

	
Skats uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8470 005 0088	Autoceļš V1168 Nīgrande – Atvases - Vaiņode
	
Skats uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8470 005 0088	Skats uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8470 005 0088
	
Skats uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8470 005 0088	Skats uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8470 005 0088

Nodalījuma noraksts

Kurzemes rajona tiesa

Nīgrandes pagasta zemesgrāmatas nodalījums Nr. 100000951474

Kadastra numurs: 84700050088

Nosaukums: Atvašu noma

Nīgrandes pag., Saldus nov.

I daļas 1.iedaļa Nekustams īpašums, servitūti un reālnastas, pievienotie zemes gabali	Domājamā daļa	Platība, lielums
1.1. Zemes vienība (kadastra apzīmējums 84700050088). Žurn. Nr. 300008470667, lēmums 17.12.2025., tiesnese Jolanta Āboliņa		5.35 ha
II daļas 1.iedaļa Nekustama īpašuma īpašnieks, īpašumtiesību pamats	Domājamā daļa	Summa
1.1. Īpašnieks: Saldus novada pašvaldība, reģistrācijas numurs 90009114646. 1.2. Pamats: Saldus novada pašvaldības 2025.gada 9.decembra uzziņa Nr.4-26/4582 un 2025.gada 17.decembra precizējums Nr. 4-24.1/4692 2025.gada 9.decembra uzziņai Nr.4-26/4582. Žurn. Nr. 300008470667, lēmums 17.12.2025., tiesnese Jolanta Āboliņa		1

Citu ierakstu daļās un iedaļās nav.

Informācija par apgrūtinājumiem, kas attiecas uz īpaši aizsargājamām dabas teritorijām vai mikroiegumiem – pieejama dabas datu pārvaldības sistēmā OZOLS <https://ozols.gov.lv/pub>

Informācijas prasītājs: Ina Vītola (e-lug). Pieprasījums izdarīts 17.12.2025 10:51:35.

Piezīme. Saskaņā ar Eiropas Parlamenta un Padomes 2016.gada 27.aprīļa Regulu Nr.2016/679 par fizisku personu aizsardzību attiecībā uz personas datu apstrādi un šādu datu brīvu apriti un ar ko atceļ Direktīvu 95/46/EK (Vispārīgā datu aizsardzības regula) katrs informācijas pieprasījums no datubāzes tiek reģistrēts.

LATVIJAS REPUBLIKA

ZEMES ROBEŽU PLĀNS

Zemes vienības kadastra apzīmējums: 84700050088

Plāns izgatavots pamatojoties uz Latvijas Republikas Nigrandes pagasta padomes 2008.gada 30.septembra lēmumu (sēdes protokols Nr.10, 3.§) „Par pašvaldībai piederošo un piekritošo zemju izvērtēšanu”.

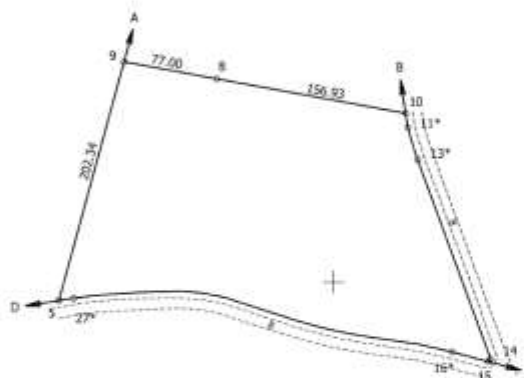
Robežas noteiktas 2025.gada 14.oktobrī
Plāna mērogs 1: 5000
Zemes vienības platība 5.35 ha

ZEMES VIENĪBA UZMĒRĪTA
LKS-92 TM
Mēroga koeficients 0.999769

ZEMES VIENĪBAS
IZVIETOJUMA SHĒMA



X=258000
Y=382000



Atgāums:
14 - 15 - 2.98 m

Robežojošo zemes vienību saraksts :

no A līdz B: 84700050082 - "Riedl";
no B līdz C: 84700050109 - "V1168";
no C līdz D: 84700050110 - "V1167";
no D līdz A: 84700050085 - "Jaunairītes".

Zemes vienības platība 5.35 ha

Zemes robežu plāns

84700050088

Plāna mērogs 1:5000

2.lapa no 2

Mērnieks Egils Tūbelis
sertifikāta Nr. AB0083

Plāns sagatavots atbilstoši Ministru kabineta 2011. gada 27. decembra noteikumiem
Nr.1019 "Zemes kadastrālās uzmērīšanas noteikumi"

Kartes skata izdrukā



Šai izdrukai ir tikai informatīvs raksturs un tai nav juridiska spēka.

Autortiesības

Ortofotokarte mērogā 1:10 000 (Autors: © Latvijas Ģeotelpiskās informācijas aģentūra, 2016-2025)
Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas dati, 2026.gads
Valsts adrešu reģistra informācijas sistēmas dati, 2026.gads



Valsts zemes dienests

Informatīvā izdruka no Kadastra informācijas sistēmas teksta datiem

Īpašums

Kadastra numurs	Nosaukums	Platība	Zemesgrāmatas nodaļuma numurs	Zemesgrāmatas apakšnodaļuma numurs	Administratīvā teritorija
84700050088	Atvašu noma	5.35 ha	100000951474	-	Nigrandes pagasts, Saldus novads

Īpašuma sastāvs

Zemes vienības

Kadastra apzīmējums	Dzīvokļu īpašumos nesadalītās domājamās daļas	Adrese
84700050088	1/1	-

Nekustamā īpašuma objekta platība:	5.3500
Nekustamā īpašuma objekta platības mērvienība:	ha
Statuss:	nekustamais īpašums
Vidējais LIZ kvalitātes novērtējums ballēs:	53

Kadastrālās vērtības

Vērtības veids	Vērtība (EUR)	Vērtības noteikšanas datums	Piezīmes
Fiskālā kadastrālā vērtība	6048	22.12.2025	Kadastrālo vērtību bāze ar atskaiti uz 2012.gadu un 2013.gadu
Universālā kadastrālā vērtība	29960	30.10.2025	Kadastrālo vērtību bāze ar atskaiti uz 2022.gadu (piemērots KV samazinošais koef. 0.8)

Zemes vienības platības sadalījums pa lietošanas veidiem

Platība:	5.3500
Platības mērvienība:	ha
Lauksaimniecībā izmantojamās zemes platība:	5.3500
t.sk. Aramzemes platība:	5.3500
t.sk. Augļu dārzu platība:	0.0000
t.sk. Pļavu platība:	0.0000
t.sk. Ganību platība:	0.0000
no tām meliorētā lauksaimniecībā izmantojamā zeme:	0.0000
Mežu platība:	0.0000
t.sk. Jaunaudzes platība:	0.0000
Krūmāju platība:	0.0000
Purvu platība:	0.0000
Ūdens objektu zeme:	0.0000
t.sk. Zeme zem ūdeņiem:	0.0000
t.sk. Zeme zem zivju dīķiem:	0.0000
Zemes zem ēkām platība:	0.0000
Zemes zem ceļiem platība:	0.0000
Pārējās zemes platība:	0.0000

Lietošanas mērķi

Mērķis	Kods	Platība	Platības mērvienība
Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība	0101	5.3500	ha

Apgrūtinājumi

Nr.	Reģistrācijas datums	Tips	Apraksts	Platība	Mērv.
-	01.02.2025	7312040100	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar pazemes elektronisko sakaru tīklu līniju un kabeļu kanalizāciju	0.0557	ha

Īpašnieki

Personas kods / reģ. nr.	Vārds, uzvārds / Nosaukums	Domājamās daļas	Personas statuss	Īpašuma kad. nr. / būves kad. apz.	Adrese
90009114646	Saldus novada pašvaldība	1/1	pašvaldība	84700050088	Striķu iela 3, Saldus, Saldus nov., LV-3801

Šai informācijai ir tikai informatīvs raksturs un tai nav juridiska spēka.

Kadastra informācija par zemes vienību

1. Kadastra objekta identifikators

1.1. Zemes vienības kadastra apzīmējums:.....84700050088

1.2. Nekustamā īpašuma kadastra numurs:.....84700050088

6. Zemes vienības pamatdati

6.1. Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu.....84700050088

6.1.1. Adrese:..... Nav

6.1.2. Zemes vienības statuss:..... pašvaldībai piekritīgā zeme

6.1.3. Zemes vienības platība:..... 5.35ha

6.1.4. Zemes vienības platības sadalījums pa lietošanas veidiem ha:

Lauksaimniecībā izmantojamā zeme (LIZ)					Mežs	Krūmājs	Purvs	Ūdens objektu zeme			Zeme zem ēkām un pagalmiem	Zeme zem ceļiem	Pārējās zemes	LIZ meliorētās (reģistrācija veikta līdz 31.12.2007)
Kopā	t. sk. Aramzeme	t. sk. Augļu dārz	t. sk. Plava	t. sk. Ganības				Kopā	t. sk. Zeme zem ūdeņiem	t. sk. Zeme zem zivju dīķiem				
5.35	5.35													

6.1.5. Zemes vienības vidējais LIZ kvalitātes novērtējums ballēs:..... 55

6.1.6. Jaunaudzes platība:..... Nav

6.1.7. Dati par zemes vienības atzīmēm nav reģistrēti.

6.1.8. Uz zemes vienības ir reģistrētas būves ar kadastra apzīmējumu(-iem):..... Nav

6.1.9. Uz zemes vienības ir pirmsreģistrētas būves ar kadastra apzīmējumu(-iem):..... Nav

6.1.10. Veicot kadastrālo uzmērīšanu apvidū nav konstatētas būves ar kadastra apzīmējumu(-iem):..... Nav

7. Zemes vienības daļas pamatdati

7.1. Dati par zemes vienības daļu nav reģistrēti

8. Zemes vienības, zemes vienības daļas nekustamā īpašuma lietošanas mērķi

8.1. Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu.....84700050088

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis	NLM kods	Kopplatība, ha	Lauksaimniecībā izmantojamā zeme (LIZ)					Mežs	Krūmājs	Purvs	Ūdens objektu zeme			Zeme zem ēkām un pagalmiem	Zeme zem ceļiem	Pārējās zemes	LIZ meliorētās (reģistrācija veikta līdz 31.12.2007)
			Kopā	t. sk. Aram zeme	t. sk. Augļu dārz	t. sk. Plava	t. sk. Ganības				Kopā	t. sk. Zeme zem ūdeņiem	t. sk. Zeme zem zivju dīķiem				
	Kopā:	5.35	5.35	5.35													
0101 - Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība	0101	5.35	5.35	5.35													

9. Nekustamā īpašuma objekta apgrūtinājumi

9.1. Zemes vienības kadastra apzīmējums.....84700050088

Kārtas numurs	Apgrūtinājuma kods	Apgrūtinājuma apraksts	Apgrūtinājumam piekritīgā platība	Apgrūtinājuma reģistrācijas datums
Nav	7312040100	eksploataācijas aizsargjoshas teritorija gar pazemes elektronisko sakaru tīklu līniju un kabeļu kanalizāciju	0.0557ha	01.02.2025

24. Zemes vienības, zemes vienības daļas kadastrālā uzmērīšana

24.1. Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu.....84700050088

24.1.1. Mērnecības metode:.....uzmērīts LKS-92TM

Izdrukas ID: 390002878886	Izdrukas datums: 28.10.2025	1 no 2
---------------------------	-----------------------------	--------

Skaidrojumi:

Nav – Kadastra informācijas sistēmā dati nav reģistrēti; Neregistrē – atbilstoši normatīvajiem aktiem dati netiek reģistrēti

24.1.2. Uzmērīšanas datums:.....14.10.2025
24.1.3. Mērnīeks:.....Egīls Tūbelis

Izdrukās ID: 390002878886	Izdrukās datums: 28.10.2025	2 no 2
---------------------------	-----------------------------	--------

Skaidrojums:

Nav – Kadastra informācijas sistēmā dati nav reģistrēti; Neregistrē – atbilstoši noemattvājiem aktiem dati netiek reģistrēti