

Būvju vizuālās pārbaudes akts Nr. BVA-2026-01092

Vizuālās pārbaudes nodrošinātājs:

VAS "Valsts nekustamie īpašumi"
Reģistrācijas numurs: 40003294758
Adrese: Talejas iela 1, Rīga, LV-1026
Tālrunis: 80002000

VAS "Valsts nekustamie īpašumi" vārdā būves vizuālo pārbaudi veica: Ilona Kaļasa (turpmāk tekstā-Pārbaudes veicējs)

Adrese: Lielapguldes Staļļi, Naudītes pagasts, Dobeles novads, Latvija, LV3724

Kvalitātes novērtējums uzsākts: 24.04.2026. 15:03

Kvalitātes novērtējums pabeigts: 24.04.2026. 15:24

Akts stājas spēkā pēc tā iesniegšanas VNĪ sistēmā un Pārbaudes veicēja akta parakstīšanas

BŪVE: Lielapguldes Staļļi , Naudītes pagasts, Dobeles novads, Latvija, Angārs (46800040005003)

NĪ sastāvdaļas tips: Lauksaimniecības produkcijas noliktavas un apstrādes ēkas (12710101)

Galvenais lietošanas veids: Lauksaimniecības nedzīvojamās ēkas (1271)

Kopējā platība	Virszemes stāvu skaits	Pazemes stāvu skaits	Aktuālā kadastrālās uzmērīšanas lieta	Nolietojums (%)	Nolietojums (TA %)	Nolietojuma pazīme
428.5	1.0		31.12.2024.		50.0	Neapmierinošs

Būves kopskats	
1. Būves/ēkas kopskata foto fiksācija.	ir 
Būves novērtēšana	
2. Vizuāli novērtēt būves tehnisko nolietojumu (ja nav TAA)	neapmierinošs (41% - 60%)
Nelikumīga būvniecība	
3. Konstatētas nelikumīgas telpu plānojuma un/vai telpu lietošanas veida izmaiņas	Nē
Būvei piesaistītais zemesgabals	
4. Būvei piesaistītais zemesgabals	Apsekots pie citas būves
5. Āra apgaismojums	Nav
Ēka/ būves galvenie elementī (no ārpuses)	
6. Vizuāli novērtēt lietus ūdens noteku stāvokli (aizsērējušas, stāvvadu posmu nostirpinājumi un hermētiski savienoti)	Nav tādu

7. Vizuāli novērtēt fasādes un tās apdares stāvokli (nomelnējis, apsūnējis, notecējumi, krāsu atslāpošanās, plaisas, trūpes pazīmes, nogrūvumi u.c.)	neapmierinošs (41% - 60%) Komentārs: metāla plātņu konstrukcija ar korozijas pazīmēm 
8. Vizuāli novērtēt karnīžu, balkonu, izvirzījumu un citus dekoratīvo elementu stāvokli (mitruma un korozijas pazīmes, apmetuma atdalīšanās vai atslāpošanās u.c.)	Nav tādu
9. Vizuāli novērtēt kāpņu, lieveņu un pandusu stāvokli (plaisas, nodilumi, deformēti elementi, atslāpošanās u.c.)	Nav tādu
10. Vizuāli novērtēt cokola, pamatu un to apdares stāvokli (apmetuma bojājumi, mitruma ietekme, plaisas u. c.)	apmierinošs (21% - 40%) Komentārs: dzelzsbetona/betona pamati bez būtiskiem defektiem,, izdrupumi stūros 
11. Vizuāli novērtēt vai ir apstādījumu sakņu vai lapotņu ietekme uz ēkas (būves) konstrukcijām (pamatiem, sienām, jumtu, inženierkomunikācijām)	apmierinošs (21% - 40%) Komentārs: pie pamatiem tuvu augoši krūmi 
12. Vizuāli novērtēt logu, stiklojumu un rāmju stāvokli (sadauzīts, ieplaisājis u.c.)	Nav tādu
13. Vizuāli novērtēt ārdurvju, slēdzeņu un rāmju stāvokli (bojājumi, mitruma ietekme, darba kārtība u.c.)	neapmierinošs (41% - 60%) Komentārs: metāla vārti ar korozijas pazīmēm 

14. Stāvēt uz zemes (vai, ja redzams caur kādas telpas logu) vizuāli novērtēt jumta, jumta pārkares, nesošo konstrukciju, seguma, savienojumu, lūku un vēja malu stāvēkli	avārijas (61% - 80%) Komentārs: metāla plāksnes ar korozijas pazīmēm, atsevišķas plāksnes norautas Remontdarbi: RD2026-00262, Ārējā apdare, Fasādes apdare, 24.04.2026. 15:28 (Zema)  
15. Stāvēt uz zemes (vai, ja redzams caur kādas telpas logu) vizuāli novērtēt skursteņa (dūmgāzes, ventilācijas u.c.) stāvēkli no ārpusēs	Nav tādu
16. Stāvēt uz zemes (vai, ja redzams caur kādas telpas logu) vizuāli novērtēt sniega barjeras (deformējušās, salauztas, vietām iztrūkst u.c.)	Nav tādu
Ēka/ būves galvenie elementi (iekšpusē)	
17. Pagrabs	Nav
18. Būves iekštelpas	Ir
19. Vizuāli novērtēt nesošo sienu, starpsienu un kolonnu stāvēkli (plaisas, apdares bojājumi, apdares elementu iztrūkumi u.c.)	neapmierinošs (41% - 60%) Komentārs: metāla plāksnes ar korozijas pazīmēm 
20. Vizuāli novērtēt kāpņu telpu, vestibulu, halles, vējtveru stāvēkli (apdares bojājumi, nodrupumi, izdīlumi u.c.)	Nav tādu

21. Vizuāli novērtēt grīdas segumu stāvokli (bojājumi, nodilums u.c.)	neapmierinošs (41% - 60%) Komentārs: mitruma bojāta 
22. Vizuāli novērtēt pārsegumu un griestu stāvokli (plaisas, apmetuma izdrupumi, elementu iztrūkums u.c.)	avārijas (61% - 80%) Komentārs: metāla plāksnes ar korozijas pazīmēm, atsevišķas plāksnes trūkst 
23. Bēniņi	Nav
Siltumapgāde	
24. Siltumapgāde	Nav
Ventilācija, dzesēšana	
25. Ventilācija, dzesēšana	Nav
Ūdensapgāde, kanalizācija	
26. Ūdensapgāde, kanalizācija	Nav
Elektroapgāde	
27. Elektroapgāde	Nav
28. Nepārtrauktas elektroapgādes sistēma (UPS), dīzelģenerators	Nav Komentārs: Nav
Vājstrāvas	
29. Vājstrāvas	Nav
Ugunsdrošībai nozīmīgas sistēmas	
30. Ugunsdrošībai nozīmīgas sistēmas	Nav
Specifiskas, bīstamas iekārtas	
31. Specifiskas, bīstamas iekārtas (lifti, eskalatori, pacēlāji, rampas, kravas celtņi, paceļamie vārti)	Nav

Pārbaudes veicējs

Ilona Kaļasa

E-pasts: Ilona.Kalasa@vni.lv

Paraksts:

29.04.2026

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'Ilona Kaļasa', written in a cursive style.

Būves vizuālās pārbaudes aktam pievienotie attēli



Attēls pievienots jautājumam Nr. 1



Attēls pievienots jautājumam Nr. 1



Attēls pievienots jautājumam Nr. 1



Attēls pievienots jautājumam Nr. 7



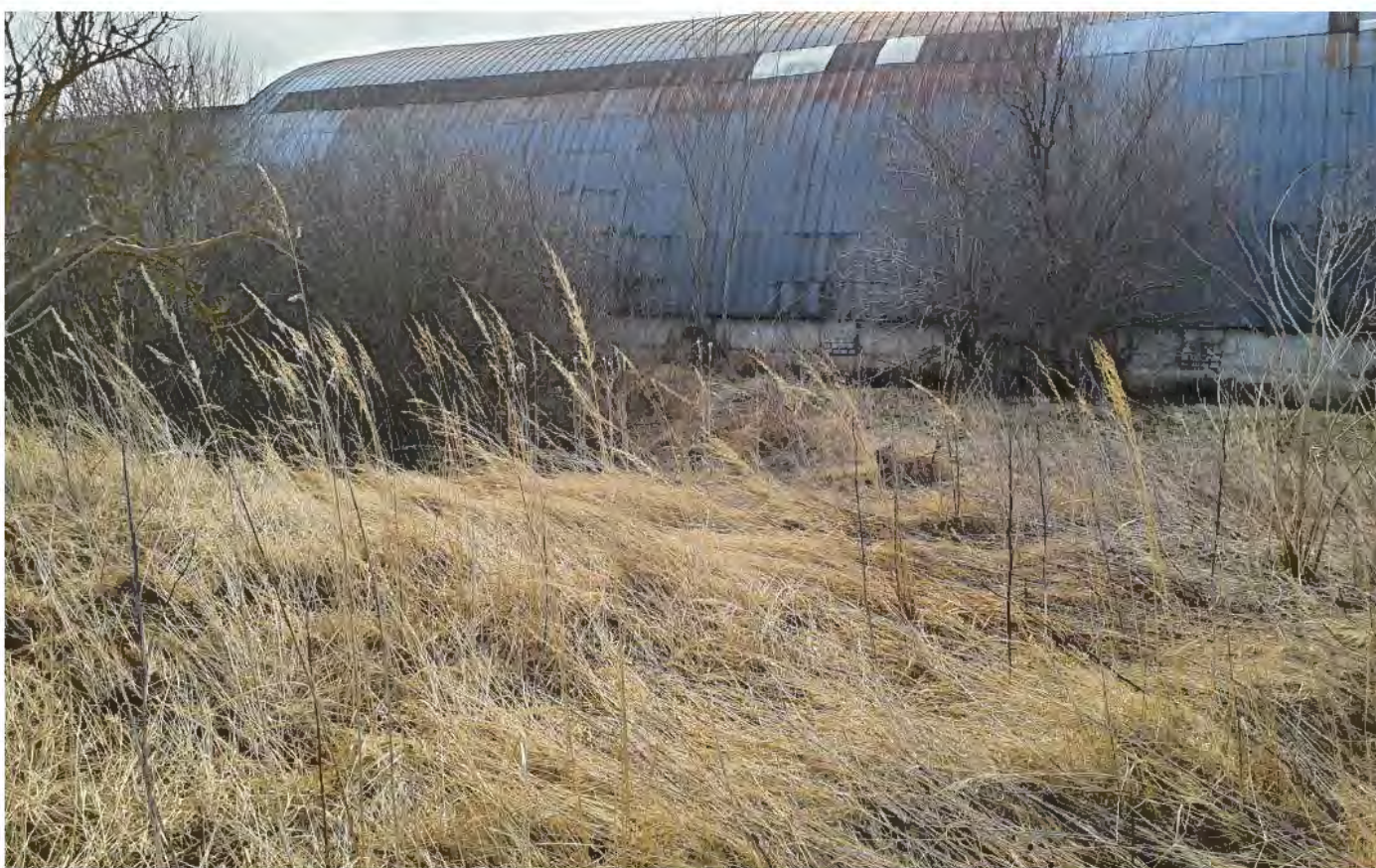
Attēls pievienots jautājumam Nr. 7



Attēls pievienots jautājumam Nr. 10



Attēls pievienots jautājumam Nr. 10



Attēls pievienots jautājumam Nr. 11



Attēls pievienots jautājumam Nr. 13



Attēls pievienots jautājumam Nr. 13



Attēls pievienots jautājumam Nr. 14



Attēls pievienots jautājumam Nr. 14



Attēls pievienots jautājumam Nr. 19



Attēls pievienots jautājumam Nr. 21



Attēls pievienots jautājumam Nr. 22

Būvju vizuālās pārbaudes akts Nr. BVA-2026-01093

Vizuālās pārbaudes nodrošinātājs:
VAS "Valsts nekustamie īpašumi"
Reģistrācijas numurs: 40003294758
Adrese: Talejas iela 1, Rīga, LV-1026
Tālrunis: 80002000

VAS "Valsts nekustamie īpašumi" vārdā būves vizuālo pārbaudi veica: Ilona Kaļasa (turpmāk tekstā-Pārbaudes veicējs)

Adrese: Lielapguldes Staļļi, Naudītes pagasts, Dobeles novads, Latvija, LV3724

Kvalitātes novērtējums uzsākts: 24.04.2026. 15:26

Kvalitātes novērtējums pabeigts: 27.04.2026. 16:45

Akts stājas spēkā pēc tā iesniegšanas VNĪ sistēmā un Pārbaudes veicēja akta parakstīšanas

BŪVE: Lielapguldes Staļļi , Naudītes pagasts, Dobeles novads, Latvija, Ferma (zirgu stallis) (46800040005001)

NĪ sastāvdaļas tips: Būve

Galvenais lietošanas veids: Lauksaimniecības nedzīvojamās ēkas (1271)

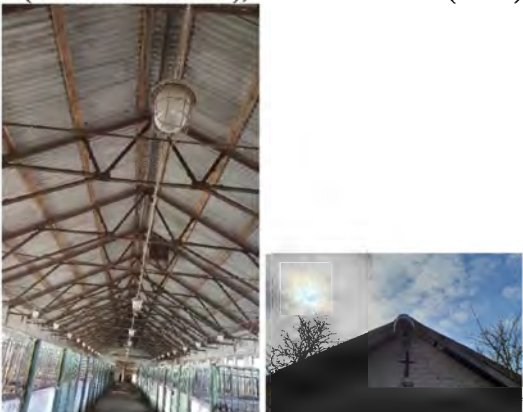
Kopējā platība	Virszemes stāvu skaits	Pazemes stāvu skaits	Aktuālā kadastrālās uzmērīšanas lieta	Nolietojums (%)	Nolietojums (TA %)	Nolietojuma pazīme
0.0	1.0		31.12.2024.		47.0	Neapmierinošs

Būves kopskats	
1. Būves/ēkas kopskata foto fiksācija.	ir 
Būves novērtēšana	
2. Vizuāli novērtēt būves tehnisko nolietojumu (ja nav TAA)	neapmierinošs (41% - 60%)
Nelikumīga būvniecība	
3. Konstatētas nelikumīgas telpu plānojuma un/vai telpu lietošanas veida izmaiņas	Nē
Būvei piesaistītais zemesgabals	
4. Būvei piesaistītais zemesgabals	Ir neapmierinošs (41% - 60%) Komentārs: aizaudzis grunts seguma iebraucamais ceļš un sabrukušā asfalta laukums staļļu ēkas priekšā 
5. Vizuāli novērtēt seguma (ietves, brauktuves, laukumu un ceļu) stāvokli	

6. Vizuāli novērtēt apstādījumu stāvokli (koki, krūmi, citi augi un zāliens)	neapmierinošs (41% - 60%) Komentārs: nekopti krūmi, nepļauta zāle, lauksaimniecības zeme astrādāta 
7. Vizuāli novērtēt virszemes lietus ūdens noteku stāvokli (nav sasēdušās, aizsērējušas, mehāniski bojātas)	Nav
8. Vizuāli novērtēt vides elementu stāvokli (tiltu, laipu, lapeņu, soliņu, atpūtas/bērnu laukumu, terases u.c.)	Nav
9. Vizuāli novērtēt sētu, žogu, vārtu, stabu, atbalsta sienu un karogu mastu stāvokli (bojāti elementi, krāsojums, deformācijas u.c.)	neapmierinošs (41% - 60%) Komentārs: Lūdzu Cortto veikt betona akas vāka montāžu Pieteikumi: P-2026-04602, Labiekārtojuma elementi, Ceļi, trotuāri, laukumi un akas, 24.04.2026. 16:20 (Normāli) 
10. Vizuāli novērtēt atkritumu konteineru un to laukumu stāvokli (tīrība, mehāniski bojājumi u.c.)	Nav
11. Vizuāli novērtēt norāžu, luksaforu, barjeru, ceļazīmju un ceļa marķējumu stāvokli	Nav
12. Āra apgaismojums	Nav
13. Konstatēt, vai teritorija ir attīrīta no degtspējīgiem priekšmetiem, teritorija apkārt ēkām 10m platā joslā attīrīta no sausas zāles	Nav Komentārs: nepļauta zāle
14. Konstatēt, vai teritorija ir tīra no bīstamiem atkritumiem vai būvniecības atkritumiem (riepas, dzelzsbetons, luminiscentās spuldzes utt.)	Ir
Ēka/ būves galvenie elementi (no ārpusēs)	
15. Vizuāli novērtēt lietus ūdens noteku stāvokli (aizsērējušas, stāvvadu posmu nostiprinājumi un hermētiski savienoti)	Nav tādu
16. Vizuāli novērtēt fasādes un tās apdares stāvokli (nomelnējis, apsūnējis, notecējumi, krāsu atslāņošanās, plaisas, trūpes pazīmes, nogrūvumi u.c.)	apmierinošs (21% - 40%) Komentārs: ķieģeļu mūris atsevišķās zonās ar izdrupumiem 
17. Vizuāli novērtēt karnīžu, balkonu, izvirzījumu un citus dekoratīvo elementu stāvokli (mitruma un korozijas pazīmes, apmetuma atdalīšanās vai atslāņošanās u.c.)	Nav tādu

18. Vizuāli novērtēt kāpņu, lieveņu un pandusu stāvokli (plaisas, nodilumi, deformēti elementi, atslāņošanās u.c.)	Nav tādu
19. Vizuāli novērtēt cokola, pamatu un to apdares stāvokli (apmetuma bojājumi, mitruma ietekme, plaisas u. c.)	apmierinošs (21% - 40%) Komentārs: dzelzsbetona/betona pamati bez ievērojamiem defektiem, lokāli izdrupumi, plaisas, mitruma ietekme 
20. Vizuāli novērtēt vai ir apstādījumu sakņu vai lapotņu ietekme uz ēkas (būves) konstrukcijām (pamatiem, sienām, jumtu, inženierkomunikācijām)	apmierinošs (21% - 40%) Komentārs: tuvu augoši krūmi 
21. Vizuāli novērtēt logu, stiklojumu un rāmju stāvokli (sadauzīts, ieplaisājis u.c.)	neapmierinošs (41% - 60%) Komentārs: daļai trūkst stiklojuma, koka rāmji ar trapes pazīmēm
22. Vizuāli novērtēt ārdurvju, slēdzeņu un rāmju stāvokli (bojājumi, mitruma ietekme, darba kārtība u.c.)	neapmierinošs (41% - 60%) Komentārs: trapes pazīmes, nekrāsotas, deformētas 
23. Stāvēt uz zemes (vai, ja redzams caur kādas telpas logu) vizuāli novērtēt jumta, jumta pārkares, nesošo konstrukciju, seguma, savienojumu, lūku un vēja malu stāvokli	avārijas (61% - 80%) Komentārs: nolietotas, cauras azbestcimenta loksnes, atsevišķas loksnes trūkst Remontdarbi: RD2026-00264, Ārējā apdare, Jumta segums, skursteņi, 27.04.2026. 16:51 (Zcma) 
24. Stāvēt uz zemes (vai, ja redzams caur kādas telpas logu) vizuāli novērtēt skursteņa (dūmgāzes, ventilācijas u.c.) stāvokli no ārpuses	Nav tādu

25. Stāvēt uz zemes (vai, ja redzams caur kādas telpas logu) vizuāli novērtēt sniega barjeras (deformējušās, salauztas, vietām iztrūkst u.c.)	Nav tādu
Ēka/ būves galvenie elementi (iekšpusē)	
26. Pagrabs	Nav
27. Būves iekštelpas	Ir
28. Vizuāli novērtēt nesošo sienu, starpsienu un kolonnu stāvokli (plaisas, apdares bojājumi, apdares elementu iztrūkumi u.c.)	neapmierinošs (41% - 60%) Komentārs: apdare pilnībā nolietota, mitruma bojājumi Remontdarbi: RD2026-00263, Iekšējā apdare, Sienu apdare, 27.04.2026. 16:46 (Zcma)    
29. Vizuāli novērtēt kāpņu telpu, vestibulu, halles, vējtveru stāvokli (apdares bojājumi, nodrupumi, izdīlumi u.c.)	Nav tādu
30. Vizuāli novērtēt grīdas segumu stāvokli (bojājumi, nodilums u.c.)	neapmierinošs (41% - 60%) Komentārs: mitruma bojātas, izdrupumiem, pilnībā nolietotu segumu  

31. Vizuāli novērtēt pārsegumu un griestu stāvokli (plaisas, apmetuma izdrupumi, elementu iztrūkums u.c.)	neapmierinošs (41% - 60%) Komentārs: mitruma bojājumi, pilnībā nīlietota apdare, metāla konstrukcijas korozija 
32. Bēniņi	Nav
Siltumapgāde	
33. Siltumapgāde	Nav
Ventilācija, dzesēšana	
34. Ventilācija, dzesēšana	Nav
Ūdensapgāde, kanalizācija	
35. Ūdensapgāde, kanalizācija	Nav
Elektroapgāde	
36. Elektroapgāde	Ir
37. Elektroinstalācija, iekšējais apgaismojums	Netiek ekspluatēts
38. Zibens un pārsprieguma aizsardzības sistēma	Nav
39. Nepārtrauktas elektroapgādes sistēma (UPS), dīzelģenerators	Nav
40. Konstatēt, vai saskaņā ar reglamentu visām iepriekš minētajām sistēmām/iekārtām ir veiktas regulārās apkopes (apkopes fakts fiksēts aktā vai žurnālā)	Nav Komentārs: Pilnībā noliets, netiek ekspluatēts, atslēgts Remontdarbi: RD2026-00265, Elektroapgādes sistēma, Elektroapgādes tīkls (t.sk.elektrosadalnes), 27.04.2026. 16:52 (Zema) 
Vājstrāvas	
41. Vājstrāvas	Nav
Ugunsdrošībai nozīmīgas sistēmas	
42. Ugunsdrošībai nozīmīgas sistēmas	Nav
Specifiskas, bīstamas iekārtas	

43. Specifiskas, bīstamas iekārtas (lifti, eskalatori, pacēlāji, rampas, kravas celtņi, paceļamie vārti)

Nav

Pārbaudes veicējs

Ilona Kalasa

E-pasts: Ilona.Kalasa@vni.lv

Paraksts:

29.04.2026



Būves vizuālās pārbaudes aktam pievienotie attēli



Attēls pievienots jautājumam Nr. 1



Attēls pievienots jautājumam Nr. 1



Attēls pievienots jautājumam Nr. 1



Attēls pievienots jautājumam Nr. 5



Attēls pievienots jautājumam Nr. 6



Attēls pievienots jautājumam Nr. 6



Attēls pievienots jautājumam Nr. 6



Attēls pievienots jautājumam Nr. 9



Attēls pievienots jautājumam Nr. 16



Attēls pievienots jautājumam Nr. 16



Attēls pievienots jautājumam Nr. 16



Attēls pievienots jautājumam Nr. 19



Attēls pievienots jautājumam Nr. 19



Attēls pievienots jautājumam Nr. 19



Attēls pievienots jautājumam Nr. 20



Attēls pievienots jautājumam Nr. 20



Attēls pievienots jautājumam Nr. 20



Attēls pievienots jautājumam Nr. 22



Attēls pievienots jautājumam Nr. 22



Attēls pievienots jautājumam Nr. 23



Attēls pievienots jautājumam Nr. 23



Attēls pievienots jautājumam Nr. 23



Attēls pievienots jautājumam Nr. 28



Attēls pievienots jautājumam Nr. 28



Attēls pievienots jautājumam Nr. 28



Attēls pievienots jautājumam Nr. 28



Attēls pievienots jautājumam Nr. 30



Attēls pievienots jautājumam Nr. 30



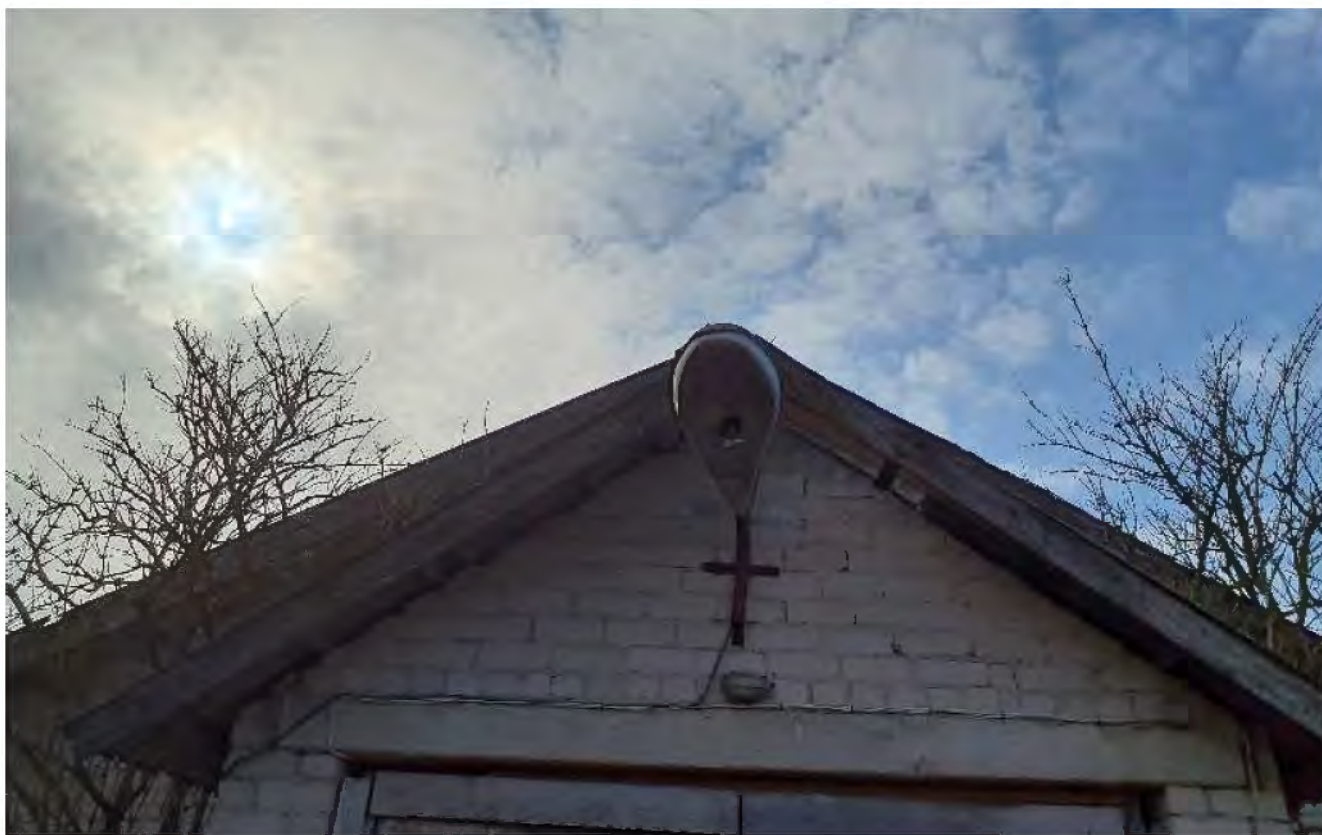
Attēls pievienots jautājumam Nr. 31



Attēls pievienots jautājumam Nr. 31



Attēls pievienots jautājumam Nr. 40



Attēls pievienots jautājumam Nr. 40

Būvju vizuālās pārbaudes akts Nr. BVA-2026-01095

Vizuālās pārbaudes nodrošinātājs:

VAS "Valsts nekustamie īpašumi"
Reģistrācijas numurs: 40003294758
Adrese: Talejas iela 1, Rīga, LV-1026
Tālrunis: 80002000

VAS "Valsts nekustamie īpašumi" vārdā būves vizuālo pārbaudi veica: Ilona Kaļasa (turpmāk tekstā-Pārbaudes veicējs)

Adrese: Lielapguldes Staļļi, Naudītes pagasts, Dobeles novads, Latvija, LV3724

Kvalitātes novērtējums uzsākts: 27.04.2026. 16:55

Kvalitātes novērtējums pabeigts: 27.04.2026. 17:15

Akts stājas spēkā pēc tā iesniegšanas VNĪ sistēmā un Pārbaudes veicēja akta parakstīšanas

BŪVE: Lielapguldes Staļļi , Naudītes pagasts, Dobeles novads, Latvija, Šķūnis (46800040005002)

NĪ sastāvdaļas tips: Lauksaimniecības produkcijas noliktavas un apstrādes ēkas (12710101)

Galvenais lietošanas veids: Lauksaimniecības nedzīvojamās ēkas (1271)

Kopējā platība	Virszemes stāvu skaits	Pazemes stāvu skaits	Aktuālā kadastrālās uzmērīšanas lieta	Nolietojums (%)	Nolietojums (TA %)	Nolietojuma pazīme
472.3	1.0	0.0	31.12.2024.		63.0	Avārijas stāvoklis

Būves kopskats	
1. Būves/ēkas kopskata foto fiksācija.	Ir 
Būves novērtēšana	
2. Vizuāli novērtēt būves tehnisko nolietojumu (ja nav TAA)	avārijas (61% - 80%)
Nelikumīga būvniecība	
3. Konstatētas nelikumīgas telpu plānojuma un/vai telpu lietošanas veida izmaiņas	Nē
Būvei piesaistītais zemesgabals	
4. Būvei piesaistītais zemesgabals	Apsekots pie citas būves
5. Āra apgaismojums	Nav
Ēka/ būves galvenie elementī (no ārpuses)	
6. Vizuāli novērtēt lietus ūdens noteku stāvokli (aizsērējušas, stāvvadu posmu nostirpinājumi un hermētiski savienoti)	Nav tādu

7. Vizuāli novērtēt fasādes un tās apdares stāvokli (nomelnējies, apsūnējies, notecējumi, krāsu atslāņošanās, plaisas, trupes pazīmes, nogrūvumi u.c.)	avārijas (61% - 80%) Komentārs: akmens mūris izdrupis, koka dēļu konstrukcija iztrupējusi Remontdarbi: RD2026-00266, Ārējā apdare, Fasādes apdare, 27.04.2026. 17:21 (Zema) 
8. Vizuāli novērtēt karnīžu, balkonu, izvirzījumu un citus dekoratīvo elementu stāvokli (mitruma un korozijas pazīmes, apmetuma atdalīšanās vai atslāņošanās u.c.)	Nav tādu
9. Vizuāli novērtēt kāpņu, lieveņu un pandusu stāvokli (plaisas, nodilumi, deformēti elementi, atslāņošanās u.c.)	Nav tādu
10. Vizuāli novērtēt cokola, pamatu un to apdares stāvokli (apmetuma bojājumi, mitruma ietekme, plaisas u. c.)	neapmierinošs (41% - 60%) Komentārs: izdrupis akmens mūris 
11. Vizuāli novērtēt vai ir apstādījumu sakņu vai lapotņu ietekme uz ēkas (būves) konstrukcijām (pamatiem, sienām, jumtu, inženierkomunikācijām)	apmierinošs (21% - 40%) Komentārs: nepļauta zāle, pie ēkas tuvu saauguši krūmi
12. Vizuāli novērtēt logu, stiklojumu un rāmju stāvokli (sadauzīts, ieplaisājis u.c.)	Nav tādu
13. Vizuāli novērtēt ārdurvju, slēdzeņu un rāmju stāvokli (bojājumi, mitruma ietekme, darba kārtība u.c.)	avārijas (61% - 80%) Komentārs: divviru koka vārti izlauzti, dēļi iztrupējuši, eņģes salauztas 
14. Stāvēt uz zemes (vai, ja redzams caur kādas telpas logu) vizuāli novērtēt jumta, jumta pārkares, nesošo konstrukciju, seguma, savienojumu, lūku un vēja malu stāvokli	avārijas (61% - 80%) Komentārs: nolietojies, caurs azbestcimenta lokšņu segums, koka konstrukcija mitruma bojāta Remontdarbi: RD2026-00267, Ārējā apdare, Jumta segums, skursteņi, 27.04.2026. 17:21 (Zema) 
15. Stāvēt uz zemes (vai, ja redzams caur kādas telpas logu) vizuāli novērtēt skursteņa (dūmgāzes, ventilācijas u.c.) stāvokli no ārpuses	Nav tādu

16. Stāvēt uz zemes (vai, ja redzams caur kādas telpas logu) vizuāli novērtēt sniega barjeras (deformējušās, salauztas, vietām iztrūkst u.c.)	Nav tādu
Ēka/ būves galvenie elementi (iekšpusē)	
17. Pagrabs	Nav
18. Būves iekštelpas	Ir
19. Vizuāli novērtēt nesošo sienu, starpsienu un kolonnu stāvokli (plaisas, apdares bojājumi, apdares elementu iztrūkumi u.c.)	avārijas (61% - 80%) Komentārs: akmens mūris izdrupis, koka dēļu konstrukcija iztrupējusi, starpsienu iztrupējusi, daļēji demotēta 
20. Vizuāli novērtēt kāpņu telpu, vestibulu, halles, vējtveru stāvokli (apdares bojājumi, nodrupumi, izdilumi u.c.)	Nav tādu
21. Vizuāli novērtēt grīdas segumu stāvokli (bojājumi, nodilums u.c.)	avārijas (61% - 80%) Komentārs: sabrucis segums 
22. Vizuāli novērtēt pārsegumu un griestu stāvokli (plaisas, apmetuma izdrupumi, elementu iztrūkums u.c.)	avārijas (61% - 80%) Komentārs: koka pārsegumi mitruma bojāti, nolietots caurs azbestcements segums 
23. Bēniņi	Nav
Siltumapgāde	
24. Siltumapgāde	Nav
Ventilācija, dzesēšana	
25. Ventilācija, dzesēšana	Nav
Ūdensapgāde, kanalizācija	
26. Ūdensapgāde, kanalizācija	Nav
Elektroapgāde	
27. Elektroapgāde	Nav
28. Nepārtrauktas elektroapgādes sistēma (UPS), dīzeļģenerators	Nav
Vājstrāvas	
29. Vājstrāvas	Nav
Ugunsdrošībai nozīmīgas sistēmas	
30. Ugunsdrošībai nozīmīgas sistēmas	Nav
Specifiskas, bīstamas iekārtas	
31. Specifiskas, bīstamas iekārtas (lifti, eskalatori, pacelāji, rampas, kravas celtņi, paceļamie vārti)	Nav

Pārbaudes veicējs

Ilona Kaļasa

E-pasts: Ilona.Kalasa@vni.lv

Paraksts:

29.04.2026



Būves vizuālās pārbaudes aktam pievienotie attēli



Attēls pievienots jautājumam Nr. 1



Attēls pievienots jautājumam Nr. 1



Attēls pievienots jautājumam Nr. 1



Attēls pievienots jautājumam Nr. 7



Attēls pievienots jautājumam Nr. 7



Attēls pievienots jautājumam Nr. 10



Attēls pievienots jautājumam Nr. 10



Attēls pievienots jautājumam Nr. 13



Attēls pievienots jautājumam Nr. 13



Attēls pievienots jautājumam Nr. 13



Attēls pievienots jautājumam Nr. 14



Attēls pievienots jautājumam Nr. 19



Attēls pievienots jautājumam Nr. 19



Attēls pievienots jautājumam Nr. 21



Attēls pievienots jautājumam Nr. 22