



SMILTENES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Reģ. Nr.90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729
tālr. 64774844, e-pasts pasts@smiltenesnovads.lv

LĒMUMS

Smiltēnē

2026.gada 20.augustā

Nr.275
(protokols Nr.12, 8.§.)

Par cirsmu izsoles rīkošanu nekustamajā īpašumā “Jaunmeži”, Variņu pagastā

Smiltenes novada pašvaldības dome izskata jautājumu par cirsmu izsoles rīkošanu Variņu pagastā, Smiltenes novadā esošajā nekustamajā īpašumā “Jaunmeži” (zemes vienības kadastra apzīmējums 9490 004 0076).

Saskaņā ar ierakstu Vidzemes rajona tiesas Variņu pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000551362, nekustamais īpašums “Jaunmeži”, Variņu pagastā, Smiltenes novadā, pieder Smiltenes novada pašvaldībai.

Atbilstoši Meža likuma 12. panta pirmajai daļai Valsts meža dienests ir izsniedzis šādus koku ciršanas apliecinājumus:

- Nr. 1761917, Nr. 1761918 un Nr. 1761921 – ar kuriem atļauts cirst augošus kokus nekustamā īpašuma “Jaunmeži” (zemes vienības kadastra apzīmējums 9490 004 0076) 1. kvartāla 1., 2., 3., 5., 6., 7., 13., 14., 15., 16., 17. un 18. nogabalā ar kopējo izcērtamo platību 8,41 ha.

Atbilstoši sabiedrības ar ierobežotu atbildību “TAXATIO”, reģistrācijas Nr. 44103029405, veiktajam cirsmu novērtējumam, nekustamo īpašumu cirsmu tirgus vērtība noteikta šādi:

- nekustamajā īpašumā “Jaunmeži” – saskaņā ar 2026. gada 10. jūlija vērtējumu, pārdodamais kopējais apjoms ir 467,67 m³ un sākmcena ir 18 470,78 euro (astoņpadsmit tūkstoši četri simti septiņdesmit euro, 78 centi). Vērtējumā un kopējā atsavināmajā platībā (8,76 ha) papildus Valsts meža dienesta izsniegtajiem koku ciršanas apliecinājumiem ir iekļauts arī īpašumā esošais apaugums (koki un krūmi ārpus meža zemes).

Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. pants nosaka pienākumu publiskai personai rīkoties ar finanšu līdzekļiem un mantu lietderīgi, tas ir, manta atsavināma un nododama īpašumā vai lietošanā citai personai par iespējami augstāku cenu. Ievērojot lietderības apsvērumus un mērķi gūt pašvaldībai iespējami augstāku cenu, apvienotās izsoles kopējā sākmcena tiek noteikta, noapaļojot to uz augšu līdz pilniem desmitiem euro, t. i., 18 480,00 euro (astoņpadsmit tūkstoši četri simti astoņdesmit euro, 00 centi).

Atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma (turpmāk – Atsavināšanas likums) 9. panta trešajai daļai kustamās mantas atsavināšanu organizē publiska persona, kuras valdījumā atrodas attiecīgā manta. Saskaņā ar Atsavināšanas likuma 10. panta pirmo daļu izsoles noteikumus apstiprina atvasinātas publiskas personas lēmējinstītūcija, kas organizē šīs mantas atsavināšanu – Smiltenes novada pašvaldības dome.

Nemot vērā iepriekš norādīto, Smiltenes novada pašvaldības Mantas novērtēšanas, atsavināšanas un izsoles komisijas priekšlikumu un Smiltenes novada pašvaldības domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgās komitejas 2026. gada 13. augusta atzinumu (protokols Nr.9), pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 17. punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3. panta pirmās daļas 1. punktu, 4. panta pirmo un otro daļu, 6. panta otro daļu, 10. pantu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. un 7.

pantu, atklāti balsojot ar 13 balsīm "Par" (Andris Abrāmovs, Andris Vilkasts, Astrīda Harju, Baiba Šķērīte, Edgars Avotiņš, Edgars Plētiens, Ervins Labanovskis, Ģirts Freibergs, Ilze Palma, Mārtiņš Veģeris, Mikus Dubickis, Otārs Putrālis, Sanita Briede), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, Smiltenes novada pašvaldības dome

NOLEMJ:

1. Nodot atsavināšanai, pārdodot vienā elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli, Smiltenes novada pašvaldības kustamo mantu – šādas cirsmas (augošus kokus):
 - nekustamajā īpašumā “Jaunmeži” (zemes vienības kadastra apzīmējums 9490 004 0076): 1. kvartāla 7. nogabalā (kailcirtē), 1. kvartāla 2. un 5. nogabalā (izlases cirtē) un 1. kvartāla 1., 3., 6., 13., 14., 15., 16., 17. un 18. nogabalā (kopšanas cirtē) un apaugumu, ar kopējo izcērtamo platību 8,76 ha un aprēķināto kopējo pārdodamās koksnes apjomu 467,67 m³.
2. Apstiprināt lēmuma 1. punktā minētās kustamās mantas nosacīto (sākuma) cenu 18 480,00 euro (astoņpadsmit tūkstoši četri simti astoņdesmit euro, 00 centi). Pievienotās vērtības nodoklis darījumam tiek piemērots atbilstoši Pievienotās vērtības nodokļa likuma 141. panta nosacījumiem (nodokļa apgrieztā maksāšanas kārtība).
3. Apstiprināt 1.punktā noteiktās kustamās mantas elektroniskās izsoles noteikumus (pielikumā).
4. Noteikt, ka lēmumā minētās kustamās mantas atsavināšanu organizē Smiltenes novada pašvaldības Mantas novērtēšanas, atsavināšanas un izsoles komisija, nodrošinot normatīvajos aktos noteiktās publikācijas ne vēlāk kā 25 dienu laikā no šī lēmuma pieņemšanas dienas.
5. Izsoles rezultātā iegūtos finanšu līdzekļus ieskaitīt Smiltenes novada pašvaldības pamatbudžetā.
6. Lēmuma izpildes kontroli uzdot Smiltenes novada pašvaldības izpilddirektoram.

Domes priekšsēdētājs

E. Labanovskis