

Parakstīja Valsts zemes dienesta
Rīgas reģionālās pārvaldes
klientu apkalpošanas daļas
vecākā klientu apkalpošanas konsultante Velta Gūtmane

RĪGAS VALSTSPILSĒTAS
PAŠVALDĪBAS DZĪVOJAMG MĀJU
PRIVATIZĀCIJAS KOMISIJA
27. 11. 2025
DMPK-
Nr. 25-2546-sd

Elektroniski parakstīts

VALSTS ZEMES DIENESTS

TELPU GRUPAS KADASTRĀLĀS UZMĒRĪŠANAS LIETA

Telpu grupas kadastra apzīmējums:.....01000430154001017
Nosaukums:.....Dzīvoklis
Adrese:.....Dagdas iela 4 - 1A, Rīga
Kadastrālās uzmērīšanas datums:.....07.11.2025

Izdrukas ID: 390002881340	Izdrukas datums: 07.11.2025	1 no 3
---------------------------	-----------------------------	--------

Skaidrojumi:

Nav – Kadastra informācijas sistēmā dati nav reģistrēti. Neregistrē – atbilstoši normatīvajiem aktiem dati netiek reģistrēti

V1 - Ēka ļoti labā tehniskā stāvoklī, V2 - Ēka labā tehniskā stāvoklī, V3 - Ēka apmierinošā tehniskā stāvoklī, V4 - Ēka neapmierinošā tehniskā stāvoklī, V5 - Ēka ir kritiskā stāvoklī vai sabrukusi.

Telpu grupas kadastrālās uzmērīšanas lieta

1. Kadastra objekta identifikators

1.1. Telpu grupas kadastra apzīmējums:.....01000430154001017

1.2. Nekustamā īpašuma kadastra numurs:.....Nav

9. Nekustamā īpašuma objekta apgrūtinājumi

9.1. Dati par nekustamā īpašuma objekta apgrūtinājumu nav reģistrēti.

10. Būves pamatdati

10.1. Būves kadastra apzīmējums:.....01000430154001

10.1.1. Adrese:.....Dagdas iela 4, Rīga

10.1.2. Nosaukums:.....Dzīvojamā māja

10.1.3. Galvenais lietošanas veids:.....1122 - Triju vai vairāku dzīvokļu mājas

10.1.4. Kopējā platība (m²):.....1849.2

10.1.5. Apbūves laukums (m²):.....516.3

10.1.6. Virszemes stāvu skaits:.....4

10.1.7. Pazemes stāvu skaits:.....1

10.1.8. Telpu grupu skaits:.....23

10.1.9. Eksploatācijā pieņemšanas gads(-i):.....2023

10.1.10. Uzbūvēšanas gads:.....1910

10.1.11. Nolietojums:.....V2

10.1.12. Nolietojuma noteikšanas datums:.....07.11.2025

10.1.13. Apsekošanas datums:.....07.11.2025

10.1.14. Būve ir pirmsreģistrēta:.....Nē

10.1.15. Veicot kadastrālo uzmērīšanu, būve apvidū nav konstatēta:.....Nē

10.1.16. Būve atrodas vai daļēji atrodas uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu:.....

01000430050, 01000430154, 01000439005

10.1.17. Funkcionāli saistīto ēku kadastra apzīmējumi:.....Nav

10.1.18. Dati par būves atzīmēm nav reģistrēti.

11. Būves tips

11.1. Būves kadastra apzīmējums:.....01000430154001

Tipa kods	Tipa nosaukums
11220103	Daudzdzīvokļu 3-5 stāvu mājas

12. Ēkas konstruktīvie elementi un fasādes apdare

12.1. Ēka ar kadastra apzīmējumu 01000430154001:

Nosaukums	Materials	Konstatācijas gads
Pamati	Ķieģeļu mūris	1912
Sienas (vertikālā konstrukcija)	Ķieģeļu mūris 1,5 līdz 2,5 ķieģeļu biezumā	1912
Pārsegumi	Betona, dzelzsbetona, ķieģeļu mūra velves, Koka sijas ar koka dēļu aizpildījumu	1912
Lumta nesošā konstrukcija	Koks	1912
Lumta segums	Metāla loksnes ar antikorozijas pārklājumu	2020
Fasāde	Apmetums (t. sk. dekoratīvais apmetums)	2020

13. Būves apjoma rādītāji

13.1. Būves ar kadastra apzīmējumu 01000430154001 apjoma rādītāji:

Apjoma rādītāja veids	Apjoma rādītāja nosaukums	Apjoms un mērvienība	Tipa/ elementa kods	Tipa/ elementa nosaukums
Apbūves laukums	Nav	516.3 apbūves laukuma kv.m.	Nav	Nav
Kopējā platība	Nav	1849.2 kv.m.	Nav	Nav
Augstums	Nav	18 m	Nav	Nav
Būvtilpums	Nav	7836 kub.m.	Nav	Nav

Izdrukas ID: 390002881340	Izdrukas datums: 07.11.2025	2 no 3
---------------------------	-----------------------------	--------

Skaidrojumi:

Nav – Kadastra informācijas sistēmā dati nav reģistrēti; Neregistrē – atbilstoši normatīvajiem aktiem dati netiek reģistrēti

V1 - Ēka ļoti labā tehniskā stāvoklī, V2 - Ēka labā tehniskā stāvoklī, V3 - Ēka apmierinošā tehniskā stāvoklī, V4 - Ēka neapmierinošā tehniskā stāvoklī, V5 - Ēka ir kritiskā stāvoklī vai sabrukusi.

Apjoma rādītāja veids	Apjoma rādītāja nosaukums	Apjoms un mērvienība	Tipa/ elementa kods	Tipa/ elementa nosaukums
Ugunsnoturības pakāpe	Nav	7 U3	Nav	Nav

14. Kopējās platības sadalījums pa platību veidiem

14.1. Telpu grupa ar kadastra apzīmējumu.....	01000430154001017
14.1.1. Kopējā platība (m ²).....	35.7
14.1.1.1. Lietderīgā platība (m ²).....	Nav
14.1.1.1.1. Dzīvokļu kopējā platība (m ²).....	Nav
14.1.1.1.1.1. Dzīvokļu platība (m ²).....	35.7
14.1.1.1.1.1.1. Dzīvojamā platība (m ²).....	17.9
14.1.1.1.1.1.2. Dzīvokļu palīgtelpu platība (m ²).....	17.8
14.1.1.1.1.2. Dzīvokļu ārtelpu platība (m ²).....	0
14.1.1.1.2. Nedzīvojamo telpu platība (m ²).....	0
14.1.1.1.2.1. Nedzīvojamo iekštelpu platība (m ²).....	0
14.1.1.1.2.2. Nedzīvojamo ārtelpu platība (m ²).....	0
14.1.1.2. Koplietošanas palīgtelpu platība (m ²).....	0
14.1.1.2.1. Koplietošanas iekštelpu platība (m ²).....	0
14.1.1.2.2. Koplietošanas ārtelpu platība (m ²).....	0

16. Telpu grupas pamatdati

16.1. Telpu grupas kadastra apzīmējums:.....	01000430154001017
16.1.1. Adrese:.....	Dagdas iela 4 - 1A, Rīga
16.1.2. Nosaukums:.....	Dzīvoklis
16.1.3. Lietošanas veids:.....	1122 - Triju vai vairāku dzīvokļu mājas dzīvojamo telpu grupa
16.1.4. Stāvs (stāvi), kurā atrodas telpu grupa:.....	1
16.1.5. Telpu skaits:.....	4
16.1.6. Kopējā platība (m ²):.....	35.7
16.1.7. Apsekošanas datums:.....	07.11.2025
16.1.8. Eksploatācijā pieņemšanas gads(-i):.....	Nav
16.1.9. Telpu grupa ietilpst dzīvokļa īpašumā ar kadastra numuru:.....	Nav
16.1.10. Telpu grupa ietilpst būvē ar kadastra apzīmējumu:.....	01000430154001
16.1.11. Būve atrodas vai daļēji atrodas uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu:.....	01000430050, 01000430154, 01000439005

17. Telpu grupas kopējās platības sadalījums pa telpu veidiem un telpu raksturojošie rādītāji

17.1. Telpu grupas kadastra apzīmējums:.....01000430154001017

Numurs	Nosaukums	Veids	Stāvs	Augstums (m)	Mazākais augstums (m)	Lielākais augstums (m)	Platība (m ²)	Eksploatācijā pieņemšanas gads(-i)
1	Gaitenis	2 - Dzīvokļa palīgtelpa	1	2.92	2.92	2.92	4.1	Nav
2	Virtuve	2 - Dzīvokļa palīgtelpa	1	2.64	2.64	2.64	12.4	Nav
3	Tualete	2 - Dzīvokļa palīgtelpa	1	2.42	2.42	2.42	1.3	Nav
4	Dzīvojamā istaba	1 - Dzīvojamā telpa	1	2.94	2.94	2.94	17.9	Nav

18. Labiekārtojumi

18.1. Telpu grupas kadastra apzīmējums.....01000430154001017

Reģistrētie labiekārtojumi		Noteikšanas veids (ja ir)	Apjoms (ja ir)
Aukstā ūdensapgāde. Centralizētā			
Citi, iepriekš neklasificēti, labiekārtojumi. Pods / pusuārs / bidē			
Citi, iepriekš neklasificēti, labiekārtojumi. Vanna / duša			
Elektroapgāde. Centralizētā			
Kanalizācija. Centralizētā			

18.1.1. Labiekārtojumu datums:07.11.2025

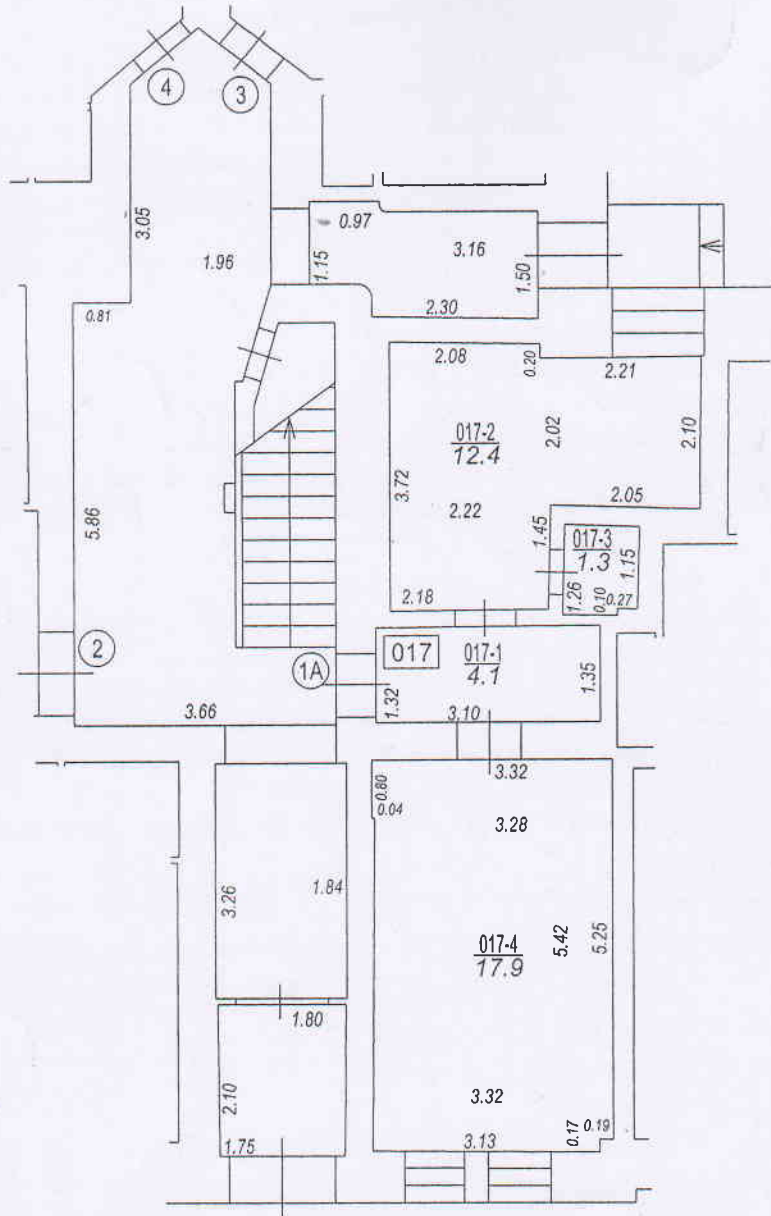
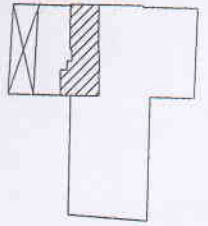
Izdrukas ID: 390002881340	Izdrukas datums: 07.11.2025	3 no 3
---------------------------	-----------------------------	--------

Skaidrojumi:

Nav – Kadastra informācijas sistēmā dati nav reģistrēti; Neregistrē – atbilstoši normatīvajiem aktiem dati netiek reģistrēti

V1 - Ēka ļoti labā tehniskā stāvoklī, V2 - Ēka labā tehniskā stāvoklī, V3 - Ēka apmierinošā tehniskā stāvoklī, V4 - Ēka neapmierinošā tehniskā stāvoklī, V5 - Ēka ir kritiskā stāvoklī vai sabrukusi.

Dagdas iela



TELPU GRUPAS PLĀNS		
KADASTRA APZĪMĒJUMS	MĒROGS	LP
01000430154001017	1 : 100	4