



Daudzdzīvokļu dzīvojamās ēkas fasāde



Daudzdzīvokļu dzīvojamās ēkas fasāde



Ieeja daudzdzīvokļu dzīvojamā ēkā



Koplietošanas telpas



Dzīvokļa Nr. 10 ieejas durvis



Gaitenis (telpa Nr.1)



Dzīvojamā istaba (telpa Nr.2)



Dzīvojamā istaba (telpa Nr.3)



Virtuve (telpa Nr.4)



Pieliekamais (telpa Nr.5)



Vannas istaba (telpa Nr.6)



Tualete (telpa Nr.7)



Lodžija (telpa Nr.8)

Nodalījuma noraksts

Kurzemes rajona tiesa

Pampāļu pagasta zemesgrāmatas nodalījums Nr. 100000432290 - 10

Kadastra numurs: 84769000132

Rūpniecības iela 2A - 10, Pampāji, Pampāļu pag., Saldus nov.

I daļas 1.iedaļa Nekustams īpašums, servitūti un reālnastas, pievienotie zemes gabali	Domājamā daļa	Platība, lielums
1.1. Dzīvoklis Nr. 10.		58.8 m²
1.2. Kopīpašuma domājamā daļa no būves (kadastra apzīmējums 84760050218001).	588/15461	
1.3. Kopīpašuma domājamā daļa no zemes (kadastra apzīmējums 84760050218).	588/15461	
Žurn. Nr. 300008309609, lēmums 28.04.2025., tiesnese Evika Klēpe		
II daļas 1.iedaļa Nekustama īpašuma īpašnieks, īpašumtiesību pamats	Domājamā daļa	Summa
1.1. Īpašnieks: Saldus novada pašvaldība, reģistrācijas numurs 90009114646.	1	
1.2. Pamats: 2025.gada 24.februāra Saldus novada pašvaldības izziņa Nr.4-26/787.		
Žurn. Nr. 300008309609, lēmums 28.04.2025., tiesnese Evika Klēpe		

Citu ierakstu daļās un iedaļās nav.

Informācija par apgrūtinājumiem, kas attiecas uz īpaši aizsargājamām dabas teritorijām vai mikroliegumiem – pieejama dabas datu pārvaldības sistēmā OZOLS <https://ozols.gov.lv/pub>

Informācijas prasītājs: Ina Vītola (e-lug). Pieprasījums izdarīts 29.04.2025 14:09:36.

Piezīme. Saskaņā ar Eiropas Parlamenta un Padomes 2016.gada 27.aprīļa Regulu Nr.2016/679 par fizisku personu aizsardzību attiecībā uz personas datu apstrādi un šādu datu brīvu apriti un ar ko atceļ Direktīvu 95/46/EK (Vispārīgā datu aizsardzības regula) katrs informācijas pieprasījums no datubāzes tiek reģistrēts.

VALSTS ZEMES DIENESTS

TELPU GRUPAS KADASTRĀLĀS UZMĒRĪŠANAS LIETA

Telpu grupas kadastra apzīmējums:.....84760050218001010
Nosaukums:.....Dzīvoklis
Adrese:.....Rūpniecības iela 2A - 10, Pampāji, Pampāju pag., Saldus nov.
Kadastrālās uzmērīšanas datums:.....27.11.2007

Izdrukas ID: 390002833629	Izdrukas datums: 19.03.2025	1 no 3
---------------------------	-----------------------------	--------

Skaidrojumi:

Nav - Kadastra informācijas sistēmā dati nav reģistrēti; Neregistrē - atbilstoši normatīvajiem aktiem dati netiek reģistrēti

V1 - Ēka ļoti labā tehniskā stāvoklī, V2 - Ēka labā tehniskā stāvoklī, V3 - Ēka apmierinošā tehniskā stāvoklī, V4 - Ēka neapmierinošā tehniskā stāvoklī, V5 - Ēka ir kritiskā stāvoklī vai sabrukusi.

14.1.1.1. Lietderīgā platība (m²).....	Nav
14.1.1.1.1. Dzīvokļu kopējā platība (m²).....	Nav
14.1.1.1.1.1. Dzīvokļu platība (m²).....	51.9
14.1.1.1.1.1.1. Dzīvojamā platība (m²).....	29.6
14.1.1.1.1.1.2. Dzīvokļu palīgtelpu platība (m²).....	22.3
14.1.1.1.1.2. Dzīvokļu ārtelpu platība (m²).....	6.9
14.1.1.1.2. Nedzīvojamo telpu platība (m²).....	0
14.1.1.1.2.1. Nedzīvojamo iekštelpu platība (m²).....	0
14.1.1.1.2.2. Nedzīvojamo ārtelpu platība (m²).....	0
14.1.1.2. Koplietošanas palīgtelpu platība (m²).....	0
14.1.1.2.1. Koplietošanas iekštelpu platība (m²).....	0
14.1.1.2.2. Koplietošanas ārtelpu platība (m²).....	0

16. Telpu grupas pamatdati

16.1. Telpu grupas kadastra apzīmējums:.....	84760050218001010
16.1.1. Adrese:.....	Rūpniecības iela 2A - 10, Pampāļi, Pampāļu pag., Saldus nov.
16.1.2. Nosaukums:.....	Dzīvoklis
16.1.3. Lietošanas veids:.....	1122 - Triju vai vairāku dzīvokļu mājas dzīvojamo telpu grupa
16.1.4. Stāvs (stāvi), kurā atrodas telpu grupa:.....	2
16.1.5. Telpu skaits:.....	8
16.1.6. Kopējā platība (m²):.....	58.8
16.1.7. Apsekošanas datums:.....	27.11.2007
16.1.8. Eksploatācijā pieņemšanas gads(-i):.....	Nav
16.1.9. Telpu grupa ietilpst dzīvokļa īpašumā ar kadastra numuru:.....	84769000132
16.1.10. Telpu grupa ietilpst būvē ar kadastra apzīmējumu:.....	84760050218001
16.1.11. Būve atrodas vai daļēji atrodas uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu:.....	84760050218

17. Telpu grupas kopējās platības sadalījums pa telpu veidiem un telpu raksturojošie rādītāji

17.1. Telpu grupas kadastra apzīmējums:.....	84760050218001010
--	-------------------

Numurs	Nosaukums	Veids	Stāvs	Augstums (m)	Mazākais augstums (m)	Lielākais augstums (m)	Platība (m²)	Eksploatācijā pieņemšanas gads(-i)
1	Gaitenis	2 - Dzīvokļa palīgtelpa	2	2.5	2.5	2.5	5.7	Nav
2	Istaba	1 - Dzīvojamā telpa	2	2.5	2.5	2.5	10.8	Nav
3	Istaba	1 - Dzīvojamā telpa	2	2.5	2.5	2.5	18.8	Nav
4	Virtuve	2 - Dzīvokļa palīgtelpa	2	2.5	2.5	2.5	10.8	Nav
5	Pieliekamais	2 - Dzīvokļa palīgtelpa	2	2.5	2.5	2.5	1.2	Nav
6	Vannas istaba	2 - Dzīvokļa palīgtelpa	2	2.5	2.5	2.5	3.5	Nav
7	Tualete	2 - Dzīvokļa palīgtelpa	2	2.5	2.5	2.5	1.1	Nav
8	Ļođžija	3 - Dzīvokļa ārtelpa	2	2.5	2.5	2.5	6.9	Nav

18. Labiekārtojumi

18.1. Telpu grupas kadastra apzīmējums:.....	84760050218001010
--	-------------------

Reģistrētie labiekārtojumi	Noteikšanas veids (ja ir)	Apjoms (ja ir)
Apkure, Centralizētā	Dokuments	
Aukstā ūdensapgāde, Centralizētā	Dokuments	
Citi, iepriekš neklasificēti, labiekārtojumi. Pods / pusuārs / bidē	Dokuments	
Citi, iepriekš neklasificēti, labiekārtojumi. Vanna / duša	Dokuments	
Elektroapgāde, Centralizētā	Dokuments	
Gāzes apgāde, Vietējā, Balona	Dokuments	
Kanalizācija, Centralizētā	Dokuments	
Karstā ūdensapgāde, Vietējā	Dokuments	

18.1.1. Labiekārtojumu datums:	04.03.2025
--------------------------------------	------------

Izdrukas ID: 390002833629	Izdrukas datums: 19.03.2025	3 no 3
---------------------------	-----------------------------	--------

Skaidrojumi:

Nav - Kadastra informācijas sistēmā dati nav reģistrēti; Neregistrē - atbilstoši normatīvajiem aktiem dati netiek reģistrēti

V1 - Ēka ļoti labā tehniskā stāvoklī, V2 - Ēka labā tehniskā stāvoklī, V3 - Ēka apmierinošā tehniskā stāvoklī, V4 - Ēka neapmierinošā tehniskā stāvoklī, V5 - Ēka ir kritiskā stāvoklī vai sabrukusi.



Informatīvā izdruka no Kadastra informācijas sistēmas teksta datiem

Valsts zemes dienests

Būve

Kadastra apzīmējums	Dzīvokļu īpašumos nesadalītās domājamās daļas	Adrese	Nosaukums
84760050218001	5942/15461	Rūpniecības iela 2A, Pampāji, Pampāju pag., Saldus nov., LV-3882	Dzīvojamā māja

Pazīme par sadali dzīvokļa īpašumos:	dalēji sadalīts
Nekustamā īpašuma objekta platība (kv.m.):	2340.5
Galvenais lietošanas veids:	1122 - Triju vai vairāku dzīvokļu mājas
Būves tips:	11220103 - Daudzdzīvokļu 3-5 stāvu mājas
Uzbūvēšanas gads:	1980
Ekspluatācijā pieņemšanas gads(-i):	-
Ēkas apsekošanas datums:	27.11.2007

Būves kadastrālā uzmērīšana

Telpu grupu skaits:	32
Virszemes stāvu skaits:	3
Pazemes stāvu skaits:	1
Nolietojums:	V2 - Ēka labā tehniskā stāvoklī
Nolietojuma noteikšanas datums:	-

Ēkas konstruktīvie elementi un fasādes apdare

Nosaukums	Materiāls	Konstatācijas gads
Pamati	Dzelzsbetona, betona bloki	1980
Sienas (vertikālā konstrukcija)	Cits neklasificēts materiāls	1980
Pārsegumi	Betona, dzelzsbetona, kļieģļu mūra velves	1980
Jumta segums	Azbestcimenta loksnes	1980

Reģistrētie labiekārtojumi

Labiekārtojuma veids	Apjoms (ja tāds ir)	Labiekārtojuma noteikšanas veids (ja tāds ir)
Apkure. Centralizētā		Dokuments
Aukstā ūdensapgāde. Centralizētā		Dokuments
Citi, iepriekš neklasificēti, labiekārtojumi. Pods / pīsuārs / bidē		Dokuments
Citi, iepriekš neklasificēti, labiekārtojumi. Vanna / duša		Dokuments
Elektroapgāde. Centralizētā		Dokuments
Gāzes apgāde. Centralizētā		Dokuments
Gāzes apgāde. Vietējā. Balona		Dokuments
Gāzes apgāde. Vietējā. Rezervuāra		Dokuments
Kanalizācija. Centralizētā		Dokuments
Karstā ūdensapgāde. Centralizētā		Dokuments
Karstā ūdensapgāde. Individuālā		Dokuments
Karstā ūdensapgāde. Vietējā		Dokuments

Kurināmais. Cietais		Dokuments
Vēdināšana. Dabiskā		Dokuments
Datums:	11.06.2025	

Šai informācijai ir tikai informatīvs raksturs un tai nav juridiska spēka.



Informatīvā izdruka no Kadastra informācijas sistēmas teksta datiem

Valsts zemes dienests

Īpašums

Kadastra numurs	Nosaukums	Platība	Zemesgrāmatas nodaļuma numurs	Zemesgrāmatas apakšnodaļuma numurs	Administratīvā teritorija
84769000132	-	58,8 m ²	100000432290	10	Pampāļu pagasts, Saldus novads

Kadastrālās vērtības

Vērtības veids	Vērtība (EUR)	Vērtības noteikšanas datums	Piezīmes
Fiskālā kadastrālā vērtība	2065	05.03.2025	Kadastrālo vērtību bāze ar atskaiti uz 2012.gadu un 2013.gadu
Universālā kadastrālā vērtība	3015	05.03.2025	Kadastrālo vērtību bāze ar atskaiti uz 2022.gadu (piemērots KV samazinošais koef. 0.8)
Fiskālais īpašuma novērtējums Kadastrā	2065	05.03.2025	Kadastrālo vērtību bāze ar atskaiti uz 2012.gadu un 2013.gadu . Kadastrālās vērtības un nekustamā īpašuma sastāvā esošās mežaudzes vērtības summa
Universālais īpašuma novērtējums Kadastrā	3015	05.03.2025	Kadastrālo vērtību bāze ar atskaiti uz 2022.gadu (piemērots KV samazinošais koef. 0.8) . Kadastrālās vērtības un nekustamā īpašuma sastāvā esošās mežaudzes vērtības summa

Īpašuma sastāvs

Dzīvokļa īpašumā ietilpstošās telpu grupas

Kadastra apzīmējums	Adrese
84760050218001010	Rūpniecības iela 2A - 10, Pampāļi, Pampāļu pag., Saldus nov., LV-3882

Nosaukums:	Dzīvoklis
Lietošanas veids:	1122 - Triju vai vairāku dzīvokļu mājas dzīvojamo telpu grupa
Stāvs (piesaistes):	2
Telpu skaits:	8
Ēkas apsekošanas datums:	27.11.2007
Telpu grupas ekspluatācijā pieņemšanas gads(-i):	-

Kadastrālās vērtības

Vērtības veids	Vērtība (EUR)	Vērtības noteikšanas datums	Piezīmes
Fiskālā kadastrālā vērtība	1728	03.03.2025	Kadastrālo vērtību bāze ar atskaiti uz 2012.gadu un 2013.gadu
Universālā kadastrālā vērtība	2526	03.03.2025	Kadastrālo vērtību bāze ar atskaiti uz 2022.gadu (piemērots KV samazinošais koef. 0.8)

Kopējās platības sadalījums pa platību veidiem

Kopējā platība (kv.m.):	58.8
Dzīvojamo telpu platība (kv.m.):	58.8
Dzīvokļu platība (kv.m.):	51.9
Dzīvokļu dzīvojamā platība (kv.m.):	29.6
Dzīvokļu palīgtelpu platība (kv.m.):	22.3
Dzīvokļu ārtelpu platība (kv.m.):	6.9
Nedzīvojamo telpu platība (kv.m.):	0
Nedzīvojamo iekštelpu platība (kv.m.):	0

Nedzīvojamo ārtelpu platība (kv.m.):	0
Koplietošanas palīgtelpu platība (kv.m.):	0
Koplietošanas iekštelpu platība (kv.m.):	0
Koplietošanas ārtelpu platība (kv.m.):	0

Telpas

Telpas numurs telpu grupā	Nosaukums	Telpas veids	Stāvs	Augstums (m)	Mazākais augstums (m)	Lielākais augstums (m)	Platība (kv.m.)	Ekspluatācijā pieņemšanas gads(-i)
1	Gaitenis	Dzīvokļa palīgtelpa	2	2.5	2.5	2.5	5.7	-
2	Istaba	Dzīvojamā telpa	2	2.5	2.5	2.5	10.8	-
3	Istaba	Dzīvojamā telpa	2	2.5	2.5	2.5	18.8	-
4	Virtuve	Dzīvokļa palīgtelpa	2	2.5	2.5	2.5	10.8	-
5	Pieliekamais	Dzīvokļa palīgtelpa	2	2.5	2.5	2.5	1.2	-
6	Vannas istaba	Dzīvokļa palīgtelpa	2	2.5	2.5	2.5	3.5	-
7	Tualete	Dzīvokļa palīgtelpa	2	2.5	2.5	2.5	1.1	-
8	Lodžija	Dzīvokļa ārtelpa	2	2.5	2.5	2.5	6.9	-

Reģistrētie labiekārtojumi

Labiekārtojuma veids	Apjoms (ja tāds ir)	Labiekārtojuma noteikšanas veids (ja tāds ir)
Apkure. Centralizētā		Dokuments
Aukstā ūdensapgāde. Centralizētā		Dokuments
Citi, iepriekš neklasificēti, labiekārtojumi. Pods / pīsuārs / bidē		Dokuments
Citi, iepriekš neklasificēti, labiekārtojumi. Vanna / duša		Dokuments
Elektroapgāde. Centralizētā		Dokuments
Gāzes apgāde. Vietējā. Balona		Dokuments
Kanalizācija. Centralizētā		Dokuments
Karstā ūdensapgāde. Vietējā		Dokuments

Datums: 04.03.2025

Pie dzīvokļa īpašuma piederošo zemes vienību domājamās daļas

Kadastra apzīmējums	Adrese	Domājamā daļa
84760050218	Rūpniecības iela 2A, Pampāļi, Pampāļu pag., Saldus nov., LV-3882	588/15461

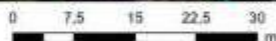
Pie dzīvokļa īpašuma piederošo būvju domājamās daļas

Kadastra apzīmējums	Adrese	Domājamā daļa	FSO
84760050218001	Rūpniecības iela 2A, Pampāļi, Pampāļu pag., Saldus nov., LV-3882	588/15461	-

Īpašnieki

Personas kods / reģ. nr.	Vārds, uzvārds / Nosaukums	Domājamās daļas	Personas statuss	Īpašuma kad. nr. / būves kad. apz.	Adrese
90009114646	Saldus novada pašvaldība	1/1	pašvaldība	84769000132	Striku iela 3, Saldus, Saldus nov., LV-3801

Šai informācijai ir tikai informatīvs raksturs un tai nav juridiska spēka.



Quanto interessante sei quando cominci a fare

Valsts adresu reģistra informācijas sistēmas dati, 2025.gads