DAUGAVPILS VALSTSPILSĒTAS PAŠVALDĪBAS DOME

Krišjāņa Valdemāra iela 1, Daugavpils, LV-5401, tālr. 65404344, 65404399, 65404321
e-pasts: info@daugavpils.lv www.daugavpils.lv

L Ē M U M S

Daugavpilī

2026.gada 27.augustā **Nr. 607**
(prot. Nr. 20, 25.§)

Par zemes vienības, kadastra Nr.05000200124, Daugavpils, pārdošanu

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 8.panta trešo daļu un septīto daļu, 9.panta otro daļu, 14.panta otro un trešo daļu, 36.panta trešo daļu, 44.panta astoto daļu, nodrošinot Daugavpils valstspilsētas pašvaldības domes (turpmāk – Dome) 2026.gada 28.maija lēmuma Nr.397 "Par nekustama īpašuma ar kadastra Nr.05000200124 nodošanu atsavināšanai" izpildi, ņemot vērā Daugavpils pašvaldības centrālās pārvaldes Pilsētplānošanas un būvniecības departamenta 2026.gada 17.jūlija izziņu Nr.9.3.-11/24, Daugavpils pilsētas pašvaldības dzīvojamo māju privatizācijas un īpašuma atsavināšanas komisijas 2026.gada 15.jūlija sēdes protokolu Nr.9 (5.punkts), Domes Finanšu komitejas 2026.gada 20.augusta atzinumu, atklāti balsojot: PAR – 12 (A.Gržibovskis, L.Jankovska, V.Kononovs, N.Kožanova, V.Linkeviča, I.Prelatovs, A.Serskiha, V.Sporāne – Hudojana, A.Stankeviča, E.Ševčenko, M.Truskovskis, D.Valainis), PRET – nav, ATTURAS – nav, **Daugavpils valstspilsētas pašvaldības dome nolemj:**

1. Apstiprināt atsavināmās zemes vienības (starpgabals) 1213 m^2 platībā ar kadastra apzīmējumu 05000200122 (kadastra Nr.05000200124), **Rūpniecības ielas 1B rajonā, Daugavpilī** (turpmāk - Zemesgabals), nosacīto cenu jeb izsoles sākumcenu **4245,00 EUR** (četri tūkstoši divi simti četrdesmit pieci eiro 00 centi) apmērā.
2. Pircējam līdz līguma noslēgšanai (vai izsoles rīkošanas gadījumā divu nedēļu laikā kopš izsoles dienas) jāsamaksā avanss 10% (desmit procenti) apmērā no pirkuma maksas, galīgo norēķinu var veikt viena gada laikā kopš līguma noslēgšanas dienas. Par atlikto maksājumu jāmaksā - 6% (seši procenti) gadā no vēl nesamaksātās pirkuma maksas daļas un par pirkuma līgumā noteikto maksājuma termiņu kavējumu – nokavējuma procentus 0,1 procenta apmērā no kavētās maksājuma summas par katru kavējuma dienu. Ja Pircējs samaksā visu pirkuma maksu mēneša laikā no pirkuma līguma spēkā stāšanās dienas, maksa par atlikto maksājumu Pircējam nav jāmaksā.
3. Noteikt, ka gadījumā, ja:
3.1. mēneša laikā kopš sludinājuma par Zemesgabala pārdošanu publicēšanas oficiālajā izdevumā „Latvijas Vēstnesis" saņemts viens pieteikums no zemesgrāmatā ierakstīta nekustamā īpašuma īpašnieka (visiem kopīpašniekiem), kura īpašumā esošais nekustamais īpašums piegul atsavināmajam Zemesgabalam, izsoli nerīkot un Zemesgabalu pārdot šai personai par nosacīto cenu 4245,00 EUR (četri tūkstoši divi simti četrdesmit pieci eiro 00 centi);

3.2. pieteikumu par Zemesgabala pirkšanu šī lēmuma 3.1.punktā noteiktajā termiņā iesniegs vairākas Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtajā daļā minētās personas, tiks rīkota izsole starp šīm personām Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma noteiktajā kārtībā.

3.3. tiek rīkota izsole, izsoles komisija, kas apstiprināta ar Domes 2026.gada 28.maija lēmumu Nr.397 (turpmāk – Lēmums), saskaņā ar Lēmuma 4.punktu izstrādā Zemesgabala izsoles noteikumus un iesniedz apstiprināšanai Domes priekšsēdētājam.

4. Līdzekļus, kas tiks iegūti par atsavināmo Zemesgabalu, ieskaitīt Pašvaldības budžetā.

Daugavpils valstspilsētas pašvaldības
domes priekšsēdētāja vietnieks — I.Prelatovs