



Virtuve



Istaba



Istaba



Istaba



Gaitenis



Vannas istaba



Tualete



Dzīvokļa ārdurvis

Nodalījuma noraksts

Kurzemes rajona tiesa

Rubas pagasta zemesgrāmatas nodalījums Nr. 93 - 15

Kadastra numurs: 84829000066

"Dzilnas" - 15, Ruba, Rubas pag., Saldus nov.

I daļas 1.iedaļa Nekustams īpašums, servitūti un reālhnastas, pievienotie zemes gabali	Domājamā daļa	Platība, lielums
1.1. Dzīvoklis Nr. 15.		72.5 m ²
1.2. Kopīpašuma domājamā daļa no būves (kadastra apzīmējums 84820020389001).	690/8907	
1.3. Kopīpašuma domājamā daļa no zemes (kadastra apzīmējums 84820020389).	690/8907	
Žurn. Nr. 300005594089, lēmums 29.04.2022., tiesnese Jolanta Āboliņa		
II daļas 1.iedaļa Nekustama īpašuma īpašnieks, īpašumtiesību pamats	Domājamā daļa	Summa
1.1. Īpašnieks: Saldus novada pašvaldība, reģistrācijas numurs 90009114646.	1	
1.2. Pamats: Saldus novada pašvaldības 2022.gada 14.aprīļa izziņa Nr.4-26/2012.		
Žurn. Nr. 300005594089, lēmums 29.04.2022., tiesnese Jolanta Āboliņa		

Informācija par apgrūtinājumiem, kas attiecas uz īpaši aizsargājamām dabas teritorijām vai mikroliegumiem – pieejama dabas datu pārvaldības sistēmā OZOLS <https://ozols.gov.lv/pub>

Informācijas prasītājs: Anita Grigute. Pieprasījums izdarīts 27.05.2022. 9:52:18.

Piezīme. Saskaņā ar Eiropas Parlamenta un Padomes 2016.gada 27.aprīļa Regulu Nr.2016/679 par fizisku personu aizsardzību attiecībā uz personas datu apstrādi un šādu datu brīvu apriti un ar ko atceļ Direktīvu 95/46/EK (Vispārīgā datu aizsardzības regula) katrs informācijas pieprasījums no datubāzes tiek reģistrēts.

VALSTS ZEMES DIENESTS

**TELPU GRUPAS KADASTRĀLĀS
UZMĒRĪŠANAS LIETA**

Telpu grupas kadastra apzīmējums:.....84820020389001015
Nosaukums:.....Dzīvoklis
Adrese:....."Dzilnas" - 15, Ruba, Rubas pag., Saldus nov.
Kadastrālās uzmērīšanas datums:.....14.05.1998

Izdrukas ID: 390002570112	Izdrukas datums: 25.03.2022	1 no 3
---------------------------	-----------------------------	--------

Skaidrojumi:

Nav – Kadastra informācijas sistēmā dati nav reģistrēti; Neregistrē – atbilstoši normatīvajiem aktiem dati netiek reģistrēti

Telpu grupas kadastrālās uzmērīšanas lieta

1. Kadastra objekta identifikators

1.1. Telpu grupas kadastra apzīmējums:.....84820020389001015

1.2. Nekustamā īpašuma kadastra numurs:.....Nav

10. Būves pamatdati

10.1. Būves kadastra apzīmējums:.....84820020389001

10.1.1. Adrese:....."Dzilnas", Ruba, Rubas pag., Saldus nov.

10.1.2. Nosaukums:.....Daudzdzīvokļu dzīvojamā māja

10.1.3. Galvenais lietošanas veids:.....1122 - Triju vai vairāku dzīvokļu mājas

10.1.4. Kopējā platība (m²):.....1198.1

10.1.5. Apbūves laukums (m²):.....417

10.1.6. Virszemes stāvu skaits:.....3

10.1.7. Pazemes stāvu skaits:.....1

10.1.8. Telpu grupu skaits:.....22

10.1.9. Eksploatācijā pieņemšanas gads(-i):.....2011

10.1.10. Eksploatācijas uzsākšanas gads:.....1985

10.1.11. Nolietojums (%):.....20

10.1.12. Nolietojuma aprēķina datums:.....Nav

10.1.13. Kadastrālās uzmērīšanas datums:.....08.12.2011

10.1.14. Būve ir pirmsreģistrēta:.....Nē

10.1.15. Veicot kadastrālo uzmērīšanu, būve apvidū nav konstatēta:.....Nē

10.1.16. Būve atrodas vai daļēji atrodas uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu:.....84820020389

10.1.17. Funkcionāli saistīto ēku kadastra apzīmējumi:.....Nav

11. Būves tips

11.1. Būves kadastra apzīmējums:.....84820020389001

Tipa kods	Tipa nosaukums
11220103	Daudzdzīvokļu 3-5 stāvu mājas

12. Būves konstruktīvie elementi

12.1. Būves ar kadastra apzīmējumu 84820020389001 konstruktīvie elementi:

Nosaukums	Konstrukcijas veids	Materiāls	Eksploatācijā pieņemšanas gads(-i)	Eksploatācijas uzsākšanas gads	Nolietojums (%)
Pamati	Nav	Dzelzsbetons	Nav	1985	20
Ārsienas un karkasi	Nav	Silikātķieģeļi	Nav	1985	20
Pārsegumi	Nav	Dzelzsbetons	Nav	1985	20
Jumts (segums)	Nav	Azbestcements	Nav	1985	20

13. Būves apjoma rādītāji

13.1. Būves ar kadastra apzīmējumu 84820020389001 apjoma rādītāji:

Apjoma rādītāja veids	Apjoma rādītāja nosaukums	Apjoms un mērvienība	Tipa/ elementa kods	Tipa/ elementa nosaukums
Apbūves laukums	Nav	417 apbūves laukuma kv.m.	Nav	Nav
Kopējā platība	Nav	1198.1 kv.m.	Nav	Nav
Būvtilpums	Nav	4403 kub.m.	Nav	Nav

14. Kopējās platības sadalījums pa platību veidiem

14.1. Telpu grupa ar kadastra apzīmējumu.....84820020389001015

14.1.1. Kopējā platība (m²).....72.5

14.1.1.1. Lietderīgā platība (m²).....Nav

14.1.1.1.1. Dzīvokļu kopējā platība (m²).....Nav

Izdrukas ID: 390002570112	Izdrukas datums: 25.03.2022	2 no 3
---------------------------	-----------------------------	--------

Skaidrojumi:

Nav – Kadastra informācijas sistēmā dati nav reģistrēti; Neregistrē – atbilstoši normatīvajiem aktiem dati netiek reģistrēti

14.1.1.1.1.1. Dzīvokļu platība (m²).....	65.5
14.1.1.1.1.1.1. Dzīvojamā platība (m²).....	38.3
14.1.1.1.1.1.2. Dzīvokļu palīgtelpu platība (m²).....	27.2
14.1.1.1.1.2. Dzīvokļu ārtelpu platība (m²).....	7
14.1.1.1.2. Nedzīvojamo telpu platība (m²).....	0
14.1.1.1.2.1. Nedzīvojamo iekštelpu platība (m²).....	0
14.1.1.1.2.2. Nedzīvojamo ārtelpu platība (m²).....	0
14.1.1.2. Koplietošanas palīgtelpu platība (m²).....	0
14.1.1.2.1. Koplietošanas iekštelpu platība (m²).....	0
14.1.1.2.2. Koplietošanas ārtelpu platība (m²).....	0

16. Telpu grupas pamatdati

16.1. Telpu grupas kadastra apzīmējums:.....	84820020389001015
16.1.1. Adrese:.....	"Dzilnas" - 15, Ruba, Rubas pag., Saldus nov.
16.1.2. Nosaukums:.....	Dzīvoklis
16.1.3. Lietošanas veids:.....	122 - Triju vai vairāku dzīvokļu mājas dzīvojamo telpu grupa
16.1.4. Stāvs (stāvi), kurā atrodas telpu grupa:.....	2
16.1.5. Telpu skaits:.....	10
16.1.6. Kopējā platība (m²):.....	72.5
16.1.7. Kadastrālās uzmērīšanas datums:.....	14.05.1998
16.1.8. Eksploatācijā pieņemšanas gads(-i):.....	Nav
16.1.9. Telpu grupa ietilpst dzīvokļa īpašumā ar kadastra numuru:.....	Nav
16.1.10. Telpu grupa ietilpst būvē ar kadastra apzīmējumu:.....	84820020389001
16.1.11. Būve atrodas vai daļēji atrodas uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu:.....	84820020389

17. Telpu grupas kopējās platības sadalījums pa telpu veidiem un telpu raksturojošie rādītāji

17.1. Telpu grupas kadastra apzīmējums:.....	84820020389001015
--	-------------------

Numurs	Nosaukums	Veids	Stāvs	Augstums (m)	Mazākais augstums (m)	Lielākais augstums (m)	Platība (m²)	Eksploatācijā pieņemšanas gads(-i)
1	Dzīvojamā istaba	1 - Dzīvojamā telpa	2	2.45	2.45	2.45	7.4	Nav
2	Dzīvojamā istaba	1 - Dzīvojamā telpa	2	2.45	2.45	2.45	18.6	Nav
3	Dzīvojamā istaba	1 - Dzīvojamā telpa	2	2.45	2.45	2.45	12.3	Nav
4	Virtuve	2 - Dzīvokļa palīgtelpa	2	2.45	2.45	2.45	6.9	Nav
5	Pieliekamais	2 - Dzīvokļa palīgtelpa	2	2.45	2.45	2.45	1.7	Nav
6	Tualetes	2 - Dzīvokļa palīgtelpa	2	2.45	2.45	2.45	1	Nav
7	Vannas istaba	2 - Dzīvokļa palīgtelpa	2	2.45	2.45	2.45	7.4	Nav
8	Pieliekamais	2 - Dzīvokļa palīgtelpa	2	2.45	2.45	2.45	0.4	Nav
9	Gaitenis	2 - Dzīvokļa palīgtelpa	2	2.45	2.45	2.45	9.8	Nav
10	Lodžija	3 - Dzīvokļa ārtelpa	2	2.45	2.45	2.45	7	Nav

18. Labiekārtojumi

18.1. Telpu grupas kadastra apzīmējums:.....	84820020389001015
--	-------------------

Reģistrētie labiekārtojumi	Noteikšanas veids (ja ir)	Apjoms (ja ir)
Apkure. Centrālā	Dokuments	
Aukstā ūdens apgāde. Centralizētā	Dokuments	
Citi, iepriekš neklasificēti, labiekārtojumi. Pods / pusuārs / bidē	Dokuments	
Citi, iepriekš neklasificēti, labiekārtojumi. Vanna / duša	Dokuments	
Elektroapgāde. Centralizētā	Dokuments	
Gāzes apgāde. Vietējā. Balonu	Dokuments	
Kanalizācija. Centralizētā	Dokuments	
Karstā ūdens apgāde. Individuālā	Dokuments	
Kurināmais. Gāze	Dokuments	
Vēdināšana. Dabiskā	Dokuments	

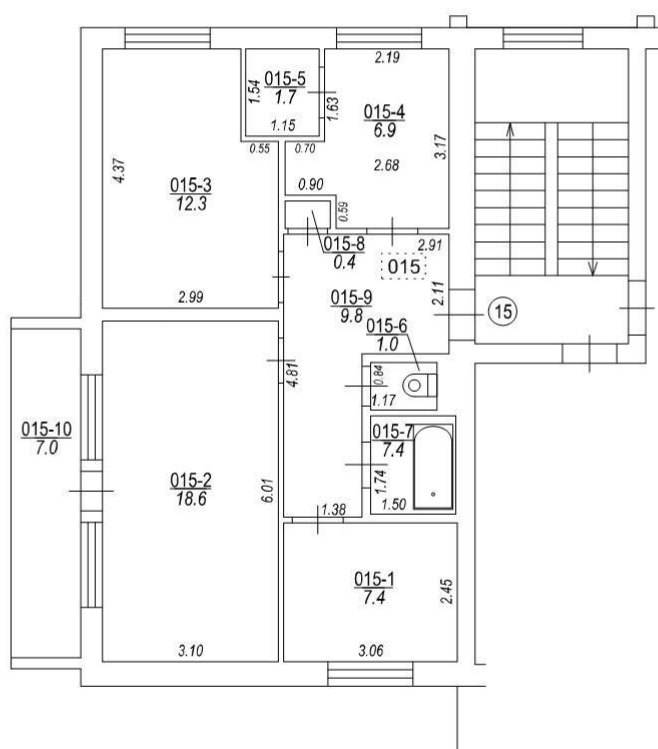
18.1.1. Labiekārtojumu datums:	Nav
--------------------------------------	-----

Izdrukas ID: 390002570112	Izdrukas datums: 25.03.2022	3 no 3
---------------------------	-----------------------------	--------

Skaidrojumi:

Nav – Kadastra informācijas sistēmā dati nav reģistrēti; Neregistrē – atbilstoši normatīvajiem aktiem dati netiek reģistrēti

Piebraucmais ceļš



Būves punkta koordinātas
Latvijas koordinātu sistēmā LKS-92

Punkta nr	x	y
1	249459.51	415518.29

Izgatavots no VZD arhīva materiāliem bez apsekošanas apvidū

TELPU GRUPAS PLĀNS		
KADASTRA APZĪMĒJUMS	MĒROGS	LPP.
84820020389001015	1 : 100	4



Informatīvā izdruka no Kadastra informācijas sistēmas teksta datiem

Valsts zemes dienests

Īpašums

Kadastra numurs	Nosaukums	Kadastrālā vērtība (EUR)	Zemesgrāmatas nodalījuma numurs	Administratīvā teritorija
84829000066	-	2549	93	Rubas pagasts, Saldus novads

Zemesgrāmatas apakšnodalījuma numurs:	15
Nekustamā īpašuma novērtējums kadastrā (EUR):	2549
Kopplatība:	72.50
Platības mērvienība:	m ²
Projektētā kadastrālā vērtība (EUR):	-
Projektētais īpašuma novērtējums (EUR):	-

Īpašuma sastāvs

Dzīvokļa īpašumā ietilpstošās telpu grupas

Kadastra apzīmējums	Adrese	Kadastrālā vērtība (EUR)
84820020389001015	"Dziļinas" - 15, Ruba, Rubas pag., Saldus nov., LV-3894	2164
Kadastrālā vērtība (EUR):	2164	
Kadastrālās vērtības noteikšanas datums:	25.03.2022	
Projektētā kadastrālā vērtība (EUR):	2156 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 10.12.2021; izmantošanai no 2025.gada)	
Nosaukums:	Dzīvoklis	
Lietošanas veids:	1122 - Triju vai vairāku dzīvokļu mājas dzīvojamo telpu grupa	
Stāvs (piesaistes):	2	
Telpu skaits:	10	
Kadastrālās uzmērīšanas datums:	14.05.1998	
Telpu grupas ekspluatācijā pieņemšanas gads(-i):	-	

Kopējās platības sadalījums pa platību veidiem

Kopējā platība (kv.m.):	72.5
Dzīvojamo telpu platība (kv.m.):	72.5
Dzīvokļu platība (kv.m.):	65.5
Dzīvokļu dzīvojamā platība (kv.m.):	38.3
Dzīvokļu palīgtelpu platība (kv.m.):	27.2
Dzīvokļu ārtelpu platība (kv.m.):	7
Nedzīvojamo telpu platība (kv.m.):	0
Nedzīvojamo iekštelpu platība (kv.m.):	0
Nedzīvojamo ārtelpu platība (kv.m.):	0
Koplietošanas palīgtelpu platība (kv.m.):	0
Koplietošanas iekštelpu platība (kv.m.):	0
Koplietošanas ārtelpu platība (kv.m.):	0

Telpas

Telpas numurs telpu grupā	Nosaukums	Telpas veids	Stāvs	Augstums (m)	Mazākais augstums (m)	Lielākais augstums (m)	Platība (kv.m.)	Ekspluatācijā pieņemšanas gads(-i)
1	Dzīvojamā istaba	Dzīvojamā telpa	2	2.45	2.45	2.45	7.4	-
2	Dzīvojamā istaba	Dzīvojamā telpa	2	2.45	2.45	2.45	18.6	-
3	Dzīvojamā istaba	Dzīvojamā telpa	2	2.45	2.45	2.45	12.3	-
4	Virtuve	Dzīvokļa paligtelpa	2	2.45	2.45	2.45	6.9	-
5	Pieliekamais	Dzīvokļa paligtelpa	2	2.45	2.45	2.45	1.7	-
6	Tualete	Dzīvokļa paligtelpa	2	2.45	2.45	2.45	1.0	-
7	Vannas istaba	Dzīvokļa paligtelpa	2	2.45	2.45	2.45	7.4	-
8	Pieliekamais	Dzīvokļa paligtelpa	2	2.45	2.45	2.45	0.4	-
9	Gaitenis	Dzīvokļa paligtelpa	2	2.45	2.45	2.45	9.8	-
10	Lodžija	Dzīvokļa ārtelpa	2	2.45	2.45	2.45	7.0	-

Reģistrētie labiekārtojumi

Labiekārtojuma veids	Apjoms (ja tāds ir)	Labiekārtojuma noteikšanas veids (ja tāds ir)
Apkure. Centrālā		Dokuments
Aukstā ūdens apgāde. Centralizētā		Dokuments
Citi, iepriekš neklasificēti, labiekārtojumi. Pods / pīsuārs / bidē		Dokuments
Citi, iepriekš neklasificēti, labiekārtojumi. Vanna / duša		Dokuments
Elektroapgāde. Centralizētā		Dokuments
Gāzes apgāde. Vietējā. Balonu		Dokuments
Kanalizācija. Centralizētā		Dokuments
Karstā ūdens apgāde. Individuālā		Dokuments
Kurināmais. Gāze		Dokuments
Vēdināšana. Dabiskā		Dokuments

Pie dzīvokļa īpašuma piederošo zemes vienību domājamās daļas

Kadastra apzīmējums	Adrese	Kadastrālās vērtības daļa atbilstoši nekustamā īpašuma sastāvam	Domājamā daļa
84820020389	"Dzilnas", Ruba, Rubas pag., Saldus nov., LV-3894	160.74	690/8907

Pie dzīvokļa īpašuma piederošo būvju domājamās daļas

Kadastra apzīmējums	Adrese	Kadastrālās vērtības daļa atbilstoši nekustamā īpašuma sastāvam	Domājamā daļa	FSO
84820020389001	"Dzilnas", Ruba, Rubas pag., Saldus nov., LV-3894	224.11	690/8907	-

Īpašnieki

Personas kods / reģ. nr.	Vārds, uzvārds / Nosaukums	Domājamās daļas	Personas statuss	Īpašuma kad. nr. / būves kad. apz.	Adrese
--------------------------	----------------------------	-----------------	------------------	------------------------------------	--------

90009114646	Saldus novada pašvaldība	1/1	pašvaldība	84829000066	Striku iela 3, Saldus, Saldus nov., LV-3801
-------------	-----------------------------	-----	------------	-------------	--

Šai informācijai ir tikai informatīvs raksturs un tai nav juridiska spēka.