

Liepājas valstspilsētas pašvaldības iestāde

Liepājas Nekustamā īpašumu pārvalde

Peldu ielā 5, Liepājā

APSEKOŠANAS AKTS

Liepājā

2025. gada 14. oktobris

Akts sagatavots par dzīvokli: Zāļu iela 28-5, Liepāja (1 istaba, 20.1 m², 2. stāvs).

Dzīvokļa vizuālais novērtējums pa tā telpām:

1. Virtuve – 5 m²

Koka ārdurvis (bojāta slēdzene, durvis aizskrūvētas), verams dubultais koka logs, malkas plīts. Sēdpods ar skalojamo kasti, virtuves skapis ar iebūvētu izlietni un ūdens jaucējkrānu. Sienas daļēji klātas ar tapetēm, griesti un grīda klāta ar krāsotu preskartonu (apdare nolietota), pie griestiem spuldze.

2. Istaba – 15.1 m²

Sienas klātas ar tapetēm, griesti un grīda klāta ar krāsotu preskartonu (visa apdare nolietota un bojāta). Divi verami dubultie koka logi, krāsns sildmūris, pie griestiem spuldze.

3. Apkure: malkas apkure.

4. Elektroinstalācija: virsapmetuma instalācija, apmierinošā stāvoklī.

5. Dzīvokļa izmaksas akta sastādīšanas brīdī: _____

6. Skaitītāju rādījumi:

Elektroapgāde – sk. Nr. 11747014 (rād. 00013005)

7. Slēdziens:

Dzīvojamās telpas nav piemērotas dzīvošanai, dzīvoklī jāveic ievērojams remonts. Pamatojoties uz Liepājas Būvvaldē (turpmāk - Būvvalde) saņemto informāciju par dzīvokļa Nr.5, Zāļu ielā 28, Liepājā (kadastra apz.1700 037 0176 001 005), sienu nosēšanos, plaisu parādīšanos, loga nosēšanos un grīdas ieliekšanos, sakarā ar demontāžas darbiem zemāk esošos dzīvokļos Nr.2 un Nr.3, Zāļu ielā 28, Liepājā, tika veikta dzīvojamās ēkas Zāļu ielā 28, Liepājā un dzīvokļa Nr.5 vizuālā apskate. Dzīvoklī Nr.5 konstatēts, ka šūpojas grīda. Iespējams, ka sakarā ar grīdas līmeņa izmaiņām, tualetes poda savienojumiem ir sūce.

Pielikumā:

Foto fiksācijas un kadastrālās uzmērīšanas lietas kopija .

Liepājas valstspilsētas pašvaldības iestāde

Liepājas Nekustamā Īpašumu pārvalde

Speciālists Īpašumu jautājumos

R. Ciekurzis



Zāļu 28-5

2. STĀVS



