



Skats uz piebraucamo ceļu Saules ielu



Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8405 004 0220



Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8405 004 0220



Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8405 004 0220

## Nodalījuma noraksts

**Kurzemes rajona tiesa**

**Brocēnu pilsētas zemesgrāmatas nodalījums Nr. 100000942020**

**Kadastra numurs: 84050040269**

**Saules iela 3, Brocēni, Saldus nov.**

I daļas 1.iedaļa Nekustams īpašums, servitūti un reālnastas, pievienotie zemes gabali	Domājamā daļa	Platība, lielums
1.1. Zemes vienība (kadastra apzīmējums 84050040220). 1.2. Zemes vienība atdalīta no nekustamā īpašuma, kas ierakstīts Brocēnu pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000540691. <i>Žurn. Nr. 300008250054, lēmums 18.02.2025., tiesnese Dina Rīna</i>		1650 m <sup>2</sup>
II daļas 1.iedaļa Nekustama īpašuma īpašnieks, īpašumtiesību pamats	Domājamā daļa	Summa
1.1. Īpašnieks: Saldus novada pašvaldība, reģistrācijas numurs 90009114646. 1.2. Pamats: īpašnieka 2025.gada 24.janvāra nostiprinājuma lūgums nekustamā īpašuma sadalīšanai, 2024.gada 30.oktobra Saldus novada pašvaldības Nekustamā īpašuma nodaļas lēmums Nr.23, 2024.gada 14.novembra Saldus novada pašvaldības Nekustamā īpašuma nodaļas lēmums Nr.24. <i>Žurn. Nr. 300008250054, lēmums 18.02.2025., tiesnese Dina Rīna</i>	1	

*Citu ierakstu daļās un iedaļās nav.*

*Informācija par aprūtinājumiem, kas attiecas uz īpaši aizsargājamām dabas teritorijām vai mikroļegumiem – pieejama dabas datu pārvaldības sistēmā OZOLS <https://ozols.gov.lv/pub>*

*Informācijas prasītājs: Anīta Grīgute. Pieprasījums izdarīts 04.02.2026 08:54:45.*

*Piezīme. Saskaņā ar Eiropas Parlamenta un Padomes 2016.gada 27.aprīļa Regulu Nr.2016/679 par fizisku personu aizsardzību attiecībā uz personas datu apstrādi un šādu datu brīvu apriti un ar ko atceļ Direktīvu 95/46/EK (Vispārīgā datu aizsardzības regula) katrs informācijas pieprasījums no datubāzes tiek reģistrēts.*

LATVIJAS REPUBLIKA

## ZEMES ROBEŽU PLĀNS

Zemes vienības kadastra apzīmējums: 8405 004 0220  
Adrese: Saules iela 3, Brocēni, Saldus novads

Plāns izgatavots, pamatojoties uz Saldus novada pašvaldības Nekustamā īpašuma nodaļas 2024.gada 15. jūlija sēdes protokolu Nr.15, 6.§ "Par Detālpārplānojuma nekustamā īpašuma Apbūves zeme, Brocēnos, kadastra numurs 8405 004 0104, sastāvā esošai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8405 004 0164, apstiprināšanu".

Zemes vienība izveidota, sadalot zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8405 004 0164.

Robežas noteiktas: 2024. gada 26. novembrī

Plāna mērogs 1: 2000

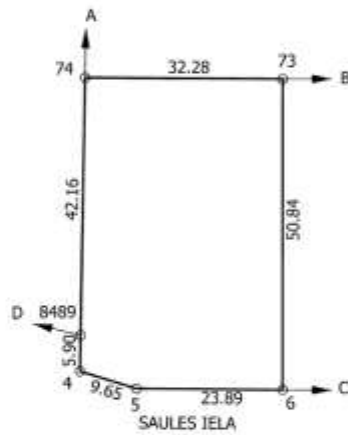
Zemes vienības platība: 0.1650 ha

ZEMES VIENĪBA UZMĒRĪTA  
LKS-92 TM  
Mēroga koeficients: 0.999694

ZEMES VIENĪBAS IZVIETOJUMA SHĒMA



x=281000  
y=412500



Robežojošo zemes vienību saraksts:  
no A līdz B: 84050040221 - Zaļā iela 12  
no B līdz C: 84050040222 - Saules iela 5  
no C līdz D: 84050040246  
no D līdz A: 84050040051

Zemes vienības platība: 0.1650 ha

Zemes robežu plāns

8405 004 0220

Plāna mērogs 1: 2000

2. lapa no 2

Mērnieks Pauls Šaudinis  
sertifikāta Nr. AB0104

Plāns sagatavots atbilstoši Ministru kabineta 2011. gada 27. decembra noteikumiem Nr. 1019  
"Zemes kadastrālās uzmērīšanas noteikumi"

# LATVIJAS REPUBLIKA

## INFORMĀCIJA PAR APGRŪTINĀJUMIEM

Zemes vienības kadastra apzīmējums: 8405 004 0220  
Adrese: Saules iela 3, Brocēni, Saldus novads

Zemes vienībā 26.11.2024. nav apgrūtinājumu

Zemes vienības platība: 0.1650 ha

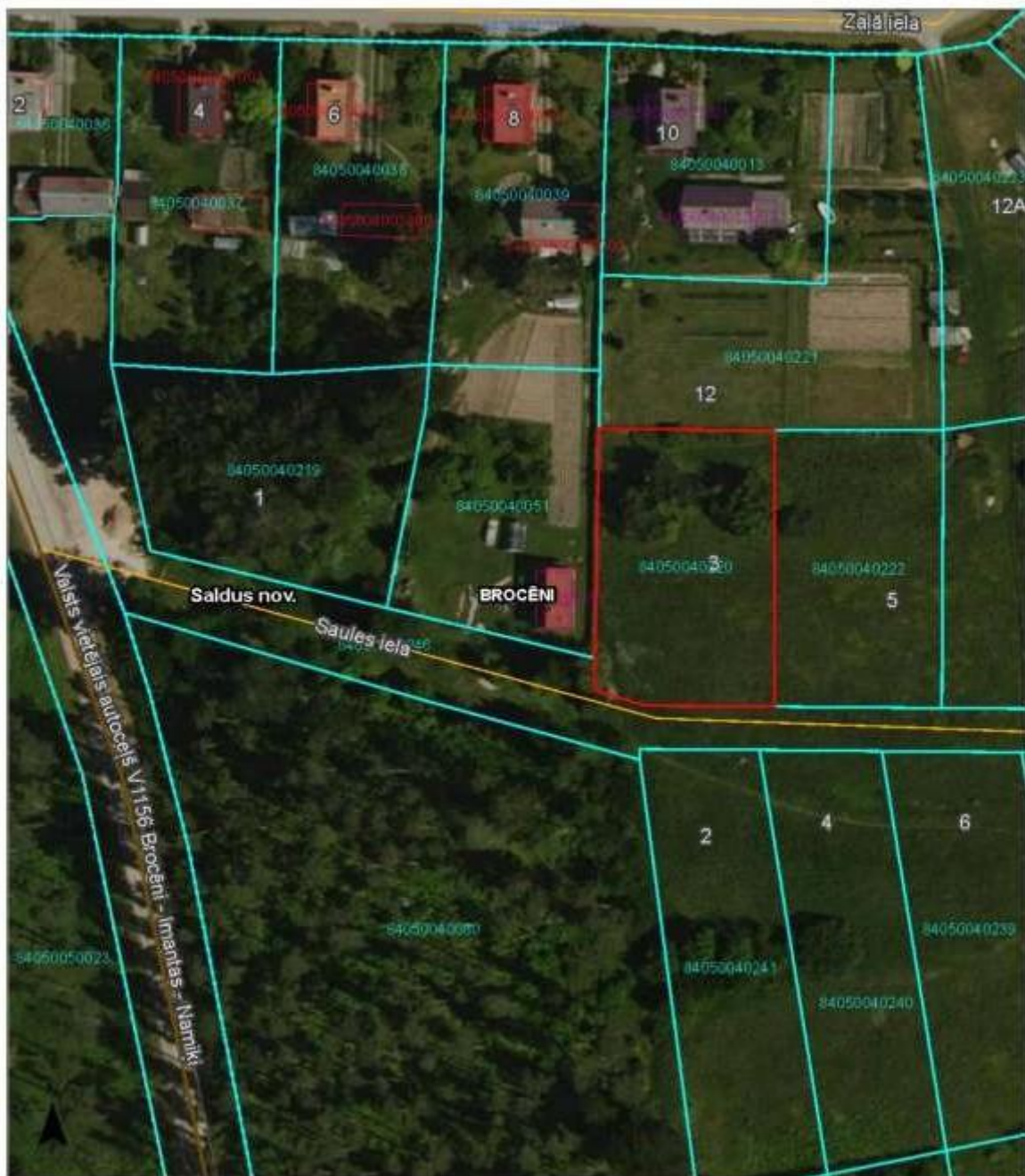
Mērnies Pauls Šaudinis  
sertifikāta Nr. AB0104

Informācija sagatavota atbilstoši Ministru kabineta 2011. gada 27. decembra  
noteikumiem Nr. 1019 "Zemes kadastrālās uzmērīšanas noteikumi"



Valsts zemes dienests

## Kartes skata izdrukā



Šai izdrukai ir tikai informatīvs raksturs un tai nav juridiska spēka.

### Autortiesības

Ortofotokarte mērogā 1:10 000 (Autors: © Latvijas Ģeotelpiskās Informācijas aģentūra, 2016-2025)

Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas dati, 2026.gads

Valsts adrešu reģistra informācijas sistēmas dati, 2026.gads



Valsts zemes dienests

## Informatīvā izdruka no Kadastra informācijas sistēmas teksta datiem

### Īpašums

Kadastra numurs	Nosaukums	Platība	Zemesgrāmatas nodaļuma numurs	Zemesgrāmatas apakšnodaļuma numurs	Administratīvā teritorija
84050040269	Saules iela 3	0.165 ha	100000942020	-	Brocēni, Saldus novads

### Kadastrālās vērtības

Vērtības veids	Vērtība (EUR)	Vērtības noteikšanas datums	Piezīmes
Fiskālā kadastrālā vērtība	1825	07.02.2025	Kadastrālo vērtību bāze ar atskaiti uz 2012.gadu un 2013.gadu
Universālā kadastrālā vērtība	3457	07.02.2025	Kadastrālo vērtību bāze ar atskaiti uz 2022.gadu (piemērots KV samazinošais koef. 0.8)
Fiskālais īpašuma novērtējums Kadastrā	1825	07.02.2025	Kadastrālo vērtību bāze ar atskaiti uz 2012.gadu un 2013.gadu . Kadastrālās vērtības un nekustamā īpašuma sastāvā esošās mežaudzes vērtības summa
Universālais īpašuma novērtējums Kadastrā	3457	07.02.2025	Kadastrālo vērtību bāze ar atskaiti uz 2022.gadu (piemērots KV samazinošais koef. 0.8) . Kadastrālās vērtības un nekustamā īpašuma sastāvā esošās mežaudzes vērtības summa

### Īpašuma sastāvs

#### Zemes vienības

Kadastra apzīmējums	Dzīvokļu īpašumos nesadalītās domājamās daļas	Adrese
84050040220	1/1	Saules iela 3, Brocēni, Saldus nov., LV-3851

Nekustamā īpašuma objekta platība:	0.1650
Nekustamā īpašuma objekta platības mērvienība:	ha
Statuss:	nekustamais īpašums
Vidējais LIZ kvalitātes novērtējums ballēs:	-

#### Zemes vienības platības sadalījums pa lietošanas veidiem

Platība:	0.1650
Platības mērvienība:	ha
Lauksaimniecībā izmantojamās zemes platība:	0.0000
t.sk. Aramzemes platība:	0.0000
t.sk. Augļu dārzu platība:	0.0000
t.sk. Pļavu platība:	0.0000
t.sk. Ganību platība:	0.0000
no tām meliorētā lauksaimniecībā izmantojamā zeme:	0.0000
Mežu platība:	0.0000
t.sk. Jaunaudzes platība:	0.0000
Krūmāju platība:	0.0000
Purvu platība:	0.0000

Ūdens objektu zeme:	0.0000
t.sk. Zeme zem ūdeņiem:	0.0000
t.sk. Zeme zem zivju dīķiem:	0.0000
Zemes zem ēkām platība:	0.0000
Zemes zem ceļiem platība:	0.0000
Pārējās zemes platība:	0.1650

#### Lietošanas mērķi

Mērķis	Kods	Platība	Platības mērvienība
Individuālo dzīvojamo māju apbūve	0601	0.1650	ha

#### Īpašnieki

Personas kods / reģ. nr.	Vārds, uzvārds / Nosaukums	Domājamās daļas	Personas statuss	Īpašuma kad. nr. / būves kad. apz.	Adrese
90009114646	Saldus novada pašvaldība	1/1	pašvaldība	84050040269	Striku iela 3, Saldus, Saldus nov., LV-3801

Šai informācijai ir tikai informatīvs raksturs un tai nav juridiska spēka.