



SMILTENES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Reģ. Nr.90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729

tālr. 64774844, e-pasts pasts@smiltenesnovads.lv

LĒMUMS

Smiltēnē

2026.gada 18.jūnijā

Nr.201

(protokols Nr.8, 12.§.)

Par uz lauksaimniecībā izmantojamām zemēm augošas enerģētiskās koksnes nodošanu atsavināšanai Bilskas pagasta nekustamajos īpašumos “Jaunkrieviņi”, Skolas iela 3 un “Irbītes”

Smiltenes novada pašvaldības dome izskata jautājumu par pašvaldībai piederošās kustamās mantas – lauksaimniecības zemju apaugumu (enerģētisko koksni šķeldas ražošanai), kas atrodas uz trim pašvaldības nekustamajiem īpašumiem Bilskas pagastā, atsavināšanu, Minētie apaugumi traucē lauksaimniecības zemju mērķtiecīgu izmantošanu, un tā novākšana ir ekonomiski lietderīga pašvaldībai.

Kustamā manta atrodas šādos Smiltenes novada pašvaldības nekustamajos īpašumos:

1. “Jaunkrieviņi”, Bilskas pagastā (kadastra Nr. 9444 006 0048), zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 9444 006 0197, ar kopējo izcērtamo platību 2,1 ha;
2. Skolas iela 3, Bilskas pagastā (kadastra Nr. 9444 003 0083), zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 9444 003 0084, ar kopējo izcērtamo platību 2,0 ha;
3. “Irbītes”, Bilskas pagastā (kadastra Nr. 9444 003 0123), zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 9444 003 0123, ar kopējo izcērtamo platību 1,0 ha.

Atbilstoši Ministru kabineta 2012.gada 2.maija noteikumu Nr.309 “Noteikumi par koku ciršanu ārpus meža” 2.punktam nepastāv ierobežojumi apauguma noņemšanai lauksaimniecībā izmantojamās zemēs minētajos nekustamajos īpašumos.

Sabiedrība ar ierobežotu atbildību “TAXATIO”, reģistrācijas Nr.44103029405, 2026.gada 9.jūnijā veica kustamās mantas - lauksaimniecības zemju apauguma novērtēšanu pēc tirgus vērtības. Saskaņā ar sagatavoto vērtējumu kustamās mantas (apauguma) kopējā platība ir 5,1 ha, kas veido 150 m³ enerģētiskās koksnes. Piemērojot pārrēķina koeficientu 2,7, prognozētais iegūstamās enerģētiskās šķeldas apjoms ir 405 beramkubikmetri (ber. m³), un tā kopējā tirgus vērtība ir noteikta 945,00 *euro* (deviņi simti četrdesmit pieci *euro* un 00 centi) apmērā.

Ņemot vērā iepriekš norādīto, Smiltenes novada Mantas novērtēšanas, atsavināšanas un izsoles komisijas priekšlikumu, Smiltenes novada pašvaldības domes apvienoto Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgās un Sociālo un veselības jautājumu pastāvīgās komitejas 2026.gada 11.jūnija atzinumu (protokols Nr.7) un, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, 6.panta otro daļu un 10.panta pirmo daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. un 7.pantu, atklāti balsojot ar 13 balsīm "Par" (Andris Abrāmovs, Andris Vilkasts, Astrīda Harju, Baiba Šķērīte, Edgars Avotiņš, Edgars Plētiens, Ervins Labanovskis, Ģirts Freibergs, Mārtiņš Veģeris, Mikus Dubickis, Otārs Putrālis, Sanita Briede, Vairis Tralla), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Smiltenes novada pašvaldības dome

NOLEMJ:

1. Nodot atsavināšanai atklātā elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli Smiltenes novada pašvaldības kustamo mantu – lauksaimniecības zemju apaugumu (enerģētisko koksni) šādos nekustamajos īpašumos:
 - 1.1. “Jaunkrieviņi”, Bilskas pagastā (kadastra Nr. 9444 006 0048), zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 9444 006 0197, ar kopējo izcērtamo platību 2,1 ha;
 - 1.2. Skolas iela 3, Bilskas pagastā (kadastra Nr. 9444 003 0083), zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 9444 003 0084, ar kopējo izcērtamo platību 2,0 ha;
 - 1.3. “Irbītes”, Bilskas pagastā (kadastra Nr. 9444 003 0123), zemes vienībā ar kadastra apzīmējums 9444 003 0123, ar kopējo izcērtamo platību 1,0 ha.
2. Apstiprināt lēmuma 1.punktā minētās kustamās mantas izsoles sākumcenu (nosacīto cenu) 945,00 *euro* (deviņi simti četrdesmit pieci *euro* un 00 centi), neieskaitot pievienotās vērtības nodokli. Pievienotās vērtības nodokli piemērot atbilstoši Pievienotās vērtības nodokļa likuma 141.panta nosacījumiem.
3. Apstiprināt 1.punktā noteiktās kustamās mantas elektroniskās izsoles noteikumus.
4. Noteikt, ka izsoles uzvarētājam apauguma novākšana un pilnīga teritorijas sakopšana minētajās platībās ir jāveic līdz 2026. gada 30. septembrim.
5. Noteikt, ka lēmumā minētās kustamās mantas atsavināšanu organizē Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un izsoles komisija, nodrošinot normatīvos aktos noteiktās publikācijas ne vēlāk, kā 25 dienu laikā no šī lēmuma pieņemšanas.
6. Par lēmuma izpildi atbild Mantas novērtēšanas, atsavināšanas un izsoles komisijas priekšsēdētājs.
7. Izsoles rezultātā iegūtos līdzekļus ieskaitīt Smiltenes novada pašvaldības pamatbudžetā.
8. Lēmuma izpildi kontrolēt pašvaldības domes izpilddirektoram.

Domes priekšsēdētājs

E. Labanovskis