



Istaba, telpa nr.2



Istaba, telpa nr.1



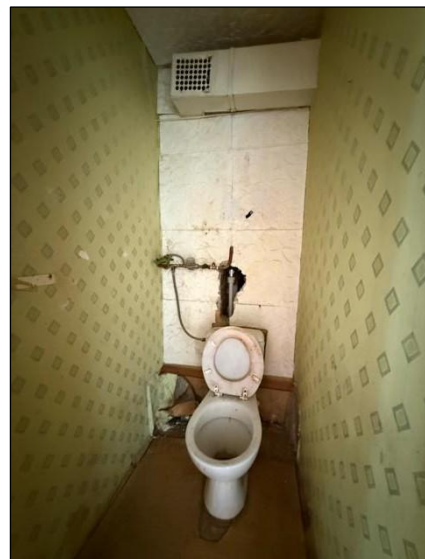
Virtuve, telpa nr.3



Pieliekamais, telpa nr.4



Vannas istaba, telpa nr.5



Tualete, telpa nr.6



Gaitenis, telpa nr.8



Gaitenis, telpa nr.8



Dzīvokļa ārdurvis



Koplietošanas telpas



Kāpņutelpas ārdurvis

Nodalījuma noraksts

Kurzemes rajona tiesa

Ezeres pagasta zemesgrāmatas nodalījums Nr. 171 - 4

Kadastra numurs: 84489000181

Parka iela 5 - 4, Ezere, Ezeres pag., Saldus nov.

<i>I daļas 1.iedaļa</i> Nekustams īpašums, servitūti un reālnastas, pievienotie zemes gabali	Domājamā daļa	Platība, lielums
1.1. Dzīvoklis Nr. 4.		54.9 m ²
1.2. Kopīpašuma domājamā daļa no būves (kadastra apzīmējums 84480060359001).	512/15923	
1.3. Kopīpašuma domājamā daļa no zemes (kadastra apzīmējums 84480060359). <i>Žurn. Nr. 300008470431, lēmums 16.12.2025., tiesnese Odeta Turka</i>	512/15923	
II daļas 1.iedaļa	Domājamā daļa	Summa
Nekustama īpašuma īpašnieks, īpašumtiesību pamats		
1.1. Īpašnieks: Saldus novada pašvaldība, reģistrācijas numurs 90009114646.	1	
1.2. Pamats: Saldus novada pašvaldības 2025.gada 8.novembra izziņa Nr.4-26/4134 par dzīvokļa atrašanos pašvaldības bilancē. <i>Žurn. Nr. 300008470431, lēmums 16.12.2025., tiesnese Odeta Turka</i>		

Citu ierakstu daļās un iedaļās nav.

Informācija par aprūtinājumiem, kas attiecas uz īpaši aizsargājamām dabas teritorijām vai mikroliegumiem – pieejama dabas datu pārvaldības sistēmā OZOLS <https://ozols.gov.lv/pub>

Informācijas prasītājs: Ina Vītola (e-lug). Pieprasījums izdarīts 16.12.2025 14:52:29.

Piezīme. Saskaņā ar Eiropas Parlamenta un Padomes 2016.gada 27.aprīļa Regulu Nr.2016/679 par fizisku personu aizsardzību attiecībā uz personas datu apstrādi un šādu datu brīvu apriti un ar ko atceļ Direktīvu 95/46/EK (Vispārīgā datu aizsardzības regula) katrs informācijas pieprasījums no datubāzes tiek reģistrēts.

VALSTS ZEMES DIENESTS

TELPU GRUPAS KADASTRĀLĀS UZMĒRĪŠANAS LIETA

Telpu grupas kadastra apzīmējums:.....84480060359001004
Nosaukums:.....Dzīvoklis
Adrese:.....Parka iela 5 - 4, Ezere, Ezeres pag., Saldus nov.
Kadastrālās uzmērīšanas datums:.....15.10.1998

Izdrukas ID: 390002879090	Izdrukas datums: 29.10.2025	1 no 4
---------------------------	-----------------------------	--------

Skaidrojumi:

Nav – Kadastra informācijas sistēmā dati nav reģistrēti; Neregistrē – atbilstoši normatīvajiem aktiem dati netiek reģistrēti

V1 - Ēka ļoti labā tehniskā stāvoklī, V2 - Ēka labā tehniskā stāvoklī, V3 - Ēka apmierinošā tehniskā stāvoklī, V4 - Ēka neapmierinošā tehniskā stāvoklī, V5 - Ēka ir kritiskā stāvoklī vai sabrukusi.

Telpu grupas kadastrālās uzmērīšanas lieta

1. Kadastra objekta identifikators

1.1. Telpu grupas kadastra apzīmējums:.....84480060359001004

1.2. Nekustamā īpašuma kadastra numurs:.....84489000181

9. Nekustamā īpašuma objekta apgrūtinājumi

9.1. Dati par nekustamā īpašuma objekta apgrūtinājumu nav reģistrēti.

10. Būves pamatdati

10.1. Būves kadastra apzīmējums:.....84480060359001

10.1.1. Adrese:.....Parka iela 5, Ezere, Ezeres pag., Saldus nov.

10.1.2. Nosaukums:.....Dzīvojamā māja

10.1.3. Galvenais lietošanas veids:.....1122 - Triju vai vairāku dzīvokļu mājas

10.1.4. Kopējā platība (m²):.....2285.1

10.1.5. Apbūves laukums (m²):.....749

10.1.6. Virszemes stāvu skaits:.....3

10.1.7. Pazemes stāvu skaits:.....1

10.1.8. Telpu grupu skaits:.....32

10.1.9. Eksploatācijā pieņemšanas gads(-i):.....1986

10.1.10. Uzbūvēšanas gads:.....1986

10.1.11. Nolietojums:.....V2

10.1.12. Nolietojuma noteikšanas datums:.....29.06.2020

10.1.13. Apsekošanas datums:.....19.06.2020

10.1.14. Būve ir pirmsreģistrēta:.....Nē

10.1.15. Veicot kadastrālo uzmērīšanu, būve apvidū nav konstatēta:.....Nē

10.1.16. Būve atrodas vai daļēji atrodas uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu:.....
84480060359

10.1.17. Funkcionāli saistīto ēku kadastra apzīmējumi:.....Nav

10.1.18. Dati par būves atzīmēm nav reģistrēti.

11. Būves tips

11.1. Būves kadastra apzīmējums:.....84480060359001

Tipa kods	Tipa nosaukums
11220103	Daudzdzīvokļu 3-5 stāvu mājas

12. Ēkas konstruktīvie elementi un fasādes apdare

12.1. Ēka ar kadastra apzīmējumu 84480060359001:

Nosaukums	Materiāls	Konstatācijas gads
Pamati	Dzelzsbetona, betona bloki	1986
Sienas (vertikālā konstrukcija)	Dzelzsbetona paneli, Ķieģeļu mūris 1,5 līdz 2,5 ķieģeļu biezumā, Ķieģeļu mūris 2,5 ķieģeļu biezumā vai biežāks	1986
Pārsegumi	Dzelzsbetona paneli, sijas	1986
Jumta nesošā konstrukcija	Koks	1986
Jumta segums	Azbestcements loksnes	1986

13. Būves apjoma rādītāji

13.1. Būves ar kadastra apzīmējumu 84480060359001 apjoma rādītāji:

Apjoma rādītāja veids	Apjoma rādītāja nosaukums	Apjoms un mērvienība	Tipa/ elementa kods	Tipa/ elementa nosaukums
Apbūves laukums	Nav	749 apbūves laukuma kv.m.	Nav	Nav
Kopējā platība	Nav	2285.1 kv.m.	Nav	Nav
Būvtilpums	Nav	8040 kub.m.	Nav	Nav

Izdrukas ID: 390002879090	Izdrukas datums: 29.10.2025	2 no 4
---------------------------	-----------------------------	--------

Skaidrojumi:

Nav – Kadastra informācijas sistēmā dati nav reģistrēti; Neregistrē – atbilstoši normatīvajiem aktiem dati netiek reģistrēti

V1 - Ēka ļoti labā tehniskā stāvoklī, V2 - Ēka labā tehniskā stāvoklī, V3 - Ēka apmierinošā tehniskā stāvoklī, V4 - Ēka neapmierinošā tehniskā stāvoklī, V5 - Ēka ir kritiskā stāvoklī vai sabrukusi.

14. Kopējās platības sadalījums pa platību veidiem

14.1. Telpu grupa ar kadastra apzīmējumu.....	84480060359001004
14.1.1. Kopējā platība (m ²).....	54.9
14.1.1.1. Lietderīgā platība (m ²).....	Nav
14.1.1.1.1. Dzīvokļu kopējā platība (m ²).....	Nav
14.1.1.1.1.1. Dzīvokļu platība (m ²).....	47.6
14.1.1.1.1.1.1. Dzīvojamā platība (m ²).....	26
14.1.1.1.1.1.2. Dzīvokļu palīgtelpu platība (m ²).....	21.6
14.1.1.1.2. Dzīvokļu ārtelpu platība (m ²).....	7.3
14.1.1.1.2.1. Nedzīvojamo telpu platība (m ²).....	0
14.1.1.1.2.2. Nedzīvojamo ārtelpu platība (m ²).....	0
14.1.1.2. Koplietošanas palīgtelpu platība (m ²).....	0
14.1.1.2.1. Koplietošanas iekštelpu platība (m ²).....	0
14.1.1.2.2. Koplietošanas ārtelpu platība (m ²).....	0

16. Telpu grupas pamatdati

16.1. Telpu grupas kadastra apzīmējums:.....	84480060359001004
16.1.1. Adrese:.....	Parka iela 5 - 4, Ezere, Ezeres pag., Saldus nov.
16.1.2. Nosaukums:.....	Dzīvoklis
16.1.3. Lietošanas veids:.....	1122 - Triju vai vairāku dzīvokļu mājas dzīvojamo telpu grupa
16.1.4. Stāvs (stāvi), kurā atrodas telpu grupa:.....	2
16.1.5. Telpu skaits:.....	9
16.1.6. Kopējā platība (m ²):.....	54.9
16.1.7. Apsekošanas datums:.....	15.10.1998
16.1.8. Eksploatācijā pieņemšanas gads(-i):.....	Nav
16.1.9. Telpu grupa ietilpst dzīvokļa īpašumā ar kadastra numuru:.....	84489000181
16.1.10. Telpu grupa ietilpst būvē ar kadastra apzīmējumu:.....	84480060359001
16.1.11. Būve atrodas vai daļēji atrodas uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu:.....	84480060359

17. Telpu grupas kopējās platības sadalījums pa telpu veidiem un telpu raksturojošie rādītāji

17.1. Telpu grupas kadastra apzīmējums:.....	84480060359001004
--	-------------------

Numurs	Nosaukums	Veids	Stāvs	Augstums (m)	Mazākais augstums (m)	Lielākais augstums (m)	Platība (m ²)	Eksploatācijā pieņemšanas gads(-i)
1	Dzīvojamā istaba	1 - Dzīvojamā telpa	2	2.5	Nav	Nav	10.6	Nav
2	Dzīvojamā istaba	1 - Dzīvojamā telpa	2	2.5	Nav	Nav	15.4	Nav
3	Virtuve	2 - Dzīvokļa palīgtelpa	2	2.5	Nav	Nav	9.4	Nav
4	pieliekamais	2 - Dzīvokļa palīgtelpa	2	2.5	Nav	Nav	1.2	Nav
5	Vannas istaba	2 - Dzīvokļa palīgtelpa	2	2.5	Nav	Nav	3.6	Nav
6	Tualete	2 - Dzīvokļa palīgtelpa	2	2.5	Nav	Nav	1.4	Nav
7	Sienas skapis	2 - Dzīvokļa palīgtelpa	2	2.5	Nav	Nav	0.4	Nav
8	Gaitenis	2 - Dzīvokļa palīgtelpa	2	2.5	Nav	Nav	5.6	Nav
9	Lodžija	3 - Dzīvokļa ārtelpa	2	Nav	Nav	Nav	7.3	Nav

18. Labiekārtojumi

18.1. Telpu grupas kadastra apzīmējums:.....	84480060359001004
--	-------------------

Reģistrētie labiekārtojumi	Noteikšanas veids (ja ir)	Apjoms (ja ir)
Apkure. Centralizētā	Dokuments	
Aukstā ūdensapgāde. Centralizētā	Dokuments	
Citi, iepriekš neklasificēti, labiekārtojumi. Pods / pusuārs / bidē	Dokuments	
Citi, iepriekš neklasificēti, labiekārtojumi. Vanna / duša	Dokuments	
Elektroapgāde. Centralizētā	Dokuments	
Gāzes apgāde. Centralizētā	Dokuments	
Kanalizācija. Centralizētā	Dokuments	
Karstā ūdensapgāde. Centralizētā	Dokuments	

Izdrukas ID: 390002879090	Izdrukas datums: 29.10.2025	3 no 4
---------------------------	-----------------------------	--------

Skaidrojumi:

Nav – Kadastra informācijas sistēmā dati nav reģistrēti; Neregistrē – atbilstoši normatīvajiem aktiem dati netiek reģistrēti

V1 - Ēka ļoti labā tehniskā stāvoklī, V2 - Ēka labā tehniskā stāvoklī, V3 - Ēka apmierinošā tehniskā stāvoklī, V4 - Ēka neapmierinošā tehniskā stāvoklī, V5 - Ēka ir kritiskā stāvoklī vai sabrukusi.

18.1.1. Labiekārtojumu datums:13.10.2025

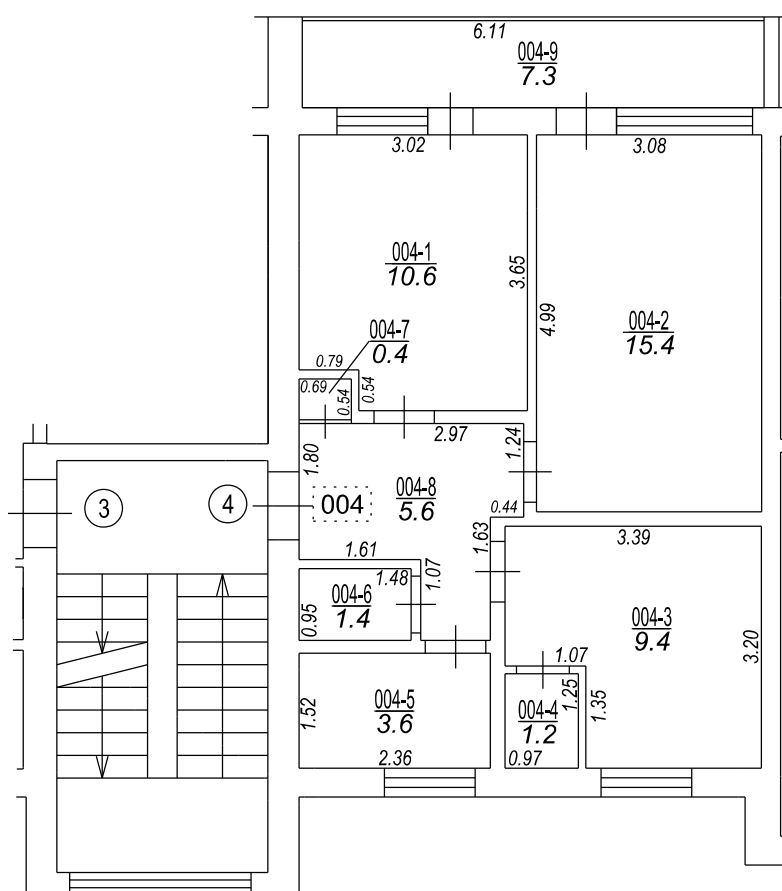
Izdrukas ID: 390002879090	Izdrukas datums: 29.10.2025	4 no 4
---------------------------	-----------------------------	--------

Skaidrojumi:

Nav – Kadastra informācijas sistēmā dati nav reģistrēti; Neregistrē – atbilstoši normatīvajiem aktiem dati netiek reģistrēti

V1 - Ēka ļoti labā tehniskā stāvoklī, V2 - Ēka labā tehniskā stāvoklī, V3 - Ēka apmierinošā tehniskā stāvoklī, V4 - Ēka neapmierinošā tehniskā stāvoklī, V5 - Ēka ir kritiskā stāvoklī vai sabrukusi.

Parkaietala



Izgatavots no VZD arhīva materiāliem bez apsekošanas apvidū

TELPU GRUPAS PLĀNS		
KADASTRA APZĪMĒJUMS	MĒROGS	LPP.
84480060359001004	1 : 100	5

84480060359001_20200619_EF_1



84480060359001_20200619_EF_2

