

|                                                                                     |                                                                                      |
|-------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|
|    |    |
| <p>Skats uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8452 005 0103</p>                  | <p>Skats uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8452 005 0103</p>                   |
|   |   |
| <p>Skats uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8452 005 0103</p>                  | <p>Skats uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8452 005 0103</p>                   |
|  |  |
| <p>Skats uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8452 005 0103</p>                  | <p>Skats uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8452 005 0103</p>                   |
|  |  |
| <p>Skats uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8452 005 0103</p>                  | <p>Skats uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8452 005 0103</p>                   |

## Nodalījuma noraksts

**Kurzemes rajona tiesa**

**Gaiķu pagasta zemesgrāmatas nodalījums Nr. 100000957997**

**Kadastra numurs: 84520050103**

**Nosaukums: Gaiķu ūdenstornis**

**Gaiķu pag., Saldus nov.**

| I daļas 1.iedaļa<br>Nekustams īpašums, servitūti un reālnastas, pievienotie zemes gabali                                                                                                                                                                                                                                     | Domājamā daļa | Platība, lielums |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|------------------|
| 1.1. Zemes vienība (kadastra apzīmējums 84520050103),<br>Žurn. Nr. 300008629539, lēmums 27.07.2026., tiesnese Dina Rīna                                                                                                                                                                                                      |               | 7.3179 ha        |
| II daļas 1.iedaļa<br>Nekustama īpašuma īpašnieks, īpašumtiesību pamats                                                                                                                                                                                                                                                       | Domājamā daļa | Summa            |
| 1.1. Īpašnieks: Saldus novada pašvaldība, reģistrācijas numurs 90009114646.<br>1.2. Pamats: Saldus novada pašvaldības 2026.gada 20.jūlija uzzīņa Nr. 4-26/2842 par pašvaldībai piekritošo zemes gabalu.<br>Žurn. Nr. 300008629539, lēmums 27.07.2026., tiesnese Dina Rīna                                                    | 1             |                  |
| III daļas 1.iedaļa<br>Lietu tiesības, kas apgrūtina nekustamu īpašumu                                                                                                                                                                                                                                                        |               | Platība, lielums |
| 1.1. Atzīme - vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas (aizsardzības zonas) teritorija ap kultūras pieminekli laukos.<br>1.2. Pamats: Saldus novada pašvaldības 2026.gada 20.jūlija uzzīņa Nr. 4-26/2842 par pašvaldībai piekritošo zemes gabalu.<br>Žurn. Nr. 300008629539, lēmums 27.07.2026., tiesnese Dina Rīna |               | 0.6096 ha        |

*Citu ierakstu daļās un iedaļās nav.*

Informācija par apgrūtinājumiem, kas attiecas uz īpaši aizsargājamām dabas teritorijām vai mikroliegumiem – pieejama dabas datu pārvaldības sistēmā OZOLS <https://ozols.gov.lv/pub>

Informācijas prasītājs: Ina Vīlole (e-lug). Pieprasījums izdarīts 27.07.2026 10:19:57.

Piezīme: Saskaņā ar Eiropas Parlamenta un Padomes 2016.gada 27.aprīļa Regulu Nr.2016/679 par fizisku personu aizsardzību attiecībā uz personas datu apstrādi un šādu datu brīvu apriti un ar ko atceļ Direktīvu 95/46/EK (Vispārīgā datu aizsardzības regula) katrs informācijas pieprasījums no datubāzes tiek reģistrēts.

# LATVIJAS REPUBLIKA

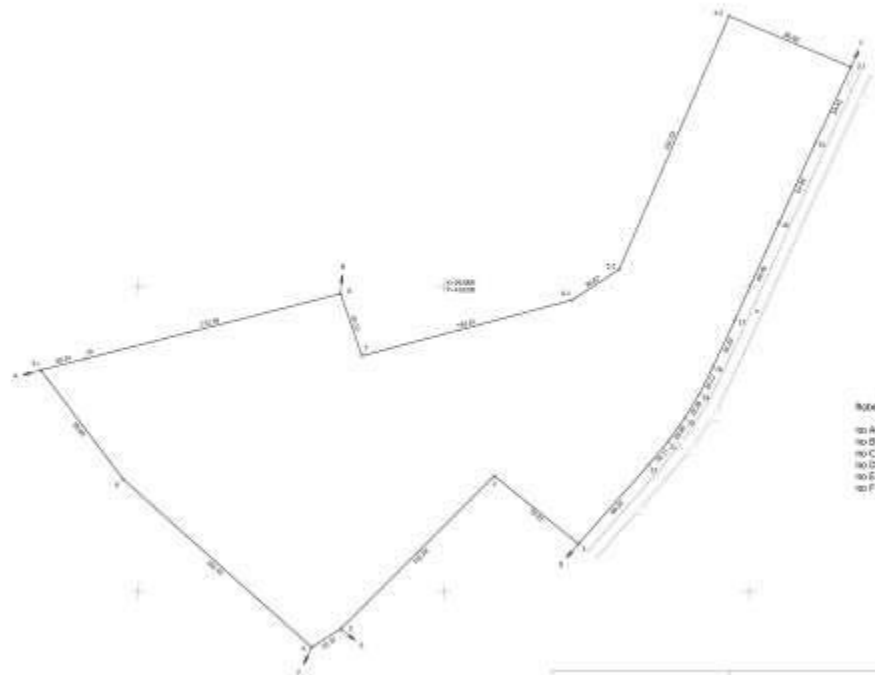
## ZEMES ROBEŽU PLĀNS

Zemes vienības kadastra apzīmējums: 84520050103

Plāns izgatavots pamatojoties uz Latvijas Republikas Saldus novada pašvaldības 2014.gada 20.novembra lēmumu (sēdes protokols Nr.23, 22.§) "Par pašvaldībai piekrīgām zemēm Brocēnu novadā".

Robežas noteiktas 2026.gada 25.jūnijā  
Plāna mērogs 1: 2000  
Zemes vienības platība 7,3179 ha

ZEMES VIENĪBA UZMĒRĪTA  
LKS-02 TM  
Mēroga koeficients 1:500000

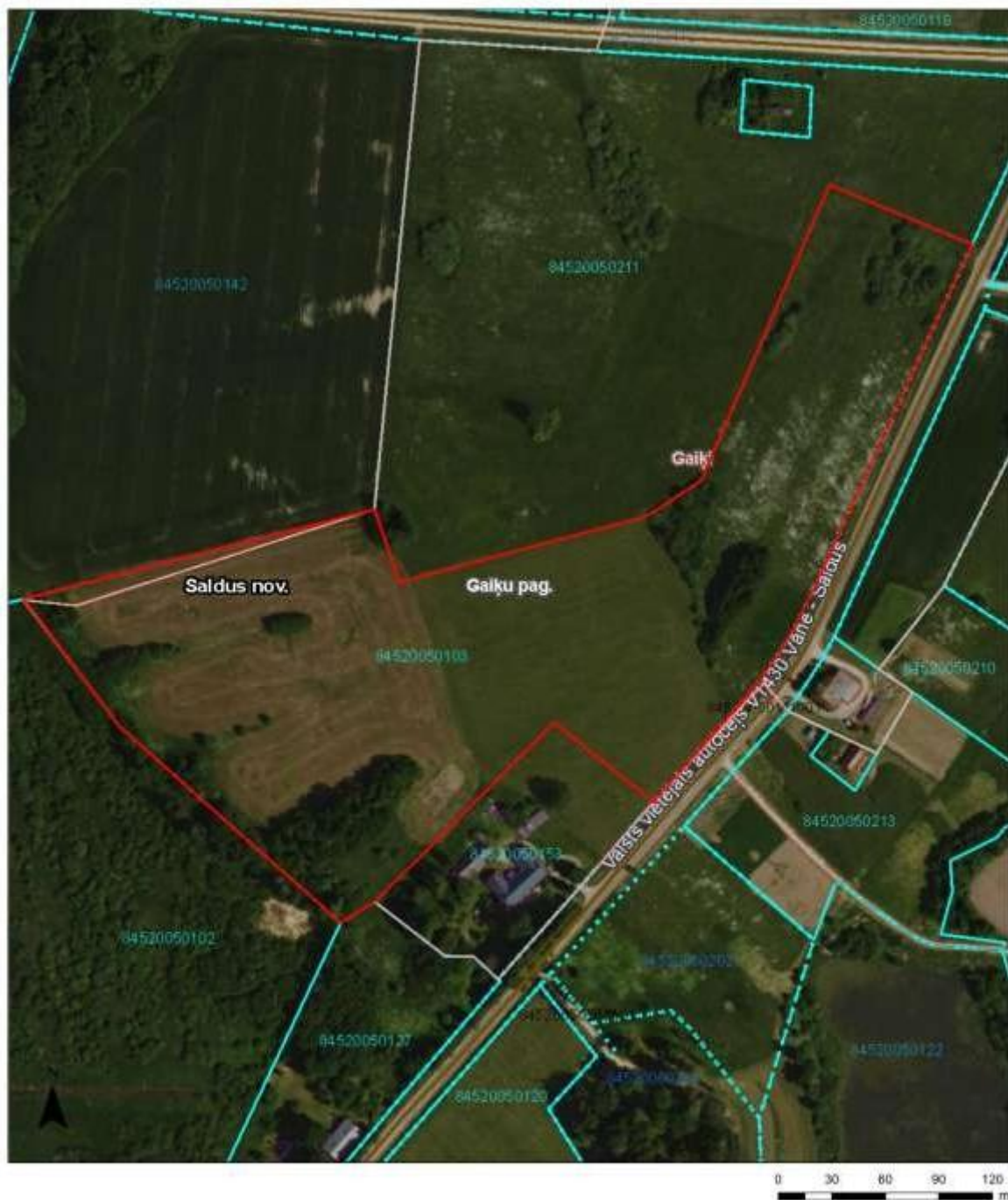


Robežlīnijas zemes vienības shēma:  
no A līdz B: 84520050142 - "Tucāte";  
no B līdz C: 84520050211 - "Sierma";  
no C līdz D: 84520050111 - "Vīdriņi";  
no D līdz E: 84520050153 - "Gaiļu pagasta karte";  
no E līdz F: 84520050127 - "Mārciņi";  
no F līdz A: 84520050181 - "Mārciņi".

Zemes vienības platība 7.3179 ha

|                                                  |                                                                                                                                        |                     |             |
|--------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|-------------|
| Zemes robežu plāns                               | 84520050103                                                                                                                            | Plāna mērogs 1:2000 | 2.lapa no 2 |
| Mērnieks Egils Tūbelis<br>sertifikāta Nr. AB0063 | Plāns sagatavots atbilstoši Pilsētu likuma 2011. gada 27. decembra redakcijam.<br>Nr.1009 "Zemes kadastrālās vienību robežu noteikumi" |                     |             |

## Kartes skata izdrukā



Šai izdrukai ir tikai informatīvs raksturs un tai nav juridiska spēka.

### Autortiesības

Ortofotokarte mērogā 1:10 000 (Autors: © Latvijas Ģeotelpiskās informācijas aģentūra, 2016-2025)

Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas dati, 2026.gads

Valsts adresu reģistra informācijas sistēmas dati, 2026.gads



Valsts zemes dienests

## Informatīvā izdruka no Kadastra informācijas sistēmas teksta datiem

### Īpašums

| Kadastra numurs | Nosaukums         | Platība   | Zemesgrāmatas nodaļuma numurs | Zemesgrāmatas apakšnodaļuma numurs | Administratīvā teritorija    |
|-----------------|-------------------|-----------|-------------------------------|------------------------------------|------------------------------|
| 84520050103     | Galku ūdenstornis | 7.3179 ha | 100000957997                  | -                                  | Galku pagasts, Saldus novads |

### Īpašuma sastāvs

#### Zemes vienības

| Kadastra apzīmējums | Dzīvokļu īpašumos nesadalītās domājamās daļas | Adrese |
|---------------------|-----------------------------------------------|--------|
| 84520050103         | 1/1                                           | -      |

|                                                |                     |
|------------------------------------------------|---------------------|
| Nekustamā īpašuma objekta platība:             | 7.3179              |
| Nekustamā īpašuma objekta platības mērvienība: | ha                  |
| Statuss:                                       | nekustamais īpašums |
| Vidējais LIZ kvalitātes novērtējums ballēs:    | 24                  |

#### Kadastrālās vērtības

| Vērtības veids                | Vērtība (EUR) | Vērtības noteikšanas datums | Piezīmes                                                                                                                      |
|-------------------------------|---------------|-----------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Fiskālā kadastrālā vērtība    | 4740          | 08.07.2026                  | Kadastrālo vērtību bāze ar atskaiti uz 2012.gadu un 2013.gadu                                                                 |
| Universālā kadastrālā vērtība | 19143         | 08.07.2026                  | Kadastrālo vērtību bāze ar atskaiti uz 2022.gadu (piemērots KV samazinošais koef. 0.8)                                        |
| Prognozētā kadastrālā vērtība | 4472          | 01.06.2026                  | Kadastrālo vērtību bāze ar atskaiti uz 2012.gadu un 2013.gadu. Šī vērtība ir prognozētā fiskālā kadastrālā vērtība 2027.gadam |

#### Zemes vienības platības sadalījums pa lietošanas veidiem

|                                                    |        |
|----------------------------------------------------|--------|
| Platība:                                           | 7.3179 |
| Platības mērvienība:                               | ha     |
| Lauksaimniecībā izmantojamās zemes platība:        | 7.0218 |
| t.sk. Aramzemes platība:                           | 4.9145 |
| t.sk. Augļu dārzu platība:                         | 0.0000 |
| t.sk. Pļavu platība:                               | 2.1073 |
| t.sk. Ganību platība:                              | 0.0000 |
| no tām meliorētā lauksaimniecībā izmantojamā zeme: | 0.0000 |
| Mežu platība:                                      | 0.0000 |
| t.sk. Jaunaudzes platība:                          | 0.0000 |
| Krūmāju platība:                                   | 0.2725 |
| Purvu platība:                                     | 0.0000 |
| Ūdens objektu zeme:                                | 0.0236 |
| t.sk. Zeme zem ūdeņiem:                            | 0.0236 |
| t.sk. Zeme zem zivju dīķiem:                       | 0.0000 |

|                           |        |
|---------------------------|--------|
| Zemes zem ēkām platība:   | 0.0000 |
| Zemes zem ceļiem platība: | 0.0000 |
| Pārējās zemes platība:    | 0.0000 |

#### Lietošanas mērķi

| Mērķis                                                         | Kods | Platība | Platības mērvienība |
|----------------------------------------------------------------|------|---------|---------------------|
| Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība | 0101 | 7.3179  | ha                  |

#### Apgrūtinājumi

| Nr. | Reģistrācijas datums | Tips       | Apraksts                                                                                                                                         | Platība | Mērv. |
|-----|----------------------|------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------|
| -   | 01.02.2025           | 7311090900 | vides un dabas resursu ķīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu                                                         | 0.3796  | ha    |
| -   | 01.02.2025           | 8317010100 | Dzīvojamās apbūves zemei izvērtējamo apgrūtinājumu pārklājuma teritorija zemes kadastrālās vērtības aprēķinam                                    | 4.6670  | ha    |
| -   | 14.12.2025           | 7314020101 | vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas (aizsardzības zonas) teritorija ap kultūras pieminekli laukos                                  | 0.6096  | ha    |
| -   | 01.02.2025           | 7316080100 | sanitārās aizsargjoslas teritorija ap kapsētu                                                                                                    | 4.6670  | ha    |
| -   | 08.07.2026           | 8317030100 | Lauku zemei izvērtējamo apgrūtinājumu pārklājuma teritorija zemes kadastrālās vērtības aprēķinam                                                 | 0.0189  | ha    |
| -   | 01.02.2025           | 7312050601 | eksploatācijas aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu gaisvadu līniju pilsētās un ciemos ar nominālo spriegumu līdz 20 kilovoltiem         | 0.1388  | ha    |
| -   | 08.07.2026           | 7312050101 | eksploatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu gaisvadu līniju ārpus pilsētām un ciemiem ar nominālo spriegumu līdz 20 kilovoltiem | 0.0189  | ha    |

#### Īpašnieki

| Personas kods / reģ. nr. | Vārds, uzvārds / Nosaukums | Domājamās daļas | Personas statuss | Īpašuma kad. nr. / būves kad. apz. | Adrese                                         |
|--------------------------|----------------------------|-----------------|------------------|------------------------------------|------------------------------------------------|
| 90009114646              | Saldus novada pašvaldība   | 1/1             | pašvaldība       | 84520050103                        | Striku iela 3,<br>Saldus, Saldus nov., LV-3801 |

Šai informācijai ir tikai informatīvs raksturs un tai nav juridiska spēka.

## Kadastra informācija par zemes vienību

### 1. Kadastra objekta identifikators

1.1. Zemes vienības kadastra apzīmējums:.....84520050103

1.2. Nekustamā īpašuma kadastra numurs:.....84520050103

### 6. Zemes vienības pamatdati

6.1. Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu.....84520050103

6.1.1. Adrese:..... Nav

6.1.2. Zemes vienības statuss:..... pašvaldībai piekritīgā zeme

6.1.3. Zemes vienības platība:.....7.3179ha

6.1.4. Zemes vienības platības sadalījums pa lietošanas veidiem ha:

| Lauksaimniecībā izmantojamā zeme (LIZ) |                |                  |             |               | Mežs | Krūmājs | Purvs | Ūdens objektu zeme |                        |                              | Zeme zem ēkām un pagalmiem | Zeme zem ceļiem | Pārējās zemes | LIZ meliorētās (reģistrācija veikta līdz 31.12.2007) |
|----------------------------------------|----------------|------------------|-------------|---------------|------|---------|-------|--------------------|------------------------|------------------------------|----------------------------|-----------------|---------------|------------------------------------------------------|
| Kopā                                   | t.sk. Aranzeme | t.sk. Augļu dārz | t.sk. Pļava | t.sk. Ganības |      |         |       | Kopā               | t.sk. Zeme zem ūdeņiem | t.sk. Zeme zem zivju tīkliem |                            |                 |               |                                                      |
| 7.0218                                 | 4.9145         |                  | 2.1073      |               |      | 0.2725  |       | 0.0236             | 0.0236                 |                              |                            |                 |               |                                                      |

6.1.5. Zemes vienības vidējais LIZ kvalitātes novērtējums ballēs:..... 24

6.1.6. Jaunaudzes platība:..... Nav

6.1.7. Dati par zemes vienības atzīmēm nav reģistrēti.

6.1.8. Uz zemes vienības ir reģistrētas būves ar kadastra apzīmējumu(-iem):..... Nav

6.1.9. Uz zemes vienības ir pirmsreģistrētas būves ar kadastra apzīmējumu(-iem):..... Nav

6.1.10. Veicot kadastrālo uzmērīšanu apvidū nav konstatētas būves ar kadastra apzīmējumu(-iem):..... Nav

### 7. Zemes vienības daļas pamatdati

7.1. Dati par zemes vienības daļu nav reģistrēti

### 8. Zemes vienības, zemes vienības daļas nekustamā īpašuma lietošanas mērķi

8.1. Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu.....84520050103

| Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis                                   | NLM kods | Kopplatība, ha | Lauksaimniecībā izmantojamā zeme (LIZ) |                |                  |             |               | Mežs | Krūmājs | Purvs | Ūdens objektu zeme |                        |                              | Zeme zem ēkām un pagalmiem | Zeme zem ceļiem | Pārējās zemes | LIZ meliorētās (reģistrācija veikta līdz 31.12.2007) |
|-----------------------------------------------------------------------|----------|----------------|----------------------------------------|----------------|------------------|-------------|---------------|------|---------|-------|--------------------|------------------------|------------------------------|----------------------------|-----------------|---------------|------------------------------------------------------|
|                                                                       |          |                | Kopā                                   | t.sk. Aranzeme | t.sk. Augļu dārz | t.sk. Pļava | t.sk. Ganības |      |         |       | Kopā               | t.sk. Zeme zem ūdeņiem | t.sk. Zeme zem zivju tīkliem |                            |                 |               |                                                      |
|                                                                       | Kopā:    | 7.3179         | 7.0218                                 | 4.9145         |                  | 2.1073      |               |      | 0.2725  |       | 0.0236             | 0.0236                 |                              |                            |                 |               |                                                      |
| 0101 - Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība | 0101     | 7.3179         | 7.0218                                 | 4.9145         |                  | 2.1073      |               |      | 0.2725  |       | 0.0236             | 0.0236                 |                              |                            |                 |               |                                                      |

### 9. Nekustamā īpašuma objekta apgrūtinājumi

9.1. Zemes vienības kadastra apzīmējums:.....84520050103

| Kārtas numurs             | Apgrūtinājuma kods | Apgrūtinājuma apraksts                                                                                                                           | Apgrūtinājumam piekritīgā platība | Apgrūtinājuma reģistrācijas datums |
|---------------------------|--------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|------------------------------------|
| Nav                       | 7311090900         | vides un dabas resursu ķīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu                                                         | 0.3796ha                          | 01.02.2025                         |
| Nav                       | 7312050101         | eksploatacijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu gaisvadu līniju ārpus pilsētām un ciemiem ar nominālo spriegumu līdz 20 kilovoltiem | 0.0189ha                          | 08.07.2026                         |
| Nav                       | 7312050601         | eksploatacijas aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu gaisvadu līniju pilsētās un ciemos ar nominālo spriegumu līdz 20 kilovoltiem         | 0.1388ha                          | 01.02.2025                         |
| Izdrukas ID: 390002920912 |                    | Izdrukas datums: 08.07.2026                                                                                                                      |                                   | I no 2                             |

Skaidrojumi:

Nav – Kadastra informācijas sistēmā dati nav reģistrēti; Neregistrē – atbilstoši normatīvajiem aktiem dati netiek reģistrēti

| Kārtas numurs | Apgrūtinājuma kods | Apgrūtinājuma apraksts                                                                                          | Apgrūtinājumam piekritīgā platība | Apgrūtinājuma reģistrācijas datums |
|---------------|--------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|------------------------------------|
| Nav           | 7314020101         | vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas (aizsardzības zonas) teritorija ap kultūras pieminekli laukos | 0.6096ha                          | 14.12.2025                         |
| Nav           | 7316080100         | sanitārās aizsargjoslas teritorija ap kapsētu                                                                   | 4.667ha                           | 01.02.2025                         |
| Nav           | 8317010100         | Dzīvojamās apbūves zemei izvērtējamo apgrūtinājumu pārklājuma teritorija zemes kadastrālās vērtības aprēķinam   | 4.667ha                           | 01.02.2025                         |
| Nav           | 8317030100         | Lauku zemei izvērtējamo apgrūtinājumu pārklājuma teritorija zemes kadastrālās vērtības aprēķinam                | 0.0189ha                          | 08.07.2026                         |

#### 24. Zemes vienības, zemes vienības daļas kadastrālā uzmērīšana

24. 1. Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu.....84520050103  
24.1.1. Mērmēcības metode:.....uzmērīts LKS-92TM  
24.1.2. Uzmērīšanas datums:.....16.06.2026  
24.1.3. Mērnieks:.....Egils Tūbelis

|                           |                             |        |
|---------------------------|-----------------------------|--------|
| Izdrukas ID: 390002920912 | Izdrukas datums: 08.07.2026 | 2 no 2 |
|---------------------------|-----------------------------|--------|

Skaidrojumi:

Nav – Kadastra informācijas sistēmā dati nav reģistrēti; Neregistrē – atbilstoši normatīvajiem aktiem dati netiek reģistrēti