



VALSTS ZEMES DIENESTA
DIENVIDKURZEMES REĢIONĀLĀ NODAĻA

BŪVJU TEHNISKĀS
INVENTARIZĀCIJAS LIETA

KULDĪGA
PARKA IELA NR. 43

ŠAJĀ SĒJUMĀ IETILPST SEKOJOŠAS BŪVJU TEHNISKĀS
INVENTARIZĀCIJAS LIETAS

Būves kadastra apzīmējums	Būves nosaukums	Lapu skaits	Būves patreizējā vērtība
6201-008-0244-001	Katlu māja	8	4669,-
6201-008-0244-002	Degvielas sūkņa māja	9	588,-
	kopā:		5257,-

LR VZD DIENVIDKURZEMES REĢIONĀLĀ NODAĻA

BŪVES
TEHNISKĀS INVENTARIZĀCIJAS LIETA

Numurs: 62010080244001-01

Lapu skaits: 8

BŪVES KADASTRA APZĪMĒJUMS

62010080244001

Katlu māja

(Būves nosaukums)

ADRESE: Kuldīgas rajons
Kuldīga
Parka iela 43
Pasta indekss 3300

Tehniskās inventarizācijas darbu izpildītāji: Aija Jansone

Izpildes datums: 25/10/2001

Tehniskās inventarizācijas darbu pārbaudītājs: Jānis Ozoliņš

Pārbaudes datums: 25/10/2001

LR VZD reģionālās nodaļas vadītājs

Zigride Ernstsone

KULDĪGAS BIROJA

VADĪTĀJAS PL.

(Vārds, Uzvārds)

(paraksts)

Datums: 2001. gada 26. 10



7. Mačiuka

INFORMĀCIJA PAR PASŪTĪJUMU

1. Tehniskās inventarizācijas lietas numurs 62010080244001-01
2. Būves nosaukums: Katlu māja
3. Būves kadastra apzīmējums 62010080244001
4. Būves adrese: Kuldīgas rajons, Kuldīga, Parka iela 43, Pasta indekss 3300
5. Pēdējās apsekošanas datums: 15/10/2001
6. Tehniskās inventarizācijas pasūtītāji: Kuldīgas pilsētas dome
7. Pasūtījuma pieņemšanas datums: 15/10/2001
8. Tehniskās inventarizācijas darbu izpildītā Aija Jansone
9. Izpildes datums: 25/10/2001
10. Tehniskās inventarizācijas darbu pārbaudītājs Jānis Ozoliņš
11. Pārbaudes datums: 25/10/2001
12. Iesniegtie dokumenti:
Pasūtījuma pieteikums
Nr. 46/19*01 15/10/2001 Kuldīgas pilsētas dome
13. Tehniskās inventarizācijas veids: Būves pilna atkārtotā tehniskā inventarizācija
14. Pasūtījuma izpildes termiņš (d.d.) 30
15. Pasūtījuma pieņēmējs: Ilze Sustrupa

INFORMĀCIJA PAR BŪVI

1. Būves lietošanas veids 1251 Rūpnieciskās ražošanas ēkas
2. Būves kapitalitātes grupa: II grupa
3. Būves ārsienu materiāls 01 Ķieģeļu mūris
4. Būves stāvu skaits:
 - 4.1. Virszemes: 2
 - 4.2. Pazemes: 0
5. Eksploatācijas uzsākšanas gads: 1977
6. Eksploatācijā pieņemšanas gads:
7. Būves konstruktīvā elementa apraksts:

7.1. Būves pamati	Dzelzsbetons/betons	Daļēji apmierinoši
7.2. Būves ār sienas	Ķieģeļu mūris	Daļēji apmierinošas
7.3. Būves pārsegumi	Dzelzsbetons/betons	Apmierinoši
7.4. Būves jumts	Gumijotie lokšņu materiāli/ruberoīds	Apmierinošs
8. Būves fiziskais nolietojums (%) 35
9. Būves apbūves laukums (kv.m.): 385.5
10. Būvtilpums (kub.m.) 1649
11. Būves kopējā platība (kv.m.): 330
12. Būves lietderībā platība (kv.m.) 330
 - 12.1. Dzīvokļu platība (kv.m.) 0
 - 12.2. Nedzīvojamo telpu platība (kv.m.) 330
13. Telpu grupu skaits būvē: 1
14. Dzīvokļu skaits būvē 0
15. Labiekārtojums:

15. 1.	Centrālā apkure	
15. 4.	Elektroapgāde	
15. 5.	Aukstā ūdens apgāde	
15. 6.	Karstā ūdens apgāde	
15. 8.	Kanalizācija	
15. 9.	Tualetes telpa	1
15. 10	Vannas (dušas) telpa	1
16. Patvaļīgās būvniecības pazīmes - Nav

BŪVES EKSPLIKĀCIJA

Būves kopējā platība (kv.m) 330
 Būves lietderīgā platība (kv.m.) 330
 Dzīvokļu kopējā platība (kv.m.) 0
 Dzīvokļu platība (kv.m.): 0
 Dzīvojamā platība (kv.m.) 0
 Dzīvokļu palīgtelpu platība (kv.m) 0
 Dzīvokļu ārtelpu platība (kv.m.) 0
 Nedzīvojamo telpu platība (kv.m.) 330
 Nedzīvojamo iekštelpu platība (kv.m) 330
 Nedzīvojamo ārtelpu platība (kv.m.) 0
 Būves koplietošanas palīgtelpu platība (kv.m.) 0
 Koplietošanas iekštelpu platība (kv.m) 0
 Koplietošanas ārtelpu platība (kv.m.) 0

Telpu grupas numurs: 001

Telpu grupas adreses numurs

Telpu grupas izmantošanas veids 1251 Rūpnieciskās ražošanas telpu grupa

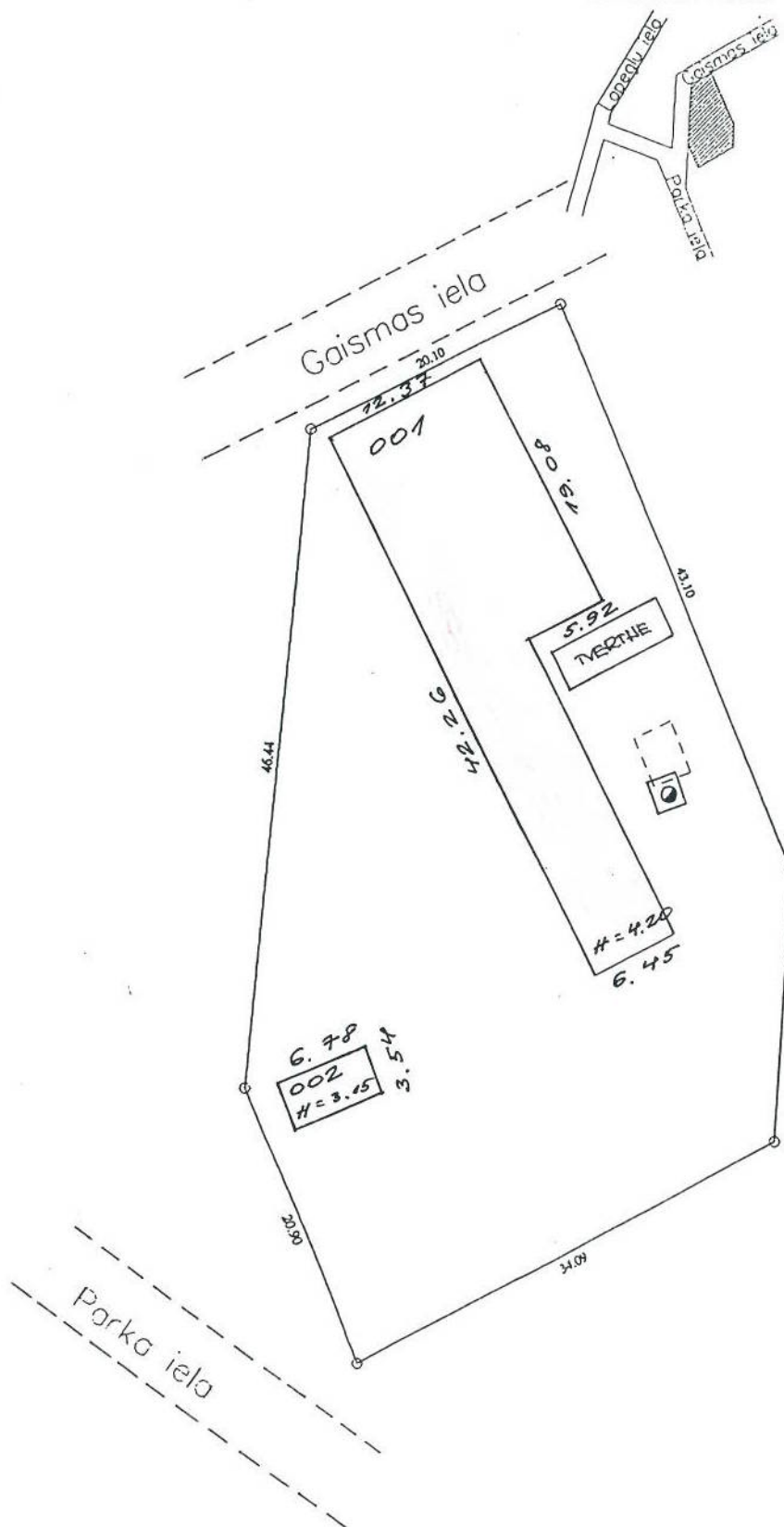
Telpu grupas platību eksplikācija

Nedzīvojamo telpu platība (kv.m.): 330
 Nedzīvojamo iekštelpu platība (kv.m.) 330
 Nedzīvojamo ārtelpu platība (kv.m.): 0

Telpu grupas telpu eksplikācija:

Stāvs	Telpas numurs	Telpas nosaukums	Telpas veids	Telpas platība (kv.m.)	Telpas augstums (m)	Patvaļīgās būvniecības pazīm
1	1	Katlu telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	127.6	4	
1	2	Priekštelpa	Nedzīvojamā iekštelpa	2.9	2.1	
1	3	Dušas telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	1.7	2.1	
1	4	Tualete	Nedzīvojamā iekštelpa	2.4	2.1	
1	5	Atpūtas telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	13.3	2.1	
1	6	Katlu telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	124.3	4	
1	7	Sūkņu telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	32.9	4.5	
2	8	Palīgtelpa	Nedzīvojamā iekštelpa	21	2.55	
2	9	Palīgtelpa	Nedzīvojamā iekštelpa	3.9	2.55	

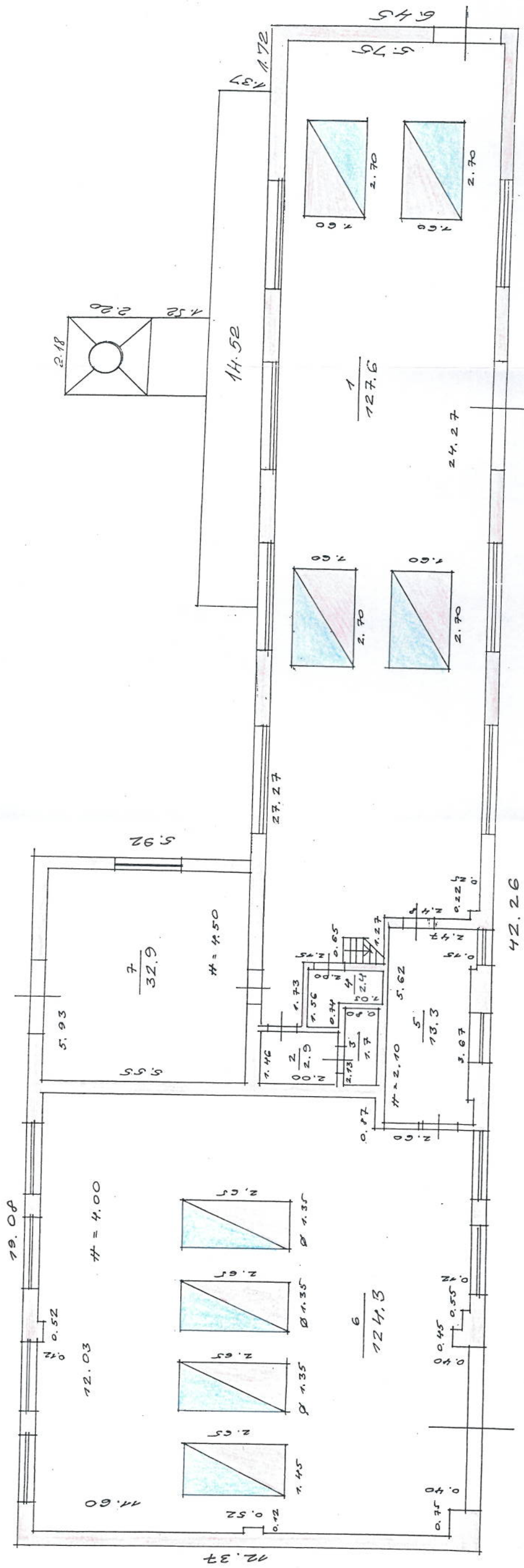
ZEMES GABALA
IZVIETOJUMA SHĒMA



BŪVES NOVIETNES SHĒMA

Būves kadastra apzīmējums

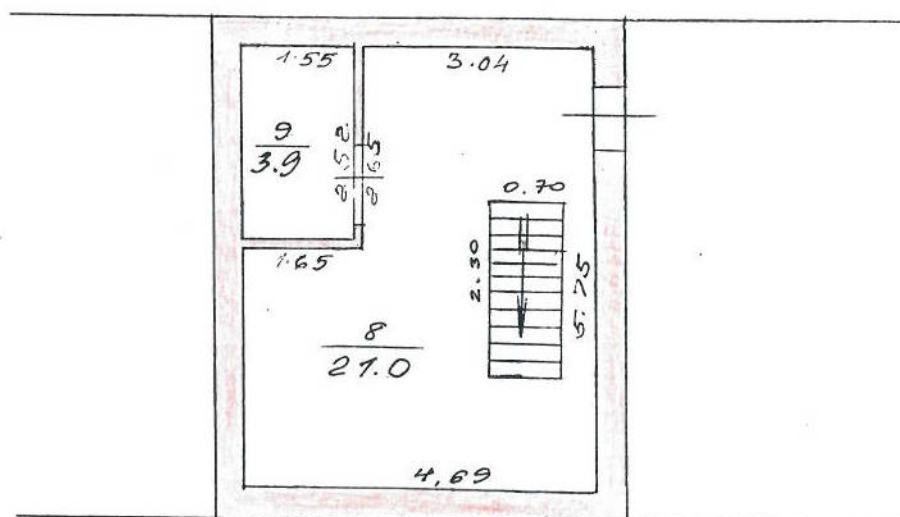
6	2	0	1	0	0	8	0	2	4	4	0	0	1
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---



BŪVES I STĀVA PLĀNA SHĒMA

Būves kadastra apzīmējums 62010080244001

II STĀVS
H= 2.55



BŪVES II STĀVA PLĀNA SHĒMA

Būves kadastra apzīmējums 62010080244001

INVENTARIZĀCIJAS VĒRTĪBAS APRĒĶINA PROTOKOLS

Būves kadastra apzīmējums: 6201 008 0244 001
 Būves adrese: Kuldīgas rajons, Kuldīga, Parka iela 43
 Tehniskās inventarizācijas lietas numu
 Būves galvenais lietošanas veids: 1251 - Rūpnieciskās ražošanas ēkas
 Būves nosaukums: Katlu māja
 Būves tehniskie rādītāji: 2 stāvi, būvtilpums = 1649 m³, kopējā platība = 330 m², apbūves laukums = 385.5 m².

Būves konstruktīvo elementu raksturojums:

Pamati: Dzelzsbetons/betons - Daļēji apmierinoši
 Sienas: Ķieģeļu mūris - Daļēji apmierinošas
 Pārsegumi: Dzelzsbetons/betons - Apmierinoši
 Jumts: Gumijotie lokšņu materiāli/ruberoīds - Apmierinošs

Nosaukums	N.p.k.	Ieraksts
Būvju vienību cenu krājuma numurs, tabulas apzīmējums, ailes apzīmējums tabulā	1	18; 3; b
Mērvienība	2	kub.m.
Vienību daudzums	3	1649
Kopējā platība (m ²)	4	330
Būves vienības bāzes vērtība (Ls)	5	23.05
Būves bāzes vērtība (Ls)	6	38009.45
K_s Fiziskā stāvokļa koeficients	7	0.65
K_G Ģeogrāfiskās novietnes koeficients	8	0.45
K_{IV} Būves izmantošanas veida korekcijas koeficient	9	0.42
K_L Attāluma līdz tuvākajai pilsētai koeficients	10	1.00
K -	11	1.00
Būves inventarizācijas vērtība (Ls)	12	4669
Būves vienības inventarizācijas vērtība (Ls)	13	2.83
Būves kopējās platības 1 m ² vērtība (Ls)	14	14.15

Vērtēšanas datums 25/10/2001

Izpildīja:

Aija Jansone

(Vārds, Uzvārds)

Paraksts

Pārbaudīja:

Jānis Ozoliņš

(Vārds, Uzvārds)

Paraksts