



Skats uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8405 004 0217



Skats uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8405 004 0217



Skats uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8405 004 0217



Skats uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8405 004 0217

Nodalījuma noraksts

Kurzemes rajona tiesa
Brocēnu pilsētas zemesgrāmatas nodalījums Nr. 100000917176
Kadastra numurs: 84050040121
Nosaukums: Lielcieceres iela 27A
Brocēni, Saldus nov.

I daļas 1.iedaļa Nekustams īpašums, servitūti un reālnastas, pievienotie zemes gabali	Domājamā daļa	Platība, lielums
1.1. Zemes vienība (kadastra apzīmējums 84050040217), Žurn. Nr. 300007754746, lēmums 10.10.2024., tiesnese Dace Riekstiņa		582 m²
II daļas 1.iedaļa Nekustama īpašuma īpašnieks, īpašumtiesību pamats	Domājamā daļa	Summa
1.1. Īpašnieks: Saldus novada pašvaldība, reģistrācijas numurs 90009114646.	1	
1.2. Pamats: Saldus novada pašvaldības 2024.gada 2.oktobra Nr.4-26/3863. Žurn. Nr. 300007754746, lēmums 10.10.2024., tiesnese Dace Riekstiņa		

Citu ierakstu daļās un iedaļās nav.

Informācija par apgrūtinājumiem, kas attiecas uz īpaši aizsargājamām dabas teritorijām vai mikrolietumiem – pieejama dabas datu pārvaldības sistēmā OZOLS <https://ozols.gov.lv/pub>
Informācijas prasītājs: Zaiga Bērziņa. Pieprasījums izdarīts 31.08.2026 08:45:50.
Maksa par informāciju fiksēta Jūsu rēķinā.
Piezīme. Saskaņā ar Eiropas Parlamenta un Padomes 2016.gada 27.aprīļa Regulu Nr.2016/679 par fizisku personu aizsardzību attiecībā uz personas datu apstrādi un šādu datu brīvu apriti un ar ko atceļ Direktīvu 95/46/EK (Vispārīgā datu aizsardzības regula) katrs informācijas pieprasījums no datubāzes tiek reģistrēts.

LATVIJAS REPUBLIKA

ZEMES ROBEŽU PLĀNS

Zemes vienības kadastra apzīmējums: 8405 004 0217

Plāns izgatavots pamatojoties uz Saldus novada domes 2024. gada 28. marta lēmumu (sēdes protokols Nr.3, 15.§) "Par apstiprinājumu nekustamā īpašuma Takas, Brocēnu pilsētā, sastāvā esošās zemes vienības statusam "pašvaldībai piekritīgā zeme" un Saldus novada pašvaldības Nekustamā īpašuma nodaļas 2024. gada 11. aprīļa lēmumu (sēdes protokols Nr.8, 1.§) "Par adresi, nosaukuma piešķiršanu un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanu" 3.punktu.

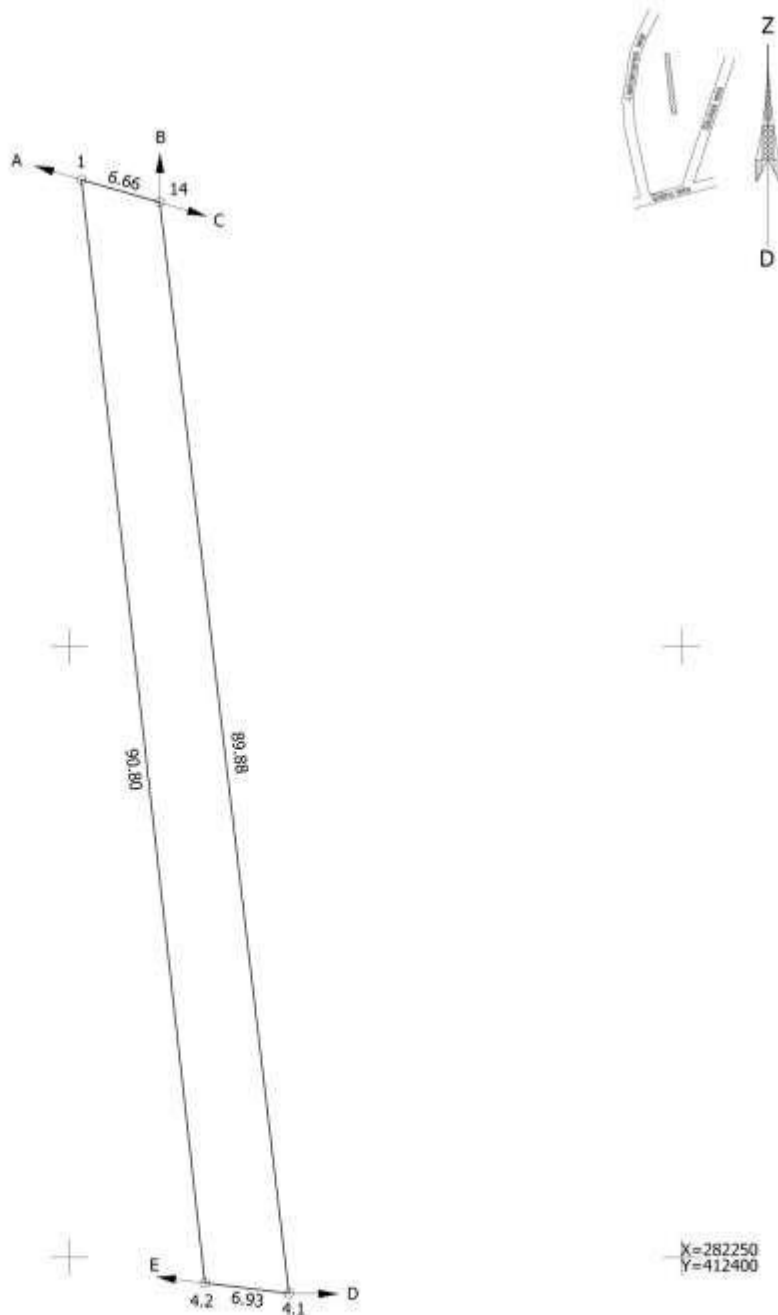
Robežas noteiktas: 2024. gada 23. augustā

Plāna mērogs 1:500

Zemes vienības platība: 0.0582 ha

Zemes vienība uzņēmēta LK5-92 TM
Mēroga koeficients: 0.9996942

Zemes vienības izvietojuma shēma



Robežojošo zemes vienību saraksts:

- no A līdz B z.v.kad.apz. : 84050040216;
- no B līdz C z.v.kad.apz. : 84050040115 - Lielcieceres iela 23;
- no C līdz D z.v.kad.apz. : 84050040086 - Lielcieceres iela 27;
- no D līdz E z.v.kad.apz. : 84050040126 - Lielcieceres iela 29;
- no E līdz A z.v.kad.apz. : 84050040218.

Zemes vienības platība 0.0582 ha

Zemes robežu plāns	8405 004 0217	Plāna mērogs 1: 500	2. lapa no 2
Mērnīeks Oskars Zērnīs sertifikāta Nr. AB0180	Plāns sagatavots atbilstoši Ministru kabineta 2011.gada 27.decembra noteikumiem Nr.1019 "Zemes kadastrālās uzmērīšanas noteikumi"		

LATVIJAS REPUBLIKA

APGRŪTINĀJUMU PLĀNS

Zemes vienības kadastra apzīmējums: 8405 004 0217

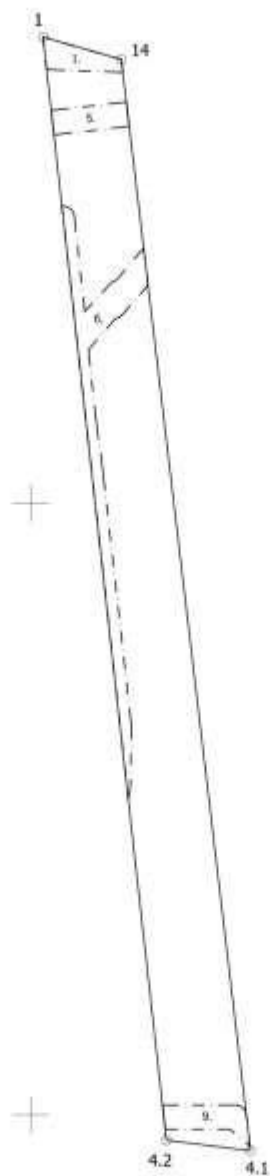
Apgrūtinājumu saraksts:

1.	7312010300	- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar pašteses kanalizācijas vadu - 0.0012 ha
2.	7312040100	- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar pazemes elektronisko sakaru tīklu līniju un kabeļu kanalizāciju - 0.0013 ha
3.	7312010101	- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap ūdensvadu, kas atrodas līdz 2 metru dziļumam - 0.0023 ha
4.	7312080101	- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar gāzesvadu ar spiedienu līdz 0,4 megapaskāļiem - 0.0015 ha
5.	7312050201	- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu kabeļu līniju - 0.0012 ha
6.	7312050201	- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu kabeļu līniju - 0.0058 ha
7.	7312060100	- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar pazemes siltumvadu, siltumapgādes iekārtu un būvi - 0.0326 ha
8.	7312010300	- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar pašteses kanalizācijas vadu - 0.0128 ha
9.	7312080101	- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar gāzesvadu ar spiedienu līdz 0,4 megapaskāļiem - 0.0014 ha
10.	7311090900	- vides un dabas resursu ķīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu - 0.0582 ha

Plānā attēlota informācija par apgrūtinājumiem 2024. gada 4. septembrī

Plāna mērogs 1:500

Zemes vienības platība: 0,0582 ha



X=282250
Y=412400

Apgrūtinājumu plāns

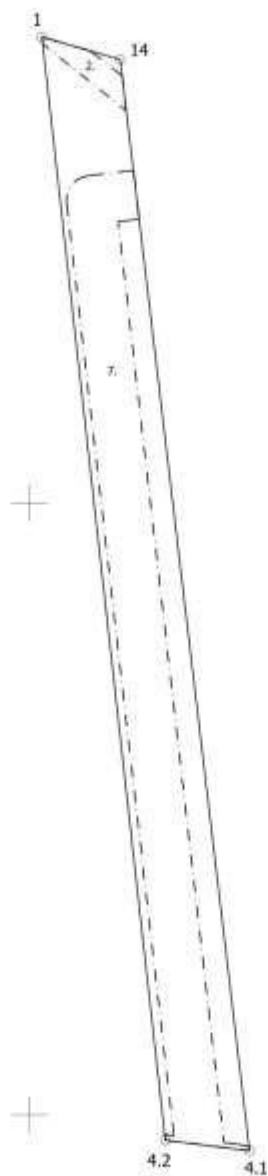
8405 004 0217

Plāna mērogs 1: 500

2. lapa no 5

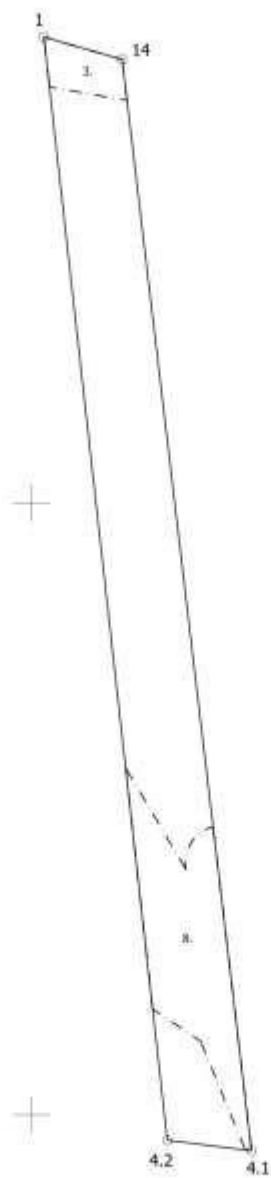
Mērnīeks Oskars Zērnīs
sertifikāta Nr. AB0180

Plāns sagatavots atbilstoši Ministru kabineta 2011.gada 27.decembra noteikumiem
Nr.1019 "Zemes kadastrālās uzmērīšanas noteikumi"



X=282250
Y=412400

Apgrūtinājumu plāns	8405 004 0217	Plāna mērogs 1: 500	3. lapa no 5
Mērnīeks Oskars Zērnīs sertifikāta Nr. AB0180	Plāns sagatavots atbilstoši Ministru kabineta 2011.gada 27.decembra noteikumiem Nr.1019 "Zemes kadastrālās uzmērīšanas noteikumi"		



X=282250
Y=412400

Apgrūtinājumu plāns

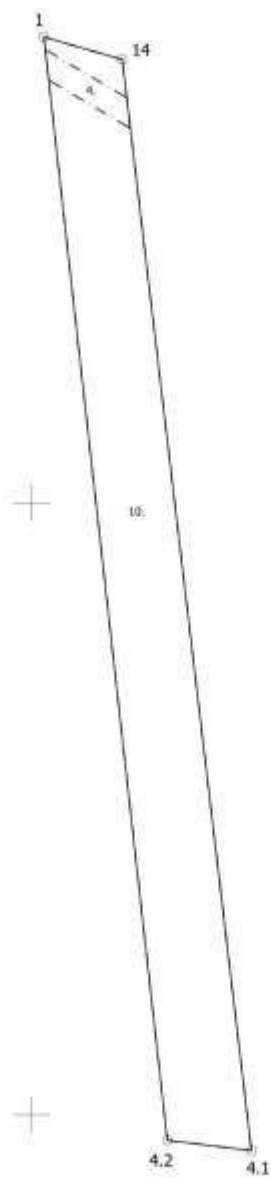
8405 004 0217

Plāna mērogs 1: 500

4. lapa no 5

Mērnīeks Oskars Zērnīs
sertifikāta Nr. AB0180

Plāns sagatavots atbilstoši Ministru kabineta 2011.gada 27.decembra noteikumiem
Nr.1019 "Zemes kadastrālās uzmērīšanas noteikumi"



X=282250
Y=412400

Apgrūtinājumu plāns	8405 004 0217	Plāna mērogs 1: 500	5. lapa no 5
Mērnīeks Oskars Zēmis sertifikāta Nr. AB0180	Plāns sagatavots atbilstoši Ministru kabineta 2011.gada 27.decembra noteikumiem Nr.1019 "Zemes kadastrālās uzmērīšanas noteikumi"		



Valsts zemes dienests

Informatīvā izdruka no Kadastra informācijas sistēmas teksta datiem

Īpašums

Kadastra numurs	Nosaukums	Platība	Zemesgrāmatas nodaļējuma numurs	Zemesgrāmatas apakšnodaļējuma numurs	Administratīvā teritorija
84050040121	Lielcieceres iela 27A	0.0582 ha	100000917176	-	Brocēni, Saldus novads

Kadastrālās vērtības

Vērtības veids	Vērtība (EUR)	Vērtības noteikšanas datums	Piezīmes
Fiskālā kadastrālā vērtība	425	09.03.2026	Kadastrālo vērtību bāze ar atskaiti uz 2012.gadu un 2013.gadu
Universālā kadastrālā vērtība	1490	01.01.2025	-
Prognozētā kadastrālā vērtība	425	01.06.2026	Kadastrālo vērtību bāze ar atskaiti uz 2012.gadu un 2013.gadu. Šī vērtība ir prognozētā fiskālā kadastrālā vērtība 2027.gadam
Fiskālais īpašuma novērtējums Kadastrā	425	09.03.2026	Kadastrālo vērtību bāze ar atskaiti uz 2012.gadu un 2013.gadu. Kadastrālās vērtības un nekustamā īpašuma sastāvā esošās mežaudzes vērtības summa
Universālais īpašuma novērtējums Kadastrā	1490	01.01.2025	, Kadastrālās vērtības un nekustamā īpašuma sastāvā esošās mežaudzes vērtības summa
Prognozētais īpašuma novērtējums Kadastrā	425	01.06.2026	Kadastrālo vērtību bāze ar atskaiti uz 2012.gadu un 2013.gadu. Šī vērtība ir prognozētā fiskālā kadastrālā vērtība 2027.gadam

Īpašuma sastāvs

Zemes vienības

Kadastra apzīmējums	Dzīvokļu īpašumos nesadalītās domājamās daļas	Adrese
84050040217	1/1	-

Nekustamā īpašuma objekta platība:	0.0582
Nekustamā īpašuma objekta platības mērvienība:	ha
Statuss:	nekustamais īpašums
Vidējais LIZ kvalitātes novērtējums ballēs:	-

Kadastrālās vērtības

Vērtības veids	Vērtība (EUR)	Vērtības noteikšanas datums	Piezīmes
Fiskālā kadastrālā vērtība	425	09.03.2026	Kadastrālo vērtību bāze ar atskaiti uz 2012.gadu un 2013.gadu
Universālā kadastrālā vērtība	1490	01.01.2025	-
Prognozētā kadastrālā vērtība	425	01.06.2026	Kadastrālo vērtību bāze ar atskaiti uz 2012.gadu un 2013.gadu. Šī vērtība ir prognozētā fiskālā kadastrālā vērtība 2027.gadam

Zemes vienības platības sadalījums pa lietošanas veidiem

Platība:	0.0582
Platības mērvienība:	ha
Lauksaimniecībā izmantojamās zemes platība:	0.0000
t.sk. Aramzemes platība:	0.0000
t.sk. Augļu dārzu platība:	0.0000
t.sk. Pļavu platība:	0.0000
t.sk. Ganību platība:	0.0000
no tām meliorētā lauksaimniecībā izmantojamā zeme:	0.0000
Mežu platība:	0.0000
t.sk. Jaunaudzes platība:	0.0000
Krūmāju platība:	0.0000
Purvu platība:	0.0000
Ūdens objektu zeme:	0.0000
t.sk. Zeme zem ūdeņiem:	0.0000
t.sk. Zeme zem zivju dīkiem:	0.0000
Zemes zem ēkām platība:	0.0000
Zemes zem ceļiem platība:	0.0000
Pārējās zemes platība:	0.0582

Lietošanas mērķi

Mērķis	Kods	Platība	Platības mērvienība
Atsevišķi nodalītas atklātas autostāvvietas	1105	0.0582	ha

Apgrūtinājumi

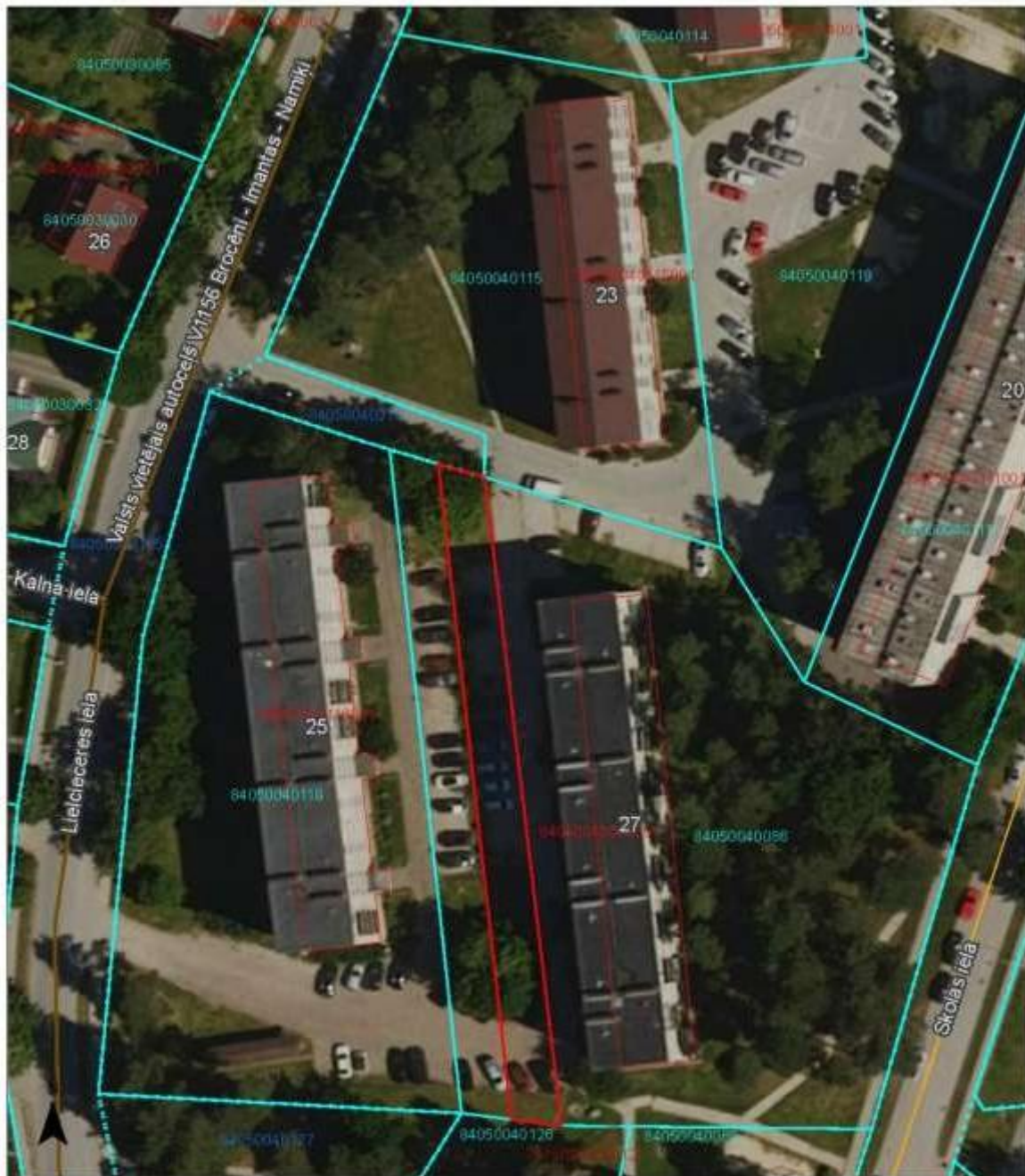
Nr.	Reģistrācijas datums	Tips	Apraksts	Platība	Mērv.
-	01.02.2025	7311090900	vides un dabas resursu ķīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu	0.0582	ha
-	01.02.2025	7312050201	eksploatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu kabeļu līniju	0.0080	ha
-	01.02.2025	7312080101	eksploatācijas aizsargjoslas teritorija gar gāzesvadu ar spiedienu līdz 0,4 megapaskāļiem	0.0036	ha
-	01.02.2025	7312010300	eksploatācijas aizsargjoslas teritorija gar pašteses kanalizācijas vadu	0.0263	ha
-	08.03.2026	7312060100	eksploatācijas aizsargjoslas teritorija gar pazemes siltumvadu, siltumapgādes iekārtu un būvi	0.0056	ha
-	01.02.2025	7312040100	eksploatācijas aizsargjoslas teritorija gar pazemes elektronisko sakaru tīklu līniju un kabeļu kanalizāciju	0.0013	ha
-	08.03.2026	7312010101	eksploatācijas aizsargjoslas teritorija ap ūdensvadu, kas atrodas līdz 2 metru dziļumam	0.0023	ha

Īpašnieki

Personas kods / reģ. nr.	Vārds, uzvārds / Nosaukums	Domājamās daļas	Personas statuss	Īpašuma kad. nr. / būves kad. apz.	Adrese
90009114646	Saldus novada pašvaldība	1/1	pašvaldība	84050040121	Striku iela 3, Saldus, Saldus nov., LV-3801

Šai informācijai ir tikai informatīvs raksturs un tai nav juridiska spēka.

Kartes skata izdrukā



Šai izdrukai ir tikai informatīvs raksturs un tai nav juridiska spēka.

Autortiesības

Ortofotokarte mērogā 1:10 000 (Autors: © Latvijas Ģeotelpiskās informācijas aģentūra, 2016-2025)

Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas dati, 2026.gads

Valsts adresu reģistra informācijas sistēmas dati, 2026.gads

Kadastra informācija par zemes vienības reģistrāciju/aktualizāciju un tās vērtību

1. Kadastra objekta identifikators

1.1. Zemes vienības kadastra apzīmējums:..... 84050040217

1.2. Nekustamā īpašuma kadastra numurs:..., 84050040121

6. Zemes vienības pamatdati

6.1. Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu... 84050040217

6.1.1. Adrese:..... Nav

6.1.2. Zemes vienības statuss:..... pašvaldībai piekritīgā zeme

6.1.3. Zemes vienības platība:..... 0.0588ha

6.1.4. Zemes vienības platības sadalījums pa lietošanas veidiem ha:

Lauksaimniecībā izmantojamā zeme (LIZ)					Mežs	Krūmājs	Purvs	Īdens objektu zeme			Zeme zem ēkām un pagalmiem	Zeme zem ceļiem	Pārējās zemes	LIZ mērotās LIZ reģistrācija veikta līdz 31.12.2007)
Kopā	t. sk. Aramzeme	t. sk. Augļu dārzs	t. sk. Pļava	t. sk. Ganības				Kopā	t. sk. Zeme zem ūdeņiem	t. sk. Zeme zem zivju ūķiem				
														0.0588

6.1.5. Zemes vienības vidējais LIZ kvalitātes novērtējums ballēs:..... Nav

6.1.6. Jaunaudzes platība:..... Nav

6.1.7. Dati par zemes vienības atzīmēm nav reģistrēti.

6.1.8. Uz zemes vienības ir reģistrētas būves ar kadastra apzīmējumu(-iem):..... Nav

6.1.9. Uz zemes vienības ir pirmsreģistrētas būves ar kadastra apzīmējumu(-iem):..... Nav

6.1.10. Veicot kadastrālo uzmērīšanu apvidū nav konstatētas būves ar kadastra apzīmējumu(-iem):..... Nav

7. Zemes vienības daļas pamatdati

7.1. Dati par zemes vienības daļu nav reģistrēti

8. Zemes vienības, zemes vienības daļas nekustamā īpašuma lietošanas mērķi

8.1. Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu... 84050040217

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis	NĪM kods	Kopplatība, ha	Lauksaimniecībā izmantojamā zeme (LIZ)					Mežs	Krūmājs	Purvs	Īdens objektu zeme			Zeme zem ēkām un pagalmiem	Zeme zem ceļiem	Pārējās zemes	LIZ mērotās LIZ reģistrācija veikta līdz 31.12.2007)
			Kopā	t. sk. Aram zeme	t. sk. Augļu dārzs	t. sk. Pļava	t. sk. Ganības				Kopā	t. sk. Zeme zem ūdeņiem	t. sk. Zeme zem zivju ūķiem				
	Kopā:	0.0588														0.0588	
1105 - Atsevišķi nodalītas atklātas autostāvvietas	1105	0.0588														0.0588	

9. Nekustamā īpašuma objekta apgrūtinājumi

9.1. Dati par nekustamā īpašuma objekta apgrūtinājumu nav reģistrēti.

19. Nomas pamatdati

19.1. Noma nav reģistrēta

20. Kadastra informācijas sistēmā uzturētās aktuālās vērtības

20.1. Nekustamā īpašuma novērtējums kadastrā:..... 1346 EUR

20.2. Nekustamā īpašuma kadastrālā vērtība:..... 1346 EUR

20.3. Nekustamā īpašuma objekta kadastrālā vērtība:

20.3.1. Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu... 84050040217

Kadastrālā vērtība	Vērtēšanas datums	Mežaudzes vērtība
670 EUR	23.04.2024	Nav

24. Zemes vienības, zemes vienības daļas kadastrālā uzmērīšana

24.1. Zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 84050040217 nav reģistrēti dati par kadastrālo uzmērīšanu

Izdrukas ID: 390002753355	Izdrukas datums: 23.04.2024	1 no 2
---------------------------	-----------------------------	--------

Skaidrojumi:

Nav – Kadastra informācijas sistēmā dati nav reģistrēti; Neregistrē – atbilstoši normatīvajiem aktiem dati netiek reģistrēti

1. Kadastra objekta identifikators

1.1. Zemes vienības kadastra apzīmējums:..... 84050040218

1.2. Nekustamā īpašuma kadastra numurs:..., 84050040121

6. Zemes vienības pamatdati

6.1. Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu... 84050040218

6.1.1. Adrese:..... Nav

6.1.2. Zemes vienības statuss:..... pašvaldībai piekritīgā zeme

6.1.3. Zemes vienības platība:..... 0.0593ha

6.1.4. Zemes vienības platības sadalījums pa lietošanas veidiem ha:

Lauksaimniecībā izmantojamā zeme (LIZ)					Mežs	Krūmājs	Purvs	Ūdens objektu zeme				Zeme zem ēkām un pagalmiem	Zeme zem ceļiem	Pārējās zemes	LIZ meliorētās (reģistrācija veikta līdz 31.12.2007)
Kopā	t.sk. Aranzēme	t.sk. Augļu dārzs	t.sk. Pļava	t.sk. Ganības				Kopā	t.sk. Zeme zem ūdeņiem	t.sk. Zeme zem zivju ūķiem					
														0.0593	

6.1.5. Zemes vienības vidējais LIZ kvalitātes novērtējums ballēs:..... Nav

6.1.6. Jaunaudzes platība:..... Nav

6.1.7. Dati par zemes vienības atzīmēm nav reģistrēti.

6.1.8. Uz zemes vienības ir reģistrētas būves ar kadastra apzīmējumu(-iem):..... Nav

6.1.9. Uz zemes vienības ir pirmsreģistrētas būves ar kadastra apzīmējumu(-iem):..... Nav

6.1.10. Veicot kadastrālo uzmērīšanu apvidū nav konstatētas būves ar kadastra apzīmējumu(-iem):..... Nav

7. Zemes vienības daļas pamatdati

7.1. Dati par zemes vienības daļu nav reģistrēti

8. Zemes vienības, zemes vienības daļas nekustamā īpašuma lietošanas mērķi

8.1. Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 84050040218

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis	NĪM kods	Kopplatība, ha	Lauksaimniecībā izmantojamā zeme (LIZ)					Mežs	Krūmājs	Purvs	Ūdens objektu zeme				Zeme zem ēkām un pagalmiem	Zeme zem ceļiem	Pārējās zemes	LIZ meliorētās (reģistrācija veikta līdz 31.12.2007)
			Kopā	t.sk. Aranzēme	t.sk. Augļu dārzs	t.sk. Pļava	t.sk. Ganības				Kopā	t.sk. Zeme zem ūdeņiem	t.sk. Zeme zem zivju ūķiem					
	Kopā:	0.0593															0.0593	
1105 - Atsevišķi nodalītas atklātas autostāvvietas	1105	0.0593															0.0593	

9. Nekustamā īpašuma objekta apgrūtinājumi

9.1. Dati par nekustamā īpašuma objekta apgrūtinājumu nav reģistrēti.

19. Nomas pamatdati

19.1. Noma nav reģistrēta

20. Kadastra informācijas sistēmā uzturētās aktuālās vērtības

20.1. Nekustamā īpašuma novērtējums kadastrā:..... 1346 EUR

20.2. Nekustamā īpašuma kadastrālā vērtība:..... 1346 EUR

20.3. Nekustamā īpašuma objekta kadastrālā vērtība:

20.3.1. Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu... 84050040218

Kadastrālā vērtība	Vērtēšanas datums	Mežaudzes vērtība
676 EUR	23.04.2024	Nav

24. Zemes vienības, zemes vienības daļas kadastrālā uzmērīšana

24.1. Zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 84050040218 nav reģistrēti dati par kadastrālo uzmērīšanu