

APSEKOŠANAS AKTS

Liepājā

2025. gada 30.septembris.

Akts sagatavots par dzīvokli: **Oskara Kalpaka iela 52/56-108, Liepāja (1 istaba, 22 m², 2. stāvs).**

Dzīvokļa vizuālais novērtējums pa tā telpām:

1. Koridors – 2 m²

Jaunā tipa ārdurvis. Sienas ar noliektu krāsojumu un vietām noplēstām tapetēm, grīda ar noliektu linolejas klājumu. Griesti ar noliektu balsinājumu.

2. Tualete – 1,4 m²

Vecas preskartona krāsotas durvis, sienas ar noliektām un daļēji noplēstām tapetēm, grīda flīzēta ar noliektām flīzēm, griesti bez apdares. Vanna sliktā vizuālā stāvoklī, pods ar skalojamo kasti, kanalizācijas un ūdens caurules labā stāvoklī, boilers, mainīts stāvvads.

3. Sienas skapis – 0,4 m²

Preskartona sienas skapis ar durvīm un plauktiem.

4. Sienas skapis – 0,4 m²

Preskartona sienas skapis ar durvīm un plauktiem.

5. Virtuve – 3,4 m²

Vecā tipa koka durvju aile ar noliektu krāsojumu, sienas ar noliektu apdari, pie izlietnes izlīmēti dekoratīvi putoplasta apdares elementi (sliktā vizuālā stāvoklī). Grīda ar noliektu linolejas pārklājumu. Griesti bez apdares. Ūdens un kanalizācijas pievads, izlietnes skapis ar izlietni un jaucējkrānu, gāzes pievads ar skaitītāju, Vecā tipa koka logs, čuguna radiators ar noliektu krāsas klājumu.

6. Istaba – 14,4 m²

Veca tipa koka durvis, dēļu grīda ar nolietotu krāsojumu. Sienas ar nolietotu vietām noplēstu tapešu klājumu, griesti ar tapešu klājumu. Vecā tipa koka logs, čuguna radiators ar krāsas klājumu.

7. **Apkure:** Centrālā. Čuguna radiatori ar krāsas klājumu.
8. **Elektroinstalācija:** zemapmetuma instalācija, labā stāvoklī.
9. **Skaitītāju rādījumi:**

Aukst.ūd.skait. (rād. 00589,001)

Karstais ūdens nav

Elektroapgāde – skaitītājs ir demontēts

Gāzes sk. – nr.96-10372 (rād. 944,106)

10. Slēdziens:

Sienas skapju pieejamība tiek nodrošināta no koridora puses.

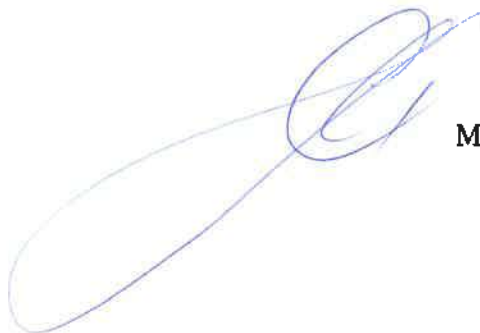
Dzīvoklis vizuāli sliktā stāvoklī, ieteicams kapitālais remonts.

Pielikumā:

Foto fiksācijas un kadastrālā uzmērīšanas lietas kopija .

“Liepājas Nekustamā īpašumu pārvalde”

Speciāliste mājokļu jautājumos



M.Cinovska







