



Apkārtnē



leeja ēkā



Dzīvokļa ārdurvis



Gaitenis (telpa Nr. 4)



Elektrības pieslēgums pašlaik nodrošināts



Sanitārā telpa , telpa Nr. 5



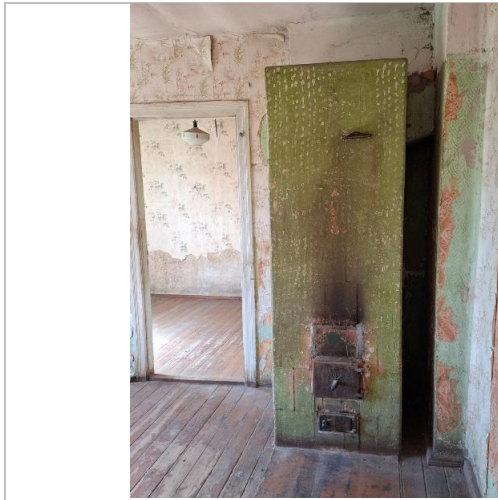
Virtuve, telpa nr. 5



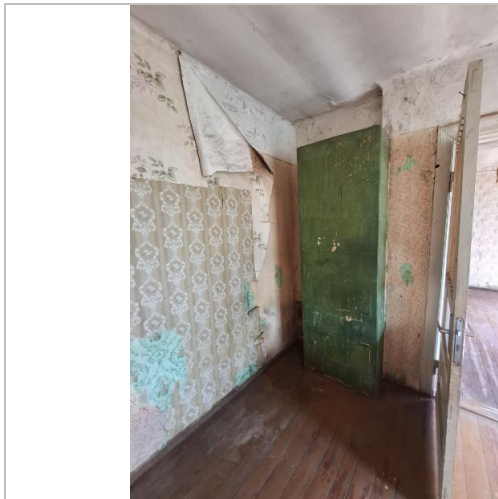
Sienas skapis, telpa Nr. 4



Istaba, telpa Nr. 2



Istaba, telpa Nr. 1



Nodalījuma noraksts

Kurzemes rajona tiesa

Kursīšu pagasta zemesgrāmatas nodalījums Nr. 190 - 1

Kadastra numurs: 84629000094

Kalna iela 6 - 1, Kursīši, Kursīšu pag., Saldus nov.

I daļas 1.iedaļa Nekustams īpašums, servitūti un reālīnastas, pievienotie zemes gabali	Domājamā daļa	Platība, lielums
1.1. Dzīvokļa īpašums Nr. 1. Kopīpašuma domājamā daļa no daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas un zemes. <i>Žurn. Nr. 300001729937, lēmums 07.11.2006., tiesnese Renāte Dzeniņa</i>	427/3660	42.7 m ²

II daļas 1.iedaļa Nekustama īpašuma īpašnieks, īpašumtiesību pamats	Domājamā daļa	Summa
1.1. Īpašnieks: ELGA KRAMA, personas kods 290842-12851.	1	
1.2. Pamats: 1993. gada 21. jūnija vienošanās, 2006. gada 8. augusta vienošanās par zemes nodošanu īpašumā bez atlīdzības. <i>Žurn. Nr. 300001729937, lēmums 07.11.2006., tiesnese Renāte Dzeniņa</i>		
2.1. Persona: ELGA KRAMA, personas kods 290842-12851. Īpašuma tiesība izbeigusies.	0	
2.2. Īpašnieks: Saldus novada pašvaldība, reģistrācijas kods 90009114646.	1	
2.3. Pamats: 2019.gada 17.jūlija dāvinājuma līgums. <i>Žurn. Nr. 300004918910, lēmums 22.07.2019., tiesnese Dace Riekstiņa</i>		

Citu ierakstu daļās un iedaļās nav.



Informatīvā izdruka no Kadastra informācijas sistēmas teksta datiem

Valsts zemes dienests

Īpašums

Kadastra numurs	Nosaukums	Platība	Zemesgrāmatas nodalījuma numurs	Zemesgrāmatas apakšnodalījuma numurs	Administratīvā teritorija
84629000094	-	40,8 m ²	190	1	Kursiņu pagasts, Saldus novads

Kadastrālās vērtības

Vērtības veids	Vērtība (EUR)	Vērtības noteikšanas datums	Piezīmes
Fiskālā kadastrālā vērtība	1278	09.03.2026	Kadastrālo vērtību bāze ar atskaiti uz 2012.gadu un 2013.gadu
Universālā kadastrālā vērtība	1363	30.01.2025	Kadastrālo vērtību bāze ar atskaiti uz 2022.gadu (piemērots KV samazinošais koef. 0.8)
Prognozētā kadastrālā vērtība	1278	01.06.2026	Kadastrālo vērtību bāze ar atskaiti uz 2012.gadu un 2013.gadu. Šī vērtība ir prognozētā fiskālā kadastrālā vērtība 2027.gadam
Fiskālais īpašuma novērtējums Kadastrā	1278	09.03.2026	Kadastrālo vērtību bāze ar atskaiti uz 2012.gadu un 2013.gadu . Kadastrālās vērtības un nekustamā īpašuma sastāvā esošās mežaudzes vērtības summa
Universālais īpašuma novērtējums Kadastrā	1363	30.01.2025	Kadastrālo vērtību bāze ar atskaiti uz 2022.gadu (piemērots KV samazinošais koef. 0.8) . Kadastrālās vērtības un nekustamā īpašuma sastāvā esošās mežaudzes vērtības summa
Prognozētais īpašuma novērtējums Kadastrā	1278	01.06.2026	Kadastrālo vērtību bāze ar atskaiti uz 2012.gadu un 2013.gadu. Šī vērtība ir prognozētā fiskālā kadastrālā vērtība 2027.gadam

Īpašuma sastāvs

Dzīvokļa īpašumā ietilpstošās telpu grupas

Kadastra apzīmējums	Adrese
84620040441001001	Kalna iela 6 - 1, Kursiņi, Kursiņu pag., Saldus nov., LV-3890

Nosaukums:	Dzīvoklis
Lietošanas veids:	1122 - Triju vai vairāku dzīvokļu mājas dzīvojamo telpu grupa
Stāvs (piesaistes):	1
Telpu skaits:	6
Ēkas apsekošanas datums:	11.08.2006
Telpu grupas ekspluatācijā pieņemšanas gads(-i):	-

Kopējās platības sadalījums pa platību veidiem

Kopējā platība (kv.m.):	40.8
Dzīvojamo telpu platība (kv.m.):	40.8
Dzīvokļu platība (kv.m.):	40.8
Dzīvokļu dzīvojamā platība (kv.m.):	25.7
Dzīvokļu palīgtelpu platība (kv.m.):	15.1
Dzīvokļu ārtelpu platība (kv.m.):	0
Nedzīvojamo telpu platība (kv.m.):	0
Nedzīvojamo iekštelpu platība (kv.m.):	0
Nedzīvojamo ārtelpu platība (kv.m.):	0

Koplietošanas palīgtelpu platība (kv.m.):	0
Koplietošanas iekštelpu platība (kv.m.):	0
Koplietošanas ārtelpu platība (kv.m.):	0

Telpas

Telpas numurs telpu grupā	Nosaukums	Telpas veids	Stāvs	Augstums (m)	Mazākais augstums (m)	Lielākais augstums (m)	Platība (kv.m.)	Ekspluatācijā pieņemšanas gads(-i)
1	Istaba	Dzīvojamā telpa	1	2.5	-	-	10.9	-
2	Istaba	Dzīvojamā telpa	1	2.5	-	-	14.8	-
3	Skapis	Dzīvokļa palīgtelpa	1	2.5	-	-	0.2	-
4	Gaitenis	Dzīvokļa palīgtelpa	1	2.5	-	-	4.6	-
5	Savienotā sanitārtehniskā telpa	Dzīvokļa palīgtelpa	1	2.5	-	-	4.3	-
6	Virtuve	Dzīvokļa palīgtelpa	1	2.5	-	-	6.0	-

Reģistrētie labiekārtojumi

Labiekārtojuma veids	Apjoms (ja tāds ir)	Labiekārtojuma noteikšanas veids (ja tāds ir)
Apkure		
Aukstā ūdensapgāde		
Citi, iepriekš neklasificēti, labiekārtojumi. Pods / pisuārs / bidē		
Citi, iepriekš neklasificēti, labiekārtojumi. Vanna / duša		
Elektroapgāde		
Kanalizācija. Nav reģistrēts sadzīves kanalizācijas veids		

Pie dzīvokļa īpašuma piederošo zemes vienību domājamās daļas

Kadastra apzīmējums	Adrese	Domājamā daļa
84620040441	Kalna iela 6, Kursiši, Kursišu pag., Saldus nov., LV-3890	427/3660

Pie dzīvokļa īpašuma piederošo būvju domājamās daļas

Kadastra apzīmējums	Adrese	Domājamā daļa	FSO
84620040441001	Kalna iela 6, Kursiši, Kursišu pag., Saldus nov., LV-3890	427/3660	-

Īpašnieki

Personas kods / reģ. nr.	Vārds, uzvārds / Nosaukums	Domājamās daļas	Personas statuss	Īpašuma kad. nr. / būves kad. apz.	Adrese
90009114646	Saldus novada pašvaldība	1/1	pašvaldība	84629000094	Striku iela 3, Saldus, Saldus nov., LV-3801

Šai informācijai ir tikai informatīvs raksturs un tai nav juridiska spēka.

LR VZD DIENVIDKURZEMES REĢIONĀLĀ NODAĻA
ARHĪVAM

TELPU GRUPAS
KADASTRĀLĀS UZMĒRĪŠANAS LIETA

Numurs: 84620040441001001-01

Lapu skaits: 10

TELPU GRUPAS KADASTRA APZĪMĒJUMS

84620040441001001

Dzīvoklis

(Telpu grupas nosaukums)

ADRESE: Saldus raj.
Kursīšu pag.
Kursīši
Kalna iela 6-1
Pasta indekss LV-3890

Kadastrālās uzmērīšanas darbu izpildītāji:

Izpildes datums: 03/10/2006

Kadastrālās uzmērīšanas darbu pārbaudītājs:

Pārbaudes datums: 03/10/2006

Jānis Ozols

Anita Grigute



INFORMĀCIJA PAR PASŪTĪJUMU

1. Kadastrālās uzmērīšanas lietas numurs: 84620040441001001-01
2. Telpu grupas nosaukums: Dzīvoklis
3. Telpu grupas kadastra apzīmējums: 84620040441001001
4. Telpu grupas adrese: Saldus raj., Kursīšu pag., Kursīši, Kalna iela 6-1, pasta indekss LV-3890
5. Būves pēdējās apsekošanas datums: 15/09/1998
6. Kadastrālās uzmērīšanas pasūtītāji: Elga Krama
7. Pasūtījuma pieņemšanas datums: 10/08/2006
8. Kadastrālās uzmērīšanas darbu izpildītāji: Jānis Ozols
9. Izpildes datums: 03/10/2006
10. Kadastrālās uzmērīšanas darbu pārbaudītājs: Anita Grigute
11. Pārbaudes datums: 03/10/2006
12. Iesniedtie dokumenti:
 - 21.06.1993. Nr.61, Kursīšu pagasta TDP, Vienošanās
 - 10.08.2006. Nr.136402, VZD Dienvidkurzemes reģ.nod. Saldus klientu apkalp.centrs, Pasūtījuma pieteikums
13. Apsekošanas datums: 11/08/2006
14. Pasūtījuma izpildes termiņš (d.d.): 22
15. Pasūtījuma pieņēmējs: Mirdza Kazaka

INFORMĀCIJA PAR BŪVI

1. Būves kadastra apzīmējums: 84620040441001
2. Būves galvenais izmantošanas veids: 1122 Triju vai vairāku dzīvokļu mājas
3. Būves tips: 11000203 daudzdzīvokļu vienkārša un divstāvu mājas ar mūra ārējām sienām
4. Būves kapitalitātes grupa: I grupa
5. Būves ārējo sienu materiāls: 09 Ķieģeļi/ paneļi
6. Būves stāvu skaits:
 - 6.1. Virszemes: 2
 - 6.2. Pazemes: 1
7. Eksploatācijas uzsākšanas gads: 1950
9. Būves fiziskais nolietojums (%): 35
10. Būves apbūves laukums (kv.m.): 256.9
11. Būvtilpums (kub.m.): 2030
12. Būves kopējā platība (kv.m.): 549.6
13. Būves lietderīgā platība (kv.m.): 364.1

Telpu grupas kadastra apzīmējums: 84620040441001001 Izdrukas datums: 03/10/2006 Lapa Nr. 2 no 3

250000120917

13.1. Dzīvokļu platība (kv.m.): 364.1
13.2. Nedzīvojamo telpu platība (kv.m.): 0
14. Telpu grupu skaits būvē: 11
15. Dzīvokļu skaits būvē: 8

INFORMĀCIJA PAR TELPU GRUPU

1. Telpu grupas nosaukums: Dzīvoklis
2. Telpu grupas numurs būvē: 001
3. Telpu grupas izmantošanas veids: 1122 Triju un vairāku dzīvokļu mājas dzīvojamā telpu grupa
5. Telpu skaits telpu grupā: 6
6. Telpu grupas novietojums būvē:
6.1. Augstākā stāva numurs: 1
6.2. Zemākā stāva numurs: 1
7. Telpu grupas kopējā platība (kv.m.): 40.8
8. Telpu grupas vidējais augstums (m.): 2.5
9. Telpu grupas labiekārtojums:
9. 3. Vietējā krāsns apkure
9. 4. Elektroapgāde
9. 5. Aukstā ūdens apgāde
9. 8. Kanalizācija
9. 11. Savietotā sanitārtehniskā telpa 1
11. Apsekošanas datums: 11/08/2006
12. Patvaļīgās būvniecības pazīmes: - Nav

TELPU GRUPAS EKSPLIKĀCIJA

Kopējā platība (kv.m.): 40.8
Dzīvokļa kopējā platība (kv.m.): 40.8
Dzīvokļa platība (kv.m.): 40.8
Dzīvojamā platība (kv.m.): 25.7
Dzīvokļa palīgtelpu platība (kv.m.): 15.1

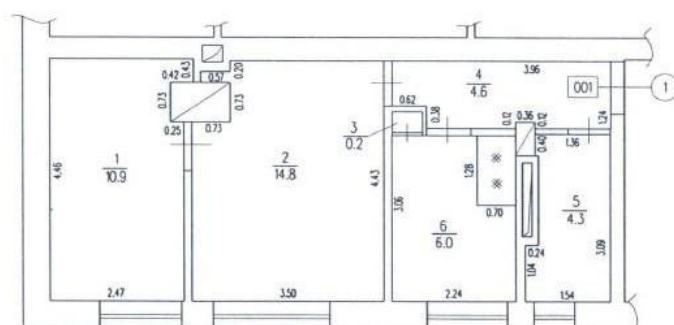
Telpas numurs	Stāvs	Telpas nosaukums	Telpas veids	Telpas platība (kv.m.)	Telpas augstums (m)	Patvaļīgās būvniecības pazīme
1	1	Istaba	Dzīvojamā telpa	10.9	2.5	
2	1	Istaba	Dzīvojamā telpa	14.8	2.5	
3	1	Skapis	Dzīvokļa palīgtelpa	0.2	2.5	
4	1	Gaitenis	Dzīvokļa palīgtelpa	4.6	2.5	
5	1	Savienotā sanitārtehniskā telpa	Dzīvokļa palīgtelpa	4.3	2.5	
6	1	Virtuve	Dzīvokļa palīgtelpa	6	2.5	

Telpu grupas kadastra apzīmējums: 84620040441001001 Izdrukas datums: 03/10/2006 Lapa Nr. 3 no 3

250000120917

TELPU GRUPAS PLĀNA SHĒMA

TELPU GRUPAS NOVĒTOJUMS BŪVĒ 1. STĀVS



Telpu grupas kadastra apzīmējums: 8462 004 0441 001 001 Izdrukas datums: 03.10.2006.