



## Augšdaugavas novada pašvaldība Dome

Reģ. Nr. 40900036310, Rīgas iela 2, Daugavpils, LV-5401, tālr. 65422238, e-pasts [pasts@augšdaugavasnovads.lv](mailto:pasts@augšdaugavasnovads.lv),  
[www.augšdaugavasnovads.lv](http://www.augšdaugavasnovads.lv)

### LĒMUMS Daugavpilī

2026.gada 30.aprīlī

Nr.654  
Protokols Nr.29., 22.&

Par kustamās mantas - apauguma masas (šķeldas) zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4415 003 0070, Subate, Augšdaugavas novads, noņemšanas un iegādes tiesību izsoles rīkošanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu

---

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, 73.panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, 4.panta otro daļu, 10.panta pirmo daļu, 29.<sup>2</sup> panta otro daļu, Augšdaugavas novada pašvaldības dome, balsojot ar 14 balsīm par (Vitālijs Aizbalts, Kārlis Jadzevičs, Maigurs Krievāns, Arvīds Kucins, Edgars Kucins, Reinis Līcis, Aleksejs Mackevičs, Dainis Millers, Olesja Ņikitina, Dzintars Pabērzs, Jānis Proms, Aivars Rasčevskis, Inese Skurjate, Regīna Tamane), pret – nav, atturas – nav, nolēmj:

1. Rīkot kustamās mantas - apauguma masas (šķeldas) zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4415 003 0070, Subate, Augšdaugavas novads, noņemšanas un iegādes tiesību izsoli, nosakot sākotnējo izsoles sākumcenu 1,50 *euro* (viens *euro* 50 centi) par 1 m<sup>3</sup> krautuvē pie ceļa.

2. Apstiprināt kustamās mantas – apauguma masas (šķeldas) zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4415 003 0070, Subate, Augšdaugavas novads, noņemšanas un iegādes tiesību izsoles noteikumus saskaņā ar pielikumu.

Augšdaugavas novada pašvaldības  
domes priekšsēdētājs

V.Aizbalts

Pielikums  
Augšdaugavas novada pašvaldības domes  
2026.gada 30.apriļa lēmumam Nr.654  
(protokols Nr.29., 22.&)

Augšdaugavas novada pašvaldības kustamās mantas - apauguma masas (šķeldas) zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4415 003 0070, Subate, Augšdaugavas novads, noņemšanas un iegādes tiesību

## ELEKTRONISKĀS IZSOLES NOTEIKUMI

### I. Vispārīgie jautājumi

- 1.1. Izsoles noteikumi (turpmāk – Noteikumi) nosaka Augšdaugavas novada pašvaldības kustamās mantas – apauguma masas (šķeldas) zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4415 003 0070, Subate, Augšdaugavas novads, noņemšanas un iegādes tiesību izsoles nosacījumus.
- 1.2. Izsoles veids – elektroniskā izsole ar augšupejošu soli.
- 1.3. Izsolī organizē Augšdaugavas novada pašvaldības Centrālā pārvalde (turpmāk - ANPCP).
- 1.4. Izsolī rīko Tiesu administrācija elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv>.
- 1.5. Izsoles sludinājums tiek publicēts pašvaldības mājaslapā [www.augsdaugavasnovads.lv](http://www.augsdaugavasnovads.lv), (sadaļā: <https://www.augsdaugavasnovads.lv/lv/kustamas-mantas-izsoles> ).
- 1.6. Ar Noteikumiem izsoles pretendenti var iepazīties pašvaldības mājaslapā [www.augsdaugavasnovads.lv](http://www.augsdaugavasnovads.lv), (sadaļā: <https://www.augsdaugavasnovads.lv/lv/kustamas-mantas-izsoles> ) un elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv>.
- 1.7. Izsole sākas elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv> 2026.gada 6.maijā plkst.13.00 un noslēdzas 2026.gada 26.maijā plkst.13.00.

### II. Informācija par objektu

- 2.1. Izsolē tiek piedāvātas Augšdaugavas novada pašvaldībai piederošās kustamās mantas – apauguma masas (šķeldas) noņemšanas un iegādes tiesības, pēc faktiski izstrādātā apauguma masas (šķeldas) apjoma šādā zemes vienībā (turpmāk – Objekts):

Sortiments	Zemes vienība	Apauguma noņemšanas platība, ha	Piezīmes
Apauguma masa (šķelda) ar celmu caurmēru līdz 20 cm	4415 003 0070	7.7225	Teritorijā esošais apaugums nav vienmērīgs un apauguma masas (šķeldas) apjoms nav iepriekš precīzi noteikts. Faktiskais apjoms tiks noteikts pēc krautuves-/ju uzmērīšanas, ko veiks sertificēts koksnes uzmērītājs.

- 2.2. Izsoles uzvarētājs par saviem līdzekļiem un ar savu rīcībā esošo darba spēku un tehnisko aprīkojumu veic apauguma noņemšanu, izvešanu līdz krautuves-/ju vietai un kraušanu krautuvē-/s, ievērojot darba drošības un vides aizsardzības normatīvo aktu prasības.
- 2.3. Izsoles uzvarētājs vienu dienu pirms darbu uzsākšanas paziņo ANPCP, kad tiks uzsākti darbi.
- 2.4. Izsoles uzvarētājs vienas dienas laikā pēc darbu pabeigšanas paziņo ANPCP, ka apauguma noņemšana, izvešana un sakraušana krautuvē-/s ir pabeigta.

- 2.5. Pēc paziņojuma saņemšanas ANPCP divu nedēļu laikā organizē krautuves-/ju uzmērīšanu, kuru veiks sertificēta persona, kurai ir tiesības veikt krautuvju uzmērīšanu un apjoma noteikšanu un sagatavos novērtējumu.
- 2.6. Izsoles uzvarētājs nav tiesīgs uzsākt krautuves-/ju šķeldošanas darbus pirms ANPCP nav veikusi krautuves-/ju uzmērīšanu un saņēmusi nosolītās kustamās mantas maksu pēc faktiski izstrādātā apauguma masas (šķeldas) apjoma.
- 2.7. Atbilstoši faktiski uzmērītam apauguma masas (šķeldas) apjomam krautuvē tiks sagatavots rēķins, kurā būs noteikta kustamās mantas summa šādi: kustamās mantas summa = Nosolītā cena par  $1\text{m}^3$  *euro* krautuvē X faktiski krautuvē uzmērītais apjoms ( $\text{m}^3$ ).

### **III. Objekta cena un samaksas kārtība**

- 3.1. Objekta izsoles sākumcena 1,50 *euro* (viens *euro* 50 centi) par  $1\text{m}^3$  krautuvē pie ceļa, kuru izsoles uzvarētājs pats par saviem līdzekļiem izstrādā un nogādā līdz krautuvei pie ceļa, bez pievienotās vērtības nodokļa (turpmāk - PVN).
- 3.2. Objekta cenas paaugstinājuma "solis" izsoles gaitā – 0,15 *euro* (nulle *euro* 15 centi).
- 3.3. Nodrošinājuma summa – 100,00 *euro* (viens simts *euro* 00 centi).
- 3.4. Izsoles dalībniekam par dalību izsolē jāiemaksā reģistrācijas maksa – 20,00 *euro*.
- 3.5. Papildus nodrošinājuma maksai un reģistrācijas maksai, izsoles dalībniekam jāmaksā maksa par dalību elektroniskajā izsolē, saskaņā ar Tiesu administrācijas cenrādi, kas jāieskaita Tiesu administrācijas norēķinu kontā, kas norādīts reģistrācijas brīdī.
- 3.6. Izsolē nosolītā kubikmetra cena izsoles uzvarētājam būs jāsamaksā divu nedēļu laikā pēc sertificētās personas novērtējuma un rēķina saņemšanas.
- 3.7. Saskaņā ar Pievienotās vērtības nodokļa likuma 141.panta pirmo daļu nodokli maksā apauguma masas (šķeldas) saņēmējs - Pircējs.
- 3.8. Iemaksātā nodrošinājuma summa tiek ieskaitīta pirkuma maksā.
- 3.9. Objekta pirkuma maksa jāieskaita ANPCP, reģistrācijas Nr.90009117568, norēķinu kontā LV37TREL9807280440200, Valsts kases kods TREL22.
- 3.10. Reģistrācijas maksa un nodrošinājuma summa jāieskaita ANPCP, reģistrācijas Nr.90009117568, norēķinu kontā LV56TREL980257505700B, Valsts kases kods TREL22.

### **IV. Izsoles dalībnieku reģistrācijas un izsoles organizēšanas kārtība**

- 4.1. Izsoles dalībnieki var būt jebkura fiziska vai juridiska persona, kura saskaņā ar Latvijas Republikā spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem var iegūt īpašumā izsolāmo kustamo mantu, šajos noteikumos noteiktajā termiņā ir reģistrējies kā izsoles dalībnieks un reģistrācijas brīdī nav Valsts ieņēmumu dienestā administrēto nodokļu, tai skaitā nodevu un valsts obligātās sociālās apdrošināšanas (juridiskām personām) iemaksu parāda, kura kopsumma pārsniedz 150,00 *euro*, kā arī nodokļu un nomas parāda Augšdaugavas novada pašvaldībā. Izsoles dalībniekiem nedrīkst būt pasludināta maksātnespēja, tiem nav uzsākts likvidācijas process, to saimnieciskā darbība nav apturēta vai pārtraukta, vai nav uzsākta tiesvedība par darbības izbeigšanu, maksātnespēju vai bankrotu.
- 4.2. Izsoles dalībnieki uz Objekta izsoli var reģistrēties līdz 2026.gada 16.maija plkst.23.59 elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv> uzturētā Izsoļu dalībnieku reģistrā, iepriekš samaksājot reģistrācijas, nodrošinājuma maksu un maksu par dalību elektroniskajā izsolē, iesniedzot 4.3.punktā minētos dokumentus un izpildot izsoles priekšnoteikumus. Apliecinājums, ka reģistrācijas maksa tiek uzskatīta par iesniegtu notiek tajā datumā, kad attiecīgā naudas summa ir ienākusi ANPCP, reģistrācijas Nr.90009117568, norēķinu kontā LV56TREL980257505700B, Valsts kases kods TREL22, un nodrošinājuma maksa tiek uzskatīta par iesniegtu tajā datumā, kad attiecīgā naudas summa ir ienākusi ANPCP, reģistrācijas Nr.90009117568, norēķinu kontā LV56TREL980257505700B, Valsts kases kods TREL22.

- 4.3. Izsoles dalībnieki - fiziskas personas, kuras vēlas savā vai citas fiziskas vai juridiskas personas vārdā pieteikties izsolei, elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv> norāda:
  - 4.3.1. fiziska persona:
    - 4.3.1.1. vārdu, uzvārdu,
    - 4.3.1.2. personas kodu vai dzimšanas datumu (persona, kurai nav piešķirts personas kods);
    - 4.3.1.3. kontaktadresi,
    - 4.3.1.4. personu apliecinoša dokumenta veidu un numuru,;
    - 4.3.1.5. norēķinu rekvizītus (kredītiestādes konta numurs, uz kuru personai atmaksājama nodrošinājuma summa),
    - 4.3.1.6. personas papildu kontaktinformāciju – elektroniskā pasta adresi un tālruna numuru (ja tāds ir),
    - 4.3.1.7. apliecinājumu (1.pielikums), nosūtot uz e- pastu [izsoles@augstaugavasnovads.lv](mailto:izsoles@augstaugavasnovads.lv).
  - 4.3.2. fiziska persona, kura pārstāv citu fizisku vai juridisku personu, papildus 4.3.1.apakšpunktā norādītajam, sniedz informāciju par:
    - 4.3.2.1. pārstāvamās personas veidu,
    - 4.3.2.2. vārdu, uzvārdu fiziskai personai vai nosaukumu juridiskai personai,
    - 4.3.2.3. personas kodu vai dzimšanas datumu (ārzemniekam) fiziskai personai vai reģistrācijas numuru juridiskai personai,
    - 4.3.2.4. kontaktadresi,
    - 4.3.2.5. personu apliecinoša dokumenta veidu un numuru fiziskai personai,
    - 4.3.2.6. informāciju par notariāli apliecinātu pilnvaru, ja reģistrēts lietotājs izsolē pārstāv citu fizisku personu, vai informāciju par rakstiski noformētu pilnvaru vai dokumentu, kas apliecina reģistrēta lietotāja tiesības pārstāvēt juridisku personu bez īpaša pilnvarojuma, ja reģistrēts lietotājs pārstāv juridisku personu,
    - 4.3.2.7. informāciju par pilnvarojuma apjomu (pārstāvības tiesības konkrētai izsolei, vairākām konkrētām izsolēm, uz noteiktu laiku, pastāvīgi),
    - 4.3.2.8. attiecīgās lēmējinstīcijas lēmumu par kustamās mantas iegādi juridiskajai personai,
    - 4.3.2.9. apliecinājumu (1.pielikums), nosūtot uz e- pastu [izsoles@augstaugavasnovads.lv](mailto:izsoles@augstaugavasnovads.lv).
- 4.4. Visi dokumenti iesniedzami latviešu valodā. Ja dokuments ir svešvalodā, tam pievieno notariāli apliecinātu tulkojumu latviešu valodā.
- 4.5. Ar 4.3.punktā minēto dokumentu iesniegšanu uzskatāms, ka izsoles dalībnieks piekrīt ANPCP veiktajai personas datu apstrādei un apliecina gatavību pirkt Objektu saskaņā ar šiem Noteikumiem.
- 4.6. Reģistrējoties Izsoļu dalībnieku reģistrā, izsoles pretendents iepazīstas ar elektronisko izsoļu vietnes lietošanas noteikumiem, kā arī ar Objekta izsoles Noteikumiem un apliecina savu piekrišanu Noteikumu nosacījumiem un to ievērošanā, kā arī par sevi sniegto datu pareizību.
- 4.7. Ziņas par personu iekļauj Izsoļu dalībnieku reģistrā saskaņā ar personas iesniegumu. Iesniegumu persona iesniedz patstāvīgi, izmantojot elektronisko izsoļu vietnē pieejamo pieteikšanās veidu un identificējoties ar vienu no vienotajā valsts un pašvaldību portālā [www.latvija.gov.lv](http://www.latvija.gov.lv) piedāvātajiem identifikācijas līdzekļiem.
- 4.8. Reģistrēts lietotājs, kurš vēlas piedalīties izsludinātajā izsolē, elektronisko izsoļu vietnē nosūta izsoles organizētājam lūgumu par autorizēšanu dalībai konkrētā izsolē, iemaksā izsoles nodrošinājuma summu sludinājumā noteiktajā apmērā un reģistrācijas maksu, kā arī sedz maksu par dalību izsolē vietnes administratoram normatīvajos aktos noteiktajā apmērā, saskaņā ar elektronisko izsoļu vietnē reģistrētam lietotājam sagatavotu rēķinu, iesniedz 4.3.punktā minētos dokumentus un izpilda izsoles priekšnoteikumus.
- 4.9. Izsoles organizētājs autorizē izsoles pretendentu, kurš izpildījis izsoles priekšnoteikumus, dalībai izsolē septiņu dienu laikā, izmantojot elektronisko izsoļu vietnē pieejamo rīku.

- 4.10. Informāciju par autorizēšanu dalībai izsolē izsoles rīkotājs reģistrētam lietotājam nosūta elektroniski uz elektronisko izsoļu vietnē reģistrētam lietotājam izveidoto kontu.
- 4.11. Autorizējot personu izsolei, katram solītājam elektronisko izsoļu vietnes sistēma automātiski izveido unikālu identifikatoru.
- 4.12. Izsoles pretendents netiek reģistrēts, ja:
  - 4.12.1. nav vēl iestājies vai ir beidzies pretendentu reģistrācijas termiņš;
  - 4.12.2. ja nav izpildīti visi šo Noteikumu 4.3.1. vai 4.3.2.apakšpunktā minētie norādījumi;
  - 4.12.3. konstatēts, ka pretendents ir izsoles Noteikumu 4.1.punktā minētās parādsaistības;
- 4.13. Izsoles organizētājs nav tiesīgs sniegt informāciju par izsoles pretendentiem.
- 4.14. ANPCP nav tiesību izpaust jebkādas ziņas par reģistrētajiem izsoles dalībniekiem.
- 4.15. Starp izsoles dalībniekiem aizliegta vienošanās, kas varētu ietekmēt izsoles rezultātus un gaitu.
- 4.16. Izsoles dalībniekam ir tiesības apskatīt Objektu dabā un saņemt sīkāku informāciju par atsavināmo Objektu, sazinoties ar ANPCP Īpašuma nodaļas vecāko vides pārvaldības speciālistu mežu apsaimniekošanā Žani Smilginu, zvanot uz tālruni - 28371231, vai rakstot uz e-pastu - zanis.smilgins@augstaugavasnovads.lv.

#### **V. Izsoles norises kārtība**

- 5.1. Izsole sākas elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv> 2026.gada 6.maijā plkst.13.00 un noslēdzas 2026.gada 26.maijā plkst.13.00.
- 5.2. Izsolei autorizētie dalībnieki drīkst izdarīt solījumus visā izsoles norises laikā.
- 5.3. Ja pēdējo piecu minūšu laikā pirms izsoles noslēgšanai noteiktā laika tiek reģistrēts solījums, izsoles laiks automātiski tiek pagarināts par piecām minūtēm.
- 5.4. Ja pēdējās stundas laikā pirms izsoles noslēgšanas tiek konstatēti būtiski tehniski traucējumi, kas var ietekmēt izsoles rezultātu, un tie nav saistīti ar sistēmas drošības pārkāpumiem, izsoles laiks automātiski tiek pagarināts līdz nākamās darbadienas plkst.13.00.
- 5.5. Pēc izsoles noslēgšanas solījumus neregistrē un elektronisko izsoļu vietnē tiek norādīts izsoles noslēguma datums, laiks un pēdējais izdarītais solījums.
- 5.6. Izsoles organizētājs var pārtraukt izsoli, ja tās norises laikā saņemts elektronisko izsoļu vietnes drošības pārvaldnieka paziņojums par būtiskiem tehniskiem traucējumiem, kas var ietekmēt izsoles rezultātu. Paziņojumu par izsoles pārtraukšanu publicē elektronisko izsoļu vietnē.
- 5.7. Pēc izsoles slēgšanas sistēma automātiski sagatavo izsoles aktu. Elektronisko izsoļu vietnē elektroniski sagatavotais akts uzskatāma par nodomu protokolu un tam ir informatīvs raksturs.
- 5.8. Izsoles dalībniekiem, kuri piedalījušies izsolē, bet nav nosolījuši izsoles Objektu, nodrošinājumu atmaksā nedēļas laikā pēc izsoles rezultātu apstiprināšanas vai atzīšanas par nenotikušu un attiecīgā iesnieguma saņemšanas, ja Objektu pērk izsoles dalībnieks, kurš nosolījis visaugstāko cenu.
- 5.9. Izsole tiek atzīta par nenotikušu un nodrošinājums netiek atmaksāts nevienam no izsoles dalībniekiem, ja neviens no viņiem nav pārsolījis izsoles sākumcenu.
- 5.10. Nodrošinājums netiek atmaksāts izsoles dalībniekam, kurš nosolījis augstāko cenu, ja pirms izsoles rezultātu apstiprināšanas tam tiek konstatēts nodokļu un nomas parāds Augstaugavas novada pašvaldībā vai Valsts ieņēmumu dienestā administrēto nodokļu, tai skaitā nodevu un valsts obligātās sociālās apdrošināšanas (juridiskām personām) iemaksu parāds, kura kopsumma pārsniedz 150,00 *euro*.
- 5.11. Reģistrācijas maksa un nodrošinājums tiek atmaksāti, ja izsole tiek atzīta par spēkā neesošu izsoles rīkotāja vainas dēļ.
- 5.12. Izsoles organizētājs ir tiesīgs neapstiprināt izsoles rezultātus, ja:
  - 5.14.1. netika ievērots Publiskas personas mantas atsavināšanas likums;

- 5.14.2. netika ievērota Noteikumos paredzētā izsoles kārtība;
  - 5.14.3. tiek konstatēts, ka bijusi noruna atturēt kādu no piedalīšanās izsolē;
  - 5.14.4. tiek konstatēts, ka nepamatoti noraidīta kāda dalībnieka piedalīšanās izsolē vai nepareizi noraidīts kāds pārsolījums;
  - 5.14.5. izsoles uzvarētājs ir tāda persona, kura nevar slēgt darījumus vai kurai nebija tiesību piedalīties izsolē.
- 5.13. Izsole atzīstama par nenotikušu, ja:
- 5.15.1. noteiktajā termiņā uz izsoli nav autorizēts neviens izsoles dalībnieks;
  - 5.15.2. neviens izsoles dalībnieks nav pārsolījis izsoles sākumcenu;
  - 5.15.3. nosolītājs nav noslēdzis pirkuma līgumu noteiktajā termiņā.
- 5.14. Augšdaugavas novada pašvaldības dome divu nedēļu laikā no izsoles akta sagatavošanas, lemj par izsoles rezultātu apstiprināšanu vai izsoles atzīšanu par nenotikušu.
- 5.15. Pirms izsoles rezultātu apstiprināšanas ANPCP veic Pircēja nodokļu, tai skaitā nodevu un valsts obligātās sociālās apdrošināšanas (juridiskām personām) iemaksu parādu pārbaudi, ņemot vērā informāciju, kas ievietota Ministru kabineta noteiktajā informācijas sistēmā - Valsts ieņēmumu dienesta publiskajā nodokļu parādnieku datubāzē, kā arī Augšdaugavas novada pašvaldībā nekustamā īpašuma nodokļa un nomas administrēšanas sistēmā aktualizētos datus.
- 5.16. Ja Noteikumu 5.15., 5.17.punktā noteiktajā kārtībā ir konstatēts nodokļu vai nomas maksas parāds un nav pierādīta tā neesamība, Objekts tiek piedāvāts nākošajam izsoles dalībniekam, kurš nosolījis nākamo augstāko cenu.
- 5.17. Pircējs vai izsoles dalībnieks, kurš nosolījis visaugstāko cenu vai nosolījis nākamo augstāko cenu un kuram tiek konstatēts nodokļu vai nomas maksas parāds, divu nedēļu laikā kopš izsoles dienas var pierādīt tā neesamību, iesniedzot:
- 5.17.1. attiecīgās personas vai tās pārstāvja apliecinātu izdruku no Valsts ieņēmumu dienesta elektroniskās deklarēšanas sistēmas vai Valsts ieņēmumu dienesta izziņu, ka personai nav nodokļu parādu, tai skaitā valsts sociālās apdrošināšanas iemaksu parādu (juridiskai personai);
  - 5.17.2. Valsts ieņēmumu dienesta vai pašvaldības kompetentās institūcijas lēmuma kopiju par nodokļu vai nomas maksas samaksas termiņa pagarināšanu vai atlikšanu, vai citus objektīvus pierādījumus par nodokļa vai nomas maksas parāda neesamību.
- 5.18. Pēc izsoles rezultātu apstiprināšanas izsoles dalībniekam, kurš ieguvis tiesības pirkt Objektu, divu nedēļu laikā jāparaksta pirkuma līgums (2.pielikums).
- 5.19. Ja izsoles dalībnieks, kas ieguvis tiesības pirkt objektu atsakās parakstīt pirkuma līgumu, kurš sastādīts atbilstoši Noteikumiem, vai atsakās no tā pēc līguma parakstīšanas, viņš zaudē tiesības uz nosolīto Objektu un nodrošinājumu.
- 5.20. Augšdaugavas novada pašvaldības dome sastāda protokolu par izsoles atzīšanu par nenotikušu.

Augšdaugavas novada pašvaldības  
domes priekšsēdētājs



V.Aizbalts

1.pielikums  
Izsoles noteikumiem

**Augšdaugavas novada  
pašvaldības  
Centrālajai pārvaldei**  
Rīgas iela 2, Daugavpils, LV 5401

\_\_\_\_\_  
(Vārds Uzvārds, juridiskās personas nosaukums)

\_\_\_\_\_  
(Personas kods, reģistrācijas Nr.)

\_\_\_\_\_  
(Deklarētā dzīvesvieta, juridiskā adrese)

\_\_\_\_\_  
(faktiskā dzīvesvieta)

\_\_\_\_\_  
(tālrunis, e-pasts)

### APLIECINĀJUMS

[pretendenta nosaukums], reģistrācijas Nr. [reģistrācijas numurs], [adrese], tā [personas, kas paraksta, pilnvarojums, amats, vārds, uzvārds] personā (turpmāk – Pircējs), iesniedzot pieteikumu izsolei apliecina, ka Pircējs ir iepazinies ar izsolāmo mantu- apauguma masas (šķeldas) zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 4415 003 0070, Subate, Augšdaugavas novads, noņemšanas un iegādes tiesību izsoles nosacījumus, tam ir zināms šis kustamās mantas stāvoklis un Pircējam par to pretenziju nav, un tas neizvirzīs pretenzijas pēc pirkuma līguma noslēgšanas.

Pircējs ir informēts, ka ievērojot Civillikuma 2089.pantā noteikto, kur noteikts, ka: “Ja labprātīgā izsolē vairāksolītājs vilcinās izpildīt nosacījumus, vai ja viņam nav pārdodamās mantas iegūšanai vajadzīgo personisko īpašību, tad mantu, pēc pārdevēja prasījuma, no jauna noliek izsolē uz minētā vairāksolītāja rēķinu un risku” Pārdevējs izsolīto objektu izsolīs jaunā izsolē.

Apliecinu, ka naudas līdzekļu izcelsme ir iegūta no likumīga avota un nav saistīta ar noziedzīgu izcelsmi un/vai nav iegūta noziedzīgā ceļā, un jo īpaši nav saistība ar noziedzīgi iegūtu līdzekļu legalizācijas un terorisma un proliferācijas finansēšanu

Pircēja pilnvarotais  
pārstāvis:

\_\_\_\_\_  
(amats, paraksts, vārds, uzvārds)

Augšdaugavas novada pašvaldības  
domes priekšsēdētājs

V.Aizbalts

## LĪGUMS par apauguma masas (šķeldas) noņemšanas un iegādes tiesībām

Daugavpilī

*Datums skatāms laika zīmogā*

Augšdaugavas novada pašvaldība, reģistrēta Nodokļu maksātāju reģistrā ar numuru 40900036310, juridiskā adrese Rīgas iela 2, Daugavpils, LV–5401, kuras vārdā uz nolikuma pamata rīkojas pašvaldības domes priekšsēdētājs Vitālijs Aizbalts, turpmāk – PĀRDEVĒJS, no vienas PUSES, un

\_\_\_\_\_, (reģistrācijas Nr./Personas kods) \_\_\_\_\_,  
(juridiskā/deklarētā) adrese: \_\_\_\_\_, kuras vārdā rīkojas  
\_\_\_\_\_, turpmāk – PIRCĒJS, no otras PUSES,

abi kopā vai katrs atsevišķi turpmāk – PUSES, pamatojoties uz Augšdaugavas novada pašvaldības domes 202\_ gada \_\_. \_\_\_\_\_ sēdes lēmumu Nr. \_\_\_\_ (prot. Nr. \_\_., \_\_.§) “Par kustamās mantas – apauguma masas (šķeldas) zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 4415 003 0070, Subate, Augšdaugavas novads, noņemšanas un iegādes tiesību izsoles rezultātu apstiprināšanu”, noslēdza šādu LĪGUMU:

### 1. Līguma priekšmets

- 1.1. PĀRDEVĒJS uzdot, bet PIRCĒJS ar savu rīcībā esošo darba spēku un tehnisko aprīkojumu veic apauguma masas (šķeldas) noņemšanu, izvešanu līdz krautuves vietai un kraušanu krautuvē PĀRDEVĒJA zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 4415 003 0070 – 7.7225 ha platībā, kas atrodas Subate, Augšdaugavas novads.
- 1.2. Izkopējums no kadastra kartes ir līguma neatņemama sastāvdaļa (1.pielikums).
- 1.3. PIRCĒJS uzņemas iegādāties noteikto šķeldojamo materiālu šķeldošanai atbilstoši izsolē nosolītai cenai par 1m<sup>3</sup> šķeldojamā materiāla krautuvē pie ceļa pēc novērtējuma - faktiski izstrādātā apauguma masas (šķeldas) apjoma noteikšana, kuru noteiks atbilstoša sertificēta persona pēc PIRCĒJA paziņojuma PĀRDEVĒJAM, ka apauguma noņemšanas, izvešanas un sakraušana krautuvē ir pabeigta.
- 1.4. PIRCĒJS veic darbus ar saviem spēkiem un līdzekļiem, ievērojot spēkā esošos Latvijas Republikas normatīvos aktus.
- 1.5. Pēc darbu pabeigšanas atbilstoši šķeldojamā materiāla novērtējumam tiek sagatavots nodošanas - pieņemšanas akts un izrakstīts rēķins.
- 1.6. LĪGUMA darbības termiņš ir no 2026.gada 1.jūlija līdz 2027.gada 15.aprīlim.

### 2. Pārdevēja tiesības un pienākumi

#### 2.1. PĀRDEVĒJA tiesības:

- 2.1.1. apsekot zemes vienību-/as, kurā-/s notiek apauguma masas (šķeldas) noņemšana un kraušana krautuvē-/s tādā apjomā, lai pārliecinātos, ka apauguma izstrāde notiek saskaņā ar spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem un atbilstoši Līguma nosacījumiem;
- 2.1.2. konstatējot nelikumīgas darbības vai Līguma nosacījumu neizpildi, apturēt darbus līdz pretenzijas novēršanai vai zaudējumu segšanai;
- 2.1.3. ja izstrādes laikā zemes vienībā/-s vai pievešanas ceļos veidojas risas, dziļākas par 25 cm, PĀRDEVĒJAM ir tiesības pārtraukt izstrādes darbus līdz PIRCĒJS atjauno augsnes nestspēju.

#### 2.2. PĀRDEVĒJA pienākumi:

- 2.2.1. pēc PIRCĒJA rakstiski pamatota pieprasījuma saņemšanas pagarināt apauguma masas (šķeldas) izstrādes termiņu;
  - 2.2.2. sniegt PIRCĒJAM ziņas par zemju īpašniekiem apauguma masas (šķeldas) treilēšanas ceļu saskaņošanai un krautuves vietu ierīkošanai.
- 2.3. PĀRDEVĒJS neatbild, ja ir sezonāla rakstura auto transporta pārvietošanās ierobežojumu noteikšana uz autoceļiem, sezonāla apauguma masas (šķeldas) izstrādes aizliegšana saskaņā ar dabas aizsardzības prasību ievērošanu un no PĀRDEVĒJA gribas neatkarīgu iemeslu dēļ noteikti izstrādes ierobežojumi, kas saistīti ar sanitāro stāvokli un ugunsaizsardzību.

### 3. Pircēja pienākumi

- 3.1. PIRCĒJS ir pilnībā atbildīgs par savlaicīgu un kvalitatīvu darbu izpildi, saskaņā ar līguma nosacījumiem. Ja PIRCĒJA vainas dēļ darbi netiek izpildīti līgumā noteiktā termiņā un apjomā, PIRCĒJS maksā PĀRDEVĒJAM soda naudu.
- 3.2. PIRCĒJAM ir pienākums:
- 3.2.1. PĀRDEVĒJAM paziņot 1 (vienu) dienu pirms darbu uzsākšanas, kad tiks uzsākti darbi;
  - 3.2.2. pēc darbu pabeigšanas paziņot PĀRDEVĒJAM vienas dienas laikā, ka apauguma noņemšanas, izvešanas un sakraušanas krautuvē-/s ir pabeigta;
  - 3.2.3. pienācīgā kvalitātē izpildīt darbus, kurus paredz šī Līguma priekšmets. PIRCĒJA darbu pabeigšana un nodošana tiek noformēta ar pieņemšanas – nodošanas aktu piecu darba dienu laikā pēc darbu pabeigšanas.
- 3.3. PIRCĒJS apliecina, ka viņam ir viss nepieciešamais tehniskais aprīkojums un visas nepieciešamās atļaujas un kvalifikācija šo darbu veikšanai.
- 3.3. Atrodoties objektā PIRCĒJAM ir pienākums ievērot darba organizācijas, drošības tehnikas, ugunsdrošības, apkārtējās vides aizsardzības instrukcijas, iekšējās kārtības noteikumus, ražošanas higiēnas prasības, kā arī citus likumdošanas aktus, kas regulē šādu darbu veikšanu.
- 3.4. PIRCĒJAM veicot apauguma masas noņemšanu, jāievēro sekojoši nosacījumi:
- 3.4.1. līdz ar apauguma noņemšanu, izzāģēt kokus, kuru celma diametrs nepārsniedz 20 cm, puduros veikt ainavisku to retināšanu;
  - 3.4.2. pēc izstrādes un šķeldošanas darbu pabeigšanas organizēt vietas sakopšanu – neatstāt zaru kaudzes, būtiski ievērojamu nekārtību vai zāģētos kokus.
  - 3.4.3. veicot apauguma novākšanu, celmu un krūmu noņemšanu veikt pēc iespējas tuvāk zemei. Celmu augstums nedrīkst būt lielāks par 10 cm no zemes virsmas;
  - 3.4.4. ja darbu veikšanas rezultātā ar izmantoto tehniku tiek būtiski sabojāti piebraucamie ceļi vai zemes vienībās atstātas rīses, kuras ir dziļākas par 20 cm, darbu veicējam piebraucamie ceļi un zemes vienības ir jāsavied kārtībā, atgriežot iepriekšējo stāvokli, ne vēlāk kā 14 dienu laikā pēc darbu pabeigšanas. Ja piebraucamais ceļš vai zemesgabals netiek sakārtots noteiktajā termiņā, par katriem 100 metriem nesakārtotās teritorijas Pircējam piemēro līgumsodu 150,00 *euro* (viens simts piecdesmit *euro* 00 centi) apmērā bez pievienotās vērtības nodokļa.
- 3.5. PIRCĒJAM, veidojot krautuves, jāievēro šādus nosacījumus:
- 3.5.1. krautuves jāveido pie piebraucamā ceļa, lai tās būtu piekļūstamas iekraušanai transportā vai šķeldotājā;
  - 3.5.2. krautuves jāveido regulārā formā, kārtīgi saliktas ar apauguma masas celmiem vienā pusē uz ceļa brauktuves pusi;
  - 3.5.3. minimālais krautuvju garums 10 m, ja objekta apstākļi nepieļauj lielāka izmēra krautuvi;
  - 3.5.4. krautuves nedrīkst traucēt satiksmei vai īpašuma piekļuvei.

- 3.6. Nodrošināt tīrību darbu teritorijā atbilstoši esošajiem normatīviem vai noteikumiem, nekavējoties veikt visa veida darbības, kas saistītas ar šī Līguma izpildes rezultātā radīto tīrības normu vai noteikumu pārkāpšanas seku novēršanu.
- 3.7. PIRCĒJS šķeldojamā materiāla šķeldošanu var uzsākt tikai pēc norēķināšanās ar PĀRDEVĒJU par faktiski noteikto šķeldojamo materiālu krautuvē.
- 3.8. Ja PĀRDEVĒJS konstatē, ka šķeldojamā materiāla šķeldošana uzsākta pirms krautuvē esošā materiāla apjoma faktiskās noteikšanas un norēķināšanās ar PĀRDEVĒJU, PIRCĒJAM tiek piemērots līgumsods 1000,00 *euro* (viens tūkstotis *euro* 00 centi) apmērā.

#### **4. Pirkuma summa un norēķinu kārtība**

- 4.1. Pirkuma summa sastāv no iemaksātās nodrošinājuma summas par izsoli un faktiski izstrādātā apauguma masas (šķeldas) apjoma reizinājuma ar nosolīto cenu par 1 m<sup>3</sup> *euro* \_\_\_\_\_ krautuvē pie ceļa bez pievienotās vērtības nodokļa (PVN). Saskaņā ar Pievienotās vērtības nodokļa likuma 141.pantu noteikta nodokļa apgrieztā maksāšana.
- 4.2. PIRCĒJS pats par saviem līdzekļiem veic apauguma masas (šķeldas) novākšanu, pievešanu un kraušanu krautuvē un PĀRDEVĒJAM maksā izsolē nosolīto 1 m<sup>3</sup>.
- 4.3. PĀRDEVĒJS sagatavo PIRCĒJAM rēķinu piecu darba dienu laikā pēc sertificētā novērtētāja krautuves faktiskā novērtējuma saņemšanas.
- 4.4. PĀRDEVĒJAM izrakstot rēķinu ir jāatvērt iemaksātais nodrošinājums.
- 4.5. Rēķinā tiek norādīts apauguma masas (šķeldas) apjoms saskaņā ar sertificētā vērtētāja novērtējumu un PIRCĒJA izsolē nosolītā cena par 1 m<sup>3</sup> pēc šāda principa - Kustamās mantas summa = Nosolītā cena par 1m<sup>3</sup> *euro* krautuvē X faktiski krautuvē uzmērītais apjoms (m<sup>3</sup>).
- 4.6. PIRCĒJS apmaksā rēķinu 10 darba dienu laikā no rēķina izrakstīšanas dienas.
- 4.7. Nosolītā cena netiks mainīta vai indeksēta, pamatojoties uz izmaksu pieaugumu. PIRCĒJAM jāapzinās visi iespējamie riski, kas var rasties apauguma masas (šķeldas) sagatavošanas procesā un palielināt izstrādes izmaksas.
- 4.8. Gadījumā, ja līguma darbības laikā tiek ieviestas izmaiņas Latvijas Republikas normatīvajos aktos par nodokļu likmēm un Latvijas Republikas nacionālās valūtas nomaīņu, tad nodokļu apmērs un valūta tiek pārrēķināti un kārtējie rēķini tiek izrakstīti, ievērojot Latvijas Republikā attiecīgajā brīdī spēkā esošos normatīvos aktus.

#### **5. Līgumsods un nepārvarama varas apstākļi**

- 5.1. Par apstākļiem, kas var ietekmēt Darba kvalitāti, termiņus vai līgumcenu, PIRCĒJAM nekavējoties, bet ne vēlāk kā septiņu dienu laikā, no brīža kad tas uzzināja vai tam vajadzēja uzzināt par šiem apstākļiem, jābrīdina PĀRDEVĒJS.
- 5.2. PUSES ir atbildīgas par līgumā noteikto saistību pilnīgu izpildi atbilstoši līgumam.
- 5.3. PUSES nav atbildīgas par daļēju vai pilnīgu saistību neizpildi, ko izraisa nepārvarami apstākļi, kuri nevarēja tikt paredzēti un ir iestājušies no PUSĒM neatkarīgu iemeslu dēļ.
- 5.4. PUSE, kura nevar izpildīt savas līgumā noteiktās saistības nepārvaramu apstākļu dēļ, piecu dienu laikā informē par to otru PUSI. Saistību izpildes laiks tiek pagarināts par periodu, kurā pastāv nepārvarami apstākļi.
- 5.5. Mainoties normatīvo aktu prasībām, kas skar līguma izpildi, PUSES pārskata līguma nosacījumus, vienojoties par tālāko to izpildi.

- 5.6. Ja PIRCĒJS nepilda līgumsaistības noteiktajā termiņā, tas maksā līgumsodu 2,00 *euro* (divi *euro* 00 centi) apmērā bez PVN par katru nokavēto dienu.
- 5.7. Līgumsoda samaksa neatbrīvo no saistību izpildes un zaudējumu, ja tādi vienai PUSEI radušies otras PUSES rīcības dēļ, atlīdzināšanas pienākuma.

### 6. Darbu nodošanas – pieņemšanas kārtība

- 6.1. PIRCĒJAM jānodod apauguma masas (šķeldas) sagatavošanas pabeigtos darbus PĀRDEVĒJAM ar pieņemšanas – nodošanas aktu, t.sk. pēc PĀRDEVĒJA pieprasījuma pievienot fotofiksāciju par izpildītiem darbiem.
- 6.2. PĀRDEVĒJAM piecu darba dienu laikā no nodošanas - pieņemšanas akta saņemšanas ir jānosūta PIRCĒJAM parakstīts nodošanas – pieņemšanas akts vai motivēts atteikums. Motivēta atteikuma gadījumā PĀRDEVĒJS norāda termiņu darba izpildes trūkumu novēršanai, kas nevar būt ilgāks par piecām darba dienām.
- 6.3. PIRCĒJA pieļautie trūkumi novēršami par PIRCĒJA līdzekļiem noteiktajā termiņā un kārtībā.
- 6.4. Ja PIRCĒJS darbus veic pirms noteiktā termiņa, tam ir tiesības to nodot, bet PĀRDEVĒJAM ir tiesības pirms termiņa šos darbus pieņemt.

### 7. Pušu atbildība un strīdu atrisināšana

- 7.1. Ja šī līguma saistības netiek izpildītas vai tās tiek izpildītas nepienācīgi, vainīgā PUSE ir materiāli atbildīga saskaņā ar spēkā esošo likumdošanu.
- 7.2. Strīdi šī līgumu sakarā izšķirami PUSĒM vienojoties, bet, ja tas nav iespējams, strīdus izšķir Latvijas Republikas tiesā.

### 8. Līguma grozīšana un izbeigšana.

- 8.1. Līgums izbeidzas, beidzoties Līguma termiņam vai Līgumā noteiktajos gadījumos pirms Līgumā noteiktā termiņa.
- 8.2. PĀRDEVĒJAM ir tiesības vienpusēji izbeigt Līgumu, ja PIRCĒJS izstrādes laikā ar savu darbību vai bezdarbību pieļauj būtiskus Līguma vai normatīvo aktu pārkāpumus, nodara un neatlīdzina zaudējumus PĀRDEVĒJAM vai trešajām personām
- 8.3. Jebkuri Līguma grozījumi izdarāmi rakstveidā un tie kļūst par Līguma neatņemamu sastāvdaļu pēc tam, kad tos ir parakstījušas abas PUSES.
- 8.4. PUSES ir tiesīgas izdarīt nebūtiskus līguma grozījumus.
- 8.5. Jebkura no PUSĒM iepriekš rakstiski brīdinot otru PUSI ir tiesīga, lauzt šo līgumu un pieprasīt atlīdzināt tai nodarītos zaudējumus, ja otra PUSE pieļāvusi šī līguma saistību pārkāpšanu.

### 9. Pārējie nosacījumi

- 9.1. Ja kāds no Līguma noteikumiem zaudē juridisku spēku, tas neietekmē citus Līguma noteikumus.
- 9.2. Šī Līguma izpildē PUSES nosaka savas kontaktpersonas – no PĀRDEVĒJA puses – Žanis Smilgins, tālruna numurs: 65475855 vai 28371231, e-pasts: zanis.smilgins@augstaugavasnovads.lv, no PIRCĒJA puses – \_\_\_\_\_, tālruna numurs: \_\_\_\_\_, e-pasts: \_\_\_\_\_.

9.3. Līgums ir sagatavots latviešu valodā uz četrām lapām elektroniskā dokumenta veidā un parakstīts ar drošu elektronisko parakstu. Līguma parakstīšanas datums ir pēdējā parakstītāja pievienotā laika zīmoga datums un laiks.

### 10. Pušu juridiskās adreses un rekvizīti

#### PĀRDEVĒJS

##### Augšdaugavas novada pašvaldība

Reģ. Nr. 40900036310

Adrese: Rīgas iela 2, Daugavpils, LV-5401

Bankas kods: TREL LV 22

Konts: LV37TREL9807280440200

E-pasts: pasts@augšdaugavasnovads.lv

#### PIRCĒJS

Reģ. Nr./pers.kods \_\_\_\_\_

Adrese: \_\_\_\_\_

Bankas kods: \_\_\_\_\_

Konts: \_\_\_\_\_

E-pasts: \_\_\_\_\_

Augšdaugavas novada pašvaldības domes  
priekšsēdētājs

\_\_\_\_\_/V. Aizbalts/  
(Paraksts)\*

\_\_\_\_\_/V. Uzvārds/  
(Paraksts)\*

*\*Piezīme - Dokumenta rekvizītus "paraksts" un "datums" neaizpilda, ja elektroniskais dokuments ir sagatavots atbilstoši normatīvajiem aktiem par elektronisko dokumentu noformēšanu.*

Augšdaugavas novada pašvaldības  
domes priekšsēdētājs

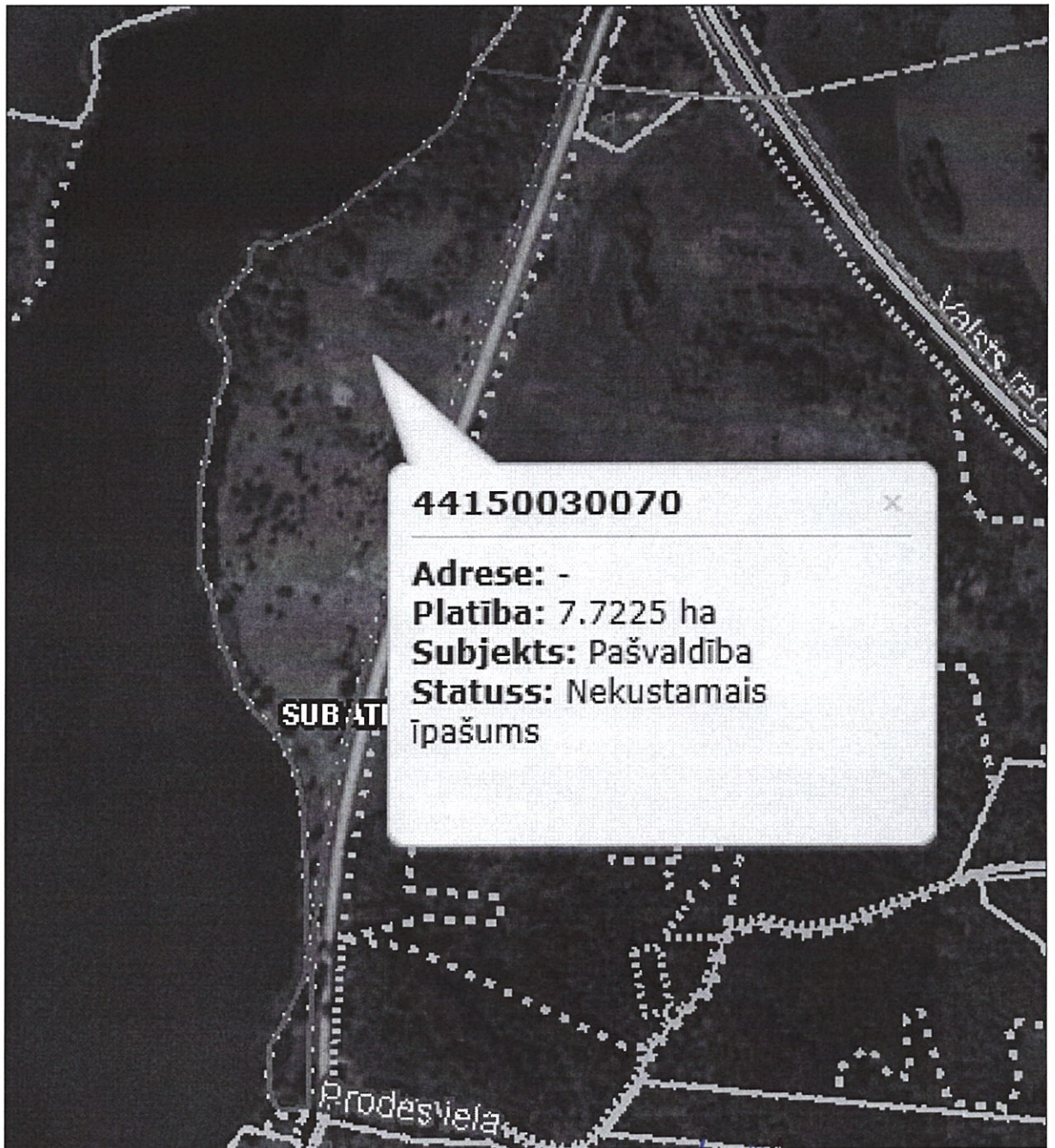


V.Aizbalts

Pielikums  
Līgumam par apauguma masas (šķeldas)  
noņemšanas un iegādes tiesībām

**Izkopējums no Augšdaugavas novada Subates pilsētas  
kadastra kartes**

**“Lielais Krasts”, Subate, Augšdaugavas novads,**  
zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 4415 003 0070 – apauguma noņemšanai paredzētā  
teritorija 7.7225 ha platībā



Augšdaugavas novada pašvaldības  
domes priekšsēdētājs

V.Aizbalts