
Latvio

NEKUSTAMIE
ĪPAŠUMI

Vērtējums



Hidrogrāfijas kuģis "KAPTEINIS ORLE"
Reģ. Nr.V/26-411



ENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA

latvio.lv

Rīgā, 2026. gada 26. februāris
Reģ.Nr.V/26-411

Par kustamās mantas – hidrogrāfijas kuģa “KAPTEINIS ORLE” novērtēšanu

VENSTSPILS BRĪVOSTAS PĀRVALDE

Godātie sabiedrības dalībnieki!

Pēc Jūsu pasūtījuma esam veikuši VENTSPILS BRĪVOSTAS PĀRVALDE, reģistrācijas Nr. 90000284085, piederošas kustamās mantas – hidrogrāfijas kuģa “KAPTEINIS ORLE”, būves gads 1982, reģistrācijas Nr. 0700, būves vieta PSRS, kas atrodas Ventspilī, Rūpniecības ielā 27, netālu no Ventspils apvedtilta pār Ventu, novērtēšanu.

Kustamā manta tiek vērtēta, kā atsevišķa vienība. Vērtējums satur mūsu viedokli par iepriekšminētā ģeogrāfiskā, kā atsevišķa vienība, tirgus un piespiedu pārdošanas vērtību (izsoles sākumcenu) un papildus pēc vērtējuma pasūtītāja uzdevuma noteikta metāllūžņu vērtība, šī ģeogrāfiskā izmantošanai, iesniegšanai vērtējuma pasūtītāja vajadzībām. Vērtējums nav paredzēts iesniegšanai tiesā, vērtējums nedrīkst būt izmantots citu juridisku un fizisku personu vajadzībām bez rakstiskas vērtētāju atļaujas.

Ģeogrāfiskā vērtības aprēķins tiek veikts saskaņā ar LVS 401-2013 formulēto tirgus vērtības definīciju:

Tirgus vērtība ir aprēķināta summa, par kādu vērtēšanas datumā ģeogrāfiskam būtu jāpāriet no viena ģeogrāfiskā pie otra savstarpēji nesaistītu pušu darījumā starp labprātīgu pārdevēju un labprātīgu pircēju pēc atbilstoša piedāvājuma, katrai no pusēm rīkojoties kompetenti, ar aprēķinu un bez piespiešanas.

Kustamie pamatlīdzekļi ir preču vai pakalpojumu ražošanai, iznomāšanai citām personām vai administratīvām vajadzībām turēti uzņēmuma materiālie aktīvi, kurus ir paredzēts izmantot vairāk nekā vienu laika periodu.

Kustamā manta ietver materiālos objektus, kas nav saistīti ar nekustamo lietu un tos raksturo pārvietošanās iespēja. Tie ir aktīvi, kas paredzēti uzņēmuma ilgtermiņa darbībai.

Kustamās mantas definīcija dota arī LR Civillikuma trešajā daļā, lietu tiesībās: 842. pants. Ķermeniskas lietas ir vai nu kustamas, vai nekustamas, raugoties pēc tam, vai tās var vai nevar pārvietot, ārēji nebojājot, no vienas vietas uz otru.

Vērtēšanas objekta tirgus vērtības aprēķināšanai tika izmantota tirgus salīdzināmo darījumu pieeja. Vērtētāju viedoklis ir, ka ar šo pieeju iegūtais rezultāts vislabāk raksturo vērtēšanas objektu.

Pamatojoties uz tālāk sekojošā vērtēšanas atskaitē ietverto informāciju un balstoties uz tirgus situāciju 2026. gada 10. februārī, visvairāk iespējamā kustamās mantas, kas atrodas Ventspilī, Rūpniecības ielā 27, netālu no Ventspils apvedtilta pār Ventu, varētu būt:

- tirgus vērtība aprēķināta **EUR 18 300 (astoņpadsmīt tūkstoši trīs simti eiro).**
- piespiedu pārdošanas vērtība aprēķināta **EUR 9 200 (deviņi tūkstoši divi simti eiro).**
- papildus aprēķināta iespējamā metāllūžņu vērtība **EUR 14 900 (četrpadsmīt tūkstoši deviņi simti eiro).**

Iepriekš minētās vērtības ir labākais viedoklis, kādu varēja pieņemt, pēc mūsu rīcībā esošās informācija. Aprēķini pamatojas uz ekonomiskajiem apstākļiem, kuri eksistēja novērtēšanas datumā. Aprēķini neiekļauj to ekonomisko apstākļu ietekmi, kas var pēkšņi izmainīt kustamā ģeogrāfiskā vērtību.

Ar cieņu
SIA "LATVIO" valdes priekšsēdētājs
LĪVA Kompetences uzraudzības biroja izsniegts sertifikāts
nekustamā ģeogrāfiskā vērtēšanai Nr.3

Edgars Šīns

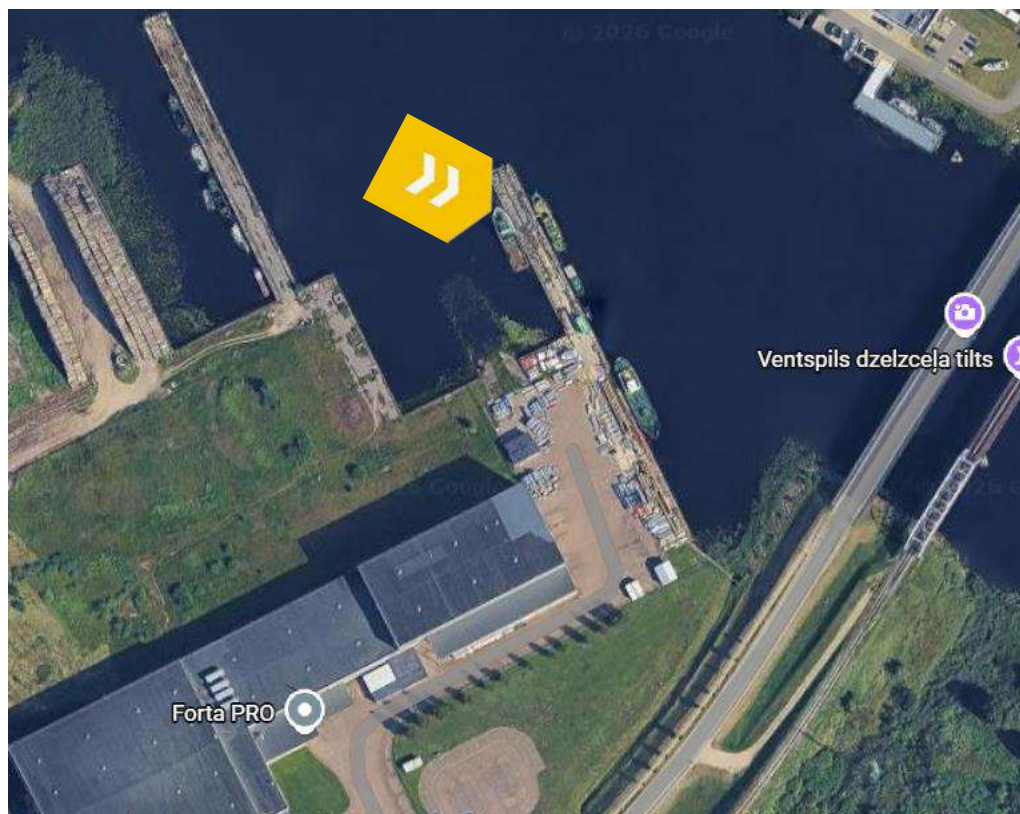
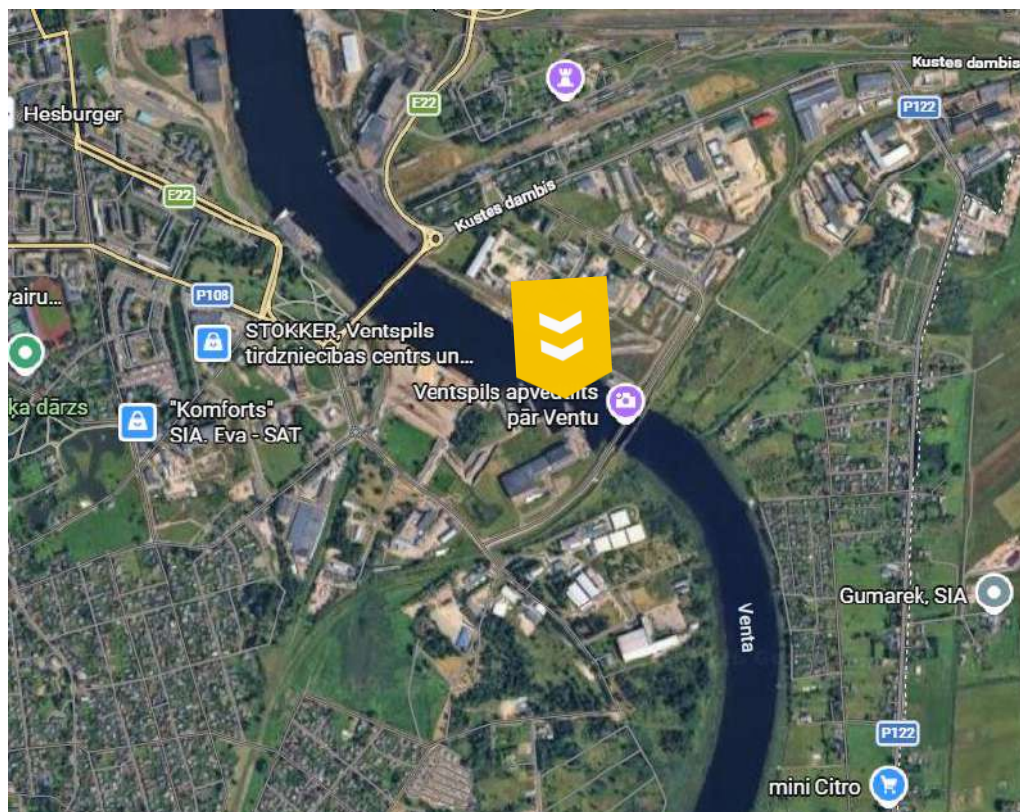
Saturs

1. Vērtēšanas objekta novietojums kartē.....	4
2. Vērtēšanas objekta fotoattēli	5
3. Galvenā informācija	7
4. Vērtēšanas objekts.....	9
5. Noteikto vērtību definīcijas un vērtēšanas pieejas.....	10
6. Kustamās mantas vērtības aprēķins	12
7. Neatkarības apliecinājums	15
8. Slēdziens	15

Pielikumi

1. Galvenie izmantotie pieņēmumi un ierobežojošie faktori
2. Izvēlēto vērtēšanas pieeju teorētiskais pamatojums
3. Iesniegtā kuģa reģistrācijas apliecības kopija
4. Iesniegtā īpašuma apliecība kopija
5. Kuģošanas spējas apliecība kopija
6. Vērtētāju licenču un sertifikātu kopijas

1. Vērtēšanas objekta novietojums kartē



2. Vērtēšanas objekta fotoattēli



Kopskats



Kopskats



Kopskats



Kopskats



Kravas celtnis/manipulators Atlas



Kravas celtnis/manipulators Atlas



Korozijas pēdas



Korozijas pēdas



Korozijas pēdas



Korozijas pēdas



Korozijas pēdas



Korozijas pēdas



Vadības ierīces



Vadības ierīces



Vadības ierīces



Kuģa atpūtas telpa/virtuve



Kuģa atpūtas telpa/virtuve



Kuģa atpūtas telpa/virtuve



Kajītes



Kajītes



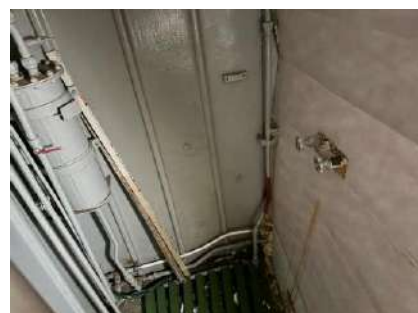
Kajītes



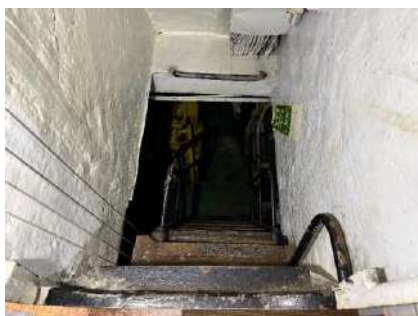
Kajītes



Kajītes



Duāšas telpa



Kāpnes uz motortelpu



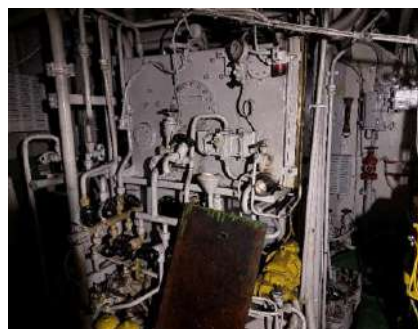
Vietu, kur bija izvietots dīzelģenerators
(demonģtģts)



Galvenai dzinģjs



Apkures katģs



Apsaģste



3. Galvenā informācija

Vērtēšanas objekts	Kustamā manta – hidrogrāfijas kuģis “KAPTEINIS ORLE”, būves gads 1982, reģistrācijas Nr. 0700, būves vieta PSRS.
Apsekošanas un vērtēšanas datums	2026. gada 10. februāris.
Atskaides sagatavošanas datums	2026. gada 26. februāris.
Apsekošanas vieta	Ventspilī, Rūpniecības ielā 27, netālu no Ventspils apvedtilta pār Ventu.
Vērtējuma pasūtītājs	VENTSPILS BRĪVOSTAS PĀRVALDE, reģistrācijas Nr. 90000284085.
Vērtēšanas uzdevums	Kustamās mantas kā atsevišķas vienības tirgus un piespiedu pārdošanas vērtības (izsoles sākumcenas) un papildus pēc vērtējuma pasūtītāja uzdevuma metāllūžņu vērtības noteikšana.
Vērtēšanas mērķis	Vērtējums paredzēts šī īpašuma izmantošanai iesniegšanai vērtējuma pasūtītāja vajadzībām.
Īpašumtiesības	Saskaņā ar vērtētājam iesniegto īpašuma apliecību Nr. 1720303 (sagatavota 2000. gada 06. oktobrī) vērtējamā kustamā manta ir VENTSPILS BRĪVOSTAS PĀRVALDE, reģistrācijas Nr. 90000284085, piederošs īpašums.
Vērtēšanas bāze un pieejas	Latvijas Īpašuma vērtēšanas standarti LVS 401:2013. Aprēķini veikti izmantojot tirguspieeju. Ar tirgus (salīdzināmo darījumu) pieeju tiek iegūts vērtības indikators, kura pamatā ir vērtējamā aktīva un līdzīgu vai identisku aktīvu, par kuru cenām ir pieejama informācija, salīdzinājums. (Latvijas Īpašuma vērtēšanas standarts LVS 401:2013, p.2.1.10.).
Tirgus vērtība	EUR 18 300
Piespiedu pārdošanas vērtība (izsoles sākumcenas)	EUR 9 200
Lūžņu vērtība	EUR 14 900
Labākā un efektīvākā izmantošana	Īpašuma tirgus vērtība atspoguļos tā labāko un efektīvāko izmantošanu. Labākā un efektīvākā izmantošana ir aktīva tāda izmantošana, pie kuras tiek gūts maksimālais labums, un kas ir reāli iespējama, tiesiska un finansiāli pamatota. Labākā un efektīvākā izmantošana var sakrist ar aktīva pašreizējo izmantošanas veidu, vai arī var būt kāds cits alternatīvs izmantošanas veids. To nosaka izmantošanas veids, kuru tirgu dalībnieks iecerējis, nosakot cenu, kuru tas būtu ar mieru maksāt par īpašumu (Latvijas Standarts LVS401; 2013, p.3.12.4). Labākais un efektīvākais izmantošanas veids – Hidrogrāfijas kuģus izmanto, lai pētītu un kartētu ūdens teritorijas, galvenokārt jūras, okeānus, upes un ostas. To galvenais mērķis ir nodrošināt drošu kuģošanu un precīzas kartes.
Esošais izmantošanas veids	Vērtējamais hidrogrāfijas kuģis ilgstoši netiek ekspluatēts (nav ekspluatācijā no 2018. gada).

Vērtējumā izmantotie īpašie pieņēmumi un ierobežojošie faktori	Veicot vērtēšanas objekta kustamās mantas vizuālo apsekošanu, vērtētājs secina, ka vērtējamā kustamā manta ilgstoši netiek ekspluatēta, kopējais vizuālais un tehniskais stāvoklis ir neapmierinošs. Vērtējamās kustamās mantas tehniskais stāvoklis tika noteikts apsekojot to uz vietas pēc vizuālā stāvokļa. Nekādas citas kustamās mantas tehniskā stāvokļa padziļinātas pārbaudes neesam veikuši. Vērtētājs ir novērtējis šo īpašumu kā pilnībā īpašniekam piederošu un brīvu no jebkāda cita veida apgrūtinājumiem vai apķīlājumiem, ja viena par tiem nav minēts atskaides tekstā.
Apgrūtinājumi	Vērtējamais hidrogrāfijas kuģis ilgstoši netiek ekspluatēts (nav ekspluatācijā no 2018. gada). Nav derīga kuģošanas spējas atļauja. Kuģa kurpuss ir pārklājies ar koroziju, vietām caurejošu koroziju. Demontēts dīzeļģenerators.

Vērtējamā īpašuma apsekošana

Vērtējamo īpašumu – kustamo mantu, 2026. gada 10. februārī apsekoja SIA „Latio” pārstāvis – vērtētājs Aivis Everss uzņēmuma pārstāvju pavadībā.

Vērtējumā izmantotā dokumentācija un informācija

- Iesniegtā kuģa reģistrācijas apliecības kopija;
- Iesniegtā īpašuma apliecība kopija;
- Kuģošanas spējas apliecība kopija;
- Uzņēmuma pārstāvju sniegtā informācija par vērtējamo kustamo mantu un to tehnisko stāvokli;
- Interneta vietnēs pieejamā un vērtētāja uzkrātā informācija. Informācijas avots www.avito.ru; www.tolmets.lv.

Vispārīgā informācija

Nosakot iepriekš minētas kustamās mantas vērtību, ņemti vērā sekojoši faktori:

- ražošanas gads,
- iegādes gads,
- būves vieta, ražotājs,
- spēja funkcionēt apsekošanas dienā,
- vispārējais stāvoklis apsekošanas dienā,
- pārdošanas iespējas – pieprasījums tirgū,
- kvalitāte uz vispārējā tirgū piedāvājamā fona,
- fiziskais un morālais nolietojums,
- komplektējums, kvalitāte,
- vizuālie defekti apsekošanas dienā.

4. Vērtēšanas objekts

2026. gada 10. februārī vērtētājam vērtēšanai uzrādītā kustamā manta – hidrogrāfijas kuģis “KAPTEINIS ORLE”, tika apsekots tā atrašanās vietā Ventspilī, Rūpniecības ielā 27, netālu no Ventspils apvedtilta pār Ventu.

Veicot kustamās mantas novērtējumu tika ņemts vērā to ražošanas, iegādes gads, būves vieta, ražotājs, tās tehniskais stāvoklis, vizuālie defekti, komplektācija, fiziskais un morālais nolietojums, tās iespējamā tālākā izmantošana, kā arī mantas iespējamā realizācija patreizējā Latvijas tirgū un laikā.

Hidrogrāfijas kuģis “Kapteinis Orle” ir nozīmīgs specializēts kuģis, kas reģistrēts Latvijas Kuģu reģistrā 1992. gada 15. septembrī Ventspilī. Šis kuģis paredzēts hidrogrāfisko darbu veikšanai, nodrošinot jūras dibena izpēti, kuģošanas ceļu pārbaudi un navigācijas drošību.

Kuģis būvēts 1982. gadā bijušajā PSRS, un tā tehniskie parametri apliecina stabilu un uzticamu konstrukciju. Tā garums ir 23,04 metri, platums – 6,80 metri, bruto tilpība – 121, bet neto tilpība – 36. Kuģis aprīkots ar kompresijas aizdedzes galveno dzinēju 6NVD-26A ar jaudu 221 kW, kas nodrošina efektīvu un drošu ekspluatāciju.

Kuģa identifikācijas numurs ir 8954685, un tā izsaukuma signāls ir YLY2218. Iepriekš kuģis bija pazīstams ar nosaukumu “Grants LR-1125”.

Maksimālais pieļaujamais cilvēku skaits uz kuģa 10.

Kuģa īpašnieks ir Ventspils brīvostas pārvalde, kas nodrošina tā izmantošanu hidrogrāfiskajos darbos un jūras infrastruktūras uzturēšanā.

Kuģa reģistrācijas apliecība izdota 2017. gada 6. februārī, un tās derīguma termiņš bija līdz 2019. gada 6. februārim, apliecinot kuģa atbilstību visām noteiktajām prasībām.

Apsekošanas rezultātā vērtētājs secina, ka hidrogrāfijas kuģis "KAPTEINIS ORLE" ilgstoši netiek ekspluatēts, nav ekspluatācijā no 2018. gada. Kuģa kurpuss ir pārklājies ar koroziju, vietām caurejošu koroziju. Demontēts dīzeļģenerators. Tā tūlītēja ekspluatācija nav iespējama.

Ņemot vērā tā vecumu, kuģa vizuālo un tehnisko stāvokli, tā remonts nav ekonomiski izdevīgs, jo atjaunošanai nepieciešami ievērojami finanšu ieguldījumi.

Tirgus situācija

Ņemot vērā tirgus situāciju Latvijā, pieprasījums pēc hidrogrāfijas kuģiem ir ierobežots, jo šāda tipa kuģus galvenokārt izmanto tikai ostu pārvaldes un valsts iestādes. Esošās institūcijas jau ir nodrošinātas ar nepieciešamo tehniku, un jaunu vai papildu kuģu iegāde notiek reti.

Tā kā kuģis "Kapteinis Orle" ir tehniski novecojis un tā atjaunošanai būtu nepieciešami ievērojami finanšu ieguldījumi, tā remonts nav ekonomiski pamatots. Remonta izmaksas, visticamāk, pārsniegtu kuģa turpmāko praktisko un tirgus vērtību.

Līdz ar to, ņemot vērā kuģa tehnisko stāvokli, augstās atjaunošanas izmaksas un ierobežoto pieprasījumu tirgū, kuģa atjaunošana nav uzskatāma par ekonomiski lietderīgu risinājumu.

5. Noteikto vērtību definīcijas un vērtēšanas pieejas

Īpašuma vērtības aprēķins tiek veikts saskaņā ar LVS 401-2013 formulēto tirgus vērtības definīciju:

Tirgus vērtība ir aprēķināta summa, par kādu vērtēšanas datumā īpašumam būtu jāpāriet no viena īpašnieka pie otra savstarpēji nesaistītu pušu darījumā starp labprātīgu pārdevēju un labprātīgu pircēju pēc atbilstoša piedāvājuma, katrai no pusēm rīkojoties kompetenti, ar aprēķinu un bez piespiešanas.

Tirgus vērtība ir aprēķināta cena, par kuru jānotiek darījumam ar kustamajiem pamatlīdzekļiem, neņemot vērā pārdevēja ar pārdošanu vai pircēja ar pirkšanu saistītos izdevumus, un neveicot nekādas korekcijas sakarā ar tādiem tieši ar darījumu saistītiem nodokļiem, kas būtu jāmaksā kādai no pusēm.

Tirgus vērtība nenozīmē jebkuru konkrētu pārdošanas metodi, piemēram, privātās vienošanās, konkurss, izsole u.c. Konceptuālais ietvars SVS I skaidro, ka tirgus vērtība ir pārdošana pēc attiecīga mārketinga vispiemērotākajā veidā. Šajā definīcijā neapšaubāmi norādīts, ka pārdošanas metode būs tāda, lai iegūtu augstāko cenu par aktīvu vai aktīvu grupu attiecīgajos apstākļos. Labprātīgs un kompetents pārdevējs brīvprātīgi neizvēlēsies pārdošanas metodi, kas nedod maksimālu cenu. Taču, ja maiņai jānotiek apstākļos, kas attur pircēju no optimālās pārdošanas metodes izvēles, gaidāmā realizācija nebūs tirgus vērtība, ja vien pārdevēja ierobežojošie apstākļi attiecas uz visiem pārdošanas gadījumiem konkrētajā tirgū attiecīgajā laikā.

Lieta (personalty) – materiālie un nemateriālie objekti, kas nav nekustama lieta. Šie objekti nav saistīti ar nekustamu lietu un tos raksturo pārvietošanas iespēja.

Īpašums (personal property) – ietver sevī visas tiesības, intereses un privilēģijas (valdījuma, rīcības, lietojuma, kontroles), kas saistītas ar to valdījumu, ko izsaka valdījuma apliecinājums. Tiesības uz Īpašumu ir nemateriāls jēdziens.

Īpašums (property) – juridiska kategorija, kas nosaka lietas valdīšanas tiesību kopumu. Īpašums (estate) – viss, kas var būt par īpašuma tiesību objektu (ieskaitot kontrakta tiesības).

Kustamā manta ietver materiālos objektus, kas nav saistīti ar nekustamo lietu un tos raksturo pārvietošanās iespēja. Tie ir aktīvi, kas paredzēti uzņēmuma ilgtermiņa darbībai. Kustamās mantas definīcija dota arī LR Civillikuma trešajā daļā, lietu tiesībās:

842. pants. Ķermeniskas lietas ir vai nu kustamas, vai nekustamas, raugoties pēc tam, vai tās var vai nevar pārvietot, ārēji nebojājot, no vienas vietas uz otru.

Piezīme. Dzelzceļš ar visiem saviem piederumiem pieskaitāms nekustamām lietām, bet kuģi ar visiem saviem piederumiem – kustamām lietām.

843. pants. Likums tāpat kā privāta griba, var nekustamām lietām piemērojamas tiesības attiecināt uz tādām lietām, kas pēc savām īpašībām ir kustamas, un otrādi.

Tehnoloģiskās iekārtas ir tādi fiziskās vides objekti, kas piedalās produkta ražošanas procesā un ir tiešā saskarē ar izejvielām un izejmateriāliem.

Mašīnas un iekārtas – ir līdzekļi, kas pārveido enerģiju, materiālus un informāciju.

Enerģētikas iekārtas – iekārtas enerģijas pārvēršanai no veida enerģijas citā, piemēram, siltuma enerģijas pārvēršanai elektriskajā, mehāniskajā un siltuma enerģijā vai elektriskās un mehāniskās enerģijas pārvēršanai siltuma enerģijā.

Darba mašīnas un instrumenti – mašīnas un instrumenti, aparāti un citas iekārtas, kas paredzētas, lai mehāniski, termiski vai ķīmiski iedarbotos uz izejmateriālu vai izejvielu, lai pārveidotu tā formu vai citas īpašības, stāvokli vai atrašanās vietu. Paredzētas visa veida rūpnieciskās produkcijas iegūšanai, piemēram, lauksaimniecības tehnikas un iekārtu, transporta, celtniecības, tirdzniecības un citu mašīnu un iekārtu ražošanai.

Informācijas iekārtas – paredzētas datu fiksēšanai, apstrādei, uzglabāšanai un pārraidei. Tajās ietilpst sakaru sistēmas, vadības un mērīšanas iekārtas, skaitļošanas un biroja iekārtas, audio un vizuālās informācijas iekārtas.

Transporta iekārtas - ierīces cilvēku un kravas pārvietošanai. Tajā ietilpst dzelzceļa ritošais sastāvs, gaisa, ūdens un autoceļa transports, kosmiskais transports un objekti, uzņēmuma iekšējais transports un transportēšanas iekārtas.

Ražošanas un saimnieciskais inventārs – tehniskas nozīmes priekšmeti un iekārtas, kas piedalās ražošanas procesā, bet nevar tikt uzskatīts par darba mašīnām vai iekārtām. Tvertnes, tara, statnes plaukti, mēbeles un citas lietas.

Mašīnu un iekārtu vērtēšanas procesā tiek veikta to klasifikācija – grupēšana grupās, pēc tiem veidiem modifikācijām. Pieņemtie klasifikācijas veidi – pēc veida, pēc dzīves cikla posma, pēc īpašuma tiesībām, pēc iegādes veida un ražotāja, pielietojuma daudzveidība, pēc funkcionalitātes un citām pazīmēm.

Vērtējuma (pielietoto pieeju izvēles) pamatojums

Kustamās mantas tāpat kā nekustamo īpašumu vērtēšanā, tiek pielietoti trīs vērtēšanas pieejas – tirgus (salīdzināmo darījumu) pieeju, ienākumu pieeju un izmaksu pieeju. Pieejas izvēli nosaka vērtēšanas objektu specifika, pieejamās informācijas raksturs un kustamās mantas tirgus īpatnības.

Tirgus (salīdzināmo darījumu) pieeja. Ar tirgus (salīdzināmo darījumu) pieeju tiek iegūts vērtības indikators, kura pamatā ir vērtējamā aktīva un līdzīgu vai identisku aktīvu, par kuru cenām ir pieejama informācija, salīdzinājums.

Ienākumu pieeja ir ienākumu pieeja tiek iegūts vērtības indikators, kura pamatā ir nākotnes naudas plūsmu konvertācija vienā kapitāla pašreizējā vērtībā.

Izmaksu pieeja – ar izmaksu pieeju tiek iegūts vērtības indikators, kura pamatā ir ekonomikas princips, ka pircējs par aktīvu nemaksās vairāk par to, kādas ir paredzamās identiskas lietderības aktīva, vai izveides izmaksas.

Izmaksu pieeja balstās uz aizvietošanas principu, saskaņā, ar kuru, neviens zinošs pircējs nemaksās lielāku maksu par objektu, par kādu pircējs var iegādāties citu objektu ar vienādu derīgumu. Tās ietvaros tiek aprēķinātas aktīva aizvietošanas izmaksas. Tādējādi tiek noteiktas tās izmaksas, kas tirgus dalībniekam būtu nepieciešamas, lai aizvietotu konkrēto aktīvu. Īpašuma vērtības aprēķins balstās uz analoga īpašuma iegādes izmaksām vērtēšanas brīdī, koriģējot, atskaitot no tām vērtības zudumus (fizisko, funkcionālo un ekonomisko - ārējo).

6. Kustamās mantas vērtības aprēķins

Kustamās mantas metodikai izstrādāta saskaņā ar LĪVA valdes apstiprinātām atbilstošām LVS 401 prasībām. Lai aprēķinātu vērtējamās kustamās mantas tirgus vērtību (tirgus objektiem), vērtētājs ir izmantojis salīdzināmo darījumu pieeju. Vērtēšanas gaitā tiek veikta vērtējamam OBJEKTAM līdzvērtīgu objektu salīdzināšana, vadoties no reāliem notikušiem pārdevumiem un piedāvājumu Latvijas tirgū, kas ir salīdzinātas ar vērtējamo objektu, balstoties uz darījumu cenu ietekmējošo faktoru analīzi un pielietojot attiecīgos koriģējošos koeficientus, kas izteikti procentos, rāda konkrētā faktora salīdzinājumu starp vērtējamo objektu un salīdzināmo objektu.

- Koeficients ir lielāks par 0% (jeb pozitīvs), ja, pēc vērtētāju slēdziena, novērtējamais objekts, konkrētajā vērtību ietekmējošā faktora ietekmē, ir pārāks attiecībā pret salīdzināmajiem objektiem.
- Koeficients ir mazāks par 0% (jeb negatīvs), ja, pēc vērtētāju slēdziena salīdzināmajiem objektiem konkrētajā korekcijas faktora ietekmējošā faktora ietekmē, ir pārāki attiecībā pret novērtējamo objektu.

	Vērtējamais objekts	Salīdzināmie objekti		
Vizuālais materiāls				
Vērtējamā kustamā manta, nosaukums, modelis	Hidrogrāfijas kuģis Kapteinis Orle	Zvejas kuģis BALTIKA	Zvejas kuģis MRTK	Zvejas kuģis refrīžerators
Vizuālais un tehniskais stāvoklis	Kuģa korpusa ārējām apšuvumam, klājam, kabīnei redzama rūsa, vietām caurejoša rūsa. Demontēti dīzeļgeneratori. Ilgstoši netiek ekspluatēts. Nav iespējama tūlītēja ekspluatācija.	Norma	Norma	Norma
Būves gads	1982	1987	1991	1993
Būves vieta	PSRS	PSRS	PSRS	PSRS
Kuģošanas atļaujas derīguma termiņš	Derīgs bija līdz 2018.gada 17.oktobrim	Derīga līdz 2024.gadam	Derīga	Derīga
Izmēri, m	23.04 x 6.80	23 x 6	25 x 6	26 x 6.5
Galveno dzinēju jauda kW	221	220	Nav norādīts	165
Degviela	Dīzeļdegviela	Dīzeļdegviela	Dīzeļdegviela	Dīzeļdegviela
Atrašanās vieta		Krievija	Krievija	Krievija
Datu veids		Piedāvājums	Piedāvājums	Piedāvājums
Informācijas avots		https://www.avito.ru/kaliningradskaya_oblast_svetlyy/vodnyy_transport/rybolovnoe_sudno_mrtk_proekt_1328_balтика_7820285726?context=H4slAAAAAA_wE_AMD_YToyOntzOjEzOiJsb2NhbFByaW9yaXR5IjEiOiJ7c2oxOiJ4IjEzOjE2OiJmanpTemt0ZjV4MGdiUXhPIjE9XMv-Zz8AAAA	https://www.avito.ru/murman/sk/vodnyy_transport/rybolovnoe_sudno_mrtk_7949763505?context=H4slAAAAAA_wE_AMD_YToyOntzOjEzOiJsb2NhbFByaW9yaXR5IjEiOiJ7c2oxOiJ4IjEzOjE2OiJmanpTemt0ZjV4MGdiUXhPIjE9XMv-Zz8AAAA	https://www.avito.ru/yakstov/o/vodnyy_transport/rybolovnyy_seyner-trauler_ref_4152006465?context=H4slAAAAAA_wE_AMD_YToyOntzOjEzOiJsb2NhbFByaW9yaXR5IjEiOiJ7c2oxOiJ4IjEzOjE2OiJmanpTemt0ZjV4MGdiUXhPIjE9XMv-Zz8AAAA
Pārdošanas cena, EUR		31 855	21 969	49 430
Vērtību ietekmējošie faktori				
Darījumu apstākļi		-5	-5	-5
Vērtība pēc darījumu apstākļu aprēķina		30 262	20 871	46 959
Būves gads		-5	-9	-11
Būves vieta		0	0	0
Vizuālais un tehniskais stāvoklis		-35	-35	-35
Kuģošanas atļaujas derīguma termiņš		0	-5	-5
Izmēri, m		0	-2	-3
Galveno dzinēju jauda kW		1	-	10
Degviela		0	0	0
Kopējās korekcijas		-39	-51	-44
Aprēķinātā kustamās mantas tirgus vērtība, EUR	18 328	18 460	10 227	26 297
Noapaļojot Eur	18 300			
Aprēķinātā tirgus vērtība Eur	18 300			
Aprēķinātā piespiedu pārdošanas vērtība Eur	9 200			

Piespiedu pārdošanas (likvidācijas) vērtības aprēķins:

Terminu „piespiedu pārdošana” bieži lieto tad, kad pārdevējs ir spiests pārdot un tādējādi tam nav pietiekams laiks atbilstošam piedāvājumam. Šādos apstākļos iegūstamā cena ir atkarīga no pārdevēja grūtību rakstura un no iemesliem, kuru dēļ nevar īstenot atbilstošu tirgvedību. Tā var arī atspoguļot sekas, kas rastos pārdevējam, ja tam neizdotos aktīvu pārdot noteiktā laikā. Ja pārdevēja grūtību raksturs vai to iemesls nav zināms, nav iespējams reāli prognozēt piespiedu pārdošanas rezultātā iegūstamo cenu. Cena, par kādu pārdevējs piekrīt pārdot aktīvu piespiedu pārdošanas darījumā, atspoguļo konkrētā darījuma apstākļus, nevis teorētiska labprātīga pārdevēja rīcību tirgus vērtības definīcijas ietvaros.

Piespiedu pārdošanā iegūstamajai cenai ir tikai gadījuma rakstura saistība ar tirgus vērtību vai kādu no pārējām šajā standartā definētajām vērtēšanas bāzēm. “Piespiedu pārdošana” ir aktīva atsavināšanas situācijas raksturojums, nevis atšķirīga vērtības bāze.

(Latvijas īpašuma vērtēšanas standarts LVS 401:2013, p.3.19.1.).

Piespiedu pārdošana paredz cenu, kāda rodas, īpašumu realizējot netipiskos apstākļos, un parasti to raksturo nepietiekams mārketingš; tas nozīmē, ka nav bijusi pienācīga reklāma un atklātība, bet reizēm tā liecina par nelabprātīgu pārdevēju un/vai realizāciju piespiedu apstākļos. Minēto iemeslu dēļ šāda pārdošanas cena tiek saukta par piespiedu pārdošanas vērtību un nevar būt tirgus vērtība. Cena, par kādu veikts šāds darījums, ir reāls fakts. Vērtētājam ir grūti to paredzēt, jo subjektīvo un konjunktūras diktēto spriedumu raksturs un pakāpe neļauj formulēt šāda veida prognozes. Piespiedu pārdošanas (ātrās realizācijas) vērtība vai cena var tikt saukta arī par likvidācijas cenu.

Sakarā ar to, ka informatīvā bāze par līdzīgu īpašumu pārdevumiem ir ierobežota vai nepietiekama, piespiedu pārdošanas vērtību aptuveni var prognozēt, vispirms visām vērtēšanas standartu un labas prakses prasībām atbilstoši aprēķinot vērtējamā īpašuma tirgus vērtību, kāda tā būtu, īpašumu nosacīti realizējot brīvā un konkurējošā tirgū. Tālāk seko ar konkrētā īpašuma saistīto papildus faktoru (risku) analīze, izdarot attiecīgas korekcijas aprēķinātajā tirgus vērtībā.

Realizējot paātrināti kustamo īpašumu, darbojas vairāki riska faktori, kas negatīvi ietekmē īpašuma vērtību:

- ✓ tirgus ekspozīcijas risks – kustamā īpašuma piedāvājums tirgū notiek ierobežotā termiņā un veidā, kas parasti ir nepietiekams adekvātam mārketingam saskaņā ar tirgus vērtības definīciju;
- ✓ fiziskā stāvokļa risks – risks, kas saistīts ar apgrūtināto un ierobežoto pircēja iespēju apskatīt īpašumu un iepazīties ar tā fizisko stāvokli, kā arī risks, ka īpašuma stāvoklis līdz īpašuma pārņemšanai valdījumā varētu vēl pasliktināties. Tā kā riskus uzņemas pircējs, kas vēl darbojas ierobežotā laika perioda ietvaros, viņš parasti gatavs maksāt ievērojami zemāku summu par tādu pirkumi, kuru vērtību viņš skaidri neapzinās.
- ✓ laika un nenoteiktības faktors – risks, ka strīdus gadījumā īpašuma pārņemšana valdījumā var ieilgt vai vispār nenotikt;
- ✓ finansēšanas faktors – ņemot vērā ierobežojumus, ar lielu ticamību ir sagaidāmas problēmas ar finansējuma nodrošināšanu;
- ✓ pastāvošā tirgus tendenču faktors – augšupejoša tirgus apstākļos šis faktors mazina piespiedu realizācijas ietekmi uz īpašuma vērtību, bet lejupejoša vai stagnējoša tirgus apstākļos – būtiski pasliktina;
- ✓ Papildus izmaksu faktors – risks, kas saistīts ar dažādām izmaksām par mantas uzglabāšanu, juridisko palīdzību u.tml.

Novērtējamā atsevišķu kustamā īpašuma piespiedu pārdošanas vērtība (izsoles sākumcenas), ņemot vērā augstāk minēto riska faktoru summāro ietekmi, varētu būt 50% apjomā no īpašuma tirgus vērtības.

Īpašuma piespiedu pārdošanas vērtība	
Tirgus vērtība kopā EUR:	18 300
Galvenie riski:	
Tirgus ekspozīcijas risks	-10
Fiziskā stāvokļa risks	-10
Laika un nenoteiktības risks	-10
Finansējuma faktors	-10
Kopējā tirgus situācija	0
Pastavošā tirgus tendenču faktors	-10
Papildus izmaksu risks	0
Kopā	-50%
Aprēķinātā kustamās mantas piespiedu pārdošanas vērtība EUR noapaļojot	9 200

Utilizācijas vai lūžņu vērtība - īpašuma vērtība, ko iegūst nevis kā visa objekta, bet gan kā tajā ietilpstošo mezgļu, detaļu un materiālu kopuma tirgus realizācijas ienākumus bez papildus remonta un pielāgošanas. Šī vērtība var tikt aprēķināta kā starpība starp kopējiem realizācijas ienākumiem un realizācijas izdevumiem. Lūžņu vērtība izsaka otrreizējās pārstrādes izejvielu vērtību. Utilizācijas (likvidācijas) vērtība parasti izsaka pašreizējo cenu, kuru reāli var saņemt par īpašumu, kurš sasniedzis efektīvas izmantošanas beigu termiņu tādā veidā, kādā tas tika izmantots līdz šim brīdim. Utilizācijas vērtības jēdziens paredz, ka īpašums netiek vērtēts no tā pašreizējās izmantošanas viedokļa, bet kā iespējamai pārdošanai pa daļām. Šai kontekstā utilizācijas vērtība grāmatvedības uzskaites terminoloģijā pazīstama kā tīrā vērtība (vai ienākums) no aktīvu realizācijas.

Utilizācijas (likvidācijas) vērtības jēdziens nenozīmē, ka īpašums nevarētu tikt izmantots turpmāk. Pa sastāvdaļām pārdots, īpašums var tikt pārveidots citai izmantošanai — analogiski iepriekšējai vai pilnīgi cita veida, vai arī tikt izmantots kā rezerves daļu avots citiem īpašuma objektiem, kam derīguma termiņš vēl nav beidzies. Sliktākā gadījumā utilizācijas vērtība var izteikt otrreizējās pārstrādes izejvielu vērtību. Īpašuma vērtības aprēķinu, kuru veido ienākumu no kustamās mantas realizācijas. Tādējādi ar šo metodi vērtējamās kustamās mantas vērtība ir aprēķināta kā neto metāla daudzums, reizināts ar otrreizējo metāla uzpirkšanas vērtību EUR/kg vērtēšanas dienā.

Īpašuma utilizācijas vērtība tiek aprēķināta pēc formulas:

$$V_s = M \times C;$$

Kur: V_s – objekta utilizācijas vērtība (EUR).

M – utilizējamo detaļu, mezgļu, vai citu konstrukciju svars (kg);

C – otrreizējās izmantošanas izejvielu tirgus cena vērtēšanas brīdī, EUR.

Par pamatu konstrukciju svaram ir izmantota interneta vietnē www.soviet-trawler.narod.ru uzrādītā kuģa tonnāža.

Izejvielu tirgus cena vērtēšanas brīdī izmantota interneta vietnē www.tolmets.lv. Vērtēšanas brīdī SIA "Tomets" Ventspilī ir 165 EUR/T.

Kuģis paredzēts utilizācijai. Tā faktiskā masa un utilizācijas (demontāžas, sagriešanas) izmaksas pirms kuģa sagriešanas nav objektīvi nosakāmas un tiks noteiktas pēc demontāžas, sagriešanas, pamatojoties uz faktisko materiālu apjomu. Vērtējot pieņemts, ka tā mettālūžņu kopējais svars varētu būt 90T.

Kustamās mantas nosaukums	Tolmets metāllūžņu punktu cena, Eur/T	Iespējamā pašmasa T	Iespējamā utilizācijas vērtība Eur
Hidrogrāfijas kuģis "Kapteinis Orle"	165.00	90	14 850.00
Utilizācijas vērtība Eur			14 850.00
Utilizācijas vērtība noapaļojot Eur			14 900.00

Bilde	Metāls	EUR/t
	5A - negabarīts Negabarīta tērauda metāllūžņi. Piemēroti griešanai ar metāllūžņu šķērēm. Metāla biezums: 4 mm un vairāk.	165
		0 t = 0€

Aprēķināto vērtēšanas Objekta, kas atrodas Ventspilī, Rūpniecības ielā 27, netālu no Ventspils apvedtilta pār Ventu, visvairāk iespējamā tirgus vērtība 2026. gada 10. februārī varētu būt **EUR 18 300 Eur**.

7. Neatkarības apliecinājums

Kustamās mantas tirgus vērtības aprēķinus veica kustamās mantas vērtētājs - Aivis Everss.

SIA „Latio” kā uzņēmēj sabiedrība un atsevišķi tās vērtētāji un eksperti kustamās mantas vērtēšanā nav ieinteresēti sniegt nepatiesu informāciju par analizējamo īpašumu. Ar šo apliecinām, ka pamatojoties uz mūsu zināšanām un pārlicību:

- Mūsu saņemto informāciju esam atspoguļojuši patiesi un pareizi,
- Analīzes un secinājumi pamatoti uz mūsu personīgo pieredzi un objektīvu analīzi un limitēti ar atskaitē minētiem pieņēmumiem un ierobežojošajiem faktoriem,
- Mūsu darba apmaksa nav atkarīga no iegūtajiem rezultātiem,
- Mums nav ne pašreizējas, ne arī perspektīvas personīgās ieinteresētības analizējamā īpašumā, kā arī nav intereses vai aizspriedumi pret pusēm, kas šeit iesaistītas.

8. Slēdziens

Aprēķinu un tirgus analīzes rezultātā vērtētājs ir secinājis, ka VENTSPILS BRĪVOSTAS PĀRVALDE piederošas kustamās mantas - hidrogrāfijas kuģa “KAPTEINIS ORLE”, būves gads 1982, reģistrācijas Nr. 0700, būves vieta PSRS, 2026. gada 10. februārī visvairāk iespējamā:

- tirgus vērtība varētu būt **EUR 18 300 (astoņpadsmit tūkstoši trīs simti eiro)**.
- piespiedu pārdošanas vērtība varētu būt **EUR 9 200 (deviņi tūkstoši divi simti eiro)**.
- papildus aprēķināta iespējamā metāllūžņu vērtība varētu būt **EUR 14 900 (četrpadsmit tūkstoši deviņi simti eiro)**.

Aivis Everss

Kustamās mantas vērtētājs

LĪVA profesionālās kvalifikācijas sertifikāts Nr.20

Galvenie izmantotie pieņēmumi un ierobežojošie faktori

- Vērtējums ir izmantojams tikai pilnā apjomā. Vairums pieņēmumu un aprēķinu, kas lietoti novērtējumā, attiecas tikai uz konkrēto dokumentu un nav lietojami atrauti no konteksta.
- Vērtējuma saturs un rezultāti ir derīgi tikai uzrādītajam vērtēšanas mērķim.
- Vērtējumu nedrīkst publicēt, ne arī lietot kādam citam nolūkam, kas nav uzrādīts, iepriekš nesaņemot vērtētāja rakstisku atļauju.
- Vērtējuma saturs ir konfidenciāls, izņemot gadījumus, ja to nepieciešams iesniegt attiecīgās organizācijās sertifikāta vai licences iegūšanai, kā arī kvalitātes pārbaudei strīdus jautājumu gadījumos.
- Vērtējamais ģeogrāfiskais objekts tiek uzskatīts kā brīvs no jebkurām prasībām, hipotekāriem parādiem vai iekļaušanas, ja tas nav speciāli atzīmēts novērtējumā.
- Novērtētāji ir pieņēmuši, ka, bez novērtējumā apskatītajiem, nav citu rakstisku vienošanos vai nomas līgumu, kas ietekmē vērtību.
- Šis novērtējums neuzliek par pienākumu saistībā ar šo ģeogrāfisko objektu sniegt liecības tiesā, izņemot gadījumus, kad ir noslēgta iepriekšēja vienošanās.
- Ģeogrāfiskā objekta tehniskais stāvoklis tika noteikts, apsekojot to uz vietas, kā arī izmantojot objekta īpašnieku izteikumus un piegādāto informāciju. Nekādu citu tehnisko stāvokļa inženiertehnisku pārbaudi neesam veikuši.
- Salīdzināmie dati, kas ir saistīti ar šo vērtējumu, tiek uzskatīti par nākušiem no drošiem avotiem. Novērtētāji ir pārbaudījuši datus pēc savām vislabākajām iespējām.
- Mēs neuzņemamies atbildību par ekonomiskiem un fiziskiem faktoriem, kas var izmainīties pēc novērtēšanas datuma un kas var ietekmēt ģeogrāfiskā objekta vērtību.

Izvēlēto vērtēšanas pieeju teorētiskais pamatojums

Kustamās mantas tāpat kā nekustamo īpašumu vērtēšanā, tiek pielietotas trīs vērtēšanas pieejas – tirgus (salīdzināmo darījumu) pieeju, *ienākumu pieeju* un *izmaksu pieeju*. Plaši lietotu kustamo mantu, kā piemēram: transportlīdzekļu un atsevišķu biroja iekārtu vai atsevišķu ražošanas iekārtu, vērtēšanai parasti izmanto tirgus pieeju, jo ir pieejami pietiekami daudz datu par neseniem līdzīgu aktīvu piedāvājumiem vai pārdevumiem. Tomēr daudzi kustamās mantas veidi ir specializēti un šādu objektu tiešu pārdevumu pierādījumi var nebūt pieejami. Rezultātā ir nepieciešams izmantot ienākumu pieeju vai izmaksu pieeju.

Tirgus analīzes rezultātā vērtētājs secina, ka vērtējamai lietotai kustamai mantai - piedāvājumi pirkt un pārdot ir pieejami un tirgus vērtības noteikšanai izmantota salīdzināmo darījumu pieeja.

Vērtētāja viedoklis ir, ka ar šo pieeju iegūtais rezultāts vislabāk raksturo vērtēšanas objektu.

LATVIJAS REPUBLIKA



ĪPAŠUMA APLIECĪBA

Izdota atbilstoši Jūras kodeksa 11. panta prasībām.

Reģistrācijas numurs: **0700** Vārds: **KAPTEINIS ORLE**

Kuģošanas līdzekļa tips: **hidrogrāfiskais** Pieraksta osta **Ventspils**

Reģistrācijas datums Latvijas Kuģu reģistrā: **15.09.1992**

Reģistrācijas grāmata: **kuģu reģistra grāmata**

Galvenie dati:

Kuģa SJO numurs **-** Izsaukuma signāls **YL2218**

Garums **23.04** m Platums **6.80** m Sānu augstums **3.30** m

Bruto tilpība **121** Neto tilpība **36**

Korpusa numurs **-** Numurs uz buras **-**

Būves gads un vieta **1982, PSRS**

Galvenie dzinēju tips: **Dīzelis, 6 NVD-26A** Skaitis **1**

Jauda: **221** kW Numurs(i) **-**

Iepriekšējās reģistrācijas dati:

Reģistrācijas valsts **-**

Reģistrācijas numurs **-**

Iepriekšējie vārdi **GRANTS LR-1125**

A. Kuģa īpašnieks **Ventspils brīvostas pārvalde**

reģistrācijas nr. **90000284085** SJO nr. **1720303** p.k. **-**

Īpašumtiesību iegūšanas laiks un pamatojums **2000.gada 06.oktobris**

LR Satiksmes ministrijas 2000.gada 26.maija rīkojums Nr.81 un 2000.gada 28.jūnija nodošanas

akts starp BO VAS "Latvijas Jūras Administrācija" un Ventspils brīvostas pārvaldi.



LATVIJAS JŪRAS ADMINISTRĀCIJAS
KUĢOŠANAS DROŠĪBAS INSPEKCIJA
MARITIME ADMINISTRATION OF LATVIA
MARITIME SAFETY INSPECTORATE

KUĢOŠANAS SPĒJAS APLIECĪBA
(Ar Pielikumu)
TRADE CERTIFICATE
(With Annex)

		Kuģa vārds Name of ship	<u>KAPTEINIS ORLE</u>
Pieraksta osta Port of registry	<u>Ventspils</u> <i>Ventspils</i>	Kuģa tips Type of ship	<u>hidrogrāfijas</u> <i>hydrographic</i>
Bruto tilpība Gross tonnage	<u>121</u>	Pazīšanās signāls Call sign	<u>YL2218</u>
SJO numurs IMO number	<u>8954685</u>	Latvijas Kuģu reģistra reģistrācijas numurs Number of registration in Latvian Ship Register	<u>0700</u>

Kuģis ir pārbaudīts saskaņā ar Latvijas Republikā spēkā esošajiem noteikumiem un atzīts par derīgu kuģošanai (norādīt kuģošanas rajonu)

Baltijas jūra ar attālināšanos no patvēruma vietas līdz 20 j.j.

The ship has been surveyed in accordance with the Regulations of the Republic of Latvia and found seaworthy for use in (indicate trade area)

Papildnosacījumi:

Kuģošana atļauta pie viļņu augstuma ne lielāka par $h3\%=6m$,

Kuģošana atļauta neveicot starptautiskus reisus,

Special conditions:

Operation allowed at wave height not more than $h3\%=6m$,

Navigation is allowed only without international voyages,

Maksimāli pieļaujamais cilvēku skaits uz kuģa

Maximum allowed number of persons on board the ship

10

Apliecība derīga līdz 2018.gada 17.oktobrim ar nosacījumu, ka tā tiek
ikgadēji apstiprināta un Pielikumā uzrādītās konstrukcijas, mehānismi un aprīkojums ir derīgā stāvoklī un ir spēkā
Pielikumā noteiktās apliecības un dokumenti

This Certificate is valid until 17 October, 2018 subject to the annual
confirmation and if the constructions, machinery and equipment specified in Annex are in working condition and the Certificates
Specified in Annex are valid



Vieta
Place

Rīga

Datums
Date

2013.gada 17.oktobrī
17 October, 2013

Nr.
No

13.0269.06

Pilnvarotās personas paraksts, uzvārds
Signature, name of duly authorized official

A. Ošs



REĢISTRĀCIJAS APLIECĪBA CERTIFICATE OF REGISTRY

Izdota atbilstoši Jūras kodeksa 11. panta prasībām.
Issued in accordance with the provisions of Article 11 of the Maritime Code.

Kuģa vārds Name of the ship	KAPTEINIS ORLE	Reģistrācijas nr. Official No.	0700				
Reģistrācijas datums Latvijas Kuģu Reģistrā Registration date in the Latvian Ship Register	15.09.1992.	Pieraksta osta Port of registry	Ventspils				
Kuģa SJO numurs Ship's IMO number	8954685	Izsaukuma signāls Call sign	YL2218				
Kuģa tips Ship's type	hidrogrāfijas hydrographic	Būves vieta Place built	PSRS USSR	gads year built	1982		
Bruto tilpība Gross tonnage	121	Neto tilpība Net tonnage	36	Garums Length	23.04 m	Platums Breadth	6.80 m
Galveno dzinēju tips Type of main engines	Kompresijas aizdedzes, 6NVD-26A		skaits x jauda number x propelling power		221 kW		
Iepriekšējais vārds Previous name	GRANTS LR-1125						
Iepriekšējās reģistrācijas Nr. Previous No.	gads Year		osta port				
	valsts state of registry						
Kuģa īpašnieks Owner	Ventspils brīvostas pārvalde Free Port of Ventspils Authority						
	SJO nr. Company IMO No.		1720303				
Kuģa operators Manager							
	SJO nr. Company IMO No.						
Apliecība derīga līdz Certificate is valid until	2019.gada 06.februārim 06 February, 2019						
Apliecība izsniegta Certificate issued	2017.gada 06.februāris 06 February, 2017						
Apliecības numurs Certificate No.	17.0700.15						



Latvijas kuģu reģistrators
Registrar of Latvian Ships

R. Vingris

Ja kuģis tiek izslēgts no Latvijas Kuģu reģistra, apliecība nekavējoties jānodod Latvijas kuģu reģistratoram.
Should the vessel be deleted from Latvian Ship Register the Certificate should immediately be given to the Registrar of Latvian Ships.

Главная > Транспорт > Водный транспорт > Катера и яхты

Рыболовное судно мртк (проект 1328 "Балтика")

2 900 000 ₽

🔖 Добавить в избранное

📌 Добавить заметку



Марка: Другая	Длина: 23 м
Модель: Другая	Ширина: 6 м
Страна происхождения бренда: Другая	Максимально пассажиров: 7 чел.
Год выпуска: 1987	Материал корпуса: Сталь
Тип судна: Суда	Доступность: В наличии
	Состояние: Б/у

Калининградская обл., Светловский г.о., город Светлый,
Рыбацкая ул., 1

Показать карту ▾

Показать телефон
8 909 XXX-XX-XX

Написать сообщение
Отвечает за несколько часов

Михаил
5,0 ★★★★★ 27 отзывов

Частное лицо
На Авито с 2015 года

Эковклад: -185 кг CO₂

4 объявления пользователя

Подписаться на продавца

Спросите у продавца

Здравствуйте!

- Когда можно посмотреть?
- Сегодня можно посмотреть?
- Завтра можно посмотреть?

Рекламодатель ИП Григорян Гриша
Еремович. ИНН 616521227491.,

Продается рыболовное судно МРТК пр.1328 «Балтика».Год постройки - 1987 г.
Длина - 23 м.
Валовая вместимость - 117 тонн.
Документы РМРС (российский морской регистр судоходства) действовали до ноября 2024 г.
Место стоянки - п.п. Светлый, Калининградская область.
Состояние корпуса и механизмов удовлетворительное, в рабочем состоянии.
Дополнительная информация и специфика по телефону.

№ 7820285726 · 14 января в 21:10 · 2774 просмотра (+33 сегодня)

Пожаловаться

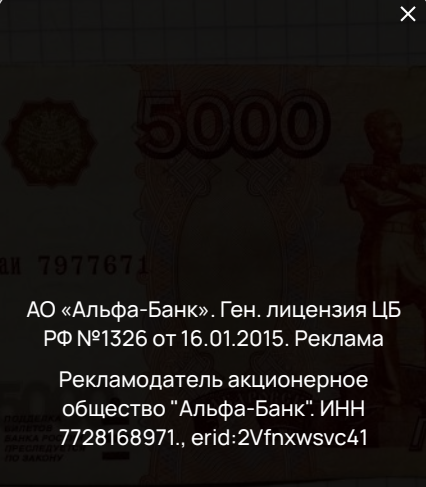
Б/у Катера и Яхты в Светлом

erid:2VfnxxY1hpm

Внимание, мужчины
Нарисуем вашу жену по фото. Узнать стоимость

Подробнее

×



и 7977671

АО «Альфа-Банк». Ген. лицензия ЦБ РФ №1326 от 16.01.2015. Реклама

Рекламодатель акционерное общество "Альфа-Банк". ИНН 7728168971., erid:2Vfnxwsvc41

Получи 5000 на карту!
Закажи бесплатную карту и получи 5000 баллов!

Подробнее



Главная > Транспорт > Водный транспорт > Катера и яхты

Рыболовное судно мртк

2 000 000 ₽

♡ Добавить в избранное

📌 Добавить заметку



Марка: Рыбинская верфь

Модель: Петропавловск

Страна происхождения бренда: Россия

Год выпуска: 1991

Тип судна: Суда

Длина: 25 м

Ширина: 6 м

Осадка: 2.5 м

Максимально пассажиров: 8 чел.

Материал корпуса: Сталь

Доступность: В наличии

Состояние: Б/у

Мурманская обл., Кольский залив

р-н Первомайский

Показать карту ▾

Без звонков

Пользователь предпочитает сообщения

Написать сообщение

Пользователь

Частное лицо

Подписаться на продавца

Спросите у продавца

Здравствуйте!

➔

Когда можно посмотреть?

Сегодня можно посмотреть?

Завтра можно посмотреть?

✕

Рекламодатель ИП Григорян Гриша Еремович. ИНН 616521227491., erid:2VfnxxY1hpm

Внимание, мужчины

Нарисуем вашу жену по фото. Узнать стоимость

Подробнее

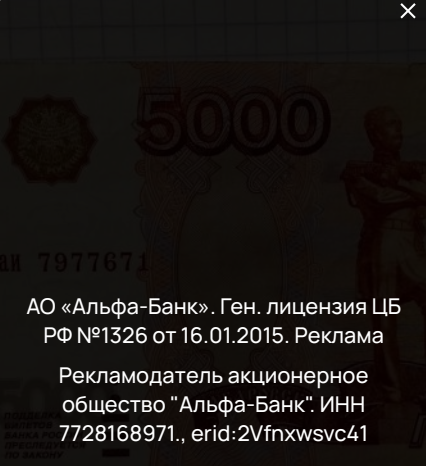
Продам рыболовное судно МРТК в отстое,на ходу в хорошем состоянии.от 2 млн ГД нвд 26-А2,А-3 ,ивеко Также по запчастям лебедка рулевая машина новые дизеля 4ч8,5/11 спутниковая антенна VSAT

№ 7949763505 · 17 января в 18:40 · 2685 просмотров (+16 сегодня)

Пожаловаться

Похожие объявления ▾

Б/у Катера и Яхты в Мурманске



АО «Альфа-Банк». Ген. лицензия ЦБ РФ №1326 от 16.01.2015. Реклама
Рекламодатель акционерное общество "Альфа-Банк". ИНН 7728168971., erid:2Vfnxwsvc41

Получи 5000 на карту!
Закажи бесплатную карту и получи 5000 баллов!

Подробнее



🔍 Все категории

Поиск по объявлениям

Найти

📍 Во всех регионах

Главная > Транспорт > Водный транспорт > Катера и яхты

Рыболовный сейнер-траулер реф

4 500 000 ₽

♡ Добавить в избранное

📌 Добавить заметку



Марка: Объединенная судостроительная компания

Длина: 26 м

Модель: МФБ

Ширина: 6.5 м

Страна происхождения бренда: Россия

Осадка: 2.3 м

Год выпуска: 1993

Максимально пассажиров: 11 чел.

Тип судна: Суда

Материал корпуса: Сталь

Доступность: В наличии

Состояние: Б/у

Астраханская обл., Приволжский р-н, с. Яксово

Показать карту ▾

Показать телефон

8 967 XXX-XX-XX

Написать сообщение

Отвечает за несколько часов

Пользователь

4,1 ★★★★★ 9 отзывов

Частное лицо

Подписаться на продавца

Спросите у продавца

Здравствуйте!

➔

Когда можно посмотреть?

Сегодня можно посмотреть?

Завтра можно посмотреть?

✕

ИП Костенко Никита Сергеевич ИНН: 560910292082 ОГРНИП: 322565800048105 Оренбург 460000

Рекламодатель ИП Костенко Никита Сергеевич. ИНН 560910292082., erid:2VfnxyRuKW9

Маломерный рыболовный сейнер-траулер, рефрижераторный (СЧС-225) (проект 13301) — серия малых рыболовных судов типа СЧС - средний черноморский сейнер. Основными промысловыми объектами для судна этого типа являются хамса, шпрот, черноморская ставрида, кефаль-пиленгас, тюлька и некоторые другие виды рыб. СЧС-225 способен вести промысел тралом, кошельковым неводом, конусной сетью на электросвет (промысел с помощью рыбонасосов (промысел тюльки).Водоизмещение 186,8 тонны

Длина 26,49 м

Ширина 6,53 м

Высота 3,06 м

Осадка 2,36 м

Двигатели

- дизельный двигатель 6ЧНСП 18/22
- 2 вспомогательных дизель-генератора

Мощность

- 225 л.с. - главный двигатель
- 2 x 40 л.с. - дизель-генераторы

Движитель

1 гребной винт

Скорость хода 9,4 узлов

Автономность плавания 10 суток

Экипаж 11 чел.

Регистровый тоннаж 92,74 тонны (валовая)

Главный двигатель демонтирован.

№ 4152006465 · 21 января в 12:24 · 10146 просмотров (+25 сегодня)

Пожаловаться

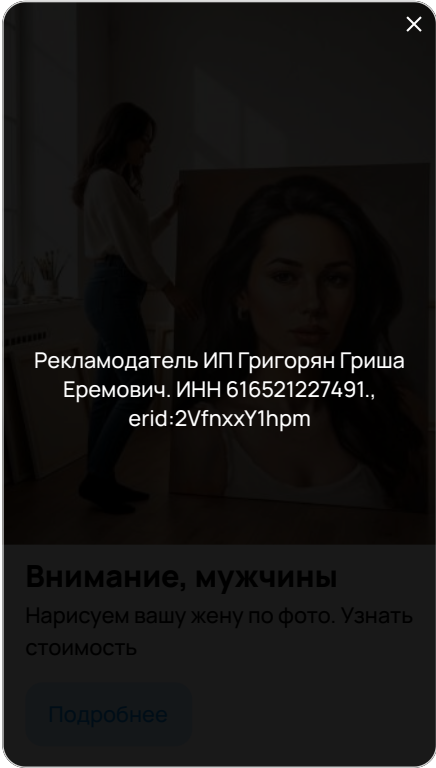
Похожие объявления ▾

Б/у Катера и Яхты в Яксатово

Скандинавская одежда
VIKING

Подпишись, чтобы не потерять!

Подробнее



Авито — сайт объявлений России. © ООО «КЕХ еКоммерц» 2007–2026. [Правила Авито](#). [Политика конфиденциальности](#). Оплачивая услуги на Авито, вы принимаете [оферту](#). Авито использует [рекомендательные технологии](#).





LATVIJAS
ĪPAŠUMU
VĒRTĒTĀJU
ASOCIĀCIJA

LĪVA KOMPETENCES UZRAUDZĪBAS BIROJS

Kompetences sertifikāts nekustamā īpašuma vērtēšanā

Nr. 3

Izsniegts

STA "Latvio"

firma

Reģistrācijas Nr. 41703000843

Darbība sertificēta no

2008. gada 4. septembra
datums

Sertifikāts izsniegts

2023. gada 11. septembrī
datums

Sertifikāts derīgs līdz

2028. gada 10. septembrim
datums

G.N. Reinsons

LĪVA Kompetences uzraudzības biroja
vadītājs



V. Žuromskis

LĪVA valdes priekšsēdētājs

Sertifikāts izsniegts saskaņā ar LĪVA 24.02.2022. Noteikumiem
"Par komersantu darbības uzraudzības un kontroles kārtību īpašumu vērtēšanā"



LATVIJAS
ĪPAŠUMU
VĒRTĒTĀJU
ASOCIĀCIJA

LĪVA VĒRTĒTĀJU SERTIFIKĀCIJAS BIROJS

ĪPAŠUMU VĒRTĒTĀJA PROFESIONĀLĀS KVALIFIKĀCIJAS SERTIFIKĀTS

NR. 20

Aivis Everss

vārds, uzvārds

260974-11098

personas kods

Kustamās mantas vērtēšana

sertificējamā darbība

Sertifikāts apliecina personas profesionālās spējas veikt ķermenisku kustamu lietu novērtēšanu saskaņā ar LR Civillikuma 870. – 874. panta prasībām

Darbība sertificēta no

2001. gada 13. decembra

datums

Sertifikāts piešķirts

2024. gada 30. decembrī

datums

Sertifikāts derīgs līdz

2029. gada 31. decembrim

datums



Dainis Tunsts

LĪVA Vērtētāju sertifikācijas biroja
direktors

Izsniegts saskaņā ar LĪVA 2023. gada 2. marta noteikumiem
"Prasības kustamās mantas vērtētāja profesionālajai kvalifikācijai un
profesionālās kvalifikācijas sertifikāta izsniegšanas kārtība".