„APSTIPRINU”
Maksātnespējīgās kredītiestādes
Baltic International Bank SE,
reģ.Nr.40003127883,
juridiskā adrese: Marijas iela 2A,
Rīga, LV-1050,
Administratore Linda Siega - Svilāne
MNP13-01/944
Rīgā, 2025. gada 27. oktobrī

Maksātnespējīgajai kredītiestādei Baltic International Bank SE piederošo prasījuma tiesību elektronisko piespiedu izsoļu ar lejupejošu soli

IZSOLES NOTEIKUMI

Rīgā, 2025

IZSOLES NOTEIKUMI

Šie Izsoles Noteikumi (turpmāk - Noteikumi) nosaka maksātnespējīgajai kredītiestādei Baltic International Bank SE, reģ.Nr. 40003127883 (turpmāk – Kredītiestāde), juridiskā adrese: Marijas iela 2A, Rīga, LV-1050, piederošo prasījuma tiesību elektronisko piespiedu izsoļu ar lejupejošu soli kārtību.

Izsoles pretendenti, kas ir pieteikušies dalībai Kredītiestādei piederošo prasījuma tiesību elektroniskajā izsolē, ar savu pieteikumu apliecina, ka ir sapratuši Noteikumus un tiem pilnībā piekrīt.

1. Vispārīgie noteikumi

1.1. Kredītiestādei piederošo prasījuma tiesību (turpmāk – Prasījuma tiesības) elektroniskās izsoles, kuru rīkotājs ir Kredītiestādes administrators, notiek saskaņā ar šiem Noteikumiem un Ministru kabineta 2015. gada 16. jūnija noteikumiem Nr. 318 "Elektronisko izsoļu vietnes noteikumi".

1.2. Prasījuma tiesību atsavināšanas veids ir pārdošana piespiedu elektroniskajā izsolē ar samaksu par nosolītajām Prasījuma tiesībām divu darba dienu laikā pēc izsoles noslēguma dienas. Šo Noteikumu 2.5. un 2.7. punktos minētajos gadījumos iespējams atlikt pilnas pirkuma maksas samaksu uz laiku līdz septiņām dienām.

1.3. Sludinājums par Prasījuma tiesību elektronisko izsoli tiek publicēts oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis", elektronisko izsoļu vietnē: www.izsoles.ta.gov.lv un Kredītiestādes tīmekļa vietnē: https://bib.eu/lv/auctions.

1.4. Sludinājumā par Prasījuma tiesību izsoli norāda:

1) Kredītiestādes pilnu nosaukumu un juridisko adresi;

2) Administratora vārdu, uzvārdu;

3) Prasījuma tiesību īsu aprakstu;

4) Prasījuma tiesību novērtējumu, ja tāds ir veikts;

5) kura izsole pēc kārtas tā ir;

6) izsoles sākumcenu un izsoles soli;

7) izsoles sākuma datumu un noslēguma datumu un laiku;

8) vai izsoles cena apliekama ar pievienotās vērtības nodokli un kāda ir šīs cenas apliekamā vērtība;

9) nodrošinājuma summu, kas iemaksājama Kredītiestādes kontā;

10) datumu, līdz kuram persona, kas vēlas piedalīties izsolē, var iemaksāt nodrošinājuma summu un lūgt administratoru autorizēt to dalībai izsolē;

11) norādi uz tīmekļa vietni, kur pieejama informācija par izsoles kārtību un nosacījumiem, ar kādiem personas var reģistrēties dalībai izsolē un piedalīties solīšanā.

1.5. Izsoles solis tiek noteikts ne mazāks par vienu procentu un ne lielāks par 10 procentiem no Prasījuma tiesību izsoles sākumcenas.

1.6. Sūdzības par izsoles norisi izsoles dalībnieki var iesniegt Kredītiestādes administratoram rakstveidā ne vēlāk kā vienas darba dienas laikā pēc izsoles noslēguma datuma.

2. Izsoles norises kārtība

2.1. **Ja izsoles sākumcena ir lielāka par EUR 10 000, tad pirmās 10 dienas** (no izsoles 1. dienas līdz 10. dienai) no izsoles sākšanās brīža izsoles sākumcena netiek samazināta. Šajā laika posmā, izsoles dalībnieki var nosolīt izsoles sākumcenu.

2.2. **Nākošās 10 dienas** (no izsoles 11. dienas plkst. 13.00 līdz 20. dienas plkst. 23.59) sākas izsoles sākumcenas lejupslīde izsoles soļa apmērā. Sistēma automātiski aprēķina cenas samazināšanās reižu skaitu, lai izsoles 20. dienā sasniegtu 10% no izsoles sākumcenas. Cenas samazinājums tiek atspoguļots izsoles informācijā, sadaļā "Piedāvātā cena".

2.3. Ja lejupejošas solīšanas laikā, kāds no izsoles dalībniekiem nosola "Piedāvāto cenu", sākas izsole ar augšupejošu soli un izsole norisinās līdz izsoles 30. dienai (**atlikušās 10 dienas** - no izsoles 21. dienas līdz 30. dienai).

2.4. **Ja izsoles sākumcena ir zemāka par EUR 10 000, tad pirmās 10 dienas** (no izsoles 1. dienas plkst. 13.00 līdz 10. dienas plkst. 23.59) notiek izsoles sākumcenas lejupslīde izsoles soļa apmērā. Sistēma automātiski aprēķina cenas samazināšanās reižu skaitu, lai izsoles 10. dienā sasniegtu 10% no izsoles sākumcenas. Cenas samazinājums tiek atspoguļots izsoles informācijā, sadaļā "Piedāvātā cena".

2.5. Ja lejupejošas solīšanas laikā, kāds no izsoles dalībniekiem nosola "Piedāvāto cenu", sākas izsole ar augšupejošu soli un izsole norisinās līdz izsoles 20. dienai (**atlikušās 10 dienas** - no izsoles 11. dienas līdz 20. dienai).

3. Maksājumu veikšana, izsoles rezultātu apstiprināšana

3.1. Kredītiestādes administrators ne vēlāk kā 2 (divu) darba dienu laikā pēc izsoles noslēguma dienas pieņem lēmumu par izsoles rezultātu apstiprināšanu, t.i., lēmumu par to, vai izsole atzīstama par spēkā esošu. Kredītiestādes administratoram ir tiesības mainīt lēmumu par izsoles rezultātu apstiprināšanu sakarā ar jaunatklātiem apstākļiem, ja 3.2. punktā noteiktajā kārtībā tiek konstatēts pamats izsoles rezultātu neapstiprināšanai.

3.2. Kredītiestādes administrators ir tiesīgs neapstiprināt izsoles rezultātus, ja:

3.2.1. 24 stundu laikā pēc izsoles noslēguma saņemts elektronisko izsoļu vietnes drošības pārvaldnieka paziņojums par būtiskiem tehniskiem traucējumiem, kas var ietekmēt izsoles rezultātu, vai par sistēmas drošības pārkāpumu;

3.2.2. rīkojot izsoli, pieļauta atkāpe no Noteikumos paredzētās izsoles kārtības;

3.2.3. nosolītājs ir tāda persona, kura nevar slēgt darījumu;

3.2.4. nosolītājs ir tāda persona, kurai nebija tiesību piedalīties izsolē;

3.2.5. nosolītājs neiztur Kredītiestādes veikto pārbaudi saistībā ar Noziedzīgi iegūtu līdzekļu legalizācijas un terorisma un proliferācijas finansēšanas novēršanas likuma (turpmāk tekstā "NILLTPFN likums") un/vai Starptautisko un Latvijas Republikas nacionālo sankciju likuma (turpmāk tekstā "Sankciju likums") prasībām.

3.3. Piedaloties izsolē, izsoles dalībnieks atsakās no tiesībām apstrīdēt Kredītiestādes administratora lēmumu par izsoles uzvarētāja, vai izsoles rezultātu neapstiprināšanu, kā arī vērst jebkāda veida prasījumus pret Kredītiestādi šajā sakarā, tostarp tādus, kas saistās ar iespējamiem izdevumiem un/vai zaudējumiem, kas izsoles dalībniekam radušies sakarā ar dalību izsolē.

3.4. Izsoles dalībniekiem, izņemot izsoles uzvarētāju un pēdējo pārsolīto solītāju, Prasījuma tiesību pirkuma nodrošinājumu atmaksā uz to pašu kontu, no kura tika veikta nodrošinājuma samaksa, piecu darba dienu laikā, skaitot no nākamās dienas pēc izsoles noslēguma dienas. Pēdējam pārsolītajam solītājam Prasījuma

tiesību pirkuma nodrošinājumu atmaksā piecu darba dienu laikā pēc cesijas līguma parakstīšanas ar izsoles uzvarētāju.

3.5. Izsoles uzvarētājam augstākā nosolītā cena par Prasījuma tiesībām, atrēķinot iemaksāto Prasījuma tiesību pirkuma nodrošinājumu, jāiemaksā divu darba dienu laikā pēc izsoles noslēguma dienas AS BluOr Bank, kontā Nr. LV77CBBR1130131400060, SWIFT kods: CBBRLV22, saņēmējs Baltic International Bank SE, reģ.Nr. 40003127883. Ja nosolītā summa pārsniedz 1420 euro, administrators pēc izsoles uzvarētāja lūguma var atlikt pilnas pirkuma cenas samaksu uz laiku līdz septiņām dienām.

3.6. Ja izsoles uzvarētājs neveic maksājumus Noteikumu 3.5. punktā noteiktajā apmērā un termiņā, uzskatāms, ka izsoles uzvarētājs ir atteicies pirkt Prasījuma tiesības. Kredītiestāde par to informē pēdējo pārsolīto solītāju un uzaicina viņu pirkt Prasījuma tiesības par viņa nosolīto augstāko cenu.

3.7. Pēdējam pārsolītajam solītājam viņa nosolītā augstākā cena par Prasījuma tiesībām, atrēķinot iemaksāto Prasījuma tiesību pirkuma nodrošinājumu, jāiemaksā divu darba dienu laikā pēc Kredītiestādes administratora uzaicinājuma saņemšanas Noteikumu 3.5. punktā minētajā norēķinu kontā. Ja pēdējā pārsolītā solītāja nosolītā summa pārsniedz 1420 euro, administrators pēc pēdējā pārsolītā solītāja lūguma var atlikt pilnas pirkuma cenas samaksu uz laiku līdz septiņām dienām.

3.8. Ja pēdējais pārsolītais solītājs neveic maksājumus Noteikumu 3.7. punktā noteiktajā apmērā un termiņā, uzskatāms, ka pēdējais pārsolītais solītājs ir atteicies pirkt Prasījuma tiesības.

3.9. Ja izsoles uzvarētājs vai pēdējais pārsolītais solītājs (turpmāk – Pircējs) Noteikumu 3.5. vai 3.7. punktā noteiktajā kārtībā ir samaksājis visu nosolīto cenu par Prasījuma tiesībām, atrēķinot iemaksāto nodrošinājumu, Kredītiestādes administrators apstiprina izsoles rezultātus un uzaicina Pircēju iesniegt Noteikumu 3.10. un 3.11. punktā norādītos dokumentus.

3.10. Pircējam ir pienākums pēc Kredītiestādes pieprasījuma iesniegt dokumentus, kas apliecina pārstāvības tiesības un/vai personas tiesības būt par darījuma subjektu. Minēto dokumentu neiesniegšana Kredītiestādes norādītajā termiņā uzskatāma par atteikumu noslēgt darījumu.

3.11. Pirms Prasījuma tiesību cesijas līguma parakstīšanas Pircējam ir pienākums aizpildīt anketu (pielikums Nr.1), kas sagatavota saskaņā ar NILLTPFN likuma prasībām, kā arī iesniegt anketā norādītos dokumentus un informāciju. Kredītiestādei ir tiesības pieprasīt papildus informāciju un dokumentus par Pircēja naudas līdzekļu izcelsmi un Pircējam ir pienākums iesniegt pieprasīto informāciju NILLTPFN likuma un Sankciju likuma prasību izpildei. Minētās informācijas nesniegšana Kredītiestādei un anketas saistībā ar līdzekļu izcelsmi neaizpildīšana uzskatāma par atteikumu noslēgt darījumu.

3.12. Kredītiestāde veic izsoles dalībnieku naudas līdzekļu izcelsmes likumības izpēti un patiesā labuma guvēja noskaidrošanu , kā arī saskaņā ar Sankciju likumu pārbauda gan izsoles dalībniekus, gan patiesā labuma guvējus sankciju sarakstos. Gadījumā, ja pārbaudes rezultātā konstatēts, ka izsoles dalībniekam vai tā patiesā labuma guvējam ir noteiktas kādas no sankcijām (civiltiesiskie ierobežojumi), tad izsoles dalībnieks zaudē iegūtās tiesības piedalīties izsolē un iegādāties Prasījuma tiesības jebkurā no izsoles stadijām.

3.13. Prasījuma tiesību pirkuma nodrošinājumu Pircējam neatmaksā, ja viņš neveic Noteikumu 3.5. vai 3.7. punktā noteiktos maksājumus vai Noteikumu 3.6., 3.8., 3.10., 3.11. un 3.12. punktā paredzētajos gadījumos, kā arī izsoles dalībniekiem nodrošinājums netiek atgriezts, ja neviens izsoles dalībnieks izsolē nesola.

3.14. Pēc Pircēja pārbaudes pabeigšanas Kredītiestādes administrators uzaicina Pircēju Kredītiestādes noteiktā termiņā parakstīt Prasījuma tiesību cesijas līgumu.

3.15. Īpašuma tiesības uz Prasījuma tiesībām Pircējs iegūst ar cesijas līguma parakstīšanas brīdi.