



Skats uz piebraucamo ceļu Saules ielu



Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8405 004 0222



Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8405 004 0222



Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8405 004 0222

Nodalījuma noraksts

Kurzemes rajona tiesa

Brocēnu pilsētas zemesgrāmatas nodalījums Nr. 100000942028

Kadastra numurs: 84050040264

Saules iela 5, Brocēni, Saldus nov.

I daļas 1.iedaļa Nekustams īpašums, servitūti un reālnastas, pievienotie zemes gabali	Domājamā daļa	Platība, lielums
1.1. Zemes vienība (kadastra apzīmējums 84050040222). 1.2. Zemes vienība atdalīta no nekustamā īpašuma, kas ierakstīts Brocēnu pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000540691. <i>Žurn. Nr. 300008250058, lēmums 18.02.2025., tiesnese Dina Rīna</i>		1573 m ²
II daļas 1.iedaļa Nekustama īpašuma īpašnieks, īpašumtiesību pamats	Domājamā daļa	Summa
1.1. Īpašnieks: Saldus novada pašvaldība, reģistrācijas numurs 90009114646. 1.2. Pamats: īpašnieka 2025.gada 24.janvāra nostiprinājuma lūgums nekustamā īpašuma sadalīšanai, 2024.gada 30.oktobra Saldus novada pašvaldības Nekustamā īpašuma nodaļas lēmums Nr.23, 2024.gada 14.novembra Saldus novada pašvaldības Nekustamā īpašuma nodaļas lēmums Nr.24. <i>Žurn. Nr. 300008250058, lēmums 18.02.2025., tiesnese Dina Rīna</i>	1	

Citu ierakstu daļās un iedaļās nav.

Informācija par apgrūtinājumiem, kas attiecas uz īpaši aizsargājamām dabas teritorijām vai mikrolietumiem – pieejama dabas datu pārvaldības sistēmā OZOLS <https://ozols.gov.lv/pub/>

Informācijas prasītājs: Anīta Grīgute. Pieprasījums izdarīts 04.02.2026 08:55:48.

Piezīme: Saskaņā ar Eiropas Parlamenta un Padomes 2016.gada 27.aprīļa Regulu Nr.2016/679 par fizisku personu aizsardzību attiecībā uz personas datu apstrādi un šādu datu brīvu aprīti un ar ko atceļ Direktīvu 95/46/EK (Vispārīgā datu aizsardzības regula) katrs informācijas pieprasījums no datubāzes tiek reģistrēts.

LATVIJAS REPUBLIKA

ZEMES ROBEŽU PLĀNS

Zemes vienības kadastra apzīmējums: 8405 004 0222
Adrese: Saules iela 5, Brocēni, Saldus novads

Plāns izgatavots, pamatojoties uz Saldus novada pašvaldības Nekustamā īpašuma nodaļas 2024. gada 15. jūlija sēdes protokolu Nr.15, 6.§ "Par Detālpārplānojuma nekustamā īpašuma Apbūves zeme, Brocēnos, kadastra numurs 8405 004 0104, sastāvā esošai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8405 004 0164, apstiprināšanu".

Zemes vienība izveidota, sadalot zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8405 004 0164.

Robežas noteiktas: 2024. gada 26. novembrī

Plāna mērogs 1: 2000

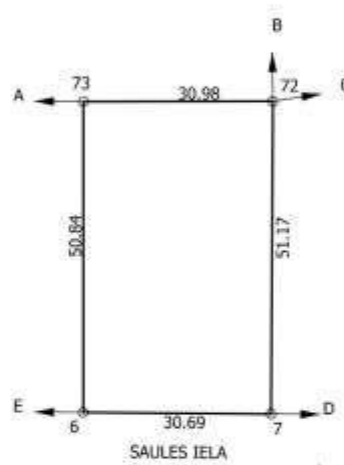
Zemes vienības platība: 0.1573 ha

ZEMES VIENĪBA UZMĒRĪTA
LKS-92 TM
Mēroga koeficients: 0,999694

ZEMES VIENĪBAS IZVIETOJUMA SHĒMA



$x=281000$
 $y=412500$



Robežojošo zemes vienību saraksts:
no A līdz B: 84050040221 - Zaļā iela 12
no B līdz C: 84050040223 - Zaļā iela 12A
no C līdz D: 84050040224 - Saules iela 7
no D līdz E: 84050040246
no E līdz A: 84050040220 - Saules iela 3

Zemes vienības platība: 0,1573 ha

Zemes robežu plāns

8405 004 0222

Plāna mērogs 1: 2000

2. lapa no 2

Mērnīeks Pauls Šaudinis
sertifikāta Nr. AB0104

Plāns sagatavots atbilstoši Ministru kabineta 2011. gada 27. decembra noteikumiem Nr. 1019
"Zemes kadastrālās uzmērīšanas noteikumi"

LATVIJAS REPUBLIKA

INFORMĀCIJA PAR APGRŪTINĀJUMIEM

Zemes vienības kadastra apzīmējums: 8405 004 0222
Adrese: Saules iela 5, Brocēni, Saldus novads

Zemes vienībā 26.11.2024. nav apgrūtinājumu

Zemes vienības platība: 0.1573 ha

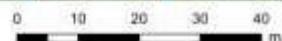
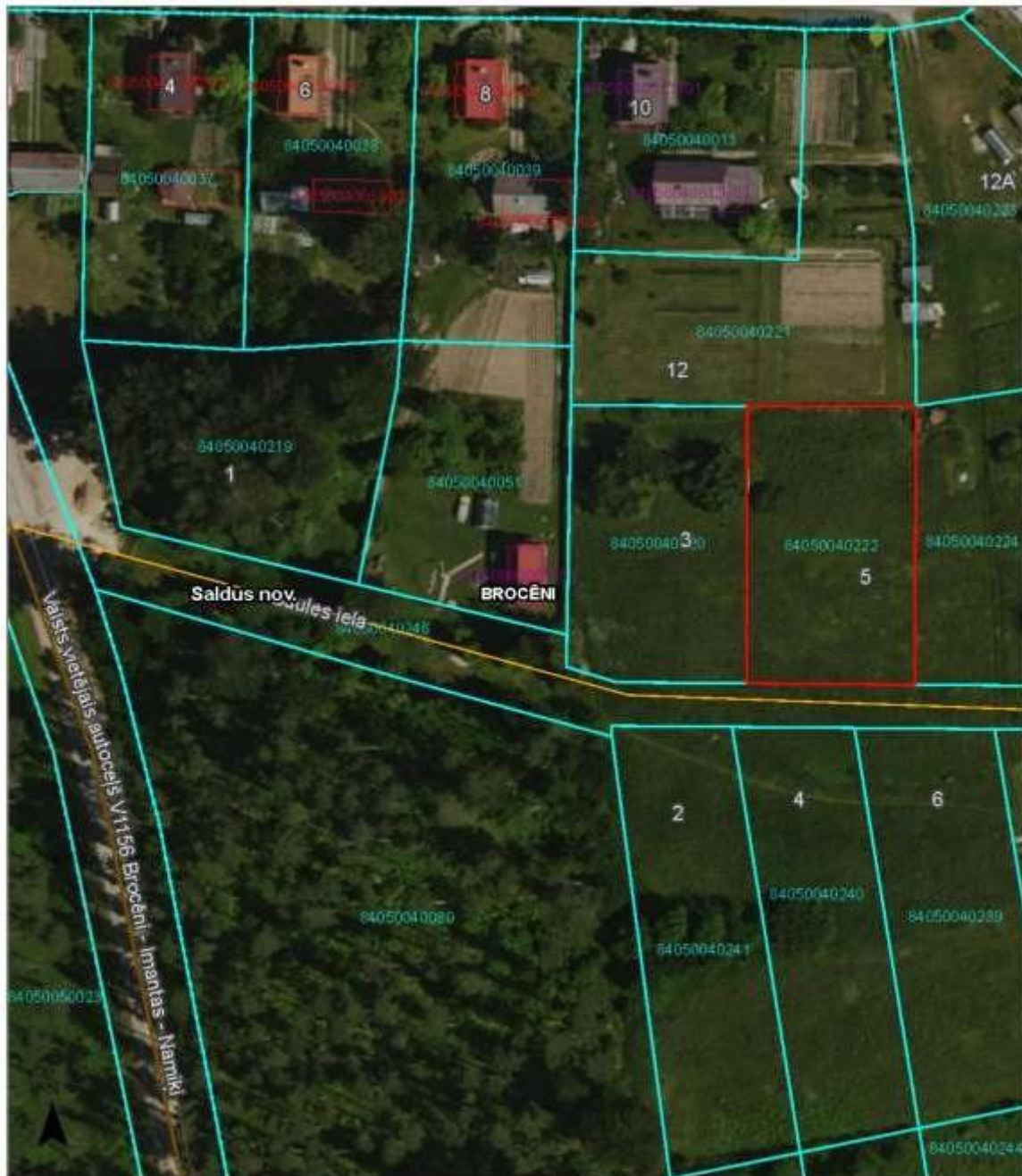
Mērnies Pauls Šaudinis
sertifikāta Nr. AB0104

Informācija sagatavota atbilstoši Ministru kabineta 2011. gada 27. decembra
noteikumiem Nr. 1019 "Zemes kadastrālās uzmērīšanas noteikumi"



Valsts zemes dienests

Kartes skata izdrukā



Šai izdrukai ir tikai informatīvs raksturs un tai nav juridiska spēka.

Autortiesības

Ortofotokarte mērogā 1:10 000 (Autors: © Latvijas Ģeotelpiskās Informācijas aģentūra, 2016-2025)

Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas dati, 2026.gads

Valsts adrešu reģistra informācijas sistēmas dati, 2026.gads



Valsts zemes dienests

Informatīvā izdruka no Kadastra informācijas sistēmas teksta datiem

Īpašums

Kadastra numurs	Nosaukums	Platība	Zemesgrāmatas nodalījuma numurs	Zemesgrāmatas apakšnodalījuma numurs	Administratīvā teritorija
84050040264	Saules iela 5	0.1573 ha	100000942028	-	Brocēni, Saldus novads

Kadastrālās vērtības

Vērtības veids	Vērtība (EUR)	Vērtības noteikšanas datums	Piezīmes
Fiskālā kadastrālā vērtība	1775	06.02.2025	Kadastrālo vērtību bāze ar atskaiti uz 2012.gadu un 2013.gadu
Universālā kadastrālā vērtība	3364	06.02.2025	Kadastrālo vērtību bāze ar atskaiti uz 2022.gadu (piemērots KV samazinošais koef. 0.8)
Fiskālais īpašuma novērtējums Kadastrā	1775	06.02.2025	Kadastrālo vērtību bāze ar atskaiti uz 2012.gadu un 2013.gadu . Kadastrālās vērtības un nekustamā īpašuma sastāvā esošās mežaudzes vērtības summa
Universālais īpašuma novērtējums Kadastrā	3364	06.02.2025	Kadastrālo vērtību bāze ar atskaiti uz 2022.gadu (piemērots KV samazinošais koef. 0.8) . Kadastrālās vērtības un nekustamā īpašuma sastāvā esošās mežaudzes vērtības summa

Īpašuma sastāvs

Zemes vienības

Kadastra apzīmējums	Dzīvokļu īpašumos nesadalītās domājams daļas	Adrese
84050040222	1/1	Saules iela 5, Brocēni, Saldus nov., LV-3851

Nekustamā īpašuma objekta platība:	0.1573
Nekustamā īpašuma objekta platības mērvienība:	ha
Statuss:	nekustamais īpašums
Vidējais LIZ kvalitātes novērtējums ballēs:	-

Zemes vienības platības sadalījums pa lietošanas veidiem

Platība:	0.1573
Platības mērvienība:	ha
Lauksaimniecībā izmantojamās zemes platība:	0.0000
t.sk. Aramzemes platība:	0.0000
t.sk. Augļu dārzu platība:	0.0000
t.sk. Pļavu platība:	0.0000
t.sk. Ganību platība:	0.0000
no tām meliorētā lauksaimniecībā izmantojamā zeme:	0.0000
Mežu platība:	0.0000
t.sk. Jaunaudzes platība:	0.0000
Krūmāju platība:	0.0000
Purvu platība:	0.0000

Ūdens objektu zeme:	0.0000
t.sk. Zeme zem ūdeņiem:	0.0000
t.sk. Zeme zem zivju dīķiem:	0.0000
Zemes zem ēkām platība:	0.0000
Zemes zem ceļiem platība:	0.0000
Pārējās zemes platība:	0.1573

Lietošanas mērķi

Mērķis	Kods	Platība	Platības mērvienība
Individuālo dzīvojamo māju apbūve	0601	0.1573	ha

Īpašnieki

Personas kods / reg. nr.	Vārds, uzvārds / Nosaukums	Domājamās daļas	Personas statuss	Īpašuma kad. nr. / būves kad. apz.	Adrese
90009114646	Saldus novada pašvaldība	1/1	pašvaldība	84050040264	Striku iela 3, Saldus, Saldus nov., LV-3801

Šai informācijai ir tikai informatīvs raksturs un tai nav juridiska spēka.