



Informativā izdruka no Kadastra informācijas sistēmas teksta datiem

Valsts zemes dienests

Īpašums

Kadastra numurs	Nosaukums	Platība	Zemesgrāmatas nodaļuma numurs	Zemesgrāmatas apakšnodaļuma numurs	Administratīvā teritorija
96150060707	-	0.5791 ha	100000030127	-	Rūjiena, Valmieras novads

Kadastrālās vērtības

Vērtības veids	Vērtība (EUR)	Vērtības noteikšanas datums	Piezīmes
Fiskālā kadastrālā vērtība	34683	23.12.2025	Kadastrālo vērtību bāze ar atskaiti uz 2012.gadu un 2013.gadu
Universālā kadastrālā vērtība	68195	01.02.2025	Kadastrālo vērtību bāze ar atskaiti uz 2022.gadu (piemērots KV samazinošais koef. 0.8)
Fiskālais īpašuma novērtējums Kadastrā	34683	23.12.2025	Kadastrālo vērtību bāze ar atskaiti uz 2012.gadu un 2013.gadu . Kadastrālās vērtības un nekustamā īpašuma sastāvā esošās mežaudzes vērtības summa
Universālais īpašuma novērtējums Kadastrā	68195	01.02.2025	Kadastrālo vērtību bāze ar atskaiti uz 2022.gadu (piemērots KV samazinošais koef. 0.8) . Kadastrālās vērtības un nekustamā īpašuma sastāvā esošās mežaudzes vērtības summa

Īpašuma sastāvs

Zemes vienības

Kadastra apzīmējums	Dzīvokļu īpašumos nesadalītās domājamās daļas	Adrese
96150060707	1/1	Rīgas iela 51, Rūjiena, Valmieras nov., LV-4240

Nekustamā īpašuma objekta platība:	0.5791
Nekustamā īpašuma objekta platības mērvienība:	ha
Statuss:	nekustamais īpašums
Vidējais LIZ kvalitātes novērtējums ballēs:	-

Kadastrālās vērtības

Vērtības veids	Vērtība (EUR)	Vērtības noteikšanas datums	Piezīmes
Fiskālā kadastrālā vērtība	5393	22.12.2025	Kadastrālo vērtību bāze ar atskaiti uz 2012.gadu un 2013.gadu
Universālā kadastrālā vērtība	3336	01.02.2025	Kadastrālo vērtību bāze ar atskaiti uz 2022.gadu (piemērots KV samazinošais koef. 0.8)

Būves, kas atrodas uz zemes vienības

Kadastra apzīmējums	Dzīvokļu īpašumos nesadalītās domājamās daļas	Adrese	Nosaukums
96150060707001	1/1	Rīgas iela 51, Rūjiena, Valmieras nov., LV-4240	Dzīvojamā māja
96150060707002	1/1	Rīgas iela 51, Rūjiena, Valmieras nov., LV-4240	Saimniecības ēka

Zemes vienības platības sadalījums pa lietošanas veidiem

Platība:	0.5791
Platības mērvienība:	ha
Lauksaimniecībā izmantojamās zemes platība:	0.0000
t.sk. Aramzemes platība:	0.0000
t.sk. Augļu dārzu platība:	0.0000
t.sk. Pļavu platība:	0.0000
t.sk. Ganību platība:	0.0000

no tām meliorētā lauksaimniecībā izmantojamā zeme:	0.0000
Mežu platība:	0.0000
t.sk. Jaunaudzes platība:	0.0000
Krūmāju platība:	0.0000
Purvu platība:	0.0000
Ūdens objektu zeme:	0.0000
t.sk. Zeme zem ūdeņiem:	0.0000
t.sk. Zeme zem zivju dīķiem:	0.0000
Zemes zem ēkām platība:	0.5791
Zemes zem ceļiem platība:	0.0000
Pārējās zemes platība:	0.0000

Lietošanas mērķi

Mērķis	Kods	Platība	Platības mērvienība
Rūpnieciskās ražošanas uzņēmumu apbūve	1001	0.5791	ha

Apgrūtinājumi

Nr.	Reģistrācijas datums	Tips	Apraksts	Platība	Mērv.
-	01.02.2025	7312010300	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar pašteses kanalizācijas vadu	0.0036	ha
-	01.02.2025	7312050201	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu kabeļu līniju	0.0068	ha
-	01.02.2025	7312040600	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap ārēju virszemes elektronisko sakaru tīklu līniju neapkalpojamo pastiprināšanas un reģenerācijas punktu, ārēju kabeļu sadales skapi un kastī ar ieraktu pamatni vai skapi un kastī, kas uzstādīta uz atsevišķas pamatnes	0.0003	ha
-	01.02.2025	7312050601	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu gaisvadu līniju pilsētās un ciemos ar nominālo spriegumu līdz 20 kilovoltiem	0.0151	ha
-	01.02.2025	7316010105	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap citu ģeodēziskā tīkla punktu	0.0053	ha
-	01.02.2025	7312010101	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap ūdensvadu, kas atrodas līdz 2 metru dziļumam	0.0017	ha
-	01.02.2025	7312040100	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar pazemes elektronisko sakaru tīklu līniju un kabeļu kanalizāciju	0.0256	ha
-	01.02.2025	7312040700	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap pazemes elektronisko sakaru tīklu kabeļu kanalizācijas aku un optisko kabeļu uznavu grunti	0.0006	ha
-	01.02.2025	7312040900	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap elektronisko sakaru iekārtu ārējo skapi un konteineru	0.0003	ha
-	01.02.2025	7313030600	biosfēras rezervāta neitrālās zonas teritorija	0.5791	ha

Mērniecība

Mērniecības metode	Mērnies	Uzmērīšanas datums
uzmērīts LKS-92TM	Ināra Kucka	14.01.2000

Būves

Kadastra apzīmējums	Dzīvokļu īpašumos nesadalītās domājamas daļas	Adrese	Nosaukums
96150060707001	1/1	Rīgas iela 51, Rūjiena, Valmieras nov., LV-4240	Dzīvojamā māja
Nekustamā īpašuma objekta platība (kv.m.):		833.9	
Galvenais lietošanas veids:		1122 - Triju vai vairāku dzīvokļu mājas	
Būves tips:		11220102 - Daudzdzīvokļu 1-2 stāvu mājas	
Uzbūvēšanas gads:		1957	
Ekspluatācijā pieņemšanas gads(-i):		-	
Ēkas apsekošanas datums:		13.01.2000	

Kadastrālās vērtības

Vērtības veids	Vērtība (EUR)	Vērtības noteikšanas datums	Piezīmes
Fiskālā kadastrālā vērtība	27103	01.01.2025	Kadastrālo vērtību bāze ar atskaiti uz 2012.gadu un 2013.gadu

Universālā kadastrālā vērtība	58710	01.01.2025	Kadastrālo vērtību bāze ar atskaiti uz 2022.gadu (piemērots KV samazinošais koef. 0.8)
-------------------------------	-------	------------	--

Kopējās platības sadalījums pa platību veidiem

Kopējā platība (kv.m.):	833.9
Lietderīgā platība (kv.m.):	758.2
Dzīvokļu kopējā platība (kv.m.):	406.3
Dzīvokļu platība (kv.m.):	406.3
Dzīvojamā platība (kv.m.):	266.4
Dzīvokļu palīgtelpu platība (kv.m.):	139.9
Dzīvokļu ārtelpu platība (kv.m.):	0
Nedzīvojamo telpu platība (kv.m.):	351.9
Nedzīvojamo iekštelpu platība (kv.m.):	351.9
Nedzīvojamo ārtelpu platība (kv.m.):	0
Koplietošanas palīgtelpu platība (kv.m.):	75.7
Koplietošanas iekštelpu platība (kv.m.):	75.7
Koplietošanas ārtelpu platība (kv.m.):	0

Būves kadastrālā uzmērīšana

Telpu grupu skaits:	16
Virszemes stāvu skaits:	2
Pazemes stāvu skaits:	1
Nolietojums:	V2 - Ēka labā tehniskā stāvoklī
Nolietojuma noteikšanas datums:	-

Telpu grupas

Kadastra apzīmējums	Adrese
96150060707001001	-

Nosaukums:	Garāža
Lietošanas veids:	1274 - Cita, iepriekš neklasificēta, telpu grupa
Stāvs (piesaistes):	1
Telpu skaits:	1
Ēkas apsekošanas datums:	13.01.2000
Telpu grupas ekspluatācijā pieņemšanas gads(-i):	-

Kadastrālās vērtības

Vērtības veids	Vērtība (EUR)	Vērtības noteikšanas datums	Piezīmes
Fiskālā kadastrālā vērtība	2921	01.01.2025	Kadastrālo vērtību bāze ar atskaiti uz 2012.gadu un 2013.gadu
Universālā kadastrālā vērtība	6260	01.01.2025	Kadastrālo vērtību bāze ar atskaiti uz 2022.gadu (piemērots KV samazinošais koef. 0.8)

Kopējās platības sadalījums pa platību veidiem

Kopējā platība (kv.m.):	69
Dzīvojamo telpu platība (kv.m.):	0
Dzīvokļu platība (kv.m.):	0
Dzīvokļu dzīvojamā platība (kv.m.):	0
Dzīvokļu palīgtelpu platība (kv.m.):	0
Dzīvokļu ārtelpu platība (kv.m.):	0
Nedzīvojamo telpu platība (kv.m.):	69
Nedzīvojamo iekštelpu platība (kv.m.):	69
Nedzīvojamo ārtelpu platība (kv.m.):	0
Koplietošanas palīgtelpu platība (kv.m.):	0
Koplietošanas iekštelpu platība (kv.m.):	0
Koplietošanas ārtelpu platība (kv.m.):	0

Telpas

Telpas numurs telpu grupā	Nosaukums	Telpas veids	Stāvs	Augstums (m)	Mazākais augstums (m)	Lielākais augstums (m)	Platība (kv.m.)	Ekspluatācijā pieņemšanas gads(-i)
1	Garāža	Nedzīvojamā iekštelpa	1	3.0	-	-	69.0	-

96150060707001002

-

Nosaukums:	Darbnīcas
Lietošanas veids:	1274 - Cita, iepriekš neklasificēta, telpu grupa
Stāvs (piesaistes):	1
Telpu skaits:	5
Ēkas apsekošanas datums:	13.01.2000
Telpu grupas ekspluatācijā pieņemšanas gads(-i):	-

Kadastrālās vērtības

Vērtības veids	Vērtība (EUR)	Vērtības noteikšanas datums	Piezīmes
Fiskālā kadastrālā vērtība	4495	01.01.2025	Kadastrālo vērtību bāze ar atskaiti uz 2012.gadu un 2013.gadu
Universālā kadastrālā vērtība	9634	01.01.2025	Kadastrālo vērtību bāze ar atskaiti uz 2022.gadu (piemērots KV samazinošais koef. 0.8)

Kopējās platības sadalījums pa platību veidiem

Kopējā platība (kv.m.):	106.2
Dzīvojamo telpu platība (kv.m.):	0
Dzīvokļu platība (kv.m.):	0
Dzīvokļu dzīvojamā platība (kv.m.):	0
Dzīvokļu palīgtelpu platība (kv.m.):	0
Dzīvokļu ārtelpu platība (kv.m.):	0
Nedzīvojamo telpu platība (kv.m.):	106.2
Nedzīvojamo iekštelpu platība (kv.m.):	106.2
Nedzīvojamo ārtelpu platība (kv.m.):	0
Koplietošanas palīgtelpu platība (kv.m.):	0
Koplietošanas iekštelpu platība (kv.m.):	0
Koplietošanas ārtelpu platība (kv.m.):	0

Telpas

Telpas numurs telpu grupā	Nosaukums	Telpas veids	Stāvs	Augstums (m)	Mazākais augstums (m)	Lielākais augstums (m)	Platība (kv.m.)	Ekspluatācijā pieņemšanas gads(-i)
1	Garāža	Nedzīvojamā iekštelpa	1	3.0	-	-	53.0	-
2	Tualete	Nedzīvojamā iekštelpa	1	3.0	-	-	2.5	-
3	Katlu telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	1	3.0	-	-	14.9	-
4	Noliktava	Nedzīvojamā iekštelpa	1	3.0	-	-	18.6	-
5	Noliktava	Nedzīvojamā iekštelpa	1	3.0	-	-	17.2	-

96150060707001003

Rīgas iela 51 - 8, Rūjiena, Valmieras nov., LV-4240

Nosaukums:	Dzīvoklis
Lietošanas veids:	1122 - Triju vai vairāku dzīvokļu mājas dzīvojamo telpu grupa
Stāvs (piesaistes):	1
Telpu skaits:	7
Ēkas apsekošanas datums:	13.01.2000
Telpu grupas ekspluatācijā pieņemšanas gads(-i):	-

Kadastrālās vērtības

Vērtības veids	Vērtība (EUR)	Vērtības noteikšanas datums	Piezīmes
Fiskālā kadastrālā vērtība	1596	01.01.2025	Kadastrālo vērtību bāze ar atskaiti uz 2012.gadu un 2013.gadu
Universālā kadastrālā vērtība	3421	01.01.2025	Kadastrālo vērtību bāze ar atskaiti uz 2022.gadu (piemērots KV samazinošais koef. 0.8)

Kopējās platības sadalījums pa platību veidiem

Kopējā platība (kv.m.):	41.9
Dzīvojamo telpu platība (kv.m.):	41.9
Dzīvokļu platība (kv.m.):	41.9
Dzīvokļu dzīvojamā platība (kv.m.):	22.1
Dzīvokļu palīgtelpu platība (kv.m.):	19.8
Dzīvokļu ārtelpu platība (kv.m.):	0
Nedzīvojamo telpu platība (kv.m.):	0
Nedzīvojamo iekštelpu platība (kv.m.):	0
Nedzīvojamo ārtelpu platība (kv.m.):	0
Koplietošanas palīgtelpu platība (kv.m.):	0
Koplietošanas iekštelpu platība (kv.m.):	0
Koplietošanas ārtelpu platība (kv.m.):	0

Telpas

Telpas numurs telpu grupā	Nosaukums	Telpas veids	Stāvs	Augstums (m)	Mazākais augstums (m)	Lielākais augstums (m)	Platība (kv.m.)	Ekspluatācijā pieņemšanas gads(-i)
1	Istaba	Dzīvojamā telpa	1	2.8	-	-	22.1	-
2	Pieliekamais	Dzīvokļa palīgtelpa	1	2.8	-	-	0.9	-
3	Pieliekamais	Dzīvokļa palīgtelpa	1	2.8	-	-	0.9	-
4	Tualete	Dzīvokļa palīgtelpa	1	2.8	-	-	1.7	-
5	Vējtveris	Dzīvokļa palīgtelpa	1	2.8	-	-	2.5	-
6	Virtuve	Dzīvokļa palīgtelpa	1	2.8	-	-	10.4	-
7	Gaitenis	Dzīvokļa palīgtelpa	1	2.8	-	-	3.4	-

Reģistrētie labiekārtojumi

Labiekārtojuma veids	Apjoms (ja tāds ir)	Labiekārtojuma noteikšanas veids (ja tāds ir)
Aukstā ūdensapgāde		
Citi, iepriekš neklasificēti, labiekārtojumi. Pods / pisuārs / bidē		
Citi, iepriekš neklasificēti, labiekārtojumi. Vanna / duša		
Elektroapgāde		
Kanalizācija. Nav reģistrēts sadzīves kanalizācijas veids		

96150060707001004

Rīgas iela 51 - 12, Rūjiena, Valmieras nov., LV-4240

Nosaukums:	Dzīvoklis
Lietošanas veids:	1122 - Triju vai vairāku dzīvokļu mājas dzīvojamo telpu grupa
Stāvs (piesaistes):	2
Telpu skaits:	3
Ēkas apsekošanas datums:	13.01.2000
Telpu grupas ekspluatācijā pieņemšanas gads(-i):	-

Kadastrālās vērtības

Vērtības veids	Vērtība (EUR)	Vērtības noteikšanas datums	Piezīmes
----------------	---------------	-----------------------------	----------

Fiskālā kadastrālā vērtība	787	01.01.2025	Kadastrālo vērtību bāze ar atskaiti uz 2012.gadu un 2013.gadu
Universālā kadastrālā vērtība	1875	01.01.2025	Kadastrālo vērtību bāze ar atskaiti uz 2022.gadu (piemērots KV samazinošais koef. 0.8)

Kopējās platības sadalījums pa platību veidiem

Kopējā platība (kv.m.):	31
Dzīvojamo telpu platība (kv.m.):	31
Dzīvokļu platība (kv.m.):	31
Dzīvokļu dzīvojamā platība (kv.m.):	17.5
Dzīvokļu palīgtelpu platība (kv.m.):	13.5
Dzīvokļu ārtelpu platība (kv.m.):	0
Nedzīvojamo telpu platība (kv.m.):	0
Nedzīvojamo iekštelpu platība (kv.m.):	0
Nedzīvojamo ārtelpu platība (kv.m.):	0
Koplietošanas palīgtelpu platība (kv.m.):	0
Koplietošanas iekštelpu platība (kv.m.):	0
Koplietošanas ārtelpu platība (kv.m.):	0

Telpas

Telpas numurs telpu grupā	Nosaukums	Telpas veids	Stāvs	Augstums (m)	Mazākais augstums (m)	Lielākais augstums (m)	Platība (kv.m.)	Ekspluatācijā pieņemšanas gads(-i)
1	Istaba	Dzīvojamā telpa	2	2.6	-	-	17.5	-
2	Gaitenis	Dzīvokļa palīgtelpa	2	2.6	-	-	4.3	-
3	Virtuve	Dzīvokļa palīgtelpa	2	2.6	-	-	9.2	-

Reģistrētie labiekārtojumi

Labiekārtojuma veids	Apjoms (ja tāds ir)	Labiekārtojuma noteikšanas veids (ja tāds ir)
Elektroapgāde		

96150060707001005	Rīgas iela 51 - 13, Rūjiena, Valmieras nov., LV-4240
-------------------	--

Nosaukums:	Dzīvoklis
Lietošanas veids:	1122 - Triju vai vairāku dzīvokļu mājas dzīvojamo telpu grupa
Stāvs (piesaistes):	2
Telpu skaits:	4
Ēkas apsekošanas datums:	13.01.2000
Telpu grupas ekspluatācijā pieņemšanas gads(-i):	-

Kadastrālās vērtības

Vērtības veids	Vērtība (EUR)	Vērtības noteikšanas datums	Piezīmes
Fiskālā kadastrālā vērtība	1344	01.01.2025	Kadastrālo vērtību bāze ar atskaiti uz 2012.gadu un 2013.gadu
Universālā kadastrālā vērtība	3199	01.01.2025	Kadastrālo vērtību bāze ar atskaiti uz 2022.gadu (piemērots KV samazinošais koef. 0.8)

Kopējās platības sadalījums pa platību veidiem

Kopējā platība (kv.m.):	52.9
Dzīvojamo telpu platība (kv.m.):	52.9
Dzīvokļu platība (kv.m.):	52.9
Dzīvokļu dzīvojamā platība (kv.m.):	38.3
Dzīvokļu palīgtelpu platība (kv.m.):	14.6
Dzīvokļu ārtelpu platība (kv.m.):	0
Nedzīvojamo telpu platība (kv.m.):	0
Nedzīvojamo iekštelpu platība (kv.m.):	0
Nedzīvojamo ārtelpu platība (kv.m.):	0

Koplietošanas palīgtelpu platība (kv.m.):	0
Koplietošanas iekštelpu platība (kv.m.):	0
Koplietošanas ārtelpu platība (kv.m.):	0

Telpas

Telpas numurs telpu grupā	Nosaukums	Telpas veids	Stāvs	Augstums (m)	Mazākais augstums (m)	Lielākais augstums (m)	Platība (kv.m.)	Ekspluatācijā pieņemšanas gads(-i)
1	Istaba	Dzīvojamā telpa	2	2.6	-	-	23.2	-
2	Virtuve	Dzīvokļa palīgtelpa	2	2.6	-	-	13.5	-
3	Istaba	Dzīvojamā telpa	2	2.6	-	-	15.1	-
4	Pieliekamais	Dzīvokļa palīgtelpa	2	2.6	-	-	1.1	-

Reģistrētie labiekārtojumi

Labiekārtojuma veids	Apjoms (ja tāds ir)	Labiekārtojuma noteikšanas veids (ja tāds ir)
Elektroapgāde		

96150060707001006

Rīgas iela 51 - 10, Rūjiena, Valmieras nov., LV-4240

Nosaukums:	Dzīvoklis
Lietošanas veids:	1122 - Triju vai vairāku dzīvokļu mājas dzīvojamo telpu grupa
Stāvs (piesaistes):	2
Telpu skaits:	6
Ēkas apsekošanas datums:	13.01.2000
Telpu grupas ekspluatācijā pieņemšanas gads(-i):	-

Kadastrālās vērtības

Vērtības veids	Vērtība (EUR)	Vērtības noteikšanas datums	Piezīmes
Fiskālā kadastrālā vērtība	1529	01.01.2025	Kadastrālo vērtību bāze ar atskaiti uz 2012.gadu un 2013.gadu
Universālā kadastrālā vērtība	3641	01.01.2025	Kadastrālo vērtību bāze ar atskaiti uz 2022.gadu (piemērots KV samazinošais koef. 0.8)

Kopējās platības sadalījums pa platību veidiem

Kopējā platība (kv.m.):	60.2
Dzīvojamo telpu platība (kv.m.):	60.2
Dzīvokļu platība (kv.m.):	60.2
Dzīvokļu dzīvojamā platība (kv.m.):	43.1
Dzīvokļu palīgtelpu platība (kv.m.):	17.1
Dzīvokļu ārtelpu platība (kv.m.):	0
Nedzīvojamo telpu platība (kv.m.):	0
Nedzīvojamo iekštelpu platība (kv.m.):	0
Nedzīvojamo ārtelpu platība (kv.m.):	0
Koplietošanas palīgtelpu platība (kv.m.):	0
Koplietošanas iekštelpu platība (kv.m.):	0
Koplietošanas ārtelpu platība (kv.m.):	0

Telpas

Telpas numurs telpu grupā	Nosaukums	Telpas veids	Stāvs	Augstums (m)	Mazākais augstums (m)	Lielākais augstums (m)	Platība (kv.m.)	Ekspluatācijā pieņemšanas gads(-i)
1	Istaba	Dzīvojamā telpa	2	2.6	-	-	17.1	-
2	Istaba	Dzīvojamā telpa	2	2.6	-	-	14.4	-
3	Istaba	Dzīvojamā telpa	2	2.6	-	-	11.6	-

4	Gaitenis	Dzīvokļa paligtelpa	2	2.6	-	-	4.3	-
5	Pieliekamais	Dzīvokļa paligtelpa	2	2.6	-	-	1.3	-
6	Virtuve	Dzīvokļa paligtelpa	2	2.6	-	-	11.5	-

Reģistrētie labiekārtojumi

Labiekārtojuma veids	Apjoms (ja tāds ir)	Labiekārtojuma noteikšanas veids (ja tāds ir)
Elektroapgāde		

96150060707001007 Rīgas iela 51 - 9, Rūjiena, Valmieras nov., LV-4240

Nosaukums:	Dzīvoklis
Lietošanas veids:	1122 - Triju vai vairāku dzīvokļu mājas dzīvojamo telpu grupa
Stāvs (piesaistes):	2
Telpu skaits:	6
Ēkas apsekošanas datums:	13.01.2000
Telpu grupas ekspluatācijā pieņemšanas gads(-i):	-

Kadastrālās vērtības

Vērtības veids	Vērtība (EUR)	Vērtības noteikšanas datums	Piezīmes
Fiskālā kadastrālā vērtība	1554	01.01.2025	Kadastrālo vērtību bāze ar atskaiti uz 2012.gadu un 2013.gadu
Universālā kadastrālā vērtība	3701	01.01.2025	Kadastrālo vērtību bāze ar atskaiti uz 2022.gadu (piemērots KV samazinošais koef. 0.8)

Kopējās platības sadalījums pa platību veidiem

Kopējā platība (kv.m.):	61.2
Dzīvojamo telpu platība (kv.m.):	61.2
Dzīvokļu platība (kv.m.):	61.2
Dzīvokļu dzīvojamā platība (kv.m.):	44
Dzīvokļu paligtelpu platība (kv.m.):	17.2
Dzīvokļu ārtelpu platība (kv.m.):	0
Nedzīvojamo telpu platība (kv.m.):	0
Nedzīvojamo iekštelpu platība (kv.m.):	0
Nedzīvojamo ārtelpu platība (kv.m.):	0
Koplietošanas paligtelpu platība (kv.m.):	0
Koplietošanas iekštelpu platība (kv.m.):	0
Koplietošanas ārtelpu platība (kv.m.):	0

Telpas

Telpas numurs telpu grupā	Nosaukums	Telpas veids	Stāvs	Augstums (m)	Mazākais augstums (m)	Lielākais augstums (m)	Platība (kv.m.)	Ekspluatācijā pieņemšanas gads(-i)
1	Istaba	Dzīvojamā telpa	2	2.6	-	-	17.2	-
2	Istaba	Dzīvojamā telpa	2	2.6	-	-	14.1	-
3	Istaba	Dzīvojamā telpa	2	2.6	-	-	12.7	-
4	Virtuve	Dzīvokļa paligtelpa	2	2.6	-	-	10.9	-
5	Pieliekamais	Dzīvokļa paligtelpa	2	2.6	-	-	2.3	-
6	Gaitenis	Dzīvokļa paligtelpa	2	2.6	-	-	4.0	-

Reģistrētie labiekārtojumi

Labiekārtojuma veids	Apjoms (ja tāds ir)	Labiekārtojuma noteikšanas veids (ja tāds ir)
Elektroapgāde		

96150060707001008	Rīgas iela 51 - 4, Rūjiena, Valmieras nov., LV-4240
Nosaukums:	Dzīvoklis
Lietošanas veids:	1122 - Triju vai vairāku dzīvokļu mājas dzīvojamo telpu grupa
Stāvs (piesaistes):	1
Telpu skaits:	5
Ēkas apsekošanas datums:	13.01.2000
Telpu grupas ekspluatācijā pieņemšanas gads(-i):	-

Kadastrālās vērtības

Vērtības veids	Vērtība (EUR)	Vērtības noteikšanas datums	Piezīmes
Fiskālā kadastrālā vērtība	997	01.01.2025	Kadastrālo vērtību bāze ar atskaiti uz 2012.gadu un 2013.gadu
Universālā kadastrālā vērtība	2373	01.01.2025	Kadastrālo vērtību bāze ar atskaiti uz 2022.gadu (piemērots KV samazinošais koef. 0.8)

Kopējās platības sadalījums pa platību veidiem

Kopējā platība (kv.m.):	43.6
Dzīvojamo telpu platība (kv.m.):	43.6
Dzīvokļu platība (kv.m.):	43.6
Dzīvokļu dzīvojamā platība (kv.m.):	28
Dzīvokļu palīgtelpu platība (kv.m.):	15.6
Dzīvokļu ārtelpu platība (kv.m.):	0
Nedzīvojamo telpu platība (kv.m.):	0
Nedzīvojamo iekštelpu platība (kv.m.):	0
Nedzīvojamo ārtelpu platība (kv.m.):	0
Koplietošanas palīgtelpu platība (kv.m.):	0
Koplietošanas iekštelpu platība (kv.m.):	0
Koplietošanas ārtelpu platība (kv.m.):	0

Telpas

Telpas numurs telpu grupā	Nosaukums	Telpas veids	Stāvs	Augstums (m)	Mazākais augstums (m)	Lielākais augstums (m)	Platība (kv.m.)	Ekspluatācijā pieņemšanas gads(-i)
1	Istaba	Dzīvojamā telpa	1	2.8	-	-	14.6	-
2	Gaitenis	Dzīvokļa palīgtelpa	1	2.8	-	-	4.5	-
3	Pieliekamais	Dzīvokļa palīgtelpa	1	2.8	-	-	1.2	-
4	Virtuve	Dzīvokļa palīgtelpa	1	2.8	-	-	9.9	-
5	Istaba	Dzīvojamā telpa	1	2.8	-	-	13.4	-

Reģistrētie labiekārtojumi

Labiekārtojuma veids	Apjoms (ja tāds ir)	Labiekārtojuma noteikšanas veids (ja tāds ir)
Elektroapgāde		

96150060707001009	Rīgas iela 51 - 5, Rūjiena, Valmieras nov., LV-4240
Nosaukums:	Dzīvoklis
Lietošanas veids:	1122 - Triju vai vairāku dzīvokļu mājas dzīvojamo telpu grupa
Stāvs (piesaistes):	1
Telpu skaits:	2
Ēkas apsekošanas datums:	13.01.2000
Telpu grupas ekspluatācijā pieņemšanas gads(-i):	-

Kadastrālās vērtības

Vērtības veids	Vērtība (EUR)	Vērtības noteikšanas datums	Piezīmes
----------------	---------------	-----------------------------	----------

Fiskālā kadastrālā vērtība	633	01.01.2025	Kadastrālo vērtību bāze ar atskaiti uz 2012.gadu un 2013.gadu
Universālā kadastrālā vērtība	1508	01.01.2025	Kadastrālo vērtību bāze ar atskaiti uz 2022.gadu (piemērots KV samazinošais koef. 0.8)

Kopējās platības sadalījums pa platību veidiem

Kopējā platība (kv.m.):	27.7
Dzīvojamo telpu platība (kv.m.):	27.7
Dzīvokļu platība (kv.m.):	27.7
Dzīvokļu dzīvojamā platība (kv.m.):	16.2
Dzīvokļu palīgtelpu platība (kv.m.):	11.5
Dzīvokļu ārtelpu platība (kv.m.):	0
Nedzīvojamo telpu platība (kv.m.):	0
Nedzīvojamo iekštelpu platība (kv.m.):	0
Nedzīvojamo ārtelpu platība (kv.m.):	0
Koplietošanas palīgtelpu platība (kv.m.):	0
Koplietošanas iekštelpu platība (kv.m.):	0
Koplietošanas ārtelpu platība (kv.m.):	0

Telpas

Telpas numurs telpu grupā	Nosaukums	Telpas veids	Stāvs	Augstums (m)	Mazākais augstums (m)	Lielākais augstums (m)	Platība (kv.m.)	Ekspluatācijā pieņemšanas gads(-i)
1	Istaba	Dzīvojamā telpa	1	2.8	-	-	16.2	-
2	Virtuve	Dzīvokļa palīgtelpa	1	2.8	-	-	11.5	-

Reģistrētie labiekārtojumi

Labiekārtojuma veids	Apjoms (ja tāds ir)	Labiekārtojuma noteikšanas veids (ja tāds ir)
Elektroapgāde		

96150060707001010 Rīgas iela 51 - 6, Rūjiena, Valmieras nov., LV-4240

Nosaukums:	Dzīvoklis
Lietošanas veids:	1122 - Triju vai vairāku dzīvokļu mājas dzīvojamo telpu grupa
Stāvs (piesaistes):	1
Telpu skaits:	4
Ēkas apsekošanas datums:	13.01.2000
Telpu grupas ekspluatācijā pieņemšanas gads(-i):	-

Kadastrālās vērtības

Vērtības veids	Vērtība (EUR)	Vērtības noteikšanas datums	Piezīmes
Fiskālā kadastrālā vērtība	1079	01.01.2025	Kadastrālo vērtību bāze ar atskaiti uz 2012.gadu un 2013.gadu
Universālā kadastrālā vērtība	2569	01.01.2025	Kadastrālo vērtību bāze ar atskaiti uz 2022.gadu (piemērots KV samazinošais koef. 0.8)

Kopējās platības sadalījums pa platību veidiem

Kopējā platība (kv.m.):	47.2
Dzīvojamo telpu platība (kv.m.):	47.2
Dzīvokļu platība (kv.m.):	47.2
Dzīvokļu dzīvojamā platība (kv.m.):	30.4
Dzīvokļu palīgtelpu platība (kv.m.):	16.8
Dzīvokļu ārtelpu platība (kv.m.):	0
Nedzīvojamo telpu platība (kv.m.):	0
Nedzīvojamo iekštelpu platība (kv.m.):	0
Nedzīvojamo ārtelpu platība (kv.m.):	0
Koplietošanas palīgtelpu platība (kv.m.):	0
Koplietošanas iekštelpu platība (kv.m.):	0

Koplietošanas ārtelpu platība (kv.m.):	0
--	---

Telpas

Telpas numurs telpu grupā	Nosaukums	Telpas veids	Stāvs	Augstums (m)	Mazākais augstums (m)	Lielākais augstums (m)	Platība (kv.m.)	Ekspluatācijā pieņemšanas gads(-i)
1	Istaba	Dzīvojamā telpa	1	2.8	-	-	15.4	-
2	Istaba	Dzīvojamā telpa	1	2.8	-	-	15.0	-
3	Gaitenis	Dzīvokļa paligtelpa	1	2.8	-	-	4.4	-
4	Virtuve	Dzīvokļa paligtelpa	1	2.8	-	-	12.4	-

Reģistrētie labiekārtojumi

Labiekārtojuma veids	Apjoms (ja tāds ir)	Labiekārtojuma noteikšanas veids (ja tāds ir)
Elektroapgāde		

96150060707001011

Rīgas iela 51 - 7, Rūjiena, Valmieras nov., LV-4240

Nosaukums:	Dzīvoklis
Lietošanas veids:	1122 - Triju vai vairāku dzīvokļu mājas dzīvojamo telpu grupa
Stāvs (piesaistes):	1
Telpu skaits:	5
Ēkas apsekošanas datums:	13.01.2000
Telpu grupas ekspluatācijā pieņemšanas gads(-i):	-

Kadastrālās vērtības

Vērtības veids	Vērtība (EUR)	Vērtības noteikšanas datums	Piezīmes
Fiskālā kadastrālā vērtība	928	01.01.2025	Kadastrālo vērtību bāze ar atskaiti uz 2012.gadu un 2013.gadu
Universālā kadastrālā vērtība	2210	01.01.2025	Kadastrālo vērtību bāze ar atskaiti uz 2022.gadu (piemērots KV samazinošais koef. 0.8)

Kopējās platības sadalījums pa platību veidiem

Kopējā platība (kv.m.):	40.6
Dzīvojamo telpu platība (kv.m.):	40.6
Dzīvokļu platība (kv.m.):	40.6
Dzīvokļu dzīvojamā platība (kv.m.):	26.8
Dzīvokļu paligtelpu platība (kv.m.):	13.8
Dzīvokļu ārtelpu platība (kv.m.):	0
Nedzīvojamo telpu platība (kv.m.):	0
Nedzīvojamo iekštelpu platība (kv.m.):	0
Nedzīvojamo ārtelpu platība (kv.m.):	0
Koplietošanas paligtelpu platība (kv.m.):	0
Koplietošanas iekštelpu platība (kv.m.):	0
Koplietošanas ārtelpu platība (kv.m.):	0

Telpas

Telpas numurs telpu grupā	Nosaukums	Telpas veids	Stāvs	Augstums (m)	Mazākais augstums (m)	Lielākais augstums (m)	Platība (kv.m.)	Ekspluatācijā pieņemšanas gads(-i)
1	Istaba	Dzīvojamā telpa	1	2.8	-	-	13.9	-
2	Gaitenis	Dzīvokļa paligtelpa	1	2.8	-	-	2.3	-
3	Virtuve	Dzīvokļa paligtelpa	1	2.8	-	-	7.0	-
4	Pieliekamais	Dzīvokļa paligtelpa	1	2.8	-	-	4.5	-

5	Istaba	Dzīvojamā telpa	1	2.8	-	-	12.9	-
---	--------	-----------------	---	-----	---	---	------	---

Reģistrētie labiekārtojumi

Labiekārtojuma veids	Apjoms (ja tāds ir)	Labiekārtojuma noteikšanas veids (ja tāds ir)
Elektroapgāde		

96150060707001012

-

Nosaukums:	Tirdzniecības vieta
Lietošanas veids:	1274 - Cita, iepriekš neklasificēta, telpu grupa
Stāvs (piesaistes):	1
Telpu skaits:	2
Ēkas apsekošanas datums:	13.01.2000
Telpu grupas ekspluatācijā pieņemšanas gads(-i):	-

Kadastrālās vērtības

Vērtības veids	Vērtība (EUR)	Vērtības noteikšanas datums	Piezīmes
Fiskālā kadastrālā vērtība	1888	01.01.2025	Kadastrālo vērtību bāze ar atskaiti uz 2012.gadu un 2013.gadu
Universālā kadastrālā vērtība	4046	01.01.2025	Kadastrālo vērtību bāze ar atskaiti uz 2022.gadu (piemērots KV samazinošais koef. 0.8)

Kopējās platības sadalījums pa platību veidiem

Kopējā platība (kv.m.):	44.6
Dzīvojamo telpu platība (kv.m.):	0
Dzīvokļu platība (kv.m.):	0
Dzīvokļu dzīvojamā platība (kv.m.):	0
Dzīvokļu palīgtelpu platība (kv.m.):	0
Dzīvokļu ārtelpu platība (kv.m.):	0
Nedzīvojamo telpu platība (kv.m.):	44.6
Nedzīvojamo iekštelpu platība (kv.m.):	44.6
Nedzīvojamo ārtelpu platība (kv.m.):	0
Koplietošanas palīgtelpu platība (kv.m.):	0
Koplietošanas iekštelpu platība (kv.m.):	0
Koplietošanas ārtelpu platība (kv.m.):	0

Telpas

Telpas numurs telpu grupā	Nosaukums	Telpas veids	Stāvs	Augstums (m)	Mazākais augstums (m)	Lielākais augstums (m)	Platība (kv.m.)	Ekspluatācijā pieņemšanas gads(-i)
1	Noliktava	Nedzīvojamā iekštelpa	1	2.8	-	-	31.2	-
2	Tirdzniecības zāle	Nedzīvojamā iekštelpa	1	2.8	-	-	13.4	-

96150060707001013

-

Nosaukums:	Valmieras 9. CP ofiss
Lietošanas veids:	1220 - Biroja telpu grupa
Stāvs (piesaistes):	1
Telpu skaits:	13
Ēkas apsekošanas datums:	13.01.2000
Telpu grupas ekspluatācijā pieņemšanas gads(-i):	-

Kadastrālās vērtības

Vērtības veids	Vērtība (EUR)	Vērtības noteikšanas datums	Piezīmes
Fiskālā kadastrālā vērtība	6390	01.01.2025	Kadastrālo vērtību bāze ar atskaiti uz 2012.gadu un 2013.gadu

Universālā kadastrālā vērtība	11984	01.01.2025	Kadastrālo vērtību bāze ar atskaiti uz 2022.gadu (piemērots KV samazinošais koef. 0.8)
-------------------------------	-------	------------	--

Kopējās platības sadalījums pa platību veidiem

Kopējā platība (kv.m.):	132.1
Dzīvojamu telpu platība (kv.m.):	0
Dzīvokļu platība (kv.m.):	0
Dzīvokļu dzīvojamā platība (kv.m.):	0
Dzīvokļu palīgtelpu platība (kv.m.):	0
Dzīvokļu ārtelpu platība (kv.m.):	0
Nedzīvojamo telpu platība (kv.m.):	132.1
Nedzīvojamo iekštelpu platība (kv.m.):	132.1
Nedzīvojamo ārtelpu platība (kv.m.):	0
Koplietošanas palīgtelpu platība (kv.m.):	0
Koplietošanas iekštelpu platība (kv.m.):	0
Koplietošanas ārtelpu platība (kv.m.):	0

Telpas

Telpas numurs telpu grupā	Nosaukums	Telpas veids	Stāvs	Augstums (m)	Mazākais augstums (m)	Lielākais augstums (m)	Platība (kv.m.)	Ekspluatācijā pieņemšanas gads(-i)
1	Kamīnzāle	Nedzīvojamā iekštelpa	1	2.8	-	-	35.7	-
2	Atpūtas telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	1	2.8	-	-	22.6	-
3	Virtuve	Nedzīvojamā iekštelpa	1	2.8	-	-	6.8	-
4	Pieliekamais	Nedzīvojamā iekštelpa	1	2.8	-	-	1.3	-
5	Tualete	Nedzīvojamā iekštelpa	1	2.8	-	-	2.2	-
6	Vējtveris	Nedzīvojamā iekštelpa	1	2.8	-	-	4.8	-
7	Tualete	Nedzīvojamā iekštelpa	1	2.8	-	-	1.6	-
8	Vējtveris	Nedzīvojamā iekštelpa	1	2.8	-	-	2.0	-
9	Ģērbtuve	Nedzīvojamā iekštelpa	1	2.8	-	-	13.4	-
10	Kantoris	Nedzīvojamā iekštelpa	1	2.8	-	-	16.5	-
11	Gaitenis	Nedzīvojamā iekštelpa	1	2.8	-	-	20.0	-
12	Pieliekamais	Nedzīvojamā iekštelpa	1	2.8	-	-	2.8	-
13	Gaitenis	Nedzīvojamā iekštelpa	1	2.8	-	-	2.4	-

96150060707001901	-
-------------------	---

Nosaukums:	Kāpņu telpa
Lietošanas veids:	1200 - Koplietošanas telpu grupa
Stāvs (piesaistes):	1
Telpu skaits:	5
Ēkas apsekošanas datums:	13.01.2000
Telpu grupas ekspluatācijā pieņemšanas gads(-i):	-

Kadastrālās vērtības

Vērtības veids	Vērtība (EUR)	Vērtības noteikšanas datums	Piezīmes
Fiskālā kadastrālā vērtība	390	01.01.2025	Kadastrālo vērtību bāze ar atskaiti uz 2012.gadu un 2013.gadu
Universālā kadastrālā vērtība	928	01.01.2025	Kadastrālo vērtību bāze ar atskaiti uz 2022.gadu (piemērots KV samazinošais koef. 0.8)

Kopējās platības sadalījums pa platību veidiem

Kopējā platība (kv.m.):	30.7
Dzīvojamo telpu platība (kv.m.):	0
Dzīvokļu platība (kv.m.):	0
Dzīvokļu dzīvojamā platība (kv.m.):	0
Dzīvokļu palīgtelpu platība (kv.m.):	0
Dzīvokļu ārtelpu platība (kv.m.):	0
Nedzīvojamo telpu platība (kv.m.):	0
Nedzīvojamo iekštelpu platība (kv.m.):	0
Nedzīvojamo ārtelpu platība (kv.m.):	0
Koplietošanas palīgtelpu platība (kv.m.):	30.7
Koplietošanas iekštelpu platība (kv.m.):	30.7
Koplietošanas ārtelpu platība (kv.m.):	0

Telpas

Telpas numurs telpu grupā	Nosaukums	Telpas veids	Stāvs	Augstums (m)	Mazākais augstums (m)	Lielākais augstums (m)	Platība (kv.m.)	Ekspluatācijā pieņemšanas gads(-i)
1	Kāpnes	Koplietošanas iekštelpa	1	2.8	-	-	7.1	-
2	Gaitenis	Koplietošanas iekštelpa	2	2.6	-	-	18.8	-
3	Gaitenis	Koplietošanas iekštelpa	2	2.6	-	-	2.7	-
4	Tualete	Koplietošanas iekštelpa	2	2.6	-	-	1.1	-
5	Tualete	Koplietošanas iekštelpa	2	2.6	-	-	1.0	-

96150060707001902

-

Nosaukums:	Kāpņu telpa
Lietošanas veids:	1200 - Koplietošanas telpu grupa
Stāvs (piesaistes):	1
Telpu skaits:	4
Ēkas apsekošanas datums:	13.01.2000
Telpu grupas ekspluatācijā pieņemšanas gads(-i):	-

Kadastrālās vērtības

Vērtības veids	Vērtība (EUR)	Vērtības noteikšanas datums	Piezīmes
Fiskālā kadastrālā vērtība	202	01.01.2025	Kadastrālo vērtību bāze ar atskaiti uz 2012.gadu un 2013.gadu
Universālā kadastrālā vērtība	481	01.01.2025	Kadastrālo vērtību bāze ar atskaiti uz 2022.gadu (piemērots KV samazinošais koef. 0.8)

Kopējās platības sadalījums pa platību veidiem

Kopējā platība (kv.m.):	15.9
Dzīvojamo telpu platība (kv.m.):	0
Dzīvokļu platība (kv.m.):	0
Dzīvokļu dzīvojamā platība (kv.m.):	0
Dzīvokļu palīgtelpu platība (kv.m.):	0
Dzīvokļu ārtelpu platība (kv.m.):	0
Nedzīvojamo telpu platība (kv.m.):	0
Nedzīvojamo iekštelpu platība (kv.m.):	0
Nedzīvojamo ārtelpu platība (kv.m.):	0
Koplietošanas palīgtelpu platība (kv.m.):	15.9
Koplietošanas iekštelpu platība (kv.m.):	15.9
Koplietošanas ārtelpu platība (kv.m.):	0

Telpas

Telpas numurs telpu grupā	Nosaukums	Telpas veids	Stāvs	Augstums (m)	Mazākais augstums (m)	Lielākais augstums (m)	Platība (kv.m.)	Ekspluatācijā pieņemšanas gads(-i)
1	Gaitenis	Koplietošanas iekštelpa	1	2.8	-	-	11.2	-
2	Tualete	Koplietošanas iekštelpa	1	2.8	-	-	1.7	-
3	Vējtveris	Koplietošanas iekštelpa	1	2.8	-	-	2.2	-
4	Pieliekamais	Koplietošanas iekštelpa	1	2.8	-	-	0.8	-

96150060707001903

-

Nosaukums:	Pagrabs
Lietošanas veids:	1200 - Koplietošanas telpu grupa
Stāvs (piesaistes):	-1
Telpu skaits:	1
Ēkas apsekošanas datums:	13.01.2000
Telpu grupas ekspluatācijā pieņemšanas gads(-i):	-

Kadastrālās vērtības

Vērtības veids	Vērtība (EUR)	Vērtības noteikšanas datums	Piezīmes
Fiskālā kadastrālā vērtība	370	01.01.2025	Kadastrālo vērtību bāze ar atskaiti uz 2012.gadu un 2013.gadu
Universālā kadastrālā vērtība	880	01.01.2025	Kadastrālo vērtību bāze ar atskaiti uz 2022.gadu (piemērots KV samazinošais koef. 0.8)

Kopējās platības sadalījums pa platību veidiem

Kopējā platība (kv.m.):	29.1
Dzīvojamo telpu platība (kv.m.):	0
Dzīvokļu platība (kv.m.):	0
Dzīvokļu dzīvojamā platība (kv.m.):	0
Dzīvokļu palīgtelpu platība (kv.m.):	0
Dzīvokļu ārtelpu platība (kv.m.):	0
Nedzīvojamo telpu platība (kv.m.):	0
Nedzīvojamo iekštelpu platība (kv.m.):	0
Nedzīvojamo ārtelpu platība (kv.m.):	0
Koplietošanas palīgtelpu platība (kv.m.):	29.1
Koplietošanas iekštelpu platība (kv.m.):	29.1
Koplietošanas ārtelpu platība (kv.m.):	0

Telpas

Telpas numurs telpu grupā	Nosaukums	Telpas veids	Stāvs	Augstums (m)	Mazākais augstums (m)	Lielākais augstums (m)	Platība (kv.m.)	Ekspluatācijā pieņemšanas gads(-i)
1	Pagrabs	Koplietošanas iekštelpa	-1	1.75	-	-	29.1	-

Būves apjoma rādītāji

Apjoma rādītāja veids	Apjoma rādītāja nosaukums	Apjoms un mērvienība	Tipa/elementa kods	Tipa/elementa nosaukums
Būvtilpums	-	3905.0 kub.m.	-	-
Apbūves laukums	-	871.8 apbūves laukuma kv.m.	-	-

Dokumenti

Dokumenta veids	Izdošanas datums	Izdošanas nr.	Izdevējiestāde
-----------------	------------------	---------------	----------------

Akts par Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā reģistrēto datu labošanu	01.06.2017	11-09-V/6237	VZD Vidzemes reģionālās nodaļas Valmieras birojs
--	------------	--------------	--

Ēkas konstruktīvie elementi un fasādes apdare

Nosaukums	Materiāls	Konstatācijas gads
Pamati	Akmens mūris	1957
Sienas (vertikālā konstrukcija)	Akmens mūris 2,5 ķieģeļu biežumā vai biežāks	1957
Pārsegumi	Koka sijas ar koka dēļu aizpildījumu	1957
Jumta segums	Azbestcimenta loksnes	1957

Reģistrētie labiekārtojumi

Labiekārtojuma veids	Apjoms (ja tāds ir)	Labiekārtojuma noteikšanas veids (ja tāds ir)
Apkure. Centrālā (apkures katls ar cieto kurināmo, gāzi, elektrību, siltumsūknis)		
Aukstā ūdensapgāde		
Citi, iepriekš neklasificēti, labiekārtojumi. Pods / pusuārs / bidē		
Citi, iepriekš neklasificēti, labiekārtojumi. Vanna / duša		
Elektroapgāde		
Kanalizācija. Nav reģistrēts sadzīves kanalizācijas veids		

96150060707002	1/1	Rīgas iela 51, Rūjiena, Valmieras nov., LV-4240	Saimniecības ēka
----------------	-----	---	------------------

Nekustamā īpašuma objekta platība (kv.m.):	244.0
Galvenais lietošanas veids:	1274 - Citas, iepriekš neklasificētas, ēkas
Būves tips:	12740201 - Kūtis ar kopējo platību līdz 60 m2 (ieskaitot), saimniecības ēkas, pagrabi un sabiedriskās tualetes
Uzbūvēšanas gads:	1970
Ekspluatācijā pieņemšanas gads(-i):	-
Ēkas apsekošanas datums:	13.01.2000

Kadastrālās vērtības

Vērtības veids	Vērtība (EUR)	Vērtības noteikšanas datums	Piezīmes
Fiskālā kadastrālā vērtība	2187	01.01.2025	Kadastrālo vērtību bāze ar atskaiti uz 2012.gadu un 2013.gadu
Universālā kadastrālā vērtība	6149	01.01.2025	Kadastrālo vērtību bāze ar atskaiti uz 2022.gadu (piemērots KV samazinošais koef. 0.8)

Kopējās platības sadalījums pa platību veidiem

Kopējā platība (kv.m.):	244
Lietderīgā platība (kv.m.):	244
Dzīvokļu kopējā platība (kv.m.):	0
Dzīvokļu platība (kv.m.):	0
Dzīvojamā platība (kv.m.):	0
Dzīvokļu palīgtelpu platība (kv.m.):	0
Dzīvokļu ārtelpu platība (kv.m.):	0
Nedzīvojamo telpu platība (kv.m.):	244
Nedzīvojamo iekštelpu platība (kv.m.):	244
Nedzīvojamo ārtelpu platība (kv.m.):	0
Koplietošanas palīgtelpu platība (kv.m.):	0
Koplietošanas iekštelpu platība (kv.m.):	0
Koplietošanas ārtelpu platība (kv.m.):	0

Būves kadastrālā uzmērīšana

Telpu grupu skaits:	1
Virszemes stāvu skaits:	1
Pazemes stāvu skaits:	1
Nolietojums:	V2 - Ēka labā tehniskā stāvoklī

Nolietojuma noteikšanas datums:	-
---------------------------------	---

Telpu grupas

Kadastra apzīmējums	Adrese
96150060707002001	-

Nosaukums:	Saimniecības ēka.
Lietošanas veids:	1274 - Cita, iepriekš neklasificēta, telpu grupa
Stāvs (piesaistes):	-1
Telpu skaits:	6
Ēkas apsekošanas datums:	13.01.2000
Telpu grupas ekspluatācijā pieņemšanas gads(-i):	-

Kadastrālās vērtības

Vērtības veids	Vērtība (EUR)	Vērtības noteikšanas datums	Piezīmes
Fiskālā kadastrālā vērtība	2187	01.01.2025	Kadastrālo vērtību bāze ar atskaiti uz 2012.gadu un 2013.gadu
Universālā kadastrālā vērtība	6149	01.01.2025	Kadastrālo vērtību bāze ar atskaiti uz 2022.gadu (piemērots KV samazinošais koef. 0.8)

Kopējās platības sadalījums pa platību veidiem

Kopējā platība (kv.m.):	244
Dzīvojamo telpu platība (kv.m.):	0
Dzīvokļu platība (kv.m.):	0
Dzīvokļu dzīvojamā platība (kv.m.):	0
Dzīvokļu palīgtelpu platība (kv.m.):	0
Dzīvokļu ārtelpu platība (kv.m.):	0
Nedzīvojamo telpu platība (kv.m.):	244
Nedzīvojamo iekštelpu platība (kv.m.):	244
Nedzīvojamo ārtelpu platība (kv.m.):	0
Koplietošanas palīgtelpu platība (kv.m.):	0
Koplietošanas iekštelpu platība (kv.m.):	0
Koplietošanas ārtelpu platība (kv.m.):	0

Telpas

Telpas numurs telpu grupā	Nosaukums	Telpas veids	Stāvs	Augstums (m)	Mazākais augstums (m)	Lielākais augstums (m)	Platība (kv.m.)	Ekspluatācijā pieņemšanas gads(-i)
1	Šķūnis	Nedzīvojamā iekštelpa	1	3.0	-	-	8.4	-
2	Šķūnis	Nedzīvojamā iekštelpa	1	3.0	-	-	137.3	-
3	Kūts	Nedzīvojamā iekštelpa	1	2.45	-	-	17.4	-
4	Saimniecības telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	1	2.45	-	-	23.1	-
5	Noliktava	Nedzīvojamā iekštelpa	1	2.45	-	-	17.6	-
6	Pagrabs	Nedzīvojamā iekštelpa	-1	1.75	-	-	40.2	-

Būves apjoma rādītāji

Apjoma rādītāja veids	Apjoma rādītāja nosaukums	Apjoms un mērvienība	Tipa/elementa kods	Tipa/elementa nosaukums
Būvtilpums	-	752.0 kub.m.	-	-
Apbūves laukums	-	226.8 apbūves laukuma kv.m.	-	-

Dokumenti

Dokumenta veids	Izdošanas datums	Izdošanas nr.	Izdevējiestāde
-----------------	------------------	---------------	----------------

Akts par Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā reģistrēto datu labošanu	01.06.2017	11-09-V/6237	VZD Vidzemes reģionālās nodaļas Valmieras birojs
--	------------	--------------	--

Ēkas konstruktīvie elementi un fasādes apdare

Nosaukums	Materiāls	Konstatācijas gads
Pamati	Dzelzsbetona, betona bloki	1970
Sienas (vertikālā konstrukcija)	Vieglbetona bloki	1970
Pārsegumi	Koka sijas ar koka dēļu aizpildījumu	1970
Jumta segums	Azbestcements loksnes	1970

Reģistrētie labiekārtojumi

Labiekārtojuma veids	Apjoms (ja tāds ir)	Labiekārtojuma noteikšanas veids (ja tāds ir)
Elektroapgāde		

Īpašnieki

Personas kods / reģ. nr.	Vārds, uzvārds / Nosaukums	Domājamās daļas	Personas statuss	Īpašuma kad. nr. / būves kad. apz.	Adrese
90000088687	Satiksmes ministrija	1/1	valsts	96150060707	Emīlijas Benjamiņas iela 3, Rīga, LV-1050
40003356530	LAU Infra Grupa AS	1/1	juridiska persona	96150060707001	Krustpils iela 4, Rīga, LV-1073
40003356530	LAU Infra Grupa AS	1/1	juridiska persona	96150060707002	Krustpils iela 4, Rīga, LV-1073

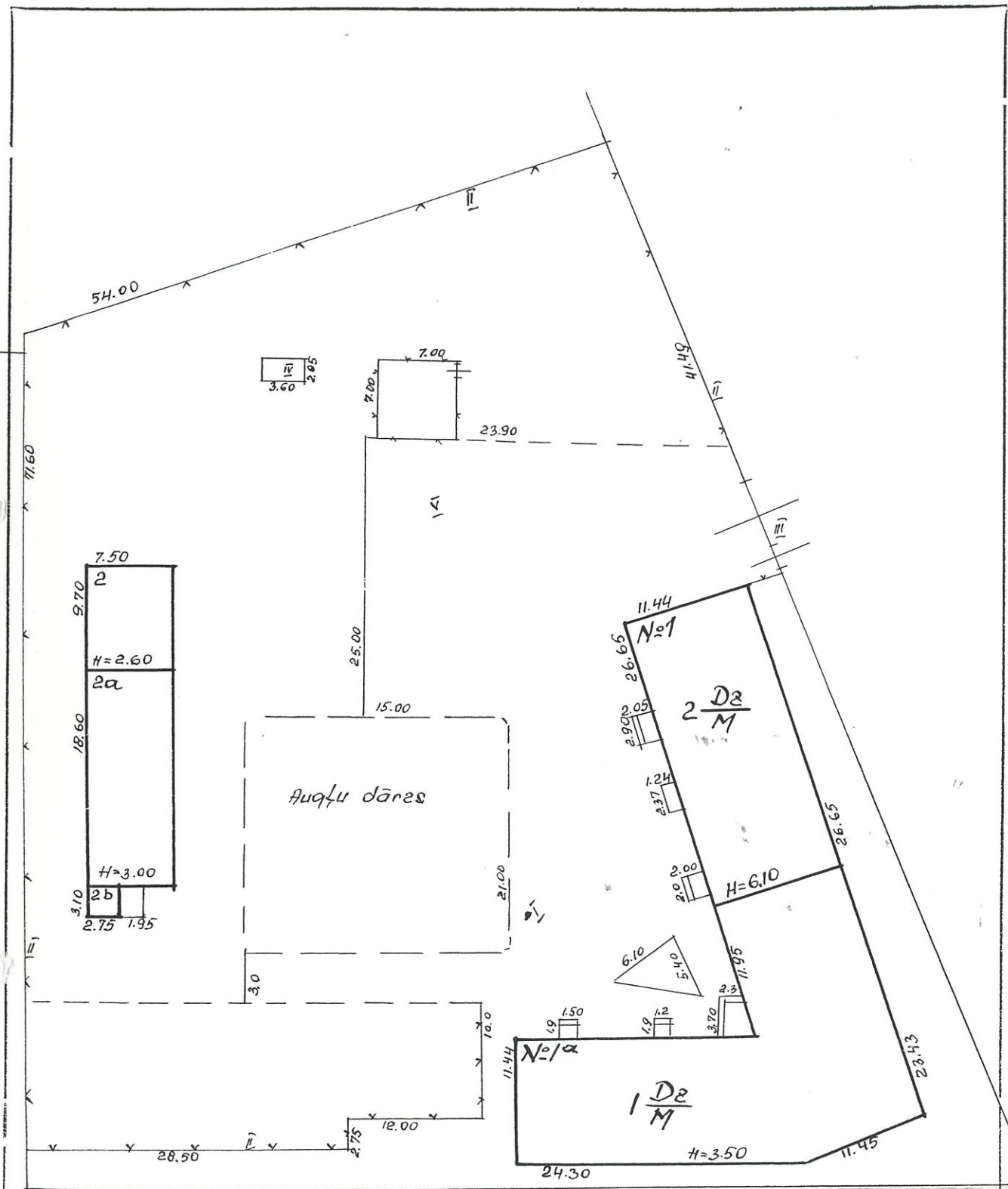
Zemesgrāmata

Nosaukums	Lēmuma datums	Lēmuma pamatojums
Rūjienas pilsētas zemesgrāmata	02.04.2026	-
Rūjienas pilsētas zemesgrāmata	01.08.2019	-
Rūjienas pilsētas zemesgrāmata	11.12.2007	-
Rūjienas pilsētas zemesgrāmata	01.10.2001	-

Dokumenti

Dokumenta veids	Izdošanas datums	Izdošanas nr.	Izdevējietāde
Akts par Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā reģistrēto datu labošanu	01.06.2017	11-09-V/6237	VZD Vidzemes reģionālās nodaļas Valmieras birojs
Uzziņa valsts un pašvaldības īpašuma reģistrēšanai	19.09.2001	29/11	Rūjienas pilsētas dome
Datu apmaiņas līgums	03.04.2001	-	LR Tieslietu ministrija un LR Valsts zemes dienests
Zemes robežu plāns	24.01.2000	-	Valsts zemes dienests
Lēmums par zemes piešķiršanu ēku un būvju uzturēšanai	06.01.2000	3.2	Rūjienas pilsētas Zemes komisija
Nekustamā īpašuma vērtēšanas biroja izziņa "1-C"	19.07.1999	-	VZD Valmieras rajona nodaļas Nekustamā īpašuma formēšanas birojs

Šai informācijai ir tikai informatīvs raksturs un tai nav juridiska spēka.



Terzās daļa
Tiek pārbaudīta
21.04.09
94

INVENTARIZĀCIJAS PLĀNS — ИНВЕНТАРИЗАЦИОННЫЙ ПЛАН

pils. Rūjiena Valmieras rajonā Valmieras ciema padome
gor. Rūjiena Valmieras rajonā Valmieras ciema padome
ciema padome māju nos. Rūjiena Valmieras rajonā Valmieras ciema padome
сельсовет хутор, квартал Rūjiena Valmieras rajonā Valmieras ciema padome
kvarāls № 1 grupa № 1 grunts № 1 grunt № 1
квартал № 1 группа № 1 грунт № 1 грунт № 1

Izpildīja: [Signature] 1985 g./r. «3» 09
Исполнил: [Signature] 1985 г./р. «3» 09
Pārbaudīja: [Signature] 1985 g./r. «3» 09
Проверил: [Signature]

INV. LIETA
ИНВ. ДЕЛО № 51

M 1:500

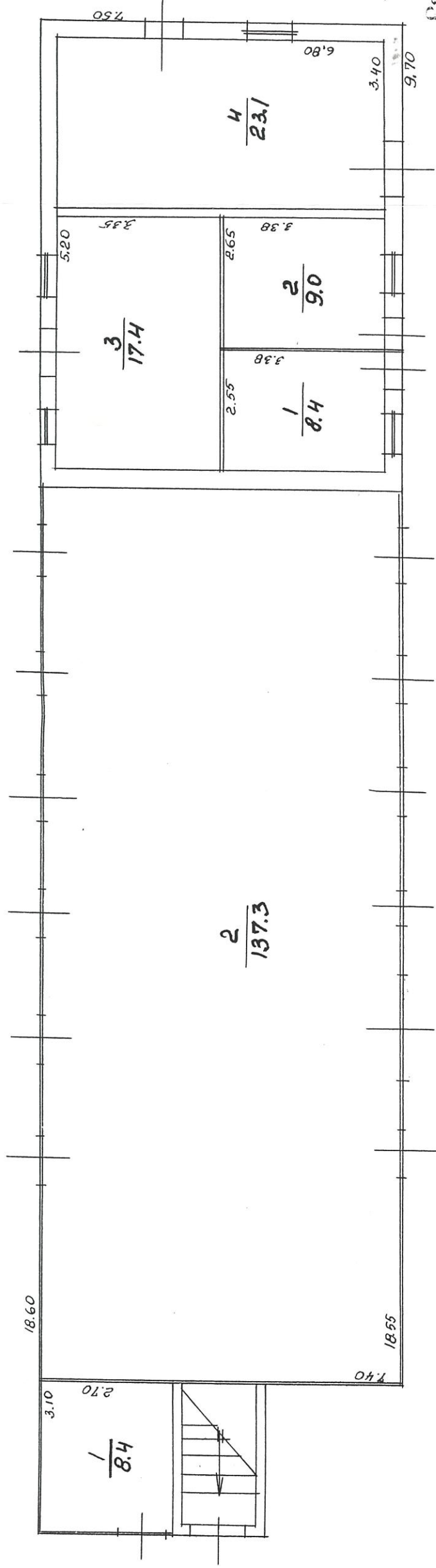
Stāva plāns — Поставный план

celtnai	2.22.24.00
crocunai	

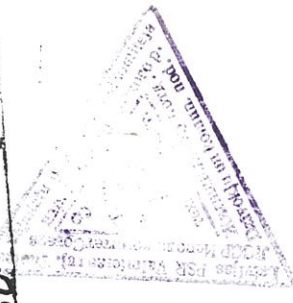
город (поселок)	Rūjiņa	Ружіца (сiматā)	Valmieras rajons
			район

улица Rigas кв. № 51

Stävs-Åtars
H= 2.45
3.00



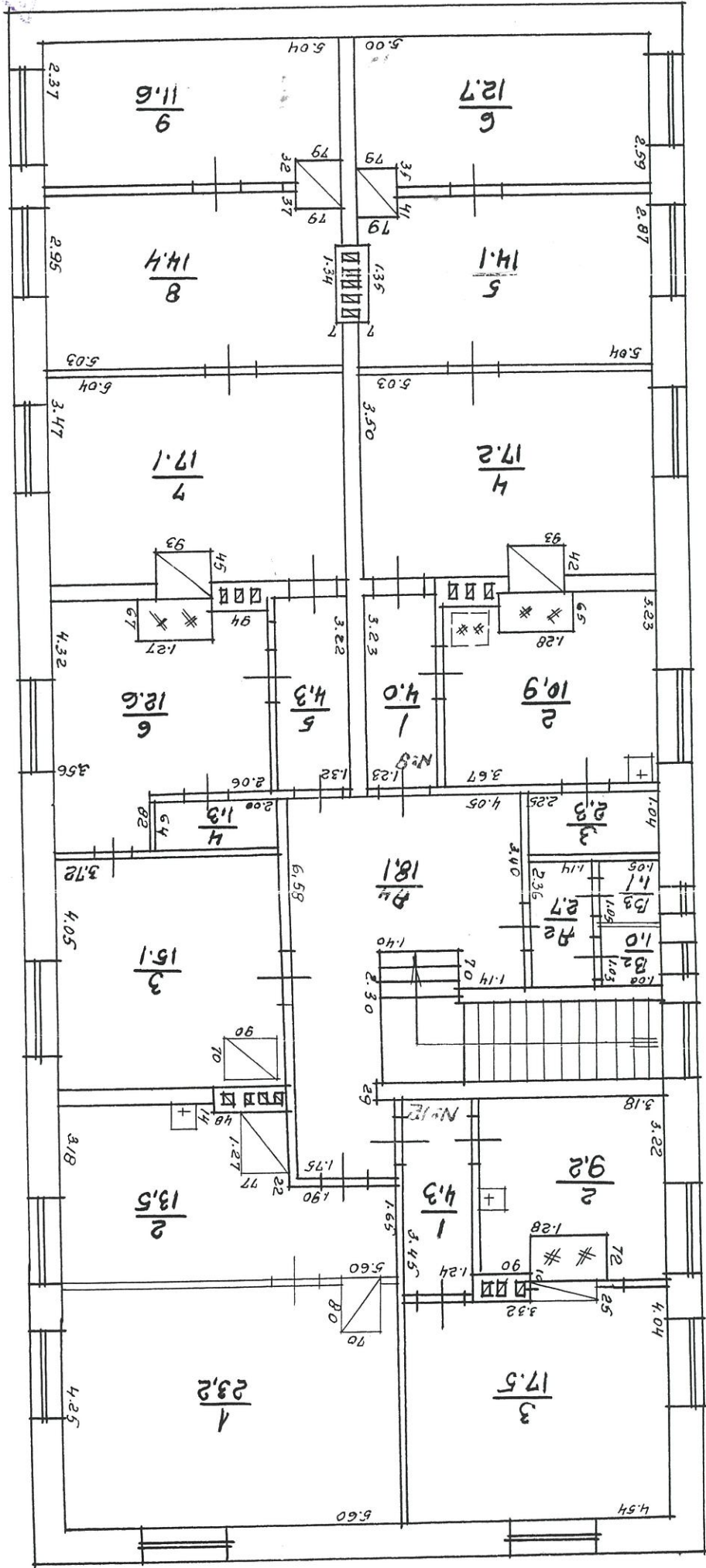
Регресс-Подвал
Н= 2,30



Teikošas pārmaiņas
tekušce kaimiņiem
izpildītas - pirmsēdē
1944
" 21 " 14 1944
Tehniskā
Kos. H. P.
Kaimiņiem
Pirmsēdē
Bērniņiem

Inventarizators-Inventarizator: Р. Р. Р.
 Kontrolieris-Kontroler: А. А. А.
 Priemnieks-Nachalnik: "3." Septembar 1985 g.

3. "10.12.1985" g. 12.12.1985
 Projekta Nr. 10.12.1985
 Projekta Nr. 10.12.1985



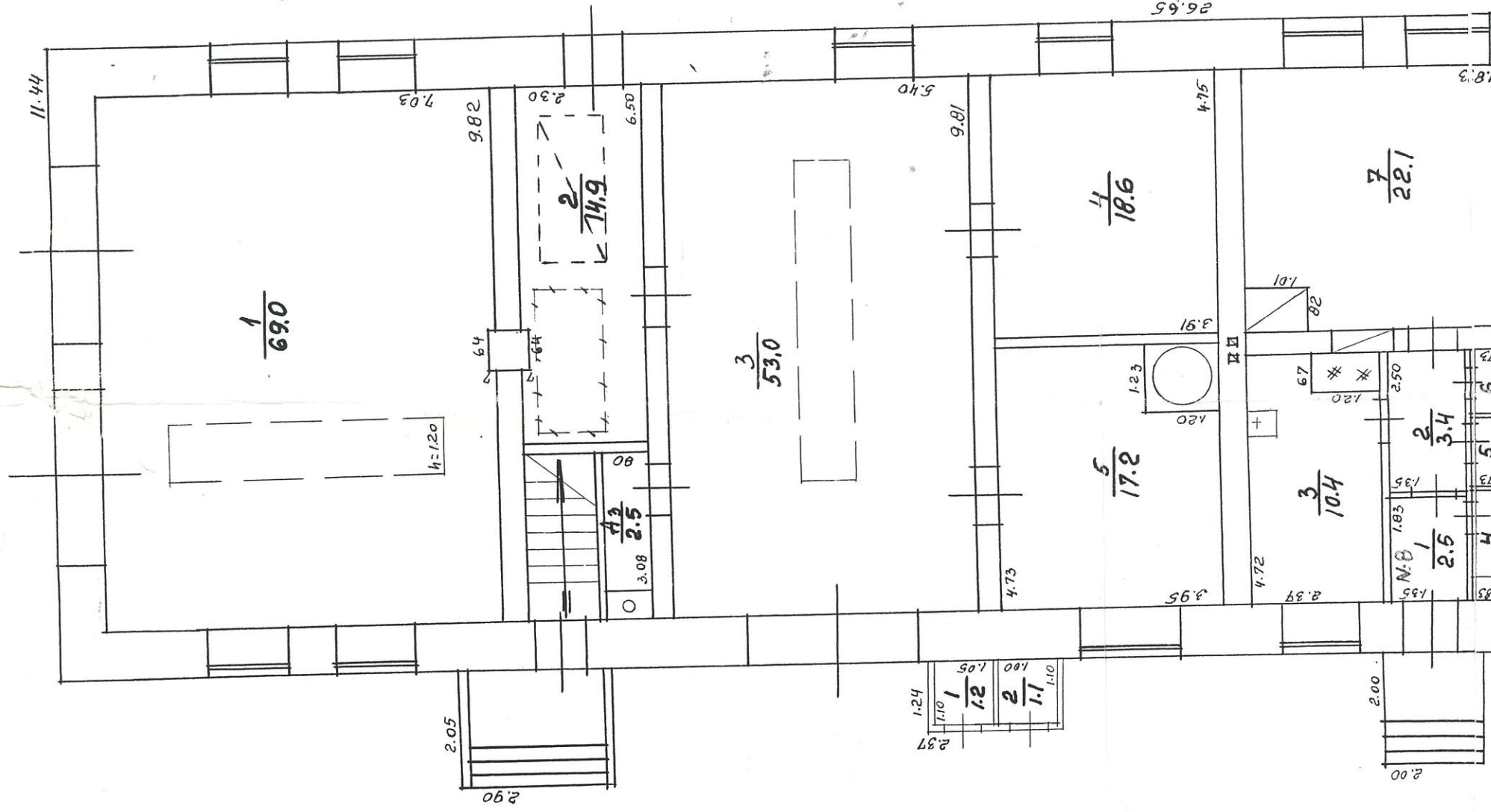
2/1

Stāva plāns — Поставочный план

Склад 1

Valmieras rajons
Rūjiēna ielā 51

Stāvs-3.00
H=3.00



2/2

Stävs-Örtsk.
H= 2.80



Инжендер-Инженеризатор: *Р. Р. Р.*
Инжендер-Контролер: *А. А. А.*
Инжендер-Инженеризатор: *Р. Р. Р.*
Инжендер-Контролер: *А. А. А.*

2 10.1.10.15 10.1.10.15

2/2

Stävs-Örtsk.
H= 2.80



Инжендер-Инженеризатор: *Р. Р. Р.*
Инжендер-Контролер: *А. А. А.*
Инжендер-Инженеризатор: *Р. Р. Р.*
Инжендер-Контролер: *А. А. А.*

2. 10. 1945

Plāna eksplikācija

Экспликация плана

 INV. LIETA
ИНВ. ДЕЛО № 404

 CELTNEI
СТРОЕНИЯ № 1

 Īpašnieku
категорија V

 Kategorija
владельца

 Pilsēta, pilsētciemats Rūjina rajons Valmieras ciema padome māju nos.
Город, горпоселок район сельсовет хутор, квартал

 iela, iosp. Rīgas māja 51 kvartāls grupa grunts
улица, просп. дом № квартал № группа № грунт

Laukums pēc iekšējiem izmēriem m² Площадь по внутр. обмеру в м²												
Iegāšanās datums Дата записи	Slāvi Стая	Dzīvokļu vai telpu № № квартал или помещеная	Istabi № № комнат	Istabi nosaukumi Наименование комнат	Tumsa, rīstumsā Темная, полутемная	Faktiskā istabu izlietošana Фактическое использование золаие комнат	derīgais kopa общ. полезн.	no tā в том числе				Istabi iekšējais augstums по grīdas līdz griestiem Высота комнат от пола до потолка
								apdzīvotais жилая	darbniec.	veikmības	palīg- laukums служебная	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
85	pagr.		1	Pagrabs		pagrabs	30,3				30,3	1,75
	I		1	garāža		pagrabs	69,0		69,0			3,00
			2	katlu t.		—	14,9		14,9			1
			3	garāža		—	53,0		53,0			1
			4	poliklāva		—	18,6		18,6			1
			5	viņpotava		—	17,2		17,2			1
				Darbnieku kopa			172,7		172,7			
		1	1	pielikam.		pagrabs	1,3				1,3	3,80
			2	virtuve		—	6,8				6,8	1
			3	istaba		apdzīv.	22,6	22,6				1
			4	—		—	19,6	19,6				1
	Darv.	Nº	1	kopa			50,3	42,2			8,1	
		2	1	pielikam.		pagrabs	1,1				1,1	4,80
			2	virtuve		—	3,5				3,5	1
			3	istaba		apdzīv.	10,9	10,9				1
	Darv.	Nº	2	kopa			15,5	10,9			4,6	

 Inventarizators
Инвентаризатор paraizsts

 Inžen.-kont. oļieris
Инж.-контролер paraizsts

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
3.09.85	1	3	1	virtuvis		neapdz.	2.0				2.0	2.80
			2	tualete		-a-	1.6				1.6	"
			3	pielūkam.		-a-	2.8				2.8	"
			4	gaitenis		-a-	2.4				2.4	"
			5	virtuve		-a-	13.4				13.4	"
			6	istaba		apdzīv.	20.0	20.0				"
			7	-a-		-a-	16.5	16.5				"
	Dzīv.	Nº	3	kopā			56.7	36.5			22.2	
		4	1	gaitenis		neapdz.	4.5				4.5	2.80
			2	virtuve		-a-	9.9				9.9	"
			3	istaba		apdzīv.	13.4	13.4				"
			4	-a-		-a-	14.6	14.6				"
			5	pielūkam.		neapdz.	1.2				1.2	"
	Dzīv.	Nº	4	kopā			43.6	28.0			15.6	
		5	1	virtuve		neapdz.	11.5				11.5	2.80
	Raiz.		2	istaba		apdzīv.	16.2	16.2				"
	Dzīv.	Nº	5	kopā			27.7	16.2			11.5	
		6	1	gaitenis		neapdz.	4.4				4.4	2.80
			2	virtuve		-a-	12.4				12.4	"
			3	istaba		apdzīv.	15.4	15.4				"
			4	-a-		-a-	15.0	15.0				"
	Dzīv.	Nº	6	kopā			47.2	30.4			16.8	
		7	1	virtuve		neapdz.	7.0				7.0	2.80
			2	gaitenis		-a-	2.3				2.3	"
			3	pielūkam.		-a-	4.5				4.5	"
			4	istaba		apdzīv.	13.9	13.9				"
			5	-a-		-a-	12.9	12.9				"
	Dzīv.	Nº	7	kopā			40.6	26.8			13.8	

Inventarizators

Инвентаризатор

paraksts

Inžen.-kontrolieris

Инж.-контролер

paraksts

Plāna eksplikācija

Экспликация плана

INV. LIETA
ИНВ. ДЕЛО № 404CELTNEI
СТРОЕНИЮ № 1Ipašnieku
категорија V⁴Kategorija
владельцаPilsēta, pilsētciemats Rūjiena
Город, горпоселокrajons Valmieras
районciema padome
сельсоветmāju ros.
хутор. кварталIela, irosp. Rīgas
улица, просп.māja
дом № 51kvartāls
квартал № 51grupa
группа № 51grunts
грунт № 51

Ieraksta datums Дата записи	Slāvi Этаж	Dzīvokļu vai telpu № № квартир или помещений	Istaba № № комнат	Istaba nosaukums Наименование комнат	Tumša, pustumša Темная, полутемная	Faktiskā istabu izlietošana Фактическое использо- вание комнат	Laukums pēc iekšējiem izmēriem m ² Площадь по внутр. обмеру в м ²					Istabu iekšējais augstums по grīdas līdz griestiem Высота комнат от пола до потолка	
							derīgais kopā общ. полезн.	no tā в том числе					
								apdzī- votais жилая	darbnīca	kopmītnes	palīg- laukums служебная		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	
85	I	8	1	gaitenis		neapdzīv.	2.5				2.5	2.80	
			2	—		—	3.4				3.4	"	
			3	virtuve		—	10.4				10.4	"	
			4	tualete		—	1.7				1.7	"	
			5	pieņemam.		—	0.9				0.9	"	
			6	—		—	0.9				0.9	"	
	Dāv.		7	istaba		apdzīv.	22.1	22.1					"
			8	Korā			41.9	22.1				19.8	"
			1	veikals		neapdz.	31.2					31.2	2.80
			2	—		—	12.9					12.9	"
			Korā	veikals			44.1					44.1	"
			I stāvs	Korā			542.3	213.1	172.7			156.5	"
II	9	1	gaitenis		neapdz.	4.0					4.0	2.60	
		2	virtuve		—	10.9					10.9	"	
		3	pieņemam.		—	2.3					2.3	"	
		4	istaba		apdzīv.	17.4	17.4					"	
		5	—		—	14.1	14.1				"		
		6	—		—	12.7	12.7				"		
	Dāv.	9	Korā			61.2	44.0				17.2	"	

Inventarizators
Инвентаризатор paraustsInžen.-kont. oļieris
Инж.-контролер parausts

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
3.09.85.	II	1N	1	gaitenis		neapdz.	4.3				4.3	2.60
			2	vistuve		--	9.2				9.2	"
			3	istaba		apdziv.	17.5	17.5				"
	Duv.	Nº	1N	kopā			31.0	17.5			13.5	
	II		1	istaba		apdziv.	23.2			23.2		2.60
			2	--		--	13.5			13.5		"
			3	--		--	15.1			15.1		"
			4	pielūnam.		neapdz.	1.3				1.3	"
			5	gaitenis		--	4.3				4.3	"
			6	vistuve		--	12.6				12.6	"
			7	istaba		apdziv.	17.1			17.1		"
			8	--		--	14.4			14.4		"
			9	--		--	11.6			11.6		"
			Kopā				113.1			94.9	18.2	
	II.	stāvs	Kopā				205.3	61.5		94.9	48.9	
			A	gaitenis		neapdz.	4.8				4.8	2.80
			B	tualete		--	2.2				2.2	"
			A ₁	vītnesis		--	2.2				2.2	"
			B ₁	tualete		--	1.7				1.7	"
			C	pielūnam.		--	0.8				0.8	"
			A ₂	tualete		--	2.5				2.5	"
			B ₂	tualete		--	1.0				1.0	"
			B ₃	--		--	1.1				1.1	"
			A ₄	gaitenis		--	18.1				18.1	"
			A ₂	--		--	2.7				2.7	"
			Kopā	ielūkotā nāš			37.1				37.1	
	pub.		1	skabente nolikt.		neapdz.	1.2				1.2	
			2	acrdil. nol.		--	1.1				1.1	
			Kopā				2.3				2.3	
	Celtne		Kopā				817.3	274.6	172.7	94.9	275.1	

Inventarizators
Инвентаризатор

paraksts

Inžen.-kontroleris
Инж.-контролер

paraksts

Plāna eksplikācija

Экспликация плана

INV. LIETA
ИНВ. ДЕЛО № 404CELTNEI
СТРОЕНИЮ № 2Īpašnieku
категоријаКатегорија
владельцаPilsēta, pilsētciemats Rūjina
Город, горпоселокrajons Valmieras
районciema padome
сельсоветmāju nos.
хутор, кварталIela, i. rosp.
улица, просп. Rīgasmāja
дом№ 51 kvartāls
№ кварталgrupa
группа№ grunts
№ грунт

Ieraksta datums Дата записи		Slavī Этаж		Ekn № Dzīvokļu vai telpu № квартал или помещений		Istabi № № комнат		Istabi nosaukumi Наименование комнат		Tumša, rustumsā Темная, полушумя		Faktiskā istabu izlietošana Фактическое исполь- зование комнат		Laukums pēc iekšējiem izmēriem m² Площадь по внутр. обмеру в м²				Istabu iekšējais augstums по сгидас līdz griestiem Высота комнат от пола до потолка					
1		2		3		4		5		6		7		no tā в том числе				13					
8		9		10		11		12		13		14		15		16		17					
18		19		20		21		22		23		24		25		26		27					
35		I		2		1		ist.				neapdz.		8.4						8.4		2.45	
						2		-				-		9.0						9.0		"	
						3		-				-		17.4						17.4		"	
						4		saime t.				-		23.1						23.1		"	
						№ 2		korā						57.9						57.9			
		I		2.26		1		ist.				neapdz.		8.4						8.4		3.00	
						2		-				-		137.3						137.3		"	
								Korā						145.7						145.7			
pagr.		2c		1		pagrabs						neapdz.		40.25						40.25			
								Korā						243.8						243.8			

Tekstas pārbaudījis
Текст проверен22.06.85
21.06.85

94

Inventarizators

Инвентаризатор: pagasts

Inžen.-kontrollieris

Инж.-контролер: pagasts

