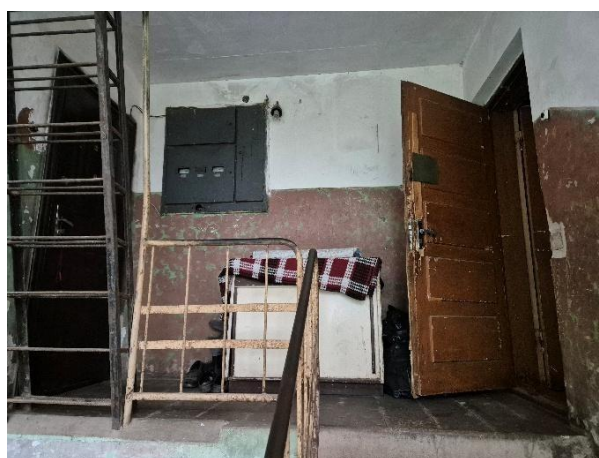
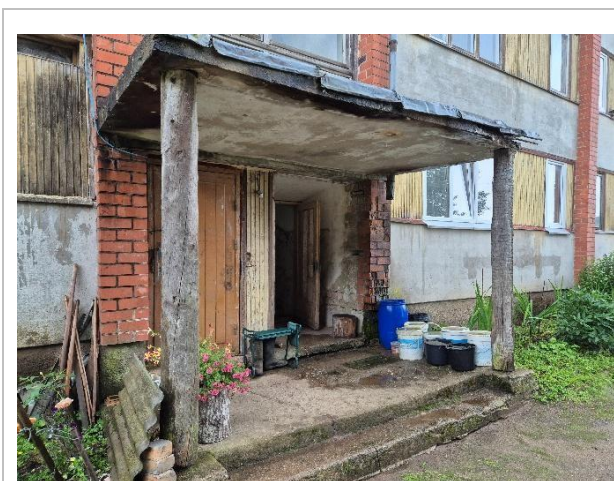
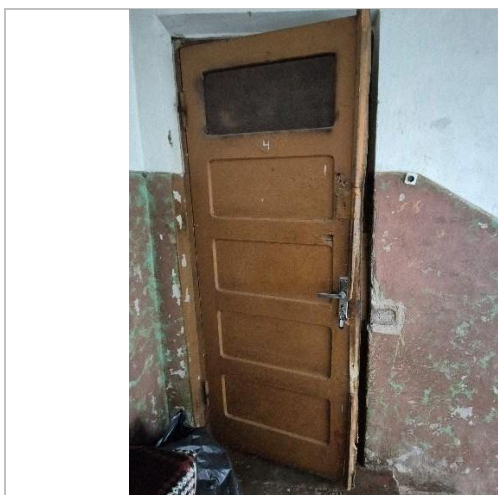




Кāрпу тelpa



Skats uz dzīvokļa ārdurvīm



Gaitenis (telpa Nr.11)



Istaba (telpa Nr.2),



Istaba (telpa Nr.2),



Istaba (telpa Nr.1),



Istaba (telpa Nr.1),



Istaba (telpa Nr.2),



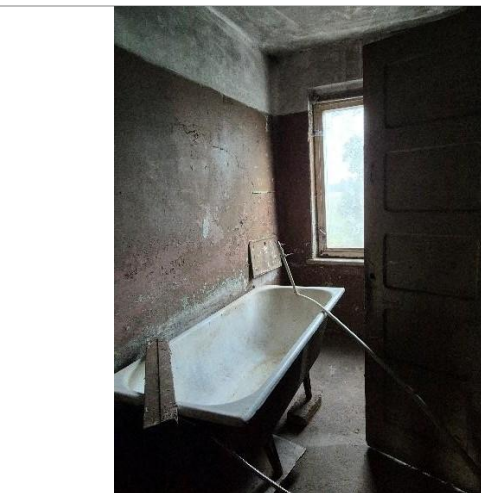
Istaba (telpa Nr.3)



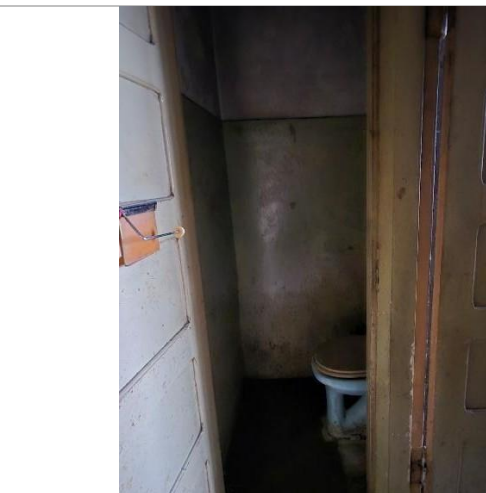
Istaba (telpa Nr.3)



Virtuve (telpa Nr.7)



Vannas istaba (telpa Nr.6)



Tualete (telpa Nr.5)

Nodalījuma noraksts

Kurzemes rajona tiesa

Rubas pagasta zemesgrāmatas nodalījums Nr. 95 - 4

Kadastra numurs: 84829000108

"Krāces" - 4, Rubas pag., Saldus nov.

I daļas 1.iedaļa Nekustams īpašums, servitūti un reālŅastas, pievienotie zemes gabali		Domājamā daļa	Platība, lielums
1.1. Dzīvoklis Nr. 4.			67.4 m ²
1.2. Kopīpašuma domājamā daļa no būves (kadastra apzīmējums 84820010265001).		764/7320	
1.3. Kopīpašuma domājamā daļa no būves (kadastra apzīmējums 84820010265002).		764/7320	
1.4. Kopīpašuma domājamā daļa no būves (kadastra apzīmējums 84820010265003).		764/7320	
1.5. Kopīpašuma domājamā daļa no zemes (kadastra apzīmējums 84820010265).		764/7320	
<i>Žurn. Nr. 300008580880, lēmums 20.05.2026., tiesnese Anželika Drekslere</i>			
II daļas 1.iedaļa Nekustama īpašuma īpašnieks, īpašumtiesību pamats		Domājamā daļa	Summa
1.1. Īpašnieks: Saldus novada pašvaldība, reģistrācijas numurs 90009114646.		1	
1.2. Pamats: Saldus novada pašvaldības 2026.gada 8.majja izziņa Nr. 4-26/1705.			
<i>Žurn. Nr. 300008580880, lēmums 20.05.2026., tiesnese Anželika Drekslere</i>			

Citu ierakstu daļās un iedaļās nav.

Informācija par apgrūtinājumiem, kas attiecas uz īpaši aizsargājamām dabas teritorijām vai mikroliegumiem – pieejama dabas datu pārvaldības sistēmā OZOLS <https://ozols.gov.lv/pub>

Informācijas prasītājs: Ina Vītola (e-lug). Pieprasījums izdarīts 20.05.2026 09:18:55.

Piezīme. Saskaņā ar Eiropas Parlamenta un Padomes 2016.gada 27.aprīļa Regulu Nr.2016/679 par fizisku personu aizsardzību attiecībā uz personas datu apstrādi un šādu datu brīvu apriti un ar ko atceļ Direktīvu 95/46/EK (Vispārīgā datu aizsardzības regula) katrs informācijas pieprasījums no datubāzes tiek reģistrēts.

VALSTS ZEMES DIENESTS

TELPU GRUPAS KADASTRĀLĀS
UZMĒRĪŠANAS LIETA

Telpu grupas kadastra apzīmējums:.....84820010265001004
Nosaukums:.....Dzīvoklis
Adrese:....."Krāces" - 4, Rubas pag., Saldus nov.
Kadastrālās uzmērīšanas datums:.....19.11.1998

Izdrukas ID: 390002908625	Izdrukas datums: 14.04.2026	1 no 3
---------------------------	-----------------------------	--------

Skaidrojumi:

Nav – Kadastra informācijas sistēmā dati nav reģistrēti, Neregistrē – atbilstoši normatīvajiem aktiem dati netiek reģistrēti

V1 - Ēka ļoti labā tehniskā stāvoklī, V2 - Ēka labā tehniskā stāvoklī, V3 - Ēka apmierinošā tehniskā stāvoklī, V4 - Ēka neapmierinošā tehniskā stāvoklī, V5 - Ēka ir kritiskā stāvoklī vai sabrukusi.

Telpu grupas kadastrālās uzmērīšanas lieta

1. Kadastra objekta identifikators

1.1. Telpu grupas kadastra apzīmējums:..... 84820010265001004

1.2. Nekustamā īpašuma kadastra numurs:..... 84829000108

9. Nekustamā īpašuma objekta apgrūtinājumi

9.1. Dati par nekustamā īpašuma objekta apgrūtinājumu nav reģistrēti.

10. Būves pamatdati

10.1. Būves kadastra apzīmējums:..... 84820010265001

10.1.1. Adrese:..... "Krāces", Rubas pag., Saldus nov.

10.1.2. Nosaukums:..... Daudzdzīvokļu dzīvojamā māja

10.1.3. Galvenais lietošanas veids:..... 1122 - Triju vai vairāku dzīvokļu mājas

10.1.4. Kopējā platība (m²):..... 1162.4

10.1.5. Apbūves laukums (m²):..... 500

10.1.6. Virszemes stāvu skaits:..... 2

10.1.7. Pazemes stāvu skaits:..... 1

10.1.8. Telpu grupu skaits:..... 16

10.1.9. Eksploatacijā pieņemšanas gads(-i):..... Nav

10.1.10. Uzbūvēšanas gads:..... 1975

10.1.11. Nolietojums:..... V3

10.1.12. Nolietojuma noteikšanas datums:..... 13.09.2023

10.1.13. Apsekošanas datums:..... 12.09.2023

10.1.14. Būve ir pirmsreģistrēta:..... Nē

10.1.15. Veicot kadastrālo uzmērīšanu, būve apvidū nav konstatēta:..... Nē

10.1.16. Būve atrodas vai daļēji atrodas uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu:..... 84820010265

10.1.17. Funkcionāli saistīto ēku kadastra apzīmējumi:..... 84820010265003

10.1.18. Dati par būves atzīmēm nav reģistrēti.

11. Būves tips

11.1. Būves kadastra apzīmējums:..... 84820010265001

Tipa kods	Tipa nosaukums
11220102	Daudzdzīvokļu 1-3 stāvu mājas

12. Ēkas konstruktīvie elementi un fasādes apdare

12.1. Ēka ar kadastra apzīmējumu 84820010265001:

Nosaukums	Materiāls	Konstatācijas gads
Pamati	Dzelzsbetona, betona bloki	1975
Sienas (vertikālā konstrukcija)	Arbolīta bloki, gāzbetona, gipsbetona, keramzītbetona paneli. Kieģeļu mūris 1,5 līdz 2,5 ķieģeļu biezumā. Kieģeļu mūris 2,5 ķieģeļu biezumā vai biežāks	1975
Pārsegumi	Dzelzsbetona paneli, sijas	1975
jumta nesošā konstrukcija	Koks	1975
jumta segums	Azbestcimenta loksnes	1975

13. Būves apjoma rādītāji

13.1. Būves ar kadastra apzīmējumu 84820010265001 apjoma rādītāji:

Apjoma rādītāja veids	Apjoma rādītāja nosaukums	Apjoms un mērvienība	Tipa/ elementa kods	Tipa/ elementa nosaukums
Apbūves laukums	Nav	500 apbūves laukuma kv.m.	Nav	Nav
Kopējā platība	Nav	1162.4 kv.m.	Nav	Nav
Būvtilpums	Nav	4019 kub.m.	Nav	Nav

14. Kopējās platības sadalījums pa platību veidiem

14.1. Telpu grupa ar kadastra apzīmējumu:..... 84820010265001004

Izdrukas ID: 390002908625	Izdrukas datums: 14.04.2026	2 no 3
---------------------------	-----------------------------	--------

Skaidrojumi:

Nav - Kadastra informācijas sistēmā dati nav reģistrēti. Neregistrē - atbilstoši normatīvajiem aktiem dati netiek reģistrēti

V1 - Ēka ļoti labā tehniskā stāvoklī, V2 - Ēka labā tehniskā stāvoklī, V3 - Ēka apmierinošā tehniskā stāvoklī, V4 - Ēka neapmierinošā tehniskā stāvoklī, V5 - Ēka ir kritiskā stāvoklī vai sabrukusi.

14.1.1. Kopējā platība (m²).....	67.4
14.1.1.1. Lietderīgā platība (m²).....	Nav
14.1.1.1.1. Dzīvokļu kopējā platība (m²).....	Nav
14.1.1.1.1.1. Dzīvokļu platība (m²).....	67.4
14.1.1.1.1.1.1. Dzīvojamā platība (m²).....	41.8
14.1.1.1.1.1.2. Dzīvokļu palīgtelpu platība (m²).....	25.6
14.1.1.1.1.2. Dzīvokļu ārtelpu platība (m²).....	0
14.1.1.1.2. Nedzīvojamo telpu platība (m²).....	0
14.1.1.1.2.1. Nedzīvojamo iekštelpu platība (m²).....	0
14.1.1.1.2.2. Nedzīvojamo ārtelpu platība (m²).....	0
14.1.1.2. Koplietošanas palīgtelpu platība (m²).....	0
14.1.1.2.1. Koplietošanas iekštelpu platība (m²).....	0
14.1.1.2.2. Koplietošanas ārtelpu platība (m²).....	0

16. Telpu grupas pamatdati

16.1. Telpu grupas kadastra apzīmējums:.....	84820010265001004
16.1.1. Adrese:.....	"Krāces" - 4, Rubas pag., Saldus nov.
16.1.2. Nosaukums:.....	Dzīvoklis
16.1.3. Lietošanas veids:.....	1122 - Triju vai vairāku dzīvokļu mājas dzīvojamo telpu grupa
16.1.4. Stāvs (stāvi), kurā atrodas telpu grupa:.....	2
16.1.5. Telpu skaits:.....	11
16.1.6. Kopējā platība (m²):.....	67.4
16.1.7. Apsekošanas datums:.....	19.11.1998
16.1.8. Eksploatācijā pieņemšanas gads(-i):.....	Nav
16.1.9. Telpu grupa ietilpst dzīvokļa īpašumā ar kadastra numuru:.....	84829000108
16.1.10. Telpu grupa ietilpst būvē ar kadastra apzīmējumu:.....	84820010265001
16.1.11. Būve atrodas vai daļēji atrodas uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu:.....	84820010265

17. Telpu grupas kopējās platības sadalījums pa telpu veidiem un telpu raksturojošie rādītāji

17.1. Telpu grupas kadastra apzīmējums:.....84820010265001004

Numurs	Nosaukums	Veids	Stāvs	Augstums (m)	Mazākais augstums (m)	Lielākais augstums (m)	Platība (m²)	Eksploatācijā pieņemšanas gads(-i)
1	Dzīvojamā istaba	1 - Dzīvojamā telpa	2	2.5	2.5	2.5	13.2	Nav
2	Dzīvojamā istaba	1 - Dzīvojamā telpa	2	2.5	2.5	2.5	15.4	Nav
3	Dzīvojamā istaba	1 - Dzīvojamā telpa	2	2.5	2.5	2.5	13.2	Nav
4	Skapis	2 - Dzīvokļa palīgtelpa	2	2.5	2.5	2.5	0.5	Nav
5	Ateja	2 - Dzīvokļa palīgtelpa	2	2.5	2.5	2.5	1	Nav
6	Vannas istaba	2 - Dzīvokļa palīgtelpa	2	2.5	2.5	2.5	5.1	Nav
7	Virtuve	2 - Dzīvokļa palīgtelpa	2	2.5	2.5	2.5	9	Nav
8	Skapis	2 - Dzīvokļa palīgtelpa	2	2.5	2.5	2.5	0.4	Nav
9	Pieliekamais	2 - Dzīvokļa palīgtelpa	2	2.5	2.5	2.5	2.5	Nav
10	Skapis	2 - Dzīvokļa palīgtelpa	2	2.5	2.5	2.5	0.5	Nav
11	Gaitenis	2 - Dzīvokļa palīgtelpa	2	2.5	2.5	2.5	6.6	Nav

18. Labiekārtojumi

18.1. Telpu grupas kadastra apzīmējums:.....84820010265001004

Reģistrētie labiekārtojumi	Noteikšanas veids (ja ir)	Apjoms (ja ir)
Aukstā ūdensapgāde		
Citi, iepriekš neklasificēti, labiekārtojumi. Pods / pīsuārs / bidē		
Citi, iepriekš neklasificēti, labiekārtojumi. Vanna / duša		
Elektroapgāde		
Kanalizācija. Nav reģistrēts sadzīves kanalizācijas veids		

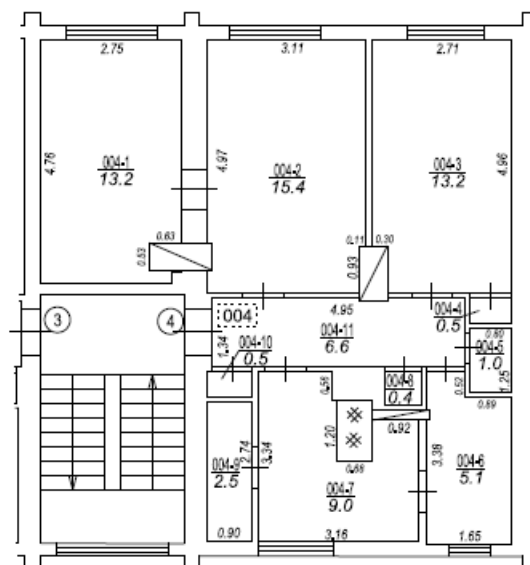
18.1.1. Labiekārtojumu datums:..... Nav

Izdrukas ID: 390002908625	Izdrukas datums: 14.04.2026	3 no 3
---------------------------	-----------------------------	--------

Skaidrojumi:

Nav - Kadastra informācijas sistēmā dati nav reģistrēti; Neregistrē - atbilstoši normatīvajiem aktiem dati netiek reģistrēti

V1 - Ēka ļoti labā tehniskā stāvoklī, V2 - Ēka labā tehniskā stāvoklī, V3 - Ēka apmierinošā tehniskā stāvoklī, V4 - Ēka neapmierinošā tehniskā stāvoklī, V5 - Ēka ir kritiskā stāvoklī vai sabrukusi.



Izgatavots no VZD arhīva materiāliem bez apsekošanas apvīdā

TĒLPU GRUPAS PLĀNS		
KADASTRA APZĪMĒJUMS	MĒROGS	LPP.
84820010265001004	1 : 100	4

84820010265001_20230912_EF_1



84820010265001_20230912_EF_2

