

ATSKAITE PAR KRAVAS TRANSPORTLĪDZEKĻA

SCANIA R 520

REĢISTRĀCIJAS NR. OI 9760

TIRGUS VĒRTĪBAS APRĒĶINU



Apskates vieta: *Jēkabpils, Brīvības 2L k-1*

Komplektācija un papildaprīkojums:

<i>Aprīkojuma līnija (pakete)</i>	TopLine
<i>Tehniskā apskate līdz:</i>	29.05.2026.
<i>Vērtību paaugstinoši faktori:</i>	Nav konstatēti
<i>Vērtību pazeminoši faktori:</i>	Kabīnes tematiska aerogrāfija.

Pamatojums:

1. Īpašnieka iesniegtie dokumenti un transportlīdzekļa vizuālā apskate.
2. MK noteikumi Nr. 295.
3. Tirgus vērtības aprēķins.

Vērtējuma uzdevums: Noteikt objekta tirgus vērtību

Vērtējums paredzēts: izsoles sākuma vērtības noteikšanai

Secinājumi:

Dokuments parakstīts ar elektronisko parakstu un

Identifikāciju veica vērtētājs: *satur laika zīmogu* **Guntis Pommers**

Tehniskā vērtētāja sertifikāta Nr. 45, derīgs līdz 21.01.2027.

**KRAVAS TRANSPORTLĪDZEKĻA SCANIA R 520 (REĢ. NR. OI 9760) TIRGUS
VĒRTĪBAS APRĒĶINS AR TIRGUS PĒTĪJUMU METODI Nr. 060726-124**

Nosaukums	Vērtējamais transportlīdzeklis	Salīdzināmie transportlīdzekļi		
		№1	№2	№3
Marka, modelis	SCANIA R 520	SCANIA R 520	SCANIA R 520	SCANIA R 520
Vērtība, EUR		18 500	18 400	21 000
Datu veids		piedāvājums	piedāvājums	piedāvājums
Datu avots		autoplus.lt	autoplus.lt	www.ss.com
Pirmā reģistrācija	08.06.2016.	2016	2016	2015
Nobraukums, km	1 203 298	1 286 913	1 282 972	1 179 952
Motora jauda, kW	382	382	382	382
Korekcijas koeficienti				
Darījuma apstākļi/laika ietekme		0%	0%	-5%
Vecums		0%	0%	0%
Nobraukums		0%	0%	0%
Motors		0%	0%	0%
Vizuālais un tehniskais stāvoklis		-5%	-5%	-5%
Aprīkojums		0%	0%	-5%
Kopējā korekcija, %		-5%	-5%	-15%
Koriģētā vērtība		17 575	17 480	17 850
Aprēķinātā tirgus vērtība (neiesk. PVN), EUR	17 635			
Tirgus vērtība (neiesk. PVN), noapaļojot, EUR	17 600			
Piespiedu pārdošanas vērtība (neiesk. PVN), EUR	14 100			

Tirgus vērtība ir aprēķināta summa, par kādu vērtēšanas datumā īpašumam būtu jāpāriet no viena īpašnieka pie otra savstarpēji nesaistītu pušu darījumā starp labprātīgu pircēju un labprātīgu pārdevēju pēc atbilstoša piedāvājuma, katrai no pusēm rīkojoties kompetenti, ar aprēķinu un bez piespiedšanas (Latvijas Standarts LVS401:2013, p.2.1.11).

Uzrādītais transportlīdzeklis ir tirgus spējīgs konkurēt, jo apzinot tirgus situāciju Latvijā un salīdzinot to Interneta lapās – ir piedāvājumi pirkt un pārdot šos un modernākus modeļus.

Vērtētājam nav personīgas intereses par vērtējamo objektu un slēdziena virzīšanu par labu klientam.

ATZINUMS PAR KRAVAS TRANSPORTLĪDZEKĻA TIRGUS VĒRTĪBU:

Aprēķinātā tirgus vērtība (neiesk. PVN) SCANIA R 520 (reģ. nr. OI 9760), noapaļojot, ir 17600 EUR (septiņpadsmit tūkstoši seši simti eiro).

Piespiedu pārdošanas vērtība (neiesk. PVN) SCANIA R 520 (reģ. nr. OI 9760), noapaļojot, ir 14100 EUR (četrpadsmit tūkstoši viens simti eiro).

Tehniskais vērtētājs

Guntis Pommers

(sertifikāts Nr.45, derīgs līdz 21.01.2027.)

**Dokuments parakstīts ar elektronisko parakstu
un satur laika zīmogu**

/Guntis Pommers/

Vērtību definīcijas

Tirgus vērtība ir aprēķināta summa, par kādu vērtēšanas datumā īpašumam būtu jāpāriet no viena īpašnieka pie otra savstarpēji nesaistītu pušu darījumā starp labprātīgu pircēju un labprātīgu pārdevēju pēc atbilstoša piedāvājuma, katrai no pusēm rīkojoties kompetenti, ar aprēķinu un bez piespiešanas (Latvijas Standarts LVS 401;2013, p.2.1.11).

Terminu "Piespiedu pārdošana" bieži lieto tad, kad pārdevējs ir spiests pārdot un tādejādi tam nav pietiekams laiks atbilstošam piedāvājumam. Šādos apstākļos iegūstamā cena ir atkarīga no pārdevēja grūtību rakstura un no iemesliem, kuru dēļ nevar īstenot atbilstošu tirgvedību. Tā var arī atspoguļot sekas, kas rastas pārdevējam, ja tam neizdotos aktīvu pārdot noteiktā laikā. Ja pārdevēja grūtību raksturs vai to iemesls nav zināms, nav iespējams reāli prognozēt piespiedu pārdošanas rezultātā iegūstamo cenu. Cena, par kādu pārdevējs piekrīt pārdot aktīvu piespiedu pārdošanas darījumā, atspoguļo konkrētā darījuma apstākļus, nevis teorētiska labprātīga pārdevēja rīcību tirgus vērtības definīcijas ietvaros. Piespiedu pārdošanā iegūstamai cenai ir tikai gadījuma rakstura saistība ar tirgus vērtību vai kādu no pārējām šajā standartā definētajām vērtēšanas bāzēm. "Piespiedu pārdošana" ir aktīva atsavināšanas situācijas raksturojums, nevis atšķirīga vērtību bāze (Latvijas Standarts LVS401;2013, p.3.19.1).

Vērtēšanas metodoloģija

Ar šo metodi tiek aprēķināta vērtība, kas raksturo vērtējamo īpašumu salīdzinājumā ar līdzvērtīgiem īpašumiem, par kuriem ir zināma to tirgus cena (ir pieejama ticama, vislabāk dokumentāli apstiprināta informācija par darījumiem ar šiem īpašumiem).

- ienesīguma aprēķina metode tādu objektu, kā vērtējama objekts, vērtējumos izmantojama visai nosacīti, jo šādu objektu ilgtermiņa iznomāšanas prakse nav plaši pielietota;
- izmaksu metode lielākajā daļā gadījumu nav pielietojama;
- transportlīdzekļu tirgus šobrīd ir aktīvs, kā rezultātā ir pieejams pietiekams datu apjoms par notikušiem darījumiem, kā arī piedāvājumiem – tas dod iespēju izvēlēties pēc aprīkojuma un kvalitātes pietiekoši tuvus objektus, lai iegūtu kvalitatīvus rezultātus.

Salīdzināmo darījumu metodes apraksts

Ar šo metodi tiek aprēķināta vērtība, kas raksturo vērtējamo īpašumu salīdzinājumā ar līdzvērtīgiem īpašumiem, par kuriem ir zināma to tirgus cena (ir pieejama ticama, vislabāk dokumentāli apstiprināta informācija par darījumiem ar šiem īpašumiem).

Pārdotie īpašumi tiek salīdzināti, balstoties uz darījumu cenu ietekmējošo faktoru analīzi.

Korigējošo koeficientu nosaka, salīdzinot faktoros, kas ietekmē vērtējamā īpašuma vienības cenu.

Koeficients raksturo konkrētā faktora atšķirību salīdzināmajam un vērtējamajam objektam. Tas ir lielāks par 0 (jeb pozitīvs), ja, pēc vērtētāju slēdziena, vērtējamā objekta īpašības konkrētajā jomā ir labākas kā salīdzināmajam objektam, negatīvs pretējā gadījumā, un 0, ja šīs īpašības praktiski neatšķiras.

Katrā konkrētā gadījumā atkarībā no izvēlētajiem salīdzināmajiem īpašumiem tiek formulēti konkrēti īpašumu atšķirības raksturojoši korekcijas koeficienti.

Galvenie ierobežojumi un pieņēmumi

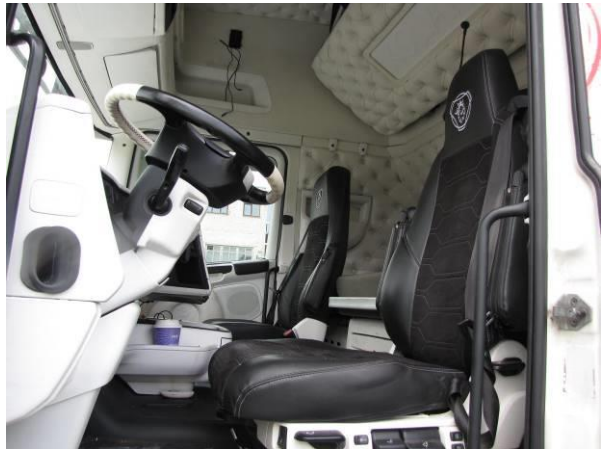
- Vērtējums ir izmantojams tikai pilnā apjomā. Vairums pieņēmumu un aprēķinu, kas lietoti novērtējumā, attiecas tikai uz konkrēto dokumentu un nav lietojami atrauti no konteksta.
- Vērtējuma saturs un rezultāti ir derīgi tikai uzrādītajam vērtēšanas mērķim.
- Vērtējumu nedrīkst publicēt, ne arī lietot kādam citam nolūkam, kas nav uzrādīts, iepriekš nesaņemot vērtētāja rakstisku atļauju.
- Vērtējuma saturs ir konfidenciāls, izņemot gadījumus, ja to nepieciešams iesniegt attiecīgās organizācijās sertifikāta vai licences iegūšanai, kā arī kvalitātes pārbaudei strīdus jautājumu gadījumos.
- Vērtējama īpašums tiek uzskatīts kā brīvs no jebkurām prasībām, hipotekāriem parādiem vai ieķīlāšanas, ja tas nav speciāli atzīmēts novērtējumā.
- Šis novērtējums neuzliek par pienākumu saistībā ar šo īpašumu sniegt liecības tiesā, izņemot gadījumus, kad ir noslēgta iepriekšēja vienošanās.
- Īpašuma tehniskais stāvoklis tika noteikts, apsekojot to uz vietas. Nekādas inženiertehniskas pārbaudes netika veiktas. Šajā vērtējumā tiek pieņemts, ka nepastāv tādu slēptu, pie vizuālas apsekošanas nepamanāmu defektu, kas ietekmē objekta vērtību.

Tirgus apskats

Vērtējamam objektam līdzvērtīgu kravas transportlīdzekļu tirgus ir raksturojams kā samērā aktīvs – pieejams liels informācijas daudzums par līdzvērtīgu objektu piedāvājumiem, kā arī vērtētāju rīcībā ir informācija par notikušiem darījumiem, kas gan nevar tikt izmantota vērtējumā, jo nav dokumentāli apstiprināta sakarā ar to, ka Latvijā nepastāv oficiāls kravas transportlīdzekļu darījumu reģistrs.

FOTOGRĀFIJAS

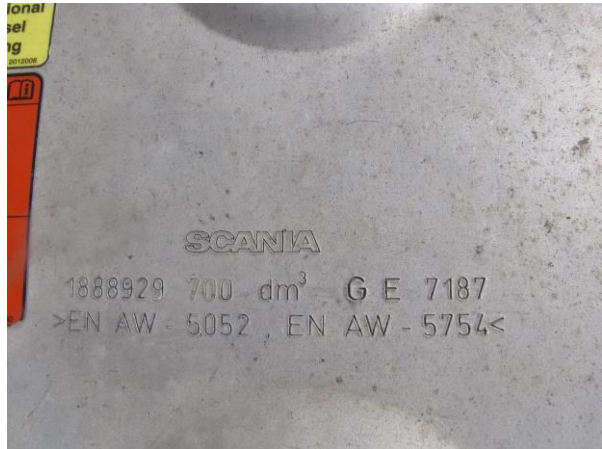














Latvijā reģistrēto transportlīdzekļu pēdējās tehniskās apskates rezultāti

Tehniskie dati



Pārbaudes veids:	Pamatpārbaude
Reģistrācijas statuss:	Uzskaitē
Marka, modelis:	SCANIA R 520
Reģistrācijas numurs:	OI9760
Pirmās reģistrācijas datums:	08.06.2016
Emisiju standarts:	EURO VI
Nākamās apskates datums:	29.05.2026
Odometra rādījums:	996797
Novērtējums:	0 - Teicamā tehniskā stāvoklī
Dūmainības koeficients (m ⁻¹):	0.02
Degvielas veids:	Dīzeļdegviela
Motora maksimālā jauda (kW):	382
Motora tilpums (cm ³):	16353
Pilna masa (kg):	18000
Pašmasa (kg):	8996

Bremžu vērtējums



Ass	Kreisais	Labais	Bremžu tips
1	22.70	20.95	D
2	15.22	14.57	D
1	22.70	20.95	S
2	15.82	14.71	S

D - Darba bremzes; S - Stāvbremzes

Būtiski bojājumi CSNg



Scania R520 V8 Retarder Euro6, 2 guļamvietas

Cena bez PVN

18 400 €

22 264 € inc. VAT

Izlaiduma gads	2016-04
Guļamvietu skaits	2 guļamvietas
Dzinējs	519 ZS (382kW)
Ātrumkārbas tips	Automātiskā
Eiro	Euro 6
Degvielas tips	Dīzelis
Stūre	Kreisajā
Nobraukums	1 282 972 km
Degvielas tvertnes tilpums, l	1000 l
Pašmasa masa, kg	8850 kg
Kopējā masa, kg	19000 kg
Riteņu formula	4x2
Jauns / lietots	Lietots
Sludinājuma ID	A29969957

APRĪKOJUMS

Kabina: Gaisa kondicionieris;

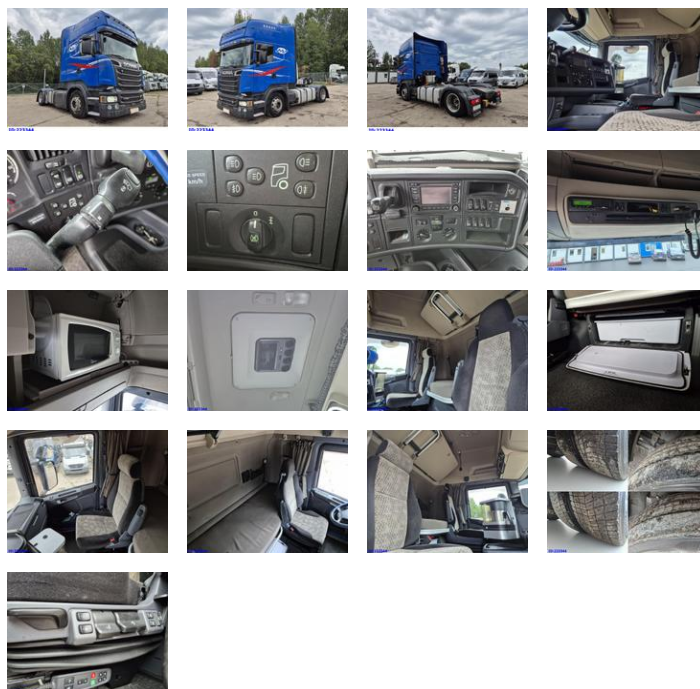
Citi aprīkojumi: Metālikas krāsa; Latvijā neekspluatēta; Servisa grāmatiņa;

Elektronika: Kruīza kontrole;

Drošība: EBS; Motora bremze / retarders;



ID:223344



PĀRDEVĒJS

GEDAIVA, UAB

Vilnius, Lietuva

+370 673 08838

Visi pārdevēja sludinājumi: autoplus.lt/gedaiva

Scania R520 v8 Retarder, 2 guļamvietas

Cena bez PVN

18 500 €

22 385 € inc. VAT

Izlaiduma gads	2016-01
Guļamvietu skaits	2 guļamvietas
Dzinējs	519 ZS (382kW)
Ātrumkārbas tips	Automātiskā
Eiro	Euro 6
Degvielas tips	Dīzelis
Stūre	Kreisajā
Nobraukums	1 286 913 km
Pašmasa masa, kg	8550 kg
Kopējā masa, kg	19000 kg
Riteņu formula	4x2
Jauns / lietots	Lietots
Sludinājuma ID	A29970171

APRĪKOJUMS

Kabina: Gaisa kondicionieris;

Citi aprīkojumi: Metālikas krāsa;

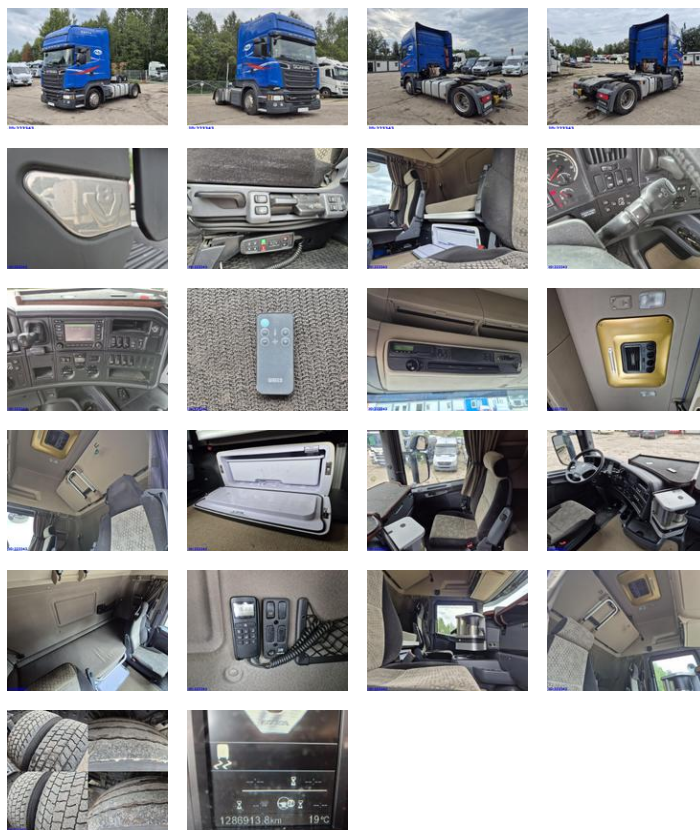
Audio/video tehnika: Audio aparatūra;

Elektronika: Kruīza kontrole; Autonominis šildymas; Tahogrāfs;

Drošība: EBS; Motora bremze / retarders;



ID:223343



PĀRDEVĒJS

GEDAIVA, UAB

Vilnius, Lietuva

+370 673 08838

Visi pārdevēja sludinājumi: autoplus.lt/gedaiva



Pārdod Scania R520 6 2. Mašīna labā stāvoklī un joprojām strādājoša. 2 bākas. Eksports 21000

Tips: **Vilcēji**
Marka: **Scania**
Modelis: **R520**
Izlaiduma gads: **2015**

Cena: 25 000 €

Foto:



Tālrunis: (+371)29-22-*** [Parādīt tālruni](#)

E-mail: [Nosūtīt e-pastu](#)

Vieta: Saldus un raj.

Datums: 29.06.2026 12:48
Unikālo apmeklējumu skaits: 732



SAUSZEMES TRANSPORTLĪDZEKĻU ZVĒRINĀTO EKSPERTU
LATVIJAS NACIONĀLĀ ASOCIĀCIJA

TEHNISKĀ VĒRTĒTĀJA SERTIFIKĀTS

Nr. 45

Ar šo sertifikātu biedrība "Sauszemes transportlīdzekļu zvērīnāto ekspertu Latvijas nacionālā asociācija (STZELNA)", pamatojoties uz Profesionālās izglītības, tālākizglītības un eksaminācijas centra izsniegto profesionālās kvalifikācijas apliecību, sērija KAC Nr. 011622, apliecina, ka ar sertificēšanas komisijas

LĒMUMU (prot. Nr. 18/01/2024)

Guntis Pommers

vārds, uzvārds

051054-10560

personas kods

VAR VEIKT SAUSZEMES TRANSPORTLĪDZEKĻU
TEHNISKO VĒRTĒŠANU.



sertifikāts derīgs līdz 2027. gada 21. janvārim
datums

Rīga, 20 24. gada "18." janvārī

STZELNA sertifikācijas
komisijas priekšsēdētājs

J. Diskačs