



Kāpņu telpa



Skats uz dzīvokļa ārdurvīm



Gaitenis (telpa Nr.7)



Istaba (telpa Nr.1)



Lodžija



Istaba (telpa Nr.2)



Virtuve (telpa Nr.3)



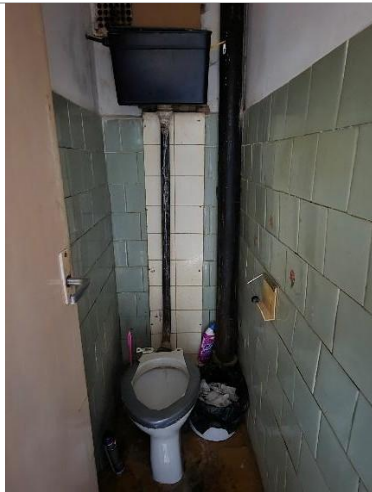
Virtuve (telpa Nr.3)



Vannas istaba (telpa Nr.5)



Tualete (telpa Nr.6)



Gaitenis (telpa Nr.7)



Nodalījuma noraksts

Kurzemes rajona tiesa

Nīgrandes pagasta zemesgrāmatas nodalījums Nr. 100000059200 - 2

Kadastra numurs: 84709000392

Burtnieku iela 4 - 2, Nīgrande, Nīgrandes pag., Saldus nov.

I daļas 1.iedaļa Nekustams īpašums, servitūti un reālnastas, pievienotie zemes gabali	Domājamā daļa	Platība, lielums
1.1. Dzīvoklis Nr. 2.		58.6 m ²
1.2. Kopīpašuma domājamā daļa no būves (kadastra apzīmējums 84700030092001).	550/7335	
1.3. Kopīpašuma domājamā daļa no zemes (kadastra apzīmējums 84700030092). Žurn. Nr. 300008502900, lēmums 30.01.2026., tiesnese Dace Riekstiņa	550/7335	
II daļas 1.iedaļa Nekustama īpašuma īpašnieks, īpašumtiesību pamats	Domājamā daļa	Summa
1.1. Īpašnieks: Saldus novada pašvaldība, reģistrācijas numurs 90009114646.	1	
1.2. Pamats: Saldus novada pašvaldības 2025.gada 15.decembra izziņa Nr. 4-26/4639. Žurn. Nr. 300008502900, lēmums 30.01.2026., tiesnese Dace Riekstiņa		

Citu ierakstu daļās un iedaļās nav.

Informācija par apgrūtinājumiem, kas attiecas uz īpaši aizsargājamām dabas teritorijām vai mikroliegumiem – pieejama dabas datu pārvaldības sistēmā OZOLS <https://ozols.gov.lv/pub>

Informācijas prasītājs: Ina Vītola (e-lug). Pieprasījums izdarīts 03.02.2026 15:28:23.

Piezīme. Saskaņā ar Eiropas Parlamenta un Padomes 2016.gada 27.apriļa Regulu Nr.2016/679 par fizisku personu aizsardzību attiecībā uz personas datu apstrādi un šādu datu brīvu apriti un ar ko atceļ Direktīvu 95/46/EK (Vispārīgā datu aizsardzības regula) katrs informācijas pieprasījums no datubāzes tiek reģistrēts.

VALSTS ZEMES DIENESTS

**TELPU GRUPAS KADASTRĀLĀS
UZMĒRĪŠANAS LIETA**

Telpu grupas kadastra apzīmējums:.....84700030092001002
Nosaukums:.....Dzīvoklis
Adrese:.....Burtnieku iela 4 - 2, Nīgrande, Nīgrandes pag., Saldus nov.
Kadastrālās uzmērīšanas datums:.....03.06.1999

Izdrukas ID: 390002881798	Izdrukas datums: 10.11.2025	1 no 4
---------------------------	-----------------------------	--------

Skaidrojumi:

Nav - Kadastra informācijas sistēmā dati nav reģistrēti; Neregistrē - atbilstoši normatīvajiem aktiem dati netiek reģistrēti

V1 - Ēka ļoti labā tehniskā stāvoklī, V2 - Ēka labā tehniskā stāvoklī, V3 - Ēka apmierinošā tehniskā stāvoklī, V4 - Ēka neapmierinošā tehniskā stāvoklī, V5 - Ēka ir kritiskā stāvoklī vai sabrukusi.

Telpu grupas kadastrālās uzmērīšanas lieta

1. Kadastra objekta identifikators

1.1. Telpu grupas kadastra apzīmējums:.....84700030092001002

1.2. Nekustamā īpašuma kadastra numurs:.....84709000392

9. Nekustamā īpašuma objekta apgrūtinājumi

9.1. Dati par nekustamā īpašuma objekta apgrūtinājumu nav reģistrēti.

10. Būves pamatdati

10.1. Būves kadastra apzīmējums:.....84700030092001

10.1.1. Adrese:.....Burnieku iela 4, Nīgrande, Nīgrandes pag., Saldus nov.

10.1.2. Nosaukums:.....Dzīvojamā māja

10.1.3. Galvenais lietošanas veids:.....1122 - Triju vai vairāku dzīvokļu mājas

10.1.4. Kopējā platība (m²):.....1130.8

10.1.5. Apbūves laukums (m²):.....358.9

10.1.6. Virszemes stāvu skaits:.....3

10.1.7. Pazemes stāvu skaits:.....1

10.1.8. Telpu grupu skaits:.....15

10.1.9. Eksploatācijā pieņemšanas gads(-i):.....Nav

10.1.10. Uzbūvēšanas gads:.....1980

10.1.11. Nolietojums:.....V2

10.1.12. Nolietojuma noteikšanas datums:.....Nav

10.1.13. Apsekošanas datums:.....03.06.1999

10.1.14. Būve ir pirmsreģistrēta:.....Nē

10.1.15. Veicot kadastrālo uzmērīšanu, būve apvidū nav konstatēta:.....Nē

10.1.16. Būve atrodas vai daļēji atrodas uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu:.....

84700030092

10.1.17. Funkcionāli saistīto ēku kadastra apzīmējumi:.....Nav

10.1.18. Dati par būves atzīmēm nav reģistrēti.

11. Būves tips

11.1. Būves kadastra apzīmējums:.....84700030092001

Tipa kods	Tipa nosaukums
11220103	Daudzdzīvokļu 3-5 stāvu mājas

12. Ēkas konstruktīvie elementi un fasādes apdare

12.1. Ēka ar kadastra apzīmējumu 84700030092001:

Nosaukums	Materiāls	Konstatācijas gads
Pamati	Dzelzbetona, betona bloki	1980
Sienas (vertikālā konstrukcija)	Arbolīta bloki, gāzbetona, ģipsbetona, keramzībetona paneli, Ķieģeļu mūris 2,5 ķieģeļu biezumā vai biežāks, Ķieģeļu mūris 1/2 ķieģeļu biezumā	1980
Pārsegumi	Dzelzbetona paneli, sijas	1980
Ķumta nesošā konstrukcija	Koks	1980
Ķumta segums	Azbestcements loksnes	1980

13. Būves apjoma rādītāji

13.1. Būves ar kadastra apzīmējumu 84700030092001 apjoma rādītāji:

Apjoma rādītāja veids	Apjoma rādītāja nosaukums	Apjoms un mērvienība	Tipa/ elementa kods	Tipa/ elementa nosaukums
Apbūves laukums	Nav	358.9 apbūves laukuma kv.m.	Nav	Nav
Kopējā platība	Nav	1130.8 kv.m.	Nav	Nav
Būvtūpums	Nav	3890 kub.m.	Nav	Nav

Izdrukas ID: 390002881798	Izdrukas datums: 10.11.2025	2 no 4
---------------------------	-----------------------------	--------

Skaidrojumi:

Nav - Kadastra informācijas sistēmā dati nav reģistrēti; Neregistrē - atbilstoši normatīvajiem aktiem dati neiek reģistrēti

V1 - Ēka ļoti labā tehniskā stāvoklī, V2 - Ēka labā tehniskā stāvoklī, V3 - Ēka apmierinošā tehniskā stāvoklī, V4 - Ēka neapmierinošā tehniskā stāvoklī, V5 - Ēka ir kritiskā stāvoklī vai sabrukusi.

14. Kopējās platības sadalījums pa platību veidiem

14.1. Telpu grupa ar kadastra apzīmējumu.....	84700030092001002
14.1.1. Kopējā platība (m ²).....	58.6
14.1.1.1. Lietderīgā platība (m ²).....	Nav
14.1.1.1.1. Dzīvokļu kopējā platība (m ²).....	Nav
14.1.1.1.1.1. Dzīvokļu platība (m ²).....	51.4
14.1.1.1.1.1.1. Dzīvojamā platība (m ²).....	28.4
14.1.1.1.1.1.2. Dzīvokļu palīgtelpu platība (m ²).....	23
14.1.1.1.1.2. Dzīvokļu ārtelpu platība (m ²).....	7.2
14.1.1.1.2. Nedzīvojamo telpu platība (m ²).....	0
14.1.1.1.2.1. Nedzīvojamo iekštelpu platība (m ²).....	0
14.1.1.1.2.2. Nedzīvojamo ārtelpu platība (m ²).....	0
14.1.1.2. Koplietošanas palīgtelpu platība (m ²).....	0
14.1.1.2.1. Koplietošanas iekštelpu platība (m ²).....	0
14.1.1.2.2. Koplietošanas ārtelpu platība (m ²).....	0

16. Telpu grupas pamatdati

16.1. Telpu grupas kadastra apzīmējums:.....	84700030092001002
16.1.1. Adrese:.....	Burtnieku iela 4 - 2, Nīgrande, Nīgrandes pag., Saldus nov.
16.1.2. Nosaukums:.....	Dzīvoklis
16.1.3. Lietošanas veids:.....	1122 - Triju vai vairāku dzīvokļu mājas dzīvojamo telpu grupa
16.1.4. Stāvs (stāvi), kurā atrodas telpu grupa:.....	1
16.1.5. Telpu skaits:.....	8
16.1.6. Kopējā platība (m ²):.....	58.6
16.1.7. Apsekošanas datums:.....	03.06.1999
16.1.8. Ekspuatācijā pieņemšanas gads(-i):.....	Nav
16.1.9. Telpu grupa ietilpst dzīvokļa īpašumā ar kadastra numuru:.....	84709000392
16.1.10. Telpu grupa ietilpst būvē ar kadastra apzīmējumu:.....	84700030092001
16.1.11. Būve atrodas vai daļēji atrodas uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu:.....	84700030092

17. Telpu grupas kopējās platības sadalījums pa telpu veidiem un telpu raksturojošie rādītāji

17.1. Telpu grupas kadastra apzīmējums:.....84700030092001002

Numurs	Nosaukums	Veids	Stāvs	Augstums (m)	Mazākais augstums (m)	Lielākais augstums (m)	Platība (m ²)	Ekspuatācijā pieņemšanas gads(-i)
1	Dzīvojamā istaba	1 - Dzīvojamā telpa	1	2.5	Nav	Nav	10.2	Nav
2	Dzīvojamā istaba	1 - Dzīvojamā telpa	1	2.5	Nav	Nav	18.2	Nav
3	Virtuve	2 - Dzīvokļa palīgtelpa	1	2.5	Nav	Nav	11	Nav
4	Pieliekamais	2 - Dzīvokļa palīgtelpa	1	2.5	Nav	Nav	1.2	Nav
5	Vannas istaba	2 - Dzīvokļa palīgtelpa	1	2.5	Nav	Nav	3.7	Nav
6	Tualetes	2 - Dzīvokļa palīgtelpa	1	2.5	Nav	Nav	1	Nav
7	Gaitenis	2 - Dzīvokļa palīgtelpa	1	2.5	Nav	Nav	6.1	Nav
8	Ložņija	3 - Dzīvokļa ārtelpa	1	2.5	2.5	2.5	7.2	Nav

18. Labiekārtojumi

18.1. Telpu grupas kadastra apzīmējums:.....84700030092001002

Reģistrētie labiekārtojumi	Noteikšanas veids (ja ir)	Apjoms (ja ir)
Apkure. Centrālā (apkures katls ar cieto kurināmo, gāzi, elektrību, siltumstūklis)		
Aukstā ūdensapgāde. Centralizētā		
Citi, iepriekš neklasificēti, labiekārtojumi. Pods / pusuārs / bidē		
Citi, iepriekš neklasificēti, labiekārtojumi. Vanna / duša		
Elektroapgāde. Centralizētā		
Gāzes apgāde. Vietējā. Balona		
Kanalizācija. Centralizētā		
Karstā ūdensapgāde. Vietējā		

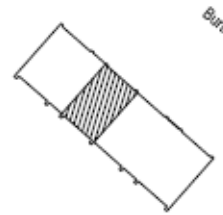
18.1.1. Labiekārtojumu datums:.....07.11.2025

Izdrukas ID: 390002881798	Izdrukas datums: 10.11.2025	3 no 4
---------------------------	-----------------------------	--------

Skaidrojumi:

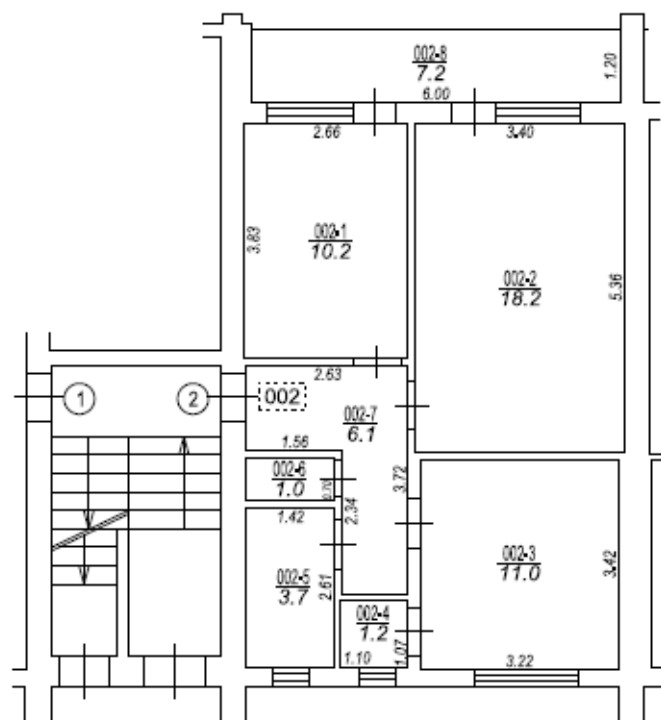
Nav - Kadastra informācijas sistēmā dati nav reģistrēti; Neregistrē - atbilstoši normatīvajiem aktiem dati netiek reģistrēti

V1 - Ēka ļoti labā tehniskā stāvoklī, V2 - Ēka labā tehniskā stāvoklī, V3 - Ēka apmierinošā tehniskā stāvoklī, V4 - Ēka neapmierinošā tehniskā stāvoklī, V5 - Ēka ir kritiskā stāvoklī vai sabrukusi.



Burtnieku iela

Rožupes iela



Izgatavots no VZD arhīva materiāliem bez apsekošanas apvidū

TELPU GRUPAS PLĀNS		
KADASTRA APZĪMĒJUMS	MĒROGS	LPP.
84700030092001002	1 : 100	5