



Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8482 002 0548



Autoceļš V1177 Jaunaucē - Ruba



Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8482 002 0548



Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8482 002 0548



Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8482 002 0548

Nodalījuma noraksts

Kurzemes rajona tiesa

Rubas pagasta zemesgrāmatas nodalījums Nr. 100000769576

Kadastra numurs: 84820020516

Nosaukums: Pastīņi

Rubas pag., Saldus nov.

I daļas 1.iedaļa Nekustams īpašums, servitūti un reālnastas, pievienotie zemes gabali	Domājamā daļa	Platība, lielums
1.1. Zemes vienība (kadastra apzīmējums 84820020548). Žurn. Nr. 300006314421, lēmums 15.11.2023., tiesnese Baiba Volfa-Riekstiņa		0.36 ha
II daļas 1.iedaļa Nekustama īpašuma īpašnieks, īpašumtiesību pamats	Domājamā daļa	Summa
1.1. Īpašnieks: Saldus novada pašvaldība, reģistrācijas numurs 90009114646. 1.2. Pamats: Saldus novada pašvaldības 2023.gada 31.oktobra uzzina Nr.4-26/4572. Žurn. Nr. 300006314421, lēmums 15.11.2023., tiesnese Baiba Volfa-Riekstiņa	1	

Citu ierakstu daļās un iedaļās nav.

Informācija par apgrūtinājumiem, kas attiecas uz īpaši aizsargājamām dabas teritorijām vai mikroliegumiem – pieejama dabas datu pārvaldības sistēmā OZOLS <https://ozols.gov.lv/pub>

Informācijas prasītājs: Ina Vītola (e-lug). Pieprasījums izdarīts 15.11.2023. 13:50:11.

Piezīme. Saskaņā ar Eiropas Parlamenta un Padomes 2016.gada 27.apriļa Regulu Nr.2016/679 par fizisku personu aizsardzību attiecībā uz personas datu apstrādi un šādu datu brīvu apriti un ar ko atceļ Direktīvu 95/46/EK (Vispārīgā datu aizsardzības regula) katrs informācijas pieprasījums no datubāzes tiek reģistrēts.

LATVIJAS REPUBLIKA

ZEMES ROBEŽU PLĀNS

Zemes vienības kadastra apzīmējums: 84820020548

Plāns izgatavots pamatojoties uz Saldus rajona Rubas pagasta padomes 2008.gada 26.septembra Saldus rajona Rubas pagasta padomes lēmumu(sēdes protokola izraksts Nr.9, 4.§) "Par zemes lietošanas mērķi, zemes atdalīšanu un valstij un pašvaldībām piederošo un piekrītošo zemi" un Saldus novada būvvaldes 2019.gada 18.jūlija lēmumu (būvvaldes sēdes protokols Nr.39, 1.§) "Par adresu, nosaukuma piešķiršanu un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanu".

Robežas uzmērītas no 06.02.2020 līdz 17.03.2020

Plāna mērogs 1: 1000

Zemes vienības platība 0.36 ha



SIA "TOPOPROJEKTS"

Biroja adrese: Klāva Ukstiņa iela 8, Liepāja, LV-3401

Telefons: +371 63483194, Fakss: +371 63483194

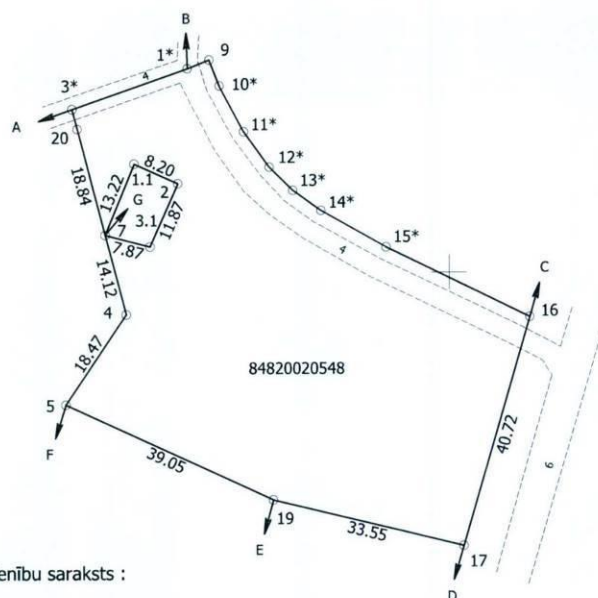
e-pasts: info@topoprojekts.lv

www.topoprojekts.lv

SIA "Topoprojekts" valdes priekšsēdētājs		Gints Kesteris	17.03.2020
Ierosinātājs ir informēts par zemes kadastrālās uzmērīšanas laikā veiktajām darbībām, to rezultātiem		Saldus novada pašvaldības Nekustamā īpašuma nodaļas vadītāja Anita Grigute	17.03.2020

ZEMES VIENĪBA UZMĒRĪTA
LKS-92 TM
Mēroga koeficients 0.999690

ZEMES VIENĪBAS
IZVIETOJUMA SHĒMA



Robežojošo zemes vienību saraksts :

no A līdz B: 84820020332 - "Pastnieki";
no B līdz C: 84820020301 - "Klētis";
no C līdz D: 84820020362 - "V1177";
no D līdz E: 84820020178 - "Alkšņi";
no E līdz F: 84820020089 - "Ābeljdārzs";
no F līdz G: 84820020426 - "Pakalni";
no G līdz A: 84820020447 - "STP 839";
no G līdz A: 84820020426 - "Pakalni";

x=250200
y=414400

Zemes vienības platība 0.36 ha
Plāna mērogs 1:1000

Mērnieks Egils Tūbelis (sert. Nr. AB0083, derīgs no 10.03.2011.
līdz 09.03.2021.) apliecina, ka plāns izgatavots atbilstoši
Ministru kabineta 2011. gada 27. decembra noteikumiem
Nr.1019 "Zemes kadastrālās uzmērīšanas noteikumi"

Egils Tūbelis

17.03.2020

LATVIJAS REPUBLIKA

APGRŪTINĀJUMU PLĀNS

uz 4 (četrām) sanumurētām un cauraklotām lapām

Zemes vienības kadastra apzīmējums: 84820020548

Apgrūtinājumu saraksts:

1.	7312030303 - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar valsts vietējiem un pašvaldību autocielēm lauku apvidos – 0.09 ha
2.	7312050101 - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu gaisvadu līniju ārpus pilsētām un ciemiem ar nominālo spriegumu līdz 20 kilovoltiem – 0.12 ha
3.	7312050101 - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu gaisvadu līniju ārpus pilsētām un ciemiem ar nominālo spriegumu līdz 20 kilovoltiem – 0.00 (0.001) ha
4.	7312050201 - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu kabeļu līniju – 0.00 (0.004) ha
5.	7313090100 - būvniecības ierobežojumu teritorija, kas noteikta teritorijas attīstības plānošanas dokumentā – 0.36 ha
6.	7312040100 - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar pazemes elektronisko sakaru tīklu līniju un kabeļu kanalizāciju – 0.01 ha
7.	7312040100 - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar pazemes elektronisko sakaru tīklu līniju un kabeļu kanalizāciju – 0.00 (0.001) ha

Apgrūtinājumu plāns sagatavots 2020.gada 17.martā

Plāna mērogs 1: 1000

Zemes vienības platība 0.36 ha



1. lapa no 4

SIA "TOPOPROJEKTS"

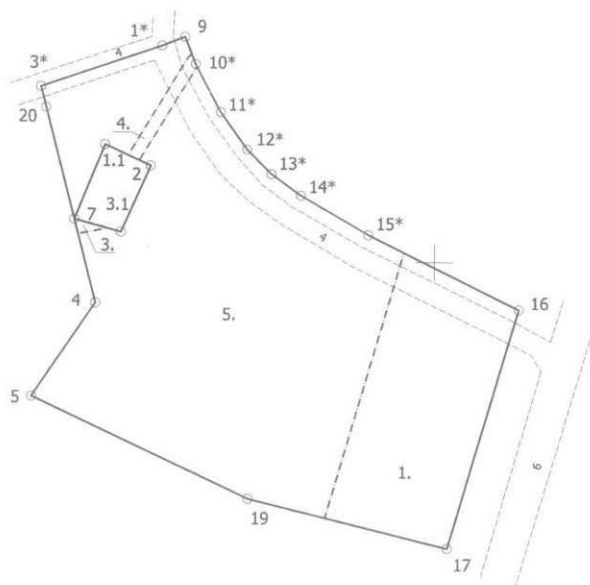
Biroja adrese: Klāva Ukstiņa iela 8, Liepāja, LV-3401

Telefons: +371 63483194, Fakss: +371 63483194

e-pasts: info@topoprojekts.lv

www.topoprojekts.lv

Saskaņoja: Saldus novada pašvaldības Nekustamā īpašuma nodaļas galvenā zemes ierīkotāja - nekustamo īpašumu pārraudzības daļas vadītāja	PARAKSTS	Daiga Gudriķe	26-03-2020
SIA "Topoprojekts" valdes priekšsēdētājs		Gints Ķesteris	17.03.2020
Ierosinātājs ir informēts par zemes kadastrālās uzmērīšanas laikā veiktajām darbībām, to rezultātiem		Saldus novada pašvaldības Nekustamā īpašuma nodaļas vadītāja Anita Grigute	17.03.2020



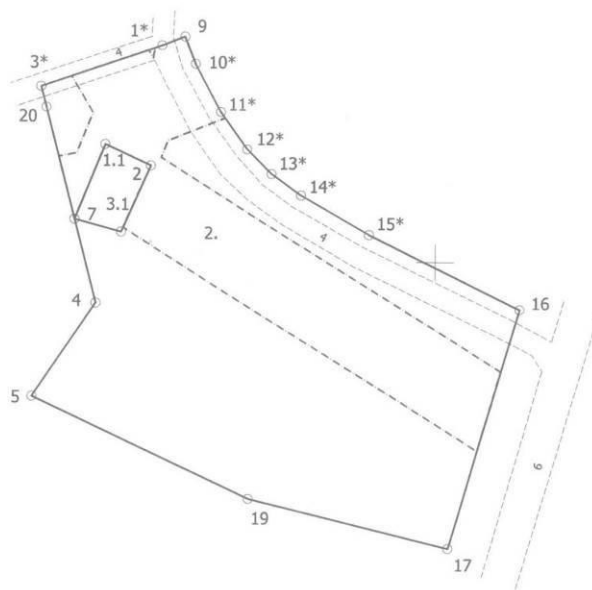
x=250200
y=414400

Plāna mērogs 1:1000
2. lapa no 4

Mērnieks Egils Tūbelis (sert. Nr. AB0083, derīgs no 10.03.2011.
līdz 09.03.2021.) apliecina, ka plāns izgatavots atbilstoši
Ministru kabineta 2011. gada 27. decembra noteikumiem
Nr.1019 "Zemes kadastrālās uzmērīšanas noteikumi"

Egils Tūbelis

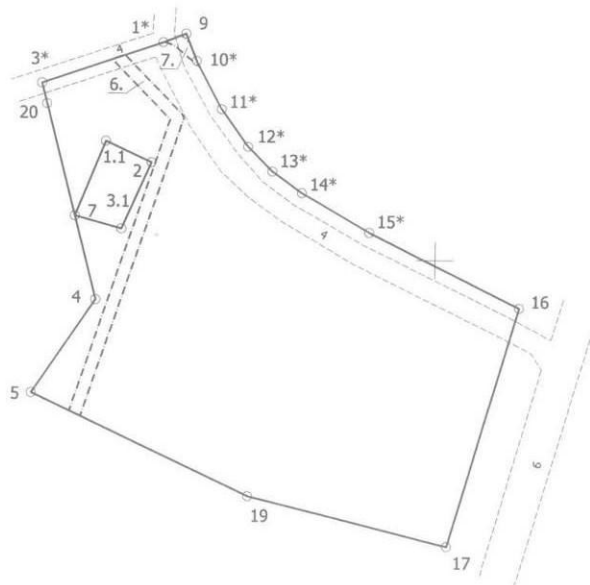
17.03.2020



Plāna mērogs 1:1000
3. lapa no 4

SV

17.03.2020



x=250200
y=414400

Plāna mērogs 1:1000
4. lapa no 4

Mērnieks Egils Tūbelis (sert. Nr. AB0083, derīgs no 10.03.2011. līdz 09.03.2021.) apliecina, ka plāns izgatavots atbilstoši Ministru kabineta 2011. gada 27. decembra noteikumiem Nr.1019 "Zemes kadastrālās uzmērīšanas noteikumi"

Egils Tūbelis

17.03.2020



Informatīvā izdruka no Kadastra informācijas sistēmas teksta datiem

Valsts zemes dienests

Īpašums

Kadastra numurs	Nosaukums	Kadastrālā vērtība (EUR)	Zemesgrāmatas nodaļuma numurs	Administratīvā teritorija
84820020516	Pastīņi	901	100000769576	Rubas pagasts, Saldus novads

Nekustamā īpašuma novērtējums kadastrā (EUR):	901
Kopplatība:	0.3600
Platības mērvienība:	ha
Prognozētā kadastrālā vērtība (EUR):	901 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 01.06.2023; izmantošanai no 01.01.2024.)
Projektētā kadastrālā vērtība (EUR):	1692 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 15.05.2023; ar KV bāzes atskaiti uz 01.07.2019.)
Prognozētais īpašuma novērtējums (EUR):	901 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 01.06.2023; izmantošanai no 01.01.2024.)
Projektētais īpašuma novērtējums (EUR):	1692 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 15.05.2023; ar KV bāzes atskaiti uz 01.07.2019.)

Īpašuma sastāvs

Zemes vienības

Kadastra apzīmējums	Dzīvokļu īpašumos nesadalītās domājamās daļas	Kadastrālā vērtība atbilstoši dzīvokļa īpašumos nesadalītajai domājamajai daļai (EUR)	Adrese
84820020548	1/1	901	-

Kadastrālā vērtība (EUR):	901
Kadastrālās vērtības noteikšanas datums:	01.01.2023
Nekustamā īpašuma objekta platība:	0.3600
Nekustamā īpašuma objekta platības mērvienība:	ha
Statuss:	nekustamais īpašums
Vidējais LIZ kvalitātes novērtējums ballēs:	-
Prognozētā kadastrālā vērtība (EUR):	901 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 01.06.2023; izmantošanai no 01.01.2024.)
Projektētā kadastrālā vērtība (EUR):	1692 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 15.05.2023; ar KV bāzes atskaiti uz 01.07.2019.)

Zemes vienības platības sadalījums pa lietošanas veidiem

Platība:	0.3600
Platības mērvienība:	ha
Lauksaimniecībā izmantojamās zemes platība:	0.0000
t.sk. Aramzemes platība:	0.0000
t.sk. Augļu dārzu platība:	0.0000
t.sk. Pļavu platība:	0.0000
t.sk. Ganību platība:	0.0000
no tām meliorētā lauksaimniecībā izmantojamā zeme:	0.0000

Mežu platība:	0.0000
t.sk. Jaunaudzes platība:	0.0000
Krūmāju platība:	0.0300
Purvu platība:	0.0000
Ūdens objektu zeme:	0.0000
t.sk. Zeme zem ūdeņiem:	0.0000
t.sk. Zeme zem zivju dīķiem:	0.0000
Zemes zem ēkām platība:	0.2700
Zemes zem ceļiem platība:	0.0500
Pārējās zemes platība:	0.0100

Lietošanas mērķi

Mērķis	Kods	Platība	Platības mērvienība
Individuālo dzīvojamo māju apbūve	0601	0.3600	ha

Apgrūtinājumi

Nr.	Noteikšanas datums	Tips	Apraksts	Platība	Mērv.
1	17.03.2020	7312030303	eksploatācijas aizsargjoslas teritorija gar valsts vietējiem un pašvaldību autoceļiem lauku apvidos	0.0900	ha
2	17.03.2020	7312050101	eksploatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu gaisvadu līniju ārpus pilsētām un ciemiem ar nominālo spriegumu līdz 20 kilovoltiem	0.1200	ha
3	17.03.2020	7312050101	eksploatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu gaisvadu līniju ārpus pilsētām un ciemiem ar nominālo spriegumu līdz 20 kilovoltiem	0.0010	ha
4	17.03.2020	7312050201	eksploatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu kabeļu līniju	0.0040	ha
5	17.03.2020	7313090100	būvniecības ierobežojumu teritorija, kas noteikta teritorijas attīstības plānošanas dokumentā	0.3600	ha
6	17.03.2020	7312040100	eksploatācijas aizsargjoslas teritorija gar pazemes elektronisko sakaru tīklu līniju un kabeļu kanalizāciju	0.0100	ha
7	17.03.2020	7312040100	eksploatācijas aizsargjoslas teritorija gar pazemes elektronisko sakaru tīklu līniju un kabeļu kanalizāciju	0.0010	ha

Īpašnieki

Personas kods / reģ. nr.	Vārds, uzvārds / Nosaukums	Domājamās daļas	Personas statuss	Īpašuma kad. nr. / būves kad. apz.	Adrese
90009114646	Saldus novada pašvaldība	1/1	pašvaldība	84820020516	Striķu iela 3, Saldus, Saldus nov., LV-3801

Šai informācijai ir tikai informatīvs raksturs un tai nav juridiska spēka.

Kartes skata izdrukā



Saturs

Pilsētas

- Valstspilsēta
- Novada pilsēta
- Novadi
- Pagasti
- Ciemi
- Latvijas Republikas teritorija

Adrešu punkti

- Ēka
- Apbūvei paredzēta zemes vienība

Galveno ceļu viduslīnijas

- Valsts galvenais autoceļš
- Valsts pirmās šķiras autoceļš
- Valsts otrās šķiras autoceļš

Ielas un ceļi

- Pašvaldības ceļš
- Iela

Inženierbūves (punkti) KK

- Uzmērīta inženierbūve (punkts)
- Vektorizēta inženierbūve (punkts)
- Uzmērīta pazemes inženierbūve (punkts)
- Vektorizēta pazemes inženierbūve (punkts)

Inženierbūves (līnijas) KK

- Uzmērīta inženierbūve (līnija)
- Vektorizēta inženierbūve (līnija)
- Uzmērīta pazemes inženierbūve (līnija)
- Vektorizēta pazemes inženierbūve (līnija)

Inženierbūves (laukumi) KK

- Uzmērīta inženierbūve (laukums)
- Vektorizēta inženierbūve (laukums)
- Uzmērīta pazemes inženierbūve (laukums)
- Vektorizēta pazemes inženierbūve (laukums)

Ēkas KK

- Uzmērīta ēka
- Vektorizēta ēka
- Uzmērīta pazemes ēka
- Vektorizēta pazemes ēka
- Ceļa servitūta teritorijas KK
- Ēku servitūta teritorijas KK
- Ūdens lietošanas servitūta teritorija KK

Šai izdrukai ir tikai informatīvs raksturs un tai nav juridiska spēka.

Autortiesības

Ortofotokarte mērogā 1:10 000 (Autors: © Latvijas Ģeotelpiskās informācijas aģentūra, 2013-2022)
Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas dati, 2023.gads
Valsts adrešu reģistra informācijas sistēmas dati, 2023.gads