



SMILTENES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Reģ. Nr.90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729
tālr. 64774844, e-pasts pasts@smiltenesnovads.lv

LĒMUMS

Smiltēnē

2026.gada 20.augustā

Nr. 276
(protokols Nr.12, 9.§.)

Par cirsmu izsoles rīkošanu nekustamajā īpašumā "Ceplīši", Raunas pagastā

Smiltenes novada pašvaldības dome izskata jautājumu par cirsmu izsoles rīkošanu Raunas pagastā, Smiltenes novadā esošajā nekustamajā īpašumā "Ceplīši" (zemes vienības kadastra apzīmējums 4276 006 0638).

Saskaņā ar ierakstu Vidzemes rajona tiesas Raunas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000457951, nekustamais īpašums "Ceplīši", Raunas pagastā, Smiltenes novadā, pieder Smiltenes novada pašvaldībai.

Atbilstoši Meža likuma 12. panta pirmajai daļai Valsts meža dienests ir izsniedzis šādus koku ciršanas apliecinājumus:

- Nr. 495669507, Nr. 932744082 un Nr. 933710607 – ar kuriem atļauts cirst augošus kokus nekustamā īpašuma "Ceplīši" (zemes vienības kadastra apzīmējums 4276 006 0638) 1. kvartāla 2., 4., 5., 8., 10. un 11. nogabalā ar kopējo izcērtamo platību 4,22 ha.

Atbilstoši sabiedrības ar ierobežotu atbildību "TAXATIO", reģistrācijas Nr. 44103029405, veiktajam cirsmu novērtējumam, nekustamo īpašumu cirsmu tirgus vērtība noteikta šādi:

- nekustamajā īpašumā "Ceplīši" – saskaņā ar 2026. gada 10. jūlija vērtējumu, pārdodamais kopējais apjoms ir 929,89 m³ un sākumcena ir 29 277,88 euro (divdesmit deviņi tūkstoši divi simti septiņdesmit septiņi euro, 88 centi).

Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. pants nosaka pienākumu publiskai personai rīkoties ar finanšu līdzekļiem un mantu lietderīgi, tas ir, manta atsavināma un nododama īpašumā vai lietošanā citai personai par iespējami augstāku cenu. Ievērojot lietderības apsvērumus un mērķi gūt pašvaldībai iespējami augstāku cenu, apvienotās izsoles kopējā sākumcena tiek noteikta, noapaļojot to uz augšu līdz pilniem desmitiem euro, t. i., 29 280,00 euro (divdesmit deviņi tūkstoši divi simti astoņdesmit euro, 00 centi).

Atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma (turpmāk – Atsavināšanas likums) 9. panta trešajai daļai kustamās mantas atsavināšanu organizē publiska persona, kuras valdījumā atrodas attiecīgā manta. Saskaņā ar Atsavināšanas likuma 10. panta pirmo daļu izsoles noteikumus apstiprina atvasinātas publiskas personas lēmēj institūcija, kas organizē šīs mantas atsavināšanu – Smiltenes novada pašvaldības dome.

Nemot vērā iepriekš norādīto, Smiltenes novada pašvaldības Mantas novērtēšanas, atsavināšanas un izsoles komisijas priekšlikumu un Smiltenes novada pašvaldības domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgās komitejas 2026. gada 13. augusta atzinumu (protokols Nr.9), pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 17. punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3. panta pirmās daļas 1. punktu, 4. panta pirmo un otro daļu, 6. panta otro daļu, 10. pantu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. un 7. pantu, atklāti balsojot ar 13 balsīm "Par" (Andris Abrāmovs, Andris Vilkasts, Astrīda Harju, Baiba Šķērīte, Edgars Avotiņš, Edgars Plētiens, Ervins Labanovskis, Ģirts Freibergs, Ilze Palma, Mārtiņš Veģeris, Mikus Dubickis, Otārs Putrālis, Sanita Briede), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Smiltenes novada pašvaldības dome

NOLEMJ:

1. Nodot atsavināšanai, pārdodot vienā elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli, Smiltenes novada pašvaldības kustamo mantu – šādas cirsmas (augošus kokus):
 - nekustamajā īpašumā “Ceplīši” (zemes vienības kadastra apzīmējums 4276 006 0638): 1. kvartāla 5., 8., 10. un 11. nogabalā (kailcirtē), 1. kvartāla 2. nogabalā (kailcirtē pēc caurmēra) un 1. kvartāla 4. nogabalā (sanitārā izlases cirtē), ar kopējo izcērtamo platību 4,22 ha un aprēķināto kopējo pārdodamās koksnes apjomu 929,89 m³.
2. Apstiprināt lēmuma 1. punktā minētās kustamās mantas nosacīto (sākuma) cenu 29 280,00 euro (divdesmit deviņi tūkstoši divi simti astoņdesmit euro, 00 centi). Pievienotās vērtības nodoklis darījumam tiek piemērots atbilstoši Pievienotās vērtības nodokļa likuma 141. panta nosacījumiem (nodokļa apgrieztā maksāšanas kārtība).
3. Apstiprināt 1. punktā noteiktās kustamās mantas elektroniskās izsoles noteikumus (pielikumā).
4. Noteikt, ka lēmumā minētās kustamās mantas atsavināšanu organizē Smiltenes novada pašvaldības Mantas novērtēšanas, atsavināšanas un izsoles komisija, nodrošinot normatīvajos aktos noteiktās publikācijas ne vēlāk kā 25 dienu laikā no šī lēmuma pieņemšanas dienas.
5. Izsoles rezultātā iegūtos finanšu līdzekļus ieskaitīt Smiltenes novada pašvaldības pamatbudžetā.
6. Lēmuma izpildes kontroli uzdot Smiltenes novada pašvaldības izpilddirektoram.

Domes priekšsēdētājs

E. Labanovskis