



Skats uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8448 006 0561



Skats uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8448 006 0561



Skats uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8448 006 0561



Skats uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8448 006 0561

Nodalījuma noraksts

Kurzemes rajona tiesa

Ezeres pagasta zemesgrāmatas nodalījums Nr. 100000956101

Kadastra numurs: 84480060564

Nosaukums: Dūkulauki

Ezeres pag., Saldus nov.

I daļas 1.iedaļa Nekustams īpašums, servitūti un reālnastas, pievienotie zemes gabali	Domājamā daļa	Platība, lielums
1.1. Zemes vienība (kadastra apzīmējums 84480060561), Žurn. Nr. 300008581431, lēmums 22.05.2026., tiesnese Baiba Volfa-Riekstiņa		6.29 ha
II daļas 1.iedaļa Nekustama īpašuma īpašnieks, īpašumtiesību pamats	Domājamā daļa	Summa
1.1. Īpašnieks: Saldus novada pašvaldība, reģistrācijas numurs 90009114646. 1.2. Pamats: Saldus novada pašvaldības 2026.gada 26.marta uzzīņa Nr.4-26/1140. Žurn. Nr. 300008581431, lēmums 22.05.2026., tiesnese Baiba Volfa-Riekstiņa	1	

Citu ierakstu daļās un iedaļās nav.

Informācija par apgrūtinājumiem, kas attiecas uz īpaši aizsargājamām dabas teritorijām vai mikroliegumiem – pieejama dabas datu pārvaldības sistēmā OZOLS <https://ozols.gov.lv/pub>

Informācijas prasītājs: Ina Vītola (e-lug). Pieprasījums izdarīts 28.05.2026 09:14:50.

Piezīme. Saskaņā ar Eiropas Parlamenta un Padomes 2016.gada 27.aprīļa Regulu Nr.2016/679 par fizisku personu aizsardzību attiecībā uz personas datu apstrādi un šādu datu brīvu apriti un ar ko atceļ Direktīvu 95/46/EK (Vispārīgā datu aizsardzības regula) katrs informācijas pieprasījums no datubāzes tiek reģistrēts.

LATVIJAS REPUBLIKA

ZEMES ROBEŽU PLĀNS

Zemes vienības kadastra apzīmējums: 84480060561

Plāns izgatavots, pamatojoties uz Ezeres pagasta padomes 2007. gada 17. janvāra lēmumu Nr. 9 (protokols Nr.1, 9.§) "Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu un iesniegumiem par zemes iznomāšanu", Saldus novada būvvaldes 2014. gada 14. augusta lēmumu Nr.34, 2.§ "Par zemes vienību platības precizēšanu", Saldus novada pašvaldības Nekustamā īpašuma nodaļas 2025. gada 23. oktobra lēmumu Nr.19, 1.§ "Par adresu, nosaukuma piešķiršanu un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanu".

Robežas noteiktas: 2026. gada 30. janvārī

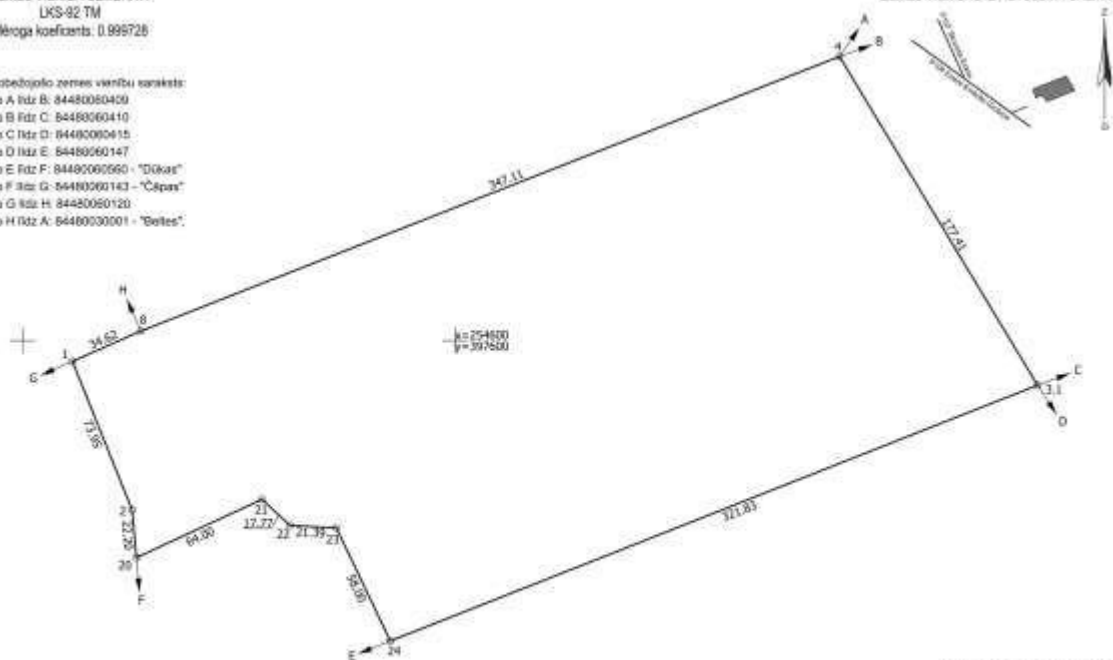
Plāna mērogs 1: 2000

Zemes vienības platība: 6.29 ha

ZEMES VIENĪBA UZMĒRĪTA
LKS-92 TM
Mēroga koeficients: 0.999726

Robežojamo zemes vienību saraksts:
no A līdz B: 84480060409
no B līdz C: 84480060410
no C līdz D: 84480060415
no D līdz E: 84480060147
no E līdz F: 84480060660 - "Dīķis"
no F līdz G: 84480060143 - "Čāpas"
no G līdz H: 84480060120
no H līdz A: 84480030001 - "Bētes".

ZEMES VIENĪBAS IZVIETOJUMA SHĒMA



Zemes vienības platība: 6.29 ha

ZEMES ROBEŽU PLĀNS	84480060561	Plāna mērogs 1: 2000	2. lapa no 2
Mēmiņš Girts Jāskobsons sertifikāta Nr. CB0026	Plāns sagatavots atbilstoši Ministru kabineta 2011.gada 27.decembra noteikumiem Nr. 1019 "Zemes kadastrālās uzmērīšanas noteikumi"		



Valsts zemes dienests

Informatīvā izdruka no Kadastra informācijas sistēmas teksta datiem

Īpašums

Kadastra numurs	Nosaukums	Platība	Zemesgrāmatas nodaļuma numurs	Zemesgrāmatas apakšnodaļuma numurs	Administratīvā teritorija
84480060564	Dūkulauki	6.29 ha	100000956101	-	Ezeres pagasts, Saldus novads

Kadastrālās vērtības

Vērtības veids	Vērtība (EUR)	Vērtības noteikšanas datums	Piezīmes
Fiskālā kadastrālā vērtība	6479	20.11.2025	Kadastrālo vērtību bāze ar atskaiti uz 2012.gadu un 2013.gadu
Universālā kadastrālā vērtība	31198	19.11.2025	Kadastrālo vērtību bāze ar atskaiti uz 2022.gadu (piemērots KV samazinošais koef. 0.8)
Prognozētā kadastrālā vērtība	6479	01.06.2026	Kadastrālo vērtību bāze ar atskaiti uz 2012.gadu un 2013.gadu. Šī vērtība ir prognozētā fiskālā kadastrālā vērtība 2027.gadam
Fiskālais īpašuma novērtējums Kadastrā	6479	20.11.2025	Kadastrālo vērtību bāze ar atskaiti uz 2012.gadu un 2013.gadu, Kadastrālās vērtības un nekustamā īpašuma sastāvā esošās mežaudzes vērtības summa
Universālais īpašuma novērtējums Kadastrā	31198	19.11.2025	Kadastrālo vērtību bāze ar atskaiti uz 2022.gadu (piemērots KV samazinošais koef. 0.8), Kadastrālās vērtības un nekustamā īpašuma sastāvā esošās mežaudzes vērtības summa
Prognozētais īpašuma novērtējums Kadastrā	6479	01.06.2026	Kadastrālo vērtību bāze ar atskaiti uz 2012.gadu un 2013.gadu. Šī vērtība ir prognozētā fiskālā kadastrālā vērtība 2027.gadam

Īpašuma sastāvs

Zemes vienības

Kadastra apzīmējums	Dzīvokļu īpašumos nesadalītās domājamās daļas	Adrese
84480060561	1/1	-

Nekustamā īpašuma objekta platība:	6.2900
Nekustamā īpašuma objekta platības mērvienība:	ha
Statuss:	nekustamais īpašums
Vidējais LIZ kvalitātes novērtējums ballēs:	49

Zemes vienības platības sadalījums pa lietošanas veidiem

Platība:	6.2900
Platības mērvienība:	ha
Lauksaimniecībā izmantojamās zemes platība:	6.2900
t.sk. Aramzemes platība:	6.2900
t.sk. Augļu dārzu platība:	0.0000
t.sk. Pļavu platība:	0.0000
t.sk. Ganību platība:	0.0000
no tām meliorētā lauksaimniecībā izmantojamā zeme:	0.0000

Mežu platība:	0.0000
t.sk. Jaunaudzes platība:	0.0000
Krūmāju platība:	0.0000
Purvu platība:	0.0000
Ūdens objektu zeme:	0.0000
t.sk. Zeme zem ūdeņiem:	0.0000
t.sk. Zeme zem zivju dīkiem:	0.0000
Zemes zem ēkām platība:	0.0000
Zemes zem ceļiem platība:	0.0000
Pārējās zemes platība:	0.0000

Lietošanas mērķi

Mērķis	Kods	Platība	Platības mērvienība
Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība	0101	6.2900	ha

Īpašnieki

Personas kods / reģ. nr.	Vārds, uzvārds / Nosaukums	Domājamās daļas	Personas statuss	Īpašuma kad. nr. / būves kad. apz.	Adrese
90009114646	Saldus novada pašvaldība	1/1	pašvaldība	84480060564	Striku iela 3, Saldus, Saldus nov., LV-3801

Šai informācijai ir tikai informatīvs raksturs un tai nav juridiska spēka.

Kartes skata izdrukā



Saturs

Pilsētas	Inženierbūves (punkti) KK	Ēkas KK
Valsts pilsēta	Uzmērīta inženierbūve (punkts)	Uzmērīta ēka
Novada pilsēta	Vektorizēta inženierbūve (punkts)	Vektorizēta ēka
Novads	Uzmērīta pazemes inženierbūve (punkts)	Uzmērīta pazemes ēka
Pagasts	Vektorizēta pazemes inženierbūve (punkts)	Vektorizēta pazemes būve
Ciemi	Inženierbūves (līnijas) KK	Čoja servitūta teritorijas KK
Latvijas Republikas teritorija	Uzmērīta inženierbūve (līnija)	Ēku servitūta teritorijas KK
Galveno ceļu viduslīnijas	Vektorizēta inženierbūve (līnija)	Ūdens lietošanas servitūta teritorija KK
Valsts galvenais autoceļš	Uzmērīta pazemes inženierbūve (līnija)	Zemes vienības daļas KK
Valsts pirmās šķiras autoceļš	Vektorizēta pazemes inženierbūve (līnija)	Zemes vienības KK
Valsts otrās šķiras autoceļš	Inženierbūves (laukumi) KK	Uzmērīta zemes vienība
Ielas un ceļi	Uzmērīta inženierbūve (laukums)	Ierādīta zemes vienība
Pašvaldības ceļš	Vektorizēta inženierbūve (laukums)	Projektēta zemes vienība
Iela	Uzmērīta pazemes inženierbūve (laukums)	
	Vektorizēta pazemes inženierbūve (laukums)	

Šai izdrukai ir tikai informatīvs raksturs un tai nav juridiska spēka.

Autortiesības

Ortofotokarte mērogā 1:10 000 (Autors: © Latvijas Ģeotelpiskās informācijas aģentūra, 2016-2025)
Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas dati, 2026.gads
Valsts adresu reģistra informācijas sistēmas dati, 2026.gads

Kadastra informācija par zemes vienību

1. Kadastra objekta identifikators

1.1. Zemes vienības kadastra apzīmējums:.....84480060561

1.2. Nekustamā īpašuma kadastra numurs:.....84480060564

6. Zemes vienības pamatdati

6.1. Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu.....84480060561

6.1.1. Adrese:..... Nav

6.1.2. Zemes vienības statuss:..... pašvaldībai piekritīgā zeme

6.1.3. Zemes vienības platība:.....6.29ha

6.1.4. Zemes vienības platības sadalījums pa lietošanas veidiem ha:

Lauksaimniecībā izmantojamā zeme (LIZ)					Mežs	Krūmājs	Purvs	Ūdens objektu zeme			Zeme zem ēkām un pagalmiem	Zeme zem ceļiem	Pārējās zemes	LIZ meliorētās (reģistrācija veikta līdz 31.12.2007)
Kopā	t.sk. Aramzeme	t.sk. Augļu dārz	t.sk. Pļava	t.sk. Ganības				Kopā	t.sk. Zeme zem ūdeņiem	t.sk. Zeme zem zivju tīkliem				
6.29	6.29													

6.1.5. Zemes vienības vidējais LIZ kvalitātes novērtējums ballēs:..... 49

6.1.6. Jaunaudzes platība:.....Nav

6.1.7. Dati par zemes vienības atzīmēm nav reģistrēti.

6.1.8. Uz zemes vienības ir reģistrētas būves ar kadastra apzīmējumu(-iem):..... Nav

6.1.9. Uz zemes vienības ir pirmsreģistrētas būves ar kadastra apzīmējumu(-iem):..... Nav

6.1.10. Veicot kadastrālo uzmērīšanu apvidū nav konstatētas būves ar kadastra apzīmējumu(-iem):..... Nav

7. Zemes vienības daļas pamatdati

7.1. Dati par zemes vienības daļu nav reģistrēti

8. Zemes vienības, zemes vienības daļas nekustamā īpašuma lietošanas mērķi

8.1. Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu.....84480060561

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis	NLM kods	Kopplatība, ha	Lauksaimniecībā izmantojamā zeme (LIZ)					Mežs	Krūmājs	Purvs	Ūdens objektu zeme			Zeme zem ēkām un pagalmiem	Zeme zem ceļiem	Pārējās zemes	LIZ meliorētās (reģistrācija veikta līdz 31.12.2007)
			Kopā	t.sk. Aram zeme	t.sk. Augļu dārz	t.sk. Pļava	t.sk. Ganības				Kopā	t.sk. Zeme zem ūdeņiem	t.sk. Zeme zem zivju tīkliem				
	Kopā:	6.29	6.29	6.29													
0101 - Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība	0101	6.29	6.29	6.29													

9. Nekustamā īpašuma objekta apgrūtinājumi

9.1. Dati par nekustamā īpašuma objekta apgrūtinājumu nav reģistrēti.

24. Zemes vienības, zemes vienības daļas kadastrālā uzmērīšana

24.1. Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu.....84480060561

24.1.1. Mērniecības metode:.....uzmērīts LKS-92TM

24.1.2. Uzmērīšanas datums:.....30.01.2026

24.1.3. Mērnieks:.....Ģirts Jākobsons

Izdrukas ID: 390002899706	Izdrukas datums: 17.02.2026	I no I
---------------------------	-----------------------------	--------

Skaidrojumi:

Nav - Kadastra informācijas sistēmā dati nav reģistrēti; Neregistrē - atbilstoši normatīvajiem aktiem dati netiek reģistrēti