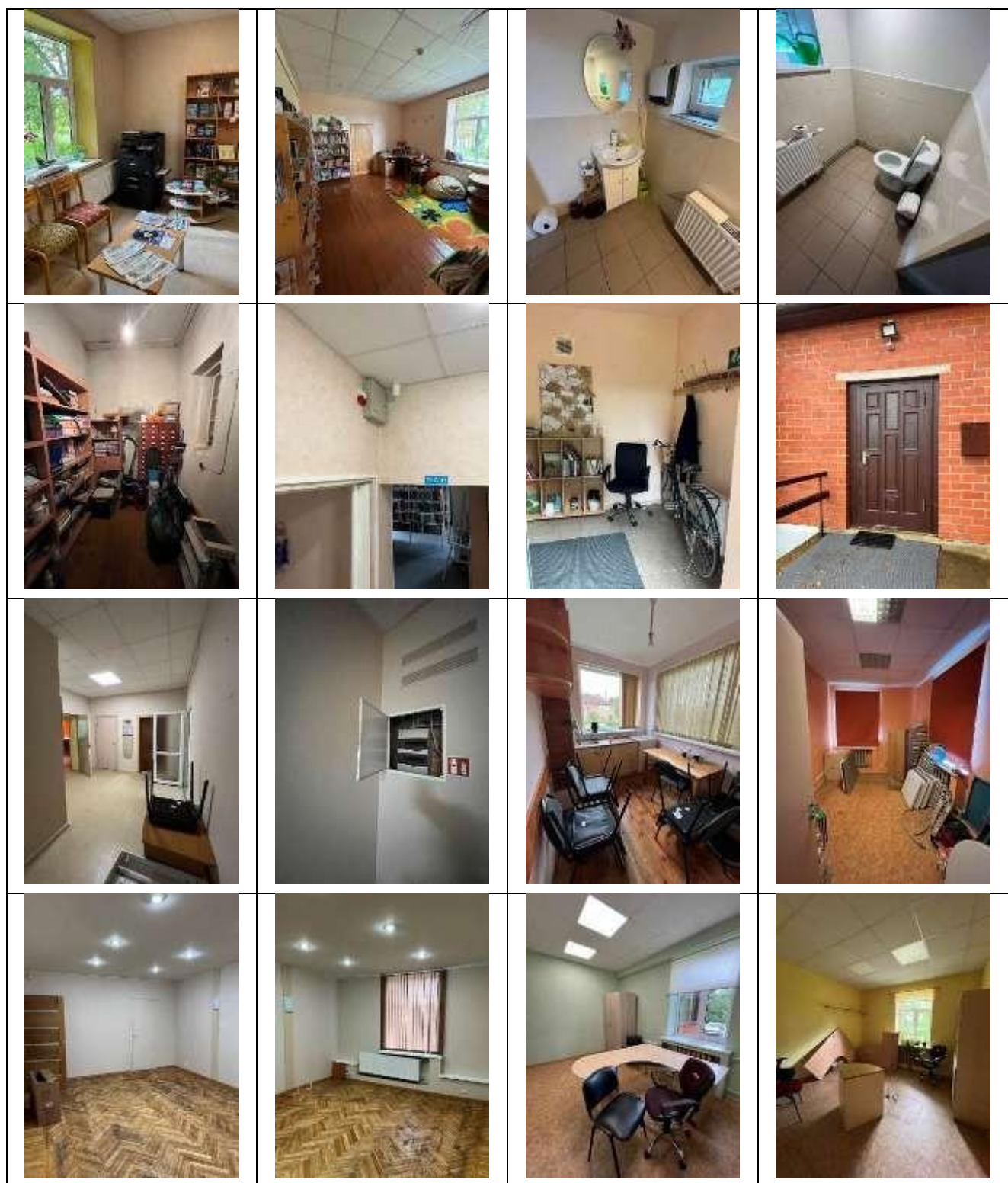
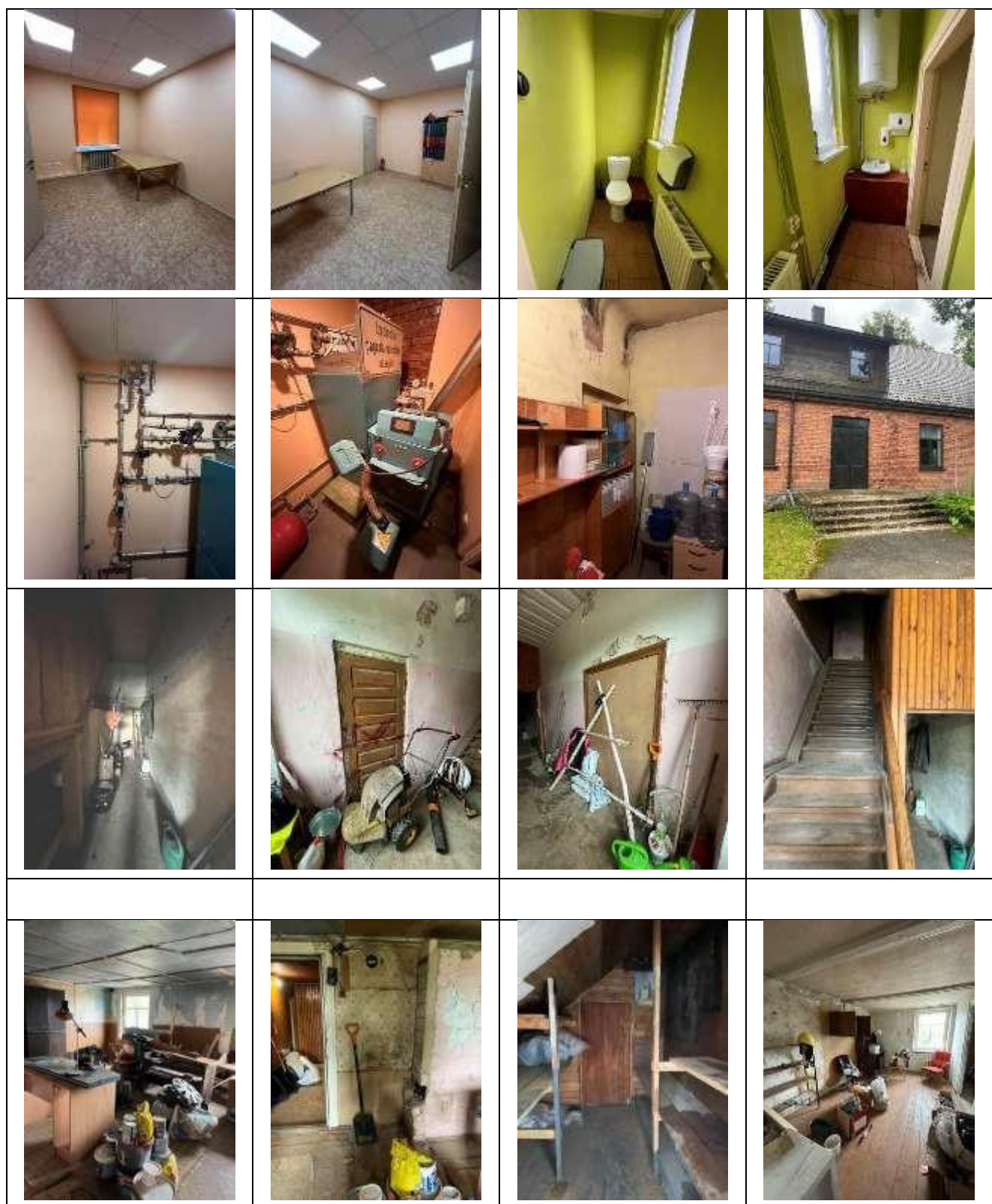










Nodalījuma noraksts

Kurzemes rajona tiesa

Lutriņu pagasta zemesgrāmatas nodalījums Nr. 100000957540

Kadastra numurs: 84660030246

Nosaukums: Pagasta māja

"Pagasta māja", Lutriņi, Lutriņu pag., Saldus nov.

I daļas 1.iedaļa Nekustams īpašums, servitūti un reālnastas, pievienotie zemes gabali	Domājamā daļa	Platība, lielums
1.1. Zemes vienība (kadastra apzīmējums 84660030246).		3655 m ²
1.2. Būve (kadastra apzīmējums 84660030246012). Zurn. Nr. 300008616926, lēmums 10.07.2026., tiesnese Jolanta Āboliņa		
II daļas 1.iedaļa Nekustama īpašuma īpašnieks, īpašumtiesību pamats	Domājamā daļa	Summa
1.1. Īpašnieks: Saldus novada pašvaldība, reģistrācijas numurs 90009114646.	1	
1.2. Pamats: Saldus novada pašvaldības 2026.gada 1.jūlija uzzīņa Nr.4-26/2531 un Saldus novada pašvaldības 2026.gada 1.jūlija izziņa Nr. 4-26/2530 par ēkas piederību. Zurn. Nr. 300008616926, lēmums 10.07.2026., tiesnese Jolanta Āboliņa		

Citu ierakstu daļās un iedaļās nav.

Informācija par apgrūtinājumiem, kas attiecas uz īpaši aizsargājamām dabas teritorijām vai mikroliegumiem – pieejama dabas datu pārvaldības sistēmā OZOLS <https://ozols.gov.lv/pub>

Informācijas prasītājs: Anīta Grigute. Pieprasījums izdarīts 05.08.2026 09:05:54.

Piezīme. Saskaņā ar Eiropas Parlamenta un Padomes 2016.gada 27.aprīļa Regulu Nr.2016/679 par fizisku personu aizsardzību attiecībā uz personas datu apstrādi un šādu datu brīvu apriti un ar ko atceļ Direktīvu 95/46/EK (Vispārīgā datu aizsardzības regula) katrs informācijas pieprasījums no datubāzes tiek reģistrēts.



LATVIJAS REPUBLIKA

SALDUS rajons LUTRIŅU pagasts

Nekustamā īpašuma PAGASTA MĀJA

kadastra Nr. 8466 003 0246

ZEMES ROBEŽU PLĀNS

Robežas noteiktas atbilstoši Lutriņu pagasta padomes 2005.gada 13.aprīļa sēdes protokola izrakstam Nr. 7; 7§

Robežu plāns sastādīts pēc 2006.gada uzmērīšanas materiāliem mērogā 1:1000.

Zemes kopplatība ir 0.3655 ha (3655 m²)



VALSTS ZEMES DIENESTS
DIENVIDKURZEMES REĢIONĀLĀS NODAĻAS

Saldus biroja
vadītāja

D.Gudriķe

ZĒMES LIETOŠANAS VEDI																
Zemes vienības Nr.	kopplatība ha	lauksaimniecības izmantota zeme	talskaitā				meži	krūmāji	puļvi	zemes ūdeņiem	talskaitā	zemes zivju ūdeņiem	zemes akņām un pagāniem	zemes ceļiem	pārējās zemes	mērotais LIZ
			arozzeme	augu dārzi	plavas	garības										
0.3655	0.1474	---	0.1474	---	---	---	---	---	---	---	---	0.1324	---	---	0.0857	---

Robežpunktu koordinātas LKS-92 (m)
m=0.99971985

Nr.	X	Y
1	288124.84	401106.36
2	288094.70	401124.39
3	288069.62	401133.59
4	288037.71	401081.98
5	288099.29	401060.05

Zemes vienības kopplatība ir 0.3655 ha (3655 m²)

Mērotais LIZ
SASKAŅOTA: S. Līpša
2006. g. 30. maijā
Dienvidkurzemes reģionālā lauksaimniecības pārvalde Zemes un ūdens resursu daļa

NEKUSTAMĀ IPAŠUMA LIETOŠANAS TIESĪBU APGRŪTINĀJUMI

- 020401 - aizsargjosta gar pazemes kabeļu telekomunikāciju līniju - 0.0062 ha
- 020305 - aizsargjosta gar autoceļu Pagasta māja - Aip - 0.1443 ha
- 020602 - aizsargjosta gar bezkondļu siltumtīklu - 0.0111 ha
- 020101 - aizsargjosta gar ūdensvadu - 0.0174 ha
- 020102 - aizsargjosta gar kanalizācijas spiedvadu - 0.0174 ha
- 020501 - aizsargjosta gar elektrisko tīklu gaisvadu līniju ar nominālo spriegumu 0.4 kilovolti - 0.0378 ha
- 020402 - aizsargjosta gar gaisvadu telekomunikāciju līniju - 0.0328 ha
- 020305 - aizsargjosta gar autoceļu Brieži - Pagasta māja - 0.1683 ha

ROBEŽOJĀŠĀS ZĒMES

No A līdz B zemes īpašums Pasta māja
No B līdz C zemes īpašums Vekala māja
No C līdz A - Lutru pagasta pašvaldības celiņš

Mērogs 1:1000

NEKUSTAMĀ IPAŠUMA REĢISTRĒTS
VALSTS KADASTRA INFORMĀCIJAS SISTĒMA

10.05.2006
S. Līpša

LATVIJAS VALSTS MĒRNIKIS
Licences Nr. 145

Solaks, Kuldīga iela 84 tālr. 3822672 www.latvijasmerniks.lv

vadi tājs:	A. Rieksts	21.05.05
uzmērīja:	S. Treijs	02.02.2006

kod.Nr.	2-56	003	0246
---------	------	-----	------

VALSTS ZEMES DIENESTS

ĒKAS KADASTRĀLĀS UZMĒRĪŠANAS LIETA

Būves kadastra apzīmējums:.....84660030246012
Nosaukums:.....Administratīvā ēka
Adrese:....."Pagasta māja", Lutriņi, Lutriņu pag., Saldus nov.
Kadastrālās uzmērīšanas datums:.....21.04.2022

Ēkas kadastrālās uzmērīšanas lieta

1. Kadastra objekta identifikators

1.1. Būves kadastra apzīmējums:.....84660030246012

1.2. Nekustamā īpašuma kadastra numurs:.....Nav

10. Būves pamatdati

10.1. Būves kadastra apzīmējums:.....84660030246012

10.1.1. Adrese:....."Pagasta māja", Lutriņi, Lutriņu pag., Saldus nov.

10.1.2. Nosaukums:.....Administratīvā ēka

10.1.3. Galvenais lietošanas veids:.....1220 - Biroju ēkas

10.1.4. Kopējā platība (m²):.....505.8

10.1.5. Apbūves laukums (m²):.....359.4

10.1.6. Virszemes stāvu skaits:.....3

10.1.7. Pazemes stāvu skaits:.....1

10.1.8. Telpu grupu skaits:.....1

10.1.9. Eksploatācijā pieņemšanas gads(-i):.....Nav

10.1.10. Eksploatācijas uzsākšanas gads:.....1920

10.1.11. Nolietojums (%):.....33

10.1.12. Nolietojuma aprēķina datums:.....13.08.2022

10.1.13. Kadastrālās uzmērīšanas datums:.....21.04.2022

10.1.14. Būve ir pirmsreģistrēta:.....Nē

10.1.15. Veicot kadastrālo uzmērīšanu, būve apvidū nav konstatēta:.....Nē

10.1.16. Būve atrodas vai daļēji atrodas uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu:.....

84660030246

10.1.17. Funkcionāli saistīto ēku kadastra apzīmējumi:.....Nav

11. Būves tips

11.1. Būves kadastra apzīmējums:.....84660030246012

Tipa kods	Tipa nosaukums
12200101	Biroju ēkas

12. Būves konstruktīvie elementi

12.1. Būves ar kadastra apzīmējumu 84660030246012 konstruktīvie elementi:

Nosaukums	Konstrukcijas veids	Materiāls	Eksploatācijā pieņemšanas gads(-i)	Eksploatācijas uzsākšanas gads	Nolietojums (%)
Pamati	Dabisko akmeneņu mūris (lentveida), Monolītais betons (lentveida)	Laukakmens, Monolītais betons	Nav	1920	30
Ārsienas un karkasi	Ķieģeļu mūris (1,5 līdz 2,5 ķieģeļu biezumā)	Māla ķieģeļi	Nav	1920	30
Pārsegumi	Koka siju pārsegums ar koka aizpildījumu	Koka dēļi, Koka sijas	Nav	1920	60
Jumts (nesošā konstrukcija)	Koka konstrukcijas	Koka spāres	Nav	1920	30
Jumts (segums)	Profilētā tērauda loksnes	Profilētā tērauda loksnes	Nav	2022	0

13. Būves apjoma rādītāji

13.1. Būves ar kadastra apzīmējumu 84660030246012 apjoma rādītāji:

Apjoma rādītāja veids	Apjoma rādītāja nosaukums	Apjoms un mērvienība	Tipa/ elementa kods	Tipa/ elementa nosaukums
Apbūves laukums	Nav	359.4 apbūves laukuma kv.m.	Nav	Nav
Kopējā platība	Nav	505.8 kv.m.	Nav	Nav
Augstums	Nav	13 m	Nav	Nav
Būvtilpums	Nav	1898 kub.m.	Nav	Nav

Izdrukas ID: 390002603513	Izdrukas datums: 13.08.2022	2 no 4
---------------------------	-----------------------------	--------

Skaidrojumi:

Nav – Kadastra informācijas sistēmā dati nav reģistrēti; Neregistrē – atbilstoši normatīvajiem aktiem dati netiek reģistrēti

14. Kopējās platības sadalījums pa platību veidiem

14.1. Būve ar kadastra apzīmējumu:.....	84660030246012
14.1.1. Kopējā platība (m²).....	505.8
14.1.1.1. Lietderīgā platība (m²).....	505.8
14.1.1.1.1. Dzīvokļu kopējā platība (m²).....	0
14.1.1.1.1.1. Dzīvokļu platība (m²).....	0
14.1.1.1.1.1.1. Dzīvojamā platība (m²).....	0
14.1.1.1.1.1.2. Dzīvokļu palīgtelpu platība (m²).....	0
14.1.1.1.1.2. Dzīvokļu ārtelpu platība (m²).....	0
14.1.1.1.2. Nedzīvojamo telpu platība (m²).....	505.8
14.1.1.1.2.1. Nedzīvojamo iekštelpu platība (m²).....	505.8
14.1.1.1.2.2. Nedzīvojamo ārtelpu platība (m²).....	0
14.1.1.2. Koplietošanas palīgtelpu platība (m²).....	0
14.1.1.2.1. Koplietošanas iekštelpu platība (m²).....	0
14.1.1.2.2. Koplietošanas ārtelpu platība (m²).....	0

16. Telpu grupas pamatdati

16.1. Telpu grupas kadastra apzīmējums:.....	84660030246012001
16.1.1. Adrese:.....	Nav
16.1.2. Nosaukums:.....	Administratīvā ēka
16.1.3. Lietošanas veids:.....	1220 - Biroja telpu grupa
16.1.4. Stāvs (stāvi), kurā atrodas telpu grupa:.....	-1, 1, 2, 3
16.1.5. Telpu skaits:.....	42
16.1.6. Kopējā platība (m²):.....	505.8
16.1.7. Kadastrālās uzmērīšanas datums:.....	21.04.2022
16.1.8. Eksploatācijā pieņemšanas gads(-i):.....	Nav
16.1.9. Telpu grupa ietilpst dzīvokļa īpašumā ar kadastra numuru:.....	Nav
16.1.10. Telpu grupa ietilpst būvē ar kadastra apzīmējumu:.....	84660030246012
16.1.11. Būve atrodas vai daļēji atrodas uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu:.....	84660030246

17. Telpu grupas kopējās platības sadalījums pa telpu veidiem un telpu raksturojošie rādītāji

17.1. Telpu grupas kadastra apzīmējums:.....84660030246012001

Numurs	Nosaukums	Veids	Stāvs	Augstums (m)	Mazākais augstums (m)	Lielākais augstums (m)	Platība (m²)	Eksploatācijā pieņemšanas gads(-i)
1	Iekštelpa	4 - Nedzīvojamā iekštelpa	1	2.76	2.76	2.76	5.7	Nav
2	Iekštelpa	4 - Nedzīvojamā iekštelpa	1	2.4	2.01	2.78	2.5	Nav
3	Iekštelpa	4 - Nedzīvojamā iekštelpa	1	2.61	2.61	2.61	6.9	Nav
4	Iekštelpa	4 - Nedzīvojamā iekštelpa	1	2.8	2.8	2.8	13	Nav
5	Iekštelpa	4 - Nedzīvojamā iekštelpa	1	2.8	2.8	2.8	17.8	Nav
6	Iekštelpa	4 - Nedzīvojamā iekštelpa	1	2.8	2.8	2.8	14.6	Nav
7	Vējtveris	4 - Nedzīvojamā iekštelpa	1	2.67	2.67	2.67	4.2	Nav
8	Iekštelpa	4 - Nedzīvojamā iekštelpa	1	2.8	2.8	2.8	5.2	Nav
9	Bibliotēka	4 - Nedzīvojamā iekštelpa	1	2.83	2.83	2.83	20.6	Nav
10	Iekštelpa	4 - Nedzīvojamā iekštelpa	1	1.92	1.92	1.92	3.1	Nav
11	Bibliotēka	4 - Nedzīvojamā iekštelpa	1	2.78	2.78	2.78	16.9	Nav
12	Iekštelpa	4 - Nedzīvojamā iekštelpa	1	2.78	2.78	2.78	59.2	Nav
13	Bibliotēka	4 - Nedzīvojamā iekštelpa	1	3.05	3.05	3.05	5.5	Nav
14	Gaitenis	4 - Nedzīvojamā iekštelpa	1	3.12	3.07	3.16	10.5	Nav
15	Iekštelpa	4 - Nedzīvojamā iekštelpa	1	2.01	1.08	2.94	4.4	Nav
16	Iekštelpa	4 - Nedzīvojamā iekštelpa	1	2.94	2.94	2.94	2.2	Nav
17	Iekštelpa	4 - Nedzīvojamā iekštelpa	1	2.94	2.94	2.94	3.1	Nav
18	Iekštelpa	4 - Nedzīvojamā iekštelpa	1	2.6	2.6	2.6	25.5	Nav
19	Iekštelpa	4 - Nedzīvojamā iekštelpa	1	2.86	2.86	2.86	9.9	Nav
20	Iekštelpa	4 - Nedzīvojamā iekštelpa	1	2.8	2.8	2.8	15.1	Nav
21	Iekštelpa	4 - Nedzīvojamā iekštelpa	1	2.51	2.51	2.51	4	Nav
22	Iekštelpa	4 - Nedzīvojamā iekštelpa	1	2.8	2.8	2.8	11.1	Nav
23	Iekštelpa	4 - Nedzīvojamā iekštelpa	2	2.11	2.11	2.11	2.3	Nav
24	Iekštelpa	4 - Nedzīvojamā iekštelpa	2	2.1	2.1	2.1	22.3	Nav
25	Iekštelpa	4 - Nedzīvojamā iekštelpa	2	1.53	0.94	2.12	3.3	Nav

Izdrukas ID: 390002603513	Izdrukas datums: 13.08.2022	3 no 4
---------------------------	-----------------------------	--------

Skaidrojumi:

Nav – Kadastra informācijas sistēmā dati nav reģistrēti; Neregistrē – atbilstoši normatīvajiem aktiem dati netiek reģistrēti

Numurs	Nosaukums	Veids	Stāvs	Augstums (m)	Mazākais augstums (m)	Lielākais augstums (m)	Platība (m²)	Ekspluatācijā pieņemšanas gads(-i)
26	Iekštelpa	4 - Nedzīvojamā iekštelpa	2	2.1	2.1	2.1	16.2	Nav
27	Iekštelpa	4 - Nedzīvojamā iekštelpa	2	2.08	2.08	2.08	33.5	Nav
28	Iekštelpa	4 - Nedzīvojamā iekštelpa	2	1.48	0.8	2.15	3	Nav
29	Iekštelpa	4 - Nedzīvojamā iekštelpa	2	2.11	2.11	2.11	3.3	Nav
30	Iekštelpa	4 - Nedzīvojamā iekštelpa	2	2.06	2.06	2.06	23.9	Nav
31	Iekštelpa	4 - Nedzīvojamā iekštelpa	2	1.51	0.84	2.17	2.7	Nav
32	Noliktava	4 - Nedzīvojamā iekštelpa	2	2.12	2.12	2.12	7.8	Nav
33	Kantoris	4 - Nedzīvojamā iekštelpa	2	2.12	2.12	2.12	11.9	Nav
34	Kantoris	4 - Nedzīvojamā iekštelpa	2	2.12	2.12	2.12	23.9	Nav
35	Gaitenis	4 - Nedzīvojamā iekštelpa	2	2.11	2.11	2.11	11.1	Nav
36	Iekštelpa	4 - Nedzīvojamā iekštelpa	3	1.84	1.6	2.07	10.3	Nav
37	Iekštelpa	4 - Nedzīvojamā iekštelpa	3	1.84	1.6	2.07	20.7	Nav
38	Iekštelpa	4 - Nedzīvojamā iekštelpa	3	1.89	1.89	1.89	8.4	Nav
39	Iekštelpa	4 - Nedzīvojamā iekštelpa	-1	1.77	1.77	1.77	2.6	Nav
40	Iekštelpa	4 - Nedzīvojamā iekštelpa	-1	1.9	1.84	1.95	16.7	Nav
41	Iekštelpa	4 - Nedzīvojamā iekštelpa	-1	1.79	1.73	1.85	14.7	Nav
42	Iekštelpa	4 - Nedzīvojamā iekštelpa	-1	1.53	1.36	1.7	6.2	Nav

18. Labiekārtojumi

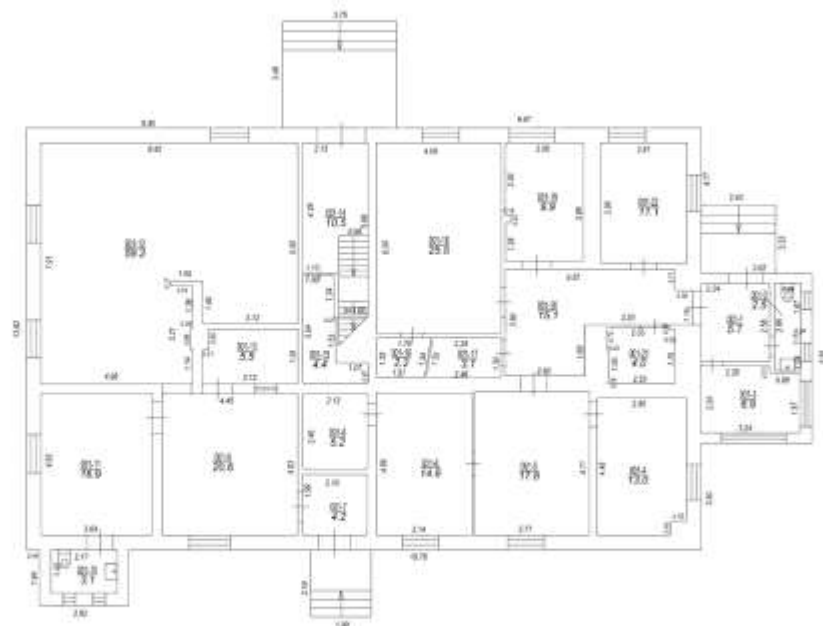
18.1. Būves kadastra apzīmējums:84660030246012

Reģistrētie labiekārtojumi	Noteikšanas veids (ja ir)	Apjoms (ja ir)
Apkure, Centrālā	Apvidū ir konstatēts	
Aukstā ūdens apgāde, Centralizētā	Apvidū ir konstatēts	
Citi, iepriekš neklasificēti, labiekārtojumi. Pods / pīsuārs / bidē	Apvidū ir konstatēts	
Drošības sistēmas. Aizsargsignalizācijas sistēma	Apvidū ir konstatēts	
Drošības sistēmas. Uguns aizsardzības sistēma	Apvidū ir konstatēts	
Elektroapgāde, Centralizētā	Apvidū ir konstatēts	
Kanalizācija, Centralizētā	Apvidū ir konstatēts	
Karsā ūdens apgāde, Individuālā	Apvidū ir konstatēts	
Kurināmais, Cietais	Apvidū ir konstatēts	
Vājstrāvas tīkli, Citi	Apvidū ir konstatēts	
Vēdināšana, Dabiskā	Apvidū ir konstatēts	

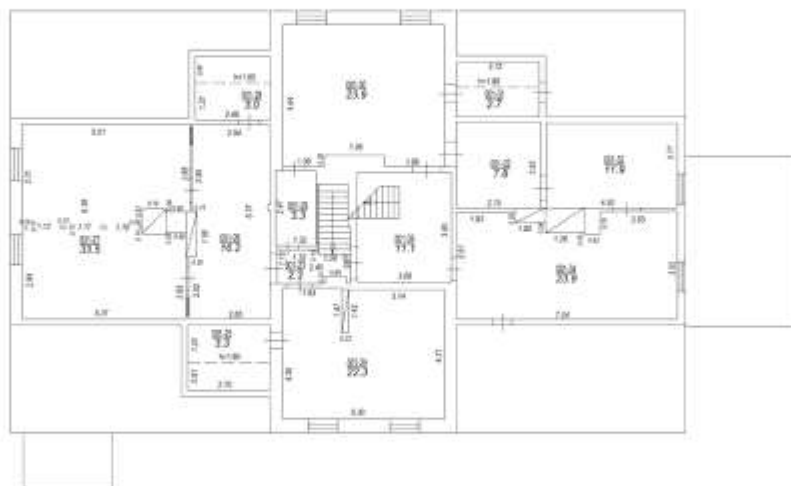
18.1.1. Labiekārtojumu datums:21.04.2022

Kadastra apzīmējuma pārejas tabula:

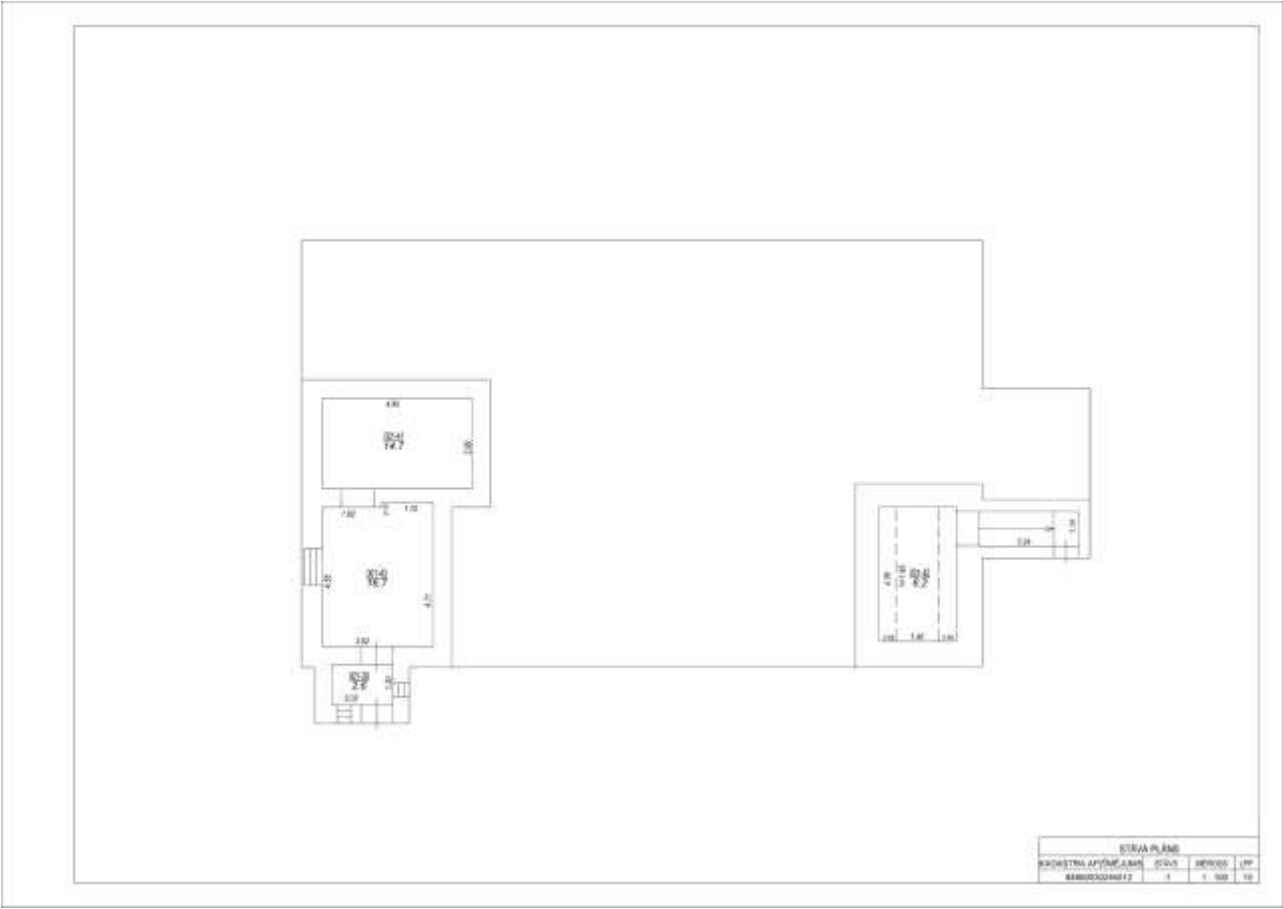
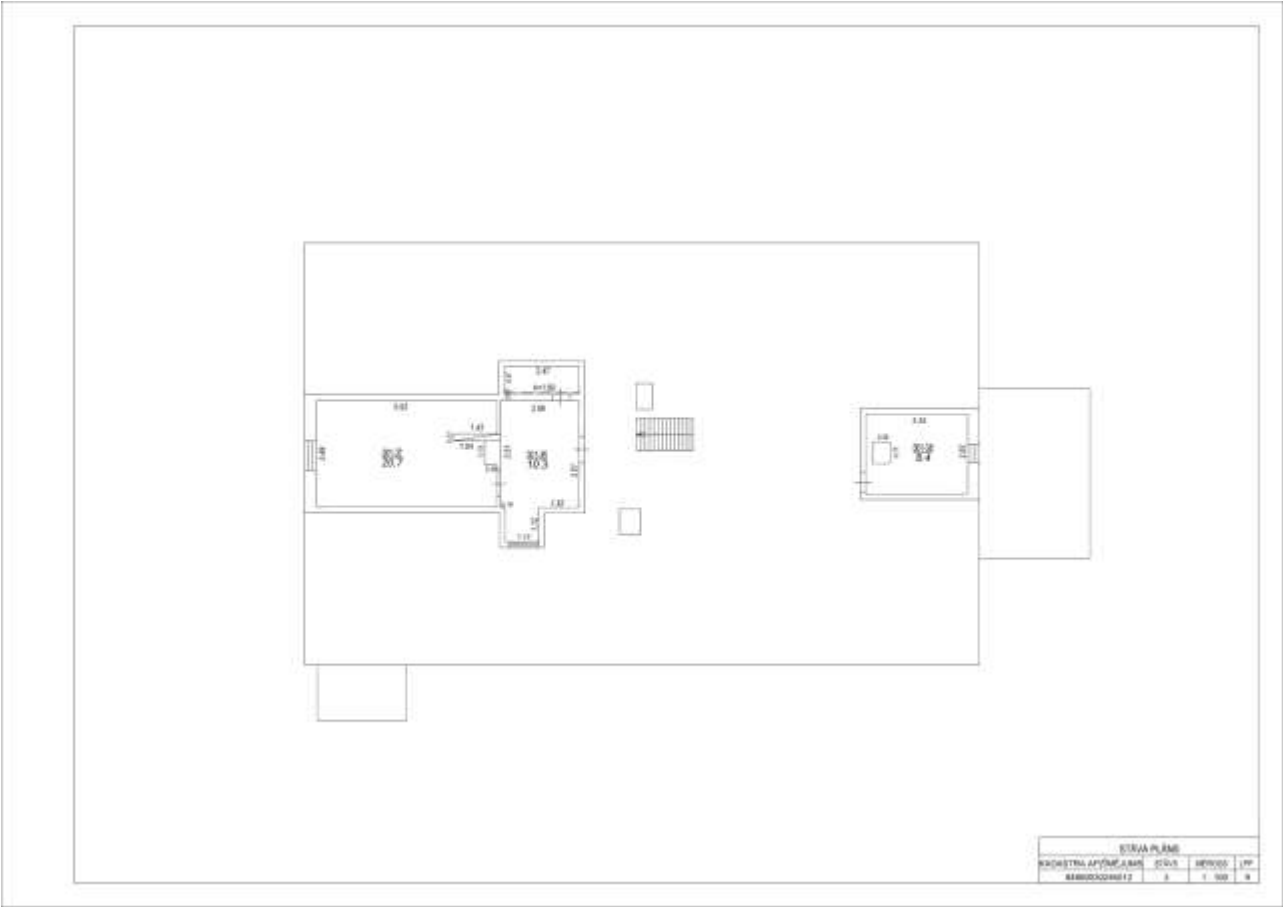
Kadastra apzīmējumi pirms apvienošanas	Kadastra apzīmējums pēc apvienošanas
84660030246001	84660030246012
84660030246002	



KAT PLAN			
KAT PLAN	1/1	1/1	1/1
KAT PLAN	1	1	1



KAT PLAN			
KAT PLAN	1/1	1/1	1/1
KAT PLAN	1	1	1





Valsts zemes dienests

Informatīvā izdruka no Kadastra informācijas sistēmas teksta datiem

Īpašums

Kadastra numurs	Nosaukums	Platība	Zemesgrāmatas nodaļuma numurs	Zemesgrāmatas apakšnodaļuma numurs	Administratīvā teritorija
84660030246	Pagasta māja	0.3655 ha	100000957540	-	Lutriņu pagasts, Saldus novads

Kadastrālās vērtības

Vērtības veids	Vērtība (EUR)	Vērtības noteikšanas datums	Piezīmes
Fiskālā kadastrālā vērtība	17074	11.05.2026	Kadastrālo vērtību bāze ar atskaiti uz 2012.gadu un 2013.gadu
Universālā kadastrālā vērtība	18896	01.01.2025	-
Prognozētā kadastrālā vērtība	17074	01.06.2026	Kadastrālo vērtību bāze ar atskaiti uz 2012.gadu un 2013.gadu. Šī vērtība ir prognozētā fiskālā kadastrālā vērtība 2027.gadam
Fiskālais īpašuma novērtējums Kadastrā	17074	11.05.2026	Kadastrālo vērtību bāze ar atskaiti uz 2012.gadu un 2013.gadu. Kadastrālās vērtības un nekustamā īpašuma sastāvā esošās mežaudzes vērtības summa
Universālais īpašuma novērtējums Kadastrā	18896	01.01.2025	. Kadastrālās vērtības un nekustamā īpašuma sastāvā esošās mežaudzes vērtības summa
Prognozētais īpašuma novērtējums Kadastrā	17074	01.06.2026	Kadastrālo vērtību bāze ar atskaiti uz 2012.gadu un 2013.gadu. Šī vērtība ir prognozētā fiskālā kadastrālā vērtība 2027.gadam

Īpašuma sastāvs

Zemes vienības

Kadastra apzīmējums	Dzīvokļu īpašumos nesadalītās domājamās daļas	Adrese
84660030246	1/1	"Pagasta māja", Lutriņi, Lutriņu pag., Saldus nov., LV-3861

Nekustamā īpašuma objekta platība:	0.3655
Nekustamā īpašuma objekta platības mērvienība:	ha
Statuss:	nekustamais īpašums
Vidējais LIZ kvalitātes novērtējums ballēs:	55

Kadastrālās vērtības

Vērtības veids	Vērtība (EUR)	Vērtības noteikšanas datums	Piezīmes
Fiskālā kadastrālā vērtība	880	11.05.2026	Kadastrālo vērtību bāze ar atskaiti uz 2012.gadu un 2013.gadu
Universālā kadastrālā vērtība	1901	01.01.2025	-
Prognozētā kadastrālā vērtība	880	01.06.2026	Kadastrālo vērtību bāze ar atskaiti uz 2012.gadu un 2013.gadu. Šī vērtība ir prognozētā fiskālā kadastrālā vērtība 2027.gadam

Būves, kas atrodas uz zemes vienības

Kadastra apzīmējums	Dzīvokļu īpašumos nesadalītās domājamās daļas	Adrese	Nosaukums
84660030246012	1/1	"Pagasta māja", Lutriņi, Lutriņu pag., Saldus nov., LV-3861	Administratīvā ēka

Zemes vienības platības sadalījums pa lietošanas veidiem

Platība:	0.3655
Platības mērvienība:	ha
Lauksaimniecībā izmantojamās zemes platība:	0.1474
t.sk. Aramzemes platība:	0.0000

t.sk. Augļu dārzu platība:	0.1474
t.sk. Pļavu platība:	0.0000
t.sk. Ganību platība:	0.0000
no tām meliorētā lauksaimniecībā izmantojamā zeme:	0.0000
Mežu platība:	0.0000
t.sk. Jaunaudzes platība:	0.0000
Krūmāju platība:	0.0000
Purvu platība:	0.0000
Ūdens objektu zeme:	0.0000
t.sk. Zeme zem ūdeņiem:	0.0000
t.sk. Zeme zem zivju dīkiem:	0.0000
Zemes zem ēkām platība:	0.1324
Zemes zem ceļiem platība:	0.0000
Pārējās zemes platība:	0.0857

Lietošanas mērķi

Mērķis	Kods	Platība	Platības mērvienība
Valsts un pašvaldību pārvaldes iestāžu apbūve	0903	0.3655	ha

Apgrūtinājumi

Nr.	Reģistrācijas datums	Tips	Apraksts	Platība	Mērv.
-	01.02.2025	7312050201	eksploatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu kabeļu līniju	0.0083	ha
-	01.02.2025	7312040100	eksploatācijas aizsargjoslas teritorija gar pazemes elektronisko sakaru tīklu līniju un kabeļu kanalizāciju	0.0350	ha
-	01.02.2025	8317030100	Lauku zemei izvērtējamo apgrūtinājumu pārkāpuma teritorija zemes kadastrālās vērtības aprēķinam	0.0015	ha
-	01.02.2025	7312050601	eksploatācijas aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu gaisvadu līniju pilsētās un ciemos ar nominālo spriegumu līdz 20 kilovoltiem	0.0379	ha
-	08.03.2026	7312010101	eksploatācijas aizsargjoslas teritorija ap ūdensvadu, kas atrodas līdz 2 metru dziļumam	0.0152	ha
-	01.02.2025	7312040200	eksploatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektronisko sakaru tīklu gaisvadu līniju	0.0015	ha
-	08.03.2026	7312010300	eksploatācijas aizsargjoslas teritorija gar pašteses kanalizācijas vadu	0.0176	ha

Būves

Kadastra apzīmējums	Dzīvokļu īpašumos nesadalītās domājamās daļas	Adrese	Nosaukums
84660030246012	1/1	"Pagasta māja", Lutriņi, Lutriņu pag., Saldus nov., LV-3861	Administratīvā ēka
Nekustamā īpašuma objekta platība (kv.m.):		505.8	
Galvenais lietošanas veids:		1220 - Biroju ēkas	
Būves tips:		12200101 - Biroju ēkas	
Uzbūvēšanas gads:		1920	
Eksploatācijā pieņemšanas gads(-i):		-	
Ēkas apsekošanas datums:		21.04.2022	

Kadastrālās vērtības

Vērtības veids	Vērtība (EUR)	Vērtības noteikšanas datums	Piezīmes
Fiskālā kadastrālā vērtība	16194	01.01.2025	-
Universālā kadastrālā vērtība	16995	01.01.2025	-
Prognozētā kadastrālā vērtība	16194	01.06.2026	Kadastrālo vērtību bāze ar atskaiti uz 2012.gadu un 2013.gadu. Šī vērtība ir prognozētā fiskālā kadastrālā vērtība 2027.gadam

Kopējās platības sadalījums pa platību veidiem

Kopējā platība (kv.m.):	505.8
Lietderīgā platība (kv.m.):	505.8
Dzīvokļu kopējā platība (kv.m.):	0
Dzīvokļu platība (kv.m.):	0
Dzīvojamā platība (kv.m.):	0
Dzīvokļu palīgtelpu platība (kv.m.):	0
Dzīvokļu ārtelpu platība (kv.m.):	0
Nedzīvojamo telpu platība (kv.m.):	505.8
Nedzīvojamo iekštelpu platība (kv.m.):	505.8
Nedzīvojamo ārtelpu platība (kv.m.):	0
Koplietošanas palīgtelpu platība (kv.m.):	0
Koplietošanas iekštelpu platība (kv.m.):	0
Koplietošanas ārtelpu platība (kv.m.):	0

Būves kadastrālā uzmērīšana

Telpu grupu skaits:	1
Virszemes stāvu skaits:	3
Pazemes stāvu skaits:	1
Nolietojums:	V3 - Ēka apmierinošā tehniskā stāvoklī
Nolietojuma noteikšanas datums:	13.08.2022

Telpu grupas

Kadastra apzīmējums	Adrese
84660030246012001	-
Nosaukums:	Administratīvā ēka
Lietošanas veids:	1220 - Biroja telpu grupa
Stāvs (piesaistes):	1
Telpu skaits:	42
Ēkas apsekošanas datums:	21.04.2022
Telpu grupas ekspluatācijā pieņemšanas gads(-i):	-

Kopējās platības sadalījums pa platību veidiem

Kopējā platība (kv.m.):	505.8
Dzīvojamo telpu platība (kv.m.):	0
Dzīvokļu platība (kv.m.):	0
Dzīvokļu dzīvojamā platība (kv.m.):	0
Dzīvokļu palīgtelpu platība (kv.m.):	0
Dzīvokļu ārtelpu platība (kv.m.):	0
Nedzīvojamo telpu platība (kv.m.):	505.8
Nedzīvojamo iekštelpu platība (kv.m.):	505.8
Nedzīvojamo ārtelpu platība (kv.m.):	0
Koplietošanas palīgtelpu platība (kv.m.):	0
Koplietošanas iekštelpu platība (kv.m.):	0
Koplietošanas ārtelpu platība (kv.m.):	0

Telpas

Telpas numurs telpu grupā	Nosaukums	Telpas veids	Stāvs	Augstums (m)	Mazākais augstums (m)	Lielākais augstums (m)	Platība (kv.m.)	Ekspluatācijā pieņemšanas gads(-i)
1	Iekštelpa	Nedzīvojamā iekštelpa	1	2.76	2.76	2.76	5.7	-
2	Iekštelpa	Nedzīvojamā iekštelpa	1	2.4	2.01	2.78	2.5	-
3	Iekštelpa	Nedzīvojamā iekštelpa	1	2.61	2.61	2.61	6.9	-
4	Iekštelpa	Nedzīvojamā iekštelpa	1	2.8	2.8	2.8	13.0	-

5	Iekštelpa	Nedzīvojamā iekštelpa	1	2.8	2.8	2.8	17.8	-
6	Iekštelpa	Nedzīvojamā iekštelpa	1	2.8	2.8	2.8	14.6	-
7	Vējtveris	Nedzīvojamā iekštelpa	1	2.67	2.67	2.67	4.2	-
8	Iekštelpa	Nedzīvojamā iekštelpa	1	2.8	2.8	2.8	5.2	-
9	Biblioteka	Nedzīvojamā iekštelpa	1	2.83	2.83	2.83	20.6	-
10	Iekštelpa	Nedzīvojamā iekštelpa	1	1.92	1.92	1.92	3.1	-
11	Biblioteka	Nedzīvojamā iekštelpa	1	2.78	2.78	2.78	16.9	-
12	Iekštelpa	Nedzīvojamā iekštelpa	1	2.78	2.78	2.78	59.2	-
13	Biblioteka	Nedzīvojamā iekštelpa	1	3.05	3.05	3.05	5.5	-
14	Gaitenis	Nedzīvojamā iekštelpa	1	3.12	3.07	3.16	10.5	-
15	Iekštelpa	Nedzīvojamā iekštelpa	1	2.01	1.08	2.94	4.4	-
16	Iekštelpa	Nedzīvojamā iekštelpa	1	2.94	2.94	2.94	2.2	-
17	Iekštelpa	Nedzīvojamā iekštelpa	1	2.94	2.94	2.94	3.1	-
18	Iekštelpa	Nedzīvojamā iekštelpa	1	2.6	2.6	2.6	25.5	-
19	Iekštelpa	Nedzīvojamā iekštelpa	1	2.86	2.86	2.86	9.9	-
20	Iekštelpa	Nedzīvojamā iekštelpa	1	2.8	2.8	2.8	15.1	-
21	Iekštelpa	Nedzīvojamā iekštelpa	1	2.51	2.51	2.51	4.0	-
22	Iekštelpa	Nedzīvojamā iekštelpa	1	2.8	2.8	2.8	11.1	-
23	Iekštelpa	Nedzīvojamā iekštelpa	2	2.11	2.11	2.11	2.3	-
24	Iekštelpa	Nedzīvojamā iekštelpa	2	2.1	2.1	2.1	22.3	-
25	Iekštelpa	Nedzīvojamā iekštelpa	2	1.53	0.94	2.12	3.3	-
26	Iekštelpa	Nedzīvojamā iekštelpa	2	2.1	2.1	2.1	16.2	-
27	Iekštelpa	Nedzīvojamā iekštelpa	2	2.08	2.08	2.08	33.5	-
28	Iekštelpa	Nedzīvojamā iekštelpa	2	1.48	0.8	2.15	3.0	-
29	Iekštelpa	Nedzīvojamā iekštelpa	2	2.11	2.11	2.11	3.3	-
30	Iekštelpa	Nedzīvojamā iekštelpa	2	2.06	2.06	2.06	23.9	-
31	Iekštelpa	Nedzīvojamā iekštelpa	2	1.51	0.84	2.17	2.7	-
32	Noliktava	Nedzīvojamā iekštelpa	2	2.12	2.12	2.12	7.8	-
33	Kantoris	Nedzīvojamā iekštelpa	2	2.12	2.12	2.12	11.9	-
34	Kantoris	Nedzīvojamā iekštelpa	2	2.12	2.12	2.12	23.9	-
35	Gaitenis	Nedzīvojamā iekštelpa	2	2.11	2.11	2.11	11.1	-
36	Iekštelpa	Nedzīvojamā iekštelpa	3	1.84	1.6	2.07	10.3	-
37	Iekštelpa	Nedzīvojamā iekštelpa	3	1.84	1.6	2.07	20.7	-
38	Iekštelpa	Nedzīvojamā iekštelpa	3	1.89	1.89	1.89	8.4	-
39	Iekštelpa	Nedzīvojamā iekštelpa	-1	1.77	1.77	1.77	2.6	-

40	Iekštelpa	Nedzīvojamā iekštelpa	-1	1.9	1.84	1.95	16.7	-
41	Iekštelpa	Nedzīvojamā iekštelpa	-1	1.79	1.73	1.85	14.7	-
42	Iekštelpa	Nedzīvojamā iekštelpa	-1	1.53	1.36	1.7	6.2	-

Reģistrētie labiekārtojumi

Labiekārtojuma veids	Apjoms (ja tāds ir)	Labiekārtojuma noteikšanas veids (ja tāds ir)
Apkure. Centrālā (apkures katls ar cieto kurināmo, gāzi, elektrību, siltumsūkņi)		Apvidū ir konstatēts
Aukstā ūdensapgāde. Centralizētā		Apvidū ir konstatēts
Citi, iepriekš neklasificēti, labiekārtojumi. Pods / pīsuārs / bidē		Apvidū ir konstatēts
Elektroapgāde. Centralizētā		Apvidū ir konstatēts
Kanalizācija. Centralizētā		Apvidū ir konstatēts
Karstā ūdensapgāde. Vietējā		Apvidū ir konstatēts

Datums: 21.04.2022

Būves apjoma rādītāji

Apjoma rādītāja veids	Apjoma rādītāja nosaukums	Apjoms un mērvienība	Tipa/elementa kods	Tipa/elementa nosaukums
Būvtilpums	-	1898.0 kub.m.	-	-
Augstums	-	13.0 m	-	-
Apbūves laukums	-	359.4 apbūves laukuma kv.m.	-	-

Ēkas konstruktīvie elementi un fasādes apdare

Nosaukums	Materiāls	Konstatācijas gads
Pamati	Monolītais dzelzsbetons, betons (plātne, lentveida), Akmens mūris	1920
Sienas (vertikālā konstrukcija)	Ķieģeļu mūris 1,5 līdz 2,5 ķieģeļu biezumā	1920
Pārsegumi	Koka sijas ar koka dēļu aizpildījumu	1920
Jumta nesošā konstrukcija	Koks	1920
Jumta segums	Metāla loksnes ar antikorozijas pārklājumu	2022

Reģistrētie labiekārtojumi

Labiekārtojuma veids	Apjoms (ja tāds ir)	Labiekārtojuma noteikšanas veids (ja tāds ir)
Apkure. Centrālā (apkures katls ar cieto kurināmo, gāzi, elektrību, siltumsūkņi)		Apvidū ir konstatēts
Aukstā ūdensapgāde. Centralizētā		Apvidū ir konstatēts
Citi, iepriekš neklasificēti, labiekārtojumi. Pods / pīsuārs / bidē		Apvidū ir konstatēts
Elektroapgāde. Centralizētā		Apvidū ir konstatēts
Kanalizācija. Centralizētā		Apvidū ir konstatēts
Karstā ūdensapgāde. Vietējā		Apvidū ir konstatēts

Datums: 21.04.2022

Īpašnieki

Personas kods / reģ. nr.	Vārds, uzvārds / Nosaukums	Domājamās daļas	Personas statuss	Īpašuma kad. nr. / būves kad. apz.	Adrese
90009114646	Saldus novada pašvaldība	1/1	pašvaldība	84660030246	Striku iela 3, Saldus, Saldus nov., LV-3801

Šai informācijai ir tikai informatīvs raksturs un tai nav juridiska spēka.

Kartes skata izdrukā



Šai izdrukai ir tikai informatīvs raksturs un tai nav juridiska spēka.

Autortiesības

Ortofotokarte mērogā 1:10 000 (Autors: © Latvijas Ģeotelpiskās informācijas aģentūra, 2016-2025)

Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas dati, 2026.gads

Valsts adresu reģistra informācijas sistēmas dati, 2026.gads