

APSEKOŠANAS AKTS

Liepājā

2025. gada 12.novembris.

Akts sagatavots par dzīvokli: **Lāčplēša ielā 33-24, Liepāja (1 istaba, 27,4 m², 1. stāvs).**

Dzīvokļa vizuālais novērtējums pa tā telpām:

1. Virtuve – 5,5 m²

Jaunā tipa ārdurvis. Sienas daļēji ar režģīša apmetumu, daļēji špaktelētas, vietām bez apdares, grīda ar vecu un nolietotu linolejas pārklājumu. Griesti krāsoti. Pie plīts ir izliktas flīzes. Plīts ar sildmūri.

2. Tualete – 2,9 m²

Noņemta atdalošā siena, apvienots ar virtuves telpu. Sienas ar tapešu klājumu, daļēji bez apdares, grīda ar linolejas segumu, kanalizācijas pievads, ūdens pievads labā stāvoklī, izlietne ar jaucējkrānu, PVC tipa logs, pods.

3. Istaba – 19 m²

Jaunā tipa preskartona durvis, sienas ar nolietotām, vietām noplēstām tapetēm, grīda ar preskartona segumu, griesti bez apdares, PVC tipa logi, sildmūris.

4. Apkure: Krāsns apkure.

5. Elektroinstalācija: zemapmetuma instalācija.

6. Skaitītāju rādījumi:

Aukst.ūd.skait. Nr.05 5065572 (rād. 00424,217).

Karstais ūdens nav.

Elektroapgāde – skaitītājs ir demontēts.

Gāzes sk.skait nav pieslēgts.

7. Slēdziens:

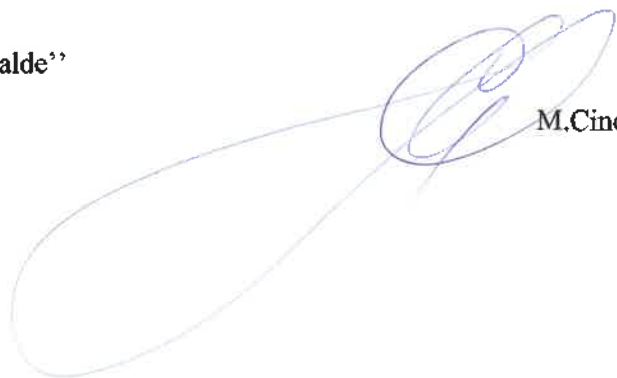
Dzīvoklis ir sliktā vizuālā stāvoklī, nepieciešami ievērojamie ieguldījumi remontam.
Neatbilst inventarizācijas lietai.

Pielikumā:

Foto fiksācijas un kadastrālā uzmērīšanas lietas kopija .

“Liepājas Nekustamā īpašumu pārvalde”

Speciāliste mājokļu jautājumos



M. Cinovska











Liepājas pilsētas pašvaldības iestāde "Liepājas pilsētas būvvalde"

Peldu iela 5, Liepāja, LV-3401, tālrunis: 63404725, e-pasts: buvvalde@liepaja.lv, www.liepaja.lv

23.01.2023.	Nr.	56/2.3.
Uz 02.01.2023	Nr.	1/1.11.

Liepājas pilsētas pašvaldības iestāde
Nekustamā īpašuma pārvalde
paziņošanai e-adresē

Par nesankcionētu būvniecību Lāčplēša ielā 33

Liepājas pilsētas pašvaldības iestādē "Liepājas pilsētas būvvalde" (turpmāk – Būvvalde) ir saņemts Liepājas pilsētas pašvaldības iestādes "Nekustamā īpašuma pārvalde" iesniegums (Būvvaldē reģistrēts 02.01.2023 ar Nr.12/2.3.) par dzīvokli Nr.23, Lāčplēša ielā 33 (turpmāk – Dzīvoklis Nr. 23), Liepājā, deformējušos grīdu.

Informējam, ka 2023. gadā 13. janvārī Būvvaldes būvinspektori veica daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Lāčplēša ielā 33, Liepājā, kadastra apzīmējums 17000200262002, daļēju ēkas pārbaudi. Par minēto apsekošanu 20.01.2023 sagatavots atzinums par būves ekspluatācijas pārbaudi, dokumenta Nr. BIS-BV-15.1-2023-82 (14/23).

Pārbaudes laikā tika konstatēts, ka Dzīvoklī Nr. 23, nenosakāmu laiku atpakaļ, veikti daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas remonta darbi, kā rezultātā, tika bojāts pagraba pārseguma aizpildījums starp koka sijām – dēļu klājs.

Ievērojot apsekošanā laikā konstatēto un Būvvaldes rīcībā esošā daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Lāčplēša ielā 33, Liepājā, pārvaldnieces Ilgas Štobes rakstveida informācija par pagraba pārseguma siju bojājumiem, pamatojoties uz Būvniecības likuma 21. panta septītajā daļas 1. punktu dzīvokļu īpašnieku kopībai uzdots līdz 24.04.2023 Būvvaldē iesniegt atbilstošas sfēras sertificēta būvspeciālista sagatavotu ēkas tehniskās apsekošanas atzinumu.

Vadītājs

Arvīds Vitāls

Tupesis 63404417
normunds.tupesis@liepaja.lv

