



Skats uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8405 002 0069



Skats uz piebraucamo ceļu (Meža iela)



Skats uz piebraucamo ceļu (Meža iela)



Skats uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8405 002 0069



Skats uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8405 002 0069



Skats uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8405 002 0069



Skats uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8405 002 0069



Skats uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8405 002 0069



Skats uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8405 002 0069



Skats uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8405 002 0069



Skats uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8405 002 0069



Skats uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8405 002 0069



Skats uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8405 002 0069



Skats uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8405 002 0069



Skats uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8405 002 0069



Skats uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8405 002 0069

## Nodalījuma noraksts

**Kurzemes rajona tiesa**

**Brocēnu pilsētas zemesgrāmatas nodalījums Nr. 100000610509**

**Kadastra numurs: 84050020026**

**Nosaukums: Pie apakšstacijas**

**Brocēni, Saldus nov.**

I daļas 1.iedaļa Nekustams īpašums, servitūti un reālnastas, pievienotie zemes gabali	Domājamā daļa	Platība, lielums
1.1. Zemes vienība (kadastra apzīmējums 84050020069). <i>Žurn. Nr. 300005302038, lēmums 24.02.2021., tiesnese Elga Guitāne</i>		1.9643 ha
II daļas 1.iedaļa Nekustama īpašuma īpašnieks, īpašumtiesību pamats	Domājamā daļa	Summa
1.1. Īpašnieks: Brocēnu novada pašvaldība, reģistrācijas numurs 90000024417.	1	
1.2. Pamats: 2021.gada 18.februāra Brocēnu novada pašvaldības uzzīna Nr.3-7.2/21/140-NJ. <i>Žurn. Nr. 300005302038, lēmums 24.02.2021., tiesnese Elga Guitāne</i>		
2.1. Persona: Brocēnu novada pašvaldība, reģistrācijas numurs 90000024417. Īpašuma tiesība izbeigusies.	0	
2.2. Īpašnieks: Saldus novada pašvaldība, reģistrācijas numurs 90009114646.	1	
2.3. Pamats: Saldus novada pašvaldības 2021.gada 14.septembra nostiprinājuma lūgums, Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma pārejas noteikumu 6.punkts, pielikuma 34.punkts. <i>Žurn. Nr. 300005441064, lēmums 22.09.2021., tiesnese Odeta Turka</i>		

Informācija par apgrūtinājumiem, kas attiecas uz īpaši aizsargājamām dabas teritorijām vai mikroliegumiem – pieejama dabas datu pārvaldības sistēmā OZOLS <https://ozols.gov.lv/pub>

Informācijas prasītājs: Juris Sīlis (e-lug). Pieprasījums izdarīts 22.09.2021. 14:08:02.

Piezīme. Saskaņā ar Eiropas Parlamenta un Padomes 2016.gada 27.aprīļa Regulu Nr.2016/679 par fizisku personu aizsardzību attiecībā uz personas datu apstrādi un šādu datu brīvu apriti un ar ko atceļ Direktīvu 95/46/EK (Vispārīgā datu aizsardzības regula) katrs informācijas pieprasījums no datubāzes tiek reģistrēts.



LATVIJAS REPUBLIKA

# ZEMES ROBEŽU PLĀNS

Zemes vienības kadastra apzīmējums: 8405 002 0069

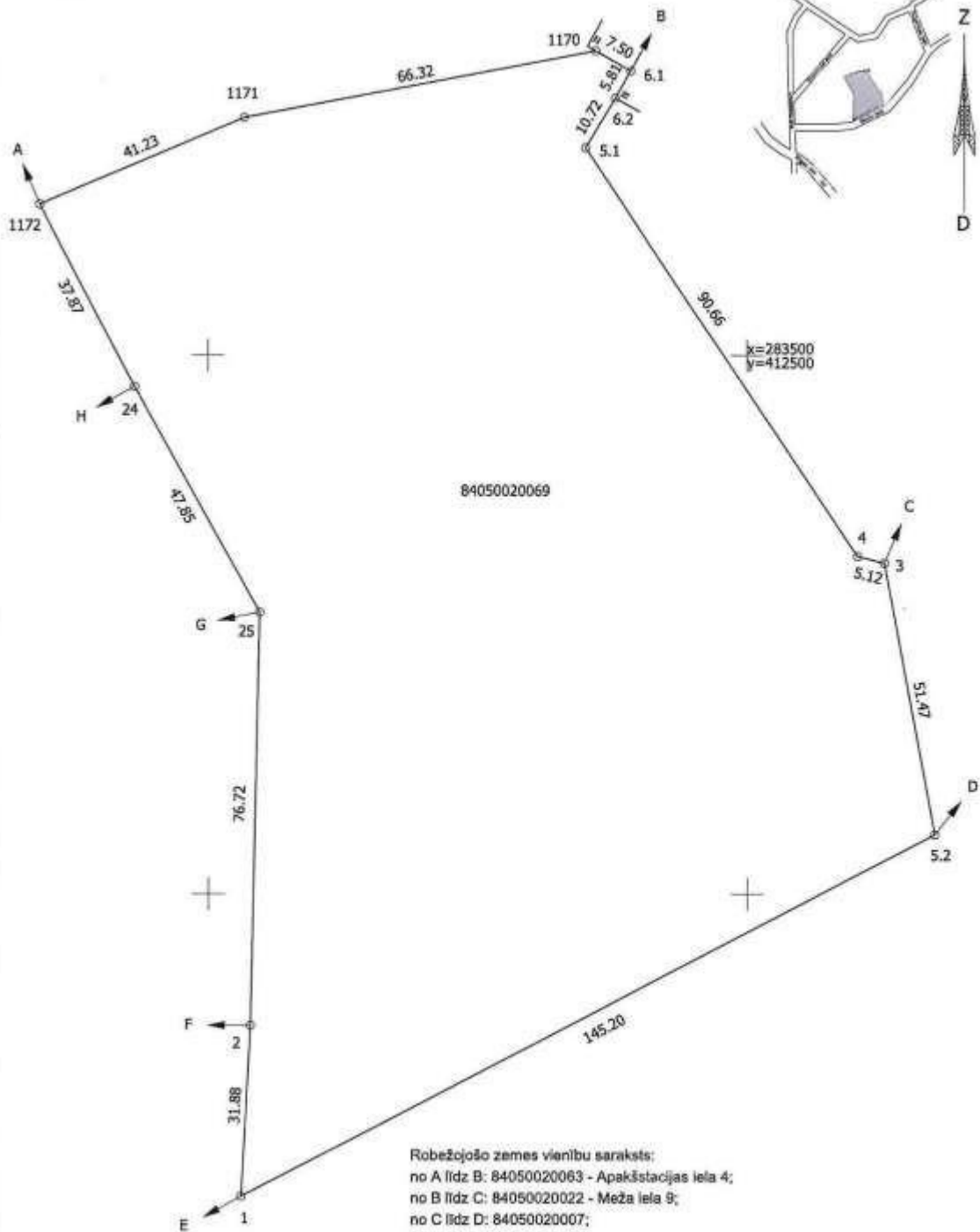
Plāns izgatavots pamatojoties uz Brocēnu novada pašvaldības domes 2019. gada 26. septembra sēdes protokolu Nr. 13, 34.§ "Par zemes gabalu atdalīšanu no pašvaldībai piekritīgā zemes gabala "Pie apakšstacijas", Brocēni, Brocēnu novads".

Robežas uzņemtas: 2020. gada 20. februārī  
Plāna mērogs 1:1000  
Zemes vienības platība: 1.9643 ha

SIA "Terra Topo" Saldus biroja vadītājs		Oskars Zērnis	26.02.2020.
Ierosinātājs ir informēts par kadastrālās uzmērīšanas laikā veiktajām darbībām, to rezultātiem.		Brocēnu novada pašvaldības domes priekšsēdētājs Ārijs Sproģis	28.02.2020.

Zemes vienība uzņēmāta LKS-92 TM  
Mēroga koeficients: 0.9996940

Zemes vienības izvietojuma shēma



Robežošo zemes vienību saraksts:  
no A līdz B: 84050020063 - Apakšstacijas iela 4;  
no B līdz C: 84050020022 - Meža iela 9;  
no C līdz D: 84050020007;  
no D līdz E: 84050020013;  
no E līdz F: 84050020072;  
no F līdz G: 84050020068;  
no G līdz H: 84050020038;  
no H līdz A: 84050020067.

Zemes vienības platība 1.9643 ha  
Plāna mērogs 1:1000

Mērnīeks Oskars Zērnis (sert. Nr.AB0180 derīgs no 04.06.2012. līdz 03.06.2022.) apliecina, ka plāns izgatavots atbilstoši Ministru kabineta 2011. gada 27. decembra noteikumiem Nr. 1019 "Zemes kadastrālās uzmērīšanas noteikumi"

Oskars Zērnis

26.02.2020.

LATVIJAS REPUBLIKA

# APGRŪTINĀJUMU PLĀNS

uz 4 caurauklotām un aizzīmogatām lapām

Zemes vienības kadastra apzīmējums: 8405 002 0069



Aprūtinājumu saraksts:

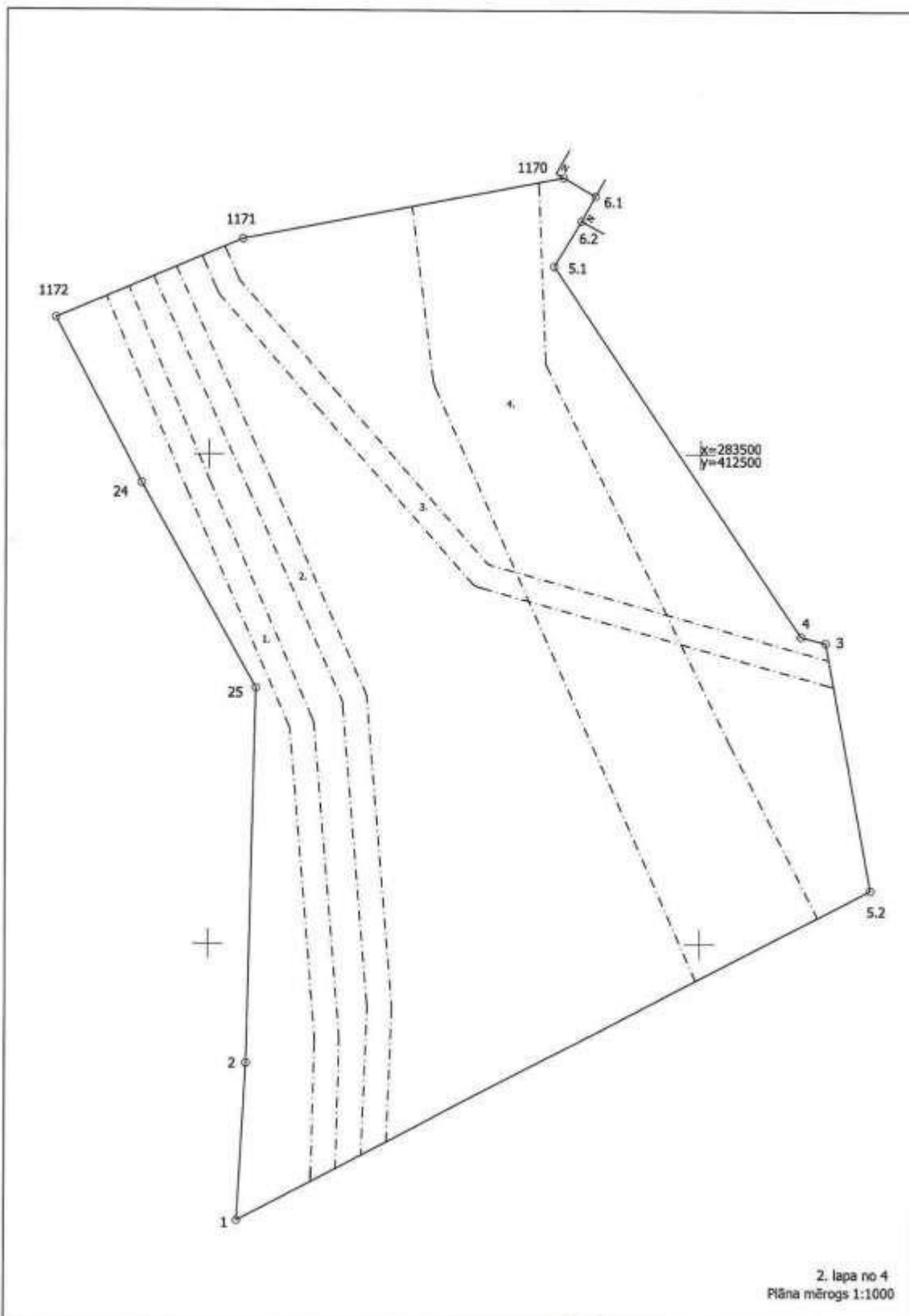
1.	7312050601 - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu gaisvadu līniju pilsētās un ciemos ar nominālo spriegumu līdz 20 kilovoltiem - 0.0940 ha
2.	7312050601 - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu gaisvadu līniju pilsētās un ciemos ar nominālo spriegumu līdz 20 kilovoltiem - 0.0936 ha
3.	7312050601 - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu gaisvadu līniju pilsētās un ciemos ar nominālo spriegumu līdz 20 kilovoltiem - 0.0799 ha
4.	7312050602 - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu gaisvadu līniju pilsētās un ciemos ar nominālo spriegumu 110 kilovolti - 0.4123 ha
5.	7312050201 - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu kabeļu līniju - 0.0603 ha
6.	7312050201 - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu kabeļu līniju - 0.0188 ha
7.	7312050201 - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu kabeļu līniju - 0.0142 ha
8.	7312050201 - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu kabeļu līniju - 0.0088 ha
9.	7312040100 - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar pazemes elektronisko sakaru tīklu līniju un kabeļu kanalizāciju - 0.0139 ha
10.	7312010400 - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar drenām un atklātiem grāvjiem - 0.0824 ha

Aprūtinājumu plāns sagatavots 2020. gada 26. februārī

Plāna mērogs 1:1000

Zemes vienības platība: 1.9643 ha

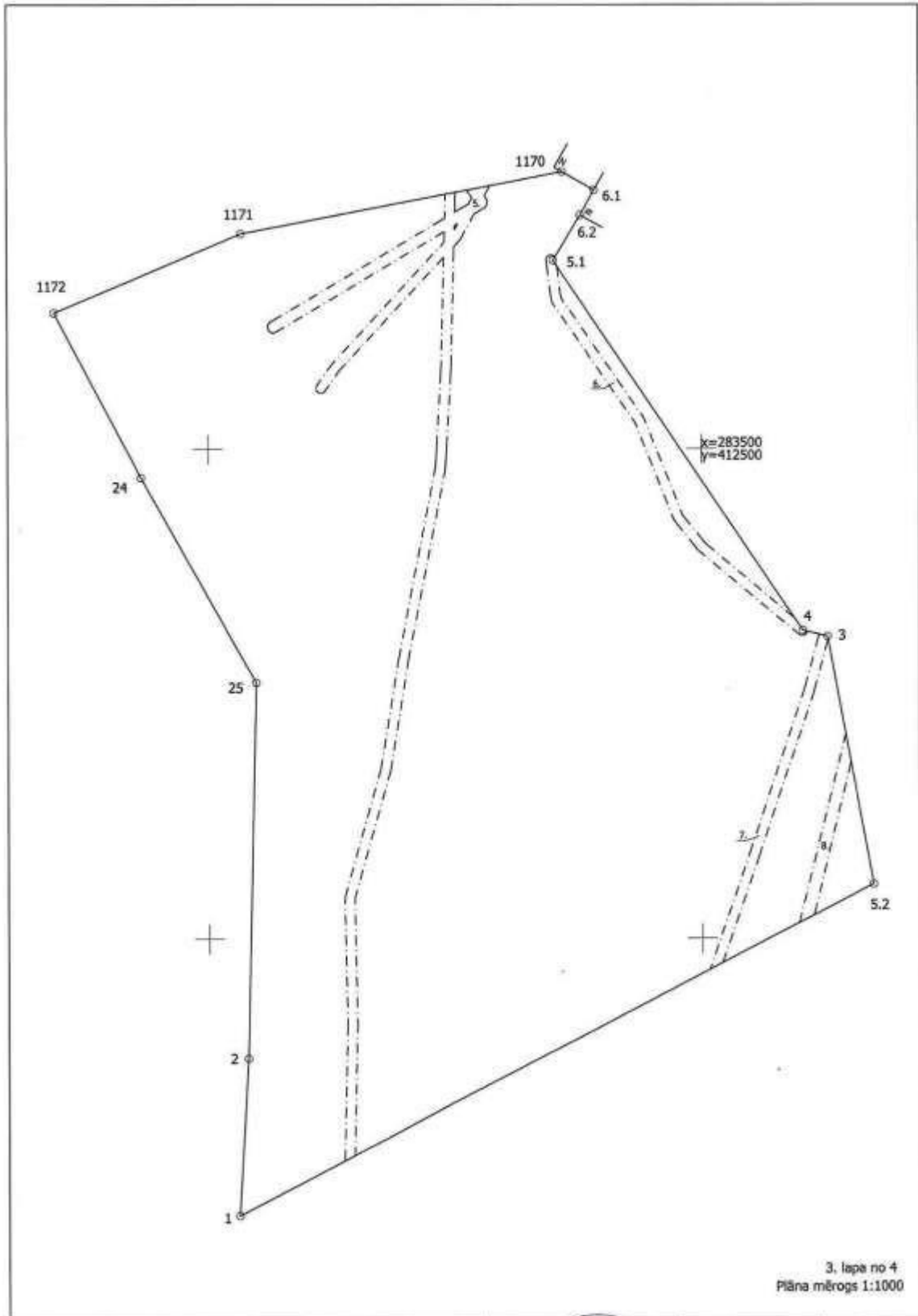
Saskaņoja: Brocēnu novada pašvaldības domes priekšsēdētājs	PARAKSTS	Ārijs Sproģis	28.02.2020.
SIA "Terra Topo" Saldus biroja vadītājs		Oskars Zērnis	26.02.2020.
Ierosinātājs ir informēts par kadastrālās uzmērīšanas laikā veiktajām darbībām, to rezultātiem.		Brocēnu novada pašvaldības domes priekšsēdētājs Ārijs Sproģis	28.02.2020.



Mērnīks Oskars Zērnis (sert. Nr. AB0180 derīgs no 04.06.2012. līdz 03.06.2022.) apliecina, ka plāns izgatavots atbilstoši Ministru kabineta 2011. gada 27. decembra noteikumiem Nr. 1019 "Zemes kadastrālās uzmērīšanas noteikumi"

Oskars Zērnis

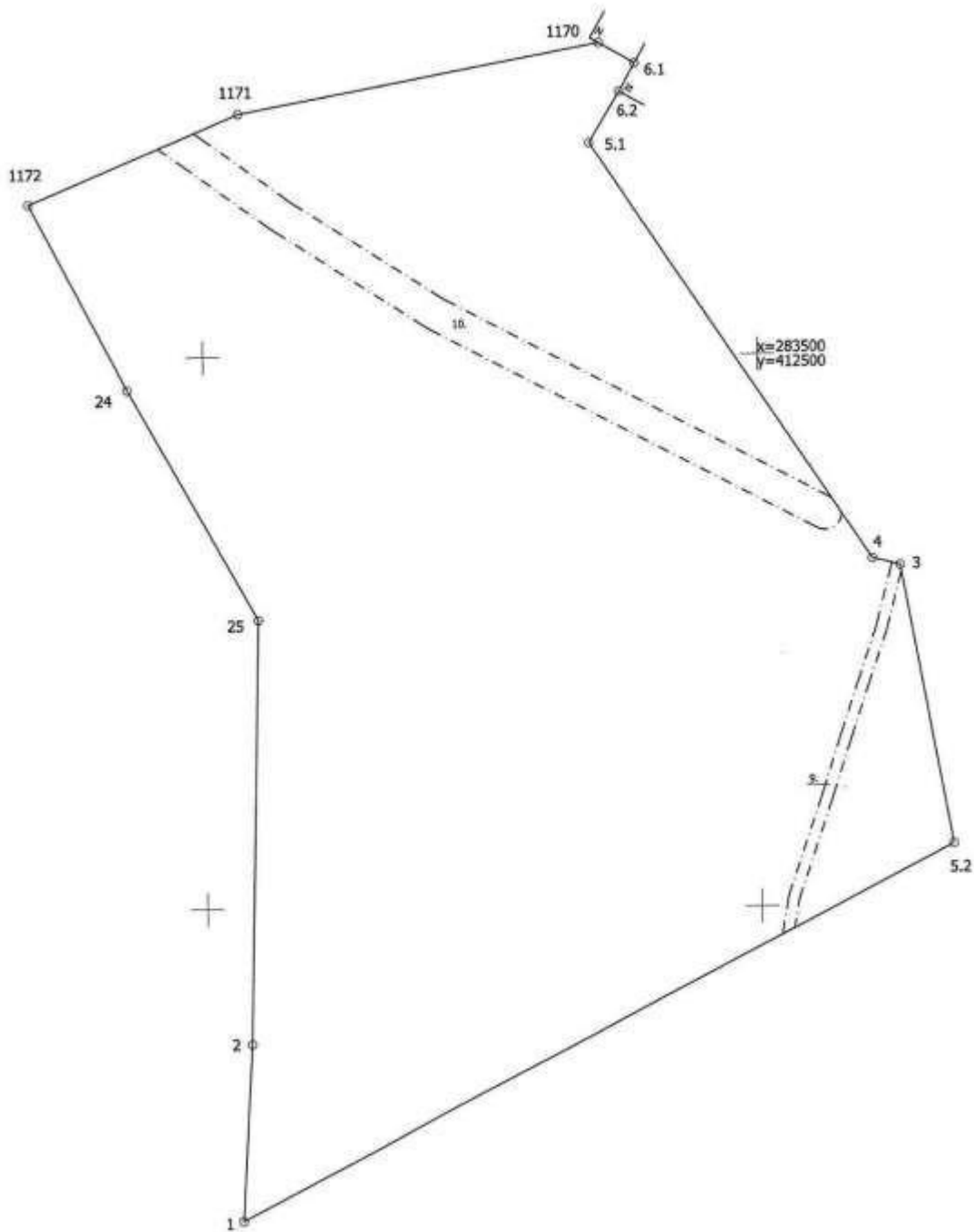
26.02.2020.



Mērnīeks Oskars Zērnis (sert. Nr.AB0180 derīgs no 04.06.2012. līdz 03.06.2022.) apliecina, ka plāns izgatavots atbilstoši Ministru kabineta 2011. gada 27. decembra noteikumiem Nr. 1019 "Zemes kadastrālās uzmērīšanas noteikumi"

Oskars Zērnis

26.02.2020.



4. lapa no 4  
Plāna mērogs 1:1000

Mērnīeks Oskars Zērnis (sert. Nr.AB0180 derīgs no 04.06.2012. līdz 03.06.2022.) apliecina, ka plāns izgatavots atbilstoši Ministru kabineta 2011. gada 27. decembra noteikumiem Nr. 1019 "Zemes kadastrālās uzmērīšanas noteikumi"

Oskars Zērnis

25.02.2020.



Valsts zemes dienests

## Informatīvā izdruka no Kadastra informācijas sistēmas teksta datiem

### Īpašums

Kadastra numurs	Nosaukums	Platība	Zemesgrāmatas nodalījuma numurs	Zemesgrāmatas apakšnodalījuma numurs	Administratīvā teritorija
84050020026	Pie apakšstacijas	1.9643 ha	100000610509	-	Brocēni, Saldus novads

### Kadastrālās vērtības

Vērtības veids	Vērtība (EUR)	Vērtības noteikšanas datums	Piezīmes
Fiskālā kadastrālā vērtība	18985	09.03.2026	Kadastrālo vērtību bāze ar atskaiti uz 2012.gadu un 2013.gadu
Universālā kadastrālā vērtība	22063	01.02.2025	Kadastrālo vērtību bāze ar atskaiti uz 2022.gadu (piemērots KV samazinošais koef. 0.8)
Fiskālais īpašuma novērtējums Kadastrā	18985	09.03.2026	Kadastrālo vērtību bāze ar atskaiti uz 2012.gadu un 2013.gadu . Kadastrālās vērtības un nekustamā īpašuma sastāvā esošās mežaudzes vērtības summa
Universālais īpašuma novērtējums Kadastrā	22063	01.02.2025	Kadastrālo vērtību bāze ar atskaiti uz 2022.gadu (piemērots KV samazinošais koef. 0.8) . Kadastrālās vērtības un nekustamā īpašuma sastāvā esošās mežaudzes vērtības summa

### Īpašuma sastāvs

#### Zemes vienības

Kadastra apzīmējums	Dzīvokļu īpašumos nesadalītās domājamās daļas	Adrese
84050020069	1/1	-

Nekustamā īpašuma objekta platība:	1.9643
Nekustamā īpašuma objekta platības mērvienība:	ha
Statuss:	nekustamais īpašums
Vidējais LIZ kvalitātes novērtējums ballēs:	-

#### Zemes vienības platības sadalījums pa lietošanas veidiem

Platība:	1.9643
Platības mērvienība:	ha
Lauksaimniecībā izmantojamās zemes platība:	0.0000
t.sk. Aramzemes platība:	0.0000
t.sk. Augļu dārzu platība:	0.0000
t.sk. Pļavu platība:	0.0000
t.sk. Ganību platība:	0.0000
no tām meliorētā lauksaimniecībā izmantojamā zeme:	0.0000
Mežu platība:	0.0000
t.sk. Jaunaudzes platība:	0.0000
Krūmāju platība:	0.0000
Purvu platība:	0.0000

Ūdens objektu zeme:	0.0211
t.sk. Zeme zem ūdeņiem:	0.0211
t.sk. Zeme zem zivju dīķiem:	0.0000
Zemes zem ēkām platība:	0.0000
Zemes zem ceļiem platība:	0.0299
Pārējās zemes platība:	1.9133

#### Lietošanas mērķi

Mērķis	Kods	Platība	Platības mērvienība
Komerccarības objektu apbūve	0801	1.9643	ha

#### Apgrūtinājumi

Nr.	Reģistrācijas datums	Tips	Apraksts	Platība	Mērv.
-	01.02.2025	7312050500	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu transformatoru apakstaciju	0.0062	ha
-	01.02.2025	7312050201	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu kabeļu līniju	0.0657	ha
-	01.02.2025	8317010100	Dzīvojamās apbūves zemei izvērtējamo apgrūtinājumu pārklājuma teritorija zemes kadastrālās vērtības aprēķinam	0.4252	ha
-	01.02.2025	8317020100	Pārējās apbūves zemei izvērtējamo apgrūtinājumu pārklājuma teritorija zemes kadastrālās vērtības aprēķinam	0.4252	ha
-	01.02.2025	8317030100	Lauku zemei izvērtējamo apgrūtinājumu pārklājuma teritorija zemes kadastrālās vērtības aprēķinam	0.5162	ha
-	01.02.2025	7312040200	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektronisko sakaru tīklu gaisvadu līniju	0.1740	ha
-	08.03.2026	7312010101	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap ūdensvadu, kas atrodas līdz 2 metru dziļumam	0.0001	ha
-	01.02.2025	7312040100	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar pazemes elektronisko sakaru tīklu līniju un kabeļu kanalizāciju	0.0126	ha
-	01.02.2025	7312050601	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu gaisvadu līniju pilsētās un ciemos ar nominālo spriegumu līdz 20 kilovoltiem	0.0798	ha
-	01.02.2025	7312050602	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu gaisvadu līniju pilsētās un ciemos ar nominālo spriegumu 110 kilovolti	0.4252	ha
-	08.03.2026	7312010300	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar pašteses kanalizācijas vadu	0.0670	ha

#### Īpašnieki

Personas kods / reģ. nr.	Vārds, uzvārds / Nosaukums	Domājamās daļas	Personas statuss	Īpašuma kad. nr. / būves kad. apz.	Adrese
90009114646	Saldus novada pašvaldība	1/1	pašvaldība	84050020026	Striku iela 3, Saldus, Saldus nov., LV-3801

Sai informācijai ir tikai informatīvs raksturs un tai nav juridiska spēka.

## Kartes skata izdrukā



### Saturs




#### Pilsētas

-  Valsts pilsēta
-  Novada pilsēta
-  Novadi
-  Pagasti
-  Ciemi
-  Latvijas Republikas teritorija



#### Adrešu punkti

-  Ēka
-  Apbūvei paredzēta zemes vienība





#### Galveno ceļu viduslīnijas

-  Valsts galvenais autoceļš
-  Valsts pirmās šķiras autoceļš
-  Valsts otrās šķiras autoceļš





#### Ielas un ceļi

-  Pašvaldības ceļš
-  Iela





#### Inženierbūves (punkti) KK

-  Uzmērīta inženierbūve (punkts)
-  Vektorizēta inženierbūve (punkts)
-  Uzmērīta pazemes inženierbūve (punkts)
-  Vektorizēta pazemes inženierbūve (punkts)








#### Inženierbūves (līnijas) KK

-  Uzmērīta inženierbūve (līnija)
-  Vektorizēta inženierbūve (līnija)
-  Uzmērīta pazemes inženierbūve (līnija)
-  Vektorizēta pazemes inženierbūve (līnija)

#### Inženierbūves (laukumi) KK

-  Uzmērīta inženierbūve (laukums)
-  Vektorizēta inženierbūve (laukums)
-  Uzmērīta pazemes inženierbūve (laukums)
-  Vektorizēta pazemes inženierbūve (laukums)

#### Ēkas KK

-  Uzmērīta ēka
-  Vektorizēta ēka
-  Uzmērīta pazemes ēka
-  Vektorizēta pazemes ēka
-  Ceļa servitūta teritorijas KK
-  Ēku servitūta teritorijas KK
-  Ūdens lietošanas servitūta teritorija KK

Šai izdrukai ir tikai informatīvs raksturs un tai nav juridiska spēka.

#### Autortiesības

Ortofotokarte mērogā 1:10 000 (Autors: © Latvijas Ģeotelpiskās informācijas aģentūra, 2016-2025)  
 Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas dati, 2026. gads  
 Valsts adrešu reģistra informācijas sistēmas dati, 2026. gads