



Istaba, telpa nr.2



Istaba, telpa nr.3



Istaba, telpa nr.1



Virtuve, telpa nr.4



Sanitārais mezgls, telpa nr.5



Gaitenis, telpa nr.8



Apkures krāsns, telpā nr.2,3



Apkures krāsns, telpā nr.1



Plīts, telpā nr.4



Dzīvokļa ārdurvis



Koplietošanas telpas



Kāpņutelpas ārdurvis

Nodalījuma noraksts

Kurzemes rajona tiesa

Saldus pilsētas zemesgrāmatas nodalījums Nr. 100000112482 - 3

Kadastra numurs: 84019003136

Kuldīgas iela 73 - 3, Saldus, Saldus nov.

<i>I daļas 1.iedaļa</i> <i>Nekustams īpašums, servitūti un reālīnastas, pievienotie zemes gabali</i>	Domājamā daļa	Platība, lielums
1.1. Dzīvoklis Nr. 3.		60 m ²
1.2. Kopīpašuma domājamā daļa no būves (kadastra apzīmējums 84010020085001).	600/2781	
1.3. Kopīpašuma domājamā daļa no zemes (kadastra apzīmējums 84010020085).	600/2781	
<i>Žurn. Nr. 300008470486, lēmums 16.12.2025., tiesnese Anda Niedola</i>		
<i>II daļas 1.iedaļa</i> <i>Nekustama īpašuma īpašnieks, īpašumtiesību pamats</i>	Domājamā daļa	Summa
1.1. Īpašnieks: Saldus novada pašvaldība, reģistrācijas numurs 90009114646.	1	
1.2. Pamats: 2025.gada 5.decembra nostiprinājuma lūgums, 2025.gada 20.oktobra Saldus novada pašvaldības izziņa Nr.4-26/3889.		
<i>Žurn. Nr. 300008470486, lēmums 16.12.2025., tiesnese Anda Niedola</i>		

Citu ierakstu daļās un iedaļās nav.

Informācija par apgrūtinājumiem, kas attiecas uz īpaši aizsargājamām dabas teritorijām vai mikroliegumiem – pieejama dabas datu pārvaldības sistēmā OZOLS <https://ozols.gov.lv/pub>

Informācijas prasītājs: Ina Vītola (e-lug). Pieprasījums izdarīts 17.12.2025 08:47:19.

Piezīme. Saskaņā ar Eiropas Parlamenta un Padomes 2016.gada 27.aprīļa Regulu Nr.2016/679 par fizisku personu aizsardzību attiecībā uz personas datu apstrādi un šādu datu brīvu apriti un ar ko atceļ Direktīvu 95/46/EK (Vispārīgā datu aizsardzības regula) katrs informācijas pieprasījums no datubāzes tiek reģistrēts.

VALSTS ZEMES DIENESTS

TELPU GRUPAS KADASTRĀLĀS UZMĒRĪŠANAS LIETA

Telpu grupas kadastra apzīmējums:.....84010020085001003
Nosaukums:.....Dzīvoklis
Adrese:.....Kuldīgas iela 73 - 3, Saldus, Saldus nov.
Kadastrālās uzmērīšanas datums:.....22.07.2003

Izdrukas ID: 390002882434	Izdrukas datums: 12.11.2025	1 no 3
---------------------------	-----------------------------	--------

Skaidrojumi:

Nav – Kadastra informācijas sistēmā dati nav reģistrēti; Neregistrē – atbilstoši normatīvajiem aktiem dati netiek reģistrēti

V1 - Ēka ļoti labā tehniskā stāvoklī, V2 - Ēka labā tehniskā stāvoklī, V3 - Ēka apmierinošā tehniskā stāvoklī, V4 - Ēka neapmierinošā tehniskā stāvoklī, V5 - Ēka ir kritiskā stāvoklī vai sabrukusi.

Telpu grupas kadastrālās uzmērīšanas lieta

1. Kadastra objekta identifikators

1.1. Telpu grupas kadastra apzīmējums:.....84010020085001003

1.2. Nekustamā īpašuma kadastra numurs:.....84019003136

9. Nekustamā īpašuma objekta apgrūtinājumi

9.1. Dati par nekustamā īpašuma objekta apgrūtinājumu nav reģistrēti.

10. Būves pamatdati

10.1. Būves kadastra apzīmējums:.....84010020085001

10.1.1. Adrese:.....Kuldīgas iela 73, Saldus, Saldus nov.

10.1.2. Nosaukums:.....Dzīvojamā māja

10.1.3. Galvenais lietošanas veids:.....1122 - Triju vai vairāku dzīvokļu mājas

10.1.4. Kopējā platība (m²):.....388.4

10.1.5. Apbūves laukums (m²):.....202.4

10.1.6. Virszemes stāvu skaits:.....2

10.1.7. Pazemes stāvu skaits:.....1

10.1.8. Telpu grupu skaits:.....8

10.1.9. Eksploatācijā pieņemšanas gads(-i):.....Nav

10.1.10. Uzbūvēšanas gads:.....1970

10.1.11. Nolietojums:.....V2

10.1.12. Nolietojuma noteikšanas datums:.....Nav

10.1.13. Apsekošanas datums:.....15.10.2007

10.1.14. Būve ir pirmsreģistrēta:.....Nē

10.1.15. Veicot kadastrālo uzmērīšanu, būve apvidū nav konstatēta:.....Nē

10.1.16. Būve atrodas vai daļēji atrodas uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu:.....84010020085

10.1.17. Funkcionāli saistīto ēku kadastra apzīmējumi:.....Nav

10.1.18. Dati par būves atzīmēm nav reģistrēti.

11. Būves tips

11.1. Būves kadastra apzīmējums:.....84010020085001

Tipa kods	Tipa nosaukums
11220102	Daudzdzīvokļu 1-2 stāvu mājas

12. Ēkas konstruktīvie elementi un fasādes apdare

12.1. Ēka ar kadastra apzīmējumu 84010020085001:

Nosaukums	Materialāls	Konstatācijas gads
Pamati	Dzelzsbetona, betona bloki	1970
Sienas (vertikālā konstrukcija)	Ķieģeļu mūris 2,5 ķieģeļu biezumā vai biežāks	1970
Pārsegumi	Betona, dzelzsbetona, ķieģeļu mūra velves	1970
Jumta nesošā konstrukcija	Koks	1970
Jumta segums	Azbestcements loksnes	1970

13. Būves apjoma rādītāji

13.1. Būves ar kadastra apzīmējumu 84010020085001 apjoma rādītāji:

Apjoma rādītāja veids	Apjoma rādītāja nosaukums	Apjoms un mērvienība	Tipa/ elementa kods	Tipa/ elementa nosaukums
Apbūves laukums	Nav	202.4 apbūves laukuma kv.m.	Nav	Nav
Kopējā platība	Nav	388.4 kv.m.	Nav	Nav
Būvtilpums	Nav	1347 kub.m.	Nav	Nav

Izdrukas ID: 390002882434	Izdrukas datums: 12.11.2025	2 no 3
---------------------------	-----------------------------	--------

Skaidrojumi:

Nav – Kadastra informācijas sistēmā dati nav reģistrēti; Neregistrē – atbilstoši normatīvajiem aktiem dati netiek reģistrēti

V1 - Ēka ļoti labā tehniskā stāvoklī, V2 - Ēka labā tehniskā stāvoklī, V3 - Ēka apmierinošā tehniskā stāvoklī, V4 - Ēka neapmierinošā tehniskā stāvoklī, V5 - Ēka ir kritiskā stāvoklī vai sabrukusi.

14. Kopējās platības sadalījums pa platību veidiem

14.1. Telpu grupa ar kadastra apzīmējumu.....	84010020085001003
14.1.1. Kopējā platība (m²).....	60
14.1.1.1. Lietderīgā platība (m²).....	Nav
14.1.1.1.1. Dzīvokļu kopējā platība (m²).....	Nav
14.1.1.1.1.1. Dzīvokļu platība (m²).....	60
14.1.1.1.1.1.1. Dzīvojamā platība (m²).....	44.4
14.1.1.1.1.1.2. Dzīvokļu palīgtelpu platība (m²).....	15.6
14.1.1.1.2. Dzīvokļu ārtelpu platība (m²).....	0
14.1.1.1.2.1. Nedzīvojamo telpu platība (m²).....	0
14.1.1.1.2.1.1. Nedzīvojamo iekštelpu platība (m²).....	0
14.1.1.1.2.2. Nedzīvojamo ārtelpu platība (m²).....	0
14.1.1.2. Koplietošanas palīgtelpu platība (m²).....	0
14.1.1.2.1. Koplietošanas iekštelpu platība (m²).....	0
14.1.1.2.2. Koplietošanas ārtelpu platība (m²).....	0

16. Telpu grupas pamatdati

16.1. Telpu grupas kadastra apzīmējums:.....	84010020085001003
16.1.1. Adrese:.....	Kuldīgas iela 73 - 3, Saldus, Saldus nov.
16.1.2. Nosaukums:.....	Dzīvoklis
16.1.3. Lietošanas veids:.....	1122 - Triju vai vairāku dzīvokļu mājas dzīvojamo telpu grupa
16.1.4. Stāvs (stāvi), kurā atrodas telpu grupa:.....	1
16.1.5. Telpu skaits:.....	8
16.1.6. Kopējā platība (m²):.....	60
16.1.7. Apsekošanas datums:.....	22.07.2003
16.1.8. Eksploatācijā pieņemšanas gads(-i):.....	Nav
16.1.9. Telpu grupa ietilpst dzīvokļa īpašumā ar kadastra numuru:.....	84019003136
16.1.10. Telpu grupa ietilpst būvē ar kadastra apzīmējumu:.....	84010020085001
16.1.11. Būve atrodas vai daļēji atrodas uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu:.....	84010020085

17. Telpu grupas kopējās platības sadalījums pa telpu veidiem un telpu raksturojošie rādītāji

17.1. Telpu grupas kadastra apzīmējums:.....	84010020085001003
--	-------------------

Numurs	Nosaukums	Veids	Stāvs	Augstums (m)	Mazākais augstums (m)	Lielākais augstums (m)	Platība (m²)	Eksploatācijā pieņemšanas gads(-i)
1	Dzīvojamā istaba	1 - Dzīvojamā telpa	1	2.5	Nav	Nav	14	Nav
2	Dzīvojamā istaba	1 - Dzīvojamā telpa	1	2.5	Nav	Nav	14.2	Nav
3	Dzīvojamā istaba	1 - Dzīvojamā telpa	1	2.5	Nav	Nav	16.2	Nav
4	Virtuve	2 - Dzīvokļa palīgtelpa	1	2.5	Nav	Nav	5.9	Nav
5	Vanna un tualete	2 - Dzīvokļa palīgtelpa	1	2.5	Nav	Nav	4.1	Nav
6	Pieliekamais	2 - Dzīvokļa palīgtelpa	1	2.5	Nav	Nav	0.6	Nav
7	Sienas skapis	2 - Dzīvokļa palīgtelpa	1	2.5	Nav	Nav	0.2	Nav
8	Gaitenis	2 - Dzīvokļa palīgtelpa	1	2.5	Nav	Nav	4.8	Nav

18. Labiekārtojumi

18.1. Telpu grupas kadastra apzīmējums:.....	84010020085001003
--	-------------------

Reģistrētie labiekārtojumi	Noteikšanas veids (ja ir)	Apjoms (ja ir)
Apkure. Vietējā. Krāsns	Dokuments	
Apkure. Vietējā. Plīts	Dokuments	
Aukstā ūdensapgāde. Centralizētā	Dokuments	
Citi, iepriekš neklasificēti, labiekārtojumi. Pods / pusuārs / bidē	Dokuments	
Elektroapgāde. Centralizētā	Dokuments	
Gāzes apgāde. Vietējā. Balona	Dokuments	
Kanalizācija. Centralizētā	Dokuments	

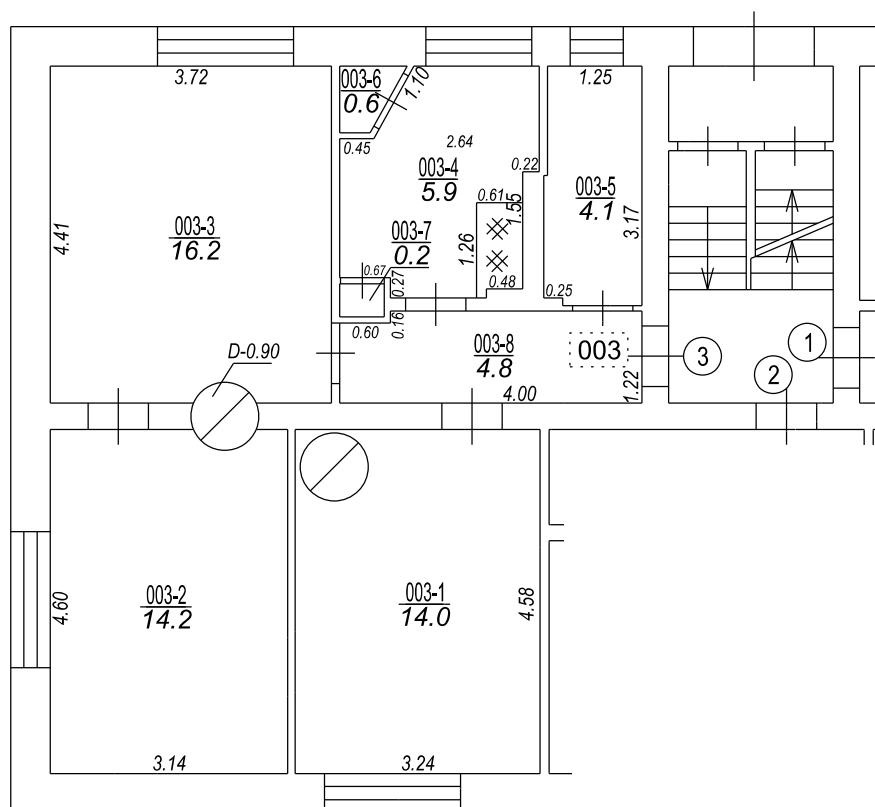
18.1.1. Labiekārtojumu datums:	28.10.2025
--------------------------------------	------------

Izdrukas ID: 390002882434	Izdrukas datums: 12.11.2025	3 no 3
---------------------------	-----------------------------	--------

Skaidrojumi:

Nav – Kadastra informācijas sistēmā dati nav reģistrēti; Neregistrēti – atbilstoši normatīvajiem aktiem dati netiek reģistrēti

V1 - Ēka ļoti labā tehniskā stāvoklī, V2 - Ēka labā tehniskā stāvoklī, V3 - Ēka apmierinošā tehniskā stāvoklī, V4 - Ēka neapmierinošā tehniskā stāvoklī, V5 - Ēka ir kritiskā stāvoklī vai sabrukusi.



TELPU GRUPAS PLĀNS		
KADASTRA APZĪMĒJUMS	MĒROGS	LPP.
84010020085001003	1 : 100	4