



Informatīvā izdruka no Kadastra informācijas sistēmas teksta datiem

Valsts zemes dienests

Īpašums

Kadastra numurs	Nosaukums	Kadastrālā vērtība (EUR)	Zemesgrāmatas nodalījuma numurs	Administratīvā teritorija
40010060055	Ošu iela 18	4773	100000657696	Bauska, Bauskas novads

Nekustamā īpašuma novērtējums kadastrā (EUR):	4773
Kopplatība:	0.1242
Platības mērvienība:	ha
Prognozētā kadastrālā vērtība (EUR):	4773 (pēc kadastra datu stāvoķļa uz 01.06.2024; izmantošanai no 01.01.2025.)
Projektētā kadastrālā vērtība (EUR):	5589 (pēc kadastra datu stāvoķļa uz 04.12.2023; ar KV bāzes atskaiti uz 01.07.2019.)
Prognozētais īpašuma novērtējums (EUR):	4773 (pēc kadastra datu stāvoķļa uz 01.06.2024; izmantošanai no 01.01.2025.)
Projektētais īpašuma novērtējums (EUR):	5589 (pēc kadastra datu stāvoķļa uz 04.12.2023; ar KV bāzes atskaiti uz 01.07.2019.)

Īpašuma sastāvs

Zemes vienības

Kadastra apzīmējums	Dzīvokļu īpašumos nesadalītās domājamās daļas	Kadastrālā vērtība atbilstoši dzīvokļa īpašumos nesadalītajai domājamajai daļai (EUR)	Adrese
40010060049	1/1	4773	Ošu iela 18, Bauska, Bauskas nov., LV-3901

Kadastrālā vērtība (EUR):	4773
Kadastrālās vērtības noteikšanas datums:	01.01.2024
Nekustamā īpašuma objekta platība:	0.1242
Nekustamā īpašuma objekta platības mērvienība:	ha
Statuss:	nekustamais īpašums
Vidējais LIZ kvalitātes novērtējums ballēs:	-
Prognozētā kadastrālā vērtība (EUR):	4773 (pēc kadastra datu stāvoķļa uz 01.06.2024; izmantošanai no 01.01.2025.)
Projektētā kadastrālā vērtība (EUR):	5589 (pēc kadastra datu stāvoķļa uz 04.12.2023; ar KV bāzes atskaiti uz 01.07.2019.)

Zemes vienības platības sadalījums pa lietošanas veidiem

Platība:	0.1242
Platības mērvienība:	ha
Lauksaimniecībā izmantojamās zemes platība:	0.0000
t.sk. Aramzemes platība:	0.0000
t.sk. Augļu dārzu platība:	0.0000
t.sk. Plāvu platība:	0.0000
t.sk. Ganību platība:	0.0000
no tām meliorētā lauksaimniecībā izmantojamā zeme:	0.0000
Mežu platība:	0.0000
t.sk. Jaunaudzes platība:	0.0000
Krūmāju platība:	0.0000
Purvu platība:	0.0000
Ūdens objektu zeme:	0.0000
t.sk. Zeme zem ūdeņiem:	0.0000
t.sk. Zeme zem zivju dīķiem:	0.0000
Zemes zem ēkām platība:	0.1118
Zemes zem ceļiem platība:	0.0000
Pārējās zemes platība:	0.0124

Lietošanas mērķi

Mērķis	Kods	Platība	Platības mērvienība
Individuālo dzīvojamo māju apbūve	0601	0.1242	ha

Apgrūtinājumi

Nr.	Noteikšanas datums	Tips	Apraksts	Platība	Mērv.
1	04.11.2022	7312050201	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu kabeļu līniju	0.0103	ha
2	04.11.2022	7312050201	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu kabeļu līniju	0.0103	ha
3	04.11.2022	7312040100	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar pazemes elektronisko sakaru tīklu līniju un kabeļu kanalizāciju	0.0071	ha
4	04.11.2022	7312080101	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar gāzesvadu ar spiedienu līdz 0,4 megapaskāliem	0.0007	ha

Mērniecība

Mērniecības metode	Mērnieciks	Uzmērīšanas datums
--------------------	------------	--------------------

uzmērīts LKS-92TM

Raitis Beitāns

21.10.2022

Īpašnieki

Personas kods / reģ. nr.	Vārds, uzvārds / Nosaukums	Domājamās daļas	Personas statuss	Īpašuma kad. nr. / būves kad. apz.	Adrese
40003356530	Valsts akciju sabiedrība "Latvijas autoceļu uzturētājs"	1/1	juridiska persona	40010060055	Krustpils iela 4, Rīga, LV-1073

Zemesgrāmata

Nosaukums	Lēmuma datums	Lēmuma pamatojums
Bauskas pilsētas zemesgrāmata	23.02.2023	-

Dokumenti

Dokumenta veids	Izdošanas datums	Izdošanas nr.	Izdevējietāde
Nostiprinājuma lūgums	09.02.2023	-	VAS "Latvijas autoceļu uzturētājs" p.p. Vitkovskis Vilnis
Apgrūtinājumu plāns	13.12.2022	-	Beitāns Raitis AB0142
Situācijas plāns	13.12.2022	-	Beitāns Raitis AB0142
Zemes robežu plāns	13.12.2022	-	Beitāns Raitis AB0142
Robežas noteikšanas akts	21.10.2022	-	Beitāns Raitis AB0142
Robežas apsekošanas akts	21.10.2022	-	Beitāns Raitis AB0142
Lēmums par zemes ierīcības projekta izstrādi vai apstiprināšanu	28.09.2022	BAP/2022/9-1/124/APL	Bauskas novada pašvaldība

Šai informācijai ir tikai informatīvs raksturs un tai nav juridiska spēka.