

ATSKAITE PAR DZĪVOJAMĀ VAGONA
SMALANDIA 500
REĢISTRĀCIJAS NR. B673E
TIRGUS UN PIESPIEDU PĀRDOŠANAS VĒRTĪBAS
APRĒĶINU



TRANSPORTLĪDZEKĻA VĒRTĪBAS NOTEIKŠANAS AKTS Nr.
010926 - 204

Vērtēšanas datums: **01.09.2026.**
Apskates vieta: **"Ruduļi", Tīnūžu pagasts, Ogres novads**

Īpašnieks	SIA ENERĢIJA T		
Reģistrācijas Nr.	4020336486		
Adrese	Uriekstes iela 13, Rīga		
Reģistrācijas Nr.	B673E	Pilna masa, kg	1090
Marka, modelis	SMALANDIA 500	Pašmasa, kg	880
Pirmā reģistrācija	01.06.1987	Guļvietu skaits	4
VIN	500871243	Krāsa	n/a
Veids	Vienass dzīvojamā piekabe	Reģ.apliecības Nr.	AF5358712

Komplektācija un papildaprīkojums:

Aprīkojums		Aprīkojums		Drošība	
X	Gāzes apkure Primus 2450	X	Gāzes plīts	X	Ledusskapis
1	Asu skaits	2	Pārveidojamu guļvietu skaits	X	Īnertnes bremžu sistēma
X	Virtuves bloks	X	Iebūvētās mēbeles	X	Stāvbremze
Aprīkojuma līnija (pakete)		Standarta		X	Atbalsta ritenis
Tehniskā apskate līdz:		TA līdz 16.04.2024			
Vērtību paaugstinoši faktori:		Nav konstatēti			
Vērtību pazeminoši faktori:		Izslēgts(Neaktīvs), reģistrācijas apliecība un numura zīmes ir nederīgas. Aizliegts piedalīties ceļu satiksmē. Sliktā sanitārā stāvoklī.			

Pamatojums:

1. Transportlīdzekļa vizuālā apskate.
2. MK noteikumi Nr.295.
3. Tīrģus vērtības aprēķins.

Vērtējums paredzēts: Maksātnespējas administratorei Ivetai Zeņķai, izsoles sākumcenas noteikšanai

Secinājumi:

Tīrģus vērtība (neiesk. PVN)	1100 EUR
Piespiedu pārdošanas vērtība (neiesk. PVN)	800 EUR

Identifikāciju veica SIA "GUPO"

vērtētāja asistents: **Uldis Pommers**

"Latvijas Īpašumu Vērtētāju asociācijas" apstiprināts asistenta statuss no 05.12.2024

Vērtētājs: **Guntis Pommers**

Tehniskais vērtētājs (sertifikāts Nr.45, derīgs līdz 21.01.2027.)

DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

**DZĪVOJAMĀ VAGONA SMALANDIA 500 (REĢ. NR. B673E) TIRGUS VĒRTĪBAS
APRĒĶINS AR TIRGUS PĒTĪJUMU METODI Nr. 010926-204**

Nosaukums	Vērtējamais dzīvojamais vagoni	Salīdzināmie dzīvojamie vagoni		
		№1	№2	№3
Dzīvojamā vagona marka, modelis	SMALANDIA 500	HOBBY 460	SWIFT DANETTE	KNAUS SUDWIND
Vērtība, EUR		1845	1350	1363
Datu veids		piedāvājums	piedāvājums	piedāvājums
Datu avots		ss.com	ss.com	ss.com
Pirmā reģistrācija	01.06.1987	n/z	n/z	1995
Guļvietu skaits	4	4	4	4
Pilna masa, kg	1090	1000	1060	~1100
Korekcijas koeficienti				
Darījuma apstākļi/laika ietekme		-10%	-7%	-6%
Vecums		0%	0%	-8%
Guļvietu skaits		0%	0%	0%
Izmērs/masa		2%	0%	0%
Vizuālais un tehniskais		-25%	-15%	-15%
Aprīkojums		0%	0%	0%
Kopējā korekcija, %		-33%	-22%	-29%
Koriģētā vērtība		1236	1053	968
Aprēķinātā tirgus vērtība, neiesk. PVN, EUR	1086			
Tirgus vērtība, neiesk. PVN, noapaļojot, EUR	1100			
Piespiedu pārdošanas vērtība, neiesk. PVN, EUR	800			

Tirgus vērtība ir aprēķināta summa, par kādu vērtēšanas datumā īpašumam būtu jāpāriet no viena īpašnieka pie otra savstarpēji nesaistītu pušu darījumā starp labprātīgu pircēju un labprātīgu pārdevēju pēc atbilstoša piedāvājuma, katrai no pusēm rīkojoties kompetenti, ar aprēķinu un bez piespiešanas (Latvijas Standarts LVS401:2013, p.2.1.11).

Uzrādītais dzīvojamais vagoni ir tirgus spējīgs konkurēt, jo apzinot tirgus situāciju Latvijā un salīdzinot to Interneta lapās – ir piedāvājumi pirkt un pārdot šos un modernākus modeļus.

Vērtētājam nav personīgas intereses par vērtējamo objektu un slēdziena virzīšanu par labu klientam.

ATZINUMS PAR PIEKABES TIRGUS VĒRTĪBU:

Aprēķinātā tirgus vērtība, neiesk. PVN, dzīvojamajam vagonam SMALANDIA 500 (reģ. nr. B673E), noapaļojot, ir 1100 EUR (viens tūkstotis viens simts eiro)

Piespiedu pārdošanas vērtība, neiesk. PVN, dzīvojamajam vagonam SMALANDIA 500 (reģ. nr. B673E), noapaļojot, ir 800 EUR (astoņi simti eiro)

SIA "GUPO" tehniskais vērtētājs

Guntis Pommers

(sertifikāts Nr.45, derīgs līdz 21.01.2027.)

DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA
ZĪMOGU

SIA GUPO

FOTOGRĀFIJAS



Dzīvojamā piekabe SMALANDIA 500



SIA GUPO



SIA GUPO





SIA „GUPO”, REĢ.NR. 40003982007. ADRESE: RĪGA, KALNCIEMA IELA 97A - 37, LV1046. BANKA: AS „SEB BANKA”, LV79UNLA0050011678132.

PIELIKUMI

ss.com

Saraksts

**Transports : Cits... : Piekabes un treileri****Mark**

☒		Pārdod lielu 4vietīgu dzīvojamo treileri. Priekšpusē 2 atsevišķas gultas Rīgas rajons	Hobby 460
☒		Pārdodu reģistrētu 4-vietīgu dzīvojamo treileri Swift Danette. Trans Tukums un raj.	Swift Danet
☒		Vācu 4- Vietīgs dzīvojamais vagoni. (2-vietīga stacionāra gulta priekšpu Rīgas rajons	Knaus Sudwi

[Parādīt izvēlētos sludinājumus](#) (3)[Izdrukāt izvēlētos sludinājumus](#)[Sūtīt izvēlētos sludinājumus](#)[Pievienot izvēlētos Memo](#)[Notīrīt atzīmētos](#)



Latvijā reģistrēto transportlīdzekļu pēdējās tehniskās apskates rezultāti

Tehniskie dati

Pārbaudes veids:	Pamatpārbaude
Reģistrācijas statuss:	Izslēgts(Neaktīvs), reģistrācijas apliecība un numura zīmes ir nederīgas. Aizliegts piedalīties ceļu satiksmē.
Marka, modelis:	SMALANDIA 500
Reģistrācijas numurs:	B673E
Pirmās reģistrācijas datums:	01.06.1987
Nākamās apskates datums:	16.04.2024
Odometra rādījums:	0
Novērtējums:	0 - Teicamā tehniskā stāvoklī
Degvielas veids:	**
Pilna masa (kg):	1090
Pašmasa (kg):	880

Bremžu vērtējums

Ass	Kreisais	Labais	Bremžu tips
1	2.34	2.57	S

D - Darba bremzes; S - Stāvbremzes

Būtiski bojājumi CSNg

Informācija no policijas:

Nav

Informācija no apdrošinātājiem:

Nav

Nobraukuma vēsture LV



Datums:	Odometrs	Nobraukums
27.03.2023	0	

Transportlīdzekļa ekspluatācijas nodoklis



0,00 EUR	- uz gadu (pilnā apmērā)
0,00 EUR	- noņemšanai no uzskaites
0,00 EUR	- līdz gada beigām, ja nodoklis par esošo mēnesi nav samaksāts
0,00 EUR	- līdz gada beigām, ja nodoklis par esošo mēnesi ir samaksāts

Informācija sagatavota elektroniski 01.09.2026 22:37:53 no CSDD transportlīdzekļu un to vadītāju valsts nozīmes reģistra.



SAUSZEMES TRANSPORTLĪDZEKĻU ZVĒRINĀTO EKSPERTU
LATVIJAS NACIONĀLĀ ASOCIĀCIJA

TEHNISKĀ VĒRTĒTĀJA SERTIFIKĀTS

Nr. 45

Ar šo sertifikātu biedrība "Sauszemes transportlīdzekļu zvērināto ekspertu Latvijas nacionālā asociācija (STZELNA)", pamatojoties uz Profesionālās izglītības, tālākizglītības un eksaminācijas centra izsniegto profesionālās kvalifikācijas apliecību, sērija KAC Nr. 011622, apliecina, ka ar sertificēšanas komisijas

LĒMUMU (prot. Nr. 18/01/2024)

Guntis Pommers

vārds, uzvārds

051054-10560

personas kods

VAR VEIKT SAUSZEMES TRANSPORTLĪDZEKĻU
TEHNISKO VĒRTĒŠANU.



sertifikāts derīgs līdz 2027. gada 21. janvārim
datums

Rīga, 20 24. gada " 18. " janvārī

STZELNA sertifikācijas
komisijas priekšsēdētājs

J. Diskačs