

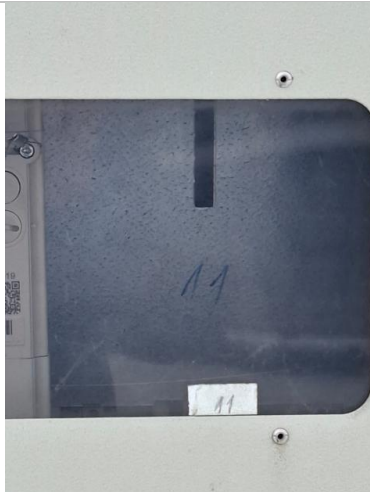


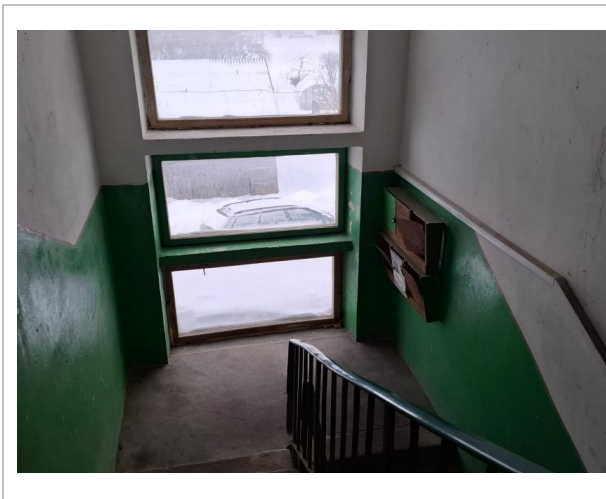
Apkārtnē



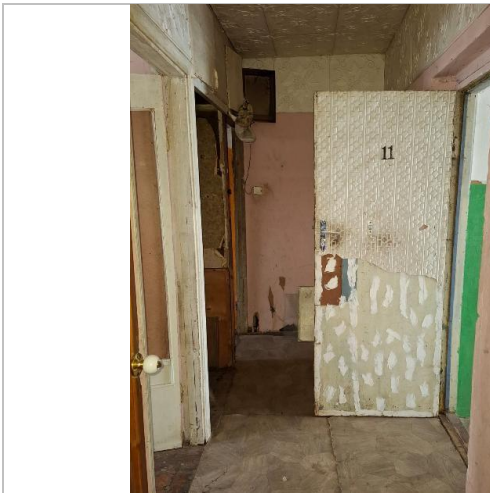


leeja ēkā





Dzīvokļa ārdurvis



Gaitenis, telpa Nr. 1



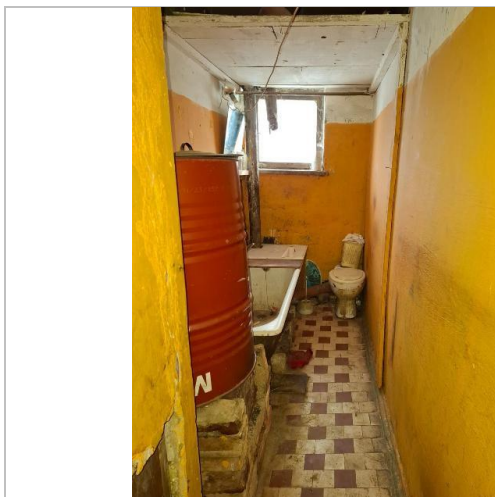
Istaba, telpa Nr. 2





Virtuve, telpa Nr. 3





Sanitārā telpa, telpa Nr. 6

Nodalījuma noraksts

Kurzemes rajona tiesa

Šķēdes pagasta zemesgrāmatas nodalījums Nr. 100000497567 - 11

Kadastra numurs: 84889000100

Skolas iela 4 - 11, Šķēde, Šķēdes pag., Saldus nov.

I daļas 1.iedaļa Nekustams īpašums, servitūti un reālnastas, pievienotie zemes gabali	Domājamā daļa	Platība, lielums
1.1. Dzīvoklis Nr. 11.		33.1 m ²
1.2. Kopīpašuma domājamā daļa no būves (kadastra apzīmējums 84880030161001).	331/5227	
1.3. Kopīpašuma domājamā daļa no būves (kadastra apzīmējums 84880030161002).	331/5227	
1.4. Kopīpašuma domājamā daļa no būves (kadastra apzīmējums 84880030161003).	331/5227	
1.5. Kopīpašuma domājamā daļa no zemes (kadastra apzīmējums 84880030161). Žurn. Nr. 300008470476, lēmums 17.12.2025., tiesnese Baiba Volfa-Riekstiņa	331/5227	
II daļas 1.iedaļa Nekustama īpašuma īpašnieks, īpašumtiesību pamats	Domājamā daļa	Summa
1.1. Īpašnieks: Saldus novada pašvaldība, reģistrācijas numurs 90009114646.	1	
1.2. Pamats: Saldus novada pašvaldības 2025.gada 20.oktobra izziņa Nr.4-26/3881. Žurn. Nr. 300008470476, lēmums 17.12.2025., tiesnese Baiba Volfa-Riekstiņa		

Citu ierakstu daļās un iedaļās nav.



Informatīvā izdruka no Kadastra informācijas sistēmas teksta datiem

Valsts zemes dienests

Īpašums

Kadastra numurs	Nosaukums	Platība	Zemesgrāmatas nodalījuma numurs	Zemesgrāmatas apakšnodalījuma numurs	Administratīvā teritorija
84889000100	-	33,1 m ²	100000497567	11	Šķēdes pagasts, Saldus novads

Kadastrālās vērtības

Vērtības veids	Vērtība (EUR)	Vērtības noteikšanas datums	Piezīmes
Fiskālā kadastrālā vērtība	949	23.12.2025	Kadastrālo vērtību bāze ar atskaiti uz 2012.gadu un 2013.gadu
Universālā kadastrālā vērtība	1053	31.10.2025	Kadastrālo vērtību bāze ar atskaiti uz 2022.gadu (piemērots KV samazinošais koef. 0.8)
Fiskālais īpašuma novērtējums Kadastrā	949	23.12.2025	Kadastrālo vērtību bāze ar atskaiti uz 2012.gadu un 2013.gadu . Kadastrālās vērtības un nekustamā īpašuma sastāvā esošās mežaudzes vērtības summa
Universālais īpašuma novērtējums Kadastrā	1053	31.10.2025	Kadastrālo vērtību bāze ar atskaiti uz 2022.gadu (piemērots KV samazinošais koef. 0.8) . Kadastrālās vērtības un nekustamā īpašuma sastāvā esošās mežaudzes vērtības summa

Īpašuma sastāvs

Dzīvokļa īpašumā ietilpstošās telpu grupas

Kadastra apzīmējums	Adrese
84880030161001011	Skolas iela 4 - 11, Šķēde, Šķēdes pag., Saldus nov., LV-3875

Nosaukums:	Dzīvoklis
Lietošanas veids:	1122 - Triju vai vairāku dzīvokļu mājas dzīvojamo telpu grupa
Stāvs (piesaistes):	2
Telpu skaits:	4
Ēkas apsekošanas datums:	01.11.1998
Telpu grupas ekspluatācijā pieņemšanas gads(-i):	-

Kopējās platības sadalījums pa platību veidiem

Kopējā platība (kv.m.):	33.1
Dzīvojamo telpu platība (kv.m.):	33.1
Dzīvokļu platība (kv.m.):	33.1
Dzīvokļu dzīvojamā platība (kv.m.):	17.1
Dzīvokļu paligtelpu platība (kv.m.):	16
Dzīvokļu ārtelpu platība (kv.m.):	0
Nedzīvojamo telpu platība (kv.m.):	0
Nedzīvojamo iekštelpu platība (kv.m.):	0
Nedzīvojamo ārtelpu platība (kv.m.):	0
Koplietošanas paligtelpu platība (kv.m.):	0
Koplietošanas iekštelpu platība (kv.m.):	0
Koplietošanas ārtelpu platība (kv.m.):	0

Telpas

Telpas numurs telpu grupā	Nosaukums	Telpas veids	Stāvs	Augstums (m)	Mazākais augstums (m)	Lielākais augstums (m)	Platība (kv.m.)	Ekspluatācijā pieņemšanas gads(-i)
1	Gaitenis	Dzīvokļa paligtelpa	2	2.5	-	-	5.2	-
2	Istaba	Dzīvojamā telpa	2	2.5	-	-	17.1	-
3	Virtuve	Dzīvokļa paligtelpa	2	2.5	-	-	6.7	-
4	Savienotā sanitārtehniskā telpa	Dzīvokļa paligtelpa	2	2.5	-	-	4.1	-

Reģistrētie labiekārtojumi

Labiekārtojuma veids	Apjoms (ja tāds ir)	Labiekārtojuma noteikšanas veids (ja tāds ir)
Apkure. Vietējā. Krāsns		
Aukstā ūdensapgāde		
Citi, iepriekš neklasificēti, labiekārtojumi. Pods / pisuārs / bidē		
Citi, iepriekš neklasificēti, labiekārtojumi. Vanna / duša		
Elektroapgāde		
Kanalizācija. Nav reģistrēts sadzīves kanalizācijas veids		

Datums: 01.11.1998

Pie dzīvokļa īpašuma piederošo zemes vienību domājamās daļas

Kadastra apzīmējums	Adrese	Domājamā daļa
84880030161	Skolas iela 4, Šķēde, Šķēdes pag., Saldus nov., LV-3875	331/5227

Pie dzīvokļa īpašuma piederošo būvju domājamās daļas

Kadastra apzīmējums	Adrese	Domājamā daļa	FSO
84880030161001	Skolas iela 4, Šķēde, Šķēdes pag., Saldus nov., LV-3875	331/5227	-
84880030161002	Skolas iela 4, Šķēde, Šķēdes pag., Saldus nov., LV-3875	331/5227	Jā
84880030161003	Skolas iela 4, Šķēde, Šķēdes pag., Saldus nov., LV-3875	331/5227	Jā

Īpašnieki

Personas kods / reģ. nr.	Vārds, uzvārds / Nosaukums	Domājamās daļas	Personas statuss	Īpašuma kad. nr. / būves kad. apz.	Adrese
90009114646	Saldus novada pašvaldība	1/1	pašvaldība	84889000100	Strīku iela 3, Saldus, Saldus nov., LV-3801

Šai informācijai ir tikai informatīvs raksturs un tai nav juridiska spēka.

VALSTS ZEMES DIENESTS

**TELPU GRUPAS KADASTRĀLĀS
UZMĒRĪŠANAS LIETA**

Telpu grupas kadastra apzīmējums:.....84880030161001011
Nosaukums:.....Dzīvoklis
Adrese:.....Skolas iela 4 - 11, Šķēde, Šķēdes pag., Saldus nov.
Kadastrālās uzmērīšanas datums:.....01.11.1998

Izdrukas ID: 390002879723	Izdrukas datums: 31.10.2025	1 no 3
---------------------------	-----------------------------	--------

Skaidrojumi:

Nav – Kadastra informācijas sistēmā dati nav reģistrēti; Neregistrē – atbilstoši normatīvajiem aktiem dati netiek reģistrēti

V1 - Ēka ļoti labā tehniskā stāvoklī, V2 - Ēka labā tehniskā stāvoklī, V3 - Ēka apmierinošā tehniskā stāvoklī, V4 - Ēka neapmierinošā tehniskā stāvoklī, V5 - Ēka ir kritiskā stāvoklī vai sabrukusi.

Telpu grupas kadastrālās uzmērīšanas lieta

1. Kadastra objekta identifikators

1.1. Telpu grupas kadastra apzīmējums:.....84880030161001011

1.2. Nekustamā īpašuma kadastra numurs:.....84889000100

9. Nekustamā īpašuma objekta apgrūtinājumi

9.1. Dati par nekustamā īpašuma objekta apgrūtinājumu nav reģistrēti.

10. Būves pamatdati

10.1. Būves kadastra apzīmējums:.....84880030161001

10.1.1. Adrese:.....Skolas iela 4, Šķēde, Šķēdes pag., Saldus nov.

10.1.2. Nosaukums:.....Daudzdzīvokļu dzīvojamā māja

10.1.3. Galvenais lietošanas veids:.....I122 - Triju vai vairāku dzīvokļu mājas

10.1.4. Kopējā platība (m²):.....860

10.1.5. Apbūves laukums (m²):.....384.9

10.1.6. Virszemes stāvu skaits:.....2

10.1.7. Pazemes stāvu skaits:.....1

10.1.8. Telpu grupu skaits:.....16

10.1.9. Eksploatācijā pieņemšanas gads(-i):.....Nav

10.1.10. Uzbūvēšanas gads:.....1968

10.1.11. Nolietojums:.....V3

10.1.12. Nolietojuma noteikšanas datums:.....Nav

10.1.13. Apsekošanas datums:.....05.09.2011

10.1.14. Būve ir pirmsreģistrēta:.....Nē

10.1.15. Veicot kadastrālo uzmērīšanu, būve apvidū nav konstatēta:.....Nē

10.1.16. Būve atrodas vai daļēji atrodas uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu:.....84880030161

10.1.17. Funkcionāli saistīto ēku kadastra apzīmējumi:....84880030161002, 84880030161003

10.1.18. Dati par būves atzīmēm nav reģistrēti.

11. Būves tips

11.1. Būves kadastra apzīmējums:.....84880030161001

Tipa kods	Tipa nosaukums
I1220102	Daudzdzīvokļu 1-2 stāvu mājas

12. Ēkas konstruktīvie elementi un fasādes apdare

12.1. Ēka ar kadastra apzīmējumu 84880030161001:

Nosaukums	Materiāls	Konstatācijas gads
Pamati	Dzelzbetona, betona bloki	1968
Sienas (vertikālā konstrukcija)	Ķieģeļu mūris 2,5 ķieģeļu biezumā vai biežāks	1968
Pārsegumi	Betona, dzelzbetona, ķieģeļu mūra velves	1968
Jumta segums	Cits neklasificēts materiāls	1968

13. Būves apjoma rādītāji

13.1. Būves ar kadastra apzīmējumu 84880030161001 apjoma rādītāji:

Apjoma rādītāja veids	Apjoma rādītāja nosaukums	Apjoms un mērvienība	Tipa/ elementa kods	Tipa/ elementa nosaukums
Apbūves laukums	Nav	384.9 apbūves laukuma kv.m.	Nav	Nav
Kopējā platība	Nav	860 kv.m.	Nav	Nav
Būvtilpums	Nav	3017 kub.m.	Nav	Nav

14. Kopējās platības sadalījums pa platību veidiem

14.1. Telpu grupa ar kadastra apzīmējumu.....84880030161001011

Izdrukas ID: 390002879723	Izdrukas datums: 31.10.2025	2 no 3
---------------------------	-----------------------------	--------

Skaidrojumi:

Nav – Kadastra informācijas sistēmā dati nav reģistrēti; Neregistrē – atbilstoši normatīvajiem aktiem dati netiek reģistrēti

V1 - Ēka ļoti labā tehniskā stāvoklī, V2 - Ēka labā tehniskā stāvoklī, V3 - Ēka apmierinošā tehniskā stāvoklī, V4 - Ēka neapmierinošā tehniskā stāvoklī, V5 - Ēka ir kritiskā stāvoklī vai sabrukusi.

14.1.1. Kopējā platība (m ²).....	33.1
14.1.1.1. Lietderīgā platība (m ²).....	Nav
14.1.1.1.1. Dzīvokļu kopējā platība (m ²).....	Nav
14.1.1.1.1.1. Dzīvokļu platība (m ²).....	33.1
14.1.1.1.1.1.1. Dzīvojamā platība (m ²).....	17.1
14.1.1.1.1.1.2. Dzīvokļu palīgtelpu platība (m ²).....	16
14.1.1.1.1.2. Dzīvokļu ārtelpu platība (m ²).....	0
14.1.1.1.2. Nedzīvojamo telpu platība (m ²).....	0
14.1.1.1.2.1. Nedzīvojamo iekštelpu platība (m ²).....	0
14.1.1.1.2.2. Nedzīvojamo ārtelpu platība (m ²).....	0
14.1.1.2. Koplietošanas palīgtelpu platība (m ²).....	0
14.1.1.2.1. Koplietošanas iekštelpu platība (m ²).....	0
14.1.1.2.2. Koplietošanas ārtelpu platība (m ²).....	0

16. Telpu grupas pamatdati

16.1. Telpu grupas kadastra apzīmējums:.....	84880030161001011
16.1.1. Adrese:.....	Skolas iela 4 - 11, Šķēde, Šķēdes pag., Saldus nov.
16.1.2. Nosaukums:.....	Dzīvoklis
16.1.3. Lietošanas veids:.....	1122 - Triju vai vairāku dzīvokļu mājas dzīvojamo telpu grupa
16.1.4. Stāvs (stāvi), kurā atrodas telpu grupa:.....	2
16.1.5. Telpu skaits:.....	4
16.1.6. Kopējā platība (m ²):.....	33.1
16.1.7. Apsekošanas datums:.....	01.11.1998
16.1.8. Eksploatācijā pieņemšanas gads(-i):.....	Nav
16.1.9. Telpu grupa ietilpst dzīvokļa īpašumā ar kadastra numuru:.....	84889000100
16.1.10. Telpu grupa ietilpst būvē ar kadastra apzīmējumu:.....	84880030161001
16.1.11. Būve atrodas vai daļēji atrodas uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu:.....	84880030161

17. Telpu grupas kopējās platības sadalījums pa telpu veidiem un telpu raksturojošie rādītāji

17.1. Telpu grupas kadastra apzīmējums:.....	84880030161001011
--	-------------------

Numurs	Nosaukums	Veids	Stāvs	Augstums (m)	Mazākais augstums (m)	Lielākais augstums (m)	Platība (m ²)	Eksploatācijā pieņemšanas gads(-i)
1	Gaitenis	2 - Dzīvokļa palīgtelpa	2	2.5	Nav	Nav	5.2	Nav
2	Istaba	1 - Dzīvojamā telpa	2	2.5	Nav	Nav	17.1	Nav
3	Virtuve	2 - Dzīvokļa palīgtelpa	2	2.5	Nav	Nav	6.7	Nav
4	Savienotā sanitārtehniskā telpa	2 - Dzīvokļa palīgtelpa	2	2.5	Nav	Nav	4.1	Nav

18. Labiekārtojumi

18.1. Telpu grupas kadastra apzīmējums:.....	84880030161001011
--	-------------------

Reģistrētie labiekārtojumi	Noteikšanas veids (ja ir)	Apjoms (ja ir)
Apkure. Vietējā. Krāsns		
Aukstā ūdensapgāde		
Citi, iepriekš neklasificēti, labiekārtojumi. Pods / pisuārs / bidē		
Citi, iepriekš neklasificēti, labiekārtojumi. Vanna / duša		
Elektroapgāde		
Kanalizācija. Nav reģistrēts sadzīves kanalizācijas veids		

18.1.1. Labiekārtojumu datums:	01.11.1998
--------------------------------------	------------

Izdrukas ID: 390002879723	Izdrukas datums: 31.10.2025	3 no 3
---------------------------	-----------------------------	--------

Skaidrojumi:

Nav – Kadastra informācijas sistēmā dati nav reģistrēti; Neregistrē – atbilstoši normatīvajiem aktiem dati netiek reģistrēti

V1 - Ēka ļoti labā tehniskā stāvoklī, V2 - Ēka labā tehniskā stāvoklī, V3 - Ēka apmierinošā tehniskā stāvoklī, V4 - Ēka neapmierinošā tehniskā stāvoklī, V5 - Ēka ir kritiskā stāvoklī vai sabrukusi.

