



Istaba, telpa nr.1



Virtuve, telpa nr.2



Sanitārais mezgls, telpa nr.3



Gaitenis, telpa nr.5



Gaitenis, telpa nr.5



Dzīvokļa ārdurvis



Koplietošanas telpas



Kāpņutelpas ārdurvis

Nodalījuma noraksts

Kurzemes rajona tiesa

Nīgrandes pagasta zemesgrāmatas nodalījums Nr. 254 - 42

Kadastra numurs: 84709000397

Silu iela 4 - 42, Kalni, Nīgrandes pag., Saldus nov.

<i>I daļas 1.iedaļa</i> Nekustams īpašums, servitūti un reālnastas, pievienotie zemes gabali	Domājamā daļa	Platība, lielums
1.1. Dzīvoklis Nr. 42.		47.8 m ²
1.2. Kopīpašuma domājamā daļa no būves (kadastra apzīmējums 84700060179001).	451/33850	
1.3. Kopīpašuma domājamā daļa no zemes (kadastra apzīmējums 84700060179). <i>Žurn. Nr. 300008470535, lēmums 16.12.2025., tiesnese Odeta Turka</i>	451/33850	

II daļas 1.iedaļa Nekustama īpašuma īpašnieks, īpašumtiesību pamats	Domājamā daļa	Summa
1.1. Īpašnieks: Saldus novada pašvaldība, reģistrācijas numurs 90009114646.	1	
1.2. Pamats: Saldus novada pašvaldības 2025.gada 5.decembra izziņa Nr.4-26/4488 par dzīvokļa atrašanos pašvaldības bilancē <i>Žurn. Nr. 300008470535, lēmums 16.12.2025., tiesnese Odeta Turka</i>		

Citu ierakstu daļās un iedaļās nav.

Informācija par aprūtinājumiem, kas attiecas uz īpaši aizsargājamām dabas teritorijām vai mikroliegumiem – pieejama dabas datu pārvaldības sistēmā OZOLS <https://ozols.gov.lv/pub>

Informācijas prasītājs: Ina Vītola (e-lug). Pieprasījums izdarīts 16.12.2025 15:30:49.

Piezīme. Saskaņā ar Eiropas Parlamenta un Padomes 2016.gada 27.aprīļa Regulu Nr.2016/679 par fizisku personu aizsardzību attiecībā uz personas datu apstrādi un šādu datu brīvu apriti un ar ko atceļ Direktīvu 95/46/EK (Vispārīgā datu aizsardzības regula) katrs informācijas pieprasījums no datubāzes tiek reģistrēts.

VALSTS ZEMES DIENESTS

TELPU GRUPAS KADASTRĀLĀS UZMĒRĪŠANAS LIETA

Telpu grupas kadastra apzīmējums:.....84700060179001042
Nosaukums:.....Dzīvoklis
Adrese:.....Silu iela 4 - 42, Kalni, Nīgrandes pag., Saldus nov.
Kadastrālās uzmērīšanas datums:.....08.11.2025

Izdrukas ID: 390002881690	Izdrukas datums: 08.11.2025	1 no 3
---------------------------	-----------------------------	--------

Skaidrojumi:

Nav – Kadastra informācijas sistēmā dati nav reģistrēti; Neregistrē – atbilstoši normatīvajiem aktiem dati netiek reģistrēti

V1 - Ēka ļoti labā tehniskā stāvoklī, V2 - Ēka labā tehniskā stāvoklī, V3 - Ēka apmierinošā tehniskā stāvoklī, V4 - Ēka neapmierinošā tehniskā stāvoklī, V5 - Ēka ir kritiskā stāvoklī vai sabrukusi.

Telpu grupas kadastrālās uzmērīšanas lieta

1. Kadastra objekta identifikators

1.1. Telpu grupas kadastra apzīmējums:.....84700060179001042

1.2. Nekustamā īpašuma kadastra numurs:.....Nav

9. Nekustamā īpašuma objekta apgrūtinājumi

9.1. Dati par nekustamā īpašuma objekta apgrūtinājumu nav reģistrēti.

10. Būves pamatdati

10.1. Būves kadastra apzīmējums:.....84700060179001

10.1.1. Adrese:.....Silu iela 4, Kalni, Nīgrandes pag., Saldus nov.

10.1.2. Nosaukums:.....Dzīvojamā māja

10.1.3. Galvenais lietošanas veids:.....1122 - Triju vai vairāku dzīvokļu mājas

10.1.4. Kopējā platība (m²):.....4554.8

10.1.5. Apbūves laukums (m²):.....1147.8

10.1.6. Virszemes stāvu skaits:.....5

10.1.7. Pazemes stāvu skaits:.....1

10.1.8. Telpu grupu skaits:.....57

10.1.9. Eksploatācijā pieņemšanas gads(-i):.....Nav

10.1.10. Uzbūvēšanas gads:.....1980

10.1.11. Nolietojums:.....V3

10.1.12. Nolietojuma noteikšanas datums:.....10.02.2025

10.1.13. Apsekošanas datums:.....08.11.2025

10.1.14. Būve ir pirmsreģistrēta:.....Nē

10.1.15. Veicot kadastrālo uzmērīšanu, būve apvidū nav konstatēta:.....Nē

10.1.16. Būve atrodas vai daļēji atrodas uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu:.....
84700060179

10.1.17. Funkcionāli saistīto ēku kadastra apzīmējumi:.....Nav

10.1.18. Dati par būves atzīmēm nav reģistrēti.

11. Būves tips

11.1. Būves kadastra apzīmējums:.....84700060179001

Tipa kods	Tipa nosaukums
11220103	Daudzdzīvokļu 3-5 stāvu mājas

12. Ēkas konstruktīvie elementi un fasādes apdare

12.1. Ēka ar kadastra apzīmējumu 84700060179001:

Nosaukums	Materiāls	Konstatācijas gads
Pamati	Dzelzsbetona, betona bloki, Ķieģeļu mūris	1980
Sienas (vertikālā konstrukcija)	Arbolīta bloki, gāzbetona, ģipšbetona, keramzītbetona paneļi, Ķieģeļu mūris 1,5 līdz 2,5 ķieģeļu biezumā	1980
Pārsegumi	Dzelzsbetona paneļi, sijas	1980
Jumta nesošā konstrukcija	Koks	1980
Jumta segums	Azbestcimenta loksnes, Šķiedrcementa loksnes	1980

13. Būves apjoma rādītāji

13.1. Būves ar kadastra apzīmējumu 84700060179001 apjoma rādītāji:

Apjoma rādītāja veids	Apjoma rādītāja nosaukums	Apjoms un mērvienība	Tipa/ elementa kods	Tipa/ elementa nosaukums
Apbūves laukums	Nav	1147.8 apbūves laukuma kv.m.	Nav	Nav
Kopējā platība	Nav	4554.8 kv.m.	Nav	Nav
Būvtilpums	Nav	16026 kub.m.	Nav	Nav

Izdrukas ID: 390002881690	Izdrukas datums: 08.11.2025	2 no 3
---------------------------	-----------------------------	--------

Skaidrojumi:

Nav – Kadastra informācijas sistēmā dati nav reģistrēti; Neregistrē – atbilstoši normatīvajiem aktiem dati netiek reģistrēti

V1 - Ēka ļoti labā tehniskā stāvoklī, V2 - Ēka labā tehniskā stāvoklī, V3 - Ēka apmierinošā tehniskā stāvoklī, V4 - Ēka neapmierinošā tehniskā stāvoklī, V5 - Ēka ir kritiskā stāvoklī vai sabrukusi.

14. Kopējās platības sadalījums pa platību veidiem

14.1. Telpu grupa ar kadastra apzīmējumu.....	84700060179001042
14.1.1. Kopējā platība (m ²).....	47.8
14.1.1.1. Lietderīgā platība (m ²).....	Nav
14.1.1.1.1. Dzīvokļu kopējā platība (m ²).....	Nav
14.1.1.1.1.1. Dzīvokļu platība (m ²).....	41.5
14.1.1.1.1.1.1. Dzīvojamā platība (m ²).....	21.9
14.1.1.1.1.1.2. Dzīvokļu palīgtelpu platība (m ²).....	19.6
14.1.1.1.2. Dzīvokļu ārtelpu platība (m ²).....	6.3
14.1.1.1.2.1. Nedzīvojamo telpu platība (m ²).....	0
14.1.1.1.2.1.1. Nedzīvojamo iekštelpu platība (m ²).....	0
14.1.1.1.2.2. Nedzīvojamo ārtelpu platība (m ²).....	0
14.1.1.2. Koplietošanas palīgtelpu platība (m ²).....	0
14.1.1.2.1. Koplietošanas iekštelpu platība (m ²).....	0
14.1.1.2.2. Koplietošanas ārtelpu platība (m ²).....	0

16. Telpu grupas pamatdati

16.1. Telpu grupas kadastra apzīmējums:.....	84700060179001042
16.1.1. Adrese:.....	Silu iela 4 - 42, Kalni, Nīgrandes pag., Saldus nov.
16.1.2. Nosaukums:.....	Dzīvoklis
16.1.3. Lietošanas veids:.....	1122 - Triju vai vairāku dzīvokļu mājas dzīvojamo telpu grupa
16.1.4. Stāvs (stāvi), kurā atrodas telpu grupa:.....	3
16.1.5. Telpu skaits:.....	5
16.1.6. Kopējā platība (m ²):.....	47.8
16.1.7. Apsekošanas datums:.....	08.11.2025
16.1.8. Eksploatācijā pieņemšanas gads(-i):.....	Nav
16.1.9. Telpu grupa ietilpst dzīvokļa īpašumā ar kadastra numuru:.....	Nav
16.1.10. Telpu grupa ietilpst būvē ar kadastra apzīmējumu:.....	84700060179001
16.1.11. Būve atrodas vai daļēji atrodas uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu:.....	84700060179

17. Telpu grupas kopējās platības sadalījums pa telpu veidiem un telpu raksturojošie rādītāji

17.1. Telpu grupas kadastra apzīmējums:.....	84700060179001042
--	-------------------

Numurs	Nosaukums	Veids	Stāvs	Augstums (m)	Mazākais augstums (m)	Lielākais augstums (m)	Platība (m ²)	Eksploatācijā pieņemšanas gads(-i)
1	Dzīvojamā istaba	1 - Dzīvojamā telpa	3	2.53	2.53	2.53	21.9	Nav
2	Virtuve	2 - Dzīvokļa palīgtelpa	3	2.52	2.52	2.52	7.8	Nav
3	Savienotā sanitārtehniskā telpa	2 - Dzīvokļa palīgtelpa	3	2.52	2.52	2.52	4.5	Nav
5	Gaitenis	2 - Dzīvokļa palīgtelpa	3	2.47	2.47	2.47	7.3	Nav
6	Lodžija	3 - Dzīvokļa ārtelpa	3	2.59	2.59	2.59	6.3	Nav

18. Labiekārtojumi

18.1. Telpu grupas kadastra apzīmējums.....	84700060179001042
---	-------------------

Reģistrētie labiekārtojumi	Noteikšanas veids (ja ir)	Apjoms (ja ir)
Aukstā ūdensapgāde		
Citi, iepriekš neklasificēti, labiekārtojumi. Pods / pusuārs / bidē		
Citi, iepriekš neklasificēti, labiekārtojumi. Vanna / duša		
Elektroapgāde		
Kanalizācija. Centralizēta		

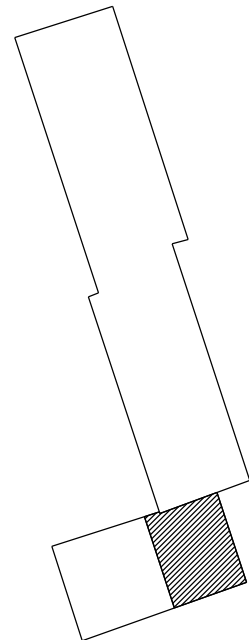
18.1.1. Labiekārtojumu datums:	18.01.1999
--------------------------------------	------------

Izdrukas ID: 390002881690	Izdrukas datums: 08.11.2025	3 no 3
---------------------------	-----------------------------	--------

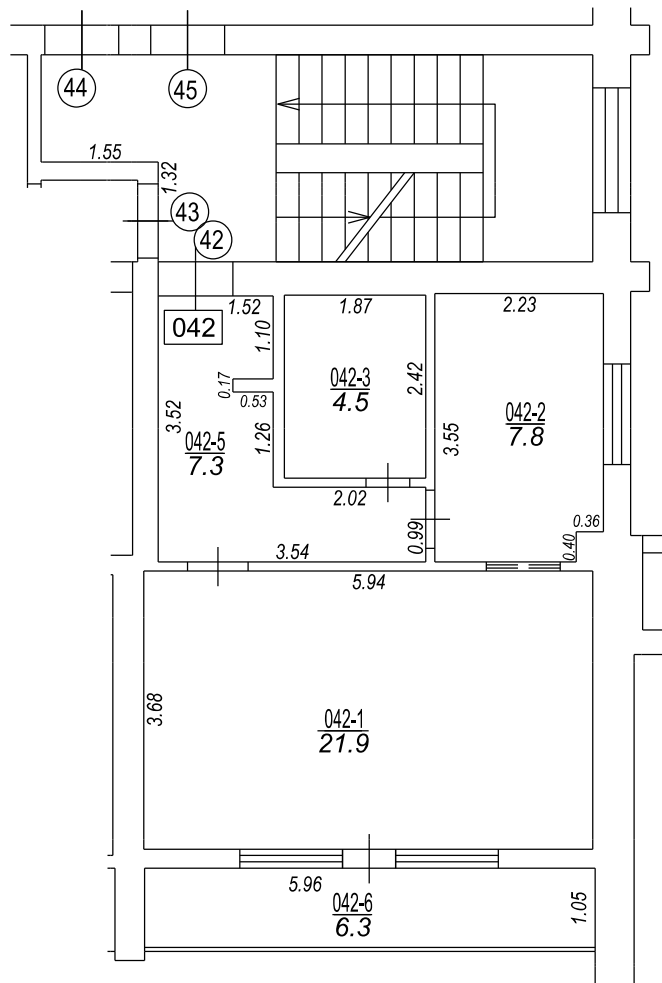
Skaidrojumi:

Nav – Kadastra informācijas sistēmā dati nav reģistrēti; Neregistrē – atbilstoši normatīvajiem aktiem dati netiek reģistrēti

V1 - Ēka ļoti labā tehniskā stāvoklī, V2 - Ēka labā tehniskā stāvoklī, V3 - Ēka apmierinošā tehniskā stāvoklī, V4 - Ēka neapmierinošā tehniskā stāvoklī, V5 - Ēka ir kritiskā stāvoklī vai sabrukusi.



Siltu iela



TELPU GRUPAS PLĀNS		
KADAŠTRA APZĪMĒJUMS	MĒROGS	LPP.
8470060179001042	1 : 100	4

84700060179001_20250207_EF_1



84700060179001_20250207_EF_2



84700060179001_20250207_EF_3



84700060179001_20250207_EF_4

