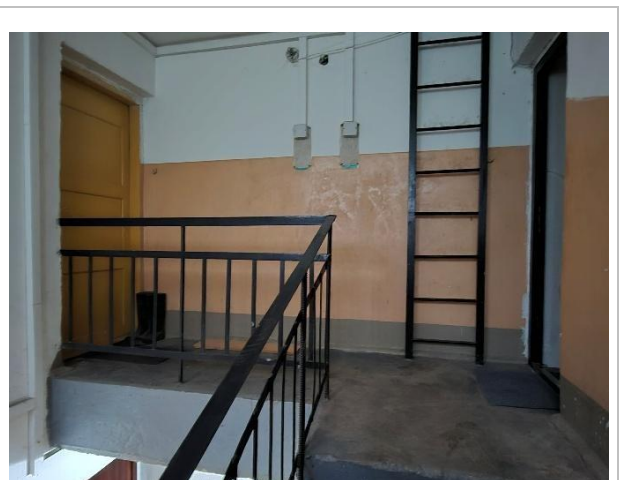
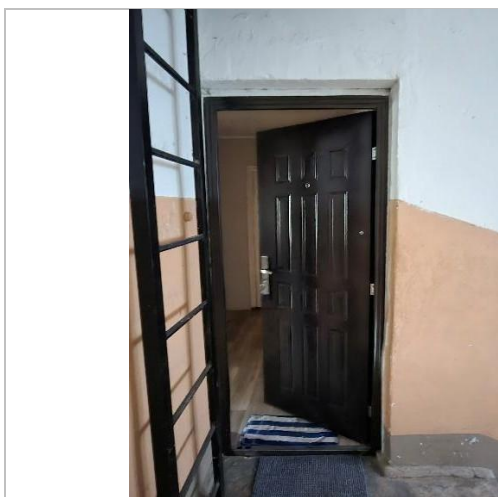
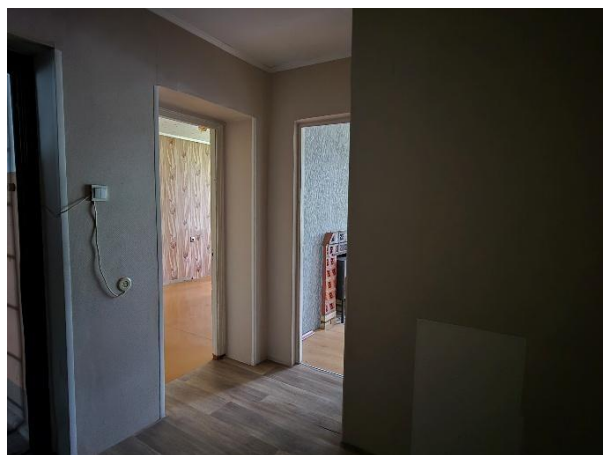




Kāpņu telpa



Skats uz dzīvokļa ārdurvīm



Gaitenis (telpa Nr.8)



Istaba (telpa Nr.2)



Istaba (telpa Nr.2)



Istaba (telpa Nr.1)



Istaba (telpa Nr.1)



Istaba (telpa Nr.3)



Virtuve (telpa Nr.4)



Virtuve (telpa Nr.4)



Virtuve (telpa Nr.4) un pieliekamais



Vannas istaba (telpa Nr.6)



Tualete (telpa Nr.7)

Nodalījuma noraksts

Kurzemes rajona tiesa

Zaņas pagasta zemesgrāmatas nodalījums Nr. 100000590586 - 4

Kadastra numurs: 84949000083

"Odziņas" - 4, Zaņas pag., Saldus nov.

I daļas 1.iedaļa Nekustams īpašums, servitūti un reālnastas, pievienotie zemes gabali	Domājamā daļa	Platība, lielums
1.1. Dzīvoklis Nr. 4.		74.4 m ²
1.2. Kopīpašuma domājamā daļa no būves (kadastra apzīmējums 84940020089001).	744/2675	
1.3. Kopīpašuma domājamā daļa no būves (kadastra apzīmējums 84940020089002).	744/2675	
1.4. Kopīpašuma domājamā daļa no zemes (kadastra apzīmējums 84940020089).	744/2675	
Žurn. Nr. 300008591347, lēmums 03.06.2026., tiesnese Jolanta Āboliņa		
II daļas 1.iedaļa Nekustama īpašuma īpašnieks, īpašumtiesību pamats	Domājamā daļa	Summa
1.1. Īpašnieks: Saldus novada pašvaldība, reģistrācijas numurs 90009114646.	1	
1.2. Pamats: Saldus novada pašvaldības 2026.gada 5.majja pašvaldības izziņa Nr. 4-26/1654.		
Žurn. Nr. 300008591347, lēmums 03.06.2026., tiesnese Jolanta Āboliņa		

Citu ierakstu daļās un iedaļās nav.

Informācija par apgrūtinājumiem, kas attiecas uz īpaši aizsargājamām dabas teritorijām vai mikroliegumiem – pieejama dabas datu pārvaldības sistēmā OZOLS <https://ozols.gov.lv/pub>

Informācijas prasītājs: Ina Vītola (e-lug). Pieprasījums izdarīts 09.06.2026 10:11:15.

Piezīme. Saskaņā ar Eiropas Parlamenta un Padomes 2016.gada 27.aprīļa Regulu Nr.2016/679 par fizisku personu aizsardzību attiecībā uz personas datu apstrādi un šādu datu brīvu apriti un ar ko atceļ Direktīvu 95/46/EK (Vispārīgā datu aizsardzības regula) katrs informācijas pieprasījums no datubāzes tiek reģistrēts.

VALSTS ZEMES DIENESTS

**TELPU GRUPAS KADASTRĀLĀS
UZMĒRĪŠANAS LIETA**

Telpu grupas kadastra apzīmējums:84940020089001004
Nosaukums: Dzīvoklis
Adrese: "Odziņas" - 4, Zaņas pag., Saldus nov.
Kadastrālās uzmērīšanas datums: 08.07.2005

Izdrukas ID: 390002913853	Izdrukas datums: 19.05.2026	1 no 3
---------------------------	-----------------------------	--------

Skaidrojumi:

Nav – Kadastra informācijas sistēmā dati nav reģistrēti; Neregistrē – atbilstoši normatīvajiem aktiem dati netiek reģistrēti

V1 - Ēka ļoti labā tehniskā stāvoklī, V2 - Ēka labā tehniskā stāvoklī, V3 - Ēka apmierinošā tehniskā stāvoklī, V4 - Ēka neapmierinošā tehniskā stāvoklī, V5 - Ēka ir kritiskā stāvoklī vai sabrukusi.

Telpu grupas kadastrālās uzmērīšanas lieta

1. Kadastra objekta identifikators

1.1. Telpu grupas kadastra apzīmējums:84940020089001004

1.2. Nekustamā īpašuma kadastra numurs:849490000083

9. Nekustamā īpašuma objekta apgrūtinājumi

9.1. Dati par nekustamā īpašuma objekta apgrūtinājumu nav reģistrēti.

10. Būves pamatdati

10.1. Būves kadastra apzīmējums:84940020089001

10.1.1. Adrese: "Odziņas", Zaņas pag., Saldus nov.

10.1.2. Nosaukums: Dzīvojamā māja

10.1.3. Galvenais lietošanas veids: 1122 - Triju vai vairāku dzīvokļu mājas

10.1.4. Kopējā platība (m²): 296.4

10.1.5. Apbūves laukums (m²): 189.6

10.1.6. Virszemes stāvu skaits: 2

10.1.7. Pazemes stāvu skaits: 0

10.1.8. Telpu grupu skaits: 5

10.1.9. Eksploatacijā pieņemšanas gads(-i): 1983

10.1.10. Uzbūvēšanas gads: 1983

10.1.11. Nolietojums: V2

10.1.12. Nolietojuma noteikšanas datums: 10.04.2024

10.1.13. Apsekošanas datums: 08.04.2024

10.1.14. Būve ir pirmsreģistrēta: Nē

10.1.15. Veicot kadastrālo uzmērīšanu, būve apvidū nav konstatēta: Nē

10.1.16. Būve atrodas vai daļēji atrodas uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu: 84940020089

10.1.17. Funkcionāli saistīto ēku kadastra apzīmējumi: Nav

10.1.18. Dati par būves atzīmēm nav reģistrēti.

11. Būves tips

11.1. Būves kadastra apzīmējums:84940020089001

Tipa kods	Tipa nosaukums
11220102	Daudzdzīvokļu 1-3 stāvu mājas

12. Ēkas konstruktīvie elementi un fasādes apdare

12.1. Ēka ar kadastra apzīmējumu 84940020089001:

Nosaukums	Materiāls	Konstatācijas gads
Pamati	Dzelzsbetona, betona bloki	1983
Sienas (vertikālā konstrukcija)	Kieģeļu mūris 1,5 līdz 2,5 ķieģeļu biežumā	1983
Pārsegumi	Dzelzsbetona paneļi, sijas	1983
Īpaša nesošā konstrukcija	Koks	1983
Īpaša segums	Azbestcimenta loksnes	1983

13. Būves apjoma rādītāji

13.1. Būves ar kadastra apzīmējumu 84940020089001 apjoma rādītāji:

Apjoma rādītāja veids	Apjoma rādītāja nosaukums	Apjoms un mērvienība	Tipa/ elementa kods	Tipa/ elementa nosaukums
Apbūves laukums	Nav	189.6 apbūves laukuma kv.m.	Nav	Nav
Kopējā platība	Nav	296.4 kv.m.	Nav	Nav
Būvtilpums	Nav	1086 kub.m.	Nav	Nav

14. Kopējās platības sadalījums pa platību veidiem

14.1. Telpu grupa ar kadastra apzīmējumu:84940020089001004

Izdrukas ID: 390002913853	Izdrukas datums: 19.05.2026	2 no 3
---------------------------	-----------------------------	--------

Skaidrojumi:

Nav – Kadastra informācijas sistēmā dati nav reģistrēti, Neregistrē – atbilstoši normatīvajiem aktiem dati netiek reģistrēti

V1 - Ēka ļoti labā tehniskā stāvoklī, V2 - Ēka labā tehniskā stāvoklī, V3 - Ēka apmierinošā tehniskā stāvoklī, V4 - Ēka neapmierinošā tehniskā stāvoklī, V5 - Ēka ir kritiskā stāvoklī vai sabrukusi.

14.1.1. Kopējā platība (m²).....	74.4
14.1.1.1. Lietderīgā platība (m²).....	Nav
14.1.1.1.1. Dzīvokļu kopējā platība (m²).....	Nav
14.1.1.1.1.1. Dzīvokļu platība (m²).....	67.7
14.1.1.1.1.1.1. Dzīvojamā platība (m²).....	42.6
14.1.1.1.1.1.2. Dzīvokļu palīgtelpu platība (m²).....	25.1
14.1.1.1.1.2. Dzīvokļu ārtelpu platība (m²).....	6.7
14.1.1.1.2. Nedzīvojamo telpu platība (m²).....	0
14.1.1.1.2.1. Nedzīvojamo iekštelpu platība (m²).....	0
14.1.1.1.2.2. Nedzīvojamo ārtelpu platība (m²).....	0
14.1.1.2. Koplietošanas palīgtelpu platība (m²).....	0
14.1.1.2.1. Koplietošanas iekštelpu platība (m²).....	0
14.1.1.2.2. Koplietošanas ārtelpu platība (m²).....	0

16. Telpu grupas pamatdati

16.1. Telpu grupas kadastra apzīmējums:.....	84940020089001004
16.1.1. Adrese:.....	"Odziņas" - 4, Zaņas pag., Saldus nov.
16.1.2. Nosaukums:.....	Dzīvoklis
16.1.3. Lietošanas veids:.....	1122 - Triju vai vairāku dzīvokļu mājas dzīvojamo telpu grupa
16.1.4. Stāvs (stāvi), kurā atrodas telpu grupa:.....	2
16.1.5. Telpu skaits:.....	9
16.1.6. Kopējā platība (m²):.....	74.4
16.1.7. Apsekošanas datums:.....	08.07.2005
16.1.8. Eksploatācijā pieņemšanas gads(-i):.....	Nav
16.1.9. Telpu grupa ietilpst dzīvokļa īpašumā ar kadastra numuru:.....	84949000083
16.1.10. Telpu grupa ietilpst būvē ar kadastra apzīmējumu:.....	84940020089001
16.1.11. Būve atrodas vai daļēji atrodas uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu:.....	84940020089

17. Telpu grupas kopējās platības sadalījums pa telpu veidiem un telpu raksturojošie rādītāji

17.1. Telpu grupas kadastra apzīmējums:.....	84940020089001004
--	-------------------

Numurs	Nosaukums	Veids	Stāvs	Augstums (m)	Mazākais augstums (m)	Lielākais augstums (m)	Platība (m²)	Eksploatācijā pieņemšanas gads(-i)
1	Dzīvojamā istaba	1 - Dzīvojamā telpa	2	2.54	Nav	Nav	13.1	Nav
2	Dzīvojamā istaba	1 - Dzīvojamā telpa	2	2.54	Nav	Nav	10.5	Nav
3	Dzīvojamā istaba	1 - Dzīvojamā telpa	2	2.54	Nav	Nav	19	Nav
4	Virtuve	2 - Dzīvokļa palīgtelpa	2	2.54	Nav	Nav	10.2	Nav
5	Pielikamais	2 - Dzīvokļa palīgtelpa	2	2.54	Nav	Nav	1.4	Nav
6	Vannas istaba	2 - Dzīvokļa palīgtelpa	2	2.54	Nav	Nav	2.6	Nav
7	Tualete	2 - Dzīvokļa palīgtelpa	2	2.54	Nav	Nav	1.7	Nav
8	Gaitenis	2 - Dzīvokļa palīgtelpa	2	2.54	Nav	Nav	9.2	Nav
9	Lodžija	3 - Dzīvokļa ārtelpa	2	2.54	Nav	Nav	6.7	Nav

18. Labiekārtojumi

18.1. Telpu grupas kadastra apzīmējums:.....	84940020089001004
--	-------------------

Reģistrētie labiekārtojumi	Noteikšanas veids (ja ir)	Apjoms (ja ir)
Aukstā ūdensapgāde		
Cīn. iepriekš neklasificēti labiekārtojumi. Podis / pīsuārs / bidē		
Cīn. iepriekš neklasificēti labiekārtojumi. Vanna / duša		
Elektroapgāde		
Kanalizācija. Nav reģistrēts sadzīves kanalizācijas veids		

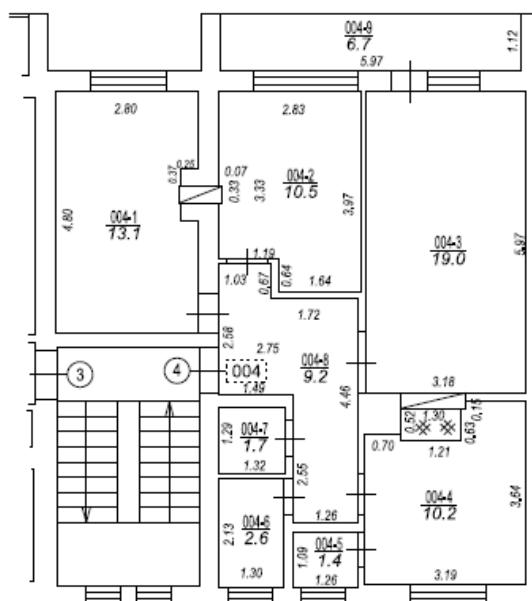
18.1.1. Labiekārtojumu datums:	Nav
--------------------------------------	-----

Izdrukas ID: 390002913853	Izdrukas datums: 19.05.2026	3 no 3
---------------------------	-----------------------------	--------

Skaidrojumi:

Nav - Kadastra informācijas sistēmā dati nav reģistrēti; Neregistrē - atbilstoši normatīvajiem aktiem dati netiek reģistrēti

V1 - Ēka ļoti labā tehniskā stāvoklī, V2 - Ēka labā tehniskā stāvoklī, V3 - Ēka apmierinošā tehniskā stāvoklī, V4 - Ēka neapmierinošā tehniskā stāvoklī, V5 - Ēka ir kritiskā stāvoklī vai sabrukusi.



Izgatavots no VZD arhīva materiāliem bez apsekošanas apvaidū

TELPU GRUPAS PLĀNS		
KADASTRA APZĪMĒJUMS	MĒROGS	LPP.
84940020089001004	1 : 100	4

84940020089001_20240408_EF_1



84940020089001_20240408_EF_2

