



Dokuments sagatavots: 2026. gada 21. jūlijā
Reģ. Nr. 2026 / 79

Rēzeknes novada pašvaldība
Maltas apvienības pārvalde

SLĒDZIENS
par nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 7876 006 0526,
“Dzeguze”, Ozolaines pagastā, Rēzeknes novadā, cirsmas tirgus vērtību

Cienījamie pašvaldības pārstāvji!

Pēc Jūsu pasūtījuma sertificēts augošas koksnes krājas kvalitātes vērtētājs Oļegs Aleksejevs veica nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 7876 006 0526 – **“Dzeguze”, Ozolaines pagastā, Rēzeknes novadā, cirsmas tirgus vērtības** noteikšanu **zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 7876 006 0602 1. kvartāla meža nogabalā Nr. 1, 2 un 4** (turpmāk vērtējumā vērtējamais Objekts).

Uz vērtēšanas brīdi nekustamā īpašuma īpašumtiesības un lietošanas tiesības ir reģistrētas Ozolaines pagasta zemesgrāmatas nodalījumā nr. 100000695116 Rēzeknes novada pašvaldībai, reģistrācijas Nr. 90009112679. Pamats: 2023.gada 26.maija Rēzeknes novada pašvaldības uzziņa par pašvaldībai piekrietošo zemes gabalu Nr.RNP/2023/12.2.3/124.

Vērtējums paredzēts pašu vajadzībām cirsmas tirgus vērtības apzināšanai.

Vērtējums nedrīkst būt izmantots citu juridisku un fizisku personu vajadzībām bez rakstiskas vērtētāja atļaujas.

Darām Jums zināmu, ka nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 7876 006 0526 – **“Dzeguze”, Ozolaines pagastā, Rēzeknes novadā**, 2026.gada 21. jūlijā* noteiktā **cirsmas tirgus vērtība zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 7876 006 0602 1. kvartāla meža nogabalā Nr. 1, 2 un 4** ir:

EUR 26 500 (divdesmit seši tūkstoši pieci simti euro)

* - cirsmas (koksnes) tirgus vērtības noteikšanas datums.

Noteiktā vērtība ir piemērojama tikai tajā gadījumā, ja vērtējamās cirsmas sastāvs atbilst vērtēšanas atskaitē konstatētajam.

Šajā atskaitē tiek uzskatīts, ka īpašniekam ir pilnas tiesības rīkoties ar cirsmu, tā ir brīva no jebkāda veida apgrūtinājumiem vai apķīlājumiem un to var realizēt atklātā un konkurējošā cirsmu pirkšanas/pārdošanas tirgū. Iegūtie rezultāti nav attiecināmi uz kādu citu datumu.

Vērtēšanas atskaite ir sagatavota, ņemot vērā atskaitē aprakstītos pieņēmumus, kā arī informāciju, ko satur iesniegtās dokumentu kopijas, kuras ir pievienotas atskaitē pielikumos un ir uzskatāmas par šīs atskaites neatņemamu sastāvdaļu.

SIA „TF Universal” ir neatkarīga firma, un šajā atskaitē ir parādīts labākais viedoklis, kādu varēja pieņemt, ņemot vērā vērtētājiem pieejamo informāciju.

Ar cieņu,

Oļegs Aleksejevs

SIA „TF Universal” valdes loceklis

DOKUMENTS IR PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

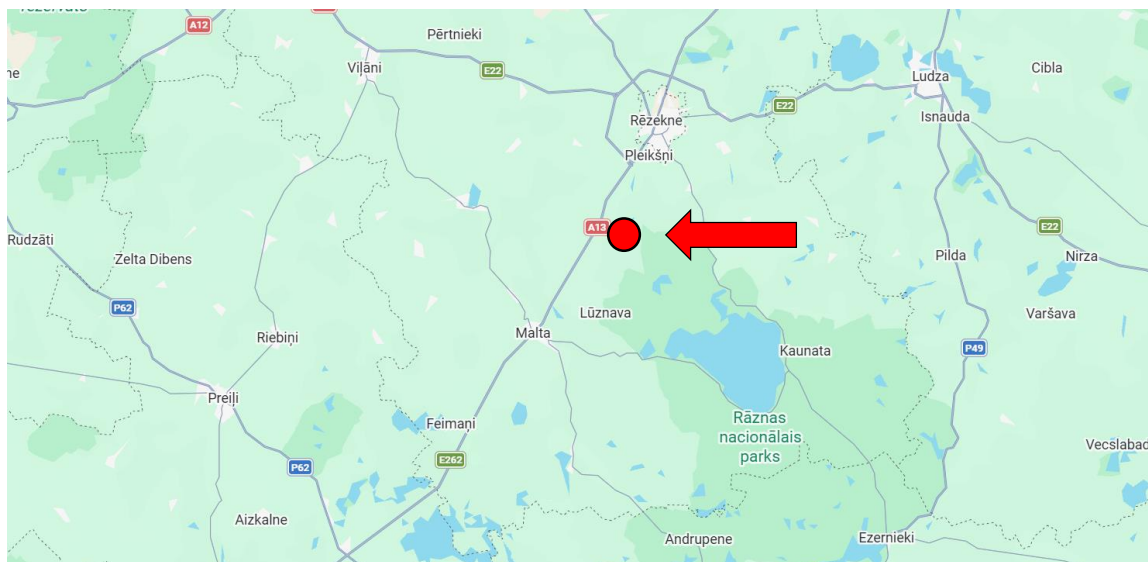
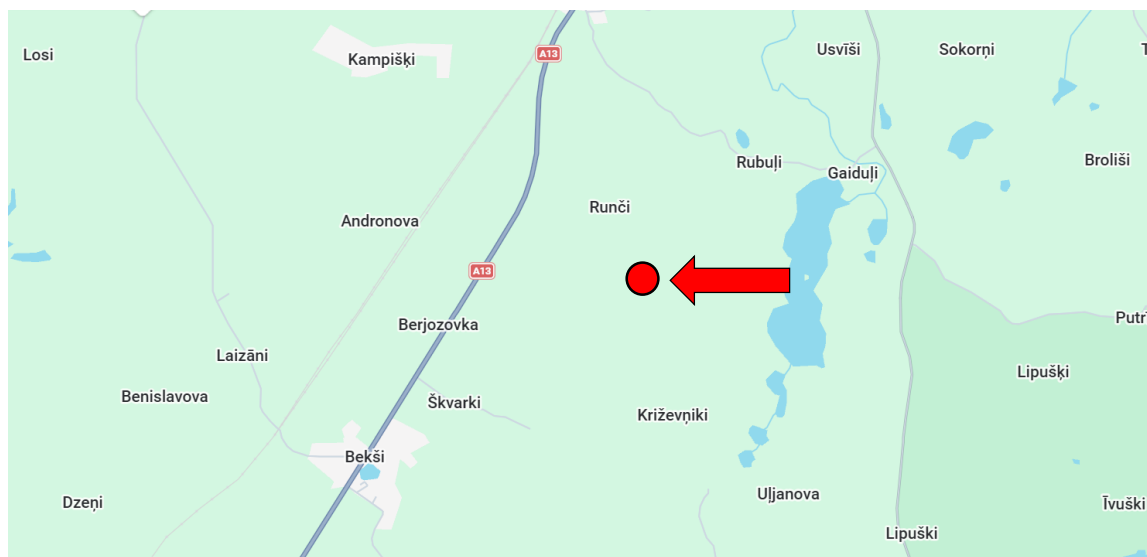
SATURA RĀDĪTĀJS

I. CIRSMAS NOVIETOJUMA ATZĪME	3
II. GALVENĀ INFORMĀCIJA	4
III. VĒRTĒŠANAS MĒRĶIS	4
IV. VĒRTĒŠANĀ IZDARĪTIE PIENĒMUMI	4
V. APRĒĶINU GAITA	4
VI. SLĒDZIENS	5
PIELIKUMI	6

PIELIKUMI (kopijas)

1. Cirsmas novērtējums (14.05.2026.), 1 gab.;
2. Skice, 1 gab.;
3. Zemesgrāmatas izdrukā;
4. Informatīvā izdrukā no VZD Kadastra informācijas sistēmas;
5. Augošas koksnes krājas un kvalitātes vērtētāja sertifikāts;
6. LĪVA profesionālās kvalifikācijas sertifikāts Nr. 6 mežaudzes vērtēšanā.

I. CIRSMAS NOVIETOJUMA ATZĪME



Informācijas avots: <https://www.google.com/maps/>

II. GALVENĀ INFORMĀCIJA

Vērtējamais Objekts	Nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 7876 006 0526 “Dzeguze”, Ozolaines pagastā, Rēzeknes novadā, cirsmas zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 7876 006 0602 1. kvartāla meža nogabalā Nr. 1, 2 un 4
Vērtēšanas mērķis	Noteikt cirsmas tirgus vērtību sākumcenas noteikšanai izsoles vajadzībām
Īpašuma adrese	"Dzeguze", Ozolaines pagasts, Rēzeknes novads
Īpašuma kadastra numurs	7876 006 0526
Zemesgrāmatas nodalījuma Nr.	100000695116
Īpašuma tiesības	Rēzeknes novada pašvaldība
Apskates datums	Bez apskates dabā.
Sortimentu krājas sadalījuma datums	14.05.2026.
Cirsmas tirgus vērtības noteikšanas datums	21.07.2026.
Cirsmas tirgus vērtība	EUR 26 500
Īpašie pieņēmumi	-
Vērtējumā izmantotā informācija	Skatīt pielikumā.

III. VĒRTĒŠANAS MĒRĶIS

Vērtēšanas mērķis ir sniegt Pasūtītājam – Rēzeknes novada pašvaldības Maltas apvienības pārvaldei slēdzienu par vērtējamās cirsmas tirgus vērtību.

Vērtējums paredzēts cirsmas sākumcenas noteikšanai izsoles vajadzībām. Vērtējums nedrīkst būt izmantots citu juridisku un fizisku personu vajadzībām bez rakstiskas vērtētāju atļaujas.

IV. VĒRTĒŠANĀ IZDARĪTIE PIENĒMUMI

Vērtējuma aprēķini tiek veikti pieņemot, ka:

- Latvijas Kokrūpniecības nozares portālā - latvian | wood (<http://www.latvianwood.lv/>) atspoguļotā informācija par apaļo kokmateriālu cenām uz vērtības noteikšanas laiku sadalījumā pa caurmēra grupām ir korekta;
- mežizstrādes un kokmateriālu izvešanas izdevumi ir atbilstoši vidējām pakalpojumu cenām Latvijā 2026.gada jūnijā.

V. APRĒĶINU GAITA

Lai noteiktu cirsmas tirgus vērtību, vērtētājam jāveic sekojošās darbības:

- 1) jāveic augošu koku uzmērīšana, sadalījums pa koku sugām, caurmēra pakāpēm un koku bojājumu grupām;
- 2) jāveic aprēķini nosakot augošu koku krājas sadalījumu malkā un lietkoksnē pa sortimentu grupām;
- 3) jānosaka cirsmas tirgus vērtība.

Cirsmā esošo koku uzmērīšana (koku dastošana) un cirsmas novērtējums sadalījumā pa sortimentu grupām jeb aprēķinu gaitas soļi Nr.1. un Nr.2. ir veikti. Dastošanas datus un sadalījumu pa sortimentu grupām skatīt pielikumā.



Cirsmas tirgus vērtības aprēķins

Galvenā cirtē kalcirtes veidā īpašumā "Dzeguze", Ozolaines pagasts, Rēzeknes novads, kad Nr. 78760060526, zemes vienība kad.apz. 78760060602, ar kopējo platību 2.99 ha																								Iepēsumi, €	
Lielkoksnes sadalījums pa sortimentu grupām																									
Koku suga	Resnā			Vidējā			Tievā			Papirmalka			Malka			Krāja kopā m3	Kokenes cena pieņemšana vietās, €	Zāģēšana		Pievešana		Piegāde			Kokenes sagatavoša nas izmaksas, €
	krāja m3	€/m3	vērtība €	krāja m3	€/m3	vērtība €	krāja m3	€/m3	vērtība €	krāja m3	€/m3	vērtība €	krāja m3	€/m3	vērtība €			€/m3	izmaksas €	€/m3	izmaksas €	€/m3	izmaksas €		
Priede	85,61	96,00	8219	4,97	84,70	421	2,38	55,90	133	5,76	55,90	322	4,89	41,80	204	103,61	9299	12	1243	8	829	10	1036	3108	6191
Egle	1,38	99,50	137	0,43	86,70	37	1	56,00	32	0,69	56,00	39	0,17	41,80	7	3,25	253	12	39	8	26	10	33	98	155
Bērzs	115,89	115,00	13327	71,33	90,00	6420	46,31	54,70	2533	97,6	54,70	5339	13,36	41,80	558	344,49	28177	12	4134	8	2756	10	3445	10335	17843
Apse	31,91	51,80	1653	5,82	51,80	301	3,97	54,20	215	4,08	41,80	171	107,5	41,80	4495	153,32	6835	12	1840	8	1227	10	1533	4600	2236
Melnalksnis	62,59	51,80	3242	41,68	51,80	2159	8,14	54,20	441			0	24,79	41,80	1036	137,20	6879	12	1646	8	1098	10	1372	4116	2763
Baltalksnis	1,15	51,80	60	1,93	51,80	100	1,91	54,20	104			0	5,92	41,80	247	10,91	511	12	131	8	87	10	109	327	183
Ozols/Osis/ Kļava	0,53	51,80	27	1,4	51,80	73	1,48	54,20	80			0	2,76	41,80	115	6,17	296	12	74	8	49	10	62	185	110
Blīgzna	0	51,80	0	0	51,80	0	0	54,20	0			0	0	41,80	0	0,00	0	12	0	8	0	10	0	0	0
Kopā	299,06		26665	127,6		9511	64,77		3539	108,13		5870	159,4		6664	758,95	52249		9107		6072		7590	22769	29481
Cirsmas pircēja uzņēmējdarbības minimālās peļņas procentuālās likmes lielums % un samazinājums nauda €																								-5	-1474
Mežizstrādes uzņēmējdarbības risku minimālās procentuālās likmes lielums % un samazinājums nauda €																								-5	-1474
Cirsmas tirgus vērtība, noapaļojot, EUR																								26500	

Nosakot cirsmas vērtību jāņem vērā cirsmas pircēja uzņēmējdarbības minimālais peļņas procents un riski, kas var iestāties kamēr cirsmas tiks izstrādāta un realizēta, kas dažreiz var prasīt pat vairākus mēnešus pat līdz gadam un vēl ilgāk, jo jāņem vērā laika apstākļi, citu īpašnieku zemju šķēršošanas prasības (piemēram lauksaimniecības zemes šķēršošanu tikai pēc ražas novākšanas), pieejamās tehnikas iespējas, darba spēka pieejamība, iespējamo apaļo sortimentu cenu kritumu, dabas prasību ievērošanas sezonālo raksturu u.c. vides, dabas, sociālos, ekonomiskos faktorus.

Izvērtējot visu iespējamo riskus un ņemot vērā minimālo cirsmas pircēja peļņas procentuālo likmes lielumu cirsmas sākmcena tiek noteikta ar samazinājumu -10% no maksimāli iespējamās cirsmas cenas, ja cirsmas izstrādi veiku pats meža īpašnieks ar algotu tehniku un darbaspēku.

Cirsmas noteiktā tirgus vērtība, noapaļoti, ir **EUR 26 500**

VI. SLĒDZIENS

Nekustamā īpašumā ar kadastra numuru 7876 006 0526 - "Dzeguze", Ozolaines pagastā, Rēzeknes novadā, esošās cirsmas tirgus vērtība zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 7876 006 0602 1. kvartāla meža nogabalā Nr. 1, 2 un 4 ir:

EUR 26 500 (divdesmit seši tūkstoši pieci simti euro)

Oļegs Aleksejevs

Augošas koksnes krājas un kvalitātes vērtētājs (Sertifikāts Nr. 494 M)

LĪVA profesionālās kvalifikācijas sertifikāts Nr. 6 mežaudzes vērtēšanā

DOKUMENTS IR PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU.



PIELIKUMI



CIRSMAS NOVĒRTĒJUMS

Saimniecība: **Dzeguze**
Novads: **Rēzeknes novads**
Pagasts: **Ozolaines pagasts**
Virsmēžniecība: **Austrumu**
Mežniecība: **Rēzeknes mežniecība**

Īpašnieks: **Maltas apvienības pārvalde**
Kadastrs: **78760060602**
Kvartāls: **1**
Nogabals: **1;2;4**
A.Nogabals: **0**

Uzmērīja: **SIA LIBEL**
Uzmērīšanas datums: **13.05.2026.**
Platība: **2,99** ha
Pievešanas attālums: **m**
Koku skaits: **1 446** gab. nogabalā

Meža izmantošanas veids **Galvenā cirte - kailcirte**

Sugas	Koku skaits	Apjomi (m3)										Vidējais koks (m3)	Saglabājamie koki							
		Stumbra krāja	Lietkoksne						Malka	Atlikumi	Paredzēts pārdošanai		Skaits				Krāja (m3)			
			Kopā	Īp.kval.	Resnā	Vidējā	Tievā	P.malka					Kopā	Ekol.	Sēkl.	Kritala	Kopā	Ekol.	Sēkl.	Krita
Priede	82	116,08	98,72	0,00	85,61	4,97	2,38	5,76	4,89	12,47	103,61	1,42	5	5						
Egle	15	3,54	3,08	0,00	1,38	0,43	0,58	0,69	0,17	0,29	3,25	0,24								
Bērzs	787	376,66	331,13	0,00	115,89	71,33	46,31	97,60	13,36	32,17	344,49	0,48	2	2						
Melnalksnis	299	164,07	112,41	0,00	62,59	41,68	8,14	0,00	24,79	26,87	137,20	0,55	7	7						
Apse	142	166,70	45,78	0,00	31,91	5,82	3,97	4,08	107,54	13,38	153,32	1,17	1	1						
Baltalksnis	68	12,33	8,08	0,00	1,15	1,93	1,91	3,09	2,83	1,42	10,91	0,18								
Kļava	53	7,26	3,41	0,00	0,53	1,40	1,48	0,00	2,76	1,09	6,17	0,14								
Kopā:	1 446	846,64	602,61	0,00	299,06	127,56	64,77	111,22	156,34	87,69	758,95	0,59	15	15						

Cirsmas krāja, m3: **846,64**
Cirsmas vērtība, €:

Vērtība kopā, €:

Uzmērītja:
(paraksts)

Novērtēja:
(paraksts)

Koksnes apjomi noteikti ar LLU MF 2015g algoritmu.

Piezīme: Lai uzsāktu koku ciršanu, nepieciešams saņemt apliecināju Austrumu virsmēžniecības Rēzeknes mežniecība birojā.

Mežvērte: 12.25

14.05.2026

Mērījumu kopsavilkums

Saimniecība: **Dzeguze**
 Novads: **Rēzeknes novads**
 Pagasts: **Ozolaines pagasts**
 Virsmežniecība: **Austrumu**
 Mežniecība: **Rēzeknes mežniecība**

Īpašnieks: **Maltas apvienības pārvalde**
 Kadastrs: **78760060602**
 Kvartāls: **1**
 Nogabals: **1;2;4**
 A.Nogabals: **0**

Uzmērīja: **SIA LIBEL**
 Uzmērīšanas datums: **13.05.2026.**
 Platība: **2,99** ha
 Pievešanas attālums: **m**
 Koku skaits: **1 446** gab. nogabalā
 Meža izmantošanas veids: **Galvenā cirte - kailcirte**

Priede 1. stāvs

Diametru klase	Koku augstumi	Koku skaits												Bojājumi (no..līdz apjoms %)
		Īp.kval.	Lietkoks	Malka	Bojāts 0.5	Bojāts 1.0	Boj. 0.5 +Īp.kval.	Boj. 1.0 +Īp.kval.	Īp.kval. +boj. 0.5	Īp.kval. +boj. 1.0	Ekoloģ. koki	Sēklas koki	Kritala	
20	23.0			2	2									0.1..3.1m 50%
24	26.0		2	2										
28	27.0		4	2	2									0.1..3.1m 50%
32	27.0		12											
36	28.0		12		3									0.1..3.1m 50%
40	29.0		16	1	1									0.1..3.1m 50%
44	29.0		10		2						2			0.1..3.1m 50%
48	29.0		5		1						1			0.1..3.1m 50%
52	30.0		3								2			
Suga kopā:			64	7	11						5			

Egle 1. stāvs

Diametru klase	Koku augstumi	Koku skaits											Bojājumi (no..līdz apjoms %)
		Īp.kval.	Lietkoks	Malka	Bojāts 0.5	Bojāts 1.0	Boj. 0.5 +Īp.kval.	Boj. 1.0 +Īp.kval.	Īp.kval. +boj. 0.5	Īp.kval. +boj. 1.0	Ekoloģ. koki	Sēklas koki	
12	12.0		5										
16	14.0		5										
20	15.0		2										
28	17.0		1										
32	19.0		2										
Suga kopā:			15										

Bērzs 1. stāvs

Diametru klase	Koku augstumi	Koku skaits											Bojājumi (no..līdz apjoms %)	
		Īp.kval.	Lietkoks	Malka	Bojāts 0.5	Bojāts 1.0	Boj. 0.5 +Īp.kval.	Boj. 1.0 +Īp.kval.	Īp.kval. +boj. 0.5	Īp.kval. +boj. 1.0	Ekoloģ. koki	Sēklas koki		Kritala
12	16.0		167	18										
16	21.0		127	6	14									0.1..3.1m 50%
20	23.0		105	6	23									0.1..3.1m 50%
24	25.0		98	2	10									0.1..3.1m 50%
28	27.0		61	5	8									0.1..3.1m 50%

32	28.0		57	2	9									0.1..3.1m 50%
36	29.0		28		4									0.1..3.1m 50%
40	29.0		14		3									0.1..3.1m 50%
44	30.0		9		2						1			0.1..3.1m 50%
48			2		2									0.1..3.1m 50%
52			1		1									0.1..3.1m 50%
56	30.0		1		2									0.1..3.1m 50%
60											1			

Suga kopā:

670

39

78

2

Melnalksnis 1. stāvs

Diametru klase	Koku augstumi	Koku skaits												Bojājumi (no..līdz apjoms %)
		Īp.kval.	Lietkoks	Malka	Bojāts 0.5	Bojāts 1.0	Boj. 0.5 +Īp.kval.	Boj. 1.0 +Īp.kval.	Īp.kval. +boj. 0.5	Īp.kval. +boj. 1.0	Ekoloģ. koki	Sēklas koki	Kritala	
12	14.0		33	15										
16	20.0		21	8	4									0.1..3.1m 50%
20	22.0		37	5	4									0.1..3.1m 50%
24	24.0		50	4	2									0.1..3.1m 50%
28	24.0		32		7						1			0.1..3.1m 50%
32	25.0		28	1	5						1			0.1..3.1m 50%
36	25.0		23	1	2									0.1..3.1m 50%
40	26.0		7	1	2						3			0.1..3.1m 50%
44	26.0		5								2			
48	27.0			1	1									0.1..3.1m 50%

Suga kopā:

236

36

27

7

Apse 1. stāvs

Diametru klase	Koku augstumi	Koku skaits												Bojājumi (no..līdz apjoms %)
		Īp.kval.	Lietkoks	Malka	Bojāts 0.5	Bojāts 1.0	Boj. 0.5 +Īp.kval.	Boj. 1.0 +Īp.kval.	Īp.kval. +boj. 0.5	Īp.kval. +boj. 1.0	Ekoloģ. koki	Sēklas koki	Kritala	
12	17.0			17										
16	22.0			9										
20	25.0		2	12										
24	27.0		2	6										
28	28.0		6	3										
32	29.0		6	11										
36	29.0		10	11	2									0.1..3.1m 50%
40	30.0		5	13	2									0.1..3.1m 50%
44	30.0		3	6	1									0.1..3.1m 50%
48	30.0		1	4	1									0.1..3.1m 50%
52	30.0			5							1			
56	31.0			3										
60	31.0			1										

Suga kopā:

35

101

6

1

Baltalksnis 1. stāvs

Diametru klase	Koku augstumi	Koku skaits											Bojājumi (no..līdz apjoms %)	
		Īp.kval.	Lietkoks	Malka	Bojāts 0.5	Bojāts 1.0	Boj. 0.5 +Īp.kval.	Boj. 1.0 +Īp.kval.	Īp.kval. +boj. 0.5	Īp.kval. +boj. 1.0	Ekoloģ. koki	Sēklas koki		Kritala
12	14.0		17	15										
16	16.0		9	3	1									0.1..3.1m 50%
20	17.0		8	2	3									0.1..3.1m 50%
24	18.0		4	1	2									0.1..3.1m 50%
28	19.0		2	1										

Suga kopā:

40

22

6

Kļava 1. stāvs

Diametru klase	Koku augstumi	Koku skaits												Bojājumi (no..līdz apjoms %)
		Īp.kval.	Lietkoks	Malka	Bojāts 0.5	Bojāts 1.0	Boj. 0.5 +Īp.kval.	Boj. 1.0 +Īp.kval.	Īp.kval. +boj. 0.5	Īp.kval. +boj. 1.0	Ekoloģ. koki	Sēklas koki	Kritala	
12	12.0		29											
16	14.0		12		2									0.1..3.1m 50%
20	15.0		8											
28	17.0		2											

Suga kopā:

51

2

Apakšnogabals kopā:

1 111

205

130

15

Uzmērīja:
(paraksts)Cirsmas krāja, m3: 846,64
Cirsmas vērtība, €



Rēzeknes novada Ozolaines pagasta

"Dzeguze"



Austrumu virsmežniecība

Rēzeknes mežniecība

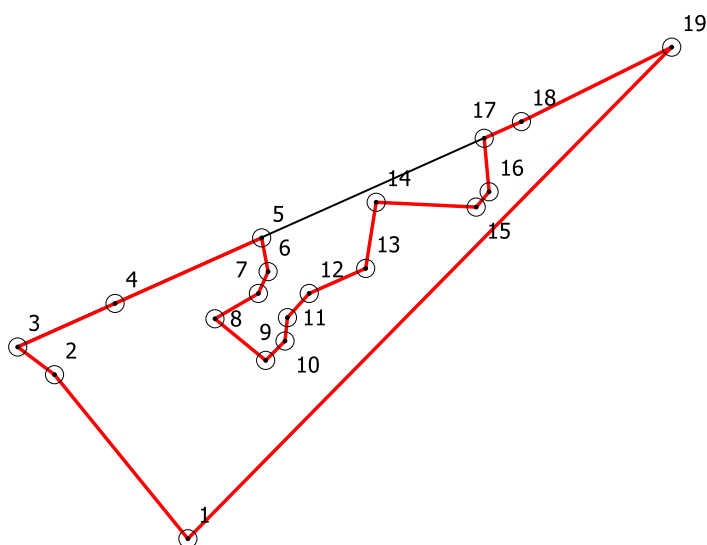
1. kvartāls 1., 2., 4. nogabals, platība 2.99 ha

Kadastra apz. 78760060602

Cirsmas skice

Mērogs 1:5 000

Nr	X	Y
1	701678.4	257835.88
2	701590.92	257943.5
3	701566.75	257961.66
4	701630.64	257990.24
5	701726.79	258033.23
6	701731	258011.09
7	701724.65	257996.8
8	701696.16	257980.17
9	701729.41	257952.88
10	701742.11	257965.58
11	701743.7	257980.93
12	701757.99	257996.8
13	701795.03	258013.21
14	701801.91	258056.6
15	701867.52	258053.43
16	701875.99	258063.48
17	701872.76	258098.57
18	701897.21	258109.49
19	701995.8	258158.34



Piezīmes: Uzmērīšana veikta izmantojot GPS Trimble Juno
LKS-92 Latvia TM koordinātu sistēmā

Cirtes veids: kailcirtē

Apliecinu, ka cirsmas robeža apvidū ir zināma un zemes vienības
robežzīmes un robežstigas apvidū ir ierīkotas un uzturētas atbilstoši
normatīvajiem aktiem par zemes kadastrālo uzmērīšanu.

Datums: 14-5-2026

LATGALES RAJONA TIESA
Ozolaines pagasta zemesgrāmatas nodaļums Nr. 100000695116
Kadastra numurs: 7876 006 0526
Nosaukums: Dzeguze
Adrese: Ozolaines pag., Rēzeknes nov.

I. daļa 1. iedaļa			
Ieraksta Nr.	Nekustams īpašums, servitūti un reālnastas	Daļa	Platība, lielums
1.1.	Zemes vienība (kadastra apzīmējums 78760060602). <i>Žurn. Nr. 300005894982, lēmums 02.06.2023, tiesnese Vija Pužule</i>		3.67 ha
I. daļa 2. iedaļa			
Ieraksta Nr.	No nekustama īpašuma atdalītie zemes gabali, servitūtu un reālnastu pārgrozījumi un dzēsumi	Daļa	Platība, lielums
<i>Nav ierakstu</i>			
II. daļa 1. iedaļa			
Ieraksta Nr.	Īpašnieks, dzimšanas gads, vieta, personas/nodokļu maksātāja kods, tiesību pamats	Daļa	Summa
1.1.	Īpašnieks: Rēzeknes novada pašvaldība, reģistrācijas numurs 90009112679.	1	
1.2.	Pamats: 2023.gada 26.maija Rēzeknes novada pašvaldības uzziņa par pašvaldībai piekritošo zemes gabalu Nr.RNP/2023/12.2.3/124. <i>Žurn. Nr. 300005894982, lēmums 02.06.2023, tiesnese Vija Pužule</i>		
II. daļa 2. iedaļa			
Ieraksta Nr.	Atzīmes par maksātnespēju, piedziņas vēršanu, aizliegumiem, pēcmantinieku iecelšanu un mantojuma līgumiem		
<i>Nav ierakstu</i>			
III. daļa 1. iedaļa			
Ieraksta Nr.	Lietu tiesības, kas apgrūtina nekustamu īpašumu		Platība, lielums
<i>Nav ierakstu</i>			
III. daļa 2. iedaļa			
Ieraksta Nr.	Pārgrozījumi 1.iedaļas ierakstos, ierakstu un pārgrozījumu dzēsumi		Platība, lielums
<i>Nav ierakstu</i>			



Informatīvā izdruka no Kadastra informācijas sistēmas teksta datiem

Valsts zemes dienests

Īpašums

Kadastra numurs	Nosaukums	Platība	Zemesgrāmatas nodalījuma numurs	Zemesgrāmatas apakšnodalījuma numurs	Administratīvā teritorija
78760060526	Dzeguze	3.67 ha	100000695116	-	Ozolaines pagasts, Rēzeknes novads

Īpašuma sastāvs

Zemes vienības

Kadastra apzīmējums	Dzīvokļu īpašumos nesadalītās domājamās daļas	Adrese
78760060602	1/1	-

Nekustamā īpašuma objekta platība:	3.6700
Nekustamā īpašuma objekta platības mērvienība:	ha
Statuss:	nekustamais īpašums
Vidējais LIZ kvalitātes novērtējums ballēs:	25

Zemes vienības platības sadalījums pa lietošanas veidiem

Platība:	3.6700
Platības mērvienība:	ha
Lauksaimniecībā izmantojamās zemes platība:	0.0000
t.sk. Aramzemes platība:	0.0000
t.sk. Augļu dārzu platība:	0.0000
t.sk. Pļavu platība:	0.0000
t.sk. Ganību platība:	0.0000
no tām meliorētā lauksaimniecībā izmantojamā zeme:	0.0000
Mežu platība:	3.6700
t.sk. Jaunaudzes platība:	0.0000
Krūmāju platība:	0.0000
Purvu platība:	0.0000
Ūdens objektu zeme:	0.0000
t.sk. Zeme zem ūdeņiem:	0.0000
t.sk. Zeme zem zivju dīķiem:	0.0000
Zemes zem ēkām platība:	0.0000
Zemes zem ceļiem platība:	0.0000
Pārējās zemes platība:	0.0000

Zemesgrāmata

Nosaukums	Lēmuma datums	Lēmuma pamatojums
Ozolaines pagasta zemesgrāmata	02.06.2023	-

Šai informācijai ir tikai informatīvs raksturs un tai nav juridiska spēka.



LATVIJAS KOKSNES KVALITĀTES EKSPERTU SAVIENĪBA

Reģistrācijas Nr.: 40008006529

SERTIFIKĀCIJAS BIROJS

Adrese: Dzērbenes iela 27-117, Rīga, LV-10066

SERTIFIKĀTS Nr. 494 M

apliecina sertificētās personas kompetenci sertifikācijas jomā
M (augošas koksnes krājas un kvalitātes vērtētājs)

Sertificētā persona **Oļegs Aleksejevs**

Personas kods:

Sertifikāts derīgs no 2025. gada 17. novembra.
Sertifikāts derīgs līdz 2030. gada 16. novembrim.

Sertifikāts izsniegts atbilstoši biedrības „Latvijas Koksnes kvalitātes ekspertu savienība” Sertifikācijas biroja 2024. gada 01. jūlija sertifikācijas shēmai „Sertifikācijas procesa norises”.

Sertifikācijas biroja direktors

A. Ābele

Sertifikāta izmantošanas noteikumi definēti pielikumā uz trīs lapām,
kas ir šī sertifikāta neatņemama sastāvdaļa.

Sertifikāts ir derīgs tikai tad, ja par to joprojām ir atbilstoša norāde sertificēto
personu reģistrā institūcijas tīmekļa vietnē <https://www.lkkes.lv>.



LATVIJAS
ĪPAŠUMU
VĒRTĒTĀJU
ASOCIĀCIJA

ĪPAŠUMU VĒRTĒTĀJA PROFESIONĀLĀS KVALIFIKĀCIJAS SERTIFIKĀTS

NR. 6

Oļegs Aleksejevs

vārds, uzvārds

personas kods

Mežaudzes vērtēšana

sertificējamā darbība

Darbība sertificēta no

2021. gada 18. marta

datums

Sertifikāts piešķirts

2026. gada 18. martā

datums

Sertifikāts derīgs līdz

2027. gada 17. martam

datums

Vilis Luromskis

LĪVA
valdes priekšsēdētājs



Pēteris Strautmanis

Mežaudzes vērtēšanas
Sertifikācijas komisijas priekšsēdētājs

Izsniegts saskaņā ar 2020. gada 09. decembra LĪVA valdes sēdē apstiprinātajiem noteikumiem
"Profesionālās kvalifikācijas sertifikāta Mežaudzes vērtēšanā saņemšanas kārtība"

Šis sertifikāts nedod tiesības nodarboties ar nekustamā īpašuma vērtēšanu