



Informatīvā izdrukā no Kadastra informācijas sistēmas teksta datiem

Valsts zemes dienests

Īpašums

Kadastra numurs	Nosaukums	Platība	Zemesgrāmatas nodaļuma numurs	Zemesgrāmatas apakšnodaļuma numurs	Administratīvā teritorija
36010254016	-	0.125 ha	1255	-	Alūksne, Alūksnes novads

Kadastrālās vērtības

Vērtības veids	Vērtība (EUR)	Vērtības noteikšanas datums	Piezīmes
Fiskālā kadastrālā vērtība	31828	23.12.2025	Kadastrālo vērtību bāze ar atskaiti uz 2012.gadu un 2013.gadu
Universālā kadastrālā vērtība	46338	01.01.2025	-
Prognozētā kadastrālā vērtība	31828	01.06.2026	Kadastrālo vērtību bāze ar atskaiti uz 2012.gadu un 2013.gadu. Šī vērtība ir prognozētā fiskālā kadastrālā vērtība 2027.gadam
Fiskālais īpašuma novērtējums Kadastrā	31828	23.12.2025	Kadastrālo vērtību bāze ar atskaiti uz 2012.gadu un 2013.gadu . Kadastrālās vērtības un nekustamā īpašumā sastāvā esošās mežaudzes vērtības summa
Universālais īpašuma novērtējums Kadastrā	46338	01.01.2025	. Kadastrālās vērtības un nekustamā īpašuma sastāvā esošās mežaudzes vērtības summa
Prognozētais īpašuma novērtējums Kadastrā	31828	01.06.2026	Kadastrālo vērtību bāze ar atskaiti uz 2012.gadu un 2013.gadu. Šī vērtība ir prognozētā fiskālā kadastrālā vērtība 2027.gadam

Īpašuma sastāvs

Zemes vienības

Kadastra apzīmējums	Dzīvokļu īpašumos nesadalītās domājamās daļas	Adrese
36010250005	1/1	Jāņkalna iela 43, Alūksne, Alūksnes nov., LV-4301

Nekustamā īpašuma objekta platība:	0.1250
Nekustamā īpašuma objekta platības mērvienība:	ha
Statuss:	nekustamais īpašums
Vidējais LIZ kvalitātes novērtējums ballēs:	-

Kadastrālās vērtības

Vērtības veids	Vērtība (EUR)	Vērtības noteikšanas datums	Piezīmes
Fiskālā kadastrālā vērtība	1154	22.12.2025	Kadastrālo vērtību bāze ar atskaiti uz 2012.gadu un 2013.gadu
Universālā kadastrālā vērtība	2400	01.01.2025	-
Prognozētā kadastrālā vērtība	1154	01.06.2026	Kadastrālo vērtību bāze ar atskaiti uz 2012.gadu un 2013.gadu. Šī vērtība ir prognozētā fiskālā kadastrālā vērtība 2027.gadam

Būves, kas atrodas uz zemes vienības

Kadastra apzīmējums	Dzīvokļu īpašumos nesadalītās domājamās daļas	Adrese	Nosaukums
36010254016001	1/1	Jāņkalna iela 43, Alūksne, Alūksnes nov., LV-4301	Administratīvā ēka

Nekustamā īpašuma objekta platība (kv.m.):	473.8
Galvenais lietošanas veids:	1220 - Biroju ēkas
Būves tips:	12200101 - Biroju ēkas
Uzbūvēšanas gads:	1958
Ekspluatācijā pieņemšanas gads(-i):	-
Ēkas apsekošanas datums:	22.05.2000

Kadastrālās vērtības

Vērtības veids	Vērtība (EUR)	Vērtības noteikšanas datums	Piezīmes
Fiskālā kadastrālā vērtība	30674	01.01.2025	-
Universālā kadastrālā vērtība	43938	01.01.2025	-
Prognozētā kadastrālā vērtība	30674	01.06.2026	Kadastrālo vērtību bāze ar atskaiti uz 2012.gadu un 2013.gadu. Šī vērtība ir prognozētā fiskālā kadastrālā vērtība 2027.gadam

Kopējās platības sadalījums pa platību veidiem

Kopējā platība (kv.m.):	473.8
Lietderīgā platība (kv.m.):	473.8
Dzīvokļu kopējā platība (kv.m.):	130.6
Dzīvokļu platība (kv.m.):	130.6
Dzīvojamā platība (kv.m.):	86.1
Dzīvokļu palīgtelpu platība (kv.m.):	44.5
Dzīvokļu ārtelpu platība (kv.m.):	0
Nedzīvojamo telpu platība (kv.m.):	343.2
Nedzīvojamo iekštelpu platība (kv.m.):	343.2
Nedzīvojamo ārtelpu platība (kv.m.):	0
Koplietošanas palīgtelpu platība (kv.m.):	0
Koplietošanas iekštelpu platība (kv.m.):	0
Koplietošanas ārtelpu platība (kv.m.):	0

Būves kadastrālā uzmērīšana

Telpu grupu skaits:	5
Virszemes stāvu skaits:	2
Pazemes stāvu skaits:	-
Nolietojums:	V3 - Ēka apmierinošā tehniskā stāvoklī
Nolietojuma noteikšanas datums:	-

Telpu grupas

Kadastra apzīmējums	Adrese
36010254016001001	-
Nosaukums:	Kantora telpas
Lietošanas veids:	1220 - Biroja telpu grupa
Stāvs (piesaistes):	1
Telpu skaits:	20
Ēkas apsekošanas datums:	22.05.2000
Telpu grupas ekspluatācijā pieņemšanas gads(-i):	-

Kadastrālās vērtības

Vērtības veids	Vērtība (EUR)	Vērtības noteikšanas datums	Piezīmes
Fiskālā kadastrālā vērtība	14456	01.01.2025	-
Universālā kadastrālā vērtība	20708	01.01.2025	-
Prognozētā kadastrālā vērtība	14456	01.06.2026	Ķadastrālo vērtību bāze ar atskaiti uz 2012.gadu un 2013.gadu. Šī vērtība ir prognozētā fiskālā kadastrālā vērtība 2027.gadam

Telpas

Telpas numurs telpu grupā	Nosaukums	Telpas veids	Stāvs	Augstums (m)	Mazākais augstums (m)	Lielākais augstums (m)	Platība (kv.m.)	Ekspluatācijā pieņemšanas gads(-i)
1	Kabinets	Nedzīvojamā iekštelpa	1	3.0	-	-	16.3	-
2	Kabinets	Nedzīvojamā iekštelpa	1	3.0	-	-	15.4	-

3	Kabinets	Nedzīvojamā iekštelpa	1	3.0	-	-	12.9	-
4	Tualetes telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	1	3.0	-	-	1.8	-
5	Priekštelpa	Nedzīvojamā iekštelpa	1	3.0	-	-	1.4	-
6	Tualetes telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	1	3.0	-	-	1.8	-
7	Priekštelpa	Nedzīvojamā iekštelpa	1	3.0	-	-	1.4	-
8	Priekštelpa	Nedzīvojamā iekštelpa	1	3.0	-	-	3.9	-
9	Kabinets	Nedzīvojamā iekštelpa	1	3.0	-	-	27.4	-
10	Kabinets	Nedzīvojamā iekštelpa	1	3.0	-	-	6.4	-
11	Kabinets	Nedzīvojamā iekštelpa	1	3.0	-	-	16.4	-
12	Kabinets	Nedzīvojamā iekštelpa	1	3.0	-	-	13.7	-
13	Kabinets	Nedzīvojamā iekštelpa	1	3.0	-	-	10.9	-
14	Kabinets	Nedzīvojamā iekštelpa	1	3.0	-	-	15.9	-
15	Vējtveris	Nedzīvojamā iekštelpa	1	3.0	-	-	2.9	-
16	Pieliekamais	Nedzīvojamā iekštelpa	1	3.0	-	-	0.7	-
17	Kabinets	Nedzīvojamā iekštelpa	1	3.0	-	-	8.2	-
18	Kabinets	Nedzīvojamā iekštelpa	1	3.0	-	-	17.1	-
19	Kabinets	Nedzīvojamā iekštelpa	1	3.0	-	-	13.1	-
20	Koridors	Nedzīvojamā iekštelpa	1	3.0	-	-	35.7	-

36010254016001002

-

Nosaukums:	Kantora telpas
Lietošanas veids:	1220 - Biroja telpu grupa
Stāvs (piesaistes):	2
Telpu skaits:	6
Ēkas apsekošanas datums:	22.05.2000
Telpu grupas ekspluatācijā pieņemšanas gads(-i):	-

Kadastrālās vērtības

Vērtības veids	Vērtība (EUR)	Vērtības noteikšanas datums	Piezīmes
Fiskālā kadastrālā vērtība	5678	01.01.2025	-
Universālā kadastrālā vērtība	8133	01.01.2025	-
Prognozētā kadastrālā vērtība	5678	01.06.2026	Kadastrālo vērtību bāze ar atskaiti uz 2012.gadu un 2013.gadu. Šī vērtība ir prognozētā fiskālā kadastrālā vērtība 2027.gadam

Kopējās platības sadalījums pa platību veidiem

Kopējā platība (kv.m.):	87.7
Dzīvojamo telpu platība (kv.m.):	0
Dzīvokļu platība (kv.m.):	0
Dzīvokļu dzīvojamā platība (kv.m.):	0
Dzīvokļu palīgtelpu platība (kv.m.):	0
Dzīvokļu ārtelpu platība (kv.m.):	0
Nedzīvojamo telpu platība (kv.m.):	87.7
Nedzīvojamo iekštelpu platība (kv.m.):	87.7
Nedzīvojamo ārtelpu platība (kv.m.):	0
Koplietošanas palīgtelpu platība (kv.m.):	0

Koplietošanas iekštelpu platība (kv.m.):	0
Koplietošanas ārtelpu platība (kv.m.):	0

Telpas

Telpas numurs telpu grupā	Nosaukums	Telpas veids	Stāvs	Augstums (m)	Mazākais augstums (m)	Lielākais augstums (m)	Platība (kv.m.)	Ekspluatācijā pieņemšanas gads(-i)
1	Kabinets	Nedzīvojamā iekštelpa	2	2.7	-	-	21.7	-
2	Kabinets	Nedzīvojamā iekštelpa	2	2.7	-	-	21.7	-
3	Kabinets	Nedzīvojamā iekštelpa	2	2.7	-	-	16.7	-
4	Kabinets	Nedzīvojamā iekštelpa	2	2.7	-	-	9.9	-
5	Kabinets	Nedzīvojamā iekštelpa	2	2.7	-	-	9.8	-
6	Koridors	Nedzīvojamā iekštelpa	2	2.7	-	-	7.9	-

36010254016001003

-

Nosaukums:	Naktsmītne
Lietošanas veids:	1121 - Divu dzīvokļu mājas dzīvojamo telpu grupa
Stāvs (piesaistes):	2
Telpu skaits:	5
Ēkas apsekošanas datums:	22.05.2000
Telpu grupas ekspluatācijā pieņemšanas gads(-i):	-

Kadastrālās vērtības

Vērtības veids	Vērtība (EUR)	Vērtības noteikšanas datums	Piezīmes
Fiskālā kadastrālā vērtība	2907	01.01.2025	-
Universālā kadastrālā vērtība	4164	01.01.2025	-
Prognozētā kadastrālā vērtība	2907	01.06.2026	Kadastrālo vērtību bāze ar atskaiti uz 2012.gadu un 2013.gadu. Šī vērtība ir prognozētā fiskālā kadastrālā vērtība 2027.gadam

Kopējās platības sadalījums pa platību veidiem

Kopējā platība (kv.m.):	44.9
Dzīvojamo telpu platība (kv.m.):	44.9
Dzīvokļu platība (kv.m.):	44.9
Dzīvokļu dzīvojamā platība (kv.m.):	28.8
Dzīvokļu palīgtelpu platība (kv.m.):	16.1
Dzīvokļu ārtelpu platība (kv.m.):	0
Nedzīvojamo telpu platība (kv.m.):	0
Nedzīvojamo iekštelpu platība (kv.m.):	0
Nedzīvojamo ārtelpu platība (kv.m.):	0
Koplietošanas palīgtelpu platība (kv.m.):	0
Koplietošanas iekštelpu platība (kv.m.):	0
Koplietošanas ārtelpu platība (kv.m.):	0

Telpas

Telpas numurs telpu grupā	Nosaukums	Telpas veids	Stāvs	Augstums (m)	Mazākais augstums (m)	Lielākais augstums (m)	Platība (kv.m.)	Ekspluatācijā pieņemšanas gads(-i)
1	Istaba	Dzīvojamā telpa	2	2.7	-	-	10.2	-
2	Pieliekamais	Dzīvokļa palīgtelpa	2	2.7	-	-	1.2	-
3	Koridors	Dzīvokļa palīgtelpa	2	2.7	-	-	5.9	-

4	Istaba	Dzīvojamā telpa	2	2.7	-	-	18.6	-
5	Virtuve	Dzīvokļa palīgtelpa	2	2.7	-	-	9.0	-

Reģistrētie labiekārtojumi

Labiekārtojuma veids	Apjoms (ja tāds ir)	Labiekārtojuma noteikšanas veids (ja tāds ir)
Aukstā ūdensapgāde		
Citi, iepriekš neklasificēti, labiekārtojumi. Pods / pusuārs / bidē		
Citi, iepriekš neklasificēti, labiekārtojumi. Vanna / duša		
Elektroapgāde		
Kanalizācija. Nav reģistrēts sadzīves kanalizācijas veids		

36010254016001004

-

Nosaukums:	Naktsmītne
Lietošanas veids:	1121 - Divu dzīvokļu mājas dzīvojamo telpu grupa
Stāvs (piesaistes):	2
Telpu skaits:	8
Ēkas apsekošanas datums:	22.05.2000
Telpu grupas ekspluatācijā pieņemšanas gads(-i):	-

Kadastrālās vērtības

Vērtības veids	Vērtība (EUR)	Vērtības noteikšanas datums	Piezīmes
Fiskālā kadastrālā vērtība	5548	01.01.2025	-
Universālā kadastrālā vērtība	7947	01.01.2025	-
Prognozētā kadastrālā vērtība	5548	01.06.2026	Kadastrālo vērtību bāze ar atskaiti uz 2012.gadu un 2013.gadu. Šī vērtība ir prognozētā fiskālā kadastrālā vērtība 2027.gadam

Kopējās platības sadalījums pa platību veidiem

Kopējā platība (kv.m.):	85.7
Dzīvojamo telpu platība (kv.m.):	85.7
Dzīvokļu platība (kv.m.):	85.7
Dzīvokļu dzīvojamā platība (kv.m.):	57.3
Dzīvokļu palīgtelpu platība (kv.m.):	28.4
Dzīvokļu ārtelpu platība (kv.m.):	0
Nedzīvojamo telpu platība (kv.m.):	0
Nedzīvojamo iekštelpu platība (kv.m.):	0
Nedzīvojamo ārtelpu platība (kv.m.):	0
Koplietošanas palīgtelpu platība (kv.m.):	0
Koplietošanas iekštelpu platība (kv.m.):	0
Koplietošanas ārtelpu platība (kv.m.):	0

Telpas

Telpas numurs telpu grupā	Nosaukums	Telpas veids	Stāvs	Augstums (m)	Mazākais augstums (m)	Lielākais augstums (m)	Platība (kv.m.)	Ekspluatācijā pieņemšanas gads(-i)
1	Istaba	Dzīvojamā telpa	2	2.7	-	-	16.8	-
2	Istaba	Dzīvojamā telpa	2	2.7	-	-	20.1	-
3	Istaba	Dzīvojamā telpa	2	2.7	-	-	20.4	-
4	Koridors	Dzīvokļa palīgtelpa	2	2.7	-	-	8.3	-
5	Priekštelpa	Dzīvokļa palīgtelpa	2	2.7	-	-	2.1	-
6	Tualetes telpa	Dzīvokļa palīgtelpa	2	2.7	-	-	1.6	-

7	Palīgtelpa	Dzīvokļa palīgtelpa	2	2.7	-	-	5.6	-
8	Virtuve	Dzīvokļa palīgtelpa	2	2.7	-	-	10.8	-

Reģistrētie labiekārtojumi

Labiekārtojuma veids	Apjoms (ja tāds ir)	Labiekārtojuma noteikšanas veids (ja tāds ir)
Aukstā ūdensapgāde		
Citi, iepriekš neklasificēti, labiekārtojumi. Pods / pusuārs / bidē		
Citi, iepriekš neklasificēti, labiekārtojumi. Vanna / duša		
Elektroapgāde		
Kanalizācija. Nav reģistrēts sadzīves kanalizācijas veids		

36010254016001005

-

Nosaukums:	Koridors
Lietošanas veids:	1274 - Cita, iepriekš neklasificēta, telpu grupa
Stāvs (piesaistes):	1
Telpu skaits:	5
Ēkas apsekošanas datums:	22.05.2000
Telpu grupas ekspluatācijā pieņemšanas gads(-i):	-

Kadastrālās vērtības

Vērtības veids	Vērtība (EUR)	Vērtības noteikšanas datums	Piezīmes
Fiskālā kadastrālā vērtība	2085	01.01.2025	-
Universālā kadastrālā vērtība	2986	01.01.2025	-
Prognozētā kadastrālā vērtība	2085	01.06.2026	Ķadastrālo vērtību bāze ar atskaiti uz 2012.gadu un 2013.gadu. Si vērtība ir prognozētā fiskālā kadastrālā vērtība 2027.gadam

Kopējās platības sadalījums pa platību veidiem

Kopējā platība (kv.m.):	32.2
Dzīvojamo telpu platība (kv.m.):	0
Dzīvokļu platība (kv.m.):	0
Dzīvokļu dzīvojamā platība (kv.m.):	0
Dzīvokļu palīgtelpu platība (kv.m.):	0
Dzīvokļu ārtelpu platība (kv.m.):	0
Nedzīvojamo telpu platība (kv.m.):	32.2
Nedzīvojamo iekštelpu platība (kv.m.):	32.2
Nedzīvojamo ārtelpu platība (kv.m.):	0
Koplietošanas palīgtelpu platība (kv.m.):	0
Koplietošanas iekštelpu platība (kv.m.):	0
Koplietošanas ārtelpu platība (kv.m.):	0

Telpas

Telpas numurs telpu grupā	Nosaukums	Telpas veids	Stāvs	Augstums (m)	Mazākais augstums (m)	Lielākais augstums (m)	Platība (kv.m.)	Ekspluatācijā pieņemšanas gads(-i)
1	Vējtveris	Nedzīvojamā iekštelpa	1	2.8	-	-	3.1	-
2	Kāpņu telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	1	3.0	-	-	8.8	-
3	Kāpņu telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	2	2.7	-	-	16.4	-
4	Priekštelpa	Nedzīvojamā iekštelpa	2	2.7	-	-	2.2	-
5	Tualetes telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	2	2.7	-	-	1.7	-

Būves apjoma rādītāji

Apjoma rādītāja veids	Apjoma rādītāja nosaukums	Apjoms un mērvienība	Tipa/elementa kods	Tipa/elementa nosaukums
Būvtilpums	-	1769.0 kub.m.	-	-
Apbūves laukums	-	268.1 apbūves laukuma kv.m.	-	-

Ēkas konstruktīvie elementi un fasādes apdare

Nosaukums	Materiāls	Konstatācijas gads
Pamati	Dzelzsbetona, betona bloki	1958
Sienas (vertikālā konstrukcija)	Koka karkasa konstrukcijas līdz 15 cm biezumā, koka dēļi	1958
Pārsegumi	Koka sijas ar koka dēļu aizpildījumu	1958
Jumta segums	Azbestcimenta loksnes	1958

Reģistrētie labiekārtojumi

Labiekārtojuma veids	Apjoms (ja tāds ir)	Labiekārtojuma noteikšanas veids (ja tāds ir)
Apkure. Centralizētā		
Aukstā ūdensapgāde		
Citi, iepriekš neklasificēti, labiekārtojumi. Pods / pusuārs / bidē		
Citi, iepriekš neklasificēti, labiekārtojumi. Vanna / duša		
Elektroapgāde		
Kanalizācija. Nav reģistrēts sadzīves kanalizācijas veids		

Zemes vienības platības sadalījums pa lietošanas veidiem

Platība:	0.1250
Platības mērvienība:	ha
Lauksaimniecībā izmantojamās zemes platība:	0.0000
t.sk. Aramzemes platība:	0.0000
t.sk. Augļu dārzu platība:	0.0000
t.sk. Pļavu platība:	0.0000
t.sk. Ganību platība:	0.0000
no tām meliorētā lauksaimniecībā izmantojamā zeme:	0.0000
Mežu platība:	0.0000
t.sk. Jaunaudzes platība:	0.0000
Krūmāju platība:	0.0000
Purvu platība:	0.0000
Ūdens objektu zeme:	0.0000
t.sk. Zeme zem ūdeņiem:	0.0000
t.sk. Zeme zem zivju dīķiem:	0.0000
Zemes zem ēkām platība:	0.1250
Zemes zem ceļiem platība:	0.0000
Pārējās zemes platība:	0.0000

Lietošanas mērķi

Mērķis	Kods	Platība	Platības mērvienība
Pārējo sabiedriskās nozīmes objektu apbūve	0908	0.1250	ha

Apgrūtinājumi

Nr.	Reģistrācijas datums	Tips	Apraksts	Platība	Mērv.
-	14.12.2025	7314020102	vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas (aizsardzības zonas) teritorija ap kultūras pieminekli pilsētās	0.1250	ha
-	01.02.2025	7311090900	vides un dabas resursu ķīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu	0.1250	ha
-	01.02.2025	7312050201	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu kabeļu līniju	0.0130	ha
-	01.02.2025	7312040100	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar pazemes elektronisko sakaru tīklu līniju un kabeļu kanalizāciju	0.0103	ha
-	01.02.2025	7316120300	pierobeža	0.1250	ha

-	01.02.2025	7312010101	eksploatācijas aizsargjoslas teritorija ap ūdensvadu, kas atrodas līdz 2 metru dziļumam	0.0153	ha
-	01.02.2025	7312010300	eksploatācijas aizsargjoslas teritorija gar pašteses kanalizācijas vadu	0.0129	ha
-	01.02.2025	7312070301	eksploatācijas aizsargjoslas teritorija ap navigācijas tehnisko līdzekli, kas paredzēts valsts aizsardzības vajadzībām	0.1250	ha

Mērniecība

Mērniecības metode	Mērnierks	Uzmērīšanas datums
uzmērīts LKS-92TM	Ivars Žagars	11.07.2023

Būves

Kadastra apzīmējums	Dzīvokļu īpašumos nesadalītās domājamās daļas	Adrese	Nosaukums
36010254016001	1/1	Jāņkalna iela 43, Alūksne, Alūksnes nov., LV-4301	Administratīvā ēka

Īpašnieki

Personas kods / reģ. nr.	Vārds, uzvārds / Nosaukums	Domājamās daļas	Personas statuss	Īpašuma kad. nr. / būves kad. apz.	Adrese
40003356530	LAU Infra Grupa AS	1/1	juridiska persona	36010254016	Krustpils iela 4, Rīga, LV-1073

Zemesgrāmata

Nosaukums	Lēmuma datums	Lēmuma pamatojums
Alūksnes pilsētas zemesgrāmata	02.04.2026	-
Alūksnes pilsētas zemesgrāmata	19.10.2023	-
Alūksnes pilsētas zemesgrāmata	08.01.2009	-
Alūksnes pilsētas zemesgrāmata	21.10.2008	-
Alūksnes pilsētas zemesgrāmata	15.01.2004	-
Alūksnes pilsētas zemesgrāmata	16.01.2001	-

Dokumenti

Dokumenta veids	Izdošanas datums	Izdošanas nr.	Izdevējietāde
Nostiprinājuma lūgums	19.09.2023	3532	Latvijas autoceļu uzturētājs VAS; p.p. Vitkovskis Vilnis
Akts par kadastra objekta ieraksta dzēšanu un kadastra numura/apzīmējuma anulēšanu NĪVK IS	24.08.2023	11-10-L/4305	VZD Latgales reģionālā pārvalde
Iesniegums par kadastra objekta reģistrāciju vai datu aktualizāciju	27.07.2023	-	Latvijas autoceļu uzturētājs VAS; p.p. Vitkovskis Vilnis; Bukulde Ilze
Zemes robežu plāns	25.07.2023	-	Žagars Ivars AB0193
Zemes robežu plāns	25.07.2023	-	Žagars Ivars AB0193
Situācijas plāns	25.07.2023	-	Žagars Ivars AB0193
Apgrūtinājumu plāns	25.07.2023	-	Žagars Ivars AB0193
Situācijas plāns	25.07.2023	-	Žagars Ivars AB0193
Apgrūtinājumu plāns	25.07.2023	-	Žagars Ivars AB0193
Robežas noteikšanas akts	11.07.2023	-	Žagars Ivars AB0193
Robežu apsekošanas un atjaunošanas akts	11.07.2023	-	Žagars Ivars AB0193
Robežas noteikšanas akts	11.07.2023	-	Žagars Ivars AB0193
Lēmums par zemes ierīcības projekta izstrādi vai apstiprināšanu	08.06.2023	ZK/1-8.11/23/141	Alūksnes novada pašvaldība
Lēmums par zemes lietošanas mērķa noteikšanu vai izmaiņšanu	08.06.2023	ZK/1-8.11/23/141	Alūksnes novada pašvaldības Zemes lietu komisija
Zemesgrāmatas akts (vēsturiskais)	08.01.2009	-	Alūksnes zemesgrāmatu nodaļas paziņojums
Zemesgrāmatas akts (vēsturiskais)	21.10.2008	-	Alūksnes zemesgrāmatu nodaļas paziņojums
Lēmums par adreses noteikšanu vai maiņu	18.12.2003	Nr.16,5.p.	Alūksnes pilsētas Dome
Zemes robežu plāns mērogā 1:500	02.09.2003	-	LR VZD Vidzemes reģionālā nodaļa
Pasūtījuma pieteikums	30.01.2003	2836	Centrālā dzīvojamo māju privatizācijas komisija
Zemes robežu plāns mērogā 1:1000	10.02.2000	-	LR VZD Vidzemes reģionālās nodaļas Alūksnes rajona filiāle

Lēmums par zemes piešķiršanu ēku un būvju uzturēšanai	14.01.2000	1.4	Alūksnes pilsētas zemes komisija
Akts par ēku vai būvju iekļaušanu uzņēmuma pamatlīdzekļu sastāvā	02.02.1998	-	Vidzemes ceļi

Šai informācijai ir tikai informatīvs raksturs un tai nav juridiska spēka.

**BŪVES
TEHNISKĀS INVENTARIZĀCIJAS LIETA**

Numurs: 36010254016001-02

Lapu skaits: 11

BŪVES KADASTRA APZĪMĒJUMS

36010254016001

Administratīvā ēka

(Būves nosaukums)

ADRESE Alūksnes rajons
Alūksne
Jāņkalna iela 43 *43/26*

Tehniskās inventarizācijas darbu izpildītāji Ludmila Būde

Izpildes datums: 26/01/2001

Tehniskās inventarizācijas darbu pārbaudītājs Māris Kriķis

Pārbaudes datums: 26/01/2001

LR VZD reģionālās nodaļas vadītājs

Barba Johansone

(Vārds, Uzvārds)

*Kadastra pārvaldes
Alūksnes raj. biroja vad.*

[Paraksts]

(paraksts)

Datums: *janv.* . gada " *30.* " *2001.*

2001.



Z.V.

INFORMĀCIJA PAR PASŪTĪJUMU

1. Tehniskās inventarizācijas lietas numur 36010254016001-02
2. Būves nosaukums: Administratīvā ēka
3. Būves kadastra apzīmējums 36010254016001
4. Būves adrese: Alūksnes rajons, Alūksne, Jāņkalna iela 43
5. Pēdējās apsekošanas datums: 22/05/2000
6. Tehniskās inventarizācijas pasūtītāji: VAS Vidzemes ceļi filiāle " Alūksnes 15 CP"
7. Pasūtījuma pieņemšanas datums 22/05/2000
8. Tehniskās inventarizācijas darbu izpildītj Ludmila Būde 
9. Izpildes datums: 26/01/2001
10. Tehniskās inventarizācijas darbu pārbaudītāj Māris Kriķis
11. Pārbaudes datums: 26/01/2001
12. Iesniegtie dokumenti:
Pasūtījuma pieteikums
Nr. 477 22/05/2000 VAS "Vidzemes ceļi" filiāle "Alūksnes 15. CP"
13. Tehniskās inventarizācijas veids: Būves pilna atkārtotā tehniskā inventarizācija
14. Pasūtījuma izpildes termiņš (d.d.):
15. Pasūtījuma pieņēmējs: Valda Dunaiska

INFORMĀCIJA PAR BŪVI

1. Būves lietošanas veids: 1220 Biroju ēkas

2. Būves kapitalitātes grupa: IV grupa

3. Būves ārsienu materiāls: 05 Koks

4. Būves stāvu skaits:

4.1. Virszemes: 2

4.2. Pazemes:

5. Eksploatācijas uzsākšanas gads: 1958

6. Eksploatācijā pieņemšanas gads:

7. Būves konstruktīvā elementa apraksts:

7.1. Būves pamati Dzelzsbetons/betons

7.2. Būves ārsienas Koks

7.3. Būves pārsegumi Koks

7.4. Būves jumts Azbestcimenta loksnes

8. Būves fiziskais nolietojums (%): 45

9. Būves apbūves laukums (kv.m.): 268.1

10. Būvtilpums (kub.m.): 1769

11. Būves kopējā platība (kv.m.): 473.8

12. Būves lietderībā platība (kv.m.): 473.8

12.1. Dzīvokļu platība (kv.m.): 130.6

12.2. Nedzīvojamo telpu platība (kv.m.): 343.2

13. Telpu grupu skaits būvē: 5

14. Dzīvokļu skaits būvē: 2

15. Labiekārtojums:

15. 1. Centrālā apkure

15. 3. Vietējā krāsns apkure

15. 4. Elektroapgāde

15. 5. Aukstā ūdens apgāde

15. 8. Kanalizācija

15. 9. Tualetes telpa 4

16. Patvaļīgās būvniecības pazīmes: - Nav

BŪVES EKSPLIKĀCIJA

Būves kopējā platība (kv.m.) 473.8

Būves lietderīgā platība (kv.m.) 473.8

Dzīvokļu kopējā platība (kv.m.) 130.6

Dzīvokļu platība (kv.m.) 130.6

Dzīvojamā platība (kv.m.) 86.1

Dzīvokļu palīgtelpu platība (kv.m.) 44.5

Dzīvokļu ārtelpu platība (kv.m.) 0

Nedzīvojamo telpu platība (kv.m.) 343.2

Nedzīvojamo iekštelpu platība (kv.m.) 343.2

Nedzīvojamo ārtelpu platība (kv.m.) 0

Būves koplietošanas palīgtelpu platība (kv.m.) 0

Koplietošanas iekštelpu platība (kv.m.) 0

Koplietošanas ārtelpu platība (kv.m.) 0

Telpu grupas numurs: 001

Telpu grupas adreses numurs:

Telpu grupas izmantošanas veids: 1220 Biroja telpu grupa

Telpu grupas platību eksplikācija:

Nedzīvojamo telpu platība (kv.m.): 223.3

Nedzīvojamo iekštelpu platība (kv.m.): 223.3

Nedzīvojamo ārtelpu platība (kv.m.): 0

Telpu grupas telpu eksplikācija:

Stāvs	Telpas numurs	Telpas nosaukums	Telpas veids	Telpas platība (kv.m.)	Telpas augstums (m)	Patvaļīgās būvniecības pazīme
1	1	Kabinets	Nedzīvojamā iekštelpa	16.3	3	
1	2	Kabinets	Nedzīvojamā iekštelpa	15.4	3	
1	3	Kabinets	Nedzīvojamā iekštelpa	12.9	3	
1	4	Tualetes telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	1.8	3	
1	5	Priekštelpa	Nedzīvojamā iekštelpa	1.4	3	
1	6	Tualetes telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	1.8	3	
1	7	Priekštelpa	Nedzīvojamā iekštelpa	1.4	3	
1	8	Priekštelpa	Nedzīvojamā iekštelpa	3.9	3	
1	9	Kabinets	Nedzīvojamā iekštelpa	27.4	3	
1	10	Kabinets	Nedzīvojamā iekštelpa	6.4	3	
1	11	Kabinets	Nedzīvojamā iekštelpa	16.4	3	
1	12	Kabinets	Nedzīvojamā iekštelpa	13.7	3	
1	13	Kabinets	Nedzīvojamā iekštelpa	10.9	3	

1	14	Kabinets	Nedzīvojamā iekštelpa	15.9	3	
1	15	Vējtveris	Nedzīvojamā iekštelpa	2.9	3	
1	16	Pieliekamais	Nedzīvojamā iekštelpa	.7	3	
1	17	Kabinets	Nedzīvojamā iekštelpa	8.2	3	
1	18	Kabinets	Nedzīvojamā iekštelpa	17.1	3	
1	19	Kabinets	Nedzīvojamā iekštelpa	13.1	3	
1	20	Koridors	Nedzīvojamā iekštelpa	35.7	3	

Telpu grupas numurs: 002

Telpu grupas adreses numurs:

Telpu grupas izmantošanas veids: 1220 Biroja telpu grupa

Telpu grupas platību eksplikācija:

Nedzīvojamo telpu platība (kv.m.): 87.7

Nedzīvojamo iekštelpu platība (kv.m.): 87.7

Nedzīvojamo ārtelpu platība (kv.m.): 0

Telpu grupas telpu eksplikācija:

Stāvs	Telpas numurs	Telpas nosaukums	Telpas veids	Telpas platība (kv.m.)	Telpas augstums (m)	Patvaļīgās būvniecības pazīme
2	1	Kabinets	Nedzīvojamā iekštelpa	21.7	2.7	
2	2	Kabinets	Nedzīvojamā iekštelpa	21.7	2.7	
2	3	Kabinets	Nedzīvojamā iekštelpa	16.7	2.7	
2	4	Kabinets	Nedzīvojamā iekštelpa	9.9	2.7	
2	5	Kabinets	Nedzīvojamā iekštelpa	9.8	2.7	
2	6	Koridors	Nedzīvojamā iekštelpa	7.9	2.7	

Telpu grupas numurs: 003

Telpu grupas adreses numurs:

Telpu grupas izmantošanas veids: 1121 Divu dzīvokļu mājas dzīvojamā telpu grupa

Telpu grupas platību eksplikācija:

Dzīvokļa kopējā platība (kv.m.): 44.9

Dzīvokļa platība (kv.m.): 44.9

Dzīvojamā platība (kv.m.): 28.8

Dzīvokļa palīgtelpu platība (kv.m.): 16.1

Dzīvokļa ārtelpu platība (kv.m.): 0

Telpu grupas telpu eksplikācija:

Stāvs	Telpas numurs	Telpas nosaukums	Telpas veids	Telpas platība (kv.m.)	Telpas augstums (m)	Patvaļīgās būvniecības pazīme
2	1	Istaba	Dzīvojamā telpa	10.2	2.7	

2	2	Pieliekamais	Dzīvokļa palīgtelpa	1.2	2.7	
2	3	Koridors	Dzīvokļa palīgtelpa	5.9	2.7	
2	4	Istaba	Dzīvojamā telpa	18.6	2.7	
2	5	Virtuve	Dzīvokļa palīgtelpa	9	2.7	

Telpu grupas numurs: 004

Telpu grupas adreses numurs:

Telpu grupas izmantošanas veids: 1121 Divu dzīvokļu mājas dzīvojamā telpu grupa

Telpu grupas platību eksplikācija:

Dzīvokļa kopējā platība (kv.m.): 85.7

Dzīvokļa platība (kv.m.): 85.7

Dzīvojamā platība (kv.m.): 57.3

Dzīvokļa palīgtelpu platība (kv.m.): 28.4

Dzīvokļa ārtelpu platība (kv.m.): 0

Telpu grupas telpu eksplikācija:

Stāvs	Telpas numurs	Telpas nosaukums	Telpas veids	Telpas platība (kv.m.)	Telpas augstums (m)	Patvaļīgās būvniecības pazīme
2	1	Istaba	Dzīvojamā telpa	16.8	2.7	
2	2	Istaba	Dzīvojamā telpa	20.1	2.7	
2	3	Istaba	Dzīvojamā telpa	20.4	2.7	
2	4	Koridors	Dzīvokļa palīgtelpa	8.3	2.7	
2	5	Priekštelpa	Dzīvokļa palīgtelpa	2.1	2.7	
2	6	Tualetes telpa	Dzīvokļa palīgtelpa	1.6	2.7	
2	7	Palīgtelpa	Dzīvokļa palīgtelpa	5.6	2.7	
2	8	Virtuve	Dzīvokļa palīgtelpa	10.8	2.7	

Telpu grupas numurs: 005

Telpu grupas adreses numurs:

Telpu grupas izmantošanas veids: 1274 Cita, iepriekš neklasificēta, telpu grupa

Telpu grupas platību eksplikācija:

Nedzīvojamo telpu platība (kv.m.): 32.2

Nedzīvojamo iekštelpu platība (kv.m.): 32.2

Nedzīvojamo ārtelpu platība (kv.m.): 0

Telpu grupas telpu eksplikācija:

Stāvs	Telpas numurs	Telpas nosaukums	Telpas veids	Telpas platība (kv.m.)	Telpas augstums (m)	Patvaļīgās būvniecības pazīme
1	1	Vējtveris	Nedzīvojamā iekštelpa	3.1	2.8	
1	2	Kāpņu telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	8.8	3	

2	3	Kāpņu telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	16.4	2.7	
2	4	Priekštelpa	Nedzīvojamā iekštelpa	2.2	2.7	
2	5	Tualetes telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	1.7	2.7	

INVENTARIZĀCIJAS VĒRTĪBAS APRĒĶINA PROTOKOLS

Būves kadastra apzīmējums: 3601 025 4016 001
Būves adrese: Alūksnes rajons, Alūksne, Jāņkalna iela 43
Tehniskās inventarizācijas lietas numurs: 36010254016001-02
Būves galvenais lietošanas veids: 1220 - Biroju ēkas
Būves nosaukums: Administratīvā ēka
Būves tehniskie rādītāji: 2 stāvi, būvtilpums = 1769 m³, kopējā platība = 473.8 m², apbūves laukums = 268.1 m².

Būves konstruktīvo elementu raksturojums:
Pamati: Dzelzsbetons/betons
Sienas: Koks
Pārsegumi: Koks
Jumts: Azbestcimenta loksnes

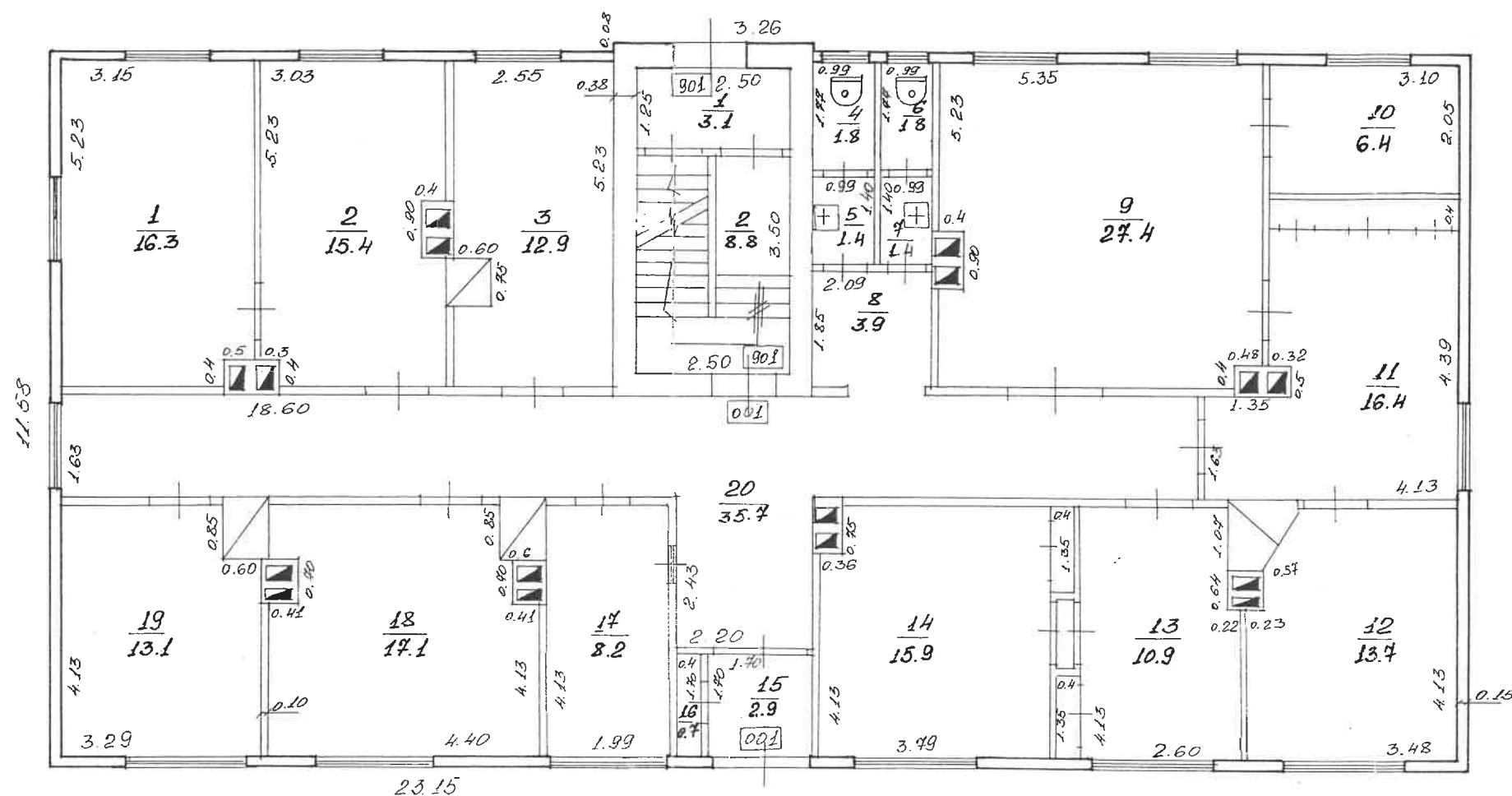
Nosaukums	N.p.k.	Ieraksts
Būvju vienību cenu krājuma numurs, tabulas apzīmējums, ailes apzīmējums tabulā	1	28.1; 43 (50); j
Mērvienība	2	kub. m.
Vienību daudzums	3	1769
Kopējā platība (m²)	4	473.8
Būves vienības bāzes vērtība (Ls)	5	25.03
Būves bāzes vērtība (Ls)	6	44278
Fiziskā stāvokļa koeficients K_s	7	0.55
Ģeogrāfiskās novietnes koeficients K_G	8	0.25
Būves izmantošanas veida korekcijas koeficients K_{iv}	9	0.84
Attāluma līdz tuvākajai pilsētai koeficients K_t	10	1.00
K -	11	1.00
Būves inventarizācijas vērtība (Ls)	12	5114
Būves vienības inventarizācijas vērtība (Ls)	13	2.89
Būves kopējās platības 1 m² vērtība (Ls)	14	10.79

Vērtēšanas datums: 18/12/2000
Izpildīja: Ludmila Būde
(Vārds, Uzvārds)
Pārbaudīja: Māris Kriķis
(Vārds, Uzvārds)

Paraksts:

Paraksts:

BŪVES 1. STĀVA PLĀNA SHĒMA



BŪVES 2. STĀVA PLĀNA SHĒMA

