

Parakstīja Valsts zemes dienesta

Rīgas reģionālās pārvaldes

Klientu apkalpošanas daļas

Klientu apkalpošanas konsultante A. Putāne

VALSTS ZEMES DIENESTS

Elektroniski parakstīts

TELPU GRUPAS KADASTRĀLĀS UZMĒRĪŠANAS LIETA

Telpu grupas kadastra apzīmējums:.....01000310111001004

Nosaukums:.....Dzīvoklis

Adrese:.....Ernesta Birznieka-Upīša iela 20B - 4, Rīga

Kadastrālās uzmērīšanas datums:.....25.03.2026

RĪGAS VALSTSPILŠETAS
PAŠVALDĪBAS DZĪVOJAMO MĀJU
PRIVATIZĀCIJAS KOMISIJA



13. 04. 2026

DMPK-

Nr.

26-720-sd

Izdrukas ID: 390002907330	Izdrukas datums: 02.04.2026	1 no 4
---------------------------	-----------------------------	--------

Skaidrojumi:

Nav – Kadastra informācijas sistēmā dati nav reģistrēti; Neregistrē – atbilstoši normatīvajiem aktiem dati netiek reģistrēti

V1 - Ēka ļoti labā tehniskā stāvoklī, V2 - Ēka labā tehniskā stāvoklī, V3 - Ēka apmierinošā tehniskā stāvoklī, V4 - Ēka neapmierinošā tehniskā stāvoklī, V5 - Ēka ir kritiskā stāvoklī vai sabrukusi.

Telpu grupas kadastrālās uzmērīšanas lieta

1. Kadastra objekta identifikators

1.1. Telpu grupas kadastra apzīmējums:.....01000310111001004

1.2. Nekustamā īpašuma kadastra numurs:.....01009251859

9. Nekustamā īpašuma objekta apgrūtinājumi

9.1. Dati par nekustamā īpašuma objekta apgrūtinājumu nav reģistrēti.

10. Būves pamatdati

10.1. Būves kadastra apzīmējums:.....01000310111001

10.1.1. Adrese:.....Ernesta Birznieka-Upīša iela 20B, Rīga

10.1.2. Nosaukums:.....Dzīvojamā ēka

10.1.3. Galvenais lietošanas veids:.....1122 - Triju vai vairāku dzīvokļu mājas

10.1.4. Kopējā platība (m²):.....1361.7

10.1.5. Apbūves laukums (m²):.....372.9

10.1.6. Virszemes stāvu skaits:.....5

10.1.7. Pazemes stāvu skaits:.....0

10.1.8. Telpu grupu skaits:.....17

10.1.9. Eksploatācijā pieņemšanas gads(-i):.....2005

10.1.10. Uzbūvēšanas gads:.....1900

10.1.11. Nolietojums:.....V3

10.1.12. Nolietojuma noteikšanas datums:.....25.03.2026

10.1.13. Apsekošanas datums:.....25.10.2023

10.1.14. Būve ir pirmsreģistrēta:.....Nē

10.1.15. Veicot kadastrālo uzmērīšanu, būve apvidū nav konstatēta:.....Nē

10.1.16. Būve atrodas vai daļēji atrodas uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu:.....

01000310111

10.1.17. Funkcionāli saistīto ēku kadastra apzīmējumi:.....Nav

10.1.18. Dati par būves atzīmēm nav reģistrēti.

11. Būves tips

11.1. Būves kadastra apzīmējums:.....01000310111001

Tipa kods	Tipa nosaukums
11220103	Daudzdzīvokļu 3-5 stāvu mājas

12. Ēkas konstruktīvie elementi un fasādes apdare

12.1. Ēka ar kadastra apzīmējumu 01000310111001:

Nosaukums	Materiāls	Konstatācijas gads
Pamati	Akmens mūris	1900
Sienas (vertikālā konstrukcija)	Ķieģeļu mūris 2,5 ķieģeļu biezumā vai biežāks	1900
Pārsegumi	Koka sijas ar koka dēļu aizpildījumu, Metāla sijas ar aizpildījumu no dzelzsbetona, betona, ķieģeļu mūra	1900
Jumta nesošā konstrukcija	Koks	1900
Jumta segums	Metāla loksnes ar antikoroziijas pārklājumu	1900
Fasāde	Apmetums (t. sk. dekoratīvais apmetums), Krāsojums	2023

13. Būves apjoma rādītāji

13.1. Būves ar kadastra apzīmējumu 01000310111001 apjoma rādītāji:

Apjoma rādītāja veids	Apjoma rādītāja nosaukums	Apjoms un mērvienība	Tipa/ elementa kods	Tipa/ elementa nosaukums
Apbūves laukums	Nav	372.9 apbūves laukuma kv.m.	Nav	Nav

Izdrukas ID: 390002907330	Izdrukas datums: 02.04.2026	2 no 4
---------------------------	-----------------------------	--------

Skaidrojumi:

Nav – Kadastra informācijas sistēmā dati nav reģistrēti; Neregistrē – atbilstoši normatīvajiem aktiem dati netiek reģistrēti

V1 - Ēka ļoti laba tehniskā stāvoklī, V2 - Ēka laba tehniskā stāvoklī, V3 - Ēka apmierinošā tehniskā stāvoklī, V4 - Ēka neapmierinošā tehniskā stāvoklī, V5 - Ēka ir kritiskā stāvoklī vai sabrukusi.

Apjoma rādītāja veids	Apjoma rādītāja nosaukums	Apjoms un mērvienība	Tipa/ elementa kods	Tipa/ elementa nosaukums
Kopējā platība	Nav	1361.7 kv.m.	Nav	Nav
Būvtilpums	Nav	6479 kub.m.	Nav	Nav

14. Kopējās platības sadalījums pa platību veidiem

14.1. Telpu grupa ar kadastra apzīmējumu:	01000310111001004
14.1.1. Kopējā platība (m ²):	138
14.1.1.1. Lietderīgā platība (m ²):	Nav
14.1.1.1.1. Dzīvokļu kopējā platība (m ²):	Nav
14.1.1.1.1.1. Dzīvokļu platība (m ²):	138
14.1.1.1.1.1.1. Dzīvojamā platība (m ²):	112.6
14.1.1.1.1.2. Dzīvokļu palīgtelpu platība (m ²):	25.4
14.1.1.1.2. Dzīvokļu ārtelpu platība (m ²):	0
14.1.1.2. Nedzīvojamo telpu platība (m ²):	0
14.1.1.2.1. Nedzīvojamo iekštelpu platība (m ²):	0
14.1.1.2.2. Nedzīvojamo ārtelpu platība (m ²):	0
14.1.1.2. Koplietošanas palīgtelpu platība (m ²):	0
14.1.1.2.1. Koplietošanas iekštelpu platība (m ²):	0
14.1.1.2.2. Koplietošanas ārtelpu platība (m ²):	0

16. Telpu grupas pamatdati

16.1. Telpu grupas kadastra apzīmējums:	01000310111001004
16.1.1. Adrese:	Ernesta Birznieka-Upīša iela 20B - 4, Rīga
16.1.2. Nosaukums:	Dzīvoklis
16.1.3. Lietošanas veids:	1122 - Triju vai vairāku dzīvokļu mājas dzīvojamo telpu grupa
16.1.4. Stāvs (stāvi), kurā atrodas telpu grupa:	2
16.1.5. Telpu skaits:	11
16.1.6. Kopējā platība (m ²):	138
16.1.7. Apsekošanas datums:	25.03.2026
16.1.8. Eksploatācijā pieņemšanas gads(-i):	Nav
16.1.9. Telpu grupa ietilpst dzīvokļa īpašumā ar kadastra numuru:	01009251859
16.1.10. Telpu grupa ietilpst būvē ar kadastra apzīmējumu:	01000310111001
16.1.11. Būve atrodas vai daļēji atrodas uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu:	01000310111

17. Telpu grupas kopējās platības sadalījums pa telpu veidiem un telpu raksturojošie rādītāji

17.1. Telpu grupas kadastra apzīmējums:	01000310111001004
---	-------------------

Numurs	Nosaukums	Veids	Stāvs	Augstums (m)	Mazākais augstums (m)	Lielākais augstums (m)	Platība (m ²)	Eksploatācijā pieņemšanas gads(-i)
1	Gaitenis	2 - Dzīvokļa palīgtelpa	2	3.4	3.4	3.4	4.3	Nav
2	Dzīvojamā istaba	1 - Dzīvojamā telpa	2	3.45	3.45	3.45	10.7	Nav
3	Dzīvojamā istaba	1 - Dzīvojamā telpa	2	3.45	3.45	3.45	28.7	Nav
4	Dzīvojamā istaba	1 - Dzīvojamā telpa	2	3.45	3.45	3.45	21.2	Nav
5	Dzīvojamā istaba	1 - Dzīvojamā telpa	2	2.8	2.2	3.4	13	Nav
6	Dzīvojamā istaba	1 - Dzīvojamā telpa	2	2.8	2.2	3.4	17.3	Nav
7	Dzīvojamā istaba	1 - Dzīvojamā telpa	2	3.4	3.4	3.4	21.7	Nav
8	Iekštelpa	2 - Dzīvokļa palīgtelpa	2	2.9	2.9	2.9	4.2	Nav
9	Tualete	2 - Dzīvokļa palīgtelpa	2	3	3	3	1.3	Nav
11	Virtuve	2 - Dzīvokļa palīgtelpa	2	2.95	2.8	3.1	9.6	Nav
12	Gaitenis	2 - Dzīvokļa palīgtelpa	2	3.4	3.4	3.4	6	Nav

18. Labiekārtojumi

18.1. Telpu grupas kadastra apzīmējums:	01000310111001004
---	-------------------

Reģistrētie labiekārtojumi		Noteikšanas veids (ja ir)	Apjoms (ja ir)
Apkure. Centralizētā			
Apkure. Vietējā. Krāsns			
Aukstā ūdensapgāde. Centralizētā			
Izdrukas ID: 390002907330		Izdrukas datums: 02.04.2026	3 no 4

Skaidrojumi.

Nav – Kadastra informācijas sistēmā dati nav reģistrēti; Neregistrē – atbilstoši normatīvajiem aktiem dati netiek reģistrēti

V1 - Ēka ļoti labā tehniskā stāvoklī, V2 - Ēka labā tehniskā stāvoklī, V3 - Ēka apmierinošā tehniskā stāvoklī, V4 - Ēka neapmierinošā tehniskā stāvoklī, V5 - Ēka ir kritiskā stāvoklī vai sabrukusi.

Reģistrētie labiekārtojumi	Noteikšanas veids (ja ir)	Apjoms (ja ir)
Citi, iepriekš neklasificēti, labiekārtojumi. Pods / pusuārs / bidē		
Citi, iepriekš neklasificēti, labiekārtojumi. Vanna / duša		
Elektroapgāde. Centralizētā		
Gāzes apgāde. Centralizētā		
Kanalizācija. Centralizētā		
Karstā ūdensapgāde. Centralizētā		

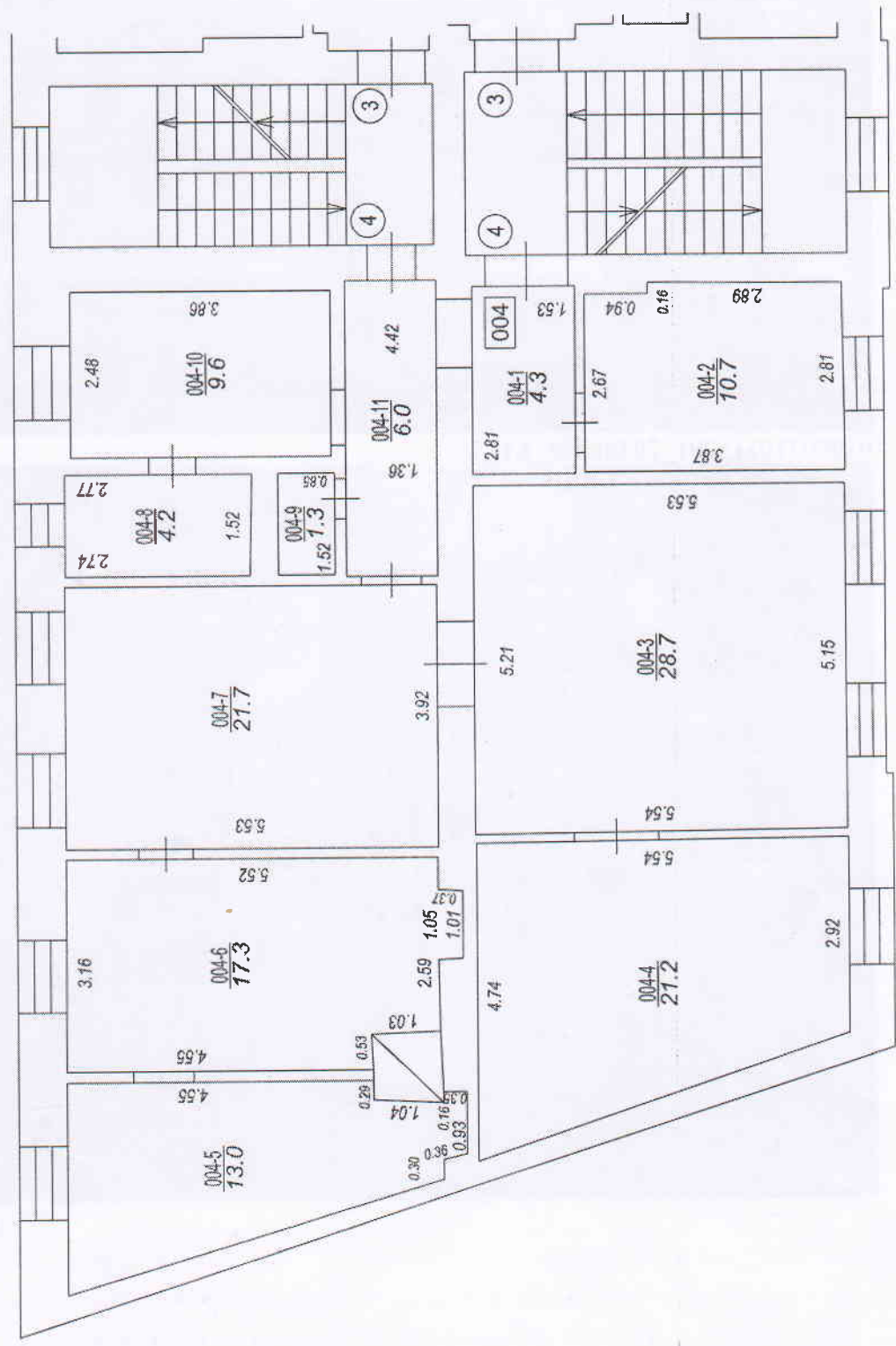
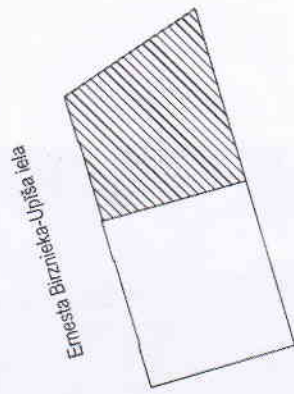
18.1.1. Labiekārtojumu datums: 25.03.2026

Izdrukas ID: 390002907330	Izdrukas datums: 02.04.2026	4 no 4
---------------------------	-----------------------------	--------

Skaidrojumi:

Nav – Kadastra informācijas sistēmā dati nav reģistrēti; Neregistrē – atbilstoši normatīvajiem aktiem dati netiek reģistrēti

V1 - Ēka ļoti labā tehniskā stāvoklī, V2 - Ēka labā tehniskā stāvoklī, V3 - Ēka apmierinošā tehniskā stāvoklī, V4 - Ēka neapmierinošā tehniskā stāvoklī, V5 - Ēka ir kritiskā stāvoklī vai sabrukusi.



TĒĻU GRUPAS PLĀNS		
KADASTRA APZĪMĒJUMS	MĒROGS	LPP.
01000310111001004	1 : 100	5