



Piebraucamais ceļš D/s teritorijā



Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8486 002 0592



Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8486 002 0592



Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8486 002 0592

Nodalījuma noraksts

Kurzemes rajona tiesa

Saldus pagasta zemesgrāmatas nodalījums Nr. 100000954224

Kadastra numurs: 84860020346

Nosaukums: D/s Ziedonis dārzs Nr.240

Saldus pag., Saldus nov.

I daļas 1.iedaļa Nekustams īpašums, servitūti un reālnastas, pievienotie zemes gabali	Domājamā daļa	Platība, lielums
1.1. Zemes vienība (kadastra apzīmējums 84860020592), Žurn. Nr. 300008532427, lēmums 17.03.2026., tiesnese Elga Guitāne		0.0782 ha
II daļas 1.iedaļa Nekustama īpašuma īpašnieks, īpašumtiesību pamats	Domājamā daļa	Summa
1.1. Īpašnieks: Saldus novada pašvaldība, reģistrācijas numurs 90009114646.	1	
1.2. Pamats: Saldus novada pašvaldības 2026.gada 17.februāra uzziņa par pašvaldībai piekrītošo zemes gabalu Nr.4-26/656. Žurn. Nr. 300008532427, lēmums 17.03.2026., tiesnese Elga Guitāne		

Citu ierakstu daļās un iedaļās nav.

Informācija par apgrūtinājumiem, kas attiecas uz īpaši aizsargājamām dabas teritorijām vai mikroliegumiem – pieejama dabas datu pārvaldības sistēmā OZOLS <https://ozols.gov.lv/pub>

Informācijas prasītājs: Ina Vitola (e-lug). Pieprasījums izdarīts 17.03.2026 15:35:46.

Piezīme, Saskaņā ar Eiropas Parlamenta un Padomes 2016.gada 27.aprīļa Regulu Nr.2016/679 par fizisku personu aizsardzību attiecībā uz personas datu apstrādi un šādu datu brīvu apriti un ar ko atceļ Direktīvu 95/46/EK (Vispārīgā datu aizsardzības regula) katrs informācijas pieprasījums no datubāzes tiek reģistrēts.

LATVIJAS REPUBLIKA

ZEMES ROBEŽU PLĀNS

Zemes vienības kadastra apzīmējums: 8486 002 0592

Plāns izgatavots pamatojoties uz Saldus novada domes 2011.gada 24.februāra sēdes protokolu Nr.2/8.§ "Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu", Saldus novada domes 2014.gada 27.novembra sēdes protokolu Nr.15/1.§ "Par statusa "pašvaldībai piekritīga zeme" noteikšanu".

Saldus novada būvvaldes 2015.gada 6.novembra būvvaldes sēdes protokolu Nr.56.1.§ "Par adresu, nosaukuma piešķiršanu un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanu".

Robežas uzņemtas: 28.10.2016.

Plāna mērogs 1: 500

Zemes vienības platība: 0.0782 ha



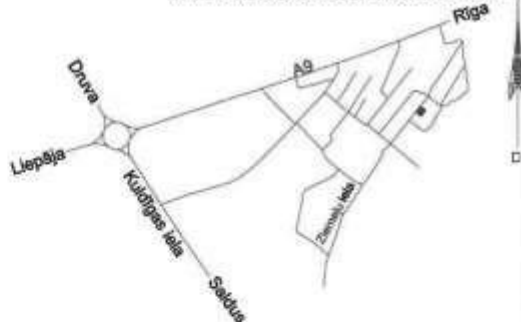
*Veikta zemes ūtēnē
Kurzes reģistrācijas nodalījumā
Kuldīgas biroja kadastra inženieris
A. Ansons*



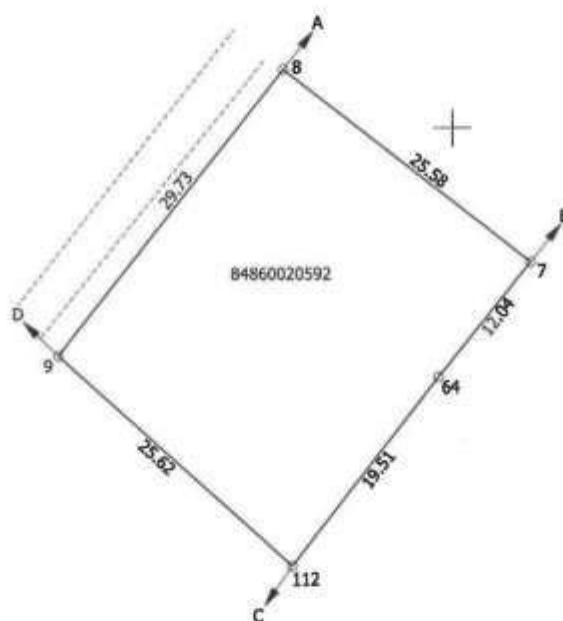
SIA "Latvijas Zemnieks.lv" Dienvidkurzemes biroja vadītāja p.i.	Kristīne Gulbe	14.11.2016.
Ierosinātais ir informēts par kadastrālās uzņemšanas laikā veiktajām darbībām, to rezultātiem.	Saldus novada pašvaldība Izpilddirektors Pēteris Dubra	14.11.2016.

ZEMES VIENĪBA UZMĒRĪTA
LKS-92 TM
Mēroga koeficients: 0.999704

ZEMES VIENĪBAS IZVIETOJUMA SHĒMA



$x=283150$
 $y=407750$



Robežojošo zemes vienību saraksts:

no A līdz B : 8486 002 0593 - D/s Ziedonis dārzs Nr.242

no B līdz C : 8486 002 0568 - "Mārtiņi"

no C līdz D : 8486 002 0345 - D/s Ziedonis dārzs Nr.239

no D līdz A : 8486 002 0510 - D/s Ziedonis dārzs

Plāna mērogs 1: 500

Zemes vienības platība: 0.0782 ha

Mēmiēks Inga Rieksta (sert.Nr. AB000000057, derīgs no 07.12.2010. līdz 06.12.2020.) apliecina, ka plāns izgatavots atbilstoši Ministru kabineta 2011.gada 27.decembra noteikumiem Nr. 1019 "Zemes kadastrālās uzmērīšanas noteikumi"

Inga Rieksta

02.11.2016.

LATVIJAS REPUBLIKA

SITUĀCIJAS PLĀNS

Zemes vienības kadastra apzīmējums: 8486 002 0592



Situācijas elementi uzņemti: 28.10.2016.

Plāna mērogs 1: 500

Zemes vienības platība: 0.0782 ha

*Valsts zemes dienests
Kurzemes reģionālās nodaļas
Kuldīgas biroja kadastra inženieris
A. Ansons*



SIA "Latvijasmērnieks.lv" Dienvidkurzemes biroja vadītāja p.i.		Kristīne Gulbe	14.11.2016.
Ierosinātais ir informēts par kadastrālās uzmērīšanas laikā veiktajām darbībām, to rezultātiem.		Saldus novada pašvaldība izpilddirektors Pēteris Dubra	14.11.2016.

Māmiēks Inga Rieksta (sert.Nr. AB000000057, derīgs no 07.12.2010. līdz 06.12.2020.) apliecina, ka plāns izgatavots atbilstoši Ministru kabineta 2011.gada 27.decembra noteikumiem Nr. 1019 "Zemes kadastrālās uzmērīšanas noteikumi"

02.11.2016.

LATVIJAS REPUBLIKA

APGRŪTINĀJUMU PLĀNS

Zemes vienības kadastra apzīmējums: 8486 002 0592

Apgrūtinājumu saraksts:

1.	7311090900 - vides un dabas resursu ķīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu - 0.0782 ha
2.	7313090100 - būvniecības ierobežojumu teritorija, kas noteikta teritorijas attīstības plānošanas dokumentā - 0.0782 ha

Apgrūtinājumu plāns izgatavots: 02.11.2016.

Plāna mērogs 1: 500

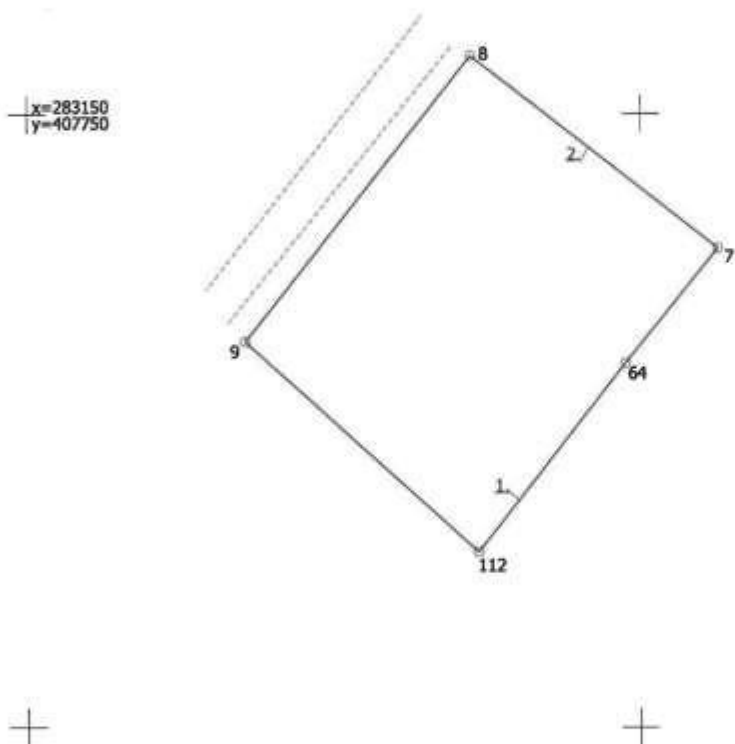
Zemes vienības platība: 0.0782 ha



*Valsts zemes dienests
Kurzemis reģionālās nodaļas
Kuldīgas biroja kadastra inženieris
A. Ansons*



Saskaņoja: Saldus novada būvvaldes galvenā zemes ierīkotāja	paraksts	Daiga Gudriķe	14.11.2016.
SIA "Latvijasmemeks.lv" Dienvidkurzemes biroja vadītāja p.i.		Kristīne Gulbe	14.11.2016.
Ierosinātājs ir informēts par kadastrālās uzmērīšanas laikā veiktajām darbībām, to rezultātiem.		Saldus novada pašvaldība izpilddirektors Pēteris Dubra	14.11.2016.



Plāna mērogs 1: 500

Mēmiēks Inga Rieksta (sert.Nr. AB000000057, derīgs no 07.12.2010. līdz 06.12.2020.) apliecina, ka plāns izgatavots atbilstoši Ministru kabineta 2011.gada 27.decembra noteikumiem Nr. 1019 "Zemes kadastrālās uzmērīšanas noteikumi"

Inga Rieksta

02.11.2016.



Valsts zemes dienests

Informatīvā izdruka no Kadastra informācijas sistēmas teksta datiem

Īpašums

Kadastra numurs	Nosaukums	Platība	Zemesgrāmatas nodaļuma numurs	Zemesgrāmatas apakšnodaļuma numurs	Administratīvā teritorija
84860020346	D/s Ziedonis dārzs Nr.240	0.0782 ha	100000954224	-	Saldus pagasts, Saldus novads

Kadastrālās vērtības

Vērtības veids	Vērtība (EUR)	Vērtības noteikšanas datums	Piezīmes
Fiskālā kadastrālā vērtība	665	23.12.2025	Kadastrālo vērtību bāze ar atskaiti uz 2012.gadu un 2013.gadu
Universālā kadastrālā vērtība	2628	01.01.2025	-
Prognozētā kadastrālā vērtība	665	01.06.2026	Kadastrālo vērtību bāze ar atskaiti uz 2012.gadu un 2013.gadu. Šī vērtība ir prognozētā fiskālā kadastrālā vērtība 2027.gadam
Fiskālais īpašuma novērtējums Kadastrā	665	23.12.2025	Kadastrālo vērtību bāze ar atskaiti uz 2012.gadu un 2013.gadu. Kadastrālās vērtības un nekustamā īpašuma sastāvā esošās mežaudzes vērtības summa
Universālais īpašuma novērtējums Kadastrā	2628	01.01.2025	, Kadastrālās vērtības un nekustamā īpašuma sastāvā esošās mežaudzes vērtības summa
Prognozētais īpašuma novērtējums Kadastrā	665	01.06.2026	Kadastrālo vērtību bāze ar atskaiti uz 2012.gadu un 2013.gadu. Šī vērtība ir prognozētā fiskālā kadastrālā vērtība 2027.gadam

Īpašuma sastāvs

Zemes vienības

Kadastra apzīmējums	Dzīvokļu īpašumos nesadalītās domājamās daļas	Adrese
84860020592	1/1	-

Nekustamā īpašuma objekta platība:	0.0782
Nekustamā īpašuma objekta platības mērvienība:	ha
Statuss:	nekustamais īpašums
Vidējais LIZ kvalitātes novērtējums ballēs:	-

Zemes vienības platības sadalījums pa lietošanas veidiem

Platība:	0.0782
Platības mērvienība:	ha
Lauksaimniecībā izmantojamās zemes platība:	0.0000
t.sk. Aramzemes platība:	0.0000
t.sk. Augļu dārzu platība:	0.0000
t.sk. Pļavu platība:	0.0000
t.sk. Ganību platība:	0.0000
no tām meliorētā lauksaimniecībā izmantojamā zeme:	0.0000
Mežu platība:	0.0000

t.sk. Jaunaudzes platība:	0.0000
Krūmāju platība:	0.0000
Purvu platība:	0.0000
Ūdens objektu zeme:	0.0000
t.sk. Zeme zem ūdeņiem:	0.0000
t.sk. Zeme zem zivju dīkiem:	0.0000
Zemes zem ēkām platība:	0.0000
Zemes zem ceļiem platība:	0.0000
Pārējās zemes platība:	0.0782

Lietošanas mērķi

Mērķis	Kods	Platība	Platības mērvienība
Individuālo dzīvojamo māju apbūve	0601	0.0782	ha

Īpašnieki

Personas kods / reģ. nr.	Vārds, uzvārds / Nosaukums	Domājamās daļas	Personas statuss	Īpašuma kad. nr. / būves kad. apz.	Adrese
90009114646	Saldus novada pašvaldība	1/1	pašvaldība	84860020346	Striku iela 3, Saldus, Saldus nov., LV-3801

Šai informācijai ir tikai informatīvs raksturs un tai nav juridiska spēka.

Kartes skata izdrukā



Saturs

Pilsētas	Inženierbūves (punkti) KK	Ēkas KK
Valsts pilsēta	Uzmērīta inženierbūve (punkts)	Uzmērīta ēka
Novada pilsēta	Vektorizēta inženierbūve (punkts)	Vektorizēta ēka
Novads	Uzmērīta pazemes inženierbūve (punkts)	Uzmērīta pazemes ēka
Pagasts	Vektorizēta pazemes inženierbūve (punkts)	Vektorizēta pazemes būve
Ciemi	Inženierbūves (līnijas) KK	Ceļa servitūta teritorijas KK
Latvijas Republikas teritorija	Uzmērīta inženierbūve (līnija)	Ēku servitūta teritorijas KK
Galveno ceļu viduslīnijas	Vektorizēta inženierbūve (līnija)	Ūdens lietošanas servitūta teritorija KK
Valsts galvenais autoceļš	Uzmērīta pazemes inženierbūve (līnija)	Zemes vienības daļas KK
Valsts pirmās šķiras autoceļš	Vektorizēta pazemes inženierbūve (līnija)	Zemes vienības KK
Valsts otrās šķiras autoceļš	Inženierbūves (laukumi) KK	Uzmērīta zemes vienība
Ielas un ceļi	Uzmērīta inženierbūve (laukums)	Ierādīta zemes vienība
Pašvaldības ceļš	Vektorizēta inženierbūve (laukums)	Projektēta zemes vienība
Iela	Uzmērīta pazemes inženierbūve (laukums)	
	Vektorizēta pazemes inženierbūve (laukums)	

Šai izdrukai ir tikai informatīvs raksturs un tai nav juridiska spēka.

Autortiesības

Ortofotokarte mērogā 1:10 000 (Autors: © Latvijas Ģeotelpiskās informācijas aģentūra, 2016-2025)
 Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas dati, 2026.gads
 Valsts adrešu reģistra informācijas sistēmas dati, 2026.gads