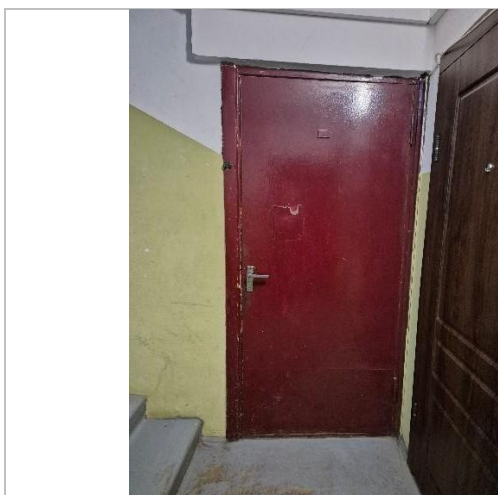
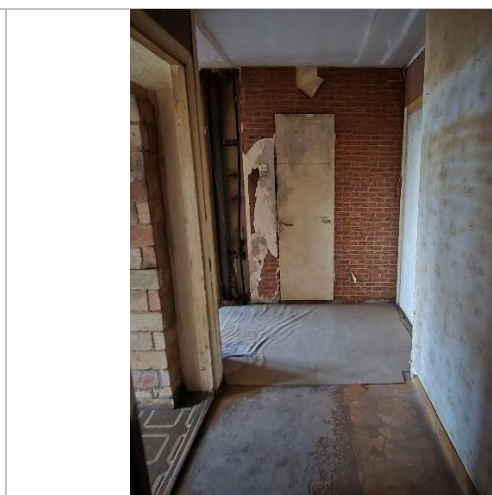




Kāpņu telpa



Skats uz dzīvokļa ārdurvīm



Gaitenis (telpa Nr.7)



Istaba (telpa Nr.1)



Istaba (telpa Nr.1)



Virtuve (telpa Nr.3)



Virtuve (telpa Nr.3)



Istaba (telpa Nr.2)



Istaba (telpa Nr.2)



Gaitenis (telpa Nr.7)



Gaitenis (telpa Nr.7)



Vannas istaba (telpa Nr.6)



Tualete (telpa Nr.5)

## Nodalījuma noraksts

**Kurzemes rajona tiesa**

**Jaunlutriņu pagasta zemesgrāmatas nodalījums Nr. 100000075613 - 1**

**Kadastra numurs: 84589000083**

**"Lazdas" - 1, Jaunlutriņi, Jaunlutriņu pag., Saldus nov.**

| I daļas 1.iedaļa<br>Nekustams īpašums, servitūti un reālīnastas, pievienotie zemes gabali                                       | Domājamā daļa | Platība, lielums    |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|---------------------|
| 1.1. Dzīvoklis Nr. 1.                                                                                                           |               | 50.3 m <sup>2</sup> |
| 1.2. Kopīpašuma domājamā daļa no būves (kadastra apzīmējums 84580030349001).                                                    | 4860/132510   |                     |
| 1.3. Kopīpašuma domājamā daļa no zemes (kadastra apzīmējums 84580030349).                                                       | 4860/132510   |                     |
| Žurn. Nr. 300005519487, lēmums 05.01.2022., tiesnese Elga Guitāne                                                               |               |                     |
| II daļas 1.iedaļa<br>Nekustama īpašuma īpašnieks, īpašumtiesību pamats                                                          | Domājamā daļa | Summa               |
| 1.1. Īpašnieks: Saldus novada pašvaldība, reģistrācijas numurs 90009114646.                                                     | 1             |                     |
| 1.2. Pamats: 2021.gada 29.decembra nostiprinājuma lūgums, 2021.gada 29.decembra Saldus novada pašvaldības izziņa Nr. 4-41/5537. |               |                     |
| Žurn. Nr. 300005519487, lēmums 05.01.2022., tiesnese Elga Guitāne                                                               |               |                     |

Informācija par apgrūtinājumiem, kas attiecas uz īpaši aizsargājamām dabas teritorijām vai mikroliegumiem – pieejama dabas datu pārvaldības sistēmā OZOLS <https://ozols.gov.lv/pub>

Informācijas prasītājs: Anita Grigute. Pieprasījums izdarīts 18.01.2022. 13:13:36.

Piezīme. Saskaņā ar Eiropas Parlamenta un Padomes 2016.gada 27.aprīļa Regulu Nr.2016/679 par fizisku personu aizsardzību attiecībā uz personas datu apstrādi un šādu datu brīvu apriti un ar ko atceļ Direktīvu 95/46/EK (Vispārīgā datu aizsardzības regula) katrs informācijas pieprasījums no datubāzes tiek reģistrēts.

VALSTS ZEMES DIENESTS

**TELPU GRUPAS KADASTRĀLĀS  
UZMĒRĪŠANAS LIETA**

Telpu grupas kadastra apzīmējums:.....84580030349001001  
Nosaukums:.....Dzīvoklis  
Adrese:....."Lazdas" - 1, Jaunlutriņi, Jaunlutriņu pag., Saldus nov.  
Kadastrālās uzmērīšanas datums:.....20.07.1999

Reģionālās nodaļas vadītājs (pilnvarotā persona):

\_\_\_\_\_  
(vārds, uzvārds)

\_\_\_\_\_  
(paraksts)

Datums: \_\_\_\_\_ gada \_\_\_\_.

|                           |                             |        |
|---------------------------|-----------------------------|--------|
| Izdrukas ID: 390002530286 | Izdrukas datums: 14.10.2021 | 1 no 3 |
|---------------------------|-----------------------------|--------|

Skaidrojumi:

Nav – Kadastra informācijas sistēmā dati nav reģistrēti; Neregistrē – atbilstoši normatīvajiem aktiem dati netiek reģistrēti

## Telpu grupas kadastrālās uzmērīšanas lieta

### 1. Kadastra objekta identifikators

1.1. Telpu grupas kadastra apzīmējums:.....84580030349001001

1.2. Nekustamā īpašuma kadastra numurs:.....Nav

### 10. Būves pamatdati

10.1. Būves kadastra apzīmējums:.....84580030349001

10.1.1. Adrese:....."Lazdas", Jaunlutriņi, Jaunlutriņu pag., Saldus nov.

10.1.2. Nosaukums:.....Daudzdzīvokļu dzīvojamā māja

10.1.3. Galvenais lietošanas veids:.....1122 - Triju vai vairāku dzīvokļu mājas

10.1.4. Kopējā platība (m<sup>2</sup>):.....1901.4

10.1.5. Apbūves laukums (m<sup>2</sup>):.....626

10.1.6. Virszemes stāvu skaits:.....3

10.1.7. Pazemes stāvu skaits:.....1

10.1.8. Telpu grupu skaits:.....28

10.1.9. Eksploatacijā pieņemšanas gads(-i):.....Nav

10.1.10. Eksploatacijas uzsākšanas gads:.....1970

10.1.11. Nolietojums (%):.....30

10.1.12. Nolietojuma aprēķina datums:.....Nav

10.1.13. Kadastrālās uzmērīšanas datums:.....16.07.2007

10.1.14. Būve ir pirmsreģistrēta:.....Nē

10.1.15. Veicot kadastrālo uzmērīšanu, būve apvidū nav konstatēta:.....Nē

10.1.16. Būve atrodas vai daļēji atrodas uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu:.....

84580030349

10.1.17. Funkcionāli saistīto ēku kadastra apzīmējumi:.....Nav

### 11. Būves tips

11.1. Būves kadastra apzīmējums:.....84580030349001

| Tipa kods | Tipa nosaukums                |
|-----------|-------------------------------|
| 11220103  | Daudzdzīvokļu 3-5 stāvu mājas |

### 12. Būves konstruktīvie elementi

12.1. Būves ar kadastra apzīmējumu 84580030349001 konstruktīvie elementi:

| Nosaukums           | Konstrukcijas veids | Materiāls                    | Eksploatacijā pieņemšanas gads(-i) | Eksploatacijas uzsākšanas gads | Nolietojums (%) |
|---------------------|---------------------|------------------------------|------------------------------------|--------------------------------|-----------------|
| Pamati              | Nav                 | Dzelzsbetons                 | Nav                                | 1970                           | 25              |
| Arsienas un karkasi | Nav                 | Cits neklasificēts materiāls | Nav                                | 1970                           | 30              |
| Pārsegumi           | Nav                 | Dzelzsbetons                 | Nav                                | 1970                           | 30              |
| Ļūms (segums)       | Nav                 | Azbestcements                | Nav                                | 1970                           | 35              |

### 13. Būves apjoma rādītāji

13.1. Būves ar kadastra apzīmējumu 84580030349001 apjoma rādītāji:

| Apjoma rādītāja veids | Apjoma rādītāja nosaukums | Apjoms un mērvienība      | Tipa/ elementa kods | Tipa/ elementa nosaukums |
|-----------------------|---------------------------|---------------------------|---------------------|--------------------------|
| Apbūves laukums       | Nav                       | 626 apbūves laukuma kv.m. | Nav                 | Nav                      |
| Kopējā platība        | Nav                       | 1901.4 kv.m.              | Nav                 | Nav                      |
| Būvtilpums            | Nav                       | 6669 kub.m.               | Nav                 | Nav                      |

### 14. Kopējās platības sadalījums pa platību veidiem

14.1. Telpu grupa ar kadastra apzīmējumu.....84580030349001001

14.1.1. Kopējā platība (m<sup>2</sup>).....50.3

14.1.1.1. Lietderīgā platība (m<sup>2</sup>).....Nav

14.1.1.1.1. Dzīvokļu kopējā platība (m<sup>2</sup>).....Nav

|                           |                             |        |
|---------------------------|-----------------------------|--------|
| Izdrukas ID: 390002530286 | Izdrukas datums: 14.10.2021 | 2 no 3 |
|---------------------------|-----------------------------|--------|

Skaidrojumi:

Nav – Kadastra informācijas sistēmā dati nav reģistrēti; Neregistrē – atbilstoši normatīvajiem aktiem dati netiek reģistrēti

|                                                       |      |
|-------------------------------------------------------|------|
| 14.1.1.1.1.1. Dzīvokļu platība (m²).....              | 46.8 |
| 14.1.1.1.1.1. Dzīvojamā platība (m²).....             | 26.6 |
| 14.1.1.1.1.2. Dzīvokļu palīgtelpu platība (m²).....   | 20.2 |
| 14.1.1.1.1.2. Dzīvokļu ārtelpu platība (m²).....      | 3.5  |
| 14.1.1.1.2. Nedzīvojamo telpu platība (m²).....       | 0    |
| 14.1.1.1.2.1. Nedzīvojamo iekštelpu platība (m²)..... | 0    |
| 14.1.1.1.2.2. Nedzīvojamo ārtelpu platība (m²).....   | 0    |
| 14.1.1.2. Koplietošanas palīgtelpu platība (m²).....  | 0    |
| 14.1.1.2.1. Koplietošanas iekštelpu platība (m²)..... | 0    |
| 14.1.1.2.2. Koplietošanas ārtelpu platība (m²).....   | 0    |

#### 16. Telpu grupas pamatdati

|                                                                                         |                                                               |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|
| 16.1. Telpu grupas kadastra apzīmējums:.....                                            | 84580030349001001                                             |
| 16.1.1. Adrese:.....                                                                    | "Lazdas" - 1, Jaunlutriņi, Jaunlutriņu pag., Saldus nov.      |
| 16.1.2. Nosaukums:.....                                                                 | Dzīvoklis                                                     |
| 16.1.3. Lietošanas veids:.....                                                          | 1122 - Triju vai vairāku dzīvokļu mājas dzīvojamo telpu grupa |
| 16.1.4. Stāvs (stāvi), kurā atrodas telpu grupa:.....                                   | 1                                                             |
| 16.1.5. Telpu skaits:.....                                                              | 8                                                             |
| 16.1.6. Kopējā platība (m²):.....                                                       | 50.3                                                          |
| 16.1.7. Kadastrālās uzmērīšanas datums:.....                                            | 20.07.1999                                                    |
| 16.1.8. Eksploatacijā pieņemšanas gads(-i):.....                                        | Nav                                                           |
| 16.1.9. Telpu grupa ietilpst dzīvokļa īpašumā ar kadastra numuru:.....                  | Nav                                                           |
| 16.1.10. Telpu grupa ietilpst būvē ar kadastra apzīmējumu:.....                         | 84580030349001                                                |
| 16.1.11. Būve atrodas vai daļēji atrodas uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu:..... | 84580030349                                                   |

#### 17. Telpu grupas kopējās platības sadalījums pa telpu veidiem un telpu raksturojošie rādītāji

|                                              |                   |
|----------------------------------------------|-------------------|
| 17.1. Telpu grupas kadastra apzīmējums:..... | 84580030349001001 |
|----------------------------------------------|-------------------|

| Numurs | Nosaukums        | Veids                   | Stāvs | Augstums (m) | Mazākais augstums (m) | Lielākais augstums (m) | Platība (m²) | Eksploatacijā pieņemšanas gads(-i) |
|--------|------------------|-------------------------|-------|--------------|-----------------------|------------------------|--------------|------------------------------------|
| 1      | Dzīvojamā istaba | 1 - Dzīvojamā telpa     | 1     | 0.5          | 0.5                   | 2.5                    | 11.4         | Nav                                |
| 2      | Dzīvojamā istaba | 1 - Dzīvojamā telpa     | 1     | 0.5          | 0.5                   | 2.5                    | 15.2         | Nav                                |
| 3      | Viruve           | 0 - Dzīvokļa palīgtelpa | 1     | 0.5          | 0.5                   | 2.5                    | 6.7          | Nav                                |
| 4      | Pielikamais      | 0 - Dzīvokļa palīgtelpa | 1     | 0.5          | 0.5                   | 2.5                    | 1.3          | Nav                                |
| 5      | Tualete          | 0 - Dzīvokļa palīgtelpa | 1     | 0.5          | 0.5                   | 2.5                    | 1            | Nav                                |
| 6      | Vannas istaba    | 0 - Dzīvokļa palīgtelpa | 1     | 0.5          | 0.5                   | 2.5                    | 2.7          | Nav                                |
| 7      | Gaitenis         | 0 - Dzīvokļa palīgtelpa | 1     | 0.5          | 0.5                   | 2.5                    | 8.5          | Nav                                |
| 8      | Lodžija          | 0 - Dzīvokļa ārtelpa    | 1     | 0.5          | 0.5                   | 2.5                    | 3.5          | Nav                                |

#### 18. Labiekārtojumi

|                                              |                   |
|----------------------------------------------|-------------------|
| 18.1. Telpu grupas kadastra apzīmējums:..... | 84580030349001001 |
|----------------------------------------------|-------------------|

| Reģistrētie labiekārtojumi                                          | Noteikšanas veids (ja ir) | Apjoms (ja ir) |
|---------------------------------------------------------------------|---------------------------|----------------|
| Ankure. Vietējā. Plīts                                              | Dokuments                 |                |
| Atukstā ūdens apgāde. Centralizētā                                  | Dokuments                 |                |
| Citi, iepriekš neklasificēti, labiekārtojumi. Pods / pisuārs / bidē | Dokuments                 |                |
| Citi, iepriekš neklasificēti, labiekārtojumi. Vanna / duša          | Dokuments                 |                |
| Elektroapgāde. Centralizētā                                         | Dokuments                 |                |
| Kanalizācija. Centralizētā                                          | Dokuments                 |                |
| Karstā ūdens apgāde. Individuālā                                    | Dokuments                 |                |
| Kurināmais. Cietais                                                 | Dokuments                 |                |
| Vēdināšana. Dabiskā                                                 | Dokuments                 |                |

|                                      |            |
|--------------------------------------|------------|
| 18.1.1. Labiekārtojumu datums: ..... | 14.10.2021 |
|--------------------------------------|------------|

