzināšana, vadoties no reāliem notikušiem pārdevumiem un piedāvājumu Latvijas tirgū, kas ir salīdzinātas ar vērtējamo objektu, balstoties uz darījumu cenu ietekmējošo faktoru analīzi un pielietojot attiecīgos koriģējošos koeficientus, kas izteikti procentos, rāda konkrētā faktora salīdzinājumu starp vērtējmao objektu un salīdzināmo objektu.

- Koeficients ir lielāks par 0% (jeb pozitīvs), ja, pēc vērtētāju slēdziena, novērtējamais objekts, konkrētajā vērtību ietekmējošā faktora ietekmē, ir pārāks attiecībā pret salīdzināmajiem objektiem.
- Koeficients ir mazāks par 0% (jeb negatīvs), ja, pēc vērtētāju slēdziena salīdzināmajiem objektiem konkrētajā korekcijas faktora ietekmējošā faktora ietekmē, ir pārāki attiecībā pret novērtējamo objektu.

	Vērtējamais objekts	**Salīdzinamie objekti**		
Vērtējamā kustamā manta	**Dīzeļiekrāvējs CLARK C80D**	**Dīzeļiekrāvējs CLARK C80D**	**Dīzeļiekrāvējs LINDE H80**	**Dīzeļiekrāvējs LINDE H80 EVO**
Vizuāls materiāls				
Vizuālais stāvoklis	Nelieli srāpējumi aizmugures daļā.	Norma	Norma	Nelieli srāpējumi aizmugures daļā.
Izlaiduma gads	2022	2015	2021	2021
Motorstundas	2 870	621	3 426	1 673
Celtspēja kg	8 000	8 000	8 000	8 000
Atrašanās vieta	Latvija	Vācija	Vācija	Vācija
Datu veids		Piedāvājums	Piedāvājums	Piedāvājums
Informācijas avots		https://www.mascus.lv/iekrausanas-izkrausanas-tehnika/dizela-autoiekraveji/clark-c80d-vorfuhrstapler/oyizqre0.html	https://www.mascus.lv/iekrausanas-izkrausanas-tehnika/dizela-autoiekraveji/linde-h-80-d-evo-396-03/ftmqdtru.html	https://www.mascus.lv/iekrausanas-izkrausanas-tehnika/autokraveji---citi/linde-h-80-t-evo-396-03/krqooqou.html
Pārdošanas cena, EUR		58 950	76 500	79 900
Vērtību ietekmējošie faktori				
Darījumu apstākļi		-10	-10	-10
Vērtība pēc darījumu apstākļu aprēķina		53 055	68 850	71 910
Izlaiduma gads		35	5	5
Motorstundas		-20	5	-10
Celtspēja kg		0	0	0
Vizuālais stāvoklis		-1	-1	0
Kopējās korekcijas		14	9	-5
Aprēķinātā traktortehnikas tirgus vērtība, EUR	67 948	60 483	75 047	68 315
Aprēķinātā tirgus vērtība noapaļota Eur	**67 900**			
Aprēķinātā piespiedu pārdošanas vērtība Eur	**47 500**			

Piespiedu pārdošanas vērtības aprēķins:

Terminu „piespiedu pārdošana" bieži lieto tad, kad pārdevējs ir spiests pārdot un tādējādi tam nav pietiekams laiks atbilstošam piedāvājumam. Šādos apstākļos iegūstamā cena ir atkarīga no pārdevēja grūtību rakstura un no iemesliem, kuru dēļ nevar īstenot atbilstošu tirgvedību. Tā var arī atspoguļot sekas, kas rastos pārdevējam, ja tam neizdotos aktīvu pārdot noteiktā laikā. Ja pārdevēja grūtību raksturs vai to iemesls nav zināms, nav iespējams reāli prognozēt piespiedu pārdošanas rezultātā iegūstamo cenu. Cena, par kādu pārdevējs piekrīt pārdot aktīvu piespiedu pārdošanas darījumā, atspoguļo konkrētā darījuma apstākļus, nevis teorētiska labprātīga pārdevēja rīcību tirgus vērtības definīcijas ietvaros.
Piespiedu pārdošanā iegūstamajai cenai ir tikai gadījuma rakstura saistība ar tirgus vērtību vai kādu no pārējām šajā standartā definētajām vērtēšanas bāzēm. "Piespiedu pārdošana" ir aktīva atsavināšanas situācijas raksturojums, nevis atšķirīga vērtības bāze.

(Latvijas īpašuma vērtēšanas standarts LVS 401:2013, p.3.19.1.).

Piespiedu pārdošana paredz cenu, kāda rodas, īpašumu realizējot netipiskos apstākļos, un parasti to raksturo nepietiekams mārketings; tas nozīmē, ka nav bijusi pienācīga reklāma un atklātība, bet reizēm tā liecina par nelabprātīgu pārdevēju un/vai realizāciju piespiedu apstākļos. Minēto iemeslu dēļ šāda pārdošanas cena tiek saukta par piespiedu pārdošanas vērtību un nevar būt tirgus vērtība. Cena, par kādu veikts šāds darījums, ir reāls fakts. Vērtētājam ir grūti to paredzēt, jo subjektīvo un konjuktūras diktēto spriedumu raksturs un pakāpe neļauj formulēt šāda veida prognozes. Piespiedu pārdošanas (ātrās realizācijas) vērtība vai cena var tikt saukta arī par likvidācijas cenu.

Sakarā ar to, ka informatīvā bāze par līdzīgu īpašumu pārdevumiem ir ierobežota vai nepietiekama, piespiedu pārdošanas vērtību aptuveni var prognozēt, vispirms visām vērtēšanas standartu un labas prakses prasībām atbilstoši aprēķinot vērtējamā īpašuma tirgus vērtību, kāda tā būtu, īpašumu nosacīti realizējot brīvā un konkurējošā tirgū. Tālāk seko ar konkrētā īpašuma saistīto papildus faktoru (risku) analīze, izdarot attiecīgas korekcijas aprēķinātajā tirgus vērtībā.

Realizējot paātrināti kustamo īpašumu, darbojas vairāki riska faktori, kas negatīvi ietekmē īpašuma vērtību:

- ✓ tirgus ekspozīcijas risks – kustamā īpašuma piedāvājums tirgū notiek ierobežotā termiņā un veidā, kas parasti ir nepietiekams adekvātam mārketingam saskaņā ar tirgus vērtības definīciju;
- ✓ fiziskā stāvokļa risks – risks, kas saistīts ar apgrūtināto un ierobežoto pircēja iespēju apskatīt īpašumu un iepazīties ar tā fizisko stāvokli, kā arī risks, ka īpašuma stāvoklis līdz īpašuma pārņemšanai valdījumā varētu vēl pasliktināties. Tā kā šo risku uzņemas pircējs, kas vēl darbojas ierobežotā laika perioda ietvaros, viņš parasti ir gatavs maksāt ievērojami zemāku summu par tā pirkumu, kura vērtību viņš skaidri neapzinās;
- ✓ laika un nenoteiktības faktors – risks, ka strīdus gadījumā īpašuma pārņemšana valdījumā var ieilgt vai vispār nenotikt;
- ✓ finansēšanas faktors – ņemot vērā ierobežoto laiku, ar lielu ticamību ir sagaidāmas problēmas ar finansējuma nodrošināšanu. Kā zināms, neizdevīgāks finansējums rosina darījuma cenas samazinājumu;
- ✓ kopējā tirgus situācija;
- ✓ pastāvošā tirgus tendenču faktors – augšupejoša tirgus apstākļos šis faktors mazina piespiedu realizācijas ietekmi uz īpašuma vērtību, bet lejupejoša vai stagnējoša tirgus apstākļos - būtiski pasliktina;
- ✓ papildus izmaksu faktors – risks, kas saistīts ar dažādām izmaksām par mantas uzglabāšanu, juridisko palīdzību u.tml.

Novērtējamā atsevišķu kustamā īpašuma piespiedu pārdošanas vērtība, ņemot vērā augstāk minēto riska faktoru summāro ietekmi, varētu būt 30% apjomā no īpašuma tirgus vērtības.

Īpašuma piespiedu pārdošanas vērtība	
Tirgus vērtība kopā EUR:	**623 600**
Galvenie riski:	
Tirgus ekspozīcijas risks	-10
Fiziskā stāvokļa risks	-10
Laika un nenoteiktības risks	-10
Finansējuma faktors	0
Pastavošā tirgus tendenču faktors	0
Papildus izmaksu risks	0
Kopā	-30%
Aprēķinātā kustamās mantas piespiedu pārdošanas vērtība noapaļojot EUR	**436 400**

IEGŪTO REZULTĀTU APKOPOJUMS

Aprēķinātā vērtēšanas Objekta visvairāk iespējamā tirgus vērtība 2026. gada 10. jūlijā kopā ir **623 600 Eur.**

SLĒDZIENS

Veicot MSIA "RITAL TIMBER" reģ.nr.42403042279, piederošas **kustamās mantas – uzņēmuma pamatlīdzekļu (kokapstrādes iekārtu un to palīgiekārtu, tehnikas un kokmateriālu krājumu, pavisam kopā 21 nosaukums, kas atrodas Rēzeknes novadā, Ozolaines pagastā, Tēviņi, "Ritals"**, novērtējumu ir noteikta tirgus vērtība, kas 2026. gada 10. jūlijā kopā atsavināšanas gadījumā ir:

EUR 623 600 (seši simti divdesmit trīs tūkstoši seši simti eiro) bez PVN

Vērtība piespiedu pārdošanas apstākļos kopā ir:

EUR 436 400 (četri simti trīsdesmit seši tūkstoši četri simti eiro) bez PVN)

Augstāk minētā vērtība ir labākais viedoklis, kādu varēja pieņemt, vadoties no mūsu rīcībā esošās informācijas un laika ierobežojumiem.

NEATKARĪBAS APLIECINĀJUMS

Es apliecinu, ka pamatojoties uz manu vislabāko pārliecību un zināšanām:

- ✓ faktu konstatācija, ko satur šī atskaite, ir patiesa un pareiza,
- ✓ atskaites analīzes, viedokļi un secinājumi ir ierobežoti tikai ar atskaites pieņēmumiem un limitējošiem apstākļiem. Tās ir manas personīgās, objektīvās, profesionālās domas, viedokļi un secinājumi,
- ✓ man nav īpašas, patreizējas vai perspektīvas intereses par šo īpašumu, un man nav īpašas personīgas intereses vai aizspriedumi attiecībā uz tām pusēm, kuras šeit ir iesaistītas,
- ✓ mana darba apmaksa nav atkarīga no noteiktās vērtības lieluma, manas domas, viedokļi un secinājumi tika veikti, un šī atskaite tika sagatavota saskaņā ar Latvijas Īpašuma vērtēšanas standartiem.

2026. gada 17. jūlijs.

Vērtētājs: A.Everss
(Profesionālās kvalifikācijas sertifikāts Nr.20;)

PIELIKUMI

SIA "RITAL TIMBER"

Nolietojums uz mēnesi

Atlasīts pēc : Datums: 30.04.2026, Izslēgts: Nav izslēgts

Kategorija	Kartītes numurs	Ekspluat. sākums	Nosaukums	Nolietojamā vērtība	Atlikusī vērtība (mēneša sāk.)	Aprēķinātais nolietojums (mēneša)	Aprēķinātais nolietojums (gada)	Atlikusī vērtība
2. Dzelzceļa ritošais sastāvs un tehnoloģiskās iekārtas, jūras un upju flotes transportlīdzekļi, flotes un ostu tehnoloģiskais aprīkojums, enerģētiskās iekārtas				**661 085.50**	**540 911.20**	**3 970.09**	**15 880.38**	**536 941.11**
	18	13.06.2022	Kēdes konveijers, garums17, 3 kW	15 125.00	9 453.14	126.04	504.16	9 327.10
	19	13.06.2022	Bunkurs (40 m3) uz pabalsta	30 784.00	19 240.03	256.53	1 026.12	18 983.50
	20	13.06.2022	Zāģēšanas iekārta F5PWR421R 3510010001001l-468	61 155.00	38 221.87	509.62	2 038.50	37 712.25
	31	02.01.2024	Kokapstrādes līnija	554 021.50	473 996.16	3 077.90	12 311.60	470 918.26
4. Visi pārējie pamatlīdzekļi				**171 244.07**	**102 538.32**	**2 016.40**	**8 065.64**	**100 521.92**
	12	10.05.2021	Naglu pistole	619.83	20.67	10.34	41.34	10.33
	15	15.02.2022	Gaisa sildītājs Helo Laava, 15 kW	2 094.27	383.95	34.90	139.62	349.05
	16	01.03.2022	Pašgājējs sniega pūtējs Hecht 9555 SE 4094789, benzīna	426.44	78.17	7.11	28.44	71.06
	17	25.04.2022	Akumulatora pļaujmašīna 4X18V, 53cm, BL, 4 in 1	495.04	107.29	8.25	33.00	99.04
	21	09.08.2022	Dīzeļa iekrāvējs Clark C60D, P680D-0047-11006 CNF	69 920.00	44 865.30	582.67	2 330.68	44 282.63
	23	08.11.2022	Asināšanas mašīna AQC	17 963.39	5 987.79	299.39	1 197.56	5 688.40
	24	08.11.2022	Spriegošanas mašīna BC	9 336.37	3 112.10	155.60	622.42	2 956.50
	25	08.11.2022	Elektriskā sadurmetināšanas iekārta MW320	6 530.24	2 176.73	108.84	435.36	2 067.89
	26	10.11.2022	Akumulatora zāmes urbjmašīna 2x18V Li-ion	479.34	159.75	7.99	31.96	151.76
	29	11.04.2023	Grinder 700 nažu asinātājs Winter	1 818.18	757.59	30.30	121.20	727.29
	28	06.03.2023	Duomax 610 CE Biezumēvele Winter	17 900.00	7 160.03	298.33	1 193.32	6 861.70
	30	24.05.2023	Kompresors SB4/C-100.LB30A	585.35	253.63	9.75	39.02	243.88
	32	12.12.2024	Autoiekrāvējs Jonsered J1188STi96	31 350.00	27 431.25	261.25	1 045.00	27 170.00
	35	27.10.2025	Malkas apkures katls EKO CK-P 90	2 238.02	2 051.52	37.30	149.20	2 014.22
	33	27.05.2025	Kompresors	562.60	406.30	15.63	62.52	390.67
	34	10.06.2025	YUHFARN YFC zāģis garinātājs	8 925.00	7 586.25	148.75	595.00	7 437.50
Kopā				**832 329.57**	**643 449.52**	**5 986.49**	**23 946.02**	**637 463.03**

Autortiesības © 2020-2026 SIA Jumis Pro

/ Iekraušanas Tehnika / Iekrāvēji / Dīzeļa Autoiekrāvēji / Clark / Clark C80

‹ Iepriekšējais Nākamais ›

Clark C80D - Vorführstapler

58 950 EUR

☆ Izlase Dalīties Saglabāt meklējumu Drukāt





INFORMĀCIJA

Produktu grupa	Dīzeļa autoiekrāvēji
Zīmols / modelis	Clark C80D - Vorführstapler
Ražošanas gads	2015
Darba stundu skaits	621 h
Valsts	Vācija
Vispārējā pakāpe	1 2 3 4 5
Mascus ID	CC6DE52E

IZCENOJUMS

Izvēlieties valūtu EUR

Lothar Heckert GmbH

Westerendstr. 11
38528 Adenbüttel
Niedersachsen Vācija

10 Gadi Mascus vietnē

Saņemt e-pasta paziņojumu

Rādīt visus Lothar Heckert GmbH sludinājumus

Pārdevēja vārds/uzvārds

Lothar Heckert
Westerendstr. 11 38528 Adenbüttel Niedersachsen Vācija

+49 53 04 9 18 89 0

Lūdzu, atsaucieties uz Mascus, kad sazinieties ar pārdevēju.

Price	58 950 €
PVN	11 200 €
Cena ar PVN	70 150 €

PAPILDUS INFORMĀCIJA

Noliktavas Nr.	215-389-15	Max. celtspēja	8 000 kg
Pacelšanas augstums	4 700 mm	Brīvais pacēlājs	1 565 mm
Pacelšanas masts	Trīspusējs	Riepu tips	Super atsperīgs
Dakšas garums	2 450 mm	Pievada augstums	2 667 mm
Kabīne	Slēgts	Dzinējs	Diesel - Iveco F4GE9454C
Dzinēja jauda	66,9 kW (91 zirgsp.)	Priekšējo riepu protektora atlikums	80 - 100%
Aizmugurējo riepu protektora atlikums	80 - 100%	Priekšējo riepu izmēri	8.25x15
Aizmugurējo riepu izmēri	8.25x15	Transportēšanas svars	10 440 kg
Transportēšanas izmēri (GxPxA)	3900 x 2120 x 2670 mm		

Dažādi piederumi- papildaprīkojums

Seitenschieber, Zinkenverstellgerät, 3. Ventil, 4. Ventil, Arbeitsscheinwerfer hinten, Arbeitsscheinwerfer vorn, Heizung, Vollkabine, Vollfreihub, CE Zertifikat,

Papildinformācija

integrierte Zinkenverstellung mit Seitenschub Wellenaufhängung
Doppel-Zusatzhydraulik mit Schlauchführung

Bereifung Vorne: 2 x 8.25x15 / Superelastik / 80 - 100%
Bereifung Hinten: 2 x 8.25x15 / Superelastik / 80 - 100%

Zwischenverkauf und Zwischenvermietung bleibt vorbehalten. Es

Linde H 80 D EVO 396-03

76 500 EUR

☆ Izlase Dalīties Saglabāt meklējumu Drukāt





INFORMĀCIJA

Produktu grupa	Dīzeļa autoiekrāvēji
Zīmols / modelis	Linde H 80 D EVO 396-03
Ražošanas gads	2021
Darba stundu skaits	3 426 h
Mašīnas atrašanās vieta	Friedberg-Derching
Valsts	Vācija
Vispārējā pakāpe	1 2 3 4 5
Mascus ID	37A417F8

IZCENOJUMS

Izvēlieties valūtu	EUR
Price	76 500 €
PVN	14 535 €
Cena ar PVN	91 035 €

PAPILDUS INFORMĀCIJA

Noliktavas Nr.	ANL1083559	Ražotāja numurs	ANL1083559
Max. celtspēja	8 000 kg	Paceļšanas augstums	3 150 mm
Brīvais pacēlājs	150 mm	Paceļšanas masts	Vienpusējs

GRUMA Nutzfahrzeuge GmbH

Äußere Industriestraße 22 86316 Friedberg-Derching Bayern Vācija

17 Gadi Mascus vietnē

Saņemt e-pasta paziņojumu

Rādīt visus GRUMA Nutzfahrzeuge GmbH sludinājumus

Pārdevēja vārds/uzvārds

Andreas Kröpfl

Albanian,vācu,angļu,franču,itāliešu,Horvātu,poļu,spāņu,Turku

Äußere Industriestraße 22 86316 Friedberg-Derching Bayern Vācija

+49 821780004475

Lūdzu, atsaucieties uz Mascus, kad sazinieties ar pārdevēju.

+49 821780004475

Lūdzu, atsaucieties uz Mascus, kad sazinieties ar pārdevēju.

Attālums nos maguma centra	600 mm	Riepu tips	Super atsperīgs
Dakšas garums	1 900 mm	Pievada augstums	2 740 mm
Kabīne	Slēgts	Priekšējo riepu izmēri	8.25-15
Aizmugurējo riepu izmēri	300-15		

Papildinformācija

- Fahrzeug: Doppelzusatzhydraulik
- Mast: Doppelzusatzhydraulik
- Zinkenverstellgerät, integriert mit Seitenschub
- 8T466BIZ
- Vollkabine
- Heizung & Klima
- Partikelfilter integriert mit Ad Blue
- 3 x LED Arbeitsscheinwerfer vorne
- 2 x LED Rückfahrscheinwerfer hinten
- Blitzleuchte
- Warnton bei Rückwärtsfahrt
- Spot hinten: BlueSpot
- Panorama- und Außenspiegel
- Lenksäule höhenverstellbar
- Zugangskontrolle: LFM-RFID
- Fahrersitz Standard (Kunstleder)
- Doppelpedal
- Zentralhebel- und Kreuzhebel-Bedienung
- Kamera vorne Mast unten und nach hinten
- Farbdisplay im Kabine
- Fahrfreigabe über Sicherheitsgurt
- 12V Steckdose im Kabine
- feste Gabelzinken
- integr. ZVG mit SS Kaup 8T466BIZ
- Öffnungsbereich 350 - 2650 mm
- Data Transfer Online
- LSP 0.6

Jūs interesē šis sludinājums?

Sazināties ar pārdevēju

+49 821780004475

Lūdzu, atsaucieties uz Mascus, kad sazinieties ar pārdevēju.

+49 821780004475

Lūdzu, atsaucieties uz Mascus, kad sazinieties ar pārdevēju.

Ziņot par aizdomīgu sludinājumu

LĪDZĪGI MASCUS SLUDINĀJUMI



/ Iekraušanas Tehnika / Iekrāvēji / Autokrāvēji Citi / Linde / Linde H80

‹ Iepriekšējais Nākamais ›

Linde H 80 T EVO 396-03

79 900 EUR

☆ Izlase Dalīties Saglabāt meklējumu Drukāt





GRUMA Nutzfahrzeuge GmbH

Äußere Industriestraße 22 86316
Friedberg-Derching Bayern Vācija

17 Gadi Mascus vietnē

Saņemt e-pasta paziņojumu

Rādīt visus GRUMA Nutzfahrzeuge GmbH sludinājumus

Pārdevēja vārds/uzvārds

Andreas Kröpfl

Albanian,vācu,angļu,franču,itāliešu,Horvātu,poļu,spāņu,Turku

Äußere Industriestraße 22 86316 Friedberg-Derching Bayern Vācija

+49 821780004475

Lūdzu, atsaucieties uz Mascus, kad sazinieties ar pārdevēju.

+49 821780004475

Lūdzu, atsaucieties uz Mascus, kad sazinieties ar pārdevēju.

INFORMĀCIJA

Produktu grupa	Autokrāvēji - citi
Zīmols / modelis	Linde H 80 T EVO 396-03
Ražošanas gads	2021
Darba stundu skaits	1 673 h
Mašīnas atrašanās vieta	Friedberg-Derching
Valsts	Vācija
Vispārējā pakāpe	1 2 3 4 5
Mascus ID	85E2C4C8

IZCENOJUMS

Izvēlieties valūtu	EUR
Price	79 900 €
PVN	15 181 €
Cena ar PVN	95 081 €

PAPILDUS INFORMĀCIJA

Tips	Gāzes	Noliktavas Nr.	ANL1094406
Ražotāja numurs	ANL1094406	Max. celtspēja	8 000 kg
		Pacelšanas augstums	4 150 mm

Attālums nos maguma centra	600 mm		
Brīvais pacēlājs	150 mm	Pievada augstums	3 240 mm
Pacelšanas masts	Vienpusējs	Kabīne	Slēgts
Dakšas garums	2 000 mm	Riepu tips	Super atsperīgs

Papildinformācija

- Fahrzeug: Doppelzusatzhydraulik
- Mast: Doppelzusatzhydraulik
- Zinkenverstellgerät, integriert mit Seitenschub
- S11-ZVI 80-S-SO-1, Breite 1.980 mm
- Lastschutzgitter: 1410 mm über Flur
- Vollkabine
- Heizung & Klima
- Doppelgastank
- 2 x LED Arbeitsscheinwerfer vorne
- 1 x LED Rückfahrscheinwerfer hinten
- Blitzleuchte
- Warnton bei Rückwärtsfahrt
- Spot hinten: BlueSpot
- Staubschutz höher
- Dachschutzgitter
- Innenspiegel
- Zugangskontrolle: Connect access PIN
- Fahrersitz Standard (Kunstleder)
- Doppelpedal
- Zentralhebel- und Einzelhebel-Bedienung
- Öffnungsbereich integr. Zinkenverstellgerät: 500 - 1410 mm
- mit sep. Seitenschub
- Gabelzinken verschraubt
- Klimaanlage Inkl. Warmwasser
- DT- Absturzerkennung
- 2 mal 12V Steckdose in der Kabine
- Feuerlöscher in der Kabine
- Getränkehalter in Kabine
- Spiegel am Heck
- Data Transfer Online
- LSP 0.6

Jūs interesē šis sludinājums?

Sazināties ar pārdevēju

+49 821780004475
Lūdzu, atsaucieties uz Mascus, kad sazinieties ar pārdevēju.

+49 821780004475
Lūdzu, atsaucieties uz Mascus, kad sazinieties ar pārdevēju.

Ziņot par aizdomīgu sludinājumu

LĪDZĪGI MASCUS SLUDINĀJUMI



allegro | czego szukasz? | Piły i pilarki | SZUKAJ | Moje Allegro

Kategorie | Strefa Okazji | Allegro Wakacje | Gwarancja najniższej ceny | Sprzedawaj na Allegro | bądź SMART

Allegro / Firma i usługi / Przemysł / Maszyny i urządzenia / Dla leśnictwa i przemysłu drzewnego / Piły i pilarki / Piła stołowa Tos Svitavy PWR 412

Marka: Tos Svitavy | Stan: Używany

WIELO-PIŁA GĄSIENICOWA 2-WAŁY 2x75kW + CENTROWNIK





od Mar-Masz_pl

Firma | poleca 100%

323 367,00 zł

Liczba sztuk 1 z 1 sztuki

DODAJ DO KOSZYKA

KUP I ZAPŁAĆ

PORÓWNAJ 2 OFERTY TEGO PRODUKTU

Przewidywana dostawa ⓘ
śr. 22 lip.
za 3075,00 zł

Zwrot – 14 dni
Allegro Ochrona Kupujących | Reklamacja | Gwarancja

Metody płatności
Płać tak, jak lubisz

zloti

MI režīms | Viss | Attēli | Ziņas | Video | Īsie v

1 Polijas zlots vienāds ar

0,23 Euro

16. jūl. 08:10 UTC · Atruna

323367 Polijas zlots

74726.88 Euro

0
0
0
0

Sākums Kontakti Lietotāja autorizācija Profils Valoda (LV)

SemiCom www.semikom.lv IZPĀRDOŠANA PRECES AR ATLAIDI +371 67543310 P.-PK 9-18

KATEGORIJAS Meklēt ...

Sākums › Apkure un kondicionēšana › Kondicionieri › Mobilie (pārvietojamie)

SALĪDZINĀT

Pievienot vēlmju sarakstam

Pievienot salīdzināšanai



MOBILAIS GAISA KONDICIONIERIS MILAN 7K WIFI WOOD'S

299.00 € / gab. Cena iesakītot PVN 21%

A Datu lapa

ID: 2553825
Kods: SEM2487221
Artikuls: 2487221
Grupa: Apkure un kondicionēšana › Kondicionieri › Mobilie (pārvietojamie)
Ražotājs: Wood's
Pieejamība piegādātāja noliktavā: 1 - Precizēt pieejamību rakstot uz e-pastu semicom@semicom.lv

− 1 + Uz grozu

Produkta apraksts

Mobilajam gaisa kondicionierim MILAN 7K WiFi Wood's ir kompakts, gluds un elegants dizains, un to var ērti darbināt ne tikai, izmantojot tālvadības pulti vai pogas gaisa kondicioniera augšpusē, bet arī ar viedtālruni. Izmantojot Wood's izveidoto lietotni (piemērota iOS un Android sistēmām), jūs varēsiet kontrolēt gaisa kondicionieri un redzēt attiecīgo informāciju. Jums tikai jāizvēlas vēlamā istabas temperatūra, un mobilais gaisa kondicionieris MILAN 7K WiFi nodrošinās komfortablu klimatu telpā. Šis mobilais gaisa kondicionieris ir lieliski piemērots lietošanai nelielā biroja vai mājas vidē.

Šis ir vājāks gaisa kondicionētāju sērijas MILAN modelis, kas paredzēts lietošanai 4-20 m² (10-50 m³) telpās. Lielākas dzesēšanas jaudas versija MILAN 9K ir paredzēta 4-26 m² (10-65 m³) telpām.

Wood's ir zviedru uzņēmums, kas specializējas iekštelpu klimata aprīkojumā. Wood's izstrādājumi, kas ražoti vairāk nekā 60 gadus, ir pazīstami ar augstu kvalitāti, uzticamību, efektivitāti un zemāko iespējamo enerģijas patēriņu.

Pērkot Wood's mobilo gaisa kondicionieri, BEZ MAKSAS dāvinām uzstādīšanas komplektu, kura vērtība ir 29 EUR!Mobilais gaisa kondicioniera montāžas komplekts

Informācija par gaisa kondicionētāja pieslēgšanu, izmantojot loga uzstādīšanas komplektu, ir atrodama šeit.

Privātuma iestatījumi

Mēs izmantojam sīkdatnes un līdzīgas tehnoloģijas, lai nodrošinātu mūsu vietnes darbību. Turklāt trešo pušu sīkdatnes tiek izmantotas, lai uzlabotu mūsu pakalpojumus un ar jūsu piekrišanu nodrošinātu personalizētu saturu un reklāmu. Jūs varat brīvprātīgi atteikties šeit vai pielāgot sīkdatņu iestatījumus, noklikšķinot uz "Vairāk". Lūdzam iepazīties ar mūsu konfidencialitātes un sīkdatņu politiku lai iegūtu plašāku informāciju par to, kādi dati tiek savākti un kā tie ir kopīgoti ar mūsu partneriem.

Atļaut visu
Konfidencialitātes politika
Papildu iestatījumi

7/16/26, 12:36 PM Fulgor MW320 Wide bandsaw blade welder 60-320mm | Scott+Sargeant UK

WORLD CUP SPECIAL: KNOCKOUT DEALS TO END THIS SUNDAY! For more info email us >>

scott+sargeant



We value your privacy

We use cookies to enhance your browsing experience, serve

Clicking "Accept All", you consent to our use of cookies.

Customise Accept All

Hi! What can I help you with?

FULGOR MW320 WIDE BANDSAW BLADE WELDER 60-320MM

Part Number: FUMW320

The MW320 is a MIG-type butt-welding machine for large band saw strip and blades from 60mm up to 320mm wide.

Welding with MIG-type wire with torch manual or automatic feed. Gas heater for the annealing of the welding be

https://www.acoserg.com/fulgor-mw320-wide-bandsaw-blade-welder-60-320mm?srsltid=AfmBOcp8bDpkr7GzKVshq4WbUWRY9pOswy69l9EOv0JXH... 1/3

7/16/26, 12:36 PM Fulgor MW320 Wide bandsaw blade welder 60-320mm | Scott+Sargeant UK

Suitable for sawmills. Shear is optional.

EX VAT: £6,029.00
INC VAT: £7,234.80

Lead Time: 30 Days

Novuna
Finance available from £187.69 per month*

iwoca Pay
Limited companies get up to £30k credit to spend with payments over 3 months interest free or 12 months.

marcinas uz eiro

MI režīms Viss Finanses Attēli Ziņas Video

1 Lielbritānijas mārciņa vienāds ar

1,18 Euro

16. jūl. 09:34 UTC · Atruna

6029 Lielbritānijas mārciņa

7105.51 Euro

1,18
1,17
1,16
1,15



NAŽU ASINĀTĀJS WINTER GRINDERMAX 700

2 299,00 €

AR PVN

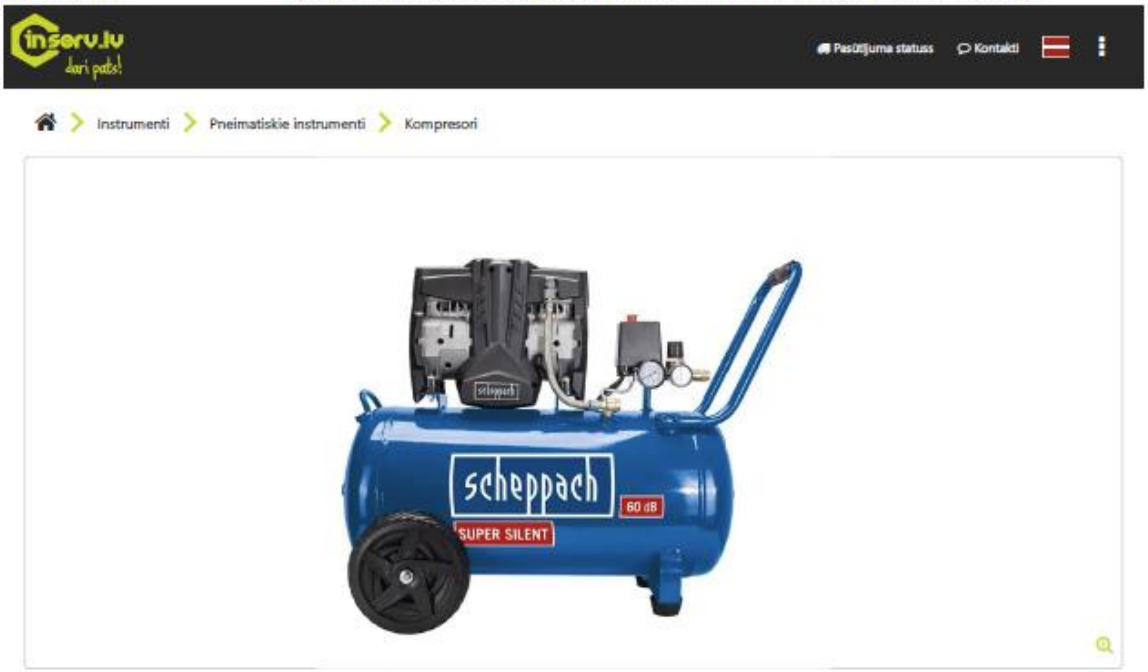
Sazinīties WhatsApp



BIEZUMĒVELE WINTER DUOMAX 610 CE

23 070,00 €

Sazināties WhatsApp



*Bildei ir ilustratīva nozīme un prece var atšķirties no attēlā redzamā.

Bezeļļas kompresors HC 51Si silent 1500W 8bar 300 l/min 50L 5906141901 SCHEPPACH

Kods: 5906141901

220,90 €

Uz grozu

3 x 73,63 € bez pārmaksas

Pieejamība: pieejams uzreiz

Veikals / Noliktava	Šodien (16. jūlijs) *	Bez maksas
Ar kurjeru visā Latvijā	Rīt (17. jūlijs) *	No 5,99 EUR

* Saņemšanas laiks ir norādīts pie nosacījuma, ka prece ir pieejama un nauda ir saņemta INSERV kontā līdz 15.00.

Lasīt vairāk

Atsauksmes par mums:

Vai pamanīji kļūdu? Paziņo par to mums!

Agroline
Linamedia

agroline.at

Jonsered 1088S Forstkran

€ 25.850 SEK 285.000

☐ Benachrichtigung erhalten bei Preisänderungen

Marke: Jonsered
Modell: 1088S
Typ: Forstkran
Baujahr: 2019
Aktionsradius: 6 m
Standort: Schweden Stugun
Angebotsnummer des Händlers: 9418
Anzeigendatum: über 1 Monat






Zustand

Zustand: gebraucht

Weitere Informationen — Jonsered 1088S Forstkran

Brand : Jonsered
Model : 1088S
Year of manufacture : 2019
Machine location : Kronoberg
VAT : 25
Internal stock no : 9418
Please provide reference number upon request: S9418

Crane Jonsered 1088S
- Y.O.M 2019
- X-CAB
- Cabin with heating
- Electric levers
- Support legs
- Work lights
- Rotating beacon

- Simple extension
- Extension length is approximately 1.5–2 meters
- 6-meter total arm length
- Variable pump

Seller's comment:
- Fully functional

* Dieses Angebot dient nur zur Orientierung. Bitte fragen Sie genauere Informationen direkt beim Verkäufer an.

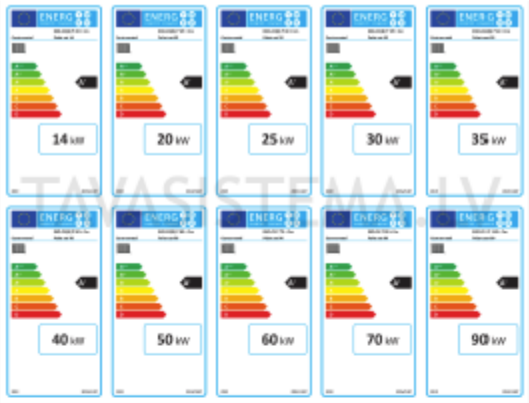


CENTROMETAL Malkas apkures katls EKO-CK P, 14-110 kW

Kategorijas: CENTROMETAL

- Centrālās apkures ūdens sildāmie katli, kurināmi ar cieto kurināmo, granulām, šķidro kurināmo vai gāzi (nominālā siltuma jauda 14 – 110 kW)
- Speciāla izmēra degšanas kamera ar trīseju dūmgāzu plūsmu, garantē katla darbību ar augstu efektivitāti. Tas padara šos apkures katlus par ļoti ekonomiskiem.
- Degšanas kamera ir izveidota no augstas kvalitātes 5 mm bieza katlu tērauda plāksnes.
- Liela izmēra durvis uz degšanas kameru ļauj ievietot kamerā liela izmēra malkas pagales, kā arī atvieglo tās tīrīšanu un uzturēšanu.
- Ja nepieciešams, var uzstādīt temperatūras drošības sistēmu, ko var iebūvēt jau iepriekš sagatavotā atvērumā.
- Sūkņa kontroles termostats ir iebūvēts katlā.
- Ja kurina ar šķidro kurināmo, gāzi vai granulām, ir nepieciešams iebūvēt katlā turbulatorus.
- Šie katli ir testēti un sertificēti atbilstoši Eiropas standartiem EN 303-5 un En304 Zagrebā un ir ražoti saskaņā ar ISO 9001:2008 standartiem.
- Katla korpuss ir piegādājams atsevišķi no izolācijas,kas atvieglo transportēšanu un salikšanu, lai samazinātu katla sabojāšanas risku.
- Standarta komplektācijā katls tiek piegādāts ar katla ūdens temperatūras mērītāju, kā arī ar tīrīšanas aprīkojumu ar pelnu kasti.
- Katli kas paredzēti kurināt ar šķidro kurināmo/gāzi tiek piegādāti ar attiecīgo atveri uz apakšējām durvīm, ar pievienotu attiecīgo degli.
- Apkures katlus, kas kurināmi ar granulām ir jāaprīko ar tam nepieciešamo granulu katla aprīkojumu (degļi un komplektējošās daļas).
- Ražotājs: Horvātija
- Garantija 2 gadi.

Centrometal EKO CK-P instrukcija (LV, PDF)



PIEEJAMS NO LIKTAVĀ

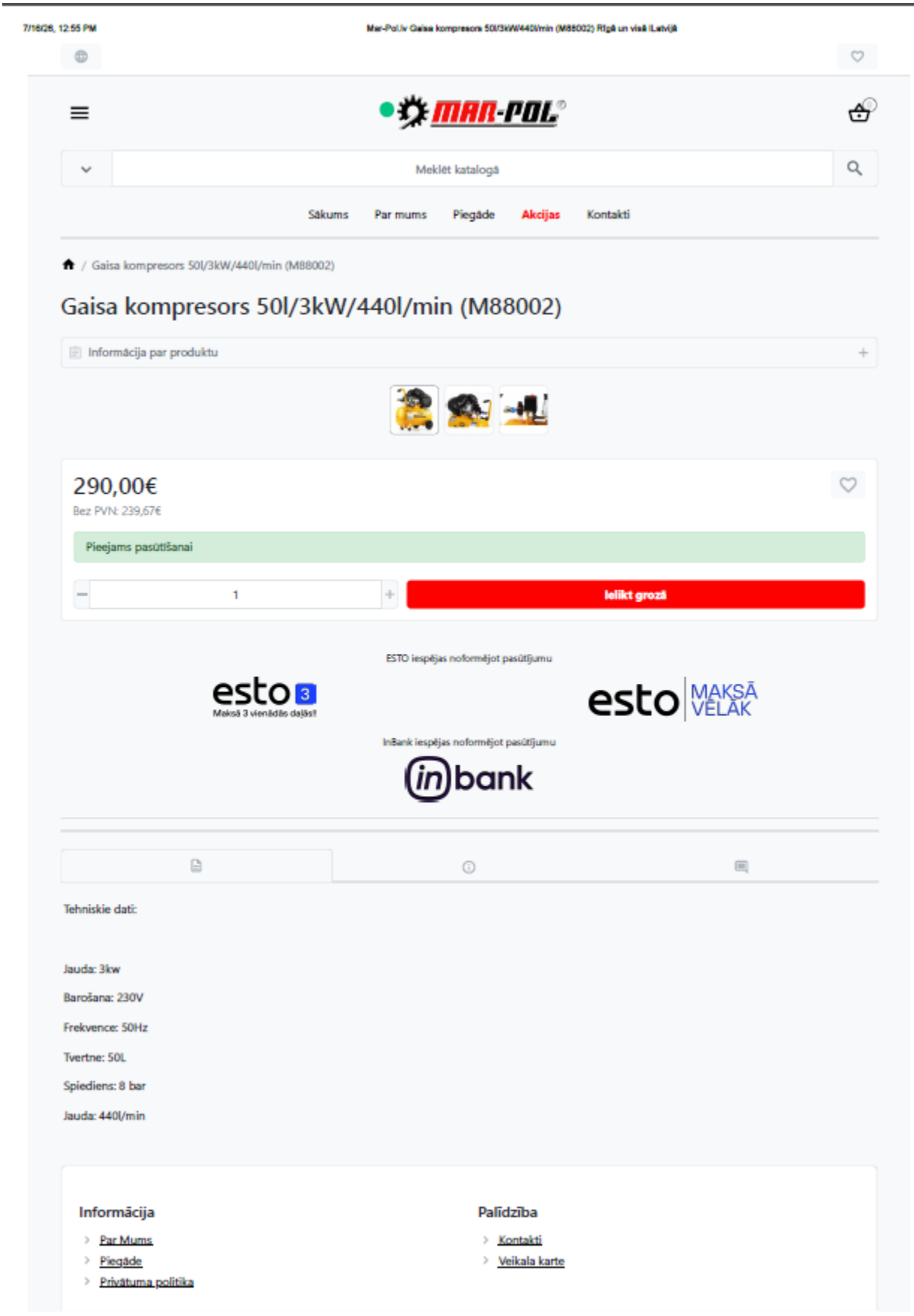
Modeļi

EKO-CK P 110 | EKO-CK P 90 | EKO-CK P 70
EKO-CK P 60 | EKO-CK P 50 | EKO-CK P 40
EKO-CK P 35 | EKO-CK P 30 | EKO-CK P 25
EKO-CK P 20

~~3,140.00 €~~

2,700.00 € / Cena ar PVN - 1 +

PIEVIENOT GROZĀ | PIESAKIES AIZDEVUMAM


7/16/26, 12:55 PM
Mar-Pol.lv Gaisa kompresors 50l/3kW/440l/min (M88002) Rīgā un visā Latvijā
MAR-POL
Meklēt katalogā
Sākums
Par mums
Piegāde
Akcijas
Kontakti
Gaisa kompresors 50l/3kW/440l/min (M88002)
Gaisa kompresors 50l/3kW/440l/min (M88002)
Informācija par produktu
290,00€
Bez PVN: 239,67€
Pieejams pasūtīšanai
1
Ielikt grozā
ESTO iespējas noformējot pasūtījumu
esto 3
Maksā 3 vienādās daļās!
esto MAKSĀ VĒLĀK
InBank iespējas noformējot pasūtījumu
inbank
Tehniskie dati:
Jauda: 3kw
Barošana: 230V
Frekvence: 50Hz
Tvertne: 50L
Spiediens: 8 bar
Jauda: 440l/min
Informācija
Par Mums
Piegāde
Privātuma politika
Palīdzība
Kontakti
Veikala karte

ss.com

Building materials / Wood materials / Balks / Sell



Egles Līstes 25x50 un 25x38
Kaltētas mitrums 18%, kalibrētas, impregnētas augstspiedienā.

Pieejamie garumi:
3.0m
3.3m
3.6m
3.9m
4.2m

Type: **Balks**
Size: **25x38/50**

Price: 250 €/m³

Photo:





Phone: (+371)**26-11-*** Show number
E-mail: Send e-mail
Place: Riga

Date: 01.07.2026 13:24
Number of unique visits: 14

KOPIJA



LATVIJAS ĪPAŠUMU VĒRTĒTĀJU ASOCIĀCIJA

LĪVA VĒRTĒTĀJU SERTIFIKĀCIJAS BIROJS

ĪPAŠUMU VĒRTĒTĀJA
PROFESIONĀLĀS KVALIFIKĀCIJAS SERTIFIKĀTS

NR. 20

Aivis Everss
vārds, uzvārds

[redacted]
personas kods

Kustamās mantas vērtēšana
sertificējamā darbība

Sertifikāts apliecina personas profesionālās spējas veikt ķermenisku kustamu lietu novērtēšanu saskaņā ar LR Civillikuma 870. – 874. panta prasībām

Darbība sertificēta no
2001. gada 13. decembra
datums

Sertifikāts piešķirts
2024. gada 30. decembrī
datums

Sertifikāts derīgs līdz
2029. gada 31. decembrim
datums

LATVIJAS ĪPAŠUMU VĒRTĒTĀJU ASOCIĀCIJA LĪVA

Dainis Tunsts
LĪVA Vērtētāju sertifikācijas biroja direktors

Izsniegts saskaņā ar LĪVA 2023.gada 2.marta noteikumiem "Prasības kustamās mantas vērtētāja profesionālajai kvalifikācijai un profesionālās kvalifikācijas sertifikāta izsniegšanas kārtība".