



**Dzīvojamā māja**



**Dzīvojamā māja**



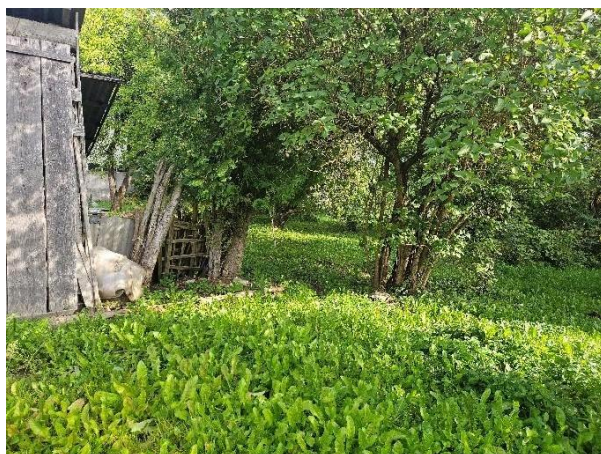
**Klāt pieguļošā teritorija**



**Šķūņi**



**Klāt pieguļošā teritorija**



**Klāt pieguļošā teritorija**

## Nodalījuma noraksts

**Kurzemes rajona tiesa**

**Saldus pilsētas zemesgrāmatas nodalījums Nr. 1173**

**Kadastra numurs: 84010020118**

**Alejas iela 12A, Saldus, Saldus nov.**

| I daļas 1.iedaļa<br>Nekustams īpašums, servitūti un reālnastas, pievienotie zemes gabali                                         | Domājamā daļa | Platība, lielums   |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------|
| 1.1. Zemes gabals ar kadastra numuru 8401- 002- 0118.                                                                            |               | 600 m <sup>2</sup> |
| 2.1. Uz zemes gabala atrodas dzīvojamā māja un divi šķūņi.<br><i>Žurn. Nr. 1170, lēmums 17.05.2000., tiesnese Renāte Dzeniņa</i> |               |                    |

| II daļas 1.iedaļa<br>Nekustama īpašuma īpašnieks, īpašumtiesību pamats                                                                                                                                                                                                        | Domājamā daļa | Summa |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-------|
| 1.1. Īpašnieks: AINA ČERNOVSKA, personas kods 150235-12853.                                                                                                                                                                                                                   | 1             |       |
| 2.1. Pamats: 1999. gada 12. oktobra līgums ar Latvijas Hipotēku un zemes banku Nr.38/0743, 1997. gada 6. maija pirkuma līgums, 2000. gada 13. aprīļa Saldus rajona tiesas spriedums /lieta Nr.2-306/2/.<br><i>Žurn. Nr. 1170, lēmums 17.05.2000., tiesnese Renāte Dzeniņa</i> |               |       |
| 3.1. Persona: AINA ČERNOVSKA, personas kods 150235-12853. Īpašuma tiesība izbeigusies.                                                                                                                                                                                        | 0             |       |
| 3.2. Īpašnieks: ĒRIKA ČERNOVSKA, personas kods 160159-12851.                                                                                                                                                                                                                  | 1             |       |
| 3.3. Pamats: 2026.gada 26.marta mantojuma apliecība (par tiesībām uz mantojumu pēc likuma) ar reģ. Nr. 1737, izdevējs - zvērināta notāre Baiba Skreža.<br><i>Žurn. Nr. 300008545310, lēmums 30.03.2026., tiesnese Dace Riekstiņa</i>                                          |               |       |
| 4.1. Persona: ĒRIKA ČERNOVSKA, personas kods 160159-12851. Īpašuma tiesība izbeigusies.                                                                                                                                                                                       | 0             |       |
| 4.2. Īpašnieks: Saldus novada pašvaldība, reģistrācijas numurs 90009114646.                                                                                                                                                                                                   | 1             |       |
| 4.3. Pamats: 2026.gada 3.jūnija dāvinājuma līgums Nr. 4-7.6/91.<br><i>Žurn. Nr. 300008594869, lēmums 11.06.2026., tiesnese Stella Blūma</i>                                                                                                                                   |               |       |

*Citu ierakstu daļās un iedaļās nav.*

*Informācija par apgrūtinājumiem, kas attiecas uz īpaši aizsargājamām dabas teritorijām vai mikroliegumiem – pieejama dabas datu pārvaldības sistēmā OZOLS <https://ozols.gov.lv/pub>*

Informācijas prasītājs: Anīta Grigute. Pieprasījums izdarīts 04.08.2026 17:04:02.

Piezīme: Saskaņā ar Eiropas Parlamenta un Padomes 2016.gada 27.aprīļa Regulu Nr.2016/679 par fizisku personu aizsardzību attiecībā uz personas datu apstrādi un šādu datu brīvu apriti un ar ko atceļ Direktīvu 95/46/EK (Vispārīgā datu aizsardzības regula) katrs informācijas pieprasījums no datubāzes tiek reģistrēts.

LR VZD DIENVIDKURZEMES REĢIONĀLĀS NODAĻAS  
SALDUS FILIĀLE

BŪVES  
TEHNISKĀS INVENTARIZĀCIJAS LIETA

NR. **1790**  
( lapu skaits 12 )

BŪVES KADASTRA APZĪMĒJUMS

**8401 - 002 - 0118 - 001**

ADRESE

|                        |               |
|------------------------|---------------|
| Rajons                 | <b>Saldus</b> |
| Pilsēta                | <b>Saldus</b> |
| Pagasts                |               |
| Ciems                  |               |
| Iela                   | <b>Alejas</b> |
| Mājas<br>nosaukums/Nr. | <b>12 a</b>   |

Saldus filiāles vadītāja

M.Kazaka

1999.gada "13" septembrī

Tezīmēts KR grafiskajā daļā  
15.06.2001. Lucif-



## INFORMĀCIJA PAR PASŪTĪJUMU

Inventarizācijas pasūtītājs Aina Černovska

Personas kods 150235-12853

UR kods

Iesniegtais dokuments inventarizācijas lieta

Dokumenta datums 12.03.1997.g.

Inventarizācijas veids atkārtotā

Pasūtījuma pieņemšanas datums 09.08.1999.g.

Inventarizējamā objekta apsekošanas datums 02.09.1999.g.

Iepriekšējās inventarizācijas lietas Nr.

3

Datums 12.03.1997.g.

Tehniskās inventarizācijas darbus izpildīja

M.Andersone

  
paraksts

Izpildes datums 07.09.1999.g.

Tehniskās inventarizācijas darbus pārbaudīja

L.Roderts

  
paraksts

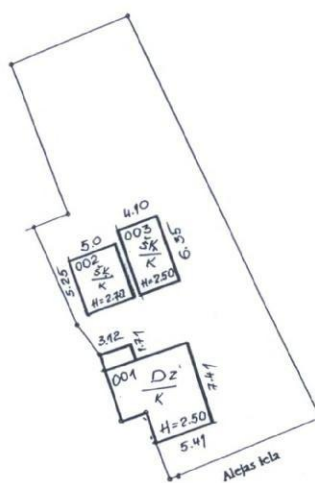
Pārbaudes datums 07.09.99.

### INFORMĀCIJA PAR BŪVI

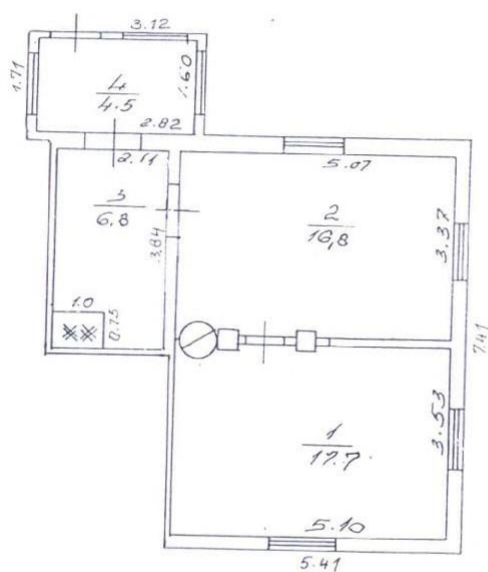
Būves galvenais izmantošanas veids **dzīvojamā māja**

|                                           |          |      |
|-------------------------------------------|----------|------|
| Būves apbūves laukums (m2)                | 54,9     |      |
| Būves kapitalitātes grupa                 | V        |      |
| Būves stāvu skaits                        | 1        |      |
| Būves ārsienu materiāls                   | 05       | koka |
| Būves kopējā platība (m2)                 | 45,8     |      |
| Telpu grupu kopējā platība būvē(m2)       | 45,8     |      |
| Telpu grupas izvietojums būvē             | 1. stāvs |      |
| Telpu grupu skaits būvē                   | 1        |      |
| Dzīvokļu skaits būvē                      | 1        |      |
| Būves sekciju skaits                      | 0        |      |
| Būves ekspluatāc. uzsākšanas gads         | 1930     |      |
| Atzīme par būves pieņemšanu ekspluatācijā |          |      |
| Patvaļīgas būvniecības pazīmes            | nav      |      |
| Būvtilpums (m3)                           | 137      |      |
| Būves galvenā izmantošanas veida platība  | 45,8     |      |
| Būves pārējie izmantošanas veidi          | 0        |      |
| , tā platība                              |          |      |
| , tā platība                              |          |      |
| , tā platība                              |          |      |

|                                            |               |
|--------------------------------------------|---------------|
| Būves dzīvojamā platība (m2)               | 34,5          |
| Būves kvalitāte                            | neapmierinoša |
| Būves fiziskais nolietojums,<br>kopā (o/o) | 60            |
| Piebūvju skaits                            | 1             |
| Būves ģeokods                              |               |
| Būves labiekārtojums:                      | nav           |



| BŪVES NOVIETNES SHĒMA |              | Būves kadastra apzīmējums |     |           |     |
|-----------------------|--------------|---------------------------|-----|-----------|-----|
|                       |              | 8401                      | 002 | 0118      | 001 |
| Izpildīja             | M. ANDERSONE | Paraksts                  |     |           |     |
| Pārbaudīja            | L. RÖDERTS   | Paraksts                  |     |           |     |
|                       |              | Datums                    |     | 07.09.99. |     |
|                       |              | Datums                    |     | 07.09.99. |     |



| BŪVES 1 STĀVA PLĀNS |              | Būves kadastra apzīmējums |                    |      |     |
|---------------------|--------------|---------------------------|--------------------|------|-----|
|                     |              | 8401                      | 002                | 0118 | 001 |
| Izpildīja           | M. ANDERSONE | Paraksts                  | <i>[Signature]</i> |      |     |
| Parbaudīja          | L. RODERTS   | Paraksts                  |                    |      |     |
|                     |              | Datums                    | 07.09.99.          |      |     |
|                     |              | Datums                    | 07.09.99.          |      |     |



LR VZD DIENVIDKURZEMES REĢIONĀLĀS NODAĻAS  
SALDUS FILIĀLE

BŪVES  
TEHNISKĀS INVENTARIZĀCIJAS LIETA

NR. **1790**  
( lapu skaits 9 )

BŪVES KADASTRA APZĪMĒJUMS

8401 - 002 - 0118- 003

ADRESE

|               |               |
|---------------|---------------|
| Rajons        | <b>Saldus</b> |
| Pilsēta       | <b>Saldus</b> |
| Pagasts       |               |
| Ciems         |               |
| Iela          | <b>Alejas</b> |
| Mājas         |               |
| nosaukums/Nr. | <b>12 a</b>   |

Saldus filiāles vadītāja M. Kazaka M. Kazaka

1999.gada "

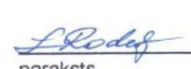
13. septembrī



*Iezemēts KR grafiskajā daļā  
15.06.2001 Auzf*

## INFORMĀCIJA PAR PASŪTĪJUMU

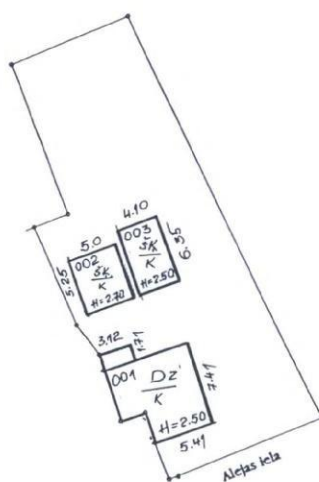
|                                              |                        |
|----------------------------------------------|------------------------|
| Inventarizācijas pasūtītājs                  | Aina Černovska         |
| Personas kods                                | 110935-12850           |
| UR kods                                      |                        |
| Iesniegtais dokuments                        | inventarizācijas lieta |
| Dokumenta datums                             | 12.03.1997.g.          |
| Inventarizācijas veids                       | atkārtotā              |
| Pasūtījuma pieņemšanas datums                | 09.08.1999.g.          |
| Inventarizējamā objekta apsekošanas datums   | 02.09.1999.g.          |
| Iepriekšējās inventarizācijas lietas Nr.     | 1790                   |
| Datums                                       | 12.03.1997.g.          |
| Tehniskās inventarizācijas darbus izpildīja  | M.Andersone            |
| Izpildes datums                              | 07.09.1999.g.          |
| Tehniskās inventarizācijas darbus pārbaudīja | L.Roderts              |
| Pārbaudes datums                             | 07.09.99.              |

  
paraksts  
paraksts

### INFORMĀCIJA PAR BŪVI

|                                           |                 |             |
|-------------------------------------------|-----------------|-------------|
| Būves galvenais izmantošanas veids        | <b>šķūnis</b>   |             |
| Būves apbūves laukums (m2)                | <b>26,0</b>     |             |
| Būves kapitalitātes grupa                 | <b>V</b>        |             |
| Būves stāvu skaits                        | <b>1</b>        |             |
| Būves ārsienu materiāls                   | <b>05</b>       | <b>koka</b> |
| Būves kopējā platība (m2)                 | <b>25,1</b>     |             |
| Telpu grupu kopējā platība būvē(m2)       | <b>25,1</b>     |             |
| Telpu grupas izvietojums būvē             | <b>1. stāvs</b> |             |
| Telpu grupu skaits būvē                   | <b>1</b>        |             |
| Dzīvokļu skaits būvē                      | <b>1</b>        |             |
| Būves sekciju skaits                      | <b>0</b>        |             |
| Būves ekspluatāc.uzsākšanas gads          | <b>1950</b>     |             |
| Atzīme par būves pieņemšanu ekspluatācijā |                 |             |
| Patvaļīgas būvniecības pazīmes            | <b>nav</b>      |             |
| Būvtilpums (m3)                           | <b>65</b>       |             |
| Būves galvenā izmantošanas veida platība  | <b>25,1</b>     |             |
| Būves pārējie izmantošanas veidi          | <b>0</b>        |             |
| ,tā platība                               |                 |             |
| ,tā platība                               |                 |             |
| ,tā platība                               |                 |             |

|                                            |               |
|--------------------------------------------|---------------|
| Būves dzīvojamā platība (m2)               | 0,0           |
| Būves kvalitāte                            | neapmierinoša |
| Būves fiziskais nolietojums,<br>kopā (o/o) | 60            |
| Piebūvju skaits                            | 0             |
| Būves ģeokods                              |               |
| Būves labiekārtojums:                      | nav           |



| BŪVES NOVIETNES SHĒMA  |          | Būves kadastra apzīmējums |     |                  |     |
|------------------------|----------|---------------------------|-----|------------------|-----|
|                        |          | 8401                      | 002 | 0118             | 003 |
| Izpildīja M. ANDERSONE | Paraksts |                           |     | Datums 07.09.99. |     |
| Pārbaudīja L. RUDERTS  | Paraksts |                           |     | Datums 07.09.99. |     |

LR VZD DIENVIDKURZEMES REĢIONĀLĀS NODAĻAS  
SALDUS FILIĀLE

BŪVES  
TEHNISKĀS INVENTARIZĀCIJAS LIETA

NR. **1790**  
( lapu skaits 9 )

BŪVES KADASTRA APZĪMĒJUMS

8401 - 002 - 0118- 002

ADRESE

|                        |               |
|------------------------|---------------|
| Rajons                 | <b>Saldus</b> |
| Pilsēta                | <b>Saldus</b> |
| Pagasts                |               |
| Ciems                  |               |
| Iela                   | <b>Alejas</b> |
| Mājas<br>nosaukums/Nr. | <b>12 a</b>   |

Saldus filiāles vadītāja

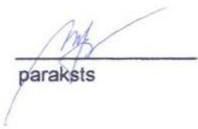
M.Kazaka

1999.gada "13" septembrī

*Tezīmēts KR grafiskajā daļā  
15.06.2004 Lauč-*

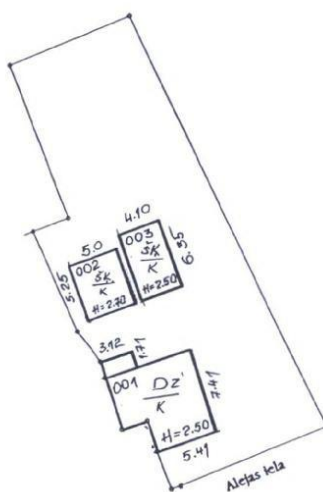


### INFORMĀCIJA PAR PASŪTĪJUMU

|                                              |                        |                                                                                                   |
|----------------------------------------------|------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Inventarizācijas pasūtītājs                  | Aina Černovska         |                                                                                                   |
| Personas kods                                | 110935-12850           |                                                                                                   |
| UR kods                                      |                        |                                                                                                   |
| Iesniegtais dokuments                        | inventarizācijas lieta |                                                                                                   |
| Dokumenta datums                             | 12.03.1997.g.          |                                                                                                   |
| Inventarizācijas veids                       | atkārtotā              |                                                                                                   |
| Pasūtījuma pieņemšanas datums                | 09.08.1999.g.          |                                                                                                   |
| Inventarizējamā objekta apsekošanas datums   | 02.09.1999.g.          |                                                                                                   |
| Iepriekšējās inventarizācijas lietas Nr.     | 1790                   |                                                                                                   |
| Datums                                       | 12.03.1997.g.          |                                                                                                   |
| Tehniskās inventarizācijas darbus izpildīja  | M.Andersone            | <br>paraksts |
| Izpildes datums                              | 07.09.1999.g.          |                                                                                                   |
| Tehniskās inventarizācijas darbus pārbaudīja | L.Roderts              | <br>paraksts |
| Pārbaudes datums                             | 07.09.99.              |                                                                                                   |

### INFORMĀCIJA PAR BŪVI

|                                           |                 |             |
|-------------------------------------------|-----------------|-------------|
| Būves galvenais izmantošanas veids        | <b>šķūnis</b>   |             |
| Būves apbūves laukums (m2)                | <b>26,3</b>     |             |
| Būves kapitalitātes grupa                 | <b>V</b>        |             |
| Būves stāvu skaits                        | <b>1</b>        |             |
| Būves ārsienu materiāls                   | <b>05</b>       | <b>koka</b> |
| Būves kopējā platība (m2)                 | <b>25,5</b>     |             |
| Telpu grupu kopējā platība būvē(m2)       | <b>25,5</b>     |             |
| Telpu grupas izvietojums būvē             | <b>1. stāvs</b> |             |
| Telpu grupu skaits būvē                   | <b>1</b>        |             |
| Dzīvokļu skaits būvē                      | <b>1</b>        |             |
| Būves sekciju skaits                      | <b>0</b>        |             |
| Būves ekspluatāc.uzsākšanas gads          | <b>1950</b>     |             |
| Atzīme par būves pieņemšanu ekspluatācijā |                 |             |
| Patvaļīgas būvniecības pazīmes            | <b>nav</b>      |             |
| Būvtilpums (m3)                           | <b>71</b>       |             |
| Būves galvenā izmantošanas veida platība  | <b>25,5</b>     |             |
| Būves pārējie izmantošanas veidi          | <b>0</b>        |             |
| , tā platība                              |                 |             |
| , tā platība                              |                 |             |
| , tā platība                              |                 |             |



|                       |              |                           |                    |        |           |
|-----------------------|--------------|---------------------------|--------------------|--------|-----------|
| BŪVES NOVIETNES SHĒMA |              | Būves kadastra apzīmējums |                    |        |           |
|                       |              | 8401                      | 002                | 0118   | 002       |
| Izpildīja             | M. ANDERSONE | Paraksts                  | <i>[Signature]</i> | Datums | 07.09.99. |
| Pārbaudīja            | L. RODERTS   | Paraksts                  | <i>[Signature]</i> | Datums | 07.09.99. |



## Informatīvā izdruka no Kadastra informācijas sistēmas teksta datiem

Valsts zemes dienests

### Īpašums

| Kadastra numurs | Nosaukums       | Platība | Zemesgrāmatas nodaļuma numurs | Zemesgrāmatas apakšnodaļuma numurs | Administratīvā teritorija |
|-----------------|-----------------|---------|-------------------------------|------------------------------------|---------------------------|
| 84010020118     | Alejas iela 12a | 0.06 ha | 1173                          | -                                  | Saldus, Saldus novads     |

### Kadastrālās vērtības

| Vērtības veids                            | Vērtība (EUR) | Vērtības noteikšanas datums | Piezīmes                                                                                                                      |
|-------------------------------------------|---------------|-----------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Fiskālā kadastrālā vērtība                | 4429          | 01.01.2025                  | -                                                                                                                             |
| Universālā kadastrālā vērtība             | 8253          | 01.01.2025                  | -                                                                                                                             |
| Prognozētā kadastrālā vērtība             | 4429          | 01.06.2026                  | Kadastrālo vērtību bāze ar atskaiti uz 2012.gadu un 2013.gadu. Šī vērtība ir prognozētā fiskālā kadastrālā vērtība 2027.gadam |
| Fiskālais īpašuma novērtējums Kadastrā    | 4429          | 01.01.2025                  | . Kadastrālās vērtības un nekustamā īpašuma sastāvā esošās mežaudzes vērtības summa                                           |
| Universālais īpašuma novērtējums Kadastrā | 8253          | 01.01.2025                  | . Kadastrālās vērtības un nekustamā īpašuma sastāvā esošās mežaudzes vērtības summa                                           |
| Prognozētais īpašuma novērtējums Kadastrā | 4429          | 01.06.2026                  | Kadastrālo vērtību bāze ar atskaiti uz 2012.gadu un 2013.gadu. Šī vērtība ir prognozētā fiskālā kadastrālā vērtība 2027.gadam |

### Īpašuma sastāvs

#### Zemes vienības

| Kadastra apzīmējums                            | Dzīvokļu īpašumos nesadalītās domājamās daļas | Adrese                                        |
|------------------------------------------------|-----------------------------------------------|-----------------------------------------------|
| 84010020118                                    | 1/1                                           | Alejas iela 12A, Saldus, Saldus nov., LV-3801 |
| Nekustamā īpašuma objekta platība:             |                                               | 0.0600                                        |
| Nekustamā īpašuma objekta platības mērvienība: |                                               | ha                                            |
| Statuss:                                       |                                               | nekustamais īpašums                           |
| Vidējais LIZ kvalitātes novērtējums ballēs:    |                                               | -                                             |

#### Kadastrālās vērtības

| Vērtības veids                | Vērtība (EUR) | Vērtības noteikšanas datums | Piezīmes                                                                                                                      |
|-------------------------------|---------------|-----------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Fiskālā kadastrālā vērtība    | 1710          | 01.01.2025                  | -                                                                                                                             |
| Universālā kadastrālā vērtība | 2640          | 01.01.2025                  | -                                                                                                                             |
| Prognozētā kadastrālā vērtība | 1710          | 01.06.2026                  | Kadastrālo vērtību bāze ar atskaiti uz 2012.gadu un 2013.gadu. Šī vērtība ir prognozētā fiskālā kadastrālā vērtība 2027.gadam |

#### Būves, kas atrodas uz zemes vienības

| Kadastra apzīmējums | Dzīvokļu īpašumos nesadalītās domājamās daļas | Adrese                                        | Nosaukums      |
|---------------------|-----------------------------------------------|-----------------------------------------------|----------------|
| 84010020118001      | 1/1                                           | Alejas iela 12A, Saldus, Saldus nov., LV-3801 | dzīvojamā māja |
| 84010020118002      | 1/1                                           | Alejas iela 12A, Saldus, Saldus nov., LV-3801 | šķūnis         |
| 84010020118003      | 1/1                                           | Alejas iela 12A, Saldus, Saldus nov., LV-3801 | šķūnis         |

#### Zemes vienības platības sadalījums pa lietošanas veidiem

|                                                    |        |
|----------------------------------------------------|--------|
| Platība:                                           | 0.0600 |
| Platības mērvienība:                               | ha     |
| Lauksaimniecībā izmantojamās zemes platība:        | 0.0000 |
| t.sk. Aramzemes platība:                           | 0.0000 |
| t.sk. Augļu dārzu platība:                         | 0.0000 |
| t.sk. Pļavu platība:                               | 0.0000 |
| t.sk. Ganību platība:                              | 0.0000 |
| no tām meliorētā lauksaimniecībā izmantojamā zeme: | 0.0000 |
| Mežu platība:                                      | 0.0000 |
| t.sk. Jaunaudzes platība:                          | 0.0000 |
| Krūmāju platība:                                   | 0.0000 |
| Purvu platība:                                     | 0.0000 |
| Ūdens objektu zeme:                                | 0.0000 |
| t.sk. Zeme zem ūdeņiem:                            | 0.0000 |
| t.sk. Zeme zem zivju dīķiem:                       | 0.0000 |
| Zemes zem ēkām platība:                            | 0.0600 |
| Zemes zem ceļiem platība:                          | 0.0000 |
| Pārējās zemes platība:                             | 0.0000 |

**Lietošanas mērķi**

| Mērķis                            | Kods | Platība | Platības mērvienība |
|-----------------------------------|------|---------|---------------------|
| Individuālo dzīvojamo māju apbūve | 0601 | 0.0600  | ha                  |

**Apgrūtinājumi**

| Nr. | Reģistrācijas datums | Tips       | Apraksts                                                                   | Platība | Mērv. |
|-----|----------------------|------------|----------------------------------------------------------------------------|---------|-------|
| -   | 01.02.2025           | 7312050201 | eksploatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu kabeļu līniju | 0.0002  | ha    |

**Mērniecība**

| Mērniecības metode       | Mērniece       | Uzmērīšanas datums |
|--------------------------|----------------|--------------------|
| instrumentālā uzmērīšana | Vīlnis Možeiko | 16.07.1999         |

**Būves**

| Kadastra apzīmējums | Dzīvokļu īpašumos nesadalītās domājamās daļas | Adrese                                        | Nosaukums      |
|---------------------|-----------------------------------------------|-----------------------------------------------|----------------|
| 84010020118001      | 1/1                                           | Alejas iela 12A, Saldus, Saldus nov., LV-3801 | dzīvojamā māja |

|                                            |                                                                                                                             |
|--------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Nekustamā īpašuma objekta platība (kv.m.): | 45.8                                                                                                                        |
| Galvenais lietošanas veids:                | 1110 - Viena dzīvokļa mājas                                                                                                 |
| Būves tips:                                | 11100102 - Individuālās dzīvojamās mājas un vasarnīcas ar koka ārsienām un dārza mājas ar kopējo platību, lielāku par 40 m2 |
| Uzbūvēšanas gads:                          | 1930                                                                                                                        |
| Ekspluatācijā pieņemšanas gads(-i):        | -                                                                                                                           |
| Ēkas apsekošanas datums:                   | 07.09.1999                                                                                                                  |

**Kadastrālās vērtības**

| Vērtības veids                | Vērtība (EUR) | Vērtības noteikšanas datums | Piezīmes                                                                                                                      |
|-------------------------------|---------------|-----------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Fiskālā kadastrālā vērtība    | 2346          | 01.01.2025                  | -                                                                                                                             |
| Universālā kadastrālā vērtība | 3940          | 01.01.2025                  | -                                                                                                                             |
| Prognozētā kadastrālā vērtība | 2346          | 01.06.2026                  | Kadastrālo vērtību bāze ar atskaiti uz 2012.gadu un 2013.gadu. Šī vērtība ir prognozētā fiskālā kadastrālā vērtība 2027.gadam |

**Kopējās platības sadalījums pa platību veidiem**

|                                           |      |
|-------------------------------------------|------|
| Kopējā platība (kv.m.):                   | 45.8 |
| Lietderīgā platība (kv.m.):               | 45.8 |
| Dzīvokļu kopējā platība (kv.m.):          | 45.8 |
| Dzīvokļu platība (kv.m.):                 | 45.8 |
| Dzīvojamā platība (kv.m.):                | 34.5 |
| Dzīvokļu palīgtelpu platība (kv.m.):      | 11.3 |
| Dzīvokļu ārtelpu platība (kv.m.):         | 0    |
| Nedzīvojamo telpu platība (kv.m.):        | 0    |
| Nedzīvojamo iekštelpu platība (kv.m.):    | 0    |
| Nedzīvojamo ārtelpu platība (kv.m.):      | 0    |
| Koplietošanas palīgtelpu platība (kv.m.): | 0    |
| Koplietošanas iekštelpu platība (kv.m.):  | 0    |
| Koplietošanas ārtelpu platība (kv.m.):    | 0    |

**Būves kadastrālā uzmērīšana**

|                                 |                                          |
|---------------------------------|------------------------------------------|
| Telpu grupu skaits:             | 1                                        |
| Virszemes stāvu skaits:         | 1                                        |
| Pazemes stāvu skaits:           | -                                        |
| Nolietojums:                    | V4 - Ēka neapmierinošā tehniskā stāvoklī |
| Nolietojuma noteikšanas datums: | -                                        |

**Telpu grupas**

| Kadastra apzīmējums                              | Adrese                                            |
|--------------------------------------------------|---------------------------------------------------|
| 84010020118001001                                | -                                                 |
| Nosaukums:                                       | Dzīvoklis                                         |
| Lietošanas veids:                                | 1110 - Viena dzīvokļa mājas dzīvojamo telpu grupa |
| Stāvs (piesaistes):                              | 1                                                 |
| Telpu skaits:                                    | 4                                                 |
| Ēkas apsekošanas datums:                         | 07.09.1999                                        |
| Telpu grupas ekspluatācijā pieņemšanas gads(-i): | -                                                 |

**Kadastrālās vērtības**

| Vērtības veids                | Vērtība (EUR) | Vērtības noteikšanas datums | Piezīmes                                                                                                                      |
|-------------------------------|---------------|-----------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Fiskālā kadastrālā vērtība    | 2346          | 01.01.2025                  | -                                                                                                                             |
| Universālā kadastrālā vērtība | 3940          | 01.01.2025                  | -                                                                                                                             |
| Prognozētā kadastrālā vērtība | 2346          | 01.06.2026                  | Kadastrālo vērtību bāze ar atskaiti uz 2012.gadu un 2013.gadu. Šī vērtība ir prognozētā fiskālā kadastrālā vērtība 2027.gadam |

**Kopējās platības sadalījums pa platību veidiem**

|                                           |      |
|-------------------------------------------|------|
| Kopējā platība (kv.m.):                   | 45.8 |
| Dzīvojamo telpu platība (kv.m.):          | 45.8 |
| Dzīvokļu platība (kv.m.):                 | 45.8 |
| Dzīvokļu dzīvojamā platība (kv.m.):       | 34.5 |
| Dzīvokļu palīgtelpu platība (kv.m.):      | 11.3 |
| Dzīvokļu ārtelpu platība (kv.m.):         | 0    |
| Nedzīvojamo telpu platība (kv.m.):        | 0    |
| Nedzīvojamo iekštelpu platība (kv.m.):    | 0    |
| Nedzīvojamo ārtelpu platība (kv.m.):      | 0    |
| Koplietošanas palīgtelpu platība (kv.m.): | 0    |
| Koplietošanas iekštelpu platība (kv.m.):  | 0    |
| Koplietošanas ārtelpu platība (kv.m.):    | 0    |

**Telpas**

| Telpas numurs telpu grupā | Nosaukums        | Telpas veids        | Stāvs | Augstums (m) | Mazākais augstums (m) | Lielākais augstums (m) | Platība (kv.m.) | Ekspluatācijā pieņemšanas gads(-i) |
|---------------------------|------------------|---------------------|-------|--------------|-----------------------|------------------------|-----------------|------------------------------------|
| 1                         | Dzīvojamā istaba | Dzīvojamā telpa     | 1     | 2.3          | -                     | -                      | 17.7            | -                                  |
| 2                         | Dzīvojamā istaba | Dzīvojamā telpa     | 1     | 2.3          | -                     | -                      | 16.8            | -                                  |
| 3                         | Virtuve          | Dzīvokļa palīgtelpa | 1     | 2.3          | -                     | -                      | 6.8             | -                                  |
| 4                         | Gaitenis         | Dzīvokļa palīgtelpa | 1     | 2.3          | -                     | -                      | 4.5             | -                                  |

**Būves apjoma rādītāji**

| Apjoma rādītāja veids | Apjoma rādītāja nosaukums | Apjoms un mērvienība       | Tipa/elementa kods | Tipa/elementa nosaukums |
|-----------------------|---------------------------|----------------------------|--------------------|-------------------------|
| Apbūves laukums       | -                         | 54.9 apbūves laukuma kv.m. | -                  | -                       |
| Būvtilpums            | -                         | 137.0 kub.m.               | -                  | -                       |

**Ēkas konstruktīvie elementi un fasādes apdare**

| Nosaukums                       | Materiāls                                                | Konstatācijas gads |
|---------------------------------|----------------------------------------------------------|--------------------|
| Pamati                          | Dzelzsbetona, betona bloki                               | 1930               |
| Sienas (vertikālā konstrukcija) | Koka karkasa konstrukcijas līdz 15 cm biezumā, koka dēļi | 1930               |
| Pārsegumi                       | Koka sijas ar koka dēļu aizpildījumu                     | 1930               |
| Jumta segums                    | Azbestcimenta loksnes                                    | 1930               |

**Reģistrētie labiekārtojumi**

| Labiekārtojuma veids | Apjoms (ja tāds ir) | Labiekārtojuma noteikšanas veids (ja tāds ir) |
|----------------------|---------------------|-----------------------------------------------|
| Apkure               |                     |                                               |
| Elektroapgāde        |                     |                                               |

|                |     |                                               |        |
|----------------|-----|-----------------------------------------------|--------|
| 84010020118002 | 1/1 | Alejas iela 12A, Saldus, Saldus nov., LV-3801 | šķūnis |
| 84010020118003 | 1/1 | Alejas iela 12A, Saldus, Saldus nov., LV-3801 | šķūnis |

**Īpašnieki**

| Personas kods / reģ. nr. | Vārds, uzvārds / Nosaukums | Domājamās daļas | Personas statuss | Īpašuma kad. nr. / būves kad. apz. | Adrese                                      |
|--------------------------|----------------------------|-----------------|------------------|------------------------------------|---------------------------------------------|
| 90009114646              | Saldus novada pašvaldība   | 1/1             | pašvaldība       | 84010020118                        | Striķu iela 3, Saldus, Saldus nov., LV-3801 |

Šai informācijai ir tikai informatīvs raksturs un tai nav juridiska spēka.