

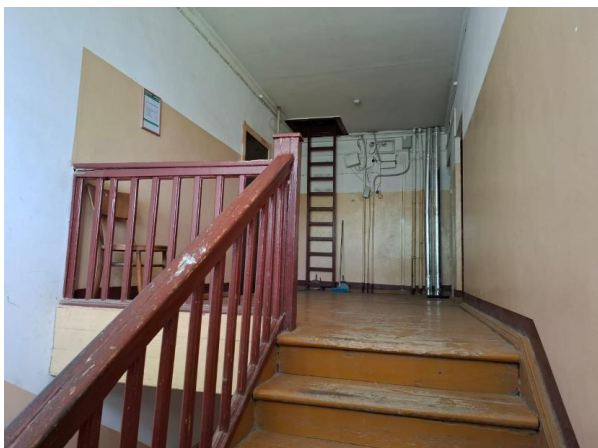


Iela un apkārtnē

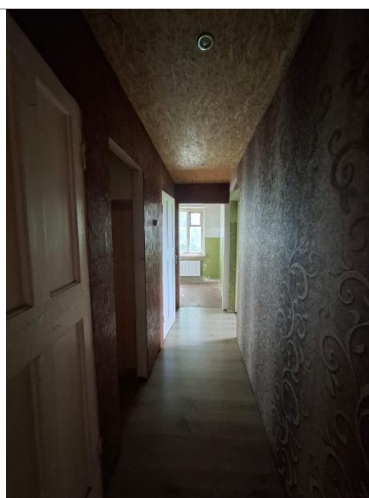


Iekšpagalms ar palīgēku (84050030093013)





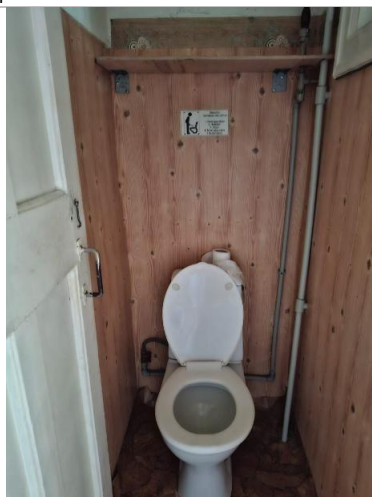
Dzīvokļa ārdurvis



Gaitenis, telpa Nr. 8



Sienas skapis, telpa Nr. 6



Tualete, telpa Nr. 5



Vannas istaba, telpa Nr. 1



Virtuve, telpa Nr. 3



Istaba, telpa Nr. 1



Izeja uz balkonu, telpu Nr. 9



Istaba, telpa Nr. 2

Nodalījuma noraksts

Kurzemes rajona tiesa

Brocēnu pilsētas zemesgrāmatas nodalījums Nr. 308 - 8

Kadastra numurs: 84059001275

Skolas iela 6 - 8, Brocēni, Saldus nov.

I daļas 1.iedaļa Nekustams īpašums, servitūti un reālnastas, pievienotie zemes gabali		Domājamā daļa	Platība, lielums
1.1. Dzīvoklis Nr. 8.			48.7 m ²
1.2. Kopīpašuma domājamā daļa no būves (kadastra apzīmējums 84050030093012).		487/4285	
1.3. Kopīpašuma domājamā daļa no būves (kadastra apzīmējums 84050030093013).		487/4285	
<i>Žurn. Nr. 300005696364, lēmums 21.09.2022., tiesnese Jolanta Āboliņa</i>			
II daļas 1.iedaļa Nekustama īpašuma īpašnieks, īpašumtiesību pamats		Domājamā daļa	Summa
1.1. Īpašnieks: Saldus novada pašvaldība, reģistrācijas numurs 90009114646.		1	
1.2. Pamats: Saldus novada pašvaldības 2022.gada 1.augusta izziņa Nr. 4 - 26/3821.			
<i>Žurn. Nr. 300005696364, lēmums 21.09.2022., tiesnese Jolanta Āboliņa</i>			



Informatīvā izdruka no Kadastra informācijas sistēmas teksta datiem

Valsts zemes dienests

Īpašums

Kadastra numurs	Nosaukums	Platība	Zemesgrāmatas nodalījuma numurs	Zemesgrāmatas apakšnodalījuma numurs	Administratīvā teritorija
84059001275	-	48,7 m ²	308	8	Brocēni, Saldus novads

Kadastrālās vērtības

Vērtības veids	Vērtība (EUR)	Vērtības noteikšanas datums	Piezīmes
Fiskālā kadastrālā vērtība	3363	01.01.2025	-
Universālā kadastrālā vērtība	5335	01.01.2025	-
Prognozētā kadastrālā vērtība	3363	01.06.2026	Kadastrālo vērtību bāze ar atskaiti uz 2012.gadu un 2013.gadu. Šī vērtība ir prognozētā fiskālā kadastrālā vērtība 2027.gadam
Fiskālais īpašuma novērtējums Kadastrā	3363	01.01.2025	. Kadastrālās vērtības un nekustamā īpašuma sastāvā esošās mežaudzes vērtības summa
Universālais īpašuma novērtējums Kadastrā	5335	01.01.2025	. Kadastrālās vērtības un nekustamā īpašuma sastāvā esošās mežaudzes vērtības summa
Prognozētais īpašuma novērtējums Kadastrā	3363	01.06.2026	Kadastrālo vērtību bāze ar atskaiti uz 2012.gadu un 2013.gadu. Šī vērtība ir prognozētā fiskālā kadastrālā vērtība 2027.gadam

Īpašuma sastāvs

Dzīvokļa īpašumā ietilpstošās telpu grupas

Kadastra apzīmējums	Adrese
84050030093012008	Skolas iela 6 - 8, Brocēni, Saldus nov., LV-3851

Nosaukums:	Dzīvoklis
Lietošanas veids:	1122 - Triju vai vairāku dzīvokļu mājas dzīvojamo telpu grupa
Stāvs (piesaistes):	2
Telpu skaits:	9
Ēkas apsekošanas datums:	25.02.1999
Telpu grupas ekspluatācijā pieņemšanas gads(-i):	-

Kopējās platības sadalījums pa platību veidiem

Kopējā platība (kv.m.):	48,7
Dzīvojamo telpu platība (kv.m.):	48,7
Dzīvokļu platība (kv.m.):	47,9
Dzīvokļu dzīvojamā platība (kv.m.):	29
Dzīvokļu palīgtelpu platība (kv.m.):	18,9
Dzīvokļu ārtelpu platība (kv.m.):	0,8
Nedzīvojamo telpu platība (kv.m.):	0
Nedzīvojamo iekštelpu platība (kv.m.):	0
Nedzīvojamo ārtelpu platība (kv.m.):	0

Koplietošanas palīgtelpu platība (kv.m.):	0
Koplietošanas iekštelpu platība (kv.m.):	0
Koplietošanas ārtelpu platība (kv.m.):	0

Telpas

Telpas numurs telpu grupā	Nosaukums	Telpas veids	Stāvs	Augstums (m)	Mazākais augstums (m)	Lielākais augstums (m)	Platība (kv.m.)	Ekspluatācijā pieņemšanas gads(-i)
1	Dzīvojamā istaba	Dzīvojamā telpa	2	2.8	2.8	2.8	15.5	-
2	Dzīvojamā istaba	Dzīvojamā telpa	2	2.8	2.8	2.8	13.5	-
3	Virtuve	Dzīvokļa palīgtelpa	2	2.8	2.8	2.8	5.4	-
4	Vannas istaba	Dzīvokļa palīgtelpa	2	2.8	2.8	2.8	2.6	-
5	Tualete	Dzīvokļa palīgtelpa	2	2.8	2.8	2.8	1.2	-
6	Sienas skapis	Dzīvokļa palīgtelpa	2	2.8	2.8	2.8	0.5	-
7	Sienas skapis	Dzīvokļa palīgtelpa	2	2.8	2.8	2.8	0.5	-
8	Gaitenis	Dzīvokļa palīgtelpa	2	2.8	2.8	2.8	8.7	-
9	Balkons	Dzīvokļa ārtelpa	2	-	-	-	0.8	-

Reģistrētie labiekārtojumi

Labiekārtojuma veids	Apjoms (ja tāds ir)	Labiekārtojuma noteikšanas veids (ja tāds ir)
Apkure. Centralizētā		Dokuments
Aukstā ūdensapgāde. Centralizētā		Dokuments
Citi, iepriekš neklasificēti, labiekārtojumi. Pods / pīsuārs / bidē		Dokuments
Citi, iepriekš neklasificēti, labiekārtojumi. Vanna / duša		Dokuments
Elektroapgāde. Centralizētā		Dokuments
Kanalizācija. Centralizētā		Dokuments
Karstā ūdensapgāde. Centralizētā		Dokuments

Datums: 06.09.2022

Pie dzīvokļa īpašuma piederošo būvju domājamās daļas

Kadastra apzīmējums	Adrese	Domājamā daļa	FSO
84050030093012	Skolas iela 6, Brocēni, Saldus nov., LV-3851	487/4285	-
84050030093013	Skolas iela 6, Brocēni, Saldus nov., LV-3851	487/4285	Jā

Īpašnieki

Personas kods / reģ. nr.	Vārds, uzvārds / Nosaukums	Domājamās daļas	Personas statuss	Īpašuma kad. nr. / būves kad. apz.	Adrese
90009114646	Saldus novada pašvaldība	1/1	pašvaldība	84059001275	Striku iela 3, Saldus, Saldus nov., LV-3801

Šai informācijai ir tikai informatīvs raksturs un tai nav juridiska spēka.

VALSTS ZEMES DIENESTS

**TELPU GRUPAS KADASTRĀLĀS
UZMĒRĪŠANAS LIETA**

Telpu grupas kadastra apzīmējums:.....84050030093012008
Nosaukums:.....Dzīvoklis
Adrese:.....Skolas iela 6 - 8, Brocēni, Saldus nov.
Kadastrālās uzmērīšanas datums:.....25.02.1999

Izdrukas ID: 390002609654	Izdrukas datums: 06.09.2022	1 no 3
---------------------------	-----------------------------	--------

Skaidrojumi:

Nav – Kadastra informācijas sistēmā dati nav reģistrēti; Neregistrē – atbilstoši normatīvajiem aktiem dati netiek reģistrēti

Telpu grupas kadastrālās uzmērīšanas lieta

1. Kadastra objekta identifikators

1.1. Telpu grupas kadastra apzīmējums:.....84050030093012008

1.2. Nekustamā īpašuma kadastra numurs:.....Nav

10. Būves pamatdati

10.1. Būves kadastra apzīmējums:.....84050030093012

10.1.1. Adrese:.....Skolas iela 6, Brocēni, Saldus nov.

10.1.2. Nosaukums:.....Dzīvojamā māja

10.1.3. Galvenais lietošanas veids:.....I 122 - Triju vai vairāku dzīvokļu mājas

10.1.4. Kopējā platība (m²):.....534.9

10.1.5. Apbūves laukums (m²):.....296.4

10.1.6. Virszemes stāvu skaits:.....2

10.1.7. Pazemes stāvu skaits:.....1

10.1.8. Telpu grupu skaits:.....10

10.1.9. Eksploatācijā pieņemšanas gads(-i):.....Nav

10.1.10. Eksploatācijas uzsākšanas gads:.....1946

10.1.11. Nolietojums (%):.....45

10.1.12. Nolietojuma aprēķina datums:.....Nav

10.1.13. Kadastrālās uzmērīšanas datums:.....18.08.2017

10.1.14. Būve ir pirmsreģistrēta:.....Nē

10.1.15. Veicot kadastrālo uzmērīšanu, būve apvidū nav konstatēta:.....Nē

10.1.16. Būve atrodas vai daļēji atrodas uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu:.....84050030175

10.1.17. Funkcionāli saistīto ēku kadastra apzīmējumi:.....84050030093013

11. Būves tips

11.1. Būves kadastra apzīmējums:.....84050030093012

Tipa kods	Tipa nosaukums
11220102	Daudzdzīvokļu 1-2 stāvu mājas

12. Būves konstruktīvie elementi

12.1. Būves ar kadastra apzīmējumu 84050030093012 konstruktīvie elementi:

Nosaukums	Konstruktijas veids	Materiāls	Eksploatācijā pieņemšanas gads(-i)	Eksploatācijas uzsākšanas gads	Nolietojums (%)
Pamati	Nav	Dzelzsbetons	Nav	1946	40
Ārsienas un karkasi	Nav	Māla ķieģeļi	Nav	1946	40
Pārsegumi	Nav	Kokmateriāli	Nav	1946	50
Jumts (segums)	Nav	Azbestcements	Nav	1946	50

13. Būves apjoma rādītāji

13.1. Būves ar kadastra apzīmējumu 84050030093012 apjoma rādītāji:

Apjoma rādītāja veids	Apjoma rādītāja nosaukums	Apjoms un mērvienība	Tipa/ elementa kods	Tipa/ elementa nosaukums
Apbūves laukums	Nav	296.4 apbūves laukuma kv.m.	Nav	Nav
Kopējā platība	Nav	534.9 kv.m.	Nav	Nav
Būvtilpums	Nav	1987 kub.m.	Nav	Nav

14. Kopējās platības sadalījums pa platību veidiem

14.1. Telpu grupa ar kadastra apzīmējumu.....84050030093012008

14.1.1. Kopējā platība (m²).....48.7

14.1.1.1. Lietderīgā platība (m²).....Nav

14.1.1.1.1. Dzīvokļu kopējā platība (m²).....Nav

Izdrukas ID: 390002609654	Izdrukas datums: 06.09.2022	2 no 3
---------------------------	-----------------------------	--------

Skaidrojumi:

Nav – Kadastra informācijas sistēmā dati nav reģistrēti; Neregistrē – atbilstoši normatīvajiem aktiem dati netiek reģistrēti

14.1.1.1.1.1. Dzīvokļu platība (m²).....	47.9
14.1.1.1.1.1.1. Dzīvojamā platība (m²).....	29
14.1.1.1.1.1.2. Dzīvokļu palīgtelpu platība (m²).....	18.9
14.1.1.1.1.2. Dzīvokļu ārtelpu platība (m²).....	0.8
14.1.1.1.2. Nedzīvojamo telpu platība (m²).....	0
14.1.1.1.2.1. Nedzīvojamo iekštelpu platība (m²).....	0
14.1.1.1.2.2. Nedzīvojamo ārtelpu platība (m²).....	0
14.1.1.2. Koplietošanas palīgtelpu platība (m²).....	0
14.1.1.2.1. Koplietošanas iekštelpu platība (m²).....	0
14.1.1.2.2. Koplietošanas ārtelpu platība (m²).....	0

16. Telpu grupas pamatdati

16.1. Telpu grupas kadastra apzīmējums:.....	84050030093012008
16.1.1. Adrese:.....	Skolas iela 6 - 8, Brocēni, Saldus nov.
16.1.2. Nosaukums:.....	Dzīvoklis
16.1.3. Lietošanas veids:.....	1122 - Triju vai vairāku dzīvokļu mājas dzīvojamo telpu grupa
16.1.4. Stāvs (stāvi), kurā atrodas telpu grupa:.....	2
16.1.5. Telpu skaits:.....	9
16.1.6. Kopējā platība (m²):.....	48.7
16.1.7. Kadastrālās uzmērīšanas datums:.....	25.02.1999
16.1.8. Eksploatacijā pieņemšanas gads(-i):.....	Nav
16.1.9. Telpu grupa ietilpst dzīvokļa īpašumā ar kadastra numuru:.....	Nav
16.1.10. Telpu grupa ietilpst būvē ar kadastra apzīmējumu:.....	84050030093012
16.1.11. Būve atrodas vai daļēji atrodas uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu:.....	84050030175

17. Telpu grupas kopējās platības sadalījums pa telpu veidiem un telpu raksturojošie rādītāji

17.1. Telpu grupas kadastra apzīmējums:.....	84050030093012008
--	-------------------

Numurs	Nosaukums	Veids	Stāvs	Augstums (m)	Mazākais augstums (m)	Lielākais augstums (m)	Platība (m²)	Eksploatacijā pieņemšanas gads(-i)
1	Dzīvojamā istaba	1 - Dzīvojamā telpa	2	2.8	2.8	2.8	15.5	Nav
2	Dzīvojamā istaba	1 - Dzīvojamā telpa	2	2.8	2.8	2.8	13.5	Nav
3	Virtuve	2 - Dzīvokļa palīgtelpa	2	2.8	2.8	2.8	5.4	Nav
4	Vannas istaba	2 - Dzīvokļa palīgtelpa	2	2.8	2.8	2.8	2.6	Nav
5	Tualete	2 - Dzīvokļa palīgtelpa	2	2.8	2.8	2.8	1.2	Nav
6	Sienas skapis	2 - Dzīvokļa palīgtelpa	2	2.8	2.8	2.8	0.5	Nav
7	Sienas skapis	2 - Dzīvokļa palīgtelpa	2	2.8	2.8	2.8	0.5	Nav
8	Gāitenis	2 - Dzīvokļa palīgtelpa	2	2.8	2.8	2.8	8.7	Nav
9	Balkons	3 - Dzīvokļa ārtelpa	2	Nav	Nav	Nav	0.8	Nav

18. Labiekārtojumi

18.1. Telpu grupas kadastra apzīmējums:.....	84050030093012008
--	-------------------

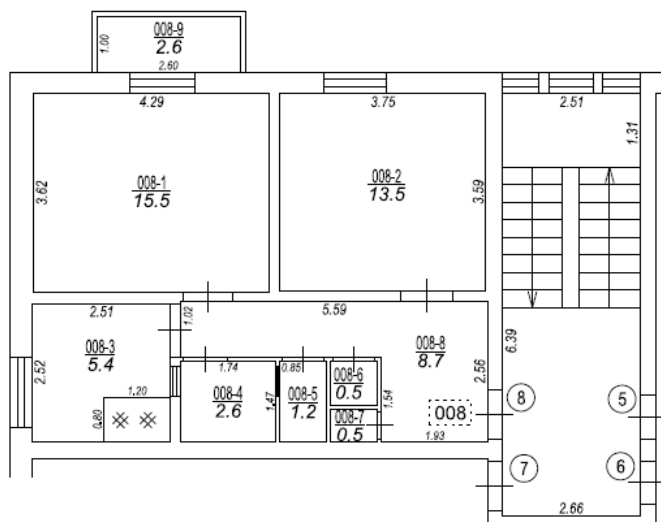
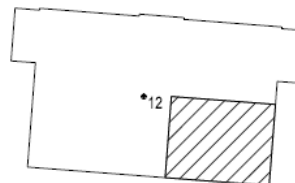
Reģistrētie labiekārtojumi	Noteikšanas veids (ja ir)	Apjoms (ja ir)
Apkure, Centralizētā	Dokuments	
Aukstā ūdens apgāde, Centralizētā	Dokuments	
Citi, iepriekš neklasificēti, labiekārtojumi. Pods / pusuārs / bidē	Dokuments	
Citi, iepriekš neklasificēti, labiekārtojumi. Vanna / duša	Dokuments	
Elektroapgāde, Centralizētā	Dokuments	
Kanalizācija, Centralizētā	Dokuments	
Karstā ūdens apgāde, Centralizētā	Dokuments	
Vēdināšana, Dabiskā	Dokuments	

18.1.1. Labiekārtojumu datums:	06.09.2022
--------------------------------------	------------

Izdrukas ID: 390002609654	Izdrukas datums: 06.09.2022	3 no 3
---------------------------	-----------------------------	--------

Skaidrojumi:

Nav – Kadastra informācijas sistēmā dati nav reģistrēti; Neregistrē – atbilstoši normatīvajiem aktiem dati netiek reģistrēti



Būves punkta koordinātas Latvijas koordinātu sistēmā LKS-92		
Punkta nr	x	y
12	282938.65	412220.65

Izgatavots no VZD arhīva materiāliem bez apsekošanas apvidū

TELPU GRUPAS PLĀNS		
KADASTRA APZĪMĒJUMS	MĒROGS	LPP.
84050030093012008	1 : 100	4