

Parakstija Valsts zemes dienesta
Rīgas reģionālās pārvaldes
klientu apkalpošanas daļas
klientu apkalpošanas konsultante Valentīna Miščenkova

RĪGAS VALSTSPILSĒTAS
PAŠVALDĪBAS DZĪVOJAMO MĀJU
PRIVATIZĀCIJAS KOMISIJA
24. 11. 2025
DMPK-
Nr. 25-2484-50

VALSTS ZEMES DIENESTS

TELPU GRUPAS KADASTRĀLĀS UZMĒRĪŠANAS LIETA

Telpu grupas kadastra apzīmējums:01001120001001002
Nosaukums:Dzīvoklis
Adrese:Emmas iela 1A - 2, Rīga
Kadastrālās uzmērīšanas datums:06.11.2025

Izdrukas ID: 390002882246	Izdrukas datums: 11.11.2025	1 no 3
---------------------------	-----------------------------	--------

Skaidrojumi:
Nav – Kadastra informācijas sistēmā dati nav reģistrēti; Neregistrē – atbilstoši normatīvajiem aktiem dati netiek reģistrēti
V1 - Ēka ļoti labā tehniskā stāvoklī, V2 - Ēka labā tehniskā stāvoklī, V3 - Ēka apmierinošā tehniskā stāvoklī, V4 - Ēka neapmierinošā tehniskā stāvoklī, V5 - Ēka ir kritiskā stāvoklī vai sabrukusi.

Telpu grupas kadastrālās uzmērīšanas lieta

1. Kadastra objekta identifikators

1.1. Telpu grupas kadastra apzīmējums:.....01001120001001002

1.2. Nekustamā īpašuma kadastra numurs:.....Nav

9. Nekustamā īpašuma objekta apgrūtinājumi

9.1. Dati par nekustamā īpašuma objekta apgrūtinājumu nav reģistrēti.

10. Būves pamatdati

10.1. Būves kadastra apzīmējums:.....01001120001001

10.1.1. Adrese:.....Emmas iela 1A, Rīga

10.1.2. Nosaukums:.....Dzīvojamā māja

10.1.3. Galvenais lietošanas veids:.....122 - Triju vai vairāku dzīvokļu mājas

10.1.4. Kopējā platība (m²):.....369.7

10.1.5. Apbūves laukums (m²):.....251.3

10.1.6. Virszemes stāvu skaits:.....2

10.1.7. Pazemes stāvu skaits:.....0

10.1.8. Telpu grupu skaits:.....10

10.1.9. Eksploatācijā pieņemšanas gads(-i):.....Nav

10.1.10. Uzbūvēšanas gads:.....1939

10.1.11. Nolietojums:.....V3

10.1.12. Nolietojuma noteikšanas datums:.....Nav

10.1.13. Apsekošanas datums:.....06.11.2025

10.1.14. Būve ir pirmsreģistrēta:.....Nē

10.1.15. Veicot kadastrālo uzmērīšanu, būve apvidū nav konstatēta:.....Nē

10.1.16. Būve atrodas vai daļēji atrodas uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu:.....

01001120001

10.1.17. Funkcionāli saistīto ēku kadastra apzīmējumi:....01001120001002, 01001120001003

10.1.18. Dati par būves atzīmēm nav reģistrēti.

11. Būves tips

11.1. Būves kadastra apzīmējums:.....01001120001001

Tipa kods	Tipa nosaukums
11220102	Daudzdzīvokļu 1-2 stāvu mājas

12. Ēkas konstruktīvie elementi un fasādes apdare

12.1. Ēka ar kadastra apzīmējumu 01001120001001:

Nosaukums	Materiāls	Konstatācijas gads
Pamati	Kieģeļu mūris	1939
Sienas (vertikālā konstrukcija)	Kieģeļu mūris 2,5 ķieģeļu biežumā vai biežāks	1939
Pārsegumi	Koka sijas ar koka dēļu aizpildījumu	1939
Jumta nesošā konstrukcija	Koks	1939
Jumta segums	Metāla loksnes ar antikorozijas pārklājumu	1939

13. Būves apjoma rādītāji

13.1. Būves ar kadastra apzīmējumu 01001120001001 apjoma rādītāji:

Apjoma rādītāja veids	Apjoma rādītāja nosaukums	Apjoms un mērvienība	Tipa/ elementa kods	Tipa/ elementa nosaukums
Apbūves laukums	Nav	251.3 apbūves laukuma kv.m.	Nav	Nav
Kopējā platība	Nav	369.7 kv.m.	Nav	Nav
Būvtilpums	Nav	1671 kub.m.	Nav	Nav

Izdrukas ID: 390002882246	Izdrukas datums: 11.11.2025	2 no 3
---------------------------	-----------------------------	--------

Skaidrojumi:

Nav – Kadastra informācijas sistēmā dati nav reģistrēti; Neregistrē – atbilstoši normatīvajiem aktiem dati netiek reģistrēti

V1 - Ēka ļoti labā tehniskā stāvoklī, V2 - Ēka labā tehniskā stāvoklī, V3 - Ēka apmierinošā tehniskā stāvoklī, V4 - Ēka neapmierinošā tehniskā stāvoklī, V5 - Ēka ir kritiskā stāvoklī vai sabrukusi.

14. Kopējās platības sadalījums pa platību veidiem

14.1. Telpu grupa ar kadastra apzīmējumu.....	01001120001001002
14.1.1. Kopējā platība (m ²).....	39.2
14.1.1.1. Lietderīgā platība (m ²).....	Nav
14.1.1.1.1. Dzīvokļu kopējā platība (m ²).....	Nav
14.1.1.1.1.1. Dzīvokļu platība (m ²).....	39.2
14.1.1.1.1.1.1. Dzīvojamā platība (m ²).....	28.5
14.1.1.1.1.1.2. Dzīvokļu palīgtelpu platība (m ²).....	10.7
14.1.1.1.1.2. Dzīvokļu ārtelpu platība (m ²).....	0
14.1.1.1.2. Nedzīvojamo telpu platība (m ²).....	0
14.1.1.1.2.1. Nedzīvojamo iekštelpu platība (m ²).....	0
14.1.1.1.2.2. Nedzīvojamo ārtelpu platība (m ²).....	0
14.1.1.2. Koplietošanas palīgtelpu platība (m ²).....	0
14.1.1.2.1. Koplietošanas iekštelpu platība (m ²).....	0
14.1.1.2.2. Koplietošanas ārtelpu platība (m ²).....	0

16. Telpu grupas pamatdati

16.1. Telpu grupas kadastra apzīmējums:.....	01001120001001002
16.1.1. Adrese:.....	Emmas iela 1A - 2, Rīga
16.1.2. Nosaukums:.....	Dzīvoklis
16.1.3. Lietošanas veids:.....	1122 - Triju vai vairāku dzīvokļu mājas dzīvojamo telpu grupa
16.1.4. Stāvs (stāvi), kurā atrodas telpu grupa:.....	1
16.1.5. Telpu skaits:.....	4
16.1.6. Kopējā platība (m ²):.....	39.2
16.1.7. Apsekošanas datums:.....	06.11.2025
16.1.8. Eksploatācijā pieņemšanas gads(-i):.....	Nav
16.1.9. Telpu grupa ietilpst dzīvokļa īpašumā ar kadastra numuru:.....	Nav
16.1.10. Telpu grupa ietilpst būvē ar kadastra apzīmējumu:.....	01001120001001
16.1.11. Būve atrodas vai daļēji atrodas uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu:.....	01001120001

17. Telpu grupas kopējās platības sadalījums pa telpu veidiem un telpu raksturojošie rādītāji

17.1. Telpu grupas kadastra apzīmējums:.....01001120001001002

Numurs	Nosaukums	Veids	Stāvs	Augstums (m)	Mazākais augstums (m)	Lielākais augstums (m)	Platība (m ²)	Eksploatācijā pieņemšanas gads(-i)
1	Gaitenis	2 - Dzīvokļa palīgtelpa	1	2.79	2.79	2.79	3.3	Nav
2	Virtuve	2 - Dzīvokļa palīgtelpa	1	2.79	2.79	2.79	7.4	Nav
3	Dzīvojamā istaba	1 - Dzīvojamā telpa	1	2.72	2.72	2.72	12.7	Nav
4	Dzīvojamā istaba	1 - Dzīvojamā telpa	1	3.04	3.04	3.04	15.8	Nav

18. Labiekārtojumi

18.1. Telpu grupas kadastra apzīmējums.....01001120001001002

Reģistrētie labiekārtojumi	Noteikšanas veids (ja ir)	Apjoms (ja ir)
Apkure. Centralizētā		
Apkure. Vietējā. Krāsns		
Aukstā ūdensapgāde. Centralizētā		
Elektroapgāde		
Kanalizācija. Centralizētā		

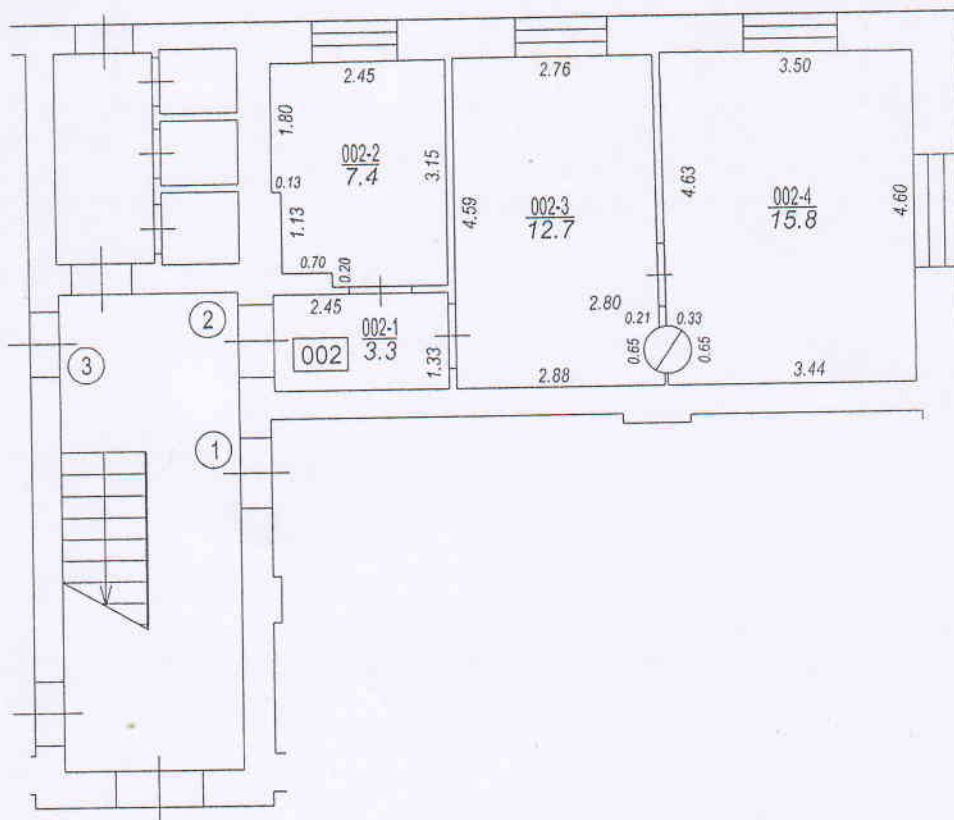
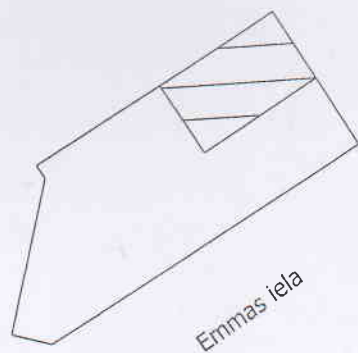
18.1.1. Labiekārtojumu datums:06.11.2025

Izdrukas ID: 390002882246	Izdrukas datums: 11.11.2025	3 no 3
---------------------------	-----------------------------	--------

Skaidrojumi:

Nav – Kadastra informācijas sistēmā dati nav reģistrēti; Neregistrē – atbilstoši normatīvajiem aktiem dati netiek reģistrēti

V1 - Ēka ļoti labā tehniskā stāvoklī, V2 - Ēka labā tehniskā stāvoklī, V3 - Ēka apmierinošā tehniskā stāvoklī, V4 - Ēka neapmierinošā tehniskā stāvoklī, V5 - Ēka ir kritiskā stāvoklī vai sabrukusi.



TELPU GRUPAS PLĀNS		
KADASTRA APZĪMĒJUMS	MĒROGS	LPP.
01001120001001002	1 : 100	4