

FOTOATTĒLI



Daudzdzīvokļu dzīvojamā ēka



Daudzdzīvokļu dzīvojamā ēka



Dzīvokļa ieejas durvis



Vējtveris



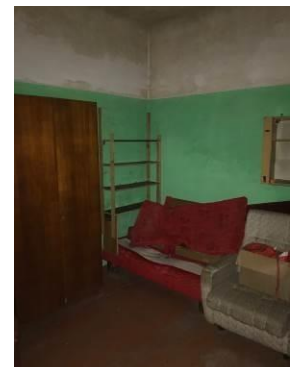
Virtuve



Pieliekamais



Dzīvojamā istaba



Dzīvojamā istaba



Palīgceltnes

Nodalījuma noraksts

Kurzemes rajona tiesa

Blīdenes pagasta zemesgrāmatas nodalījums Nr. 182 - 6

Kadastra numurs: 84449000160

"Saulītes" - 6, Blīdenes pag., Saldus nov.

I daļas 1.iedaļa Nekustams īpašums, servitūti un reālnastas, pievienotie zemes gabali		Domājamā daļa	Platība, lielums
1.1. Dzīvoklis Nr. 6.			46.8 m ²
1.2. Kopīpašuma domājamā daļa no būves (kadastra apzīmējums 84440020339001).		468/3036	
1.3. Kopīpašuma domājamā daļa no būves (kadastra apzīmējums 84440020339002).		468/3036	
1.4. Kopīpašuma domājamā daļa no zemes (kadastra apzīmējums 84440020339).		468/3036	
<i>Žurn. Nr. 300005732507, lēmums 03.11.2022., tiesnese Evika Klēpe</i>			
II daļas 1.iedaļa Nekustama īpašuma īpašnieks, īpašumtiesību pamats		Domājamā daļa	Summa
1.1. Īpašnieks: Saldus novada pašvaldība, reģistrācijas numurs 90009114646.		1	
1.2. Pamats: 2022.gada 1.augusta Saldus novada pašvaldības izziņa Nr. 4 - 26/3833.			
<i>Žurn. Nr. 300005732507, lēmums 03.11.2022., tiesnese Evika Klēpe</i>			

Informācija par apgrūtinājumiem, kas attiecas uz īpaši aizsargājamām dabas teritorijām vai mikroliegumiem – pieejama dabas datu pārvaldības sistēmā OZOLS <https://ozols.gov.lv/pub>

Informācijas prasītājs: Juris Sīlis (e-lug). Pieprasījums izdarīts 03.11.2022. 14:26:33.

Piezīme. Saskaņā ar Eiropas Parlamenta un Padomes 2016.gada 27.aprīļa Regulu Nr.2016/679 par fizisku personu aizsardzību attiecībā uz personas datu apstrādi un šādu datu brīvu apriti un ar ko atceļ Direktīvu 95/46/EK (Vispārīgā datu aizsardzības regula) katrs informācijas pieprasījums no datubāzes tiek reģistrēts.

VALSTS ZEMES DIENESTS

**TELPU GRUPAS KADASTRĀLĀS
UZMĒRĪŠANAS LIETA**

Telpu grupas kadastra apzīmējums:.....84440020339001006
Nosaukums:.....Dzīvoklis
Adrese:....."Saulītes" - 6, Blīdenes pag., Saldus nov.
Kadastrālās uzmērīšanas datums:.....10.06.1999

Izdrukas ID: 390002614898	Izdrukas datums: 26.09.2022	1 no 3
---------------------------	-----------------------------	--------

Skaidrojumi:

Nav – Kadastra informācijas sistēmā dati nav reģistrēti; Neregistrē – atbilstoši normatīvajiem aktiem dati netiek reģistrēti

Telpu grupas kadastrālās uzmērīšanas lieta

1. Kadastra objekta identifikators

1.1. Telpu grupas kadastra apzīmējums:.....84440020339001006

1.2. Nekustamā īpašuma kadastra numurs:.....Nav

10. Būves pamatdati

10.1. Būves kadastra apzīmējums:.....84440020339001

10.1.1. Adrese:....."Saulītes", Blīdenes pag., Saldus nov.

10.1.2. Nosaukums:.....Dzīvojamā māja

10.1.3. Galvenais lietošanas veids:.....1122 - Triju vai vairāku dzīvokļu mājas

10.1.4. Kopējā platība (m²):.....343.9

10.1.5. Apbūves laukums (m²):.....277.9

10.1.6. Virszemes stāvu skaits:.....2

10.1.7. Pazemes stāvu skaits:.....1

10.1.8. Telpu grupu skaits:.....8

10.1.9. Eksploatācijā pieņemšanas gads(-i):.....1915

10.1.10. Eksploatācijas uzsākšanas gads:.....1915

10.1.11. Nolietojums (%):.....55

10.1.12. Nolietojuma aprēķina datums:.....Nav

10.1.13. Kadastrālās uzmērīšanas datums:.....10.06.1999

10.1.14. Būve ir pirmsreģistrēta:.....Nē

10.1.15. Veicot kadastrālo uzmērīšanu, būve apvidū nav konstatēta:.....Nē

10.1.16. Būve atrodas vai daļēji atrodas uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu:.....84440020339

10.1.17. Funkcionāli saistīto ēku kadastra apzīmējumi:.....84440020339002

11. Būves tips

11.1. Būves kadastra apzīmējums:.....84440020339001

Tipa kods	Tipa nosaukums
11220101	Daudzdzīvokļu mājas ar koka ārsienām

12. Būves konstruktīvie elementi

12.1. Būves ar kadastra apzīmējumu 84440020339001 konstruktīvie elementi:

Nosaukums	Konstrukcijas veids	Materiāls	Eksploatācijā pieņemšanas gads(-i)	Eksploatācijas uzsākšanas gads	Nolietojums (%)
Pamati	Nav	Laukakmens	1915	1915	55
Ārsienas un karkasi	Nav	Koka brusas	1915	1915	55
Pārsegumi	Nav	Kokmateriāli	1915	1915	55
Jumts (segums)	Nav	Azbestcements	1915	1915	55

13. Būves apjoma rādītāji

13.1. Būves ar kadastra apzīmējumu 84440020339001 apjoma rādītāji:

Apjoma rādītāja veids	Apjoma rādītāja nosaukums	Apjoms un mērvienība	Tipa/ elementa kods	Tipa/ elementa nosaukums
Apbūves laukums	Nav	277.9 apbūves laukuma kv.m.	Nav	Nav
Kopējā platība	Nav	343.9 kv.m.	Nav	Nav
Būvtilpums	Nav	1285 kub.m.	Nav	Nav

14. Kopējās platības sadalījums pa platību veidiem

14.1. Telpu grupa ar kadastra apzīmējumu:.....84440020339001006

14.1.1. Kopējā platība (m²):.....46.8

14.1.1.1. Lietderīgā platība (m²):.....Nav

14.1.1.1.1. Dzīvokļu kopējā platība (m²):.....Nav

Izdrukas ID: 390002614898	Izdrukas datums: 26.09.2022	2 no 3
---------------------------	-----------------------------	--------

Skaidrojumi:

Nav – Kadastra informācijas sistēmā dati nav reģistrēti; Nereģistrē – atbilstoši normatīvajiem aktiem dati netiek reģistrēti

14.1.1.1.1.1. Dzīvokļu platība (m²).....	46.8
14.1.1.1.1.1.1. Dzīvojamā platība (m²).....	23.2
14.1.1.1.1.1.2. Dzīvokļu palīgtelpu platība (m²).....	23.6
14.1.1.1.1.2. Dzīvokļu ārtelpu platība (m²).....	0
14.1.1.1.2. Nedzīvojamo telpu platība (m²).....	0
14.1.1.1.2.1. Nedzīvojamo iekštelpu platība (m²).....	0
14.1.1.1.2.2. Nedzīvojamo ārtelpu platība (m²).....	0
14.1.1.2. Koplietošanas palīgtelpu platība (m²).....	0
14.1.1.2.1. Koplietošanas iekštelpu platība (m²).....	0
14.1.1.2.2. Koplietošanas ārtelpu platība (m²).....	0

16. Telpu grupas pamatdati

16.1. Telpu grupas kadastra apzīmējums:.....	84440020339001006
16.1.1. Adrese:.....	"Saulītes" - 6, Blīdenes pag., Saldus nov.
16.1.2. Nosaukums:.....	Dzīvoklis
16.1.3. Lietošanas veids:.....	1122 - Triju vai vairāku dzīvokļu mājas dzīvojamo telpu grupa
16.1.4. Stāvs (stāvi), kurā atrodas telpu grupa:.....	1
16.1.5. Telpu skaits:.....	4
16.1.6. Kopējā platība (m²):.....	46.8
16.1.7. Kadastrālās uzmērīšanas datums:.....	10.06.1999
16.1.8. Eksploatācijā pieņemšanas gads(-i):.....	Nav
16.1.9. Telpu grupa ietilpst dzīvokļa īpašumā ar kadastra numuru:.....	Nav
16.1.10. Telpu grupa ietilpst būvē ar kadastra apzīmējumu:.....	84440020339001
16.1.11. Būve atrodas vai daļēji atrodas uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu:.....	84440020339

17. Telpu grupas kopējās platības sadalījums pa telpu veidiem un telpu raksturojošie rādītāji

17.1. Telpu grupas kadastra apzīmējums:.....	84440020339001006
--	-------------------

Numurs	Nosaukums	Veids	Stāvs	Augstums (m)	Mazākais augstums (m)	Lielākais augstums (m)	Platība (m²)	Eksploatācijā pieņemšanas gads(-i)
1	Dzīvojamā istaba	1 - Dzīvojamā telpa	1	2.85	2.85	2.85	23.2	Nav
2	Virtuve	2 - Dzīvokļa palīgtelpa	1	2.85	2.85	2.85	11.7	Nav
3	Vējtveris	2 - Dzīvokļa palīgtelpa	1	2.85	2.85	2.85	4.2	Nav
4	Pieliekamais	2 - Dzīvokļa palīgtelpa	1	3.2	3.2	3.2	7.7	Nav

18. Labiekārtojumi

18.1. Telpu grupas kadastra apzīmējums:.....	84440020339001006
--	-------------------

Reģistrētie labiekārtojumi	Noteikšanas veids (ja ir)	Apjoms (ja ir)
Apkure. Vietējā. Krāsns	Dokuments	
Apkure. Vietējā. Plīts	Dokuments	
Aukstā ūdens apgāde. Vietējā. Akas	Dokuments	
Elektroapgāde. Centralizētā	Dokuments	
Kanalizācija. Individuālā	Dokuments	
Kurināmais. Cietais	Dokuments	
Vēdināšana. Dabiskā	Dokuments	

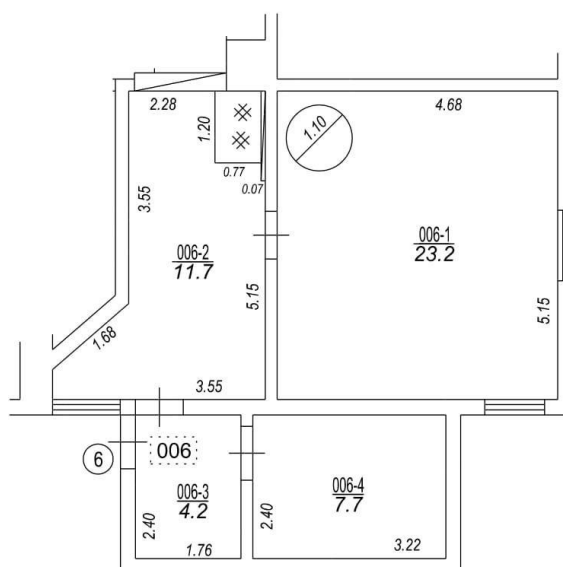
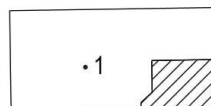
18.1.1. Labiekārtojumu datums:	26.09.2022
--------------------------------------	------------

Izdrukas ID: 390002614898	Izdrukas datums: 26.09.2022	3 no 3
---------------------------	-----------------------------	--------

Skaidrojumi:

Nav – Kadastra informācijas sistēmā dati nav reģistrēti; Neregistrē – atbilstoši normatīvajiem aktiem dati netiek reģistrēti

Ceļš V1157



Būves punkta koordinātas
Latvijas koordinātu sistēmā LKS-92

Punkta nr	x	y
1	278654.37	426234.63

Izgatavots no VZD arhīva materiāliem bez apsekošanas apvidū

TELPU GRUPAS PLĀNS		
KADASTRA APZĪMĒJUMS	MĒROGS	LPP.
84440020339001006	1 : 100	4

Kadastra informācija par nekustamā īpašuma reģistrāciju/aktualizāciju, sastāvu un vērtību

1. Kadastra objekta identifikators

1.1. Nekustamā īpašuma kadastra numurs:.....84449000160

2. Nekustamā īpašuma sastāvs

2.1. Telpu grupas:

2.1.1. Telpu grupa ar kadastra apzīmējumu:.....84440020339001006

Adrese:..... "Saulītes" - 6, Blīdenes pag., Saldus nov.

2.2. Pie nekustamā īpašuma piederoša domājamā daļa:

2.2.1. Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu:.....84440020339

Adrese:..... "Saulītes", Blīdenes pag., Saldus nov.

Domājamās daļas:.....468/3036

2.2.2. Būve ar kadastra apzīmējumu:.....84440020339001

Adrese:..... "Saulītes", Blīdenes pag., Saldus nov.

Domājamās daļas:.....468/3036

2.2.3. Būve (funkcionāli saistīts objekts) ar kadastra apzīmējumu:.....84440020339002

Adrese:..... "Saulītes", Blīdenes pag., Saldus nov.

Domājamās daļas:.....468/3036

3. Nekustamā īpašuma pamatdati

3.1. Nekustamā īpašuma nosaukums:.....Nav

3.2. Īpašuma sastāvā esošo zemes vienību kopējā platība:.....Nav

3.3. Dzīvokļa īpašuma sastāvā esošo telpu grupu kopējā platība:.....46.8

4. Nekustamā īpašuma tiesību nostiprinājums

4.1. Zemesgrāmatas nodaļuma numurs:.....Nav

4.2. Tiesas nosaukums:.....Nav

5. Dati par nekustamā īpašuma piederību un nomniekiem

5.1. Informācija par nekustamā īpašuma piederību

NPK	Vārds uzvārds/ nosaukums	Personas kods/ reģistrācijas numurs	Adrese	Īpašuma tiesību statuss	Dom. Daļas	Īpašuma kadastra numurs/būves kadastra apzīmējums	Iznomātā objekta kadastra apzīmējums	Iznomātā nekustamā īpašuma kadastra numurs
1	Saldus novada pašvaldība	90009114646	Striķu iela 3, Saldus, Saldusvaldītājs nov., LV-3801	Tiesiskais	1/1	84449000160	Neregistrē	Neregistrē

19. Nomas pamatdati

19.1. Noma nav reģistrēta

20. Kadastra informācijas sistēmā uzturētās aktuālās vērtības

20.1. Nekustamā īpašuma novērtējums kadastrā:.....739 EUR

20.2. Nekustamā īpašuma kadastrālā vērtība:.....739 EUR

20.3. Nekustamā īpašuma objekta kadastrālā vērtība un kadastrālās vērtības daļa atbilstoši nekustamā īpašuma sastāvam:

20.3.1. Telpu grupa ar kadastra apzīmējumu.....84440020339001006

Kadastrālā vērtība	Vērtēšanas datums	Mežaudzes vērtība
384 EUR	26.09.2022	Neregistrē

20.3.2. Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu.....84440020339

Izdrukas ID: 390002617826	Izdrukas datums: 06.10.2022	1 no 2
---------------------------	-----------------------------	--------

Skaidrojumi:

Nav – Kadastra informācijas sistēmā dati nav reģistrēti; Neregistrē – atbilstoši normatīvajiem aktiem dati netiek reģistrēti

Kadastrālā vērtība* - koplietošanas telpu grupas (-u) kadastrālā vērtība atbilstoši nekustamā īpašuma sastāvā ietilpstošajām domājamajām daļām

Kadastrālā vērtība	Vērtēšanas datums	Mežaudzes vērtība
313.39 EUR	01.01.2022	Nav
20.3.3. Būve ar kadastra apzīmējumu.....		84440020339001
Kadastrālā vērtība *	Vērtēšanas datums	Mežaudzes vērtība
21.12 EUR	26.09.2022	Nereģistrē
20.3.4. FSO ar kadastra apzīmējumu.....		84440020339002
Kadastrālā vērtība	Vērtēšanas datums	Mežaudzes vērtība
20.35 EUR	01.01.2022	Nereģistrē

21. Atzīmes

21.1. Īpašumā nav reģistrēta neviena atzīme

Izdrukas ID: 390002617826	Izdrukas datums: 06.10.2022	2 no 2
---------------------------	-----------------------------	--------

Skaidrojumi:

Nav – Kadastra informācijas sistēmā dati nav reģistrēti; Nereģistrē – atbilstoši normatīvajiem aktiem dati netiek reģistrēti

Kadastrālā vērtība* - koplietošanas telpu grupas (-u) kadastrālā vērtība atbilstoši nekustamā īpašuma sastāvā ietilpstošajām domājamajām daļām