

TRANSPORTLĪDZEKĻA NOVĒRTĒŠANAS AKTS Nr. 4867/2026



Informācija par vērtējumu x-ir

Vērtējuma pasūtītājs:	Maksātnespējas procesa administrators Gundega Rozmisa		
Vērtēšanas uzdevums:	Noteikt tirgus un piespiedu pārdošanas vērtību realizācijai atsavināšanas gadījumā		
Vērtēšanas mērķis:	Iesniegšanai Gundegai Rozmisai maksātnesp. proc. vajadzībām		
Apskates datums un vieta:	28.09.2026., Ādažu novads, Atari, Riekstkožu iela 5		
Vērtēšanu veica vērtētājs:	Aivis Everss, sertifikāts Nr.20		
Veiktie papildus pakalpojumi:	Virsbūves detaļu remonta darbu pārbaude		
	Transportlīdzekļa vēstures pārbaude CARFAX		

Informācija par transportlīdzekli

Marka, modelis:	Škoda Octavia
Virsbūves tips:	Universālis
Valsts reģistrācijas numurs:	NX 8569
VIN numurs:	TMBJC9NE1E0013545
Reģistrācijas apliecības Nr.:	AF 5176258
1 reģistrācijas datums:	28.06.2013.
Motora tilpums (cm³):	1395
Motora jauda (kW/zs):	103/140
Degviela:	Benzīns
Odometra rādījums km:	285 378
Krāsa	Melna
Tehniskā apskate derīga līdz:	23.09.2027
Sēdvietas:	5
Īpašnieks:	Ģirts Salņikovs
Turētājs:	Ģirts Salņikovs

Novērtēšanas rezultāti

Noteiktā tirgus vērtība: 5 600 EUR*

Noteiktā piespiedu pārdošanas vērtība: 3 900 EUR*

*Transportlīdzekļa vērtības norādītas ar pievienotās vērtības nodokli, ja tāds ir piemērojams un ja vērtējumā nav noteikts citādi. Novērtējuma rezultāti nav attiecināmi uz kādu citu datumu.

Noteiktās vērtības ir piemērojamas tikai gadījumā, ja vērtējamā transporta līdzekļa tehniskais stāvoklis atbilst apskatē konstatētajam.

Novērtējums veikts pamatojoties uz tirgus vērtību analīzi, vērtējamā transporta līdzekļa likviditāti uz novērtēšanas brīdi un reālo tirgus situāciju Latvijas Republikā. Apsēkošanas brīdī tiek novērtēti transporta līdzekļa vizuālie defekti. Vērtējot pieņemts, ka nav īpaši apstākļi, kas pazemina transporta līdzekļa vērtību. Vērtētājs nenes atbildību par īpašu apstākļu atklāšanu, kas var tikt atklāti tikai ar speciālām inženiertehniskās izpētes metodēm, vai gadījumu, kad tādi tiek atklāti.

Vērtējums derīgs 2 mēneši no vērtēšanas dienas.

SIA „PRO Motion”
valdes loceklis E.Gusarovs

A. Everss
Kustamās mantas vērtētājs
Sertifikāta Nr.20.

Transportlīdzekļa komplektācija un papildaprīkojums x-ir

Aprīkojums	Aprīkojums, Hi-Fi	Salons, gaismas, spoguļi	Stūre, drošība, cits
x automātiskā ātr. kārba	autonomā apsilde	x pusādas apdare	x stūre ar ādas apdari
manuālā ātr. kārba	x kruīzkontrole	ādas apdare	el. stūres lifts
x el. logu pacēlāji	distances kontrole	x koka apdare	x multi stūre
pr. el. logu pacēlāji	lane assist	x roku balsts	apsildāma stūre
kondicionieris	pneimopiekare	ledusskapis	x stabilitātes sistēma
x klimatkontrole	x borta dators	el. reg. sēdekļi	x signalizācija
lūka	x jumta reliņi	x sēdekļu apsilde	gps signalizācija
el. lūka	sakabes āķis	ventilējami sēdekļi	marķējums
el. panorāmas lūka	x vieglmetāla diski	masāžas sēdekļi	servisa grāmatiņa
x nokrišņu sensors	aizsargstieņi	sēdekļu atmiņa	2 uzrādīto atslēgu sk.
soft close	sliedīši	x sporta sēdekļi	
head-up displejs	4x4	komforta sēdekļi	
night vision	magnetola	x ksenona lukturi	
x keyless go	x Multimēdija	LED lukturi	
el. bagažnieka aizv.	CD mainītājs	x miglas lukturi	
el. aizm. saulesargs	DVD	x lukturu mazgātāji	
x priekšējie parktronic	TV funkcija	x el. reg. spoguļi	
x aizm. parktronic	TV monitori	x el. nolokāmi spoguļi	
x atpakaļskata kamera	telefons	x apsildāmi spoguļi	
apkārtējā skata kameras	x hands-free		
x navigācijas sistēma	x subwoofer		
x tonēti stikli	x bluetooth		
x start/stop funkcija	Canton audio		

Tehniskā stāvokļa apskates rezultāti

Virsbūve	Sīki skrāpējumi uz aizmugurējā triecienstieņa. Neliela korozija uz bagāžas nodalījuma vāka un jumta priekšējās daļas.
Krāsojums	Skrāpējumu un korozijas vietās bojāts.
Piezīmes: Borta dators ziņo par keyless sistēmas kļūdu.	

Vējstikls/akmens trieciens	Bojāts	Mazs	Liels	Plaša
Priekšējais vējstikls				
Aizmugures vējstikls				
Piezīmes:				

Salons	Bojāts	Nolietots	Traipi	Izdeguši caurumi
Vadītāja sēdekļis			x	
Blakussēdētāja sēdekļis			x	
Aizmugures sēdekļis			x	
Piezīmes:				

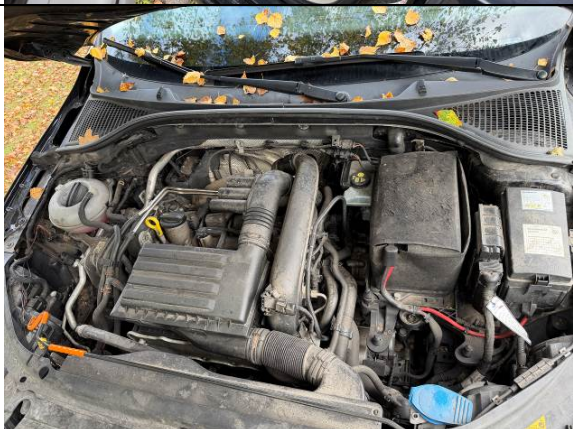
Riepu atlikums (%) / disks	Bojāts	Skramba	Bedre	Rūsa
Priekšējā ass ~ 50		x		
Aizmugures ass ~ 50		x		
Piezīmes:				

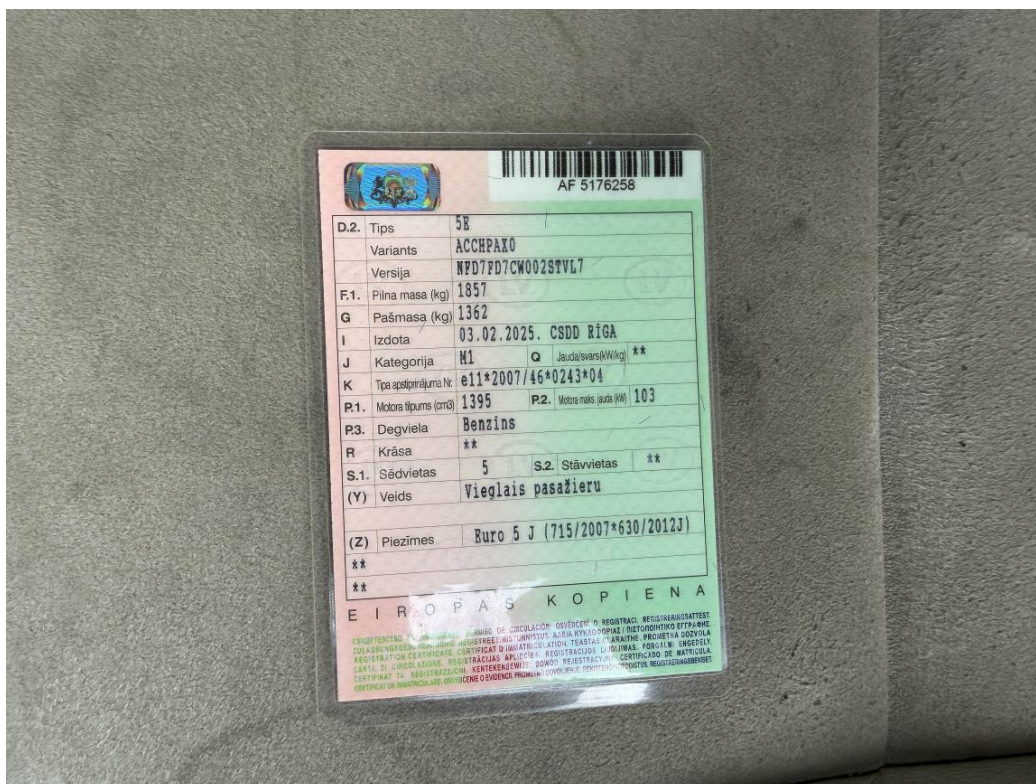
Aprēķinu tabula

Transportlīdzekļa vērtības noteikšanai tika izmantota (salīdzināmo darījumu) pieeja. Vērtēšanas gaitā tiek veikta vērtējamam OBJEKTAM līdzvērtīgu objektu salīdzināšana, vadoties no reāliem notikušiem pārdevumiem un piedāvājumu tirgū. Salīdzināmie kritēriji ir ņemti pēc profesionālo vērtētāju prakses metodiskajiem ieteikumiem, ņemot vērā būtiskākās atšķirības starp salīdzināmo un vērtējamo objektu. Koeficients ir lielāks par 0% (jeb pozitīvs), ja, pēc vērtētāju slēdziena, novērtējamais objekts, konkrētajā vērtību ietekmējošā faktora ietekmē, ir pārāks attiecībā pret salīdzināmajiem objektiem. Koeficients ir mazāks par 0% (jeb negatīvs), ja, pēc vērtētāju slēdziena salīdzināmajiem objektiem konkrētajā korekcijas faktora ietekmējošā faktora ietekmē, ir pārāki attiecībā pret novērtējamo objektu.

	Vērtējamais objekts	Salīdzināmie objekti		
Vērtējamais objekts	Škoda Octavia	Škoda Octavia	Škoda Octavia	Škoda Octavia
Vizuālais un tehniskais stāvoklis	Nelieli vizuāli defekti	Norma	Norma	Norma
Izlaiduma gads	2013	2015	2015	2014
Odometra stāvoklis km	285 378	216 000	213 150	249 919
Tehniskā apskate	Derīga	Derīga	Derīga	Derīga
Atrašanās vieta	Latvija	Vācija	Vācija	Igaunija
Pārdošanas cena, EUR		5700	7950	6200
Vērtību ietekmējošie faktori				
Darījumu apstākļi		-5	-5	-5
Vērtība pēc darījumu apstākļu aprēķina:		5415	7553	5890
Izlaiduma gads		-10	-10	-5
Odometra stāvoklis km		-10	-10	-5
Vizuāli un tehniskais stāvoklis		-1	-1	-1
Tehniskā apskate		0	0	0
Komplektācija		15	0	10
Kopējās korekcijas		-6	-21	-1
Aprēķinātā transportlīdzekļa tirgus vērtība, EUR	5 629	5 090	5 966	5 831
Noapaļojot Eur	5 600			
Aprēķinātā tirgus vērtība, Eur:	5 600			
Aprēķinātā piespiedu pārdošanas vērtība, Eur:	3 900			

Transportlīdzekļa foto fiksācija







Latvijā reģistrēto transportlīdzekļu pēdējās tehniskās apskates rezultāti

Tehnišie dati

Pārbaudes veids:	Pamātpārbaude
Reģistrācijas statuss:	Uzskaitē
Marka, modelis:	ŠKODA OCTAVIA
Reģistrācijas numurs:	NX8569
Pirmās reģistrācijas datums:	28.06.2013
Emisiju standarts:	Euro 5 J
Nākamās apskates datums:	23.09.2027
Odometra rādījums:	285305
Novērtējums:	1 - Ar pieļaujamiem defektiem
CO ₂ :	116
CO (%):	0.03
CO paaugst. (%):	0.02
HC (ppm):	2
Lambda:	1
Degvielas veids:	Benzīns
Degvielas patēriņš:	5.0 litri/100 km
- pilsētā	6.1 litri/100 km
- ārpus pilsētas	4.4 litri/100 km
Motora maksimālā jauda (kW):	103
Motora tilpums (cm ³):	1395
Pilna masa (kg):	1857
Pašmasa (kg):	1362

Detalizētais vērtējums

Kods	Novērtējums:	Trūkumi vai bojājumi
5.3.3.	1	Priekšējais tilts. Sīki bojājumi balstiekārtas sviru saīļentblokos.

Bremžu vērtējums

Skoda Octavia 1.2 R4 77kW

Bookmarked ♥ 5 times | Updated 37 d. ago



Type:	passenger car
Bodytype:	touring
Initial reg:	10/2014
Engine:	1.2 77kW
Fuel:	petrol
Mileage:	249 919 km
Drive:	front-wheel drive
Transmission:	automatic
Color:	black met.
VIN	

Price:	EUR 7000 VAT 0% (no VAT accrue)
Bargain price:	EUR 6200 VAT 0% (no VAT accrue)

MOTOR VEHICLE TAX



Annual Tax (2027)

€67.16

Registration Fee

€278.80

Car tax calculator

[Take a closer look](#)

EQUIPMENT

SAFETY AND SECURITY EQUIPMENT

ABS brakes
 Active hood system
 Airbag
 Anti-theft alarm system
 Auto-hold brakes
 Automatic braking system
 Braking force regulator
 Central locking (with remote control)
 Collision avoidance system
 Front passenger airbag isolation
 Immobilizer
 ISOFIX child seat preparation (on rear seat)
 Night vision
 Power steering (speed-proportional)
 Rain sensor
 Side curtain airbags
 Stability control
 Third brake light
 Traction control

COMFORT EQUIPMENT

2x mirrors in sunshields (enlighted)
 4x power windows
 Automatic anti-dazzle mirrors (outer)

AUDIO, VIDEO, COMMUNICATION

Car phone
 Car stereo (original)
 Navigation system (with map)
 Onboard computer
 Screen (in front)
 Speakers
 Stereo amplifier
 Subwoofer

TIRES AND WHEELS

Light alloy wheels
 Summer tires

LIGHTS

Adaptive lights
 Fog lights (front, rear)
 Headlight range adjustment
 Headlight washers
 LED (daytime running lights, rear lights)
 Lighting pack
 Special light switch-dim-dip-light
 Xenon headlight (low beam)

OTHER EQUIPMENT

12v power outlet



Skoda Octavia
Combi Elegance Aut. 1.4

5.700 € Erhöhter Preis

ab 61 € mtl.

[Finanzierung berechnen](#)

Kilometerstand
216.000 km

Kraftstoffart
Benzin

Erstzulassung
03/2015

Leistung
103 kW (140 PS)

Getriebe
Automatik

Meldung & Lesen Biler ApS
[Über diesen Händler](#)

Technische Daten

Fahrzeugzustand

Gebrauchtfahrzeug



HONOR 200

Skoda Octavia
1.4 TSI Green tec DSG Style Combi Style

7.950 € Palmer Preis

Verhandlungsbasis

ab 65 € mtl.

[Finanzierung berechnen](#)

Kilometerstand
213.150 km

Kraftstoffart
Benzin

Garantiezeitraum
07/2015

Privatanbieter
[Über diesen Verkäufer](#)

Leistung
110 kW (150 PS)

Getriebe
Automatik

Fahrzeughalter
3

Technische Daten

KOPIJA



LATVIJAS
ĪPAŠUMU
VĒRTĒTĀJU
ASOCIĀCIJA

LĪVA VĒRTĒTĀJU CERTIFIKĀCIJAS BIROJS

**ĪPAŠUMU VĒRTĒTĀJA
PROFESIONĀLĀS KVALIFIKĀCIJAS CERTIFIKĀTS**

NR. 20

Aivis Everss

vārds, uzvārds

personas kods

Kustamās mantas vērtēšana

sertificējamā darbība

Sertifikāts apliecina personas profesionālās spējas veikt ģermenisku kustamu lietu novērtēšanu
saskaņā ar LR Civillikuma 870. – 874. panta prasībām

Darbība sertificēta no

2001. gada 13. decembra

datums

Sertifikāts piešķirts

2024. gada 30. decembrī

datums

Sertifikāts derīgs līdz

2029. gada 31. decembrim

datums



Dainis Funsts

LĪVA Vērtētāju sertifikācijas biroja
direktors

Izsniegts saskaņā ar LĪVA 2023. gada 2. marta noteikumiem
"Prasības kustamās mantas vērtētāja profesionālajai kvalifikācijai un
profesionālās kvalifikācijas sertifikāta izsniegšanas kārtība".

**Profesionālās civiltiesiskās atbildības apdrošināšanas
POLISE NR. 960634209**



Līguma darbības periods

No **17.09.2026** plkst. 00:00 līdz **16.09.2027** plkst. 23:59
Noslēgšanas datums: 03.09.2026
Retroaktīvais datums: **04.02.2019**
Pagarinātais zaudējumu pieteikšanas periods: 36 mēneši

Apdrošinātāja pērnējs

Nosaukums: **PRO MOTION, SIA**
Reģ. Nr.: **40103829552**
Adrese: **Oškālna iela 14, Birzgale, Birzgaļu pag., Ogres nov., LV-5033**

Apmaksas nosacījumi

Kopējā prēmija: 281.02 EUR (Divi simti astoņdesmit viens euro un 02 centi)

Maksājums:	1	2
Apmaksas termiņš:	27.09.2026	17.03.2027
Summa apmaksai:	140.51 EUR	140.51 EUR

Bankas rekvizīti:	AS Swedbank	LV13HABA0551008461190
	AS SEB Banka	LV60UNLA0050002300708
	Luminor Bank AS Latvijas filiāle	LV93RIKO0002013051362
	AS Citadele banka	LV03PARX0000231821015
	VAS Latvijas Pasts	LV38LPNS0001001855899

Veicot apmaksu, maksājuma uzdevumā jānorāda polises vai rēķina numurs!
Polise stājas spēkā, ja samaksa ir veikta polisē norādītajā termiņā.

Atbildības limits

Kopējais atbildības limits:	200 000 EUR
Atbildības limits vienam apdrošināšanas gadījumam:	200 000 EUR
Pašrīks:	175 EUR

Apdrošinātā profesionālā darbība

Nekustamā īpašuma vērtēšanas pakalpojumi;
Sauszemes transportlīdzekļu vērtēšanas pakalpojumi.

Apdrošinātais risks

Apdrošinātā profesionālās kļūda vai nolaidība, kā rezultātā nodarīti zaudējumi trešajai personai.

Apdrošināšanas teritorija

Latvija.

Apdrošināšanas noteikumi

Visi apdrošināšanas noteikumi un apdrošināšanas produkta informācija ir atrodamā arī BALTA mājaslapā www.balta.lv vai jebkurā AAS "BALTA" filiālē visā Latvijā. Saglabājiet tos savā datorā vai citā ierīcē. Sazinieties ar mums, ja informāciju nepieciešams nosūtīt uz e-pastu vai pa pastu.

Apdrošināšanas līguma neatņemama sastāvdaļa ir:	Apdrošināšanas produkta informācijas dokuments
Apdrošināšanas līguma vispārējie noteikumi Nr. 07	
Profesionālās civiltiesiskās atbildības apdrošināšanas noteikumi Nr. 58.04	Noteikumu kopsavilkums
Klauzula Nr.VR1 "Vērtētāju profesionālās civiltiesiskās atbildība"	

Saskaņā ar apdrošināšanas līguma noteikumiem un nosacījumiem tiek atbildzināti

	Pamata segums / Apakšlimits
☒ tiek apdrošināts	
Tiesiskās aizsardzības izdevumi	☒
Tiesāšanas izdevumi	☒
Glābšanas izdevumi	☒
Ekspertīzes izdevumi	☒

Apdrošināšanas akciju sabiedrība BALTA, vienotais reģ. nr. 40003049409
Siaņenes iela 25, Rīga, LV-1013, Latvija, tālrunis +371 67522275, e-pasts balta@balta.lv, www.balta.lv

Lappuse 1 no 2