



1.

	
Skats uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8452 001 0172	Skats uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8452 001 0172
	
Skats uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8452 001 0172	Skats uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8452 001 0172
	
Skats uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8452 001 0172	Skats uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8452 001 0172
	
Skats uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8452 001 0172	Skats uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8452 001 0172
	
Skats uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8452 001 0172	Skats uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8452 001 0172

Nodalījuma noraksts

Kurzemes rajona tiesa

Gaiķu pagasta zemesgrāmatas nodalījums Nr. 10000953119

Kadastra numurs: 84520010172

Nosaukums: Lielsatiķu ferma

Gaiķu pag., Saldus nov.

I daļas 1.iedaļa Nekustams īpašums, servitūti un reālnastas, pievienotie zemes gabali	Domājamā daļa	Platība, lielums
1.1. Zemes vienība (kadastra apzīmējums 84520010172), <i>Zurn. Nr. 300008507259, lēmums 11.02.2026., tiesnese Odeta Turka</i>		0.7781 ha
II daļas 1.iedaļa Nekustama īpašuma īpašnieks, īpašumtiesību pamats	Domājamā daļa	Summa
1.1. Īpašnieks: Saldus novada pašvaldība, reģistrācijas numurs 90009114646. 1.2. Pamats: Saldus novada pašvaldības 2026.gada 4.februāra uzziņa Nr.4-26/488 par pašvaldībai piekrītošo zemesgabalu, Gaiķu pagasta padomes 2007.gada 11.janvāra lēmums par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu (prot. Nr.1, 8.p.), Brocēnu novada domes 2014.gada 15.oktobra lēmums par pašvaldībai piekrītošo zemju platību precizēšanu (prot. Nr.21; 44.p). <i>Zurn. Nr. 300008507259, lēmums 11.02.2026., tiesnese Odeta Turka</i>	1	

Citu ierakstu daļās un iedaļās nav.

Informācija par apgrūtinājumiem, kas attiecas uz īpaši aizsargājamām dabas teritorijām vai mikrolietumiem – pieejama dabas datu pārvaldības sistēmā OZOLS <https://ozols.gov.lv/pub>

Informācijas prasītājs: Ina Vītola (e-lug). Pieprasījums izdarīts 11.02.2026 13:15:34.

Piezīme, Saskaņā ar Eiropas Parlamenta un Padomes 2016.gada 27.apriļa Regulu Nr.2016/679 par fizisku personu aizsardzību attiecībā uz personas datu apstrādi un šādu datu brīvu apriti un ar ko atceļ Direktīvu 95/46/EK (Vispārīgā datu aizsardzības regula) katrs informācijas pieprasījums no datubāzes tiek reģistrēts.

LATVIJAS REPUBLIKA

ZEMES ROBEŽU PLĀNS

Zemes vienības kadastra apzīmējums: 84520010172

Plāns izgatavots, pamatojoties uz Gaiķu un Remtes pagastu apvienības pārvaldes 2007. gada 11. janvāra lēmumu Nr.1, 8.#
"Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu" un Brocēnu novada pašvaldības 2014. gada 15. oktobra lēmumu Nr. 21, 44. §
"Par zemes vienību platības precizēšanu".

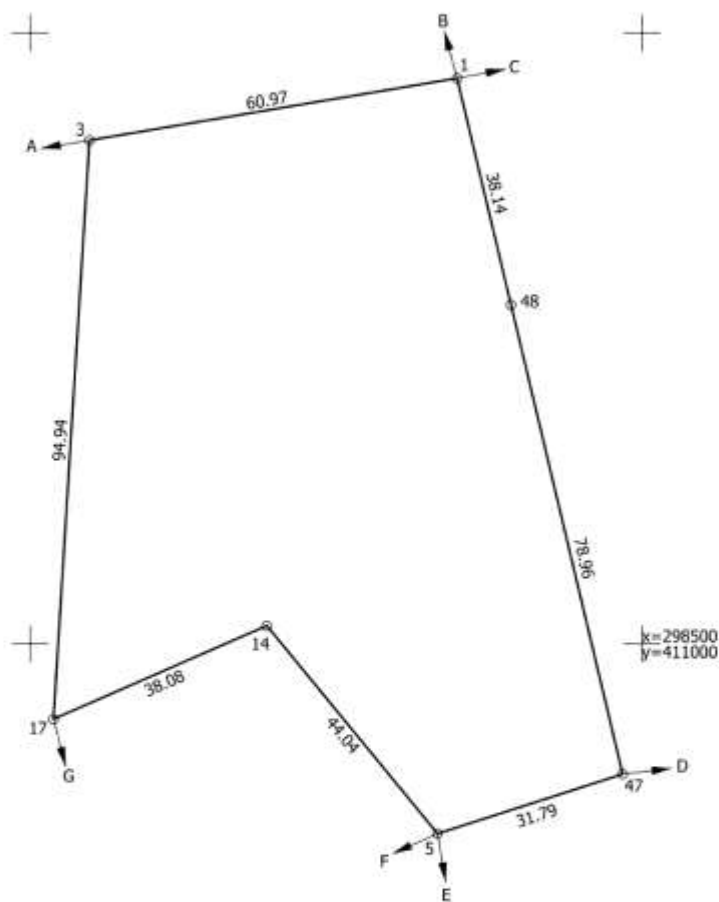
Robežas noteiktas: 2025. gada 11. decembrī

Plāna mērogs 1: 1000

Zemes vienības platība: 0,7781 ha

ZEMES VIENĪBA UZMĒRĪTA
LKS-92 TM
Mēroga koeficients: 0.999697

ZEMES VIENĪBAS IZVIETOJUMA SHĒMA



Robežjošo zemes vienību saraksts:
no A līdz B: 84520010008
no B līdz C: 84520010024 - "Mārrutki"
no C līdz D: 84520010209
no D līdz E: 84520010124 - "Kvieši"
no E līdz F: 84520010125
no F līdz G: 84520010158
no G līdz A: 84520010122

Zemes vienības platība: 0.7781 ha

ZEMES ROBEŽU PLĀNS	84520010172	Plāna mērogs 1: 1000	2. lapa no 2
Mēmiņš Ģirts Jākobsons sertifikāta Nr. CB0026	Plāns sagatavots atbilstoši Ministru kabineta 2011.gada 27.decembra noteikumiem Nr. 1019 "Zemes kadastrālās uzmērīšanas noteikumi"		



Valsts zemes dienests

Informatīvā izdruka no Kadastra informācijas sistēmas teksta datiem

Īpašums

Kadastra numurs	Nosaukums	Platība	Zemesgrāmatas nodaļuma numurs	Zemesgrāmatas apakšnodaļuma numurs	Administratīvā teritorija
84520010172	Lielsaiķu ferma	0.7781 ha	100000953119	-	Gaiku pagasts, Saldus novads

Kadastrālās vērtības

Vērtības veids	Vērtība (EUR)	Vērtības noteikšanas datums	Piezīmes
Fiskālā kadastrālā vērtība	1057	23.12.2025	Kadastrālo vērtību bāze ar atskaiti uz 2012.gadu un 2013.gadu
Universālā kadastrālā vērtība	3112	23.12.2025	Kadastrālo vērtību bāze ar atskaiti uz 2022.gadu (piemērots KV samazinošais koef. 0.8)
Fiskālais īpašuma novērtējums Kadastrā	1057	23.12.2025	Kadastrālo vērtību bāze ar atskaiti uz 2012.gadu un 2013.gadu, Kadastrālās vērtības un nekustamā īpašuma sastāvā esošās mežaudzes vērtības summa
Universālais īpašuma novērtējums Kadastrā	3112	23.12.2025	Kadastrālo vērtību bāze ar atskaiti uz 2022.gadu (piemērots KV samazinošais koef. 0.8), Kadastrālās vērtības un nekustamā īpašuma sastāvā esošās mežaudzes vērtības summa

Īpašuma sastāvs

Zemes vienības

Kadastra apzīmējums	Dzīvokļu īpašumos nesadalītās domājāmās daļas	Adrese
84520010172	1/1	-

Nekustamā īpašuma objekta platība:	0.7781
Nekustamā īpašuma objekta platības mērvienība:	ha
Statuss:	nekustamais īpašums
Vidējais LIZ kvalitātes novērtējums ballēs:	-

Zemes vienības platības sadalījums pa lietošanas veidiem

Platība:	0.7781
Platības mērvienība:	ha
Lauksaimniecībā izmantojamās zemes platība:	0.0000
t.sk. Aramzemes platība:	0.0000
t.sk. Augļu dārzu platība:	0.0000
t.sk. Pjāvu platība:	0.0000
t.sk. Ganību platība:	0.0000
no tām meliorētā lauksaimniecībā izmantojamā zeme:	0.0000
Mežu platība:	0.0000
t.sk. Jaunaudzes platība:	0.0000
Krūmāju platība:	0.0000
Purvu platība:	0.0000

Ūdens objektu zeme:	0.0000
t.sk. Zeme zem ūdeņiem:	0.0000
t.sk. Zeme zem zivju dīķiem:	0.0000
Zemes zem ēkām platība:	0.7781
Zemes zem ceļiem platība:	0.0000
Pārējās zemes platība:	0.0000

Lietošanas mērķi

Mērķis	Kods	Platība	Platības mērvienība
Lauksaimnieciska rakstura uzņēmumu apbūve	1003	0.7781	ha

Apgrūtinājumi

Nr.	Reģistrācijas datums	Tips	Apraksts	Platība	Mērv.
-	01.02.2025	7312050601	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu gaisvadu līniju pilsētās un ciemos ar nominālo spriegumu līdz 20 kilovoltiem	0.0466	ha

Īpašnieki

Personas kods / reģ. nr.	Vārds, uzvārds / Nosaukums	Domājamās daļas	Personas statuss	Īpašuma kad. nr. / būves kad. apz.	Adrese
90009114646	Saldus novada pašvaldība	1/1	pašvaldība	84520010172	Strīku iela 3, Saldus, Saldus nov., LV-3801

Šai informācijai ir tikai informatīvs raksturs un tai nav juridiska spēka.

Kartes skata izdrukā



Saturs




Pilsētas

-  Valsts pilsēta
-  Novada pilsēta
-  Novadi
-  Pagasti
-  Ciemi
-  Latvijas Republikas teritorija



Adrešu punkti

-  Ēka
-  Apbūvei paredzēta zemes vienība





Galveno ceļu viduslīnijas

-  Valsts galvenais autoceļš
-  Valsts pirmās šķiras autoceļš
-  Valsts otrās šķiras autoceļš





Ielas un ceļi

-  Pašvaldības ceļš
-  Iela





Inženierbūves (punkti) KK

-  Uzmērīta inženierbūve (punkts)
-  Vektorizēta inženierbūve (punkts)
-  Uzmērīta pazemes inženierbūve (punkts)
-  Vektorizēta pazemes inženierbūve (punkts)








Inženierbūves (līnijas) KK

-  Uzmērīta inženierbūve (līnija)
-  Vektorizēta inženierbūve (līnija)
-  Uzmērīta pazemes inženierbūve (līnija)
-  Vektorizēta pazemes inženierbūve (līnija)

Inženierbūves (laukumi) KK

-  Uzmērīta inženierbūve (laukums)
-  Vektorizēta inženierbūve (laukums)
-  Uzmērīta pazemes inženierbūve (laukums)
-  Vektorizēta pazemes inženierbūve (laukums)

Ēkas KK

-  Uzmērīta ēka
-  Vektorizēta ēka
-  Uzmērīta pazemes ēka
-  Vektorizēta pazemes ēka
-  Ceļa servitūta teritorijas KK
-  Ēku servitūta teritorijas KK
-  Ūdens lietošanas servitūta teritorija KK

Šai izdrukai ir tikai informatīvs raksturs un tai nav juridiska spēka.

Autortiesības

Ortofotokarte mēroga 1:10 000 (Autors: © Latvijas Ģeotelpiskās informācijas aģentūra, 2016-2025)
 Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas dati, 2026.gads
 Valsts adrešu reģistra informācijas sistēmas dati, 2026.gads

Kadastra informācija par zemes vienību

1. Kadastra objekta identifikators

1.1. Zemes vienības kadastra apzīmējums:.....84520010172

1.2. Nekustamā īpašuma kadastra numurs:.....84520010172

6. Zemes vienības pamatdati

6.1. Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu.....84520010172

6.1.1. Adrese:..... Nav

6.1.2. Zemes vienības statuss:.....pašvaldībai piekritīgā zeme

6.1.3. Zemes vienības platība:.....0.7781ha

6.1.4. Zemes vienības platības sadalījums pa lietošanas veidiem ha:

Lauksaimniecībā izmantojamā zeme (LIZ)					Mežs	Kritinājs	Purvs	Ūdens objektu zeme			Zeme zem ēkām un pagalmiem	Zeme zem ceļiem	Pārējās zemes	LIZ meliorētās (reģistrācija veikta līdz 31.12.2007)
Kopā	t. sk. Ararūzeme	t. sk. Augļu dārz	t. sk. Pļava	t. sk. Ganības				Kopā	t. sk. Zeme zem ūdeņiem	t. sk. Zeme zem zivju tīkliem				
										0.7781				

6.1.5. Zemes vienības vidējais LIZ kvalitātes novērtējums ballēs:.....Nav

6.1.6. Jaunaudzes platība:.....Nav

6.1.7. Dati par zemes vienības atzīmēm nav reģistrēti.

6.1.8. Uz zemes vienības ir reģistrētas būves ar kadastra apzīmējumu(-iem):..... Nav

6.1.9. Uz zemes vienības ir pirmsreģistrētas būves ar kadastra apzīmējumu(-iem):..... Nav

6.1.10. Veicot kadastrālo uzmērīšanu apvidū nav konstatētas būves ar kadastra apzīmējumu(-iem):..... Nav

7. Zemes vienības daļas pamatdati

7.1. Dati par zemes vienības daļu nav reģistrēti

8. Zemes vienības, zemes vienības daļas nekustamā īpašuma lietošanas mērķi

8.1. Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu84520010172

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis	NĪLM kods	Kopplatība, ha	Lauksaimniecībā izmantojamā zeme (LIZ)					Mežs	Kritinājs	Purvs	Ūdens objektu zeme			Zeme zem ēkām un pagalmiem	Zeme zem ceļiem	Pārējās zemes	LIZ meliorētās (reģistrācija veikta līdz 31.12.2007)
			Kopā	t. sk. Ararūzeme	t. sk. Augļu dārz	t. sk. Pļava	t. sk. Ganības				Kopā	t. sk. Zeme zem ūdeņiem	t. sk. Zeme zem zivju tīkliem				
1003 - Lauksaimnieciskā rakstura uzņēmumu apbūve	Kopā: 0.7781 1003	0.7781											0.7781				

9. Nekustamā īpašuma objekta apgrūtinājumi

9.1. Zemes vienības kadastra apzīmējums.....84520010172

Kārtas numurs	Apgrūtinājuma kods	Apgrūtinājuma apraksts	Apgrūtinājuma mērķa platība	Apgrūtinājuma reģistrācijas datums
Nav	7312050601	eksploatacijas aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu gaisvadu līniju pilsētās un ciemos ar nominālo spriegumu līdz 20 kilovoltiem	0.0466ha	01.02.2025

24. Zemes vienības, zemes vienības daļas kadastrālā uzmērīšana

24.1. Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu.....84520010172

24.1.1. Mērmērīšanas metode:.....uzmērīts LKS-92TM

Izdrukas ID: 390002891041	Izdrukas datums: 23.12.2025	1 no 2
---------------------------	-----------------------------	--------

Skaidrojumi:

Nav – Kadastra informācijas sistēmā dati nav reģistrēti; Neregistrē – atbilstoši normatīvajiem aktiem dati netiek reģistrēti

24.1.2. Uzmērīšanas datums:.....27.11.2025
24.1.3. Mērnīeks:.....Ģirts Ķākobsons

Izdrukās ID: 390002891041	Izdrukās datums: 23.12.2025	2 no 2
---------------------------	-----------------------------	--------

Skaidrojumi:

Nav – Ķadastra informācijas sistēmā dati nav reģistrēti; Nereģistrē – atbilstoši normatīvajiem aktiem dati netiek reģistrēti