

## Vērtējuma atskaite

## GALVENĀ INFORMĀCIJA

|                                                         |                                                                                     |                                                                                                              |                                                        |
|---------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|
| <b>Vērtējamais objekts pieder:</b>                      |                                                                                     | Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "Ķekavas sadzīves servisa centrs"                                         |                                                        |
| <b>Marka:</b>                                           | VW                                                                                  | <b>Modelis:</b>                                                                                              | CADDY                                                  |
| <b>Īpašnieks:</b>                                       | Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "Ķekavas sadzīves servisa centrs"                | <b>Īpašnieka adrese:</b>                                                                                     | Ausekļu iela 10, Ķekava, Ķekavas nov., LV-2123         |
| <b>Tips:</b>                                            | Vieglais pasažieru                                                                  | <b>Valsts Nr.:</b>                                                                                           | KF7601                                                 |
| <b>Izlaiduma gads:</b>                                  | 2016                                                                                | <b>Nobraukums, km:</b>                                                                                       | ~260 t.km                                              |
| <b>Motora jauda, kW:</b>                                | 55,0                                                                                | <b>Degvielas veids:</b>                                                                                      | dīzeļdegviela                                          |
| <b>Šasijas Nr.:</b>                                     | WV1ZZZ2KZGX070345                                                                   |                                                                                                              |                                                        |
| <b>Aprīkojums:</b>                                      |                                                                                     |                                                                                                              |                                                        |
| <b>Komplektācija</b>                                    |                                                                                     | <b>Komplektācija</b>                                                                                         | <b>Salons</b>                                          |
| X                                                       | Stūres pastiprinātājs                                                               |                                                                                                              | Pilnpiedziņa 4x4                                       |
| X                                                       | El. logu pacēlāji                                                                   |                                                                                                              | Pneimo piekare                                         |
|                                                         | Kondicionieris                                                                      |                                                                                                              | Spoileris                                              |
| X                                                       | Klimata kontrole                                                                    |                                                                                                              | Sliekšņi                                               |
| X                                                       | Borta dators                                                                        |                                                                                                              | Sporta pakete                                          |
|                                                         | Parkošanas sensori                                                                  |                                                                                                              | Tūnings                                                |
|                                                         | Kruīza kontrole                                                                     |                                                                                                              | Servisa grāmatiņa                                      |
|                                                         | Distances devēji                                                                    |                                                                                                              | Lietie diski                                           |
|                                                         | Lietus sensori                                                                      |                                                                                                              | Spoguļi                                                |
|                                                         | Riepu spiediena kontrole                                                            | X                                                                                                            | El. regulējami                                         |
|                                                         | Atpakaļskata kamera                                                                 | X                                                                                                            | Ar apsildi                                             |
|                                                         | Nakts redzamības kamera                                                             |                                                                                                              | Sporta                                                 |
|                                                         | Keyless Go                                                                          |                                                                                                              | El. aizverami                                          |
|                                                         | El. aizveramas durvis                                                               |                                                                                                              | Ar atmaiņu                                             |
|                                                         | El. aizverams bagāžnieks                                                            |                                                                                                              | Apgaismojums                                           |
|                                                         | El. aizmugurējie aizkari                                                            |                                                                                                              | Xenon                                                  |
|                                                         | Relingi uz jumta                                                                    |                                                                                                              | Bi-xenon                                               |
|                                                         | Sakabes āķis                                                                        |                                                                                                              | Mīklas                                                 |
|                                                         | Lūka                                                                                | X                                                                                                            | Gaismekļu augstuma regulēšana                          |
|                                                         | Panorāmas lūka                                                                      |                                                                                                              | Gaismekļu mazgātāji                                    |
| <b>Papildus informācija par aprīkojumu un stāvokli:</b> |                                                                                     | TA līdz 02.06.2026, a/m cietusi CSNg. Tās atjaunošana ir ekonomiski neopamātota, izmantojama rezerves daļām. |                                                        |
| <b>Pasūtītājs: reģ. nr. / pers.kods:</b>                | Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "Ķekavas sadzīves servisa centrs"<br>40003525725 | <b>Labākais un efektīvākais izmantošanas veids:</b>                                                          | Pasažieru un kravas pārvadāšana                        |
| <b>Vērtējuma mērķis:</b>                                | vērtības apzināšana<br>Objekta pārdošanai izsolē                                    | <b>Vērtējuma uzdevums:</b>                                                                                   | Noteikt objekta tirgus un piespiedu pārdošanas vērtību |
| <b>Vērtējuma datums:</b>                                | 16.08.2026                                                                          | <b>Apsekošanas vieta:</b>                                                                                    | Ausekļu iela 10, Ķekava, Ķekavas nov., LV-2123         |

**Vērtības aprēķins***Salīdzināšanai izvēlēti sekojoši objekti:*

|                                        |       |                    |
|----------------------------------------|-------|--------------------|
| VW CADDY ; piedāvājums par summu (EUR) | 5 300 | Datums: 16.08.2026 |
| VW CADDY ; piedāvājums par summu (EUR) | 4 900 | Datums: 16.08.2026 |
| VW CADDY ; piedāvājums par summu (EUR) | 5 350 | Datums: 16.08.2026 |

*Aprēķinu tabula:*

|                                                      | <i>Vērtējamais objekts</i>         | <i>Salīdzināmais objekts</i>               |                                            |                                            |
|------------------------------------------------------|------------------------------------|--------------------------------------------|--------------------------------------------|--------------------------------------------|
|                                                      |                                    | <i>Nē1</i>                                 | <i>Nē2</i>                                 | <i>Nē3</i>                                 |
|                                                      | <b>Vieglais pasažieru VW CADDY</b> | <b>VW CADDY</b>                            | <b>VW CADDY</b>                            | <b>VW CADDY</b>                            |
| Vērtība, EUR                                         |                                    | 5 300                                      | 4 900                                      | 5 350                                      |
| Datu veids                                           |                                    | piedāvājums                                | piedāvājums                                | piedāvājums                                |
| Datu avots                                           |                                    | <a href="http://www.ss.com">www.ss.com</a> | <a href="http://www.ss.com">www.ss.com</a> | <a href="http://www.ss.com">www.ss.com</a> |
| Izlaiduma gads                                       | 2016                               | 2018                                       | 2016                                       | 2015                                       |
| Nobraukums, km:                                      | ~260 t.km                          | 253 000                                    | 360 336                                    | 358 242                                    |
| Motora jauda, kW:                                    | 55,0                               | 55,0                                       | 55,0                                       | 55,0                                       |
| <b>Korekcijas koeficienti</b>                        |                                    |                                            |                                            |                                            |
| Darījuma apstākļi/laika ietekme                      |                                    | 0%                                         | 0%                                         | 0%                                         |
| Vecums                                               |                                    | 0%                                         | 0%                                         | 0%                                         |
| Nobraukums, km:                                      |                                    | 0%                                         | 0%                                         | 0%                                         |
| Motora jauda, kW:                                    |                                    | 0%                                         | 0%                                         | 0%                                         |
| Tehniskais, vizuālais stāvoklis                      |                                    | -90%                                       | -90%                                       | -90%                                       |
| Aprīkojuma līmenis                                   |                                    | 0%                                         | 0%                                         | 0%                                         |
| <b>Kopējā korekcija, %</b>                           |                                    | <b>-90%</b>                                | <b>-90%</b>                                | <b>-90%</b>                                |
| <b>Koriģētā vērtība</b>                              |                                    | 530                                        | 490                                        | 535                                        |
| <b>Aprēķinātā vērtība, EUR</b>                       | 518                                |                                            |                                            |                                            |
| <b>Aprēķinātā vērtība, noapaļojot, EUR</b>           | <b>520</b>                         |                                            |                                            |                                            |
| <b>Piespiedu pārdošanas vērtība, noapaļojot, EUR</b> | <b>360</b>                         |                                            |                                            |                                            |

Vērtētāja veiktās apsekošanas, analīzes un aprēķinu rezultātā ir secināts, ka VW CADDY (valsts Nr. KF7601) tirgus vērtība uz 16.08.2026 bez PVN var būt:

**520 EUR (pieci simti divdesmit eiro)**

bet *piespiedu pārdošanas* vērtība, bez PVN var būt:

**360 EUR (trīs simti sešdesmit eiro)**

VW CADDY KF7601







